

Año 16  
Número  
**4**

Abril 2022

ZONA 1

EJEMPLAR  
GRATUITO

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE  
**5.000**  
INMUEBLES  
EN EXCLUSIVA

**IXREDIT**  
Intermediario de  
Crédito Inmobiliario  
inscrito en el Registro  
del Banco de España



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su autor, Redpiso Web en su responsabilidad de los productos ofrecidos por el cliente en las opciones que tienen contratadas en esta revista, así como de los imágenes e informaciones que en ella se publican. Sólo es responsabilidad de los contenidos directamente originados por nosotros o identificados en medio copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio criterio.

LOS PRECIOS OFERIDOS NO COMPRENDEN LOS IBIOS (IMPUESTO DE TRANSMISIÓES PATRIMONIALES), NI LA COMISION DE INTERMEDIACIÓN QUE SATISFACE EL COMPRODADOR QUE ASCIENDE A UN 3% + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.640 € (IVA INCLUIDO).



Por favor, no tirar al suelo. RECICLAR

Atención al cliente: ☎ 91 507 82 37 | ☎ [www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

- |   |  |
|---|--|
| <a href="#">3 Certificación</a>                                 | <a href="#">24 Redpiso Las Rosas - Las Musas - Plenilunio</a>    |
| <a href="#">5 Redpiso Vallecas - Madrid Sur</a>                 | <a href="#">25 Redpiso Canillejas</a>                            |
| <a href="#">6 Redpiso Vallecas - San Diego</a>                  | <a href="#">26 Redpiso Hermanos García Noblejas</a>              |
| <a href="#">7 Redpiso Vallecas - Puente Vallecas</a>            | <a href="#">27 Redpiso San Blas - Las Rosas</a>                  |
| <a href="#">8 Redpiso Vallecas - Peña Prieta</a>                | <a href="#">28 Redpiso Quintana</a>                              |
| <a href="#">9 Redpiso Vallecas - Portazgo</a>                   | <a href="#">29 Redpiso El Carmen</a>                             |
| <a href="#">10 Redpiso Vallecas - Albufera - Nueva Numancia</a> | <a href="#">30 Redpiso Pueblo Nuevo</a>                          |
| <a href="#">11 Redpiso Vallecas - Entrevías</a>                 | <a href="#">31 Redpiso Barrio de La Concepción</a>               |
| <a href="#">12 Redpiso Palomeras</a>                            | <a href="#">32 Redpiso Ciudad Lineal - Ascao</a>                 |
| <a href="#">13 Redpiso Vallecas - Miguel Hernández</a>          | <a href="#">33 Redpiso La Elipa</a>                              |
| <a href="#">14 Redpiso Congosto</a>                             | <a href="#">34 Redpiso Simancas</a>                              |
| <a href="#">15 Redpiso Villa de Vallecas</a>                    | <a href="#">35 Redpiso Conde Orgaz</a>                           |
| <a href="#">16 Redpiso Vallecas - Santa Eugenia</a>             | <a href="#">37 Redpiso Hortaleza</a>                             |
| <a href="#">17 Redpiso Ensanche de Vallecas - La Gavia</a>      | <a href="#">38 Redpiso San Lorenzo - Hortaleza</a>               |
| <a href="#">18 Redpiso Vicálvaro</a>                            | <a href="#">40 Redpiso Rivas Vaciamadrid</a>                     |
| <a href="#">19 Redpiso Valderribas</a>                          | <a href="#">41 Redpiso Rivas Vaciamadrid - Covibar</a>           |
| <a href="#">20 Redpiso Valdebernardo</a>                        | <a href="#">42 Redpiso Arganda del Rey</a>                       |
| <a href="#">21 Redpiso Moratalaz - Vinateros</a>                | <a href="#">43 Redpiso Arganda del Rey - Plaza</a>               |
| <a href="#">22 Redpiso Moratalaz - Artilleros</a>               | <a href="#">44 Redpiso Arganda del Rey - Pueblos del Sureste</a> |
| <a href="#">23 Redpiso Moratalaz - Plaza del Encuentro</a>      | <a href="#">46 Redpiso Paracuellos del Jarama</a>                |

# El Certificado Energético

**E**l certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quien debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

## ¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO<sub>2</sub> de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

## ¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

## ¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



## ¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m<sup>2</sup>•año).

## ¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble. □



59.000€ / 67m<sup>2</sup>

Local en zonas los negros. Búnker de ferrocarril, punto de agua. 100 m de la playa. Puerto de madera con 100 m de costa. Gasto de calefacción 15 €

https://www.redpiso.es

redpiso

Vende tu piso Oficinas Contacto Trabaja con nosotros

1 de 2205 inmuebles Siguiente >

Metros: 102 m <sup>2</sup>	Dormitorios: 3	Baños: 2	col. energética: A
Consumo: 122 KW h/m <sup>2</sup> año	Emisiones: 76 kg CO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año	Estado: A reformar	Orientación: Este
Exterior	Ascensor	Trastero	Cocina equipada
Agua caliente: Gas natural	Calefacción: Gas Natural	Comunidad: 65,00 €	Tipo de fachada: Ladrillo
Antigüedad: Entre 25 y 35 años			

# NUEVA HERRAMIENTA DE VALORACIÓN ONLINE DE TU LOCAL O VIVIENDA

[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



La seguridad de acertar



CONOCE EL VALOR REAL DE TU INMUEBLE

Con la nueva herramienta de Valoración Online de Redpiso, te ofrecemos una estimación del precio de venta y alquiler con máximos y mínimos. Además, gracias al conocimiento al detalle de los barrios que tienen nuestros 1.800 asesores, el precio ofrecido es el que más se ajusta a la realidad en comparación con otras aplicaciones de valoración que hay en el mercado.





**76.470€ / 40m<sup>2</sup>**



Piso de 2 dormitorios, salón con aire acondicionado, cocina amplia, baño con plato de ducha, vivienda tipo buhardilla

**8.452€ / 14m<sup>2</sup>**



Inmueble exento de certificación energética

Plaza de garaje ubicada en palomeras bajas, buena zona y tranquila. Entrada y salida por la misma puerta, esta ubicada en la planta -2 del sótano.

**148.470€ / 74m<sup>2</sup>**



Piso para entrar a vivir, en dos plantas, exterior, 3 dormitorios, 2 baños uno con bañera y el otro con plato de ducha, cocina amplia y equipada.

**8.815€ / 20m<sup>2</sup>**



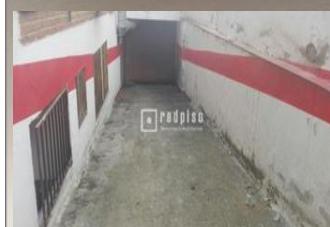
Plaza de garaje ubicada en zona palomeras bajas, de fácil acceso, amplia, puerta automática o manual.

**105.000€ / 51m<sup>2</sup>**



En buena zona, para entrar a vivir, 2 dormitorios, salón independiente con terraza descubierta de punta a punta de la vivienda. Baño con bañera y amplia cocina

**110.000€ / 200m<sup>2</sup>**



Local ideal para plazas de garaje o trasteros. Ubicado en una zona tranquila.

**151.680€ / 91m<sup>2</sup>**



Piso de 3 dormitorios con armario empotrado, 2 baños completos, salón con salida a terraza, cocina amplia con terraza, ascensor.

**9.815€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje amplia con entrada y salida por puerta única sin maniobras, puertas automáticas.

**850€ / 74m<sup>2</sup>**



Piso exterior y luminoso. Finca cerrada, zonas verdes, ascensor, trastero y garaje. 2 habit, cocina amplia, terraza cubierta, baño grande y salón independiente.



**149.000€ / 76m<sup>2</sup>**



Para entrar a vivir! piso formado por 3 dormitorios, amplio salón, baño con ducha, calefacción central, gran terraza, tendedero y suelos de tarima.

**220.000€ / 88m<sup>2</sup>**



ático en finca seminueva con ascensor, trastero, plaza de garaje, 2 dormitorios, amplia terraza de 26m, tarima, calefacción g/n, baño con ducha de hidromasaje.

**125.000€ / 65m<sup>2</sup>**



Seminuevo con ascensor y trastero incluidos en el precio. Piso de 1 dormitorio, a/a frío-calor por conducto en todas las estancias. 1<sup>a</sup> planta exterior.

**195.000€ / 78m<sup>2</sup>**



Perfecto estado! piso exterior en esquina de 3 dormitorios, amplio salón y cocina son salida a la terraza, a/a. Calefacción g/n y baño con ducha e hidromasaje.

**139.000€ / 66m<sup>2</sup>**



2<sup>a</sup> planta exterior, 2 dormitorios, calefacción g/n, aire acondicionado, ventanas climalit, suelo de gres, todo independiente, terraza exterior y muy luminoso.

**129.900€ / 66m<sup>2</sup>**



Todo reformado! piso exterior de 3 dormitorios, terraza de 11m en esquina, baño completo, a/a frío-calor en todas las estancias, tarima, finca con videopuerto.

**99.900€ / 50m<sup>2</sup>**



oportunidad de inversión! piso para entrar a vivir de 2 dormitorios, salón, baño con plato de ducha, cocina amueblada, terraza y pequeño trastero.

**92.000€ / 36m<sup>2</sup>**



Bar exterior en perfecto estado, en esquina, con licencia para terraza y salida de humos. Local preparado para empezar a funcionar. Sito en calle principal.

**89.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Oportunidad de inversión! piso exterior para entrar a vivir de 2 dormitorios, cocina amueblada, salón, baño con ducha, a/a frío-calor y suelos de gres.



**9.500€ / 9m<sup>2</sup>**



Puerto de almansa. Plaza de garaje para coche de 8,50m<sup>2</sup>. Puerta automatica. Venga a verlo.

**32.000€ / 23m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 172 Kg CO2/m<sup>2</sup> aña. Consumo: 1.000 Kw h/m<sup>2</sup> aña  
Puerto alto. Local. Planta baja. 2 estancias. Baño. Ideal para inversores.

**160.000€ / 63m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 47 Kg CO2/m<sup>2</sup> aña. Consumo: 228 Kw h/m<sup>2</sup> aña  
Colonia erillas. 4<sup>a</sup> planta. Ascensor. 2 dormitorios. Salón. Cocina. Baño. Aparcamiento. Vigilancia 24 horas.

**215.000€ / 116m<sup>2</sup>**



Emilio raboso. Solar de 116 m<sup>2</sup>. Buena ubicación. Fácil acceso a la m-30, m-40. Ideal para inversión.

**85.000€ / 50m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 32 Kg CO2/m<sup>2</sup> aña. Consumo: 130 Kw h/m<sup>2</sup> aña  
Tajos altos. Planta baja. Un dormitorio. Salón. Cocina americana. Un baño. Buen estado.

**84.000€ / 44m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 59 Kg CO2/m<sup>2</sup> aña. Consumo: 319 Kw h/m<sup>2</sup> aña  
Felisa mendez. 2<sup>a</sup> planta. Dos dormitorios. Salón. Cocina. Baño. Exterior. Buen estado.

**129.000€ / 91m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 68 Kg CO2/m<sup>2</sup> aña. Consumo: 387 Kw h/m<sup>2</sup> aña  
Puerto alto. 2<sup>a</sup> planta. 3 dormitorios. Salón muy luminoso. Cocina equipada. Baño. Terraza. Buen estado. Calefacción. Aire acondicionado.

**109.000€ / 54m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 59 Kg CO2/m<sup>2</sup> aña. Consumo: 333 Kw h/m<sup>2</sup> aña  
Av. de la albufera. 1<sup>a</sup> planta. 1 dormitorio. Salón. Cocina. Baño. Patio. Muy buena ubicación.

**107.000€ / 52m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 63 Kg CO2/m<sup>2</sup> aña. Consumo: 302 Kw h/m<sup>2</sup> aña  
Callejón de los civiles. 2<sup>a</sup> planta. Dos dormitorios. Salón. Cocina, baño y vestidor. Exterior. Aire acondicionado. Inmejorable ubicación.



**129.000€ / 40m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 35 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 178 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso semi-nuevo en perfecto estado, amplio, con 1 dormitorio independiente , salón, cocina, baño y patio de 25 m<sup>2</sup>. Luminoso y con buena comunicación.

**128.000€ / 40m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 25 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 149 Kw h/m<sup>2</sup> año

Estudio semi nuevo en perfecto estado, con amplio trastero, finca con ascensor, próximo a av. De la albufera y salida de metro

**154.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 63 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 298 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en avenida peña prieta , de 3 dormitorios, salón, cocina, baño y 3 balcones, exterior, muy luminoso, calefacción.

**118.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 86 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 434 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso de 3 dormitorios, salón, cocina y baño, reformado, en buen estado para entrar a vivir, próximo al mercado de doña carlota.

**88.000€ / 30m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 52 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 216 Kw h/m<sup>2</sup> año

Primera planta en buen estado, de un dormitorio, salón, cocina, baño, exterior, luminoso, muy próximo a salida de metro de pte. Vallecas, con a/a frío-calor

**98.000€ / 35m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 51 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 268 Kw h/m<sup>2</sup> año

Local habilitado para vivienda de 1 dormitorio, salón, cocina, baño y patio de uso y disfrute del local. Ideal para inversionistas

**180.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 54 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 350 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso semi nuevo de 2 dormitorios, salón, cocina, baño y trastero, finca con ascensor, muy próximo a salida de metro de puente de vallecas y av. De la albufera

**148.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 43 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 208 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso de 3 dormitorios y dos terrazas, con a/a calefacción, reformado, para entrar a vivir, luminoso, exterior, bien comunicado

**99.000€ / 40m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 79 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 467 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso reformado de 2 dormitorios, salón, cocina, baño, patio, muy próximo a salida de metro de puente de vallecas



**125.000€ / 76m<sup>2</sup>**



Nuda propiedad! piso de 2 dormitorios , semireformado. Baño con plato de ducha. Ventanas climatizadas y a/a. Ubicado a 3 calles de avda. Albufera y metro portazgo.

**9.000€ / 9m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje ubicada en urbanización privada, cerrada y con seguridad. Situada en jardines de portazgo en "finca del notario".

**125.000€ / 46m<sup>2</sup>**



ático con 20m2 de terraza, trastero. Posibilidad de hacer una habitación. Ubicado en finca joven (17 años). A penas a 300m de avda. Albufera y metro portazgo.

**155.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**6**  
Vivienda totalmente reformada. Cuenta con 3 amplios dormitorios, salón muy luminoso. Terraza y plaza de garaje. Ubicado cerca de boca de metro y zona tranquila.

**465.000€ / 130m<sup>2</sup>**



2 viviendas unidas. 5 dormitorios y 3 baños. 10<sup>th</sup> planta con vistas de Madrid. Ascensor y plaza de garaje. Reformado. A pocos metros de avda. Albufera y metro.

**110.000€ / 58m<sup>2</sup>**



**6**  
Piso ideal inversores. Consta de 2 dormitorios (antes 3) vivienda luminosa y amplia. Ventilación cruzada. Ubicado a pocos min. De avenida albufera, metro y bus.

**55.500€ / 30m<sup>2</sup>**



**6**  
Local a pie de calle a 50 metros de avda. Albufera y metro portazgo. Entrada por exterior e interior (por portal de edificio). Consta con 2 escaparates de 6 m.

**10.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en venta en plena avenida Buenos Aires, esquina c/ arroyo del olivar. Puerta de entrada automática. Buena oportunidad.

**550€ / 65m<sup>2</sup>**



Local comercial en alquiler. Totalmente reformado. Cuenta con aseo y aire acondicionado. Antiguamente era un estudio fotográfico.



Avenida de la Albufera, 95

Tfn 914786966

e.futuroalbufera@redpiso.es

**69.000€ / 35m<sup>2</sup>**



Apartamento de un dormitorio, salón, cocina y baño. Muy próximo a la estación de metro de nueva numancia.

**12.000€ / 16m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en la calle marismas.

**199.000€ / 93m<sup>2</sup>**



Las marismas  
tres dormitorios, salón, cocina, dos baños y dos  
terrazas.



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS  
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**

**150.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Calle cerámica. Dos alturas. Muy bien  
comunicada con a3, m30 y m40.

**135.000€ / 79m<sup>2</sup>**



Tres dormitorios, salón, cocina, baño, aseo y  
dos terrazas. Vivienda muy luminosa.

**69.000€ / 69m<sup>2</sup>**



Local comercial en la calle isabel mendez a  
escasos metros de la estación de metro de  
portazgo.

**115.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Avenida de la albufera  
dos dormitorios, salón, cocina y baño. Muy  
luminoso. Azotea comunitaria.

**112.000€ / 56m<sup>2</sup>**



Colonia santa ana. Primera planta de tres  
dormitorios, salón, cocina y baño.



**137.500€ / 70m<sup>2</sup>**



Totalmente reformado. Vivienda de 3 habitaciones, salón, cocina y baño. Dispone de 2 terrazas y trastero.

**125.000€ / 90m<sup>2</sup>**



Casa baja con patio exterior de 20m<sup>2</sup> y dos terrazas. Cuenta con 4 dormitorios, salón, cocina y baño. Vivienda ubicada cerca de av de entrevías

**122.500€ / 90m<sup>2</sup>**



**F** Casa unifamiliar de dos plantas con 3 dormitorios, salón, cocina, baño y patio. Electricidad y fontanería reformada. Zona de fácil aparcamiento.

**99.800€ / 60m<sup>2</sup>**



**F** Segunda planta de 2 dormitorios, salón, cocina y baño con plato de ducha. Con dos terrazas. Situado a menos de 10 minutos de la estación de renfe entrevias.

**135.000€ / 90m<sup>2</sup>**



Casa baja para entrar a vivir. Cuenta con 3 dormitorios, salón, cocina y baño con plato de ducha. Tiene la cocina reformada y calefacción.

**115.500€ / 87m<sup>2</sup>**



Segunda planta con 4 dormitorios, salón, cocina y 2 baños. Dispone de dos terrazas, una abierta y otra cerrada

**127.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**F** Segunda planta de 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Con suelos de gres y terraza en la cocina. Situada en la avenida de entrevias.

**57.500€ / 60m<sup>2</sup>**



**G** Local de 30 m<sup>2</sup>, a pie de calle. Situado en buena zona. Dispone de una vivienda en la parte trasera del local para reformar.

**97.500€ / 75m<sup>2</sup>**



Piso de 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Con terraza y ascensor. Dispone de gas natural. Cercano a la renfe de entrevias. Para actualizar



**PALOMERAS**

Avenida de Buenos Aires, 35  
Tfno 913035608  
e.palomeras@redpiso.es

**169.680€ / 95m<sup>2</sup>**



Vivienda de 95 m<sup>2</sup>, exterior, luminosa, 2 ascensores. 3 dormitorios, baño completo, cocina amplia 1 aseo, salón independiente con salida a una terraza cubierta

**10.315€ / 9m<sup>2</sup>**



Oportunidad plaza de garaje en avenida albufera de 2. 20 x 4. 40 m<sup>2</sup> cubierta, de facil acceso con puerta automatica y mando a distancia.

**159.680€ / 72m<sup>2</sup>**



Piso en zona tajamar, exterior muy luminoso, 3 dormitorios, salón muy grande, amplia cocina amueblada, baño con plato de ducha. Para entrar a vivir

**6.500€ / 14m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje de 14 m<sup>2</sup>, fácil acceso, puerta automática zona av. Palomeras y av. Buenos aires.

**66.050€ / 40m<sup>2</sup>**



En venta local comercial de 40 m<sup>2</sup> equipado como bar, 2 aseos identificados para hombre y mujer, posibilidad de convertir en vivienda. A 1 min de la av. Albufera

**148.470€ / 92m<sup>2</sup>**



Piso en buena zona, exterior y luminoso, para entrar a vivir, 3 dormitorios, amplio salón con terraza cubierta, cocina reformada, baño grande, con trastero 20m<sup>2</sup>

**159.000€ / 86m<sup>2</sup>**



Piso+ plaza de garaje, exterior y luminoso, ascensor, 3 dormitorios, baño completo, cocina con tendedero cubierto, salón con terraza de 5. 70 m<sup>2</sup> cubierta.

**850€ / 55m<sup>2</sup>**



Alquiler local, buena zona, reformado, 2 estancias amplias, luminosas, 2 aseos, pasillo y recibidor. Puerta de cierre metálico, ventanas con rejas y gran escaparate

**99.840€ / 50m<sup>2</sup>**



Piso en av. Buenos aires, salón con terraza amplia, cocina equipada, baño reformado con plato de ducha. Zona comercial.



**125.000€ / 63m<sup>2</sup>**



C. Campo de la paloma. Piso compuesto por dos dormitorios, salón cocina y baño. Finca con ascensor. Muy bien comunicado por autobús y metro.

**111.100€ / 60m<sup>2</sup>**



C. Vélez málaga. Piso en perfecto estado para entrar a vivir. Tres dormitorios y terraza. Dispone de terraza. Muy bien comunicado por autobús y metro

**151.000€ / 104m<sup>2</sup>**



C. Andaluces. Piso compuesto por tres dormitorios, dos baños y terraza. Salón independiente. Ubicado en zona con todos los servicios.

**140.000€ / 60m<sup>2</sup>**



C. Rincón de la victoria. Piso semi-reformado de tres dormitorios y un baño. Finca con ascensor. Ubicado en zona con todos los servicios

**158.000€ / 94m<sup>2</sup>**



C. Luis buñuel  
piso en perfecto estado para entrar a vivir a 2 minutos del metro. Está compuesto por tres dormitorios, 2 baños, salón, cocina y terraza.

**148.000€ / 100m<sup>2</sup>**



C. Santa cruz de retamar. Piso en perfecto estado para entrar a vivir. Está compuesto por tres dormitorios, dos baños, salón independiente, cocina y terraza.

**154.700€ / 115m<sup>2</sup>**



Palomeras sureste. Piso compuesto por cuatro dormitorios, salón, cocina, dos baños y terraza. Muy bien comunicado y rodeado de todos los servicios.

**145.000€ / 93m<sup>2</sup>**



Palomeras sureste  
piso compuesto por tres dormitorios, salón, cocina, dos baños y terraza. Muy bien comunicado y ubicado en zona con todos los servicios

**210.500€ / 115m<sup>2</sup>**



Palomeras sureste  
piso de renta libre compuesto por cuatro dormitorios, salón, cocina, dos baños y terraza. Totalmente reformado



**117.500€ / 49m<sup>2</sup>**



**D**  
Puerto porzuna. Piso de 2 dormitorios. Perfecto estado.

**214.000€ / 87m<sup>2</sup>**



**D**  
Sierra de boba. 3 dormitorios, salón, cocina, 1 baño y trastero. Perfecto estado.

**98.500€ / 47m<sup>2</sup>**



**D**  
Revoltosa. Piso de 2 dormitorios, salón, cocina, baño y amplio patio.

**99.900€ / 55m<sup>2</sup>**



**D**  
Emisiones: 20 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 110 Kw h/m<sup>2</sup> año  
¡rebajado! estudio con amplio salón-comedor con espacio para acomodar una amplia zona de descanso, cocina y baño. Muy luminoso y todo exterior. ¡Visítelo!

**118.000€ / 61m<sup>2</sup>**



**D**  
Congosto. Piso de 3 dormitorios, salón, cocina, baño y 2 terrazas. Perfecto estado.

**342.500€ / 115m<sup>2</sup>**



**D**  
Alameda del valle 115m. Piso de 2 dormitorios con baño y aseo. Salón con terraza. Cocina con tendedero. Plaza de garaje con cargador eléctrico, trastero y piscina

PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA

**SUMA**

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta



**2.200€ / 105m<sup>2</sup>**



**G**

Estupendo local comercial, cuenta con baño, almacén y aire acondicionado. Situado en una de las mejores zonas comerciales del casco histórico de villa.

**Plaza de garaje**



**15.000€ / 15m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje privado, de tamaño normal, para 1 vehículo, muy bien ubicada y de fácil acceso. Puerta automática con mando a distancia y entrada peatonal.

**307.300€ / 117m<sup>2</sup>**



3 dormitorios, 2 baños, salón independiente de 22 m<sup>2</sup>, cocina con tendedero. Trastero y 2 plazas de garaje incluidos en el precio. ¡finca de 17 años, piscina!

**247.300€ / 95m<sup>2</sup>**



¡finca cerrada 17 años, piscina! 2 dormitorios, 2 baños, salón independiente y cocina con tendedero. Trastero y plaza de garaje incluidos en el precio.

**177.000€ / 85m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 37 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 176 Kw h/m<sup>2</sup> año  
¡finca de 15 años, ascensor!  
3 dormitorios, 2 baños, salón amplio e independiente, cocina con tendedero. Trastero y plaza de garaje incluidos.

**128.500€ / 71m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 299 Kw h/m<sup>2</sup> año

¡Reformado! 3 dormitorios, armarios empotrados, baño con plato de ducha, salón independiente y cocina amplia. Cuenta con calefacción y amplio trastero.

**129.800€ / 68m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 70 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 336 Kw h/m<sup>2</sup> año

¡para entrar a vivir!  
3 dormitorios, baño con plato de ducha, salón, cocina y terraza amplia. Parking comunitario. A 4 min del metro villa de vallecas (I1).

**149.840€ / 81m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 61 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 359 Kw h/m<sup>2</sup> año

¡para entrar a vivir!  
3 dormitorios, armarios empotrados, baño con plato de ducha, salón, cocina amplia y terraza. Excelente ubicación próximo al metro (I1).



**120.000€ / 69m<sup>2</sup>**



Vivienda exterior formado por 3 dormitorios, amplio salón de 18m, baño con plato de ducha, parquet, terraza, gas natural, doble ventana. Muy bien comunicado.

**155.000€ / 114m<sup>2</sup>**



Exterior, 3 dormitorios, salón de 18m, baño con plato de ducha, cocina con salida a la terraza, parquet, ventanas dobles, calefacción g/n. Piso muy bien ubicado

**199.000€ / 87m<sup>2</sup>**



1º planta exterior en finca con ascensor doble, 3 dormitorios, salón de 22m, 2 baños, parquet, gas natural, electricidad y fontanería reformadas. Negociable!

**13.000€ / 9m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje de 9 metros cuadrados situada en una de las mejores fincas de la zona y en una de las calles más céntricas del barrio. Ubicación inmejorable.

**17.000€ / 9m<sup>2</sup>**



Oportunidad! excelente plaza de garaje situada en la calle fuentespina. La plaza está ubicada en una finca con portero físico y se encuentra muy bien situada.

**209.000€ / 89m<sup>2</sup>**



Piso exterior de 3 dormitorios con armarios empotrados, amplio salón de 18m, 2 terrazas exteriores, 2 baños, suelos de parquet, calefacción g/n, puerta blindada

**139.000€ / 118m<sup>2</sup>**



Local exterior en perfecto estado de 110m distribuido en 2 plantas, baño, licencia de actividad, salida de humos, a/a frío-calor, trastero, alarma, parquet.

**294.000€ / 115m<sup>2</sup>**



5º planta en esquina, perfecto estado, muy luminosa, 4 dormitorios, 2 baños con plato de ducha, calefacción central, a/a-frío, tarima, climatiz y ascensor.

**136.900€ / 98m<sup>2</sup>**



Vivienda exterior con orientación sur en finca con ascensor, 3 dormitorios, amplio salón, cocina amueblada, baño completo, calefacción g/n y a/a.



**850€ / 82m<sup>2</sup>**



2 dormitorios, 2 baños completos, salón indep, cocina con tendedero. Plaza de garaje y trastero. Urb. Con concierge 24 horas, piscina y gimnasio. 1 mes de fianza.

**295.000€ / 102m<sup>2</sup>**



Vivienda de 4 dormitorios, armarios, 2 baños completos, salón indep, cocina con tendedero, aire acondicionado. Plaza de garaje y trastero.

Metro las suertes

**249.000€ / 75m<sup>2</sup>**



2 dormitorios, armarios empotrados, 2 baños completos, salón indep. Cocina con tendedero. Urb. Con conserje, piscinas, parque. Plaza de garaje y trastero.

**237.500€ / 76m<sup>2</sup>**



C/arte expresionista. 2 dormitorios, 2 baños completos, salón indp. Cocina con tendedero. Armarios empotrados, incluye plaza de garaje y trastero. Conserje, piscina

**285.000€ / 75m<sup>2</sup>**



ático de 2 dormitorios amplios, armarios empotrados, cocina equipada, salón indep. 2 baños completos. Terraza de 12 m<sup>2</sup>. Incluye plaza de garaje y trastero.

**257.500€ / 70m<sup>2</sup>**



Avda la gavia, 2 dormitorios, 2 baños completos, cocina con tendedero, salón independiente, terraza. Plaza de garaje y trastero. Conserje y piscina. Metro la gavia

**282.500€ / 110m<sup>2</sup>**



**E**  
3 dormitorios amplios (antes 4) armarios empotrados, 2 baños completos, salón indep. Cocina equipada. Aire acondicionado. Incluye 2 plazas de garaje y trastero.

**750€ / 50m<sup>2</sup>**



1 dormitorio, armario empotrado, 1 baño completo, salón con cocina americana totalmente equipada, altílo. 1 mes de fianza. Piscina en la azotea. Plaza de garaje

**245.600€ / 62m<sup>2</sup>**



2 dormitorios amplios, salón independiente, 1 baño completo, cocina con tendedero. Incluye 2 plazas de garaje y trastero. Urb. Con piscina y conserje



**155.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Con ascensor en casco antiguo de vicalvaro, 1º planta, 3 dormitorios, salón, cocina, baño, suelos de parquet y calefacción de gas natural.

**115.000€ / 60m<sup>2</sup>**



4º planta, 60 m2, 2 dormitorios, salon con acceso a terraza cerrada, cocina, baño c/plato de ducha y mampara, suelos de tarima y puertas nuevas.

**135.000€ / 67m<sup>2</sup>**



4º planta sin ascensor, 67 m2, 2 dormitorios, salon independiente, cocina equipada, baño c/ plato ducha y mampara, suelos de parquet y aire acondicionado.

**133.000€ / 55m<sup>2</sup>**



4º planta con ascensor, 55 m2, salon con cocina americana, 2 dormitorios, baño con plato ducha y mampara, calefaccion y suelos de tarima.

**129.000€ / 60m<sup>2</sup>**



Primera planta para entrar a vivir, 60 m2, salon con acceso a terraza cerrada, 3 dormitorios, cocina y baño c/ plato ducha, suelos de gres y calefaccion.

**161.000€ / 81m<sup>2</sup>**



Primer planta con ascensor, amplio salón, 3 dormitorios, cocina equipada, baño reformado c/plato ducha y mampara, calefacción gas natural y 2 terrazas.

**120.000€ / 61m<sup>2</sup>**



Semisótano, 65 m2, 2 dormitorios, salon independiente, cocina c/ acceso a patio privado, baño completo, suelos de gres y calefaccion gas natural.

**127.500€ / 60m<sup>2</sup>**



3º planta sin ascensor, 60 m2, reformado, 3 dormitorios, salón, cocina, baño c/plato de ducha y calefaccion.

**115.000€ / 70m<sup>2</sup>**



2º planta, 70 m2, 2 dormitorios, salon, cocina equipada, baño completo, suelos de gres y ventanas de aluminio.



**322.500€ / 115m<sup>2</sup>**



**E**

Renta libre. 115m<sup>2</sup>. 4 dormitorios, 2 baños un de ellos c/plato de ducha, cocina amplia y equipada, pg y trastero. Urb. Cerrada.

**290.000€ / 100m<sup>2</sup>**



**E**

6<sup>a</sup> planta. 100m<sup>2</sup>. 3 dormitorios, 2 baños, plaza de garaje y trastero. Urbanización con: piscina, pista polideportiva, zonas verdes e infantil y conserje.

**210.000€ / 82m<sup>2</sup>**



**D**

Dúplex reformado 80m<sup>2</sup>. 2 dormitorios, 3 baños, 2 plazas de garaje. A/a frío-calor. Zona infantil y ajardinada. A 300m renfe y metro.

**349.000€ / 101m<sup>2</sup>**



**E**

Renta libre. 4<sup>a</sup> planta. 101m<sup>2</sup>. 3 dormitorios, 2 baño, plaza de garaje y trastero. Urbanización con: piscina, p. Polideportiva, pádel, zonas verdes e infantil.

**377.500€ / 112m<sup>2</sup>**



**E**

Obra nueva cañaveral. 3 dormitorios, 2 baños. Suelo radiante. Urb. Cerrada: 2 piscinas, pistas polideportivas, gimnasio. 2 plazas de garaje, trastero.

**482.500€ / 127m<sup>2</sup>**



**E**

ático renta libre. 127m<sup>2</sup>. 4 dormitorios, 2 baños, cocina equipada, terraza 55m<sup>2</sup>. Plaza de garaje y trastero. Urb. Cerrada.

**329.000€ / 105m<sup>2</sup>**



**E**

Renta libre. 3<sup>a</sup> planta. 105m<sup>2</sup>. 3 dormitorios, 2 baño, plaza de garaje y trastero. Urbanización con: piscina, p. Polideportiva, zonas verdes e infantil.

**480.000€ / 120m<sup>2</sup>**



**E**

ático renta libre. 120m<sup>2</sup>. 3 dormitorios, 2 baños, cocina equipada, terraza. Plaza de garaje y trastero. Urb. Cerrada.

**332.500€ / 92m<sup>2</sup>**



**C**

Obra nueva cañaveral. 2 dormitorios, 2 baños. Terraza 20m<sup>2</sup>. Suelo radiante. Urb. Cerrada: 2 piscinas, p. Polideportivas, gimnasio. Plaza de garaje, trastero.



**385.000€ / 117m<sup>2</sup>**



**E**  
Precioso piso en venta. Cuenta con jardín comunitario, plaza de garaje y trastero, amplio salón con mirador, 4 habitaciones, 2 baños, armarios empotrados.

**270.000€ / 108m<sup>2</sup>**



**E**  
Se vende estupendo piso de 3 dormitorios, 2 baños y plaza de garaje

**96.000€ / 58m<sup>2</sup>**



**E**  
Se vende local en bruto, con proyecto de loft. Mide 58m<sup>2</sup> y 6m<sup>2</sup> de fachada. Se encuentra ubicado en una buena zona, cerca de pavones.

**240.000€ / 83m<sup>2</sup>**



**E**  
Precioso piso de dos habitaciones con dos baños y trastero. Parcela con piscina y padel

**260.000€ / 107m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso reformado, paredes lisas, aire acondicionado, 4 habitaciones 2 baños

**200.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**E**  
Precioso dúplex de dos habitaciones, dos baños y plaza de garaje

**319.000€ / 100m<sup>2</sup>**



**E**  
Ladera de los almendros  
renta libre, 4<sup>a</sup> planta, 3 dormitorios y 2 baños.  
Reformado. Piscina, trastero, pádel, garaje y  
portero 24 horas.

**350.000€ / 116m<sup>2</sup>**



**E**  
Se vende piso en moratalaz-horcajo  
con 3 dormitorios, 2 baños, piscina,  
trastero y plaza de garaje

**275.000€ / 103m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso de 103 m<sup>2</sup>, muy luminoso,  
originariamente de 4 habitaciones, reformado  
en 3, dos baños, baño en suite, plaza de garaje  
incluida en el precio.



**235.000€ / 92m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 58 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 276 Kw h/m<sup>2</sup> año

L8 con 3 dormitorios, salón, cocina con office, 2 baños y terraza cerrada. Armarios empotrados.

Calefacción central. Ascensor y conserje. Metro vinateros.

**1.100€ / 91m<sup>2</sup>**



L8 en alquiler con plaza de garaje incluida, 3 dormitorios, salón, cocina equipada y 2 baños.

Calefacción central. Sin amueblar. Metro vinateros.

**57€ / 11m<sup>2</sup>**



¡57€+iva! se alquilan plazas de garaje en arroyo de la media legua esquina con doctor garcia tapia. Buen tamaño y puerta automática.

Metro estrella/vinateros

**775€ / 60m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 67 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 323 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en alquiler con dos dormitorios, vestidor, salón, cocina equipada y baño. Calefacción individual de gas natural. Sin amueblar. Metro estrella.

**145.000€ / 127m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 43 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 208 Kw h/m<sup>2</sup> año

Duplex en venta con cuatro dormitorios, salón, cocina con tendedero, tres baños y terraza abierta. Calefacción individual. Armarios empotrados. Metro estrella.

**700€ / 51m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 70 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 358 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en alquiler con dos dormitorios, salón, cocina equipada y baño. Calefacción en gas natural. Completamente amueblada. Metro estrella.

**59€ / 15m<sup>2</sup>**



Se alquila plaza de garaje en parking privado de buen tamaño. Puerta automática. Cerca del acceso a la m30. Metro estrella.

**A consultar**



**E** Emisiones: 53 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 286 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en venta exterior con 2 dormitorios(origen 3), salón, terraza cerrada, cocina y baño. Aire acondicionado. Finca con ascensor. Metro estrella/vinateros.

**A consultar**



Se vende piso completamente exterior con 3 dormitorios, salón, cocina con tendedero, baño y terraza abierta. Armarios empotrados y calefacción individual.



**182.900€ / 83m<sup>2</sup>**



Arroyo fontarron, 4<sup>a</sup> planta con ascensor, salon independiente, 4 dorm. Baño, excelente zona, metro pavones

**139.900€ / 63m<sup>2</sup>**



Encomienda de palacios, 2<sup>a</sup> planta, 3 dormitorios, salon, muy luminoso, baño, excelente ubicación metro artilleros



Encomienda de palacios, 2<sup>a</sup> planta con ascensor, 2 dorm (antes tres), salon independiente, baño, cocina, trastero, muy buena zona, metro artilleros

**219.900€ / 107m<sup>2</sup>**



Calle hacienda de pavones, 2<sup>a</sup> planta, 3 dorm, salon independiente, dos baños, terraza, trastero, calef. Central, portero, metro pavones

**169.900€ / 63m<sup>2</sup>**



**F**  
Calle tacona, totalmente reformado a capricho, 3<sup>a</sup> planta, 2 dormitorios, baño, excelente ubicación metro pavones

**169.900€ / 70m<sup>2</sup>**



**F**  
Encomienda de palacios. 4<sup>a</sup> planta, 2 dorm (antes 3), salón amplio y luminoso, totalmente reformado, aire acondicionado, metro artilleros

**224.900€ / 77m<sup>2</sup>**



Calle molina de segura, 3<sup>a</sup> planta, salon con terraza, 3 dormitorio, baño, excelente ubicacion, metro artilleros



**Financiación  
100%**

Intermediacion financiera



**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

**www.redpiso.es**



**145.000€ / 63m<sup>2</sup>**



**6**

Bajo totalmente reformado, 2 dormitorios, cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos, a/a en salón y dormitorios. Excelente ubicación.

**179.900€ / 74m<sup>2</sup>**



**6**

1º planta con ascensor, 3 dormitorios, salón amplio con terraza cerrada acristalada, excelente ubicación y zona, con jardines en la entrada. Rodeado de colegios.

**163.000€ / 72m<sup>2</sup>**



3<sup>a</sup> planta, 3 dormitorios, luminoso salón, amplia cocina y baño. Excelente zona, próximo a todos los servicios. Posibilidad de ascensor.

Para entrar a vivir!

**310.000€ / 93m<sup>2</sup>**



Vivienda 18., muy luminosa. Totalmente exterior. Dispone de 2 dormitorios (antes tres), cocina office, 2 baños, calefacción central y portero físico. Reformado

**630€ / 40m<sup>2</sup>**



**6**  
Local comercial, zona de marroquina, paseo de compras, muy luminoso, ideal para todo tipo de comercio, el local cuenta con 1 baño, calefacción central, a/a

**750€ / 67m<sup>2</sup>**



**6**

Alquiler de inmueble, 3<sup>a</sup> con ascensor, 3 dormitorios, amplio salón, cocina y baño. Sin amueblar. Zona rodeada de servicios. Totalmente exterior!

**800€ / 65m<sup>2</sup>**



Exterior. 2<sup>a</sup> planta. Cuenta con 2 amplios dormitorios, armarios, luminoso salón, cocina equipada y baño. Terraza cerrada. Calefacción central

**900€ / 60m<sup>2</sup>**



Bajo con jardín, exterior muy luminoso. Cuenta con 2 dormitorios, salón, cocina y baño. El mismo dispone de patio de 60 metros de uso propio. Excelente zona!

**1.200€ / 135m<sup>2</sup>**



**6**

2<sup>a</sup> planta. Amplio salón con salida a terraza. 4 dormitorios, armarios, cocina c/galería, 2 baños. Calefacción central y plaza de garaje. Totalmente exterior



**272.500€ / 91m<sup>2</sup>**



2 dormitorios y 1 baño completo, cocina con tendedero, salón independiente garaje y trastero piscina, zona infantil y conserje 24h

**150.000€ / 49m<sup>2</sup>**



Piso turístico- 3º planta. 1 habitación, 1 baño, salón muy luminoso, cocina equipada y garaje. Urbanización: piscina, gimnasio, parque infantil y pista de pádel

**690.000€ / 180m<sup>2</sup>**



De 146 m<sup>2</sup> construidos y 300 m de jardín. 5 dormitorios y 3 baños, cocina amplia. 2 plazas de garajes. Urbanización: gimnasio, sala de reuniones y piscina

**550.000€ / 320m<sup>2</sup>**



Chalet individual en las rejas de 320m<sup>2</sup> 3 plantas, 4 dormitorios (dormitorio principal con vestidor y terraza), salón, 2 baños, 1 aseo y 3 terrazas.

**293.000€ / 89m<sup>2</sup>**



2 dormitorios, 1 baño completo, amplio salón, cocina con tendedero. Plaza de garaje la urbanización: zonas ajardinadas, piscina, conserje y video cámaras.

**445.000€ / 110m<sup>2</sup>**



3 dormitorios, 2 baños, cocina, salón. Doble plaza de garaje y trastero. Urbanización: piscina, zona infantil, de verano y ajardinadas y gimnasio con sauna.

**520.000€ / 162m<sup>2</sup>**



ático de 3 dormitorios, 2 baños, cocina con tendedero, salón. Terraza de más de 30m<sup>2</sup> con excelentes vistas. Plaza de garaje y trastero. Piscina y conserje 24hs

**1.100€ / 97m<sup>2</sup>**



Alquiler planta baja, terraza 60m<sup>2</sup>. Semi-mueblado. 2 dormitorios, 2 baños cuarto de almacenaje, salón y cocina equipada e independiente. Plaza garaje. Piscina.

**750€ / 46m<sup>2</sup>**



Alquiler 1 dormitorio, 1 baño de mármol, cocina equipada y salón con mirador. Independiente incluso cocina y hall. Urbanización: seguridad 24 h., con conserje,



**CANILLEJAS**

Alcalá, 590  
Tfno 912792991  
e.canillejas@redpiso.es

**740.000€ / 298m<sup>2</sup>**



Fantástico chalet de 300 m<sup>2</sup> , dispone de 4 plantas, dos salones y comedor, 4 dormitorios, 2 baños en suite, buhardilla, bodega y garaje para 2 coches.

**149.000€ / 85m<sup>2</sup>**



Planta baja de 81 metros útiles, distribuidos en 3 dormitorios, baño reformado, salón y cocina amueblada y equipada.

**850€ / 70m<sup>2</sup>**



5<sup>a</sup> planta con ascensor en calle alcalá, en perfecto estado, 2 dormitorios con armarios empotrados, salón muy luminoso, cocina equipada y 2 baños.

**1.050€ / 132m<sup>2</sup>**



6

Maravilloso piso en alquiler en urbanización cerrada. Consta de 102 metros útiles, 4 habitaciones, 2 baños, salón, cocina y terraza. El precio incluye garaje.

**1.250€ / 132m<sup>2</sup>**



Maravilloso piso en alquiler en urbanización cerrada. Consta de 102 metros útiles, 4 habitaciones, 2 baños, salón, cocina y terraza. El precio incluye garaje.

**99.900€ / 35m<sup>2</sup>**



Fantástico loft totalmente reformado. Consta de amplia estancia con cocina equipada, un baño y un dormitorio con armario empotrado.



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)

**17.000€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje para coche mediano con ascensor en plena calle alcalá, entre los metros canillejas y torre arias.

**Plaza de garaje**



¡fantástica oportunidad! amplia plaza de garaje a 15 minutos andando del wanda metropolitano.



**13.000€ / 14m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en idioma esperanto. Puerta de garaje automática.

**13.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en calle villasilos. Puerta de garaje automática.

**13.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en calle villasilos. Puerta de garaje automática.

**135.000€ / 54m<sup>2</sup>**



**6**  
Avda. Institución libre de enseñanza. 5<sup>a</sup> planta con ascensor, 2 dormitorios, baño con ducha. Para entrar a vivir. Metro garcía noblejas (I7)

**138.000€ / 56m<sup>2</sup>**



**6**  
Calle barlovento. 7<sup>a</sup> planta con ascensor, 2 dormitorios (antes 3) con armarios empotrados, salón espacioso. Para reformar. Metro garcía noblejas (I7)

**138.500€ / 61m<sup>2</sup>**



Calle barlovento, 7<sup>a</sup> planta con ascensor, 2 dormitorios. Para entrar a vivir

**277.000€ / 107m<sup>2</sup>**



Calle paredes de nava. 2<sup>a</sup> planta con ascensor. 4 dormitorios y 2 baños. Terraza cerrada. Metro alsacia (I2)

**339.000€ / 176m<sup>2</sup>**



**6**  
Calle villasilos, amplia sala principal, sala acristalada, zona servicios y almacén separada. Preinstalación a/a. También se alquila por 1. 700€



**49.000€ / 59m<sup>2</sup>**



**G**

Local en venta a pie de calle. Estado para reformar. Con baño, cerca de colegios, comercios. Muy bien comunicado.

**97.260€ / 55m<sup>2</sup>**



**G**

Segunda planta de 55 m<sup>2</sup>. Exterior y luminoso. Dos dormitorios con armarios, salon luminoso, baño con p/ ducha y ventana, amplia cocina.

Ven a visitarlo!

**105.000€ / 50m<sup>2</sup>**



**G**

Vivienda de dos dormitorios con armarios empotrados, salon amplio y luminoso, baño con plato de ducha y ventana, cocina luminosa. Estado para entrar a vivir.

**129.000€ / 50m<sup>2</sup>**



**G**

Segunda planta. Vivienda de dos dormitorios (antes tres), cocina americana, baño reformado con plato de ducha y ventana, amplio salon luminoso. Oportunidad!

**147.260€ / 90m<sup>2</sup>**



**F**

Primera planta de 90 m<sup>2</sup>. Con ascensor. A reformar!. Distribución de tres dormitorios con armarios emp., amplio salón indep. Con terraza, baño, cocina amplia.

**185.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**F**

3º planta con ascensor. Para entrar a vivir. Tres dormitorios, dos de ellos con a. Emp., salon amplio e indep., baño con plato ducha, cocina con dos entradas.

**195.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**F**

Vivienda tres dormitorios, dos con armarios emp. Baño con plato de ducha, amplia cocina con dos entradas, salon amplio e independientes. Ven a visitarlo!

**200.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**F**

6º planta con ascensor. Vivienda de 3 dormitorios, salon indep. Con terraza, baño con p/ ducha, cocina con dos entradas, gas natural. A reformar.

**235.260€ / 105m<sup>2</sup>**



**F**

Vivienda de cuatro dormitorios con armarios empotrados, amplio salon indep., dos baños, uno c/ plato de ducha y el otro bañera, cocina c/ buena distribucion.



**152.000€ / 68m<sup>2</sup>**



OPORTUNIDAD

**E** Emisiones: 60 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 316 Kw h/m<sup>2</sup> año  
1<sup>a</sup> planta de 2 dormitorios, 1 baño  
terraza abierta de 6 mts  
patio privado de 7 mts  
a 2 calles de alcalá

**155.000€ / 51m<sup>2</sup>**



**D** Emisiones: 30 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 144 Kw h/m<sup>2</sup> año  
2<sup>a</sup> planta totalmente exterior  
ascensor, 2 dormitorios, 1 baño  
calefacción gas natural  
para reformar

**177.000€ / 62m<sup>2</sup>**



RESERVADO

**E** Emisiones: 52 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 248 Kw h/m<sup>2</sup> año  
2<sup>a</sup> planta, 3 dormitorios, 1 baño  
totalmente exterior, para entrar a vivir  
situado en comunidad cerrada ajardinada  
a una calle de alcalá

**187.000€ / 81m<sup>2</sup>**



DESTACADO

**E** Emisiones: 35 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 138 Kw h/m<sup>2</sup> año  
2<sup>a</sup> planta sin ascensor  
3 dormitorios, 1 baño, calefacción individual  
terraza abierta, a/a, orientación sureste  
a una calle de alcalá

**220.000€ / 87m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 71 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 337 Kw h/m<sup>2</sup> año  
4<sup>a</sup> planta con ascensor  
3 dormitorios, sala de estar, 2 terrazas  
calefacción por gas natural  
a 30 mts de la calle alcalá

**230.000€ / 85m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 78 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 389 Kw h/m<sup>2</sup> año  
4<sup>a</sup> planta con ascensor,  
3 dormitorios, 1 baño, terraza abierta  
plaza de garaje incluida en el precio  
para reformar, a 30 mts de c/ alcalá

**240.000€ / 78m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 60 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 286 Kw h/m<sup>2</sup> año  
1<sup>a</sup> planta, 3 dormitorios, 1 baño  
calefacción central, patio privado de 28 mts  
2 terrazas, para reformar  
a 20 mts de la calle alcalá

**230.000€ / 93m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 55 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 261 Kw h/m<sup>2</sup> año  
4<sup>a</sup> planta, 93 mts, ascensor  
3 dormitorios, 2 baños, calefacción gas natural,  
2 terrazas, reformado  
a 1 calle de alcalá

**180.000€ / 83m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 23 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 138 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local totalmente reformado y listo para iniciar  
actividad. Entrada por c/ alcalá y lago  
constanza. Dividido en dos plantas  
3 estancias independientes, 1 aseo



**EL CARMEN**

Alcalde López Casero, 12

Tfn 914032005

e.elcarmen@redpiso.es

**194.000€ / 76m<sup>2</sup>**



Entrepiso de dos dormitorios, salón de 23 m<sup>2</sup>, baño y cocina, suelos cerámicos, ventanas de aluminio, calef. De gas natural, buena orientación, exterior y luminoso

**145.000€ / 57m<sup>2</sup>**



Reforma a estrenar. Planta baja con amplio salón, un dormitorio con vestidor, baño con ducha, cocina equipada, a/a, suelos porcelánicos, ventanas de climalit.

**278.000€ / 80m<sup>2</sup>**



Piso de 3 dormitorios, salón, cocina con tendedero, baño, calef. G. Natural, parquet, climalit, 6º planta con ascensor, a/a, exterior, trastero y plaza de garaje incluido

**315.000€ / 312m<sup>2</sup>**



**E**  
Local comercial en funcionamiento con entrada a pie de calle consta de una amplia zona de almacen y otra zona de oficina, 2 baños, a/a, exterior, 2 plazas de garaje

**330.000€ / 113m<sup>2</sup>**



Piso con hall, salón, 4 dormitorios, cocina, 2 baños, a/a, calef. Central, exterior, trastero y plaza de garaje incluida. Finca cerrada con ascensor, piscina y p. Físico

**78.000€ / 95m<sup>2</sup>**



**F**  
Local dividido en 3 plantas, la p. Calle de 33 m<sup>2</sup>, planta -1 de 20 m<sup>2</sup> y la planta -2 de 23 m<sup>2</sup>, 2 baños, fachada de 8m y cierre metálico. Amplia zona de terraza

**85.000€ / 36m<sup>2</sup>**



Local en ricardo ortiz con posibilidad de cambio de uso a vivienda, consta de una zona diáfana de venta, almacén y baño, fachada de 4.5m, a/a y techos de 3.30m

**295.000€ / 88m<sup>2</sup>**



Piso en plena c/alcalá con salón de 25m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, baño, cocina con tendedero cerrado, a/a, calef. Individual, parquet, 3º planta, exterior y luminoso.

**270.000€ / 74m<sup>2</sup>**



Piso en urbanización cerrada en la calle alcalá con salón de 25 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, baño y aseo, cocina, gas natural, parquet, a/a, climalit, 1º planta con ascensor



**310.000€ / 96m<sup>2</sup>**



**E**

3º planta con ascensor  
2 dormitorios, 2 baños completos, cocina,  
30 m<sup>2</sup> salón, totalmente reformado

**290.000€ / 62m<sup>2</sup>**



**E**

Bajo con terraza y patio. 2 dormitorios, 1 baño,  
aire acondicionado. Jardín comunitario, piscina,  
trastero.

**235.000€ / 72m<sup>2</sup>**



**E**

1º planta, 2 dormitorios (antes 3), 1 baño.  
Ascensor, portería, exterior. 17 m<sup>2</sup> patio  
compartido. Calle alcalá.

**235.000€ / 73m<sup>2</sup>**



**G**

4º planta, con ascensor. 3 dormitorios, 1 baño,  
balcón acristalado. Plaza de garaje. Calle  
alcalá.

**260.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**G**

2º planta, 2 dormitorios, ascensor, exterior. La  
vivienda está para actualizar. Plaza de garaje  
concesión ayuntamiento. Calle alcalá.

**275.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**G**

1º planta con ascensor. 3 dormitorios, 1 baño,  
suelos de parquet. Exterior. Calle alcalá.

**380.000€ / 85m<sup>2</sup>**



**E**

6º planta, aire acondicionado. 1 dormitorio, 1  
baño, 1 vestidor  
ascensor, portero físico. Vistas a la sierra.

**193.000€ / 69m<sup>2</sup>**



**G**

3º planta, actualizado. 3 dormitorios, 1  
despensa, 1 baño. Suelo tarima flotante.  
Exterior.

**850€ / 85m<sup>2</sup>**



**D**

Excelente local en alquiler, muy próximo a calle  
alcalá, ideal para centro de estudios.



**59.000€ / 68m<sup>2</sup>**



**6**

Virgen de la novena  
local ( sin cédula ) con muchas posibilidades  
excelente ubicación.

**97.000€ / 88m<sup>2</sup>**



**6**

Virgen de los reyes  
local en 2 plantas  
ideal cualquier actividad  
cierra de seguridad eléctrica

**185.000€ / 61m<sup>2</sup>**



**6**

Esteban mora  
piso exterior de 2 dormitorios, salón, cocina  
independiente y baño  
zona muy tranquila y con todos los servicios

**204.880€ / 72m<sup>2</sup>**



**6**

Emissions: 61 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 298 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Esteban mora  
piso exterior de 3 dormitorios, salón, cocina  
independiente y baño  
patio de uso y disfrute

**224.000€ / 71m<sup>2</sup>**



**6**

Virgen del val  
1<sup>a</sup> planta (alta) con ascensor 3 dormitorios,  
salón, cocina independiente y baño  
a pasos del metro

**234.000€ / 77m<sup>2</sup>**



**6**

Virgen de la providencia  
1<sup>a</sup> planta con ascensor 3 dormitorios, salón,  
despensa, cocina independiente y baño  
a metros del polideportivo.



PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA



Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

**SUMA**

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**

Servicios Financieros

**Red Tax**



La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público

- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es



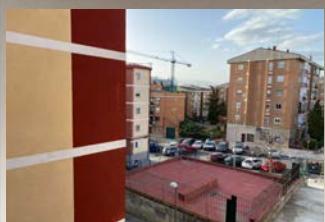
**110.000€ / 61m<sup>2</sup>**



6

C/ servando batanero  
4<sup>a</sup> planta,2 dormitorios,  
terraza, exterior  
para entrar a vivir.

**117.500€ / 74m<sup>2</sup>**



C/ esteban collantes  
1<sup>a</sup> planta, 2 dormitorios,  
para reformar.

**129.000€ / 69m<sup>2</sup>**



C/ luis ruiz,  
3<sup>a</sup> planta, exterior.,  
2 dormitorios (antes3). Para actualizar.

**129.900€ / 56m<sup>2</sup>**



C/ luis ruiz,  
4<sup>a</sup> planta, 2 dormitorios,  
para entrar a vivir. Muy luminoso.

**129.900€ / 71m<sup>2</sup>**



C/ esteban collantes,  
4<sup>a</sup> planta, 3 dormitorios,  
finca con ascensor,  
para actualizar.

**140.000€ / 56m<sup>2</sup>**



C/ tajuya,  
4<sup>a</sup> planta,3 dormitorios,  
orientación: sur, muy luminoso. Para entrar a  
vivir.

**142.500€ / 56m<sup>2</sup>**



C/ tajuya,2<sup>a</sup> planta,  
3 dormitorios, exterior,  
para actualizar.

**185.000€ / 85m<sup>2</sup>**



C/ pedro antonio alarcón,  
3<sup>a</sup> planta, 3 dormitorios., Calefacción gas  
natural. Para entrar a vivir.

**182.000€ / 79m<sup>2</sup>**



C/ ezequiel solana,  
1<sup>a</sup> planta, 3 dormitorios,  
salón independiente  
para entrar a vivir.



**LA ELIPA**

Avenida Marqués de Corbera, 42  
Tfno 913562611  
e.desarrollolaelipa@redpiso.es

**125.000€ / 51m<sup>2</sup>**



**G**

Calle pablo lafargue  
4º planta sin ascensor  
2 dormitorios, para entrar a vivir  
ideal para inversión

**167.000€ / 62m<sup>2</sup>**



**G**

Maria teresa saenz de heredia  
1º planta con ascensor  
2 dormitorios (antes 3 )  
doble orientación, para entrar a vivir

**169.000€ / 56m<sup>2</sup>**



**G**

Calle san maximiliano  
3º planta sin ascensor  
2 dormitorios, gran terraza  
para reformar

**140.000€ / 65m<sup>2</sup>**



Poeta blas de otero  
planta baja, 2 dormitorios ( antes 3 )  
totalmente exterior, salón amplio

**259.000€ / 74m<sup>2</sup>**



**G**

Calle gerardo cordón  
1º planta, 3 dormitorios, ascensor  
calefacción central, portero físcio  
perfecto estado, todos los servicios

**267.000€ / 220m<sup>2</sup>**



**G**

Local/antigua mueblería  
entrada por dos calles  
ideal para empresa de mensajería o  
multiservicios.

**197.000€ / 65m<sup>2</sup>**



Avenida marques de corbera  
1º planta con ascensor  
3 dormitorios, doble orientación  
junto al metro linea 2 la elipa

**149.000€ / 74m<sup>2</sup>**



Calle gerardo cordón  
5º planta sin ascensor  
4 dormitorios, cocina con tendedero  
terraza, a metros de linea 2

**114.900€ / 53m<sup>2</sup>**



**G**

Calle santa felicidad  
local reformado, exterior, 1 baño  
opción de cambio de uso a vivienda



**140.000€ / 56m<sup>2</sup>**



**G**

C/ caunedo, 2º planta  
2 dormitorios, 3 terrazas abiertas  
a escasos metros de c/ alcalá  
excelente comunicación con transporte

**162.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**G**

C/ argos, 2º planta  
2 dormitorios, luminoso  
reformado, climalit  
a escasos metros de c/ alcalá

**169.000€ / 71m<sup>2</sup>**



**G**

C/ valdecanillas, 3º planta con ascensor  
3 dormitorios, exterior y luminoso  
dispone de trastero  
zona tranquila

**1.600.000€ / 2.000m<sup>2</sup>**



**G**

C/ apolo, a escasos metros de c/ alcalá  
taller mecánico y garajes  
3 fincas contiguas, clientela fija  
gran oportunidad de inversión

**750€ / 48m<sup>2</sup>**



**G**

C/ zaldívar, 4º planta con ascensor  
2 dormitorios, aire acondicionado  
en perfecto estado  
se alquila vacío

**875€ / 72m<sup>2</sup>**



**G**

C/ san romualdo, 5º planta con ascensor  
loft de 1 dormitorio totalmente reformado  
conserje y videovigilancia  
opción a plaza de garaje cubierta

**A consultar**



**G**

Piza. Castillo de la mota  
4º planta con ascensor  
2 dormitorios (antes 3)  
luminoso, buen estado

**A consultar**



**G**

C/ castillo de oropesa, 1º planta  
finca con ascensor, exterior  
2 dormitorios, buen estado  
en zona tranquila

**A consultar**



**G**

C/ jaime hermida, 3º planta  
cercana a c/ alcalá  
2 dormitorios, terraza abierta  
excelente ubicación



**450.000€ / 142m<sup>2</sup>**



Piso en venta ,calle haendel, 4 dormitorios, 2 baños, plaza de garaje, perfecto estado.

**800.000€ / 250m<sup>2</sup>**



Chalet en venta, calle isla de cuba, 3 dormitorios, 3 baños, jardín , 2 plazas de garaje

**3.200€ / 331m<sup>2</sup>**



Chalet adosado en alquiler, c/ galatea, 7 dormitorios, 5 baños, casita independiente completa, piscina propia, 4 plazas de garaje.

**1.900€ / 185m<sup>2</sup>**



Piso en alquiler, calle sándalo, 4 dormitorios, 3 baños, gran terraza, urbanización con piscina y plaza de garaje.

**1.275€ / 90m<sup>2</sup>**



Chalet con jardín el alquiler, calle villamiel de cáceres: 2 dormitorios, 1 baño, parcela de 90 m2.

**1.050€ / 84m<sup>2</sup>**



Piso en alquiler, calle armonía, 1 dormitorio, 1 baño, urbanización con piscina, pádel y zona infantil.

**760.000€ / 125m<sup>2</sup>**



Piso en venta, calle jarilla. 3 dormitorios, 2 baños, garaje y trastero en urbanización con piscina, pádel, zona infantil.

**1.100€ / 60m<sup>2</sup>**



Piso en alquiler, conde orgaz. 1 dormitorio, 1 baño, garaje, piscina, pista de pádel, zona de niños.

**800€ / 45m<sup>2</sup>**



Estudio en alquiler, avenida machupichu. Urbanización con piscina, pádel, la vivienda incluye plaza de garaje.



¿Escandalizado por los ahorros  
que te pide tu banco?

¿Cansado de que solo te financien  
el 80% de tu futura casa?

¿Quieres saber si tu banco te está dando  
las mejores condiciones?



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

Transparencia y confianza. Una gestión clara y sin sorpresas

## ¿Por qué es necesario un asesor financiero?

### CONOCIMIENTO

Conocemos de primera mano  
los productos financieros del  
mercado hipotecario actual.

### ASESORAMIENTO

Analizamos su situación y  
confeccionamos a medida el  
producto más conveniente.

### CONFIANZA

Contamos con el  
reconocimiento del Banco de  
España y el título LCCI



## HORTALEZA

Avenida Virgen del Carmen, 43  
Tfno 913812602  
e.hortaleza@redpiso.es

**155.000€ / 99m<sup>2</sup>**



**C** Emisiones: 39 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 208 Kw h/m<sup>2</sup> año

En calle santa susana local de 3 plantas, posibilidad cambio de uso. Zona con todos los servicios consolidados. Excelente comunicación con transporte público.

**149.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**G**

Piso en llerca a reformar, ubicado en zona tranquila, 1<sup>º</sup> sin ascensor, dispone de 2 hab. Terraza cerrada en cocina. Bien comunicado. Metro hortaleza línea 4.

**159.000€ / 75m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 252 Kw h/m<sup>2</sup> año

Para actualizar en miranda de arga, piso ubicado en una quinta planta. G/n 2 hab. 1 wc. Terraza abierta. Muy bien comunicado con transporte público.

**165.000€ / 72m<sup>2</sup>**



**G**

Piso en buen estado en c/ torregrosa. 3<sup>ª</sup> planta, amplio salón. Cuenta con 2 hab. 1 wc, terraza cerrada en cocina. Metro hortaleza y mar de cristal.

**179.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**F**

Para entrar a vivir, estupendo piso en calle borjas blancas. Ubicado en una 2<sup>ª</sup> planta. 3 hab. 1 baño. A/a en salón. G/n individual. Metro hortaleza.

**189.000€ / 81m<sup>2</sup>**



**F**

Piso en c/totana con reforma integral de hace 5 años. Ubicado en una 2<sup>ª</sup> planta. 3 hab. 1 wc. Trastero. Buena comunicación con transporte público. Mejor ver.

**132.000€ / 36m<sup>2</sup>**



Apartamento a estrenar. 1 hab. 1 wc. Suelos de tarima. Cocina equipada con electrodomésticos nuevos. Zona consolidada con todos los servicios.

**249.000€ / 79m<sup>2</sup>**



**E**

Estupendo piso en c/santa susana con 2 hab. 1 baño con plato ducha, cocina equipada con acceso a patio abierto. Metro parque santa maría. Mejor ver!

**159.000€ / 59m<sup>2</sup>**



**G**

Piso a reformar en lópez de hoyos. 2 habitaciones, 1 wc. Calefacción eléctrica. Orientación sur. Metro hortaleza más cercano.



**149.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Repelón 4<sup>a</sup> planta sin ascensor, todo exterior. Distribuido en hall, 2 dormitorios, 1 baño, amplio salón c/terraza integrada. Cocina c/tendedero. Gas natural.

**285.000€ / 79m<sup>2</sup>**



Mar menor. Terraza de 11m<sup>2</sup>, 5<sup>a</sup> planta, ascensor. 3 hab. 1 wc. Calefacción individual a gas natural. A/a en salón. Sin barreras arquitectónicas. Perfecto estado

**360.000€ / 147m<sup>2</sup>**



Casco antiguo de hortaleza 3 hab. , salón, baño, cocina y patio. Posibilidad de construir una buhardilla. A nivel de calle local de 55 m<sup>2</sup> diáfano. Para reformar

**198.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Antonio López Torres, carcasas, reformada. 1<sup>a</sup> planta. 2 habitaciones, 1 baño completo , salón y cocina equipada. Calefacción eléctrica.

Perfecto estado.

**252.000€ / 81m<sup>2</sup>**



Guayabal 1<sup>a</sup> planta con ascensor. Exterior. 2 dormitorios, amplio salón. Baño con ducha y cocina en madera maciza. Calefacción a gas natural. Ventanas climalit.

**455.000€ / 350m<sup>2</sup>**



Redpiso San Lorenzo Hortaleza vende dos parcelas en la calle Camino Viejo de Burgos esquina murias de paredes. Las parcelas tienen una superficie de 350 m<sup>2</sup> c/u

**240.000€ / 86m<sup>2</sup>**



C/m. Japón. Dúplex. 2 hab. Con a/e, baño y aseo. Puertas lacadas en blanco. Aa en salón y dormitorios. Excelente, para entrar a vivir. Orientación este-oeste.

**1.350.000€ / 365m<sup>2</sup>**



Oportunidad de inversión formado por la unión de 5 pisos con escrituras individuales. Reforma para alquiler o venta residencial, alquiler de oficinas o vivienda

**135.500€ / 58m<sup>2</sup>**



Santa Virgilia, 4<sup>a</sup> planta sin ascensor. Exterior. Orientación este. 1 hab. , salón cocina y baño. Terraza cerrada. Calefacción a gas natural. Para reformar.

**La gestoría que te escucha y se compromete**



**Ofrecemos asesoramiento y  
gestionamos los siguientes trámites:**

- |                         |                             |
|-------------------------|-----------------------------|
| □ Compraventas          | □ Descalificaciones         |
| □ Herencias             | □ Cancelaciones registrales |
| □ Donaciones            | □ Constitución de empresas  |
| □ Elevaciones a Público | □ Permisos de venta         |

**Infórmese:**

 **915 078 237** |  **redtax@redpiso.es**



**799.000€ / 450m<sup>2</sup>**



**DESTACADO**

**E** Exclusivo chalet independiente en rivas urbanizaciones, 450m<sup>2</sup> de construcción, 3 plantas, 5 dormitorios, 4 baños, terraza, jardín, piscina, jacuzzi, sauna, gimnasio.

**469.000€ / 127m<sup>2</sup>**



**F** Chalet adosado en rivas pueblo, 127 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, 3 baños, salón comedor con salida a patio de 70m<sup>2</sup> aprox., buhardilla, garaje para un coche

**270.000€ / 83m<sup>2</sup>**



**E** Piso de 83m<sup>2</sup> en rivas centro, 2 dormitorios, 1 baño, terraza de 12m<sup>2</sup> aprox., 1 plaza de garaje y trastero. Urb. Con piscina, pista de pádel, parque infantil

**279.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**F** Piso de 90m<sup>2</sup> en rivas futura, salón comedor, cocina amueblada, 3 dormitorios, 2 baños, vestidor, 1 plaza de garaje y trastero. Urb. Con amplias zonas comunes

**359.000€ / 86m<sup>2</sup>**



**A** Piso situado en rivas futura, construcción larvin, año 2020, 86m<sup>2</sup> de construcción, terraza, 2 dormitorios, 2 baños, 1 plaza de garaje y trastero

**419.000€ / 130m<sup>2</sup>**



**A** ático dúplex de obra seminueva en rivas futura, 3 dormitorios, 2 baños, terraza de 38m<sup>2</sup>, cochera con 2 plazas de garaje y trastero. Urb. Con zonas comunes

**440.000€ / 133m<sup>2</sup>**



**A** Piso de 133m<sup>2</sup> en rivas centro, año 2019, terraza, 4 dormitorios, 2 baños, 2 plazas de garaje y trastero. Urb. Con piscina, gimnasio, parque infantil, salón comunitario

**459.000€ / 113m<sup>2</sup>**



**A** Piso de 113m<sup>2</sup> en rivas futura, año 2019, terraza de 15m<sup>2</sup>, cocina americana, 3 dormitorios, 2 baños, 2 plazas de garaje y trastero. Urb. Con amplias zonas comunes

**299.000€ / 99m<sup>2</sup>**



**D** Local comercial para hostelería en rivas futura, 99m<sup>2</sup> más terraza exterior de aprox 40m<sup>2</sup>, se entrega con el mobiliario y la licencia de actividad.



**239.900€ / 117m<sup>2</sup>**



**E**

Piso ubicado a 2 min de la estación de metro rivas urbanizaciones. Consta de 4 dormitorios, 2 baños, salón comedor con terraza, cocina con tendedero cubierto.

**335.000€ / 124m<sup>2</sup>**



**C**

ático ubicado en el barrio de la luna. Consta de cocina con tendedero, salón comedor con salida a terraza, 2 dormitorios, 2 baños, trastero y plaza de garaje

**410.000€ / 210m<sup>2</sup>**



**D**

Chalet adosado de 210m<sup>2</sup> ubicado en rivas urbanizaciones, 5 dormitorios, 2 baños y 2 aseos y ubicado en parcela de 435 m<sup>2</sup> con piscina

**229.000€ / 131m<sup>2</sup>**



**E**

Piso ubicado en rivas urbanizaciones. Consta de 3 dormitorios, 2 baños, cocina reformada estilo loft, amplio salón comedor y trastero

**255.000€ / 105m<sup>2</sup>**



**E**

Piso ubicado a 2 min de la estación de metro rivas urbanizaciones. Consta de 3 dormitorios, 2 baños, salón comedor con terraza, cocina con tendedero cubierto.

**199.000€ / 134m<sup>2</sup>**



**E**

Piso de 134m<sup>2</sup>, ubicado en rivas urbanizaciones. Consta de 4 dormitorios, 2 baños en suite ambos, amplio salón comedor, terraza, cocina amueblada y trastero.

**289.900€ / 130m<sup>2</sup>**



**C**

ático en el barrio de la luna. Consta de 2 dormitorios, 2 baños, cocina con tendedero, salón comedor con salida a terraza, trastero y 2 plazas de garaje.

**16.000€ / 26m<sup>2</sup>**



Precio negociable!!

en venta plaza de garaje ubicada en avenida gabriel garcía marquez, de 10m<sup>2</sup> cercana a la estación de metro de rivas urbanizaciones



**157.500€ / 85m<sup>2</sup>**



**F**

Exclusivo piso completamente reformado "zona centro". 2 dormitorios, 1 baño completo, salón, cocina, terraza, gas natural y aire acondicionado.

**200.000€ / 124m<sup>2</sup>**



**F**

Piso "zona centro" en excelentes condiciones, 3 dor, 4 a/e, 2 wc, gran salón, cocina, tendedero, patio, calefacción gn, a/a, trastero y garaje.

**193.900€ / 119m<sup>2</sup>**



**F**

Piso "zona hospital". 3 hab con a/e, 2 wc (1 en suite) salón , cocina equipada, a/a, calefacción gas natural, trastero y gran patio de 117 m2.

**275.000€ / 92m<sup>2</sup>**



**B**

Piso "zona hospital" a estrenar. 3 dormitorios con a/e, 2 baños, salón independiente, terraza, cocina semi equipada, garaje y trastero, piscina.

**169.990€ / 67m<sup>2</sup>**



**D**

Piso "zona hospital", 2 dor con a/e, 1 wc, salón muy luminoso, a/a, cocina independiente amueblada y equipada. G/n. Garaje y trastero.

**114.990€ / 78m<sup>2</sup>**



**F**

Redpiso pone a la venta espectacular piso de 75 m2 útiles, 3 dormitorios (antes 4), 1 baño, salón, terraza y tendedero.

**101.000€ / 74m<sup>2</sup>**



**G**

Piso "zona centro", 3 dor, salón, cocina, tendedero, 1 wc, y terraza.

**184.000€ / 77m<sup>2</sup>**



**G**

Se vende casa de dos plantas "zona centro"; consta de 4 dormitorios, 2 baños completos, salón, cocina independiente y gran terraza con barbacoa.



**125.000€ / 82m<sup>2</sup>**



**G**  
Piso en el centro de arganda con patio techado y terraza, 3 dormitorios, baño y aseo, cocina independiente, calefacción gas natural.

**6.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Zona grillero. Plaza de garaje en urbanización privada. Sistema de detección de co2. Cortafuegos. Ascensor.

**265.100€ / 208m<sup>2</sup>**



Gran piso de 143 m<sup>2</sup> con 4 habitaciones. Planta 4º con ascensor garaje y trastero incluido.

**259.990€ / 93m<sup>2</sup>**



Espectacular ático-duplex con solarium. 3 dormitorios, 2 baños, cocina independiente y salón con terraza.

**419.900€ / 243m<sup>2</sup>**



Chalet pareado en la perlita. 4 habitaciones, 3 baños, piscina, sauna y gimnasio

**166.000€ / 100m<sup>2</sup>**



Vivienda con 3 dormitorios, 2 baños, gran salón con mirador y cocina independiente. Plaza de garaje y trastero.

**260.000€ / 269m<sup>2</sup>**



**G**  
Casa de pueblo totalmente reformada. 4 habitaciones, 2 salones, 2 baños y patio de 48 m<sup>2</sup>.

**289.990€ / 252m<sup>2</sup>**



Espectacular ático-dúplex de 220m<sup>2</sup> útiles con 2 plazas de garaje incluidas en zona centro de arganda del rey.

**148.990€ / 98m<sup>2</sup>**



En venta espectacular piso céntrico de 3 dormitorios, 2 baños completos, terraza y ascensor.



Plaza de la Constitución, 7

Tfnó 910353408

pueblosdelsureste@redpiso.es

**129.990€ / 213m<sup>2</sup>**



Extraordinario chalet independiente en zarza de tajo. Parcela de 850m<sup>2</sup>. Salón, cocina, 5 dormitorios, 2 cuartos de baño. Buhardilla y garaje.

**A consultar**



**G**  
Orusco de tajuña, se vende estupenda casa distribuida en 3 alturas; salón, cocina, 1 baño y 3 dormitorios.

**69.990€ / 149m<sup>2</sup>**



**G**  
Estupenda casa en villamanrique de tajo. 2 casas en una. 2 alturas, 2 salones, 2 cocinas, 2 baños, 2 patios y 4 dormitorios. Para actualizar.

**189.990€ / 440m<sup>2</sup>**



**G**  
Barajas de melo, espectacular chalet independiente en urb. El ballestar. Finca de 2500m<sup>2</sup>, construcción de 450m<sup>2</sup>. 4 hab., 2wc, piscina, jardín y barbacoa.

**189.990€ / 241m<sup>2</sup>**



**G**  
Villarejo de salvanés magnífico chalet de 241 m<sup>2</sup> en finca de 325m<sup>2</sup>. 5 dormitorios, 2 wc, 2 cocinas, sótano-garaje, patio de 213m<sup>2</sup> con barbacoa.

**99.990€ / 98m<sup>2</sup>**



Villarejo de salvanés, se vende piso con excelente ubicación. 3 dormitorios, salón, terraza, tendedero, cocina, baño completo. Plaza de garaje

**286.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**B**  
Arganda, próxima construcción. Vivienda de 3 dormitorios con patio de 42m<sup>2</sup>, 2 wc, trastero y 2 garajes. Cocina amueblada y semi-equipada, preinstalación a/a.

**69.990€ / 149m<sup>2</sup>**

**480.000€ / 276m<sup>2</sup>**



**F**  
Lujoso chalet independiente en eurovillas. 4 dormitorios. 3 baños, salón, cocina 2 porches cubiertos. Jardín de diseño en parcela de 1000 m<sup>2</sup>.

**690.000€ / 665m<sup>2</sup>**



**F**  
Eurovillas magnífico chalet con parcela de 1800m<sup>2</sup>, 650m<sup>2</sup> construidos. 5 dormitorios, 4 wc, salón, cocina, garaje, piscina climatizada, estanque, pádel.



# Cómo crear un huerto en casa

En terraza, en el patio o dentro de casa, crear un huerto es más fácil de lo que crees.

**S**e acerca la primavera y con ella se despiertan las ganas de hacer actividades que involucren más a la naturaleza, te enseñamos paso a paso cómo crear un huerto en casa, cultivar tus propias hortalizas y disfrutar de esta alternativa que está de tendencia.

Crear un huerto con macetas es posible, pero necesitas tener claros conceptos como el riego, los sustratos o el tipo de plantas para que sea perfecto.

Sigue los pasos para crear un huerto dentro de casa y disfrutarás de la primavera en todos los sentidos y también a tendrás un hogar más sostenible, consumiendo productos orgánicos y deliciosos.

## ¿Dónde ubicar el huerto?

Es fundamental estudiar el espacio antes de comenzar a crear un huerto, para ello debemos tomar en cuenta lo siguiente:

- Horas de incidencia de luz
- Temperatura habitual del espacio
- Viento
- Si el huerto estará en un espacio interior

es fundamental revisar si tiene cristales que puedan afectarle directamente, ya que con los rayos del sol pueden quemar o hacerle daño a nuestras frutas o verduras.

## Lugar adecuado para la hortaliza adecuada

Hay que pensar en el desarrollo de nuestro huerto, elegir los recipientes adecuados para cada siembra es fundamental para el buen desarrollo de nuestros alimentos, para ello, hay que tener en cuenta:

- Qué tipo de alimentos vamos a sembrar
- Cuál es el rango de crecimiento de cada uno.

Las macetas son el determinante del crecimiento de tus hortalizas. Cada planta necesita de un espacio determinado. Mientras albahaca, perejil o fresas pueden crecer sin problemas en macetas pequeñas, cultivos más elaborados como pimientos, tomates o judías necesitarán una maceta con más profundidad.

## Cuidado fundamental

Una vez elijas el lugar y el tipo de frutas u hortalizas que vas a tener un tu huerto casero, estudia plenamente cómo debes ofrecerle cuidado a cada uno de los alimentos, por ejemplo. Tomates, pimientos, berenjenas o calabacines son algunos de los más populares y sencillos productos para un huerto en casa. Aunque también puedes incorporar en tu huerto otras variedades de frutas, verduras y hortalizas como lechugas, espinacas, rabanitos, remolacha, fresas o plantas aromáticas, éstas últimas resultan un poco más complejas pero no imposibles.

## Antes de comenzar

Ocupate de tener las herramientas necesarias para trabajar tu huerto, no hace falta que tengas todo un kit de jardinería, simplemente con unos guantes unas pinzas y los abonos necesarios podrás "apañarte" como es debido.

¿Listo para crear tu huerto? □



**54.000€ / 140m<sup>2</sup>**



Casa en boceguillas (segovia) de 140 metros construidos y con el forjado hecho para una opcional segunda planta. Posible alquiler con opción a compra. Mejor ver

**800.000€ / 1.753m<sup>2</sup>**



Terreno urbano en daganzo de arriba para la construcción de hasta 27 viviendas. Muy buena ubicación

**210.000€ / 90m<sup>2</sup>**



\*precio negociable\* piso en casco urbano con 3 dormitorios, garaje y trastero. 2 cuartos de baño y 2 pequeñas terrazas. Excelente ubicación y muy luminoso

**350.000€ / 222m<sup>2</sup>**



Chalet adosado en el casco urbano de paracuellos. 3 dormitorios y 3 baños con jardín de 60 metros. Garaje y piscina comunitaria

**100.000€ / 2.500m<sup>2</sup>**



Terreno de 2. 500 metros en la localidad de serracías a 30 min. De madrid. Zona de campo, tranquila y con vistas a la montaña.

**16.000€ / 130m<sup>2</sup>**



Casa en navares de enmedio (segovia). Totalmente para tirar y aprovechar el terreno de unos 150m<sup>2</sup> para construir una vivienda de 2 plantas y máximo 240 metros

**235.000€ / 105m<sup>2</sup>**



Ajalvir. Amplio dúplex recién reformado de 3 dormitorios (originalmente 4) y 2 baños. Aire acondicionado y 2 balcones. Urbanización privada con piscina



**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

**WWW.redpiso.es**





Velilla de San Antonio



LARES DE  
VELILLA

76 VIVIENDAS VPPL  
1, 2 y 3 dormitorios

Garaje, trastero, piscina,  
gimnasio equipado, cuarto  
comunitario climatizado y  
zonas de juego infantil

DESDE  
127.973 € + IVA

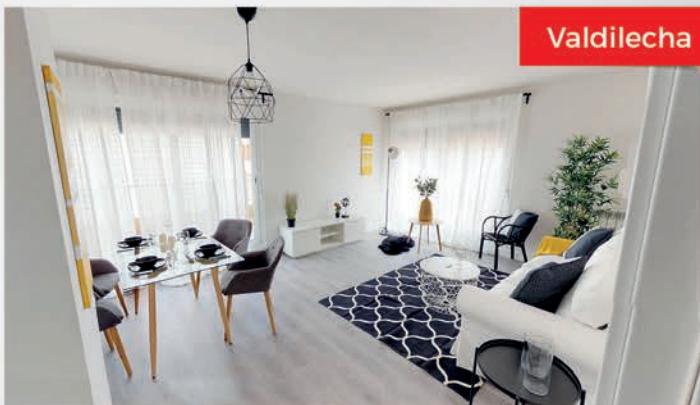


LARES DE VALDILECHA

18 VIVIENDAS  
1, 2 y 3 dormitorios

Garaje, trastero, bajos con  
jardín, modernos salones,  
dos baños.

DESDE  
71.000 € + IVA



Valdilecha

Arganda del Rey



RESIDENCIAL

EL MAYORAL 2  
ARGANDA del REY

44 VIVIENDAS  
2 y 3 dormitorios

Garaje, trastero, piscina,  
gimnasio equipado, cuarto  
comunitario climatizado y  
zonas de juego infantil

DESDE  
216.500 € + IVA



Construyendo historias, creando hogares



¡Últimas unidades a la venta!

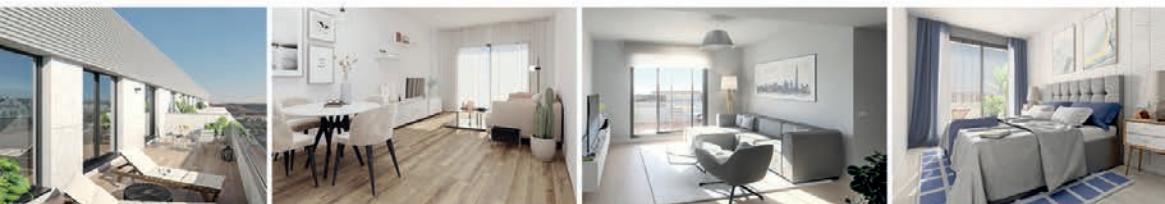
DESDE  
**178.000 €**  
+ IVA 21%  
**215.380 €**  
(IVA incluido)



COMPLEJO INMOBILIARIO

## FUTURA CENTER ARENA

Apartamentos con zonas comunes, lobby y servicio de Coliving and Coworking



- Apartamentos desde 50 a 80 m<sup>2</sup> y de 1, 2 y 3 dormitorios.
- Control de acceso, lobby, zonas ajardinadas, espacios multiusos, gimnasio, piscina, spa y lavandería comunitaria.
- En el nuevo corazón comercial y de servicios de Rivas Vaciamadrid (Junto al Metro Rivas Futura).

Comercializa en exclusiva



Acabados



Informaciones y reservas:

911 927 099 | [www.promored.es](http://www.promored.es) | [comercial@promored.es](mailto:comercial@promored.es)