

Año 16
Número
4

Abril 2022

ZONA 9

EJEMPLAR
GRATUITO

redpiso
Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE
5.000
INMUEBLES
EN EXCLUSIVA

DEREDIT
Intermediario de
Crédito Inmobiliario
inscrito en el Registro
del Banco de España



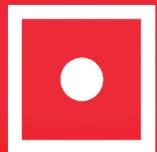
Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su autor. Redpiso Web no se responsabiliza de los productos ofrecidos por el cliente en los espacios que tienen contratos en esta revista, así como tampoco de las imágenes o informaciones que en ella se publican. Sólo se responsabiliza de los contenidos directamente originados por nosotros e identificadas con nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OFERTADOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS (IMPUESTO DE TRANSMISIÓES PATRIMONIALES), NI LOS GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES RELATIVOS A LA COMPRA-VENTA, NI LA COMISIÓN DE INTERMEDIACIÓN QUE SATISFAC EL COMPRADOR Y QUE ASCIENDE A UN 3 % + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.840 € (IVA INCLUIDO).



Por favor, no tirar al suelo. RECICLAR

Atención al cliente: ☎ 91 507 82 37 | www.redpiso.es



139.900€ / 103m²



Piso de 68m² en zaragoza la vieja (san josé), tres dormitorios, salón, cocina baño y balcón. Garaje y trastero incluidos en el precio. Está en perfecto estado.

73.000€ / 68m²



Piso de 64 m² en calle lausana (san josé), consta de tres dormitorios, salón, cocina y un baño. Está para reformar, perfecto para ponerlo a tu gusto.

450€ / 45m²



Piso en alquiler en avenida san josé, un dormitorio, salón, cocina y baño totalmente equipados. Muy luminoso. El alquiler incluye calefacción y comunidad.

152.000€ / 89m²



Piso en venta en calle montessori (actur), consta de salón, cocina, un baño y tres dormitorios. El inmueble tiene 89m².

680€ / 113m²



C/pelicer. Local de 130 metros, acondicionado como peluquería pero para todo uso comercial. Distribuido en 2 baños, 2 gabinetes, despacho y gran estancia.

160.000€ / 93m²



Piso en camino las torres entre sagasta y tenor flota. Tiene 86m², consta de cuatro habitaciones, salón, cocina y un baño. Está para actualizar.



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO

121.000€ / 66m²



Piso de 59 m² en calle josé nebra (san josé). Consta de tres dormitorios, salón, cocina con una pequeña galería y baño. Finca con ascensor.



PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA



65.000€ / 81m²



Calle don pedro de luna. Principal sin ascensor. 4 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. A actualizar.

89.900€ / 138m²



Calle maestro j tellería (oliver) bajo de obra seminueva. 2 dormitorios, salón, cocina, baño. Garaje y trastero

69.900€ / 83m²



Calle don pedro de luna. Cuatro dormitorios, salón, cocina, baño y terraza de 13m².

69.900€ / 100m²



Bar - calle don pedro de luna. Se vende bar- restaurante. 97 m². Local actualizado con cocina equipada y mobiliario incluido.

229.000€ / 792m²



Se vende nave industrial en molino del pilar. La nave consta de 792 metros cuadrados.

115.000€ / 351m²



Calle don pedro de luna. Principal sin ascensor. 4 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. Calefacción individual a gas. Para entrar a vivir.

Solar edificable en maría de huerva. Tiene un área de 108. 09km². Tan solo a 14km de zaragoza.

SUMA

LA COMPRA DE
TU VIVIENDA Y REFORMA
EN UN CRÉDITO ÚNICO



DCREDIT
Servicios Financieros

79.500€ / 62m²



¡¡oportunidad!! piso de 3 habitaciones, salón, cocina, baño y dos terrazas



redpiso
Servicios Inmobiliarios

ZARAGOZA - UNIVERSIDAD
Calle Maestro Tomás Bretón, 28
Tfn 976187247
zaragozauniversidad@redpiso.es

Red Tax
Tramitación

La gestoría que te escucha y se compromete

• Compraventas
• Herencias
• Donaciones
• Elevaciones a Público

• Descalificaciones
• Cancelaciones registrales
• Constitución de empresas
• Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es

DCREDIT
Servicios Financieros

Financiación 100%

Intermediación financiera

redpiso
Servicios Inmobiliarios

SOLICITE LA VALORACIÓN GRATUITA DE SU VIVIENDA

www.redpiso.es

redpiso
Servicios Inmobiliarios

¿Cuánto vale tu inmueble?
www.valoracion.redpiso.es

EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES **GRATIS**
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO

500€ / 40m²

Loft en alquiler, residencial paraíso
cocina y baño independientes
concepto abierto para salón/dormitorio

PACO Y NURIA TIENEN
UN ASESOR INMOBILIARIO
EN EXCLUSIVA

redpiso
Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

SUMA

LA COMPRA DE TU VIVIENDA Y REFORMA EN UN CRÉDITO ÚNICO

DCREDIT
Servicios Financieros

Red Tax
Tramitación

La gestoría que te escucha y se compromete

• Compraventas
• Herencias
• Donaciones
• Elevaciones a Público

• Descalificaciones
• Cancelaciones registrales
• Constitución de empresas
• Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es

El Certificado Energético

El certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO₂ de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m²•año).

¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble. □



https://www.redpiso.es

redpiso

Pisos y casas en Madrid provincia

Metros: 103 m²

Consumo: 122 KW h/m² año

Emissions: 78 kg CO₂/m² año

Exterior

Agua caliente: Gas natural

Antigüedad: Entre 25 y 35 años

Dormitorios: 3

Ascensor

Caloración: Gas Natural

Comunidad: 95,00 €

Baños: 2

Estado: A reformar

Trastero

Tipo de suelo: Parquet

Col. energética: A

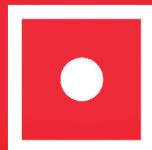
Orientación: Oeste

Cocina equipada

Tipo de fachada: Ladrillo

1 de 2205 inmuebles

Siguiente >



169.000€ / 89m²



Este piso de 89m², esta compuesto por 3 dormitorios, salón de casi 20m², baño, cocina con acceso a terraza de 47m². Cuenta con calefacción individual

76.000€ / 77m²



Piso de 77m², 3 dormitorios, salón amplio y luminoso con acceso a balcón, cocina y baño. Además cuenta con calefacción individual y ascensor.

87.000€ / 6.962m²



Terreno en la joyosa de 6. 962m², con acceso inmediato a electricidad y agua. Fácil acceso a la carretera de logroño, junto a la gasolinera valcarce.

157.500€ / 95m²



Piso en garrapinillos distribuido en 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Además en el precio viene incluida una plaza de garaje, 1 trastero y un local de 30m²

85.000€ / 86m²



Este piso está distribuido en 2 plantas, y tiene 3 dormitorios, cocina, salón luminoso y 1 baño. Con calefacción individual y listo para entrar a vivir.

187.000€ / 107m²



Piso de 107m² que está distribuido en 4 dormitorios, 2 baños, cocina, salón amplio y luminoso, 1 terraza+ trastero y plaza de garaje. Finca con ascensor.

153.000€ / 91m²



Piso de 91m², distribuido en 4 dormitorios, cocina, baño, salón amplio y luminoso, 1 terraza y 1 galería. Para actualizar. Finca con ascensor.

117.000€ / 118m²



Este piso de 118m², está distribuido en 4 dormitorios, salón, cocina, 2 baños y una galería. Piso en perfecto estado. Cuenta con calefacción individual

9.900€ / 10m²



Redpiso ofrece en exclusiva plaza de garaje en avenida madrid!! esta plaza de garaje sería para coche pequeño o moto. ¡ven a probar tu coche sin compromiso!!!



redpiso
Servicios Inmobiliarios

ZARAGOZA - CIUDAD JARDÍN
Calle Duquesa Villahermosa 4
Tfno 976916001
ciudadjardin@redpiso.es

DCREDIT
Servicios Financieros

Financiación 100%

Intermediacion financiera

124.900€ / 70m²

DESTACADO

Vicente berdusán
3 dormitorios, salón, cocina
baño y dos terrazas
ascensor. Garaje opcional

redpiso
Servicios Inmobiliarios

**SOLICITE LA
VALORACIÓN GRATUITA
DE SU VIVIENDA**

www.redpiso.es

redpiso
Servicios Inmobiliarios

¿Cuánto vale tu inmueble?
www.valoracion.redpiso.es

**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES **GRATIS**
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**

199.900€ / 96m²

Ramon y cajal
salón, tres dormitorios, dos baños , uno de ellos en suite, cocina equipada, terraza exterior , garaje, trastero ascensor

195.000€ / 230m²

Local en zona centro
230 metros, a pie de calle
amplias posibilidades

**PACO Y NURIA TIENEN
UN ASESOR INMOBILIARIO
EN EXCLUSIVA**

redpiso
Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

SUMA
**LA COMPRA DE
TU VIVIENDA Y REFORMA
EN UN CRÉDITO ÚNICO**

DCREDIT
Servicios Financieros



65.000€ / 95m²

OPORTUNIDAD

Piso grande de 95 m² con ascensor, patio y terraza. Consta de 3 dormitorios, baño completo, cocina con despensa y un amplio salón comedor. Para entrar a vivir.

8.000€ / 210m²

VENDIDO

Casa de piedra en muga de sayago. Superficie de 210 m², con un gran patio de 60 m². Cerca del parque natural ?arribes del duero? 17.000€. Ideal para casa rural.

124.900€ / 103m²

En venta piso exterior, cocina con office, 3 dormitorios dobles y vistas a la catedral de salamanca y terraza

130.000€ / 151m²

DESTACADO

Restaurante reformado en venta, en santa marta de tera. Ubicado en el camino de santiago con mucha afluencia de clientes. Construido en 2017.

186.000€ / 97m²

Vivienda en venta en edificio del año 2.002, con ascensor, 3 dormitorios, 2 baños y terraza de 30 metros.

3.100€ / 1.776m²

RESERVADO

En venta terreno para labores de secano de 1.776 m² muy bien ubicado cercano a la carretera

39.900€ / 45m²

Se vende piso cerca de la universidad, primera planta, con 3 dormitorios para entrar a vivir. Ideal para inversión.

16.500€ / 89m²

Casa en venta en el centro del pueblo morales del vino, en la provincia de zamora a 7 km de la capital.

Red Tax

La gestoría que te escucha y se compromete

- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Páublico
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es