

Año 16  
Número

1

Enero 2022

ZONA 3

EJEMPLAR  
GRATUITO



Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE  
5.000  
INMUEBLES  
EN EXCLUSIVA

Intermediario de  
Crédito Inmobiliario  
inscrito en el Registro  
del Banco de España



Por favor, no tirar al suelo. RECLAR



Certificado PEFC

Este producto procede de bosques gestionados de forma sostenible y/o cultivos controlados

www.pefc.es

Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su autor. Redpiso Web no se responsabiliza de los productos ofrecidos por el cliente en los espacios que tienen contratos en esta revista, así como tampoco de las imágenes o informaciones que en ella se publican. Sólo se responsabiliza de los contenidos directamente generados por nosotros e identificadas en nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OFERTADOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS (IMIESTO DE TRANSMISIÓNES PATRIMONIALES), NI LOS GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES RELATIVOS A LA COMPRA-VENTA, NI LA COMISIÓN DE INTERMEDIACIÓN QUE SATISFACE EL COMPRODADOR Y QUE ASCENDE A UN 3,6% IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.640 € (IVA INCLUIDO).

Atención al cliente: ☎ 91 507 82 37 | [www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

- |  |  |
|--|--|
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">3</span> Certificación                              | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">18</span> Redpiso Cuatro Caminos                          |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">4</span> Redpiso Chamberí - Vallehermoso            | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">19</span> Redpiso Cuatro Caminos - Bernabéu               |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">5</span> Redpiso Nuevos Ministerios - Chamberí      | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">20</span> Redpiso Berruguete                              |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">6</span> Redpiso Chamberí - Almagro                 | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">21</span> Redpiso Plaza Castilla - Tetuán - Valdeacederas |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">7</span> Redpiso San Bernardo - Malasaña - Chamberí | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">22</span> Redpiso Plaza Castilla - Chamartín              |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">8</span> Redpiso Chamberí                           | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">23</span> Redpiso Malasaña - Universidad                  |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">9</span> Redpiso Chamberí - Luchana                 | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">24</span> Redpiso Centro - Sol - Las Letras               |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">10</span> Redpiso Chamberí - Gatzambide             | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">25</span> Redpiso Lavapiés - Embajadores                  |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">11</span> Redpiso La Paz                            | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">26</span> Redpiso Latina Imperial                         |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">12</span> Redpiso Valdezarza - Puerta de Hierro     | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">27</span> Redpiso Atocha - Arganzuela                     |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">13</span> Redpiso Barrio del Pilar                  | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">28</span> Redpiso Atocha Antón Martín - Lavapiés          |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">14</span> Redpiso Herrera Oria - La Coma            | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">29</span> Redpiso Paseo de La Florida                     |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">15</span> Redpiso Fuencarral                        | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">30</span> Redpiso Justicia - Chueca                       |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">16</span> Redpiso Peñagrande                        | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">31</span> Redpiso Moncloa                                 |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">17</span> Redpiso Bravo Murillo                     | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">32</span> Futura Center Arena                             |

# El Certificado Energético

**E**l certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

## ¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO<sub>2</sub> de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

## ¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

## ¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



## ¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m<sup>2</sup>•año).

## ¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble. □

59.000€ / 67m<sup>2</sup>

C. Edificio: Madera y cristal. Aislamiento: Madera de pino...

Local en zona los nogales. Suelos de ferrizo, puerta de entrada de madera de mella. Puertas de madera simple de cristal. Gabinetes de comedor...

https://www.redpiso.es

**redpiso**

Pisos y casas en Madrid provincia

Metros: 103 m<sup>2</sup>

Consumo: 122 KW h/m<sup>2</sup> año

Emissions: 78 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Dormitorios: 3

Baños: 2

Orientación: Oeste

Estado: A reformar

Ascensor

Trastero

Calorifcación: Gas Natural

Comunidad: 95.00 €

Antigüedad: Entre 25 y 35 años

Comunidad: 95 €

Venda tu piso Oficinas Contacto Trabaja con nosotros

1 de 2205 inmuebles Siguiente >

Col. energética A

Tipo de suelo: Parquet

Tipo de fachada: Ladrillo



**585.000€ / 133m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**

C/. Cea bermúdez. 4<sup>a</sup> planta reformada. Salón, 4 dormitorios, cocina independiente con office y 2 baños. Puerta de servicio. Finca con portero físico.

**695.000€ / 168m<sup>2</sup>**

**C** Emisiones: 18 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 86 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/. Guzmán el bueno. 5<sup>o</sup> planta reformada con terraza. Salón-comedor, 5 dormitorios, 3 baños (uno en suite), cocina independiente.

**585.000€ / 100m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**

Av. Pablo iglesias. ático reformado con excelentes vistas. Amplio salón-comedor, 2 dormitorios, baño y cocina. Finca con conserje.

**370.000€ / 106m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**

Av. Reina victoria. 1<sup>a</sup> planta con hall de entrada, salón-comedor con acceso a balcón, 4 dormitorios, cocina independiente, baño y aseo. Para reformar.

**1.040.000€ / 226m<sup>2</sup>**

Pº san francisco de sales. 8<sup>a</sup> planta con terraza. Salón-comedor, 5 dormitorios, 3 baños y aseo. Cocina independiente y puerta de servicio. Garaje. Conserje 24h.

**380.000€ / 88m<sup>2</sup>**

Pza. Ciudad de viena. 19<sup>a</sup> planta exterior con piscina. Salón-comedor, dormitorios, cocina independiente, baño y aseo. Excelente finca con conserje 24 h.

**1.600€ / 104m<sup>2</sup>**

C/. Julián romea. 6<sup>a</sup> planta. Salón-comedor con terraza acristalada, 3 dormitorios, cocina independiente con office y 3 baños completos. Finca con portero físico

**1.550€ / 106m<sup>2</sup>**

**AQUILADO**

Av. Reina victoria. 1<sup>a</sup> planta totalmente reformada y amueblada. Salón-comedor, 3 dormitorios, baño, cocina independiente totalmente equipada. Finca con conserje

**900€ / 57m<sup>2</sup>**

C/. Maestro ángel llorca. 4<sup>a</sup> planta exterior. Salón-comedor con terraza, dormitorio con baño en suite y cocina independiente totalmente equipada.



## NUEVOS MINISTERIOS

Calle Ríos Rosas 11, bajo E

Tfno 911123352

e.nuevosministerios@redpiso.es

**220.000€ / 50m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 118 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 562 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/ raimundo fernández villaverde

6<sup>a</sup> planta muy luminosa, salón, cocina, 2 dormitorios y baño. Finca con portero físico y ascensor. Gran posibilidad de reforma.

**259.000€ / 41m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 73 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 430 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/ santa engracia

planta baja, salón-comedor, cocina, 1 dormitorio y baño. Reforma a estrenar.

**282.000€ / 55m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 112 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 533 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/alenza

planta baja exterior, salón, cocina, 2 dormitorios y baño. Gran posibilidad de reforma.

**360.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 58 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 230 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/bretón de los herreros

1<sup>a</sup> planta exterior, salón-comedor con salida a dos balcones, cocina, 2 dormitorios y baño. Para actualizar.

**379.000€ / 78m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 30 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 145 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/ríos rosas

5<sup>a</sup> planta exterior, salón-comedor con mirador, cocina, 4 dormitorios (uno de ellos con balcón) y baño. Para reformar.

**529.000€ / 116m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 42 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 200 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/alonso cano

2<sup>a</sup> planta, salón-comedor, cocina, 3 dormitorios y baño. Finca con c/c, portero físico y ascensor. Perfecto estado.

**530.000€ / 102m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 48 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 230 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/ alonso cano

3<sup>a</sup> planta exterior, salón-comedor, cocina, 2 dormitorios y baño. Finca con c/c, portero físico y ascensor. Para actualizar.

**550.000€ / 116m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 40 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 199 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/maria de guzmán

2<sup>a</sup> planta exterior, salón-comedor con salida a terraza, cocina, 4 dormitorios, 2 baños y garaje. Finca con c/c, conserje y ascensor. A reformar

**589.000€ / 143m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 42 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 200 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/marques del vasto

1<sup>a</sup> planta exterior, salón, comedor, cocina, 5 dormitorios, 2 baños y plaza de garaje. Videopuerto y c/c. Para reformar.



**295.000€ / 100m<sup>2</sup>**



Local en rentabilidad. Situada a pie de calle, el inmueble consta de una planta diáfana con mostrador y un escaparate de 6 m<sup>2</sup> de ancho.

**470.000€ / 142m<sup>2</sup>**



Vivienda interior a patio luminoso. 4 dormitorios. 2 baños. Salón y comedor, una amplia cocina con salida a un segundo patio de uso y disfrute del inmueble

**499.000€ / 83m<sup>2</sup>**



Vivienda de tres dormitorios, cocina, salón, recibidor y amplio baño. El inmueble se encuentra en una sexta planta interior.

Servicios centrales.

**799.000€ / 127m<sup>2</sup>**



A  
¡Última vivienda disponible!! completamente a estrenar de obra nueva. Exterior. 2 dormitorios. 2 baños. Salón y cocina. A un paso del paseo de la castellana.

**800.000€ / 157m<sup>2</sup>**



Atico de obra nueva con primeras calidades y con terraza espectacular de 60m<sup>2</sup>. 3 dormitorios, salón y comedor. 2 baños. Amplia plaza de garaje en la misma finca

**830.000€ / 134m<sup>2</sup>**



Situado en una luminosa 4<sup>a</sup> planta exterior con amplios ventanales a zona ajardinada con orientación sur. 2 dormitorios, 2 baños, salón y cocina.

**850.000€ / 141m<sup>2</sup>**



A estrenar de obra nueva, a un paso del paseo de la castellana. Exterior. 2 dormitorios. 2 baños. Salón. Comedor y cocina.

**880.000€ / 230m<sup>2</sup>**



Oficina en primera planta interior, luminosa. A reformar. Actualmente distribuida en amplio hall, 7 despachos, ofice y 2 baños. En pleno corazón de almago.

**990.000€ / 275m<sup>2</sup>**



Fabuloso local con gran escaparate y reformado. Consta de recepción, tienda, 6 cabinas, 3 aseos y zona de office.



**600.000€ / 156m<sup>2</sup>**

Magnífico ático en. Blasco de. Garay. Excelente piso a reformar de 156m<sup>2</sup>, 6<sup>a</sup> planta, 5 dormitorios, salón, comedor, cocina, terraza de 15m<sup>2</sup>, 2 w. C y ascensor.

**156.000€ / 29m<sup>2</sup>**

**E** Excelente inversión con alta rentabilidad. Apartamento distribuido en salón-comedor, 1 dormitorio y cuarto de baño independiente. Magnífica ubicación.

**1.800€ / 134m<sup>2</sup>**

Se alquila fantástica vivienda en el emblemático barrio de. Chamberí. 1<sup>a</sup> planta exterior muy luminoso, 2 dormitorios, amplio salón-comedor, cocina y 2 w. C

**950€ / 44m<sup>2</sup>**

Vivienda en alquiler con vistas a la calle. Fuencarral. Situado en una 2<sup>a</sup> planta con ascensor, salón con dormitorio en la misma estancia, cocina equipada y 1 w. C

**A consultar**

Piso a reformar en la calle. Montserrat de 47m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, 1 w. C., calefacción y agua caliente individual. Finca con ascensor.

**170.000€ / 48m<sup>2</sup>**

**E** Estupendo apartamento en pleno centro de madrid, zona de. Conde. Duque. Consta de 48m<sup>2</sup>. Ite favorable. Metro. Bilbao y. San bernardo.

**160.000€ / 42m<sup>2</sup>**

Vivienda a reformar en calle. San. Hermenegildo. Situado en una 3<sup>a</sup> planta. Consta de 2 dormitorios, salón-comedor, cocina y 1 w. C.

**34.000€ / 10m<sup>2</sup>**

Plaza de garaje en calle. Meléndez. Valdés. Fácil acceso mediante rampa y puerta automática. Excelente ubicación

**189.000€ / 81m<sup>2</sup>**

**E** Piso a reformar en. Malasaña-universidad 4<sup>a</sup> planta exterior. Orientación norte ideal inversión. Metro. San. Bernardo



**349.900€ / 61m<sup>2</sup>**



Magnífico piso reformado, 2<sup>a</sup> planta de 2 habitaciones, salón-comedor, cocina y w. C, calefacción central, finca con ascensor, excelente zona.

**490.000€ / 208m<sup>2</sup>**



Local reformado, consta de 4 estancias, 2 cuartos de baños y 1 cuarto de control, calefacción central, a/a por conducto. Ultima actividad academia de formación.

**390.000€ / 71m<sup>2</sup>**



2<sup>a</sup> planta de 3 habitaciones, salón, cocina y cuarto de baño. Finca con ascensor y portero físico. Excelente zona.

**290.000€ / 74m<sup>2</sup>**



4<sup>a</sup> y última planta exterior, 3 habitaciones (2 de ellos abuhardillados), salón cocina y cuarto de baño, finca con ascensor.

**135.000€ / 40m<sup>2</sup>**



Estupendo bajo a patio, luminoso dividido en dos alturas. En la planta baja consta de cocina, comedor, salón y un dormitorio. Planta alta dormitorio y w. C.

**275.000€ / 68m<sup>2</sup>**



Zona trafalgar, piso de 2 habitaciones, salón, cocina y cuarto de baño, reformado, ascensor, acceso a minusválidos, excelente zona.

**269.000€ / 61m<sup>2</sup>**



Excelente ubicación, semi semi-sótano, 2 habitaciones, salón cocina y cuarto de baño, recién reformado.

**485.000€ / 97m<sup>2</sup>**



2<sup>a</sup> planta de 4 habitaciones, salón-comedor, cocina y cuarto de baño, finca con ascensor y portero físico. Excelente zona.

**168.000€ / 36m<sup>2</sup>**



Estupenda vivienda, 2<sup>a</sup> planta interior de 2 dormitorios, salón, cocina y cuarto de baño, excelente ubicación.



Calle Luchana 16

Tfno 919404979

luchana@redpiso.es

**840.000€ / 177m<sup>2</sup>**



Calle. Fuencarral, 3<sup>a</sup> planta exterior de 5 dormitorios, 2 baños, salón, comedor, cocina. Finca con ascensor, conserje y trastero. Piso muy luminoso.

**45.000€ / 73m<sup>2</sup>**



Se traspasa bar-restaurante en la calle. Luchana. Consta de 73m<sup>2</sup>, en pleno rendimiento, cuenta con salida de humos y 5 mesas en terraza!

**2.999€ / 241m<sup>2</sup>**



D Emisiones: 61 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 233 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local en alquiler con amplio escaparate situado entre las calles de. Sta. Engracia y. Luchana. Magnifica zona con mucha afluencia de gente. Chamberí-. Trafalgar

**68.400€ / 109m<sup>2</sup>**



A Se traspasa local en. Manuel. Silvela con todo el mobiliario, divididos en 2 estancias y 1 w. C. Renta mensual 1. 500€. Excelente oportunidad para su negocio

**430.000€ / 101m<sup>2</sup>**



Vivienda en venta en el emblemático barrio de. Chamberí, en calle. Luchana. La vivienda está situada en una 1<sup>a</sup> planta, exterior, orientación sur. Metro bilbao

**1.300€ / 88m<sup>2</sup>**



Se alquila en c/. Covarrubias, 3<sup>a</sup> planta, exterior muy luminoso. Consta de 88m<sup>2</sup> divididos en 3 dormitorios, salón, cocina y 1 w. C. Finca con ascensor

**50.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en venta en calle. Luchana. Fácil acceso con puerta automática. Gran ubicación. Metro iglesias y bilbao.

**575.000€ / 122m<sup>2</sup>**



F Emisiones: 65 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 309 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Calle. Manuel. Cortina esquina con. Covarrubias. Amplia vivienda. 4<sup>a</sup> planta exterior con cuatro balcones, 5 dormitorios y 2 cuartos de baño. Orientación sur



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CHAMBERÍ - GAZTAMBIDE

Calle de Andrés Mellado, 35

Tfno 918250001

c.nuevochamberi@redpiso.es

**750.000€ / 227m<sup>2</sup>**



Magnífica vivienda en 4<sup>a</sup> planta exterior. 6 dormitorios, 2 baños, 2 salones, cocina independiente, gran terraza y trastero. Ascensor y calefacción central.

**270.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Emissions: 50 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 240 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso exterior para reformar, con dos balcones a la calle. Dos dormitorios, salón, comedor-estar, cocina y baño. Tercera con ascensor

**DESTACADO**



Estupendo piso en muy buen estado. Se entrega totalmente amueblada. 2 dormitorios, salón, cocina y 1 baño. Finca con ascensor.

**412.000€ / 68m<sup>2</sup>**



Estupendo piso recién reformado en la calle hilarión eslava. 5<sup>a</sup> planta exterior. Salón, cocina americana, 2 dormitorios, 2 baños. La finca cuenta con ascensor.

**349.000€ / 90m<sup>2</sup>**



Emissions: 88 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 429 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Estupendo piso en joaquín maría López con 3 dormitorios, salón, cocina independiente y 1 baño. Aire acondicionado. Portero físico. Trastero.  
Ascensor. Trastero.

**269.900€ / 50m<sup>2</sup>**



Estupendo piso en muy buen estado. Se entrega totalmente amueblada. 2 dormitorios, salón, cocina y 1 baño. Finca con ascensor.

**499.900€ / 144m<sup>2</sup>**



Emissions: 51 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 262 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Primer planta exterior. 4 dormitorios, salón, cocina y 3 baños. Plaza de garaje de concesión municipal. Calefacción y agua caliente central.

**589.000€ / 120m<sup>2</sup>**



Emissions: 59 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 233 Kw h/m<sup>2</sup> año

Magnífico piso en una 4<sup>a</sup> planta exterior en la calle gaztambide. 3 dormitorios, salón, cocina, 2 baños y una gran terraza. Portero físico y ascensor.

**250.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Inmueble a reformar en la calle Andrés Mellado. 2 dormitorios, salón, cocina y 1 baño.  
¡ideal inversores!

**520.000€ / 151m<sup>2</sup>**



Emissions: 78 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 373 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Se vende inmueble con 5 dormitorios, cocina, dos salones uno con comedor, un baño completo y un aseo. Plaza de garaje incluida. Calefacción central. Ascensor.



425.000€ / 157m<sup>2</sup>



C/ sangenjo. Formado por 4 dormitorios y 2 baños (uno en suite). Garaje. Portero físico.

715.000€ / 132m<sup>2</sup>



DESTACADO

C/arzbispo morcillo. Formado por 4 dormitorios, 2 baños (uno suite) y vestidor. Amplio salón y fabulosa cocina. Portero físico, vigilancia 24h y zonas comunes.

245.000€ / 79m<sup>2</sup>



C/ monforte de lemos. Formado por 3 dormitorios y 1 baño. Amplio salón con terraza y cocina con tendedero. La finca dispone de portero físico.

398.000€ / 99m<sup>2</sup>



C/ fermín caballero. Formado por 3 dormitorios y 2 baños. Plaza de garaje y trastero.

645.000€ / 144m<sup>2</sup>



C/pedro rico. Formado por 3 dormitorios y 2 baños (uno en suite). Magnífico salón y fantástica cocina. Portero físico, vigilancia 24h y zonas comunes.

520.000€ / 133m<sup>2</sup>



C/sinesio delgado. Formado por 4 dormitorios y 2 baños. Garaje. Vigilancia 24h y portero físico.

399.000€ / 66m<sup>2</sup>



OPORTUNIDAD

C/pedro rico. Formado por 2 dormitorios y un baño. Salón con cocina incorporada. Completamente reformado. Portero físico, vigilancia 24h y zonas comunes.

750.000€ / 159m<sup>2</sup>



C/julio palacios, 4 dormitorios y 3 baños. Amplio salón comedor y cómoda cocina. La finca dispone de vigilancia 24h, portero físico y piscina.

325.000€ / 85m<sup>2</sup>



C/santiago de compostela. 3 dormitorios, un baño. Amplio salón.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## VALDEZARZA PUERTA DE HIERRO

Antonio Machado, 14

Tfnó 912244889

e.valdezarza@redpiso.es

**149.900€ / 59m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 167 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 35 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en c/sánchez preciado. Dos dormitorios, salón amplio, cocina y baño, con ascensor.

**119.000€ / 53m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 245 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 50 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en c/ ochagavia. Cuenta con dos dormitorios, salón, cocina independiente y baño. Cercana al metro valdezarza (l-7)

**239.900€ / 70m<sup>2</sup>**



**D** Emisiones: 77 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 265 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en c/ aguilar de campoo. Tercera planta de 70m que consta de tres habitaciones, salón, baño, cocina y terraza.

**168.000€ / 50m<sup>2</sup>**



**D** Emisiones: 67 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 392 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en c/ sánchez preciado. Cuenta con dos dormitorios, salón, cocina, baño y ascensor.

**A consultar**

Estamos a la espera de recibir el material fotográfico del interior  
Disculpen las molestias



Vivienda en c/ aguilar de campoo. Tres dormitorios, salón, cocina independiente, baño y ascensor.

**169.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 302 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 61 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en c/ sánchez preciado. Dos dormitorios, terraza salón, cocina, baño y ascensor.

**22.000€ / 0m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en venta en c/valdesangil, valdezarza, moncloa-aravaca, madrid, madrid

**214.900€ / 75m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 63 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 302 Kw h/m<sup>2</sup> año

Inmueble en c/ general cadenas campos. 75m que se distribuyen en un amplio salón, cocina, dos dormitorios y cuarto de baño.

**250.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 245 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 50 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en c/ sanchez preciado. Cuenta con tres dormitorios, salón, cocina, terraza y baño.



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

## BARRIO DEL PILAR

Calle Melchor Fernández Almagro, 54  
Tfnos 917394894  
e.barriodelpilar@redpiso.es

**155.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Redpiso barrio del pilar vende piso de 2 dormitorios, salón, terraza, cocina y baño.  
Dispone de ascensor

**155.000€ / 54m<sup>2</sup>**



Redpiso barrio del pilar vende piso de 2 dormitorios, salón con terraza, cocina y baño.  
Dispone de ascensor



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**

**155.000€ / 71m<sup>2</sup>**



Redpiso barrio del pilar vende piso de 3 habitaciones, salón, cocina y baño.

**155.000€ / 79m<sup>2</sup>**



Redpiso barrio del pilar vende piso de 2 habitaciones, salón, cocina y baño.

**150.000€ / 71m<sup>2</sup>**



Redpiso barrio del pilar vende piso de 2 habitaciones, salón, cocina y baño.

**Financiación  
100%**

**DCREDIT**  
Servicios Financieros

Por qué alquilar,  
si puedes comprar



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**VALORACIONES GRATUITAS**

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



**PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA**

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios  
La seguridad de acertar



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## HERRERA ORIA - LACOMA

Avenida Cardenal Herrera Oria, 241

Tfn 911252014

e.isladearosa@redpiso.es

**112.000€ / 38m<sup>2</sup>**



F Emisiones: 78 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 462 Kw h/m<sup>2</sup> año

Isla de saipán. Vivienda reformada con espacio a aire libre. Orientación sureste. 32 m<sup>2</sup> distribuidos en salón, cocina equipada, 1 dormitorio, un baño y terraza.

**139.000€ / 113m<sup>2</sup>**



F Local apto para cambio de uso con orientación sur y 113m<sup>2</sup> construidos. Consta de una planta

principal diáfana y una entreplanta con 2 vestuarios y 1 aseo.

**165.000€ / 60m<sup>2</sup>**



Ramón gómez de la serna. Bajo en finca cerrada con orientación sureste. 60 m<sup>2</sup> distribuidos en salón, 3 dormitorios, 1 baño y cocina. Parking en superficie.

**169.000€ / 64m<sup>2</sup>**



Julio calvo. Bajo con orientación suroeste. 64 m<sup>2</sup> distribuidos en: salón, cocina, 3 dormitorios y 1 baño. Perfecto estado.

**199.000€ / 75m<sup>2</sup>**



Islas bikini. Tercera planta sin ascensor, orientación sur. 75 m<sup>2</sup> distribuidos en: salón, cocina, 3 dormitorios y 1 baño. Buen estado.

**199.000€ / 90m<sup>2</sup>**



Ciudad del pino. Tercera planta sin ascensor, orientación sureste. 90 m<sup>2</sup> distribuidos en: salón, cocina, 3 dormitorios, 1 baño y 2 terrazas. Finca con conserje.

**210.000€ / 70m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 42 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 199 Kw h/m<sup>2</sup> año

Fresnedillas. Segunda planta, orientación sur y norte. 70 m<sup>2</sup> distribuidos en salón, 3 dormitorios, 1 baño, cocina y terraza, con zonas verdes. A reformar.

**215.000€ / 72m<sup>2</sup>**



D Emisiones: 32 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 153 Kw h/m<sup>2</sup> año

Ciudad del pino. Vivienda en tercera planta sin ascensor, con orientación oeste y 72 m<sup>2</sup> repartidos en salón, 3 dormitorios, 1 baño, cocina y terraza.

**239.000€ / 77m<sup>2</sup>**



Isla de arosa. Segunda planta, orientación norte. 77 m<sup>2</sup> distribuidos en: salón, cocina, 3 dormitorios y 1 baño. Finca con conserje y ascensor. Para entrar a vivir



**85.000€ / 36m<sup>2</sup>**



E

Se vende local de 36m<sup>2</sup> en fuencarral, con orientación norte, muy luminoso y con muchas posibilidades para cualquier tipo de actividad.

**165.000€ / 86m<sup>2</sup>**



Vivienda exterior con terraza, cerca del casco histórico. consta de 3 dormitorios, salón con terraza, baño completo y pasillo. Posibilidad plaza de garaje

**240.000€ / 82m<sup>2</sup>**



Estupendo piso exterior. Muy luminoso y edificio con ascensor. Se distribuye en un amplio salón, 3 dormitorios, cocina equipada con comedor y baño completo.

**259.000€ / 80m<sup>2</sup>**



D

Dúplex en fuencarral. Planta baja: amplio salón con balcón, cocina, dormitorio y baño completo. Planta alta: 2 dormitorios, baño completo. Trastero

**305.000€ / 112m<sup>2</sup>**



H

Estupenda casa adosada. En planta baja amplio patio con trastero, salón, cocina equipada y aseo. En la primera planta 3 dormitorios, baño completo y buhardilla.

**375.000€ / 241m<sup>2</sup>**



E

Gran oportunidad!! local en venta con paso de carruajes. Ideal para montar oficinas y/o almacén.

**750€ / 57m<sup>2</sup>**



E

Finca con ascensor y plaza de garaje (incluida en el precio) luminoso salón con cocina americana, amplio dormitorio independiente y baño completo.

**13.000€ / 12m<sup>2</sup>**



Estupenda plaza de garaje de 13. 67m<sup>2</sup> para coche grande. En el barrio de fuencarral, cercano al casco histórico.

**110.000€ / 78m<sup>2</sup>**



E

Nuda propiedad. Estupenda vivienda muy luminosa, cuenta con salón, 3 dormitorios, 1 baño y amplia cocina con tendedero cubierto. Cerca del metro línea 10.



**549.000€ / 122m<sup>2</sup>**

Piso en c/isla malaita. Sexta planta de 122m<sup>2</sup>. Orientación norte. Cuatro dormitorios, salón-comedor, terraza, cocina y dos baños. Cerca del metro peñagrande

**430.000€ / 127m<sup>2</sup>**

Quinta planta en c/ bañeza, 127m<sup>2</sup>, orientación norteeste, cuatro dormitorios, salón-comedor, cocina equipada y dos baños. Incluye trastero y garaje.

**700€ / 54m<sup>2</sup>**

Alquiler en c/ponferrada de 54m<sup>2</sup>, tercera planta. 2 dormitorios, un baño, cocina equipada y salón-comedor. Sin amueblar.

**79.000€ / 73m<sup>2</sup>**

Local comercial de 3 plantas a reformar, en 73 m<sup>2</sup>. Cerca del metro peñagrande

**219.000€ / 65m<sup>2</sup>**

Piso en p/de maspalomas. Novena planta de 65 m<sup>2</sup>. Orientación noreste. Dos dormitorios, salón-comedor, 2 terrazas, cocina y un baño. Cerca del metro peñagrande

**179.000€ / 54m<sup>2</sup>**

6 Piso en c/sarriá, tercera planta de 54m<sup>2</sup>. Orientación sur. Dos dormitorios, salón, terraza, cocina y un baño. Cerca del metro peñagrande

**760.000€ / 143m<sup>2</sup>**

átilico c/bañeza de 143m<sup>2</sup>, dos plantas, hall-entrada, cocina, salón-comedor, 3 baños, 4 dormitorios y magnífica terraza, plaza de garaje, áreas verdes, piscina.

**410.000€ / 122m<sup>2</sup>**

6 Piso en c/isla malaita. Tercera planta de 122m<sup>2</sup>. Orientación sureste. Tres dormitorios, salón-comedor, terraza, cocina y dos baños. Cerca del metro peñagrande

**SUMA**  
LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO

**DCREDIT**  
Servicios Financieros



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**BRAVO MURILLO**  
Calle Francos Rodríguez, 12  
Tfn 910173802  
e.bravomurillo@redpiso.es

**17.000€ / 10m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD

C/ jerónima llorente plaza de garaje, de fácil acceso y aparcamiento. Para coche grande.

**295.000€ / 77m<sup>2</sup>**

DESTACADO

C/ tremp, planta baja, 1 dormitorio, salón, cocina, baño. Plaza de garaje y trastero. Reformado. C/central, a/a por conducto. Zonas verdes y jardines.

**550€ / 35m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD

C/ castilla, local comercial, diáfano a doble altura, 35 m<sup>2</sup>. Aire acondicionado frío/ calor y baños.

**25.000€ / 28m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD

Plaza de garaje en plena calle de bravo murillo para coche grande con puerta automática.

[ ¿Quiere conocer el valor real de su vivienda? ]

[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)

Redpiso  
Servicios Inmobiliarios

**Red Tax**

La gestoría que te escucha y se compromete

- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | [redtax@redpiso.es](mailto:redtax@redpiso.es)

EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO

**Financiación 100%**

DCREDIT  
Servicios Financieros

Por qué alquilar,  
si puedes comprar

redpiso  
Servicios Inmobiliarios

**VALORACIONES GRATUITAS**



## CUATRO CAMINOS

Calle Raimundo Fernández Villaverde, 21  
Tfno 910339167  
cuatrocaminos@redpiso.es

**165.000€ / 27m<sup>2</sup>**



OPORTUNIDAD  
Calle artistas, 2º planta, 1 dormitorio, 1 baño con plato de ducha, cocina americana equipada, vivienda totalmente reformada, excelente ubicación.

**145.000€ / 77m<sup>2</sup>**



Calle carolinas, dúplex, 1 dormitorio, 2 baños con plato de ducha, vestidor, sala de estar, cocina independiente, vivienda con excelente ubicación.

**300.000€ / 87m<sup>2</sup>**



Calle bravo murillo, 6º planta con ascensor y portero físico, 3 dormitorios, 1 baño, cocina independiente, exterior con preciosas vistas, excelente ubicación.

**110.000€ / 64m<sup>2</sup>**



Calle almansa, 2º planta, 4 dormitorios, 1 baño, cocina independiente, exterior, luminoso excelente ubicación. Se vende el 85% de la propiedad en pleno dominio.

**150.000€ / 43m<sup>2</sup>**



DESTACADO  
Calle carolinas, dúplex, 2 dormitorios, 1 baño con plato de ducha, cocina independiente, vivienda exterior e interior, excelente ubicación.

**480.000€ / 128m<sup>2</sup>**



Av. Reina victoria, 2º planta, 3 dormitorios, 2 baños, exterior, muy luminoso, finca con ascensor, plaza de garaje, vivienda con excelente ubicación.

**900€ / 88m<sup>2</sup>**



Se alquila local en calle doctor santero, a pie de calle, exterior, luminoso, con 1 estancia y 1 baño, excelente ubicación.

**499.000€ / 334m<sup>2</sup>**



Calle carlos latorre, inmueble distribuido en tres plantas, vivienda con terraza de 50m, local comercial 123m con 1 aseo y plaza de garaje de 126m.

**9.500€ / 24m<sup>2</sup>**



C/elite, plaza de garaje con ascensor próxima a glorieta cuatro caminos y calle pablo iglesias, acceso con mando a distancia, fácil aparcamiento.



**96.500€ / 30m<sup>2</sup>**



Local comercial  
actual peluquería  
cerca de avda. General perón y oreense  
1 aseo

**110.000€ / 54m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 64 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 326 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Apartamento a estrenar, reconvertido a vivienda con el cambio de uso pendiente. Luminoso con trastero. Finca seminueva.

**589.900€ / 105m<sup>2</sup>**



ático a 3 min de castellana y oreense. Incluye plaza de garaje y trastero. Distribuido en 3 dormitorios y 2 wc. Reformado. Exterior de esquina. Ascensor.

**23.000€ / 23m<sup>2</sup>**



En venta plaza de garaje en aviador zorita  
esquina con avenida general perón de facil y  
amplio acceso no hay maniobras complicadas

**265.000€ / 50m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 64 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 326 Kw h/m<sup>2</sup> año  
1 dormitorio. Exterior con terraza. Plaza de garaje incluida. Finca con ascensor. A escasos metro de avda. Gral perón.

**545.000€ / 130m<sup>2</sup>**



Ubicada en una tercera planta exterior con ascensor y portero físico. Incluye plaza de garaje y trastero en el precio. La vivienda se encuentra para reformar

**260.000€ / 71m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 64 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 326 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Apartamento con terraza. Dormitorio, salón  
cocina y baño independiente. Muy luminoso,  
junto a avda. General perón. Excelente  
oportunidad.

**450.000€ / 64m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 60 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 326 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda de 2 dormitorios y 2 terrazas. Salón,  
cocina y baño independiente. Estilo a  
reformar. Inmejorable ubicación en calle oreense  
4º planta exterior.

**630.000€ / 151m<sup>2</sup>**



3 wc y 4 dormitorios, salón y cocina  
independientes terraza de acceso por el salón  
y dormitorio principal y tendedero en la cocina.  
Para reformar



**350.000€ / 70m<sup>2</sup>**



E

C/panizo. Vivienda 2 dormitorios, 2 baños, salón comedor, cocina independiente, pza. Garaje y trastero

**309.000€ / 74m<sup>2</sup>**



E

C/villaamil. Vivienda 2 dormitorios, 1 baño, salón comedor, cocina independiente. Exterior. 5º planta. Muy luminoso

**295.000€ / 80m<sup>2</sup>**



E

C/fcos. Rguez. Vivienda con salón comedor, cocina independiente, 3 dorm, 1 baño completo y un aseo. Muy luminoso y bien comunicado

**285.000€ / 94m<sup>2</sup>**



F

Pºdirección. Vivienda de 75m<sup>2</sup> con 3 dorm, 1 baño, cocina independiente y piscina comunitaria

**229.000€ / 88m<sup>2</sup>**



F

C/nstra. Sra. Del carmen. Vivienda de 3 dormitorios. 1 baño, salón comedor con terraza y cocina independiente con pequeño patio

**228.000€ / 60m<sup>2</sup>**



F

C/palacios. Vivienda de 2 dormitorios (uno de ellos con acceso a terraza), salón comedor con cocina incorporada y 1 baño

**185.000€ / 70m<sup>2</sup>**



F

C/josé calvo vivienda de 3 dom. 1 baño, cocina independiente. Buen estado

**134.000€ / 40m<sup>2</sup>**



F

C/burgos. Vivienda completamente reformada. 1 dormitorio, 1 baño, salón comedor y cocina independiente

**85.000€ / 30m<sup>2</sup>**



G

C/villaamil. Vivienda 1 dormitorio, 1 aseo cocina y salón. A reformar



Sor Ángela de la Cruz, 39

Tfnó 918759276

e.plazacastilla@redpiso.es

**159.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Piso de 1 dormitorio con terraza de 15m<sup>2</sup>, luminoso, para entrar a vivir.

**390.000€ / 496m<sup>2</sup>**



Local comercial - nave. Distribuidos en 2 niveles, vado propio, recepción, sala de reuniones, vestuarios. Cinta transportadora que une ambas plantas

**485.000€ / 146m<sup>2</sup>**



Piso de 4 dormitorios, ascensor, 2 baños, calefacción central, trastero terraza, exterior.

**139.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Valdeacederas. Piso de 2 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. Para entrar a vivir.

**15.000€ / 11m<sup>2</sup>**



Disponemos de varias plazas en venta en valdeacederas.

**205.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Piso de 2 dormitorios, para entrar a vivir con plaza de garaje, todos los servicios a pocos metros. Portal en marmol y entrada para minusvalidos.

**345.000€ / 226m<sup>2</sup>**



Finca con 6 inmuebles, ideal para inversor, tanto construir o rentar.

**68.000€ / 160m<sup>2</sup>**



Oportunidad en Valdeacederas. Nave de 160 m<sup>2</sup>, a 100 metros del Parque. Rodriguez Sahagun. Zona en gran expansión.

**270.000€ / 80m<sup>2</sup>**



Local. Comercial a pasos de. Bravo. Murillo sobre calle comercial, con inquilino de larga duración. Ideal inversores.



**180.000€ / 80m<sup>2</sup>**



Almenara, 3 dormitorios, baño, salon comedor, cocina, calefacción, muy luminoso.

**270.000€ / 108m<sup>2</sup>**



Almenara, 3 dormitorios, 2 baños, cocina, salón c/balcon, garaje y trastero.

**250.000€ / 85m<sup>2</sup>**



Almenara, a 300 mts del. Intercambiador, ascensor, 2 dormitorios, baño, cocina con tendedero, calefacción.

**279.000€ / 75m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 56 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 268 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Paseo de la. Castellana, frente a las torres y el hospital de la. Paz, 5º planta c/asc, 3 dormitorios, baño, cocina, salon, terraza cerrada.

**11.000€ / 14m<sup>2</sup>**



Almenara, plaza de garaje para coche grande, planta -1, portones automáticos.

**240.000€ / 86m<sup>2</sup>**



RESERVADO  
Almenara, bajo reformado, 2 dormitorios, 2 baños, cocina c/tendedero, salón amplio, a/a, calefacción, plaza de parking.

**165.000€ / 75m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 43 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 204 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Almenara, 2º planta, 2 dormitorios, baño, cocina con tendedero cerrado, salon, calefaccion, para entrar.

**330.000€ / 75m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 58 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 276 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Paseo de la. Castellana, 3º planta c/ascensor, 3 dormitorios, baño, cocina, salon con terraza acristalada, conserje.

**200.000€ / 57m<sup>2</sup>**



Almenara, 3º planta s/ascensor, 3 dormitorios, baño, cocina, salon, terraza abierta, trastero, tendedero comunitario.



Calle Pez, 31

Tfno 918333715

e.universidad@redpiso.es

**205.000€ / 55m<sup>2</sup>**



G

Vivienda exterior, 1 dormitorio, cocina americana y baño. Reformada. Excelente ubicación.

**400.000€ / 150m<sup>2</sup>**



Exclusiva oficina que dispone de varios espacios multidisciplinares para multitud de formas de negocio.

**320.000€ / 48m<sup>2</sup>**



E

Espectacular ático con terraza en la calle pez, consta de 1 dormitorio y baño.

**405.000€ / 129m<sup>2</sup>**



G

Vivienda exterior de 4 dormitorios con techos altos. Perfecta para reformar a su gusto. Excelente ubicación.

**115.000€ / 24m<sup>2</sup>**



Vivienda de dos dormitorios, salón con cocina americana y baño. Excelente ubicación.

**575.000€ / 131m<sup>2</sup>**



E

Vivienda exterior reformada con excelentes calidades, 4 dormitorios, 2 baños y salón con cocina americana.

**425.000€ / 108m<sup>2</sup>**



Vivienda exterior, 3 dormitorios, 2 baños, ascensor y trastero. Excelente ubicación junto a plaza españa.

**249.900€ / 55m<sup>2</sup>**



G  
Vivienda reformada de dos dormitorios, cocina americana, patio de uso privativo y trastero. Excelente ubicación.

**210.000€ / 99m<sup>2</sup>**



Local para reformar totalmente a su gusto, posibilidad de cambio de uso. Gran oportunidad de inversión.



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**CENTRO - SOL - LAS LETRAS**

Calle Príncipe, 12

Tfno 910577148

centrodemadrid@redpiso.es

PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

# SUMA

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO

**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**440.000€ / 96m<sup>2</sup>**

**G**  
Vivienda en calle mayor de 96m<sup>2</sup> distribuidos en 2 dormitorios (antes 3), salón muy luminoso, cocina grande y 2 cuartos de baño. Totalmente reformado.

[ ¿Quiere conocer el  
valor real de su vivienda? ]

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)

**Red Tax**

La gestoría que te escucha y se compromete

- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | [redtax@redpiso.es](mailto:redtax@redpiso.es)

**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS  
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**

**320.000€ / 49m<sup>2</sup>**

**G**  
Vivienda en calle bola de 49m<sup>2</sup>. Dispone de un amplio dormitorio. Salón amplio y espacioso con dos balcones. Baño con plato de ducha. Cocina equipada.

**249.000€ / 70m<sup>2</sup>**

**G**  
Inmueble situado en la calle latoneros. Dispone de 51m<sup>2</sup> distribuidos en dos dormitorios, salón espacioso con balcón a la calle. Baño de capricho con sauna.

**280.000€ / 76m<sup>2</sup>**

**G**  
Vivienda en la calle amnistía de 76m<sup>2</sup> distribuidos en 3 dormitorios, salón, cocina, baño y aseo. Edificio exento de ibi.



**119.900€ / 31m<sup>2</sup>**



Precioso apartamento en la c/cabestreros. Techos altos al estilo rústico. Consta de 31m<sup>2</sup>, compuesto por: cocina americana abierta al salón, dormitorio y baño.

**35.000€ / 29m<sup>2</sup>**



Amplia plaza de garaje ubicada en la calle embajadores. Puerta automática, acceso a través de montacargas (2,18mx5m). Plaza tiene la forma de ??.

**179.900€ / 69m<sup>2</sup>**



Local con múltiples posibilidades de reformar a su gusto. 69 m<sup>2</sup>, divididos en 2 estancias: sala principal y dos aseos. Dos ventanas al exterior.

**188.000€ / 54m<sup>2</sup>**



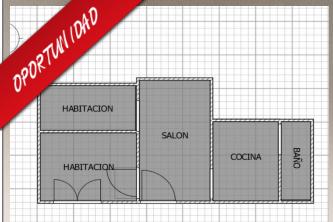
Luminosa vivienda exterior para entrar a vivir. Consta de 54 m<sup>2</sup>. 3 dormitorios. Dormitorio principal de 14 m<sup>2</sup> con dos tragaluces.

**649.900€ / 150m<sup>2</sup>**



Luminoso y exterior de 150 m<sup>2</sup>: seis dormitorios, dos cocinas y tres baños. Con tres balcones a la calle. 1<sup>a</sup> planta con ascensor.

**155.000€ / 34m<sup>2</sup>**



Vivienda de 2 dormitorios, salón, cocina y baño en suite. Todas las estancias son independientes. 2<sup>a</sup> planta con ascensor. Rara reformar a su gusto.

**114.900€ / 60m<sup>2</sup>**



Comercial en bruto y con posibilidad de cambio de uso a vivienda. Inmueble consta de 60 m<sup>2</sup>. Acceso a través de portal y desde la calle. Alto de techo de 2,70 m.

**160.000€ / 41m<sup>2</sup>**



Vivienda de dos dormitorios, salón, baño y cocina independientes. Edificio con ascensor.

**Financiación  
100%**

**DCREDIT**  
Servicios Financieros

Por qué alquilar,  
si puedes comprar



**229.000€ / 78m<sup>2</sup>**



Piso bajo de 78m<sup>2</sup> construidos, 71 útiles, totalmente reformado a estrenar, distribuido en 3 dormitorios, cocina, baño, salón y dos patios de uso privativo.



**DESTACADO**

Piso muy luminoso de 41 m<sup>2</sup>, segunda planta con ascensor, distribuido en dos habitaciones con armario empotrado en habitación principal, salón, cocina y baño.

**139.000€ / 41m<sup>2</sup>**



Piso abuhardillado de 41m<sup>2</sup>, con habitación independiente, baño, cocina y salón. Ventanas hacia los tejados. Ubicado en zona emblemática de Madrid

**229.000€ / 66m<sup>2</sup>**



G Piso de 66m<sup>2</sup> totalmente equipado y amueblado, con patio de uso privativo actualmente en rentabilidad



Ático de 46m<sup>2</sup> construidos, 43m<sup>2</sup> útiles + 13m<sup>2</sup> útiles de buhardilla + zona común y terraza de unos 12m<sup>2</sup> + también consta trastero común. Video portero.

**224.000€ / 46m<sup>2</sup>**



G Calle Sierpe  
piso en planta baja, 1 dormitorio completamente amueblado y equipado.

**225.000€ / 49m<sup>2</sup>**



Piso reformado de 49m<sup>2</sup> exterior, distribuido en 2 dormitorios con ventanas, salón, cocina y baño. Ventanas de climalit, suelo de tarima, termostato eléctrico.

**190.000€ / 54m<sup>2</sup>**



Piso de 54 m<sup>2</sup> construidos, dos habitaciones, salón con aire acondicionado frío - calor. Cocina y cuarto de baño. Armario empotrado en el recibidor.





**205.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**F**  
Piso en venta en la c/ alonso del barco, 2<sup>a</sup> planta, exterior, ascensor, de 60 m<sup>2</sup>. 2 dormitorios, salón independiente, cocina y baño. Próximo metro embajadores.

**325.000€ / 110m<sup>2</sup>**



**F**  
Piso en venta en la c/ rafael de riego, 2<sup>a</sup> planta con ascensor y portero. De 110 m<sup>2</sup>. 4 dormitorios, salón, cocina, baño y aseo. Calefacción de gas natural.

**215.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 67 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 343 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en venta la c/ bustamante, 1<sup>a</sup> planta exterior, con rampa desde la calle al ascensor. 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Próximo a la estación delicias

**170.000€ / 40m<sup>2</sup>**



**F**  
Piso en venta en la c/ ancora, 3<sup>a</sup> planta con ascensor. 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Muy próximo a la estación de atocha / ave.

**595.000€ / 182m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 41 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 195 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en venta en pso sta m<sup>a</sup> de la cabeza, 2<sup>a</sup> planta con ascensor, exterior, con terraza. 5 dormitorios, salón, cocina y 3 baños. Muy próximo a la estación Atocha.

**330.000€ / 93m<sup>2</sup>**



**F**  
Venta piso pso sta m<sup>a</sup> de la cabeza, de 93m<sup>2</sup>, 5<sup>a</sup> planta, exterior, con ascensor. 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Próximo a la estación de atocha / ave

**19.000€ / 11m<sup>2</sup>**



Venta plaza de garaje en pso sta m<sup>a</sup> de la cabeza, antes de la glorieta de pso santa m<sup>a</sup> de la cabeza. De 11 m<sup>2</sup>. Fácil acceso desde la calle. Próxima estac atocha

**18.000€ / 11m<sup>2</sup>**



Venta plaza de garaje en pso sta m<sup>a</sup> de la cabeza, antes de la glorieta de pso santa m<sup>a</sup> de la cabeza. De 11 m<sup>2</sup>. Fácil acceso desde la calle. Próxima estac atocha

**16.900€ / 11m<sup>2</sup>**



Venta de plaza de garaje en la c/ canarias, de 12 m<sup>2</sup>. ( medidas, 2,50 x 4,50 m<sup>2</sup> ). Mando a distancia y puerta automática. Fácil acceso desde la calle.



**redpiso**

Servicios Inmobiliarios

## ATOCHA - ANTÓN MARTÍN LAVAPIÉS

Calle Atocha, 93

Tfno 910331201

proyecto.atocha@redpiso.es

**550.000€ / 109m<sup>2</sup>**



Inmueble premium en el barrio de las letras.

100m<sup>2</sup> exterior con balcones y primeras calidades. 2 dormitorios, gran salón comedor, cocina tipo isla. Con ascensor

**130.000€ / 26m<sup>2</sup>**



Estudio a la venta en el barrio de lavapies.

Ideal como inversión o primera vivienda. Muy luminoso

**239.000€ / 60m<sup>2</sup>**

**DESTACADO**



Oportunidad en el barrio de las letras dúplex a la venta como primera vivienda o inversión. Cocina alta gama, gas natural, dos dormitorios. Finca señorrial

**535.000€ / 119m<sup>2</sup>**



Inmueble premium en el barrio de las letras.

Finca rehabilitada con ascensor. 3 dormitorios, amplia cocina y salón. Dos balcones a la calle principal.

**320.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Apartamento en 4 planta exterior, con balcón tradicional. En el corazón de lavapies. Finca rehabilitada con ascensor.

**350.000€ / 113m<sup>2</sup>**



Inmueble de tres dormitorios en primera planta exterior. Finca con ascensor. Excelente ubicación en zona atocha

**Alquiler**



Inmueble premium en alquiler. Finca rehabilitada con ascensor y gas natural. Tres dormitorios, dos baños, amplísimo salón con cocina americana.

**325.000€ / 87m<sup>2</sup>**



80m<sup>2</sup> para reformar en ronda de atocha. Tercera planta en finca rehabilitada y protegida.



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

## PASEO DE LA FLORIDA

Paseo de la Florida, 49

Tfn 912977009

e.laflorida@redpiso.es

**289.000€ / 101m<sup>2</sup>**



DESTACADO

Vivienda exterior de 101m<sup>2</sup> situado en san pol de mar. Distribuida en 4 dormitorios, salón, cocina, baño y aseo. Tiene dos terrazas. Próximo a príncipe pío.

**195.000€ / 102m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



Vivienda de 102 m<sup>2</sup> sita en estanislao figueras. Distribuida en 3 habitaciones, salón, comedor, cocina y baño. Frente al templo de debod y cerca de plaza española.

**185.000€ / 57m<sup>2</sup>**



Vivienda muy luminosa sita en felipe moratilla, con calefacción central. Distribuida en dos habitaciones, salón, cocina y baño. Cercano a príncipe pío.

**45.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje situada en cuesta de san vicente. De 10m<sup>2</sup>. Las dimensiones son de 5m x 2m. El garaje dispone de puerta automática. A 2min de plaza española.

**1.100€ / 110m<sup>2</sup>**



Se alquila piso en avda. Valladolid. Distribuido en dos habitaciones, con dos baño en suite, salón, cocina. 3º planta exterior. A 5min andando de príncipe pío.



PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

# SUMA

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

[ ¿Quiere conocer el  
valor real de su vivienda? ]



[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



**Red Tax**



La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | [redtax@redpiso.es](mailto:redtax@redpiso.es)

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



**170.000€ / 30m<sup>2</sup>**



Estudio céntrico. Cocina independiente.  
Luminoso. Ascensor y trastero

**800.000€ / 67m<sup>2</sup>**



Local comercial 69m<sup>2</sup>. Salida de humos. Dos  
escaparates. Calle principal

**399.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**F**  
Calle pelayo. 70m<sup>2</sup>. Vivienda exterior con dos  
balcones. Dos dormitorios y alcoba. Grandes  
posibilidades de reforma

**265.000€ / 46m<sup>2</sup>**



Vivienda luminosa 46m<sup>2</sup>. Dos dormitorios.  
Cocina independiente. Luminoso  
finca clásica rehabilitada

**540.000€ / 115m<sup>2</sup>**



ático duplex de 115m<sup>2</sup>. Exterior. Reformado.  
Céntrico

**366.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Luminoso apartamento exterior. Dos amplios  
balcones. Totalmente reformado. Ascensor  
finca clásica

**305.000€ / 54m<sup>2</sup>**



Apartamento exterior, luminoso, dos balcones,  
aa/bc, calefacción individual gas natural

**179.000€ / 45m<sup>2</sup>**



**F**  
Calle hernán cortés. Dos habitaciones, salón  
con cocina americana y baño completo. Aa/bc  
céntrico

**320.000€ / 66m<sup>2</sup>**



**E**  
Vivienda 66m<sup>2</sup>. Totalmente reformado. 2  
dormitorios, 2 baños. Aa/bc. Céntrico



## MONCLOA

Ferraz, 37

Tfno 912304949

e.moncloa@redpiso.es

**449.000€ / 82m<sup>2</sup>**



DESTACADO

Emissions: 68 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 325 Kw h/m<sup>2</sup> año

Inmueble situado en 5º planta exterior que cuenta con dormitorio, baño, cocina y salón.

Piso reformado en calle juan álvarez mendizábal.

**300.000€ / 82m<sup>2</sup>**



VENDIDO

Estupendo piso en calle ferraz consta de 3 dormitorios y un baño. Con portero físico.

**240.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Emissions: 36 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 174 Kw h/m<sup>2</sup> año

Estupendo inmueble en buen estado. La vivienda cuenta con cocina, salón, dos dormitorios y baño. Además la finca cuenta con portero físico. ¡venga a visitarlo!

**715.000€ / 170m<sup>2</sup>**



OPORTUNIDAD

Emissions: 47 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 223 Kw h/m<sup>2</sup> año

Espectacular piso en venta en rey francisco. 4º planta exterior con 4 dormitorios, 2 baños, 2 salones, cocina y 2 balcones.

**550.000€ / 120m<sup>2</sup>**



RESERVADO

Emissions: 64 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 314 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso reformado en juan álvarez mendizábal en 2º planta exterior. 120 metros cuadrados distribuidos en 2 dormitorios, 2 baños, salón-comedor y cocina equipada.

**40.000€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en calle romero robledo, para coche amplio. Cuenta con acceso fácil con puerta manual.

**890.000€ / 216m<sup>2</sup>**



OPORTUNIDAD

Vivienda situada en una 1º planta exterior muy luminosa. Sus 216 m<sup>2</sup> distribuidos en 4 estancias, que podrían ser más, 2 baños, 1 cocina y 1 amplio salón.

**695.000€ / 150m<sup>2</sup>**



OPORTUNIDAD

Ponemos a su disposición este inmueble en marqués de urquijo, la vivienda consta de 150 m<sup>2</sup>, distribuido en 5 dormitorios, salón, cocina y dos baños.



Construyendo historias, creando hogares



1<sup>a</sup> Fase vendida | 2<sup>a</sup> Fase a la venta

DESDE  
**178.000 €**  
+ IVA 21%  
**215.380 €**  
(IVA incluido)



## COMPLEJO INMOBILIARIO **FUTURA CENTER ARENA**

Apartamentos con zonas comunes, lobby y servicio de Coliving and Coworking



- Apartamentos desde 50 a 80 m<sup>2</sup> y de 1, 2 y 3 dormitorios.
- Control de acceso, lobby, zonas ajardinadas, espacios multiusos, gimnasio, piscina, spa y lavandería comunitaria.
- En el nuevo corazón comercial y de servicios de Rivas Vaciamadrid (Junto al Metro Rivas Futura).

Comercializa en exclusiva



Acabados



Informaciones y reservas:

911 927 099 | [www.promored.es](http://www.promored.es) | [comercial@promored.es](mailto:comercial@promored.es)