Año 16
Número
1
Enero 2022
ZONA 9
EJEMPLAR GRATUITO

redpiso

Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE
5.000
INMUEBLES
EN EXCLUSIVA

Intermediario de Crédito Inmobiliario inscrito en el Registro del Banco de España

Por favor, no tirar al suelo. RECICLAR

Certificado PEFC
Este producto procede de bosques gestionados de forma sostenible y fuentes controladas
PEFC
PEFC/14-30-00209
www.pefc.es

Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su autor. Redpiso Web no se responsabiliza de los productos ofertados por el cliente en los espacios que tienen contratados en esta revista, así como tampoco de las imágenes o informaciones que en ella se publican. Sólo se responsabiliza de los contenidos directamente originados por nosotros e identificados en nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OFERTADOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS (IMPUESTO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES), NI LOS GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES RELATIVOS A LA COMPRA-VENTA, NI LA COMISION DE INTERMEDIACIÓN QUE SATISFACE EL COMPRADOR Y QUE ASCIENDE A UN 3 % + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.840 € (IVA INCLUIDO)

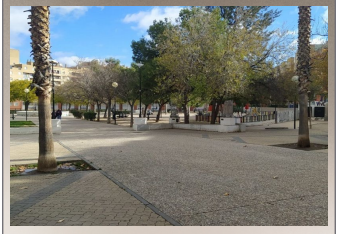
redpiso
Servicios Inmobiliarios

ZARAGOZA - SAN JOSÉ
Avenida San José 150
Tfno 976917012
sanjosezaragoza@redpiso.es

95.000€ / 71m²

Av. Puente del pilar. Piso con ascensor, completamente exterior y muy luminoso distribuido en 3 dormitorios, salón, cocina y baño. ¡¡con vistas inmejorables!!

79.000€ / 72m²



Camino puente virrey. Piso con ascensor y muy luminoso, distribuido en 4 amplios dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. ¡¡para reformar!!

115.000€ / 52m²

C/ tudelilla. Piso con ascensor distribuido en un amplio dormitorio, hall, salón, cocina, baño y terraza. ¡¡para entrar a vivir!!

90.000€ / 65m²

C/ dos de mayo. Piso con ascensor, orientación sur y distribuido en 3 amplios dormitorios, salón, cocina y baño. ¡¡para actualizar!!

95.000€ / 75m²

Av. San josé. Piso con ascensor, de 73m distribuidos en salón, cocina, baño, 2 terrazas y 3 dormitorios. ¡¡para actualizar!!

A consultar

María moliner. Piso con ascensor, de 50m útiles, distribuidos en salón, cocina, baño y 2 dormitorios. ¡¡para entrar a vivir!! ¡¡totalmete reformado!!

79.900€ / 64m²

F Emisiones: 66 Kg CO2/m² año. Consumo: 346 Kw h/m² año

Las fuentes: calle monasterio de solemnes 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Ascensor cota cero. Muy luminoso

140.000€ / 91m²

C/pellicer. Piso con ascensor distribuido en 3 dormitorios, baño, aseo, cocina, salón y hall. ¡¡para actualizar!!

680€ / 113m²

C/pellicer. Local de 130 metros, acondicionado como peluquería pero para todo uso comercial. Distribuido en 2 baños, 2 gabinetes, despacho y gran estancia.

redpiso
Servicios Inmobiliarios

ZARAGOZA - DELICIAS
Calle Delicias 25, Local 1
Tfno 976918051
zaragozadelicias@redpiso.es

69.900€ / 165m²

Calle bélgica. Primer piso sin ascensor. Dos terrazas, una de 90m2, 3 dormitorios, salón, cocina, baño y balcón. Para actualizar.

45.000€ / 83m²

Calle jaca. 4º piso sin ascensor. 79 m2 útiles. 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Calefacción individual de gas.

39.900€ / 131m²

Local - garaje en calle bélgica. 131m2

65.000€ / 73m²

Calle berenguer de bardají. Primer piso sin ascensor. 3 dormitorios, salón con balcón, cocina y baño. A actualizar

65.000€ / 81m²

Calle don pedro de luna. Principal sin ascensor. 4 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. A actualizar.

91.000€ / 81m²

Calle daroca. 4º piso con ascensor. 3 dormitorios, salón, cocina, baño y dos balcones. Calefacción individual de gas. A actualizar

8.500€ / 10m²

Plaza de garaje. Calle berenguer de bardají.
Ancho 2. 160m
largo 4. 844m
puerta automática

9.900€ / 8m²

Plaza de garaje. Calle conde de la viñaza.
Largo: 4. 30m
ancho: 1. 89m
puerta automática.

84.900€ / 70m²

Calle quinto de ebro
salón, cocina, baño y tres dormitorios.
Calefacción individual a gas

ZARAGOZA - UNIVERSIDAD
Calle Maestro Tomás Bretón, 28
Tfno 976187247
zaragozauniversidad@redpiso.es

Financiación
100%

DCREDIT
Servicios Financieros

Por qué alquilar,
si puedes comprar

redpiso
Servicios Inmobiliarios

VALORACIONES GRATUÍTAS

PACO Y NURIA TIENEN
UN ASESOR INMOBILIARIO
EN EXCLUSIVA

redpiso
Servicios Inmobiliarios
La seguridad de acertar

SUMA

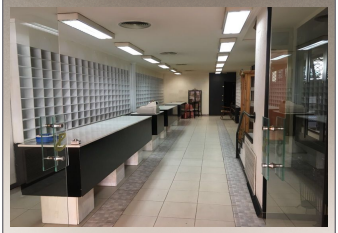
LA COMPRA DE
TU VIVIENDA Y REFORMA
EN UN CRÉDITO ÚNICO

DCREDIT
Servicios Financieros

500€ / 40m²

Loft en alquiler, residencial paraiso
cocina y baño independientes
concepto abierto para salon/dormitorio

195.000€ / 230m²



Local en zona centro
230 metros, a pie de calle
amplias posibilidades

¿Quiere conocer el
valor real de su vivienda?

www.valoracion.redpiso.es

Red Tax
Tramitación

La gestoría que te escucha y se compromete

- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es

El Certificado Energético

El certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO^2 de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.

¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

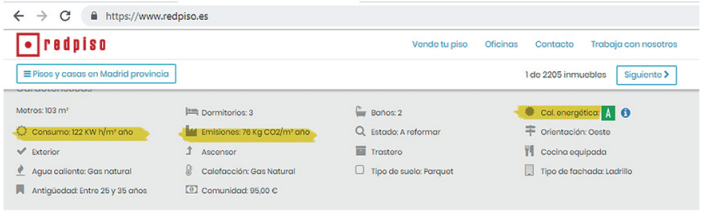
En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m^2•año).

¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble.



redpiso
Servicios Inmobiliarios

ZARAGOZA - NUEVA ESTACIÓN
Avenida Madrid, 187
Tfno 976917918
nuevaestacion@redpiso.es

136.000€ / 107m²

Piso exterior de 98 metros útiles, esta distribuido en 4 dormitorios, salón, baño, y dos balcones. Cuenta con calefacción central y la finca tiene ascensor.

120.000€ / 80m²

Este piso de 80m2 está distribuido en 2 dormitorios, cocina, baño y una terraza de 60m2. Totalmente reformado, y finca con ascensor y rampa.

87.000€ / 61m²

Piso exterior muy luminoso, con 2 dormitorios, comedor con aire acondicionado, cocina, baño y una terraza. Finca con ascensor y escasos gastos de comunidad

89.900€ / 85m²

F

Este piso cuenta con 3 dormitorios, salón de 20m2, cocina equipada y baño completo. Calefacción individual situado en una calle principal de las delicias

145.000€ / 101m²

G

Piso en avenida navarra, de 101m2, está compuesto por 4 dormitorios, amplio salón, cocina equipada, 2 baños completos.

119.900€ / 118m²

Este piso de 118m2, está distribuido en 4 dormitorios, salón, cocina, 2 baños y una galería. Piso en perfecto estado. Cuenta con calefacción individual

69.000€ / 67m²

Este piso de 67m2 está divido en 3 dormitorios, cocina y baño reformados y una terraza. Calefacción individual, aire acondicionado y ventanas climalit.

176.000€ / 89m²

Este piso de 89m2, esta compuesto por 3 dormitorios, salón de casi 20m2, baño, cocina con acceso a terraza de 47m2. Cuenta con calefacción individual

87.000€ / 6.962m²

Terreno en la joyosa de 6. 962m2, con acceso inmediato a electricidad y agua. Fácil acceso a la carretera de logroño, junto a la gasolinera valcarce.

redpiso
Servicios Inmobiliarios

ZARAGOZA - CIUDAD JARDÍN
Calle Duquesa Villahermosa 4
Tfno 976916001
ciudadjardin@redpiso.es

81.990€ / 85m²

Calle tarragona
3 dormitorios, salón, cocina, baño
exterior
reformado

124.900€ / 70m²

Vicente berdusan
3 dormitorios, salón, cocina
baño y dos terrazas
ascensor
garaje opcional

124.900€ / 89m²

Desiderio escosura
3 dormitorios, un amplio y luminoso salón,
baño, cocina equipada y dos terrazas finca con
ascensor

145.000€ / 75m²

Duquesa villahermosa
3 dormitorios, amplio y luminoso salón, cocina
equipada y baño. Totamente exterior con
terraza finca con ascensor

145.000€ / 89m²

Burgos
salón, tres dormitorios, dos baños , uno de
ellos en suite, cocina equipada, y amplia
terraza exterior , garaje, trastero ascenso

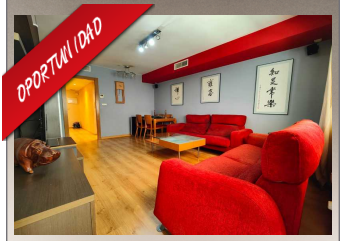
199.900€ / 96m²

Ramon y cajal
salón, tres dormitorios, dos baños , uno de
ellos en suite, cocina equipada, terraza
exterior , garaje, trastero
ascensor

105.000€ / 140m²

Local comercial totalmente reformado en calle
obispo tajón con calle escosura. Consta de 133
metros útiles distribuidos en altillo, almacén,
salas y baño.

230.000€ / 136m²



Urb parque roma reformado y totalmente
exterior, 3 amplios dormitorios, cocina
completamente equipada, luminoso salón con
balcón y dos baños

79.900€ / 82m²

Piso reformado calle tarragona
2 dormitorios (opción a 3) salón, comedor,
cocina , baño
sin ascensor

NUEVA HERRAMIENTA DE VALORACIÓN ONLINE DE TU LOCAL O VIVIENDA

www.valoracion.redpiso.es

redpiso
Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

CONOCE EL VALOR REAL DE TU INMUEBLE

Con la nueva herramienta de **Valoración Online de Redpiso**, te ofrecemos una estimación del precio de venta y alquiler con máximos y mínimos. Además, gracias al conocimiento al detalle de los barrios que tienen nuestros 1.800 asesores, el precio ofrecido es el que más se ajusta a la realidad en comparación con otras aplicaciones de valoración que hay en el mercado.