

Año 16  
Número  
**4**

Abril 2022

ZONA 6

EJEMPLAR  
GRATUITO



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios  
Creamos historias inolvidables

MÁS DE  
**5.000**  
INMUEBLES  
EN EXCLUSIVA

 DREDIT  
Intermediario de  
Crédito Inmobiliario  
inscrito en el Registro  
del Banco de España



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su autor. Redpiso Web no se responsabiliza de los productos ofrecidos por el cliente en los espacios que tienen contratados en esta revista, así como tampoco de las imágenes o informaciones que en ella se publican. Sólo se responsabiliza de los contenidos directamente originados por nosotros e identificadas en nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OFERIDOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS (IMPUESTO DE TRANSMISIÓES PATRIMONIALES), NI LOS GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES RELATIVOS A LA COMPRA-VENTA, NI LA COMISIÓN DE INTERMEDIACIÓN QUE SATISFAC EL COMPRADOR Y QUE ASCIENDE A UN 3 % + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.840 € (IVA INCLUIDO).



Por favor, no tirar al suelo. RECICLAR

- |   |   |
|---|---|
| <a href="#">3 Redpiso Villaverde Alto</a>                         | <a href="#">18 Redpiso San Ignacio - Las Águilas</a>          |
| <a href="#">4 Redpiso Villaverde Bajo - San Cristóbal</a>         | <a href="#">19 Redpiso Paseo de Extremadura</a>               |
| <a href="#">5 Redpiso San Cristóbal</a>                           | <a href="#">20 Redpiso Pau Carabanchel</a>                    |
| <a href="#">6 Redpiso Villaverde Bajo - Ciudad de Los Ángeles</a> | <a href="#">21 Redpiso Carabanchel Alto</a>                   |
| <a href="#">7 Redpiso Villaverde Espinillo - Oroquieta</a>        | <a href="#">22 Redpiso Carabanchel - Oporto</a>               |
| <a href="#">8 Redpiso Usera - San Fermín</a>                      | <a href="#">23 Redpiso Carabanchel - Zona Opañel</a>          |
| <a href="#">9 Redpiso Los Rosales - Perales del Río</a>           | <a href="#">24 Redpiso Carabanchel - Eugenia de Montijo</a>   |
| <a href="#">10 Redpiso Usera - Orcasitas</a>                      | <a href="#">25 Redpiso Puerta Bonita</a>                      |
| <a href="#">11 Redpiso Usera-Madrid Río</a>                       | <a href="#">26 Redpiso Carabanchel - Urgel</a>                |
| <a href="#">12 Redpiso Plaza Elíptica</a>                         | <a href="#">27 Redpiso Marqués de Vadillo - Madrid Río</a>    |
| <a href="#">13 Redpiso Aluche - Ocaña</a>                         | <a href="#">28 Redpiso Carabanchel Vistalegre - Carpetana</a> |
| <a href="#">14 Redpiso Aluche</a>                                 | <a href="#">29 Redpiso Carabanchel - Muñoz Grandes</a>        |
| <a href="#">15 Redpiso Aluche - Campamento</a>                    | <a href="#">30 Redpiso Puerta del Ángel</a>                   |
| <a href="#">16 Redpiso Lucero</a>                                 | <a href="#">31 Redpiso Comillas</a>                           |
| <a href="#">17 Redpiso Las Águilas</a>                            | <a href="#">32 Certificación</a>                              |





**82.500€ / 60m<sup>2</sup>**



G

Se vende vivienda en planta baja con acceso a patio de 42 m<sup>2</sup> de uso y disfrute. Actualmente como uso de local. Muchas posibilidades. Al lado de metro y renfe!

**118.000€ / 70m<sup>2</sup>**



G

Vivienda en 1<sup>a</sup> planta con 2 dormitorios, gran hall, cocina, baño y terraza amplia. Para entrar a vivir. Al lado de puente alcocer.

**82.500€ / 50m<sup>2</sup>**



G

Local en venta en pleno paseo alberto palacios. Actualmente con licencia de librería. Excelente ubicación!

**117.500€ / 57m<sup>2</sup>**



G

Excelente vivienda totalmente reformada de 2 dormitorios, salón, cocina, baño en planta baja con patio de uso y disfrute. Al lado de paseo alberto palacios.

**134.000€ / 81m<sup>2</sup>**



G

Vivienda con ascensor. 3 dormitorios, salón amplio, cocina, baño y terraza cerrada. Para entrar a vivir. A 1 minuto de renfe puente alcocer.

**161.000€ / 115m<sup>2</sup>**



G

Vivienda con ascensor. 3 dormitorios, salón, cocina, 2 baños y 2 terrazas. Muy amplia. Muy bien ubicada.

**169.000€ / 105m<sup>2</sup>**



G

Colonia butano. Vivienda de 3 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza amplia. Finca con piscina, zonas ajardinadas y cancha de baloncesto.

**212.000€ / 120m<sup>2</sup>**



G

Vivienda con ascensor. 4 dormitorios, salón de 23 m<sup>2</sup>, cocina, 2 baños y terraza. Calefacción y aire acondicionado. Para entrar a vivir.

**215.000€ / 125m<sup>2</sup>**



G

Urbanización san jorge. 3 dormitorios, salón, cocina, 2 baños(1 en suite) y 4 terrazas. Vivienda muy amplia. Finca con piscina, jardines y zonas infantiles.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## VILLAVERDE BAJO SAN CRISTÓBAL

Juan José Martínez Seco, 3

Tfnó 910339253

villaverdebajo-sancristobal@redpiso.es

**47.500€ / 24m<sup>2</sup>**



**G**

Estudio de 25m<sup>2</sup>, con todas las estancias independientes, suelos de gress, ventanas de aluminio blanco climalit, agua caliente por termo eléctrico.

**192.500€ / 84m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD

**G**

Precioso piso de 84m<sup>2</sup>, 3 habitaciones, 2 baños completos ( 1 en suite). Suelos de tarima, calefacción por gas natural y aire acondicionado. ¡muy luminoso!

**107.500€ / 72m<sup>2</sup>**

RESERVADO

**G**

72m<sup>2</sup>, en una 1º planta, 2 amplios dormitorios, salón con terraza y un tendedero descubierto. Calefacción por acumuladores.

**112.500€ / 70m<sup>2</sup>**



**G**

57m<sup>2</sup> totalmente exterior. 1º planta de 3 dormitorios, suelos de tarima y aire acondicionado.

**67.500€ / 40m<sup>2</sup>**

RESERVADO

**G**

Estudio tipo loft de 37m<sup>2</sup> , baño con plato de ducha y salón con cocina americana. Agua caliente por termo eléctrico. Recién reformado.

**132.500€ / 79m<sup>2</sup>**



**G**

79m<sup>2</sup>, 1º planta reformado, 3 dormitorios, salón con terraza y cocina con tendedero, baño con plato de ducha, calefacción por gas natural y aire acondicionado

**89.900€ / 58m<sup>2</sup>**

RESERVADO

**G**

Piso de 58m<sup>2</sup>, 3º planta sin ascensor. 2 dormitorios, calefacción por gas natural y ventanas de climalit.

**95.000€ / 89m<sup>2</sup>**



**G**

Local diáfano de 89 m<sup>2</sup> listo para montar tu nuevo negocio. Aseo y oficinas, muy buena ubicación.

**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS  
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**



PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

**105.000€ / 64m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**

**G** 6<sup>a</sup> planta con ascensor, 3 hab con armarios empotrados, salón con a/a, calefacción, baño con plato de ducha.

**85.000€ / 58m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**

**G** ¿Te gustaría decorar tu piso desde 0?  
1<sup>o</sup> planta, 3 dormitorios, aire acondicionado con bomba de calor. Baño con plato de ducha y ventanas climalit

**37.500€ / 65m<sup>2</sup>**

**G** 65m<sup>2</sup>, es una 1<sup>o</sup> planta de 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Suelos de gres y doble ventana de aluminio. Pide información sin compromiso

**89.000€ / 58m<sup>2</sup>**

**G** 2<sup>a</sup> planta de 58 m<sup>2</sup> cuenta con 3 dormitorios, salón con terraza incorporada, cocina completamente equipada y calefacción por gas natural.

**75.000€ / 88m<sup>2</sup>**

**G** Gran local en calle godella, diáfano, 2 cuartos de baño, un patio cerrado, un almacén y un espacio para cámara, con cierre y un gran escaparate.

**102.000€ / 69m<sup>2</sup>**

**G** 2<sup>a</sup> planta con ascensor. Con 64 m<sup>2</sup> en los que encontramos 4 dormitorios, baño con plato de ducha y aire acondicionado en salón y dormitorio principal.

**127.500€ / 70m<sup>2</sup>**

**G** Precioso piso de 64m<sup>2</sup> completamente reformado, 6<sup>a</sup> planta con ascensor. 2 amplios dormitorios, baño con plato de ducha. Aire acondicionado

**79.260€ / 62m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**

**G** 3<sup>a</sup> planta, exterior, dispone de un amplio salón con balcón abierto, 3 dormitorios, cocina y baño completo.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

VILLAVERDE BAJO-CDAD.  
DE LOS ÁNGELES  
Bohemios, 9  
Tfn 913173186  
e.nuevolosangeles@redpiso.es

**15.000€ / 14m<sup>2</sup>**



**G**  
Plaza de garaje en la calle la dolorosa, cerca de la avenida de andalucía y del centro de la ciudad de los ángeles. Plaza amplia con entrada cómoda y accesible.

**700€ / 77m<sup>2</sup>**



**G**  
Estupendo local de 77m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas. Dispone de dos baños. A pie de calle, zona comercial.

**96.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**G**  
Vivienda en la calle arechavaleta de 60m<sup>2</sup> distribuidos en 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Suelos de tarima. 2<sup>a</sup> planta sin ascensor.

**90.000€ / 54m<sup>2</sup>**



**G**  
Vivienda en la calle arechavaleta de 55m<sup>2</sup> distribuidos en 2 dormitorios, salón con despensa, cocina amueblada y con terraza. Planta baja.

**179.900€ / 92m<sup>2</sup>**



**G**  
Vivienda en la calle pan y toros. 92m<sup>2</sup> distribuidos en 4 dormitorios y 2 baños. Calefacción central. Suelos de parquet. Terraza abierta en el salón.

**199.900€ / 89m<sup>2</sup>**



**G**  
Vivienda en la calle anoeta de 90m<sup>2</sup> distribuidos en 3 dormitorios, 2 baños, salón, cocina y dos terrazas amplias cristaladas. 3<sup>a</sup> planta con ascensor.

**179.900€ / 108m<sup>2</sup>**



**G**  
Vivienda en la calle pan y toros de 108m<sup>2</sup> distribuidos en 3 dormitorios(antes 4) salón muy luminoso, cocina y 2 baños.

# SUMA

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

Red Tax



La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público

- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es



**192.000€ / 112m<sup>2</sup>**



Se vende vivienda de 4 dormitorios, 2 baños, salón, cocina y tendedero en una de las mejores zonas del espinillo, a 3 min del metro, ¡¡ven a visitarla!!

**180.000€ / 147m<sup>2</sup>**



Se vende vivienda de 4 dormitorios, 2 baños, amplio salón, cocina con acceso a patio interior. Plaza de garaje incluida en el precio. A 3 min del metro

**95.000€ / 0m<sup>2</sup>**



Estupenda vivienda para entrar a vivir. Tres dormitorios, salón-comedor, cocina, baño. Cercana a comercio



**Financiación  
100%**  
Intermediación financiera

**1.500€ / 159m<sup>2</sup>**



Puedes continuar o comenzar con tu negocio. Desde un bufete, una gestoría o una asesoría. 2 baños, 2 almacenes, 2 despachos y una sala común muy amplia.

**95.000€ / 56m<sup>2</sup>**



Estupenda vivienda para entrar a vivir, con ascensor y trastero. Tres dormitorios, salón-comedor, cocina, baño, terraza exterior y tendedero. Cercana a comercio

**210.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Se vende vivienda de 2 dormitorios, 2 baños, salón y cocina con tendedero en la mejor urbanización de la zona, incluye trastero y plaza de garaje ¡¡ven a verla!!

**170.000€ / 105m<sup>2</sup>**



Se vende vivienda de 4 dormitorios (ahora 3), 2 baños, amplio salón y cocina con tendedero, con plaza de garaje incluida. Cercana a todo tipo de comercios.



**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

**www.redpiso.es**



**130.000€ / 66m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 67 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 379 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda con muchísima claridad, con orientación sur, distribuida en 3 dormitorios, 1 baño, salón con terraza, y tendedero cubierto, calefacción por gas natural

**250.000€ / 101m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 44 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 211 Kw h/m<sup>2</sup> año

Urbanización cerrada, con piscina, conserje y portero, distribuido en 3 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, tendedero cubierto.

**108.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 53 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 256 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en san fermin, totalmente exterior, distribuida en 2 dormitorios, un baño, salón, cocina equipada y terraza.

**129.000€ / 74m<sup>2</sup>**



**F** Maravillosa vivienda en san fermin, distribuida en 3 habitaciones, cocina, salón amplio y 1 baño, suelo gres, con trastero y calefacción por gas natural.

**83.500€ / 45m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 95 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 521 Kw h/m<sup>2</sup> año

Local comercial a pie de calle de 45m en san fermin, distribuido en una espaciosa sala donde se encuentra la zona de trabajo, un almacén y 2 baños.

**125.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**G** Vivienda en san fermin, distribuida en 3 dormitorios, salón, cocina, baño y 2 terrazas cerradas, una con acceso desde la cocina y la otra desde el dormitorio.

**99.000€ / 76m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 83 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 397 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda de 76m, distribuida en 3 dormitorios, salón, cocina, baño, y 2 terrazas, cuarta planta sin ascensor, cerca a todo tipo de tte. Público.

**155.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**I** Emisiones: 27 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 128 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en san fermin, totalmente nueva, de tan solo 10 años. Está distribuida en un espacioso salón, cocina (con tendedero cerrado), 2 dormitorios, 1 baño.





Calle Berrocal, 1

Tfnó 911388944

area.losrosales@redpiso.es

**195.000€ / 88m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 43 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 207 Kw h/m<sup>2</sup> año

Butarque

2 dormitorios, salón, terraza 5 m<sup>2</sup>, cocina y baño. Gas natural, a/a, suelos parquet. Urb. Con trastero, piscina, zonas verdes y conserje.

**169.000€ / 56m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 22 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 111 Kw h/m<sup>2</sup> año

Butarque

1 dormitorio, salón, cocina americana y baño. Gas natural y a/a. Urb. Con piscina, plaza de garaje y conserje.

**145.000€ / 62m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 38 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 157 Kw h/m<sup>2</sup> año

Los rosales

3 dormitorios, salón, cocina, terraza 7 m<sup>2</sup>, baño y trastero. Agua por termo eléctrico y a/a. Mancomunidad con piscina y zonas verdes

**235.000€ / 108m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 47 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 227 Kw h/m<sup>2</sup> año

Los rosales

3 dormitorios exteriores, salón, terraza, cocina, tendedero y 2 baños. Calefacción gas natural, a/a. Urb. Con piscina y zona verde.

**259.900€ / 140m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 31 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 149 Kw h/m<sup>2</sup> año

Perales del río

4 dormitorios, salón, cocina y 2 baños. Calefacción gas gasóleo. Próximo al centro comercial el carmen y centro de salud.

**15.500€ / 12m<sup>2</sup>**



Plazas de garaje disponibles en villaverde bajo desde 8.900€. (consulta la información en nuestra oficina).

**135.000€ / 68m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 48 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 231 Kw h/m<sup>2</sup> año

Los rosales

3 dormitorios, salón, cocina reformada con acceso a tendedero y baño con plato de ducha. Gas natural y suelos gres.

**165.000€ / 64m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 31 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 149 Kw h/m<sup>2</sup> año

Berrocal

1 dormitorio, salón comedor, cocina, tendedero y baño. Gas natural y a/a. Urb. Con piscina con zonas verdes, plaza de garaje y conserje.

**204.900€ / 70m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 39 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 184 Kw h/m<sup>2</sup> año

Butarque

2 dormitorios, salón, cocina, tendedero y baño. Gas natural, a/a. Urb. Con plaza de garaje, trastero, piscina, pista pádel y conserje.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**USERA - ORCASITAS**

Calle Gran Avenida, 7

Tfn 914282010

e.orcasitas@redpiso.es

**425€ / 60m<sup>2</sup>**



**G**  
Se alquila local comercial a pie de calle. Amplia sala, baño y almacén. Situado en la calle principal de la meseta de orcasitas. Escaparate en I.

**60.000€ / 45m<sup>2</sup>**



**G**  
Local comercial en meseta de orcasitas. Consta de una estancia y un aseo. Próximo a la avda. De los poblados. Fácil aparcamiento. ¡visítalo!

**95.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Local diafano en meseta de orcasitas. Aptó para convertir en vivienda obteniendo la correspondiente cédula de habitabilidad.

**130.000€ / 97m<sup>2</sup>**



Piso en orcasur. Consta de 3 dormitorios, salón, cocina con tendedero cerrado y dos baños con bañera. Calefacción central y aire acondicionado. Trastero.

**135.000€ / 107m<sup>2</sup>**



Se vende piso en meseta. Consta de tres dormitorios, salón con terraza cerrada, cocina, y un baño amplio. Exterior. Para entrar a vivir.

**155.000€ / 115m<sup>2</sup>**



Piso con ascensor en meseta. Cuatro dormitorios, cocina con tendedero cerrado, salón con terraza, baño con plato de ducha y aseo. Para entrar a vivir.

**163.000€ / 103m<sup>2</sup>**



**G**  
Se vende piso en poblado con ascensor. Consta de 3 dormitorios, salón con terraza cerrada, cocina independiente con tendedero, y dos baños. ¡visítalo!

**216.000€ / 85m<sup>2</sup>**



Se vende piso en jardines de ybarra 2. Urbanización cerrada conserje 24h, piscina, trastero y garaje. Dos dormitorios, salón, cocina con tendedero y dos baños.

**259.000€ / 113m<sup>2</sup>**



Piso de cuatro dormitorios, amplio salón, cocina con tendedero cerrado y dos baños uno de ellos en suite. Urb. Cerrada, conserje 24 h, trastero, garaje y piscina.



**15.000€ / 79m<sup>2</sup>**



Traspaso de peluqueria - barberia. Totalmente reformada y equipada. Dividida en dos ambientes. Ingresos mensuales demostrables.

**148.000€ / 56m<sup>2</sup>**



Emissions: 66 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 387 Kw h/m<sup>2</sup> año

1<sup>a</sup> planta exterior con patio a una calle de antonio lopez y 2 min. Del metro. 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Aire acondicionado con bomba de calor.

**252.100€ / 85m<sup>2</sup>**



2<sup>a</sup> planta en finca seminueva con garaje y trastero. Reformada y amueblada. 3 dormitorios con armario, amplio salón, cocina, 2 baños y balcon. Cal. G/n, a/a.

**162.260€ / 180m<sup>2</sup>**



Local comercial de 170 m2. Planta calle + sótano 20 m2, 2 asesos. Doble porton metalico. Oportunidad unica. Ideal para parking.

**30.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje a 2 min. De antonio lopez y plaza rio 2. 10 m2. Excelente ubicacion.

**146.000€ / 100m<sup>2</sup>**



2<sup>a</sup> planta exterior con terraza. 3 dormitorios, amplio salón, cocina con tendedero, 2 baños completos. Calefaccion g/n, armarios empotrados.

**162.000€ / 72m<sup>2</sup>**



1<sup>a</sup> planta exterior con 2 terrazas junto al metro y a 2 min. De madrid rio. 3 dormitorios, salón, cocina y baño.

**200.000€ / 85m<sup>2</sup>**



Antonio lopez!!  
1<sup>a</sup> planta exterior con ascensor, portero fisico y calefaccion central. 3 dormitorios, salón con mirador, cocina, baño y tendedero en patio.

**130.000€ / 70m<sup>2</sup>**



3<sup>a</sup> planta junto al metro!! 2 dormitorios, salón a doble altura, cocina y baño. Calefaccion g/n. Exterior. Proxima instalacion de ascensor!!



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## PLAZA ELÍPTICA

Avenida Rafaela Ybarra, 4

Tfn 912971074

e.plazaeliptica@redpiso.es

**159.000€ / 103m<sup>2</sup>**



**G**

Oportunidad

3 dormitorios, 2 baños ( bañera -plato de ducha) salón amplio, cocina, terraza, tendedero y trastero

**139.000€ / 77m<sup>2</sup>**



**G**

Para entrar a vivir

3 dormitorios, salón, cocina y baño terraza. A/a

**159.000€ / 83m<sup>2</sup>**



**G**

Vivienda unifamiliar con patio de 40m<sup>2</sup>

2 dormitorios, salón, cocina, baño muy cerca del metro y de madrid rio

**159.000€ / 81m<sup>2</sup>**



**E**

Emissions: 56 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 268 Kw h/m<sup>2</sup> año

Oportunidad

2 dormitorios, salón amplio, gran cocina con acceso a lavadero/tendedero, baño. Calefacción: Ascensor

**12.800€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje zona zofio

entrada manual

2,50 x 5

para coche mediano

**119.999€ / 53m<sup>2</sup>**



**G**

En marcelo usera

2 dormitorios, salón, cocina y baño calefacción por acumulador nocturno y aire acondicionado

**189.000€ / 111m<sup>2</sup>**



**G**

Reformado - ascensor

3 dormitorios, 2 baños, salón amplio, cocina, terraza, tendedero y trastero c/i - a/a

**127.995€ / 52m<sup>2</sup>**



**G**

Oportunidad en zona zofio

vivienda exterior

2 dormitorios, salón, cocina y baño

**134.900€ / 61m<sup>2</sup>**



**G**

En moscardo proximo al metro y madrid rio  
3 dormitorios, salón, cocina y baño  
a/a



**169.999€ / 78m<sup>2</sup>**



Vivienda situada en calle ocaña. Bajo de 78 metros cuadrados. 3 dormitorios y 1 baño. Situado en una finca semi cerrada. Parking en superficie y trastero

**200.000€ / 72m<sup>2</sup>**



Décima planta. 72m<sup>2</sup>. 3 dormitorios 1 baño. Parking en superficie. Calefacción central. Circuito de seguridad. Zonas verdes. Portero físico. Ascensor

**249.000€ / 80m<sup>2</sup>**



Vivienda en la calle camarena, cuenta con salón, 3 habitaciones, baño reformado, galería cerrada en la cocina. Con ascensor, parking y portero.

**165.000€ / 76m<sup>2</sup>**



Vivienda en c/ocaña. Segundo de 3 dormitorios y 1 baño. Parking en superficie y terraza. Ascensor

**230.000€ / 102m<sup>2</sup>**



Cuarta planta. 102 m<sup>2</sup>. Capacidad de 3 dormitorios. Actualmente 2. 1 baño. Calefacción central. Terraza, parking en superficie, ascensor, zonas verdes.

**249.000€ / 99m<sup>2</sup>**



Vivienda situada en la c/ocaña. Tercero de 3 dormitorios y 1 baño. Calefacción central. Parking en superficie y dos plazas de garaje. Terraza y ascensor

**195.000€ / 68m<sup>2</sup>**



Primer planta. 78 m<sup>2</sup>. 3 dormitorios 1 baño. Terraza. Calefacción individual. Parking en superficie. Zonas verdes, circuito de seguridad, portero físico.

**259.900€ / 118m<sup>2</sup>**

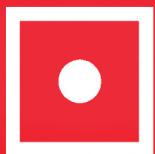


Planta baja. 118m<sup>2</sup>. 3 dormitorios 2 baños. Calefacción central. Parking en superficie, zonas verdes, portero físico. Aire acondicionado

**159.900€ / 64m<sup>2</sup>**



Cuarta planta de 64 m<sup>2</sup>. 3 dormitorios 1 baño. Terraza, ascensor y parking en superficie



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**ALUCHE**  
Camarena, 282  
Tfno 915098845  
e.nuevoaluche@redpiso.es

**165.000€ / 85m<sup>2</sup>**



F

Calle ocaña, tres dormitorios, un baño y terraza. Con ascensor y portero. Vistas al parque, cera del intercambiador de aluche. Para reformar

**150.000€ / 77m<sup>2</sup>**



Piso en calle camarena, muy luminoso con dos dormitorios, dos terrazas una de ellas abierta y trastero. ¡gran oportunidad!

**319.000€ / 96m<sup>2</sup>**



DESTACADO

Magnifico piso en calle valmojado urbanización san bruno. 3 habitaciones, 2 baños, totalmente reformado con trastero y parking

**9.900€ / 26m<sup>2</sup>**



Venta de garaje en la calle illescas muy amplio.

**160.000€ / 66m<sup>2</sup>**



Vivienda en la calle camarena, tres habitaciones, un baño y salón amplio. Finca cerrada y con zonas ajardinadas. ¡gran oportunidad!

**SUMA**

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**Red Tax**

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público

- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es



**198.000€ / 83m<sup>2</sup>**



E

Piso en calle illescas, 3 dormitorios, salón, cocina, baño y trastero, quinta planta con ascensor, urbanización baleares con piscina.

**155.000€ / 66m<sup>2</sup>**



F

Piso en calle quero, 9<sup>a</sup> planta, 2 dormitorios, salón con terraza, cocina y baño.

**185.000€ / 80m<sup>2</sup>**



F

Calle escalona 2<sup>a</sup> planta con ascensor, 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Exterior y con zonas ajardinadas

**159.000€ / 83m<sup>2</sup>**



G

Calle escalona 2<sup>a</sup> planta, 3 habitaciones, salón con terraza, baño, cocina y trastero. En perfectas condiciones para entrar directamente a vivir

**135.000€ / 55m<sup>2</sup>**



E

Calle galicia piso de 2 habitaciones, salón cocina y baño. Para entrar a vivir

**235.000€ / 81m<sup>2</sup>**



F

Piso en calle illescas, 3 dormitorios, salón con terraza cerrada, cocina y baño. Vivienda reformada con calefacción central. Con vistas increíbles.

**181.000€ / 64m<sup>2</sup>**



F

Piso en calle tembleque, 5<sup>a</sup> planta con ascensor, 3 dormitorios, salón con terraza cerrada, cocina, baño y trastero. Vivienda en perfecto estado.

**225.000€ / 88m<sup>2</sup>**



F

Piso en calle tembleque, 3<sup>a</sup> planta con ascensor, 3 dormitorios, salón con terraza cerrada, baño, cocina, excelentes calidades. Calefacción central.

**145.000€ / 73m<sup>2</sup>**



F

Calle quero, planta 1<sup>a</sup> con ascensor, 2 dormitorios, salón, terraza, cocina y baño.



**399.900€ / 140m<sup>2</sup>**



C/villavieja 6º planta 140 m2. 3 dormitorios (antes 4) calefacción central, conserje y piscina. Garaje opcional 10.000€.

**114.900€ / 68m<sup>2</sup>**



Piso en batán, son alrededor de 70 m2 distribuidos en salón, cocina, baño y 3 habitaciones. A 5 min. De metro y rodeado de zonas verdes

**175.000€ / 83m<sup>2</sup>**



Gran oportunidad en c/cebreros 2º planta exterior. Ascensor, conserje y zonas verdes. 83m2 distribuidos en 3 hab. , salón, cocina y baño. Perfecta comunicación

**125.000€ / 53m<sup>2</sup>**



Piso en lucero, planta baja con patio privado. 2 habitaciones, a 3 minutos del metro lucero

**178.000€ / 64m<sup>2</sup>**



Calle villamanin. Piso exterior con zonas verdes, servicio de portería, accesos pax. Con minusvalía y ascensor. Cuenta con 3 dormitorios, salón, cocina y baño.

**162.000€ / 74m<sup>2</sup>**



C/ cebreros: 2º planta, exterior, muy buena luminosidad, calefacción central, rodeado de zonas verdes. 77m2 en 3 hab. , salón, cocina, terraza & baño reformado.

**129.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Local comercial en c/concejal fco. Jimenez!!!! ideal para convertir en vivienda. Buena luminosidad & excelente ubicación/comunicación.

**17.900€ / 18m<sup>2</sup>**



Amplia plaza de garaje en calle sanchorreja. Inmejorable ubicación

**199.900€ / 98m<sup>2</sup>**



C/san juan de mata. 2º planta. Buena luminosidad, ascensor, conserje. Gran zona verde de casa de campo. 98m2 en 3 hab. , salón, terraza, cocina y baño. G/n indiv



## LAS ÁGUILAS

Rafael Finat, 4

Tfn 917059296

e.lasaguilas@redpiso.es

**99.900€ / 63m<sup>2</sup>**



El local en c/ valle inclan, distribuido en una gran estancia principal diáfana, 4 metros de fachada con cristalera, un aseo, un pequeño almacén y un cuarto.

**159.900€ / 64m<sup>2</sup>**



Piso en c/ jose de cadalso. Distribuido en 3 hab., salón de paso con terraza incorporada, amplia cocina equipada y baño reformado con plato de ducha.

**167.000€ / 77m<sup>2</sup>**



Piso en rafael finat. Distribuido en hall con armario empotrado, salón con terraza abierta, cocina con tendedero cerrado, 3 hab. (2 con armarios empotrados)

**169.900€ / 81m<sup>2</sup>**



Piso en general millán astray. Distribuido 3 hab., amplio salón con terraza abierta y toldos, cocina luminosa con tendedero cerrado, baño completo.

**169.500€ / 93m<sup>2</sup>**



Piso en c/ jose de cadalso. Distribuido en 3 hab., amplio salón independiente, cocina equipada con tendedero cerrado, baño reformado con plato de ducha.

**172.000€ / 69m<sup>2</sup>**



Piso en c/ rafael finat. Distribuida en 3 hab., salón de paso con terraza cerrada, amplia cocina equipada con acceso a la terraza, baño con plato de ducha.

**180.000€ / 81m<sup>2</sup>**



Piso en general millán astray. Distribuido en 3 hab. (2 con armarios empotrados), amplio salón con terraza abierta y toldos, cocina luminosa y baño.

**218.000€ / 113m<sup>2</sup>**



Piso avda. Aguilas. Distribuido en hall, salón con terraza amplia, cocina con tendedero cerrado, 3 hab. Con armarios empotrados y baño. Parking comunitario.

**250.000€ / 118m<sup>2</sup>**



Piso en avda. Poblados. Distribuido en hall, salón independiente, cocina con tendedero cerrado, 3 hab. (dos con armarios empotrados), baño y aseo. Plz. Garaje.



**153.000€ / 73m<sup>2</sup>**



Blas Cabrera. Reformado, 2da planta sin ascensor, 3 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño. Exterior, doble orientación, calefacción gas natural individual.

**179.900€ / 90m<sup>2</sup>**



Monroy. Reformado. Primera planta, 3 dormitorios, armarios empotrados, salón, terraza, cocina con encimera silestone, cuarto de baño.

**3.500€ / 137m<sup>2</sup>**



Blas Cabrera. Local comercial. 137 m2. Dos alturas, planta calle luminoso diáfragma con despacho. Planta sótano diáframo.

**135.000€ / 73m<sup>2</sup>**



Blas Cabrera. Primera planta. Oportunidad de inversión. Excelente distribución y ubicación. 3 dormitorios, salón con terraza cerrada, cocina y cuarto de baño.

**129.000€ / 66m<sup>2</sup>**



Fuentelima. Planta baja, para entrar a vivir, 3 dormitorios, salón, cocina, baño con ducha, calefacción gas natural individual.

**119.990€ / 60m<sup>2</sup>**



Fray Jose de Cerdeiria. Reformado. 3era planta, 2 dormitorios, cocina, tendedero, baño, terraza, calefacción eléctrica, aire acondicionado en salón.

**129.000€ / 67m<sup>2</sup>**



Blas Cabrera. Planta baja para actualizar. 3 dormitorios, salón, cocina, baño con plato de ducha. Terraza abierta.

**189.000€ / 73m<sup>2</sup>**



Aldeanueva de la Vera. Reformado, 70 m2, 3 habitaciones con armarios empotrados, amplio salón, cocina, cuarto de baño completo, calefacción gnc.

**20.000€ / 39m<sup>2</sup>**



Flautas. 16 m2, urbanización privada, para coche de tamaño grande, tercera planta sótano, ascensor, facilidad de maniobra, acceso a través de rampa amplia.



## PASEO DE EXTREMADURA

Paseo Extremadura, 124-126

Tfno 910219461

e.paseoextremadura@redpiso.es

**150.000€ / 78m<sup>2</sup>**



RESERVADO

E Emisiones: 50 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 242 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/ sagrados corazones. 2<sup>a</sup> planta con ascensor. 3 dormitorios, salón, terraza, cocina con tendedero y baño completo. Para reformar, con muchas posibilidades

**124.000€ / 49m<sup>2</sup>**



OPORTUNIDAD

E Emisiones: 63 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 373 Kw h/m<sup>2</sup> año

Pº extremadura. 2<sup>a</sup> planta con ascensor. 1 dormitorio, salón, cocina y baño. Muchas posibilidades de reforma. Ubicación inmejorable. Oportunidad de inversión

**325.000€ / 123m<sup>2</sup>**



RESERVADO

E Emisiones: 48 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 233 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/ ampélio. Espectacular ático, terraza de 50 m2 ¡¡exclusivo en la zona!! 4 dormitorios, salón con chimenea, amplia cocina y 2 baños. Piso de esquina, exterior

**145.000€ / 62m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 48 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 229 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/ vicente camarón. 2<sup>a</sup> planta de 2 dormitorios (antes 3), salón, terraza, cocina y baño con ducha. Calefacción gas natural. Para entrar a vivir

**325.000€ / 90m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 64 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 303 Kw h/m<sup>2</sup> año

Avda. Portugal. Edificio estoril. 80m2 útiles, con 3 dormitorios, salón, cocina y baño completo. Calefacción central y a/a. Conserje. Excelente ubicación.

**125.000€ / 69m<sup>2</sup>**



OPORTUNIDAD

E Emisiones: 34 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 162 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/ cebberos. 4<sup>a</sup> planta de 69m2. Salón indep. , 2 dormitorios (antes 3), cocina con tendedero, baño y terraza. Calefacción g/n y a/a. Exterior. Para actualizar

**225.000€ / 86m<sup>2</sup>**



RESERVADO

E Emisiones: 47 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 222 Kw h/m<sup>2</sup> año

Pº de extremadura. 3<sup>a</sup> planta con ascensor. 3 dormitorios, salón con terraza incorporada, cocina y 1 baño. Calefacción gas natural. Ubicación inmejorable

**320.000€ / 118m<sup>2</sup>**



RESERVADO

E Emisiones: 63 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 303 Kw h/m<sup>2</sup> año

Avda. Portugal. 1<sup>a</sup> planta con ascensor. 3 dormitorios, salón indep. , cocina y 2 baños. 2 terrazas. Doble orientación. Junto al parque de la casa de campo.

**150.000€ / 76m<sup>2</sup>**



RESERVADO

E Emisiones: 59 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 285 Kw h/m<sup>2</sup> año

Paseo de los olivos. 3<sup>a</sup> planta de 76m2. Salón, 3 dormitorios, cocina y 1 baño. El piso es de esquina, exterior y muy luminoso. Para entrar a vivir.



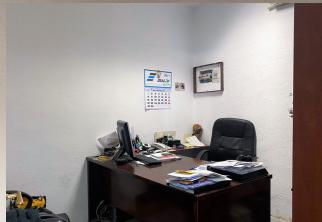
**1.500€ / 70m<sup>2</sup>**



**E**

Traspaso de negocio de hostelería en la avenida de la peseta, con licencia de bar-cafetería y terraza. Totalmente equipado.

**55.000€ / 45m<sup>2</sup>**



**G**

Local comercial en carabanchel alto. Posibilidad de cambio de uso. A pie de calle, fachada de 3,5 metros. Consta de recibidor, dos despachos y un aseo.

**100.000€ / 52m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



**F**

Vivienda en c/ duquesa de tamames. 1º planta. 2 dormitorios, salón, cocina, tendedero cubierto y baño. Metro carabanchel alto.

**110.000€ / 50m<sup>2</sup>**



**G**

Vivienda en c/ banana. 2ª planta exterior. 2 dormitorios, salón, cocina con salida a terraza y baño. Dispone de puerta acorazada. Metro carabanchel alto.

**129.900€ / 76m<sup>2</sup>**



**H**

Planta baja en c/ duquesa de tamames con todas las estancias exteriores. 3 dormitorios, salon, cocina y baño. Metro carabanchel alto.

**165.000€ / 210m<sup>2</sup>**



**G**

Nave en carabanchel alto. A pie de calle. Diáfana con alzado que alberga una oficina y aseos. Altura 6 metros. Para uso industrial, almacén y oficinas.

**190.000€ / 102m<sup>2</sup>**



**G**

Vivienda en c/ isabel patacón. 2ª planta exterior. 4 dormitorios, salón con salida a terraza y baño. Azotea comunitaria. Metro carabanchel alto.

**245.000€ / 83m<sup>2</sup>**



**E**

Local comercial en la avda de la peseta. A pie de calle. Acondicionado para oficina, con escaparate, aire acondicionado, suelos de tarima y baño.

**375.000€ / 120m<sup>2</sup>**



**E**

Vivienda en c/ peso hispano. 4 dormitorios, salon, cocina, tendedero y 2 baños. Urb con conserje, piscina, zona infantil y pista de padel. Garaje y trastero.



**45€ / 12m<sup>2</sup>**



Plazas de garaje para moto y coche. Distintas medidas. Garaje con conserje y vigilante nocturno. Puertas automáticas. Consulta precio.

**8.600€ / 12m<sup>2</sup>**



Plazas de garaje para moto y coche. Distintas medidas. Garaje con conserje y vigilante nocturno. Puertas automáticas. Consulta precio.

**10.000€ / 12m<sup>2</sup>**



Avenida de carabanchel alto. Plaza de garaje.  
Planta -2.

**50.000€ / 38m<sup>2</sup>**



Local de 38m<sup>2</sup> útiles. Estancia diáfana con un aseo. Cierre metálico enrollable de lamas de chapa de acero galvanizado. Zona de paso y bien comunicada.

**85.000€ / 67m<sup>2</sup>**



C/antonia rodriguez sacristan. Bajo. Salón con terraza, cocina, 2 dormitorios y baño con bañera. Terraza y vestidor en dormitorio. Para reformar.

**85.000€ / 59m<sup>2</sup>**



C/azcoitia. 2<sup>a</sup> planta. Para reformar. Hall, salón, cocina, 3 dormitorios y baño con plato de ducha. Muy luminoso.

**90.000€ / 66m<sup>2</sup>**



Calle azcoitia. Para entrar a vivir, 4<sup>a</sup> planta sin ascensor. 2 dormitorios (antes 3), salón, cocina y baño con plato de ducha. Aire acondicionado.

**100.000€ / 56m<sup>2</sup>**



C/azcoitia. Planta baja muy luminosa. Vivienda totalmente reformada en 2016. Salón, cocina, 2 dormitorios y baño con plato de ducha. Ascensor y acceso adaptado.

**110.000€ / 216m<sup>2</sup>**



Calle antonia rodriguez sacristan. Local diáfano en bruto. Planta semisótano.



**113.000€ / 60m<sup>2</sup>**



Vivienda en camino viejo de leganés, 2 dormitorios con terraza, exterior y muy luminoso, próximo avenida de oporto

**115.100€ / 67m<sup>2</sup>**



A 2 minutos de camino viejo de leganes, 2 dormitorios, con terraza abierta ideal como inversión. Calle isabel baeza

**125.890€ / 60m<sup>2</sup>**



A 2 minutos de plaza elíptica, 2 dormitorios (eran 3 de origen) completamente exterior, calefacción individual de gas natural. Muy buena comunicación

**160.890€ / 70m<sup>2</sup>**



Calle faro  
3 dormitorios, completamente reformado, terraza exterior. Con calefacción individual de gas natural

**185.000€ / 83m<sup>2</sup>**



Plaza setubal, 1º planta  
la vivienda consta de 3 dormitorios, salón amplio y terraza acristalada. Con trastero de 10m2 en la misma finca

**135.000€ / 84m<sup>2</sup>**



Placa coimbra  
3 dormitorios, con terraza, completamente exterior y muy luminoso para entrar a vivir

**140.264€ / 72m<sup>2</sup>**



Vivienda de 3 dormitorios, para entrar a vivir, con terraza amplia y calefacción de gas natural, próximo a general ricardos

**95.500€ / 71m<sup>2</sup>**



Ideal como inversión  
2 dormitorios, salón, cocina con salida a patio de 8m2 y hall de mas de 10m2. Próximo a camino viejo de leganes

**110.890€ / 150m<sup>2</sup>**



Local completamente reformado, con 5 estancias independientes y un baño. Ideal como inversión, próximo a camino viejo de leganes



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

CARABANCHEL

ZONA OPAÑEL

Camino Viejo de Leganés, 111

Tfnó 911648176

zona.opanel@redpiso.es

**139.260€ / 70m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso exterior con estupenda ubicación, en una primera planta. Consta de 3 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. A 5 minutos del metro oporto.

**280.000€ / 85m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Inmueble muy luminoso, de 2 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños, uno de ellos en suite, amplio salón con terraza cerrada y cocina con terraza.

**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**Financiación  
100%**

Intermediacion financiera



**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

**www.redpiso.es**

**149.999€ / 71m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Estupendo piso exterior muy luminoso de 3 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza de 11m<sup>2</sup>. Está ubicado a escasos metros del intercambiador de pza elíptica.

**195.000€ / 58m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Estupendo piso de 1 dorm. En urbanización cerrada, con plaza de garaje y piscina. Luminoso salón con mirador y cocina americana. Mejor ver. Precio negociable.

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?  
**www.valoracion.redpiso.es**



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS  
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**

**www.redpiso.es**

**368.000€ / 140m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Dúplex con ático muy luminoso. Consta de 3 dormitorios, salón con miradores, cocina, 3 baños, amplia terraza de 30m<sup>2</sup> y plaza de garaje. A 3 min. De metro opañel



**A consultar**



Vivienda de 3 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, pasillo distribuidor. Urbanización cerrada con piscina y conserje.

**149.900€ / 78m<sup>2</sup>**



Vivienda de 3 dormitorios, salón con terraza, cocina con tendedero y baño. Zona plaza carabanchel.

**156.000€ / 67m<sup>2</sup>**



Piso de un dormitorio, con salón de paso y cocina independiente, baño. Finca con ascensor, cuenta con plaza de garaje y trastero incluido en el precio

**100.000€ / 92m<sup>2</sup>**



Vivienda en plaza de carabanchel de 73 m<sup>2</sup>, de 3 dormitorios espaciosos con armarios empotrados, salón, cocina, baño, hall recibidor y una gran terraza.

**173.000€ / 85m<sup>2</sup>**



Vivienda de 2 dormitorios antes 3, salón con terraza cerrada, cocina y baño. Finca c/ ascensor zona parque eugenia de montijo

**265.000€ / 98m<sup>2</sup>**



Piso de 98 metros, 3 dormitorios, 2 baños, salón independiente, cocina c/ tendedero. Pg. trastero, urbanización de años con piscina.

**850€ / 65m<sup>2</sup>**



Vivienda recién reformada de 2 dormitorios con terraza, cocina americana, baño completo, calefacción central.

**139.300€ / 65m<sup>2</sup>**



Zona parque eugenia de montijo piso de 2 dormitorios, salón, cocina, baño con plato de ducha terraza acristalada.

**229.000€ / 81m<sup>2</sup>**



Urbanización cerrada con piscina, 3 dormitorios, salón de 26 m<sup>2</sup>, séptima planta con ascensor, vistas espectaculares, calefacción gas natural, c/ codomiz.



**138.500€ / 68m<sup>2</sup>**



Zona colonia de la prensa. 1º planta, 3 dormitorios, salón independiente, cocina amplia y baño con plato de ducha. Dispone de dos terrazas

**133.300€ / 61m<sup>2</sup>**



Bajo con patio comunitario. 3 dormitorios, salón amplio, cocina equipada y baño con plato de ducha. Excelente ubicación, a tan solo 4 minutos metro Abrantes

**159.500€ / 84m<sup>2</sup>**



2º planta, 84mts, 3 dormitorios, salón independiente, cocina equipada, baño completo, terraza abierta. P/ de los castellanos, a 2 min del metro san francisco

**1.100€ / 99m<sup>2</sup>**



Urbanización cerrada con piscina y pista de pádel. Distribuida en 3 dormitorios, dos baños (uno en suite), cocina con tendedero, salón independiente. Amueblado

**99.900€ / 60m<sup>2</sup>**



Se vende vivienda de 3 dormitorio, salón, cocina, baño. El piso está para entrar a vivir. La zona cuenta con todos los servicios, colegios, institutos y comercio

**133.500€ / 82m<sup>2</sup>**



C/ camino viejo de leganés 3 dormitorios, salón de 20 metros, cocina amplia, baño y aseo. Reformado. Incluye en el precio trastero

**117.300€ / 65m<sup>2</sup>**



3 dormitorios, salón con terraza integrada, cocina amplia, baño con plato de ducha. Reformado, calefacción y aire acondicionado. A solo 3 minutos del metro

**109.700€ / 97m<sup>2</sup>**



3 dormitorios con armarios empotrados, baño y aseo, salón de 20 metros, cocina amplia, dos terrazas. Exterior y muy luminoso. 8º planta con ascensor

**119.700€ / 96m<sup>2</sup>**



2º planta con ascensor, 3 dormitorios, salón de 20 metros, cocina amplia, cuenta con baño y aseo. Terraza cristalizada. Metro pan bendito (línea 11)



**62.500€ / 70m<sup>2</sup>**



Vende nuda propiedad. Consta de 3 dormitorios, salón independiente, cocina, baño reformado con plato de ducha y terraza. Metro urgel.

**79.900€ / 35m<sup>2</sup>**



Apartamento exterior de 1 dormitorio, salón con cocina americana y baño. Bomba de calor/frio. Metro carpentana.

**109.900€ / 76m<sup>2</sup>**



Se vende piso de tres dormitorios. Sexta planta exterior. Metro carpentana.

**115.000€ / 46m<sup>2</sup>**



Se vende piso de dos dormitorios. Sexta planta con ascensor. Metro urgel.

**119.900€ / 66m<sup>2</sup>**



Se vende piso de tres dormitorios y terraza. Tercera planta.

**125.000€ / 63m<sup>2</sup>**



E Se vende piso de dos dormitorios y terraza. Metro laguna

**159.000€ / 80m<sup>2</sup>**



Vivienda reformada con ascensor de 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Calefacción individual de gas natural. Metro carpentana.

**199.900€ / 80m<sup>2</sup>**



Chalet con dos plantas. Planta baja con dos dormitorios, cocina amueblada, baño, salón y patio. Primera planta con dos dormitorios y terraza. Metro carpentana

**Plaza de garaje**



Plazas de garaje desde 14.500€ con puerta automática y fácil acceso.



**150.200€ / 60m<sup>2</sup>**



Piso en venta en calle paulina odiaga. 2 dormitorios, salón, cocina, baño con plato de ducha y patio. Exterior

**175.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 405 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 85 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en venta en avenida emperatriz isabel. 2 dormitorios, salón, cocina y baño con plato de ducha. Exterior.

**169.000€ / 87m<sup>2</sup>**



Piso en venta en calle hermanos del moral. 3 dormitorios, salón, cocina reformada, baño con plato de ducha y 2 terrazas. Exterior

**175.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 359 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 61 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en venta en calle general ricardos. 2 dormitorios, salón, cocina reformada, baño con bañera. Patio. Exterior. Ascensor

**175.000€ / 60m<sup>2</sup>**

**265.000€ / 75m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 53 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 254 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en venta en paseo quince de mayo. 3 dormitorios, salón, cocina reformada, baño y terraza. Exterior. Portero físico. Ascensor

**295.000€ / 122m<sup>2</sup>**



Piso exclusivo en venta en calle general ricardos. 5 dormitorios, salón, cocina, 2 baños y balcón.

**137.900€ / 60m<sup>2</sup>**



**C** Emisiones: 50 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 257 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local en venta en calle santa saturnina. Posibilidad de convertir a vivienda (licencia concedida). A reformar.

**384.000€ / 494m<sup>2</sup>**



Local dúplex en venta en calle miguel mayor - alejandro sánchez. Posibilidad de convertir a vivienda. Planta calle y planta baja. A reformar.

**18.000€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en venta en calle jacinto verdaguer. Puerta automática.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**CARABANCHEL  
VISTALEGRE - CARPETANA**  
Oca, 74  
Tfn 911921002  
e.carabanchel@redpiso.es

**210.000€ / 121m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 48 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 232 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en calle oca. Para entrar a vivir. 3 habitaciones, salón, cocina, baño, aseo y terraza. Segunda planta. Metro vista alegría.

**185.000€ / 86m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 49 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 235 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en venta en calle abolengo. Para entrar a vivir. 3 dormitorios, salón, cocina y 2 baños. Primera planta. Metro vista alegría.

**135.000€ / 54m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 51 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 244 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en venta en calle león v de armenia. Para actualizar. 3 habitaciones, salón, cocina. Baño. Segunda planta. Metro carpetana.

**128.000€ / 84m<sup>2</sup>**



Piso en venta en avenida nuestra señora de valvanera. Para reformar. 3 habitaciones, salón, cocina, baño. Quinta planta con ascensor. Metro carpetana.

**100.000€ / 45m<sup>2</sup>**



Piso en venta en calle arévalo. Para reformar. 2 habitaciones, salón, cocina y baño. Planta baja. Metro carabanchel.

**170.000€ / 65m<sup>2</sup>**



Piso en venta en vía carpetana. Para entrar a vivir. 2 habitaciones, salón, cocina, baño y terraza. Segunda planta. Metro carpetana.

**110.000€ / 59m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 54 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 258 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en venta en calle tucán. Para actualizar. 2 habitaciones, salón, cocina. Baño. Planta baja. Metro vista alegría.

**125.000€ / 61m<sup>2</sup>**



Piso en venta en calle casimiro escudero. Para actualizar. 3 habitaciones, salón, cocina, baño y terraza. Tercera planta. Metro carabanchel.

**1.000€ / 179m<sup>2</sup>**



Local en alquiler en casimiro escudero. Compuesto de 3 estancias y 2 baños. Sin salida de humos. Metro vista alegría.



**134.000€ / 73m<sup>2</sup>**



Piso en buen estado, exterior, 3 dormitorios, calefacción de gas natural, primera planta, finca con ascensor. Calle san emeterio. Metro carabanchel.

**173.000€ / 62m<sup>2</sup>**



Piso de obra semi nueva, exterior, 2 dormitorios, armarios empotrados, calefacción individual de gas natural, ascensor. Calle humanitarias. Metro carabanchel

**151.000€ / 77m<sup>2</sup>**



Piso en buen estado, exterior, 3 dormitorios, baño y cocina reformados, terraza abierta, calefacción de gas natural. Segunda planta. Calle espinar.

**139.500€ / 48m<sup>2</sup>**



Piso en buen estado, luminoso, 2 dormitorios, ascensor, rampa de acceso para discapacitados. Paseo marcelino camacho. Cerca de la calle general ricardos

**141.000€ / 60m<sup>2</sup>**



Piso a reformar, muy luminoso, 3 dormitorios, patio de 90m<sup>2</sup> propiedad de la vivienda, primera planta. Calle espinar. Metro carabanchel

**121.000€ / 62m<sup>2</sup>**



OPORTUNIDAD  
Piso a reformar, exterior, muy luminoso, salón independiente, 2 dormitorios, terraza abierta. Calle espinar, metro carabanchel, línea 5

**225.500€ / 87m<sup>2</sup>**



Piso en buen estado, reformado, exterior, luminoso, 3 dormitorios, terraza, ascensor, trastero, garaje. Calle guabairo, metro carabanchel, línea 5

**175.000€ / 73m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 60 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 287 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en buen estado, exterior, 3 dormitorios, patio de 19m<sup>2</sup>, armarios empotrados, calefacción de gas natural. Primera planta. Calle monseñor oscar romero.

**50.000€ / 58m<sup>2</sup>**



G Emisiones: 66 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 345 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local en buen estado. Totalmente acondicionado y equipado para bar. Salida de humo. Dispone de dos aseos. Calle juana urosa. Metro carabanchel



**148.000€ / 88m<sup>2</sup>**



**G**  
Local comercial en dos plantas. Entrada de luz. Posibilidad de cambio de uso. Fachada de 6,5m. Buena ubicación.

**138.000€ / 47m<sup>2</sup>**



**F**  
Emisiones: 67 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 320 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso de 2 dormitorios, salón, cocina y baño en la tercera y última planta del edificio. Calefacción eléctrica. Buen estado.

**170.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**F**  
Piso de 3 dormitorios en segunda planta sin ascensor. Buena ubicación. Buen estado. Calefacción individual de gas natural.

**194.000€ / 76m<sup>2</sup>**



**F**  
Piso de 3 dormitorios, salón, cocina y baño en la entreplanta de un edificio de 4 alturas. Reformado. Zona tranquila, ajardinada. Cerca del metro.

**140.000€ / 52m<sup>2</sup>**



**F**  
Piso de 3 dormitorios, salón, cocina y baño en una segunda planta. Aire acondicionado en salón y dormitorio principal. Pegado al parque caramuel.

**518.000€ / 114m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso de 2 dormitorios, 2 baños, salón y cocina en una urbanización con piscina, gimnasio con sauna y jardines. Dispone de garaje y trastero.

**360.000€ / 99m<sup>2</sup>**



**F**  
Impresionante piso de 3 dormitorios, 2 baños, salón y cocina en la primera planta de un edificio señorío. Calefacción central. Metro puerta del ángel.

**172.000€ / 58m<sup>2</sup>**



**F**  
Piso de 2 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza en la primera planta de un edificio con ascensor. Cerca del metro de puerta del ángel. Mejor visitar!!!!

**199.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**G**  
Piso en pleno paseo de extremadura, cerca del metro de puerta del ángel, para reformar íntegramente. Primera planta con patio y terraza.



**240.000€ / 317m<sup>2</sup>**



Magnífico local comercial de 317m<sup>2</sup> distribuidos en planta calle y planta sótano. Se distribuye en 5 estancias, 3 baños y trastero.

**149.000€ / 88m<sup>2</sup>**



Local comercial de 88m<sup>2</sup> en avenida del manzanares. Consta de dos estancias o despachos muy amplios y un baño. Dispone de calefacción central.

**69.900€ / 32m<sup>2</sup>**



Local comercial de 32m<sup>2</sup> en avenida del manzanares, habilitado para oficina. Consta de una estancia o despacho y un baño. Dispone de calefacción central.

**239.000€ / 65m<sup>2</sup>**



Vivienda de 65m<sup>2</sup> en c/ antonio de leyva, 4º planta exterior con ascensor, muy luminoso. Consta de 2 habitaciones, salón, cocina, baño y terraza.

**110.000€ / 46m<sup>2</sup>**



Se vende vivienda en c/antonio lópez, 1 dormitorio, 1 baño y cocina americana. Planta baja. Ideal inversión.

**25.000€ / 12m<sup>2</sup>**



Amplia plaza de garaje en marqués de jura real en planta -1. Excelente ubicación frete a madrid río.

**850€ / 58m<sup>2</sup>**



Se alquila vivienda en c/antonio lópez, distribuida en 3 dormitorios, salón, cocina y baño.



PACO Y NURIA TIENEN  
**UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA**

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

**SUMA**

**LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO**



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

# El Certificado Energético

**E**l certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

## ¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO<sub>2</sub> de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

## ¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

## ¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



## ¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m<sup>2</sup>•año).

## ¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble. □

59.000€ / 67m<sup>2</sup>

C. Edificio: Madera y cristal. Alc. Suelos: Madera de roble.

Local en zona los nogales. Suelos de ferrizo, puerta de entrada de madera de mella. Puertas de madera simple de cristal. Gabinetes de comedor/desayunador.

https://www.redpiso.es

**redpiso**

Pisos y casas en Madrid provincia

Metros: 103 m<sup>2</sup>

Consumo: 122 KW h/m<sup>2</sup> año

Efectos: 78 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Dormitorios: 3

Baños: 2

Orientación: Oeste

Ascensor:

Calorífica: Gas Natural

Trastero:

Comunidad: 95,00 €

Antigüedad: Entre 25 y 35 años

Venda tu piso Oficinas Contacto Trabaja con nosotros

1 de 2205 inmuebles Siguiente >

Col. energética A

Tipo de suelo: Parquet

Tipo de fachada: Ladrillo