

Año 16
Número
2

Febrero 2022

ZONA 9
EJEMPLAR
GRATUITO

redpiso
Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE
5.000
INMUEBLES
EN EXCLUSIVA

DEREDIT
Intermediario de
Crédito Inmobiliario
inscrito en el Registro
del Banco de España

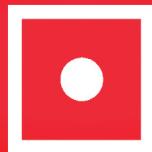


Por favor, no tirar al suelo. RECLAR



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su autor. Redpiso Web no se responsabiliza de los productos ofrecidos por el cliente en los espacios que tienen contratos en esta revista, así como tampoco de las imágenes o informaciones que en ella se publican. Solo se responsabiliza de los contenidos directamente originados por nosotros e identificados en nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OFERIDOS NO COMPRENDEN LOS IBIOS (IMPUESTO DE TRANSICIONES PATRIMONIALES), III LOS GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES RELATIVOS A LA COMpra-VENTA, NI LA COMISIÓN DE INTERMEDIACIÓN QUE SATISFACE EL COMPRADOR Y QUE ASCIENDE A UN 3% + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.840 € (IVA INCLUIDO).



95.000€ / 71m²

RESERVADO

Av. Puente del pilar. Piso con ascensor, completamente exterior y muy luminoso distribuido en 3 dormitorios, salón, cocina y baño. ¡¡con vistas inmejorables!!

79.000€ / 72m²

Camino puente virrey. Piso con ascensor y muy luminoso, distribuido en 4 amplios dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. ¡¡para reformar!!

115.000€ / 52m²

RESERVADO

C/ tudelilla. Piso con ascensor distribuido en un amplio dormitorio, hall, salón, cocina, baño y terraza. ¡¡para entrar a vivir!!

90.000€ / 65m²

DESTACADO

C/ dos de mayo. Piso con ascensor, orientación sur y distribuido en 3 amplios dormitorios, salón, cocina y baño. ¡¡para actualizar!!

95.000€ / 75m²

RESERVADO

Av. San josé. Piso con ascensor, de 73m distribuidos en salón, cocina, baño, 2 terrazas y 3 dormitorios. ¡¡para actualizar!!

A consultar

VENDIDO

María moliner. Piso con ascensor, de 50m útiles, distribuidos en salón, cocina, baño y 2 dormitorios. ¡¡para entrar a vivir!! ¡¡totalmente reformado!!

79.900€ / 64m²

F Emisiones: 65 Kg CO2/m² año. Consumo: 346 Kw h/m² año
Las fuentes: calle monasterio de solemnes
3 dormitorios, salón, cocina y baño. Ascensor cota cero. Muy luminoso

EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO

680€ / 113m²

OPORTUNIDAD

C/pellicer. Local de 130 metros, acondicionado como peluquería pero para todo uso comercial. Distribuido en 2 baños, 2 gabinetes, despacho y gran estancia.



65.000€ / 81m²



Calle don pedro de luna. Principal sin ascensor. 4 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. A actualizar.

89.900€ / 138m²



Calle maestro j tellería (oliver) bajo de obra seminueva. 2 dormitorios, salón, cocina, baño. Garaje y trastero

89.900€ / 72m²



Calle delicias. Tres dormitorios, salón, cocina, baño y dos terrazas. Calefacción individual.

69.900€ / 100m²



G Bar - calle don pedro de luna. Se vende bar- restaurante. 97 m². Local actualizado con cocina equipada y mobiliario incluido.

229.000€ / 792m²



Se vende nave industrial en molino del pilar. La nave consta de 792 metros cuadrados.

115.000€ / 351m²



Solar edificable en maría de huerva. Tiene un área de 108. 09km². Tan solo a 14km de zaragoza.

69.900€ / 83m²



Calle don pedro de luna. Cuatro dormitorios, salón, cocina, baño y terraza de 13m².

PACO Y NURIA TIENEN
UN ASESOR INMOBILIARIO
EN EXCLUSIVA



redpiso
Servicios Inmobiliarios

ZARAGOZA - UNIVERSIDAD
Calle Maestro Tomás Bretón, 28
Tfn 976187247
zaragozauniversidad@redpiso.es

SUMA

LA COMPRA DE
TU VIVIENDA Y REFORMA
EN UN CRÉDITO ÚNICO

DCREDIT
Servicios Financieros

Red Tax



La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
 - Herencias
 - Donaciones
 - Elevaciones a Público
 - Descalificaciones
 - Cancelaciones registrales
 - Constitución de empresas
 - Permisos de venta
- 915 078 237 | redtax@redpiso.es

DCREDIT
Servicios Financieros

**Financiación
100%**

Intermediación financiera

redpiso
Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?
www.valoracion.redpiso.es

195.000€ / 230m²



Local en zona centro
230 metros, a pie de calle
amplias posibilidades



**SOLICITE LA
VALORACIÓN GRATUITA
DE SU VIVIENDA**

www.redpiso.es

500€ / 40m²



Loft en alquiler, residencial paraíso
cocina y baño independientes
concepto abierto para salon/dormitorio



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**



**PACO Y NURIA TIENEN
UN ASESOR INMOBILIARIO
EN EXCLUSIVA**

redpiso
Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

El Certificado Energético

El certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

¿Qué es el Certificado Energético?

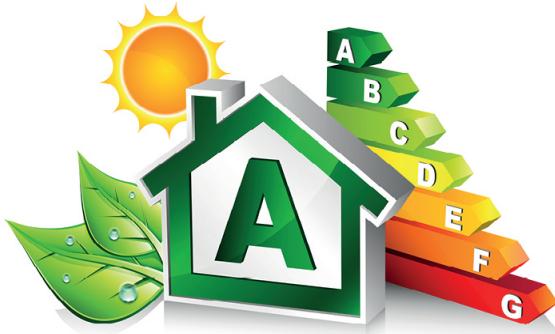
Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO₂ de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m²•año).

¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble. □



59.000€ / 67m²

Local en zona los nogales. Suelos de ferrizo, puerta de entrada de madera de mella. Puertas de madera simple de castaño. Gárate de comodidad 6 €.

redpiso

Pisos y casas en Madrid provincia

Metros: 103 m²

Consumo: 122 KW h/m² año

Emissions: 78 kg CO₂/m² año

Exterior

Agua caliente: Gas natural

Antigüedad: Entre 25 y 35 años

Dormitorios: 3

Ascensor

Caloración: Gas Natural

Comunidad: 95,00 €

Baños: 2

Estado: A reformar

Trastero

Tipo de suelo: Parquet

Col. energética: A

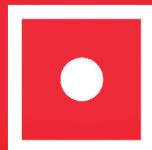
Orientación: Oeste

Cocina equipada

Tipo de fachada: Ladrillo

1 de 2205 inmuebles

Siguiente >



136.000€ / 107m²



VENDIDO
Este piso exterior de 98 metros útiles, está distribuido en 4 dormitorios, salón, baño, y dos balcones. Cuenta con calefacción central y la finca tiene ascensor.

120.000€ / 80m²



VENDIDO
Este piso de 80m² está distribuido en 2 dormitorios, cocina, baño y una terraza de 60m². Totalmente reformado, y finca con ascensor y rampa.

87.000€ / 61m²



OPORTUNIDAD
Este piso exterior muy luminoso, con 2 dormitorios, comedor con aire acondicionado, cocina, baño y una terraza. Finca con ascensor y escasos gastos de comunidad

89.900€ / 85m²



F
Este piso cuenta con 3 dormitorios, salón de 20m², cocina equipada y baño completo. Calefacción individual situado en una calle principal de las delicias

138.000€ / 101m²



G
Este piso en avenida navarra, de 101m², está compuesto por 4 dormitorios, amplio salón, cocina equipada, 2 baños completos.

119.900€ / 118m²



OPORTUNIDAD
Este piso de 118m², está distribuido en 4 dormitorios, salón, cocina, 2 baños y una galería. Piso en perfecto estado. Cuenta con calefacción individual

69.000€ / 67m²



OPORTUNIDAD
Este piso de 67m² está dividido en 3 dormitorios, cocina y baño reformados y una terraza. Calefacción individual, aire acondicionado y ventanas climatizadas.

176.000€ / 89m²



OPORTUNIDAD
Este piso de 89m², está compuesto por 3 dormitorios, salón de casi 20m², baño, cocina con acceso a terraza de 47m². Cuenta con calefacción individual

87.000€ / 6.962m²



Este terreno en la joyosa de 6. 962m², con acceso inmediato a electricidad y agua. Fácil acceso a la carretera de logroño, junto a la gasolinera valcarce.



79.900€ / 85m²



OPORTUNIDAD

Calle tarragona
3 dormitorios, salón, cocina, baño exterior reformado

145.000€ / 75m²



Duquesa villahermosa
3 dormitorios, amplio y luminoso salón, cocina equipada y baño. Totalmente exterior con terraza finca con ascensor

124.900€ / 70m²



DESTACADO

Vicente berdusán
3 dormitorios, salón, cocina baño y dos terrazas ascensor garaje opcional

SUMA

LA COMpra DE
TU VIVIENDA Y REFORMA
EN UN CRÉDITO ÚNICO



145.000€ / 89m²



Burgos
salón, tres dormitorios, dos baños , uno de ellos en suite, cocina equipada, y amplia terraza exterior , garaje, trastero ascenso

199.900€ / 96m²



Ramon y cajal
salón, tres dormitorios, dos baños , uno de ellos en suite, cocina equipada, terraza exterior , garaje, trastero ascensor

105.000€ / 140m²



OPORTUNIDAD

Local comercial totalmente reformado en calle obispo tajón con calle escosura. Consta de 133 metros útiles distribuidos en altoil, almacén, salas y baño.

Red Tax



La gestoría que te escucha y se compromete



• Compraventas
• Herencias
• Donaciones
• Elecciones a Párroco
• Descalificaciones
• Cancelaciones registrales
• Constitución de empresas
• Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es

79.900€ / 82m²



Piso reformado calle tarragona
2 dormitorios (opción a 3) salón, comedor, cocina , baño sin ascensor

NUEVA HERRAMIENTA DE VALORACIÓN ONLINE DE TU LOCAL O VIVIENDA

www.valoracion.redpiso.es



La seguridad de acertar



CONOCE EL VALOR REAL DE TU INMUEBLE



Con la nueva herramienta de **Valoración Online de Redpiso**, te ofrecemos una estimación del precio de venta y alquiler con máximos y mínimos. Además, gracias al conocimiento al detalle de los barrios que tienen nuestros 1.800 asesores, el precio ofrecido es el que más se ajusta a la realidad en comparación con otras aplicaciones de valoración que hay en el mercado.