

Año 16  
Número

5

Mayo 2022

ZONA 3  
EJEMPLAR  
GRATUITO



redpiso

Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE  
**5.000**  
INMUEBLES  
EN EXCLUSIVA



Intermediario de  
Crédito Inmobiliario  
inscrito en el Registro  
del Banco de España



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su autor. Redpiso Web no se responsabiliza de los productos ofertados por el cliente en los espacios que tienen contratados en esta revista, así como tampoco de las imágenes o informaciones que en ella se publican. Sólo se responsabiliza de los contenidos directamente originados por nosotros e identificados en nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OFERTADOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS (IMPUESTO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES), NI LOS GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES RELATIVOS A LA COMPRA-VENTA, NI LA COMISIÓN DE INTERMEDIACIÓN QUE SATISFACE EL COMPRADOR Y QUE ASCIENDE A UN 3 % + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.840 € (IVA INCLUIDO).



Certificado PEFC

Este producto procede de  
bosques gestionados de  
forma sostenible y respetando  
los valores  
[www.pefc.es](http://www.pefc.es)

Por favor, no tirar al suelo. RECYCLAR

- |  |  |
|--|--|
| <a href="#">3</a> Certificación                              | <a href="#">18</a> Redpiso Cuatro Caminos                          |
| <a href="#">4</a> Redpiso Chamberí - Vallehermoso            | <a href="#">19</a> Redpiso Cuatro Caminos - Bernabéu               |
| <a href="#">5</a> Redpiso Nuevos Ministerios - Chamberí      | <a href="#">20</a> Redpiso Berruguete                              |
| <a href="#">6</a> Redpiso Chamberí - Almagro                 | <a href="#">21</a> Redpiso Plaza Castilla - Tetuán - Valdeacederas |
| <a href="#">7</a> Redpiso San Bernardo - Malasaña - Chamberí | <a href="#">22</a> Redpiso Plaza Castilla - Chamartín              |
| <a href="#">8</a> Redpiso Chamberí                           | <a href="#">23</a> Redpiso Malasaña - Universidad                  |
| <a href="#">9</a> Redpiso Chamberí - Luchana                 | <a href="#">24</a> Redpiso Centro - Sol - Las Letras               |
| <a href="#">10</a> Redpiso Chamberí - Gaztambide             | <a href="#">25</a> Redpiso Lavapiés - Embajadores                  |
| <a href="#">11</a> Redpiso La Paz                            | <a href="#">26</a> Redpiso Latina Imperial                         |
| <a href="#">12</a> Redpiso Valdezarza - Puerta de Hierro     | <a href="#">27</a> Redpiso Atocha - Arganzuela                     |
| <a href="#">13</a> Redpiso Barrio del Pilar                  | <a href="#">28</a> Redpiso Atocha Antón Martín - Lavapiés          |
| <a href="#">14</a> Redpiso Herrera Oria - La Coma            | <a href="#">29</a> Redpiso Paseo de La Florida                     |
| <a href="#">15</a> Redpiso Fuencarral                        | <a href="#">30</a> Redpiso Justicia - Chueca                       |
| <a href="#">16</a> Redpiso Peñagrande                        | <a href="#">31</a> Redpiso Moncloa                                 |
| <a href="#">17</a> Redpiso Bravo Murillo                     | <a href="#">32</a> Futura Center Arena                             |



# El Certificado Energético

**E**l certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

## ¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO<sup>2</sup> de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

## ¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

## ¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



## ¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m<sup>2</sup>•año).

## ¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble.



← → ↻ <https://www.redpiso.es>

**redpiso** Vendo tu piso Oficinas Contacto Trabajo con nosotros

Pisos y casas en Madrid provincia 1 de 2205 inmuebles [Siguientes >](#)

<p>Metros: 103 m<sup>2</sup></p> <p> Consumo: 122 kW h/m<sup>2</sup> año</p> <p>✓ Exterior</p> <p> Agua caliente: Gas natural</p> <p> Antigüedad: Entre 25 y 35 años</p>	<p> Dormitorios: 3</p> <p> Emisiones: 78 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año</p> <p>↑ Ascensor</p> <p> Calefacción: Gas Natural</p> <p> Comunidad: 95,00 €</p>	<p> Baños: 2</p> <p> Estado: A reformar</p> <p> Trastero</p> <p><input type="checkbox"/> Tipo de suelo: Parquet</p>	<p> Cal. energética: <b>A</b></p> <p> Orientación: Oeste</p> <p> Cocina equipada</p> <p> Tipo de fachada: Ladrillo</p>
--	--	---	--



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**CHAMBERÍ - VALLEHERMOSO**

Paseo San Francisco de Sales, 8

Tfno 666304719

vallehermoso@redpiso.es

**580.000€ / 107m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



Pº. San Francisco de Sales. 6ª planta exterior con terraza en urbanización con jardines. Salón-comedor, 3 dormitorios, 2 baños (uno en suite) y cocina indep.

**695.000€ / 168m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**C** Emisiones: 18 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 86 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/. Guzmán el bueno. 5ª planta reformada con terraza. Salón-comedor, 5 dormitorios, 3 baños (uno en suite) y cocina independiente. Conserje, garaje y trastero.

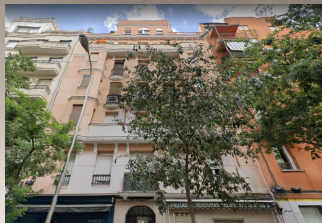
**620.000€ / 145m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



C/. Guzmán el bueno. 6ª planta con terraza para reformar. Salón-comedor, cocina, 4 dormitorios y 2 baños. Conserje, garaje y trastero.

**229.000€ / 64m<sup>2</sup>**



C/. Vallehermoso. Consta dos zonas, una de escaparate y una de trastienda convertida en vivienda, distribuida en: salón, cocina, baño, dormitorio y trastero.

**217.000€ / 41m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



C/. Vallehermoso. 2ª planta interior para reformar. Salón, cocina, 2 dormitorios y 1 baño. Ascensor y conserje. Finca señorial y muy demanda.

**229.000€ / 59m<sup>2</sup>**



C/. Vallehermoso. Local comercial con entrada por portal y salida a patio. Escaparate. Finca muy demandada. Conserje. Ascensor. Excelente ubicación.

**700.000€ / 532m<sup>2</sup>**



C/. Almansa. Estupendo local con excelente ubicación junto a ciudad universitaria. El local se encuentra en una buena finca. Escaparate a pie de calle.

**350.000€ / 64m<sup>2</sup>**



C/. Avda. Reina Victoria. 3ª planta con balcones y reforma integral. Salón-comedor, cocina totalmente amueblada, 2 dormitorios y 1 baño. Ascensor.

**1.950€ / 146m<sup>2</sup>**



C/. Ramiro II. 4ª planta sin amueblar. Salón-comedor, cocina, 3 dormitorios y 2 baños (uno en suite) y amplio vestidor. Exterior. Finca con ascensor.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## NUEVOS MINISTERIOS

Calle Rios Rosas 11, bajo E

Tfno 91123352

e.nuevosministerios@redpiso.es

220.000€ / 41m<sup>2</sup>



**F** Emisiones: 67 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 322 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/. Alonso cano. Bajo reformado con patio de 14m<sup>2</sup> de uso y disfrute. Hall de entrada, salón, 1 dormitorio con armario empotrado, cocina independiente y baño.

220.000€ / 45m<sup>2</sup>



**G** Emisiones: 73 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 430 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/. Santa engracia. 2º planta con salón, 2 dormitorios, cocina independiente y baño, ambos reformados. Edificio con ascensor. Para entrar a vivir.

253.000€ / 41m<sup>2</sup>



**G** Emisiones: 73 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 430 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/. Santa engracia. Planta baja con reforma a estrenar. Salón con ladrillo visto, cocina independiente, 1 dormitorio y baño con plato de ducha.

299.000€ / 43m<sup>2</sup>



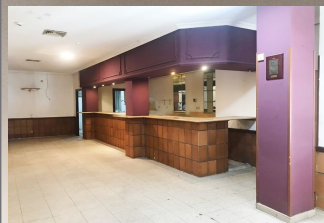
**E** Emisiones: 59 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 348 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/. Ponzano. 1º planta con salón, 2 dormitorios, cocina independiente y baño. Edificio con ascensor. Para entrar a vivir.

345.000€ / 65m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 58 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 230 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/. Bretón de los herreros. 1ª planta exterior, salón-comedor con salida a dos balcones, cocina independiente, 2 dormitorios y baño. Para actualizar.

365.000€ / 169m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 52 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 305 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/. Raimundo fernández villaverde. Local restaurante c/salida de humos y posibilidad de cambio de uso a vivienda. Salón, zona de barra, amplia cocina y 2 aseos

515.000€ / 128m<sup>2</sup>



**G** Emisiones: 77 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 367 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/. Alonso cano. 1º planta exterior, salón-comedor, 4 dormitorios, cocina independiente, baño y aseo. Para reformar.

550.000€ / 116m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 40 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 199 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/. María de guzmán. 2ª planta exterior con salón-comedor con salida a terraza, cocina, 4 dormitorios y 2 baños. Finca conserje y ascensor. A reformar.

620.000€ / 124m<sup>2</sup>



**F** Emisiones: 52 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 305 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/. Bravo murillo. 7º planta exterior con salón-comedor, 4 dormitorios, cocina independiente reformada, 2 baños y trastero. Para entrar a vivir.





**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

## CHAMBERÍ - ALMAGRO

Plaza de Chamberí, 9

Tfno 910378491

almagro@redpiso.es

**24.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Vende plaza de garaje para coche pequeño, moto, o como inversión. Ideal para coche eléctrico, puesto que puede instalar un punto de carga.

**131.900€ / 17m<sup>2</sup>**



Fantástico estudio reformado en 3º planta. Cocina independiente, un baño. Calefacción y agua caliente individuales.

**150.000€ / 32m<sup>2</sup>**



Vende apartamento reformado en planta baja, cocina equipada abierta al salón, 1 dormitorio con salida a pequeño patio de uso privativo.

**449.900€ / 64m<sup>2</sup>**



Vende vivienda en pleno barrio de almagro. Con trastero misma finca en una 6ª planta interior con ascensor.

**495.000€ / 88m<sup>2</sup>**



Vende vivienda en pleno barrio de almagro. Ubicada en finca señorial que data de 1.940, con servicio de portería. Cuarta planta interior sin ascensor.

**880.000€ / 230m<sup>2</sup>**



Magnífica oficina de 230 m<sup>2</sup>, ubicada en una de las calles más prestigiosas de almagro, y rodeado de las mejores comunicaciones.

**990.000€ / 275m<sup>2</sup>**



Local a pie de calle de 275m<sup>2</sup> en pleno corazón de almagro. El inmueble se encuentra en perfecto estado.

**925.000€ / 159m<sup>2</sup>**



Inmueble, muy luminoso en 4ª planta exterior con orientación sur. Actualmente dispone de amplio salón y comedor en chaflán, 3 dormitorios.

**950.000€ / 211m<sup>2</sup>**



Redpiso almagro, pone a su disposición esta fabulosa vivienda situada en la calle garcia de paredes, a escasos metros del paseo de la castellana.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**SAN BERNARDO  
MALASAÑA - CHAMBERÍ**

Calle San Bernardo, 84

Tfno 910136934

area.sanbernardo@redpiso.es

**320.000€ / 100m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



Estupendo dúplex en el barrio de. Malasaña.  
Situado en una 2ª planta, divididos en 2 plantas, salón-comedor, 1 dormitorio, 1 estancia a modo de salón y 2 w. C.

**156.000€ / 29m<sup>2</sup>**



Excelente inversión con alta rentabilidad.  
Apartamento distribuido en salón-comedor, 1 dormitorio y cuarto de baño independiente.  
Magnífica ubicación.

**315.000€ / 71m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



Estupenda vivienda en venta en c. San. Dimas.  
2ª planta exterior, muy luminosa con 2 balcones, distribuidos en: 2 dormitorios, cocina, trastero, 1 w. C.

**180.000€ / 35m<sup>2</sup>**



Estupenda vivienda reformada en venta en la zona de. Malasaña. 2ª planta con ascensor, consta de 35m2 divididos en salón, comedor-cocina, baño y 2 dormitorios.

**275.000€ / 59m<sup>2</sup>**



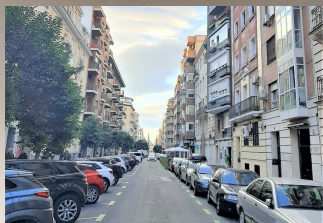
Se vende acogedora vivienda en c. San. Hermenegildo. 4º planta con ascensor, muy luminosa, salón, cocina equipada, 2 dormitorios y 1 w. C. ¡ideal ubicación!

**1.100€ / 44m<sup>2</sup>**



Vivienda en alquiler con vistas a la calle.  
Fuencarral a estrenar, 2ª planta con ascensor, salón con dormitorio en la misma estancia, cocina equipada y 1 w. C

**34.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en calle. Meléndez. Valdés.  
Fácil acceso mediante rampa y puerta automática. Excelente ubicación

**950€ / 47m<sup>2</sup>**



Precioso apartamento en la calle. Divino. Pastor, 2ª planta con ascensor, 1 dorm. Con armario emp. , cuarto de baño, calefacción individual por suelo radiante.

**30.000€ / 12m<sup>2</sup>**



¡¡excelente oportunidad!! Redpiso vende plaza de garaje para vehículo de segmento grande en la misma c/. San bernardo, próximo a la glorieta de. Ruíz. Giménez.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

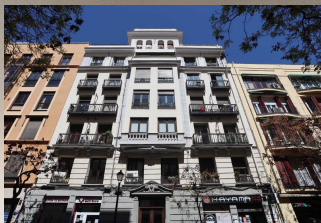
**CHAMBERÍ**

Bravo Murillo, 15

Tfno 918336958

e.chamberi@redpiso.es

**449.900€ / 71m<sup>2</sup>**



**E**  
2ª planta exterior de 2 dormitorios, totalmente reformado con decoración de diseño, amueblada y equipada. Finca con 2 ascensores y portero físico.

**359.000€ / 71m<sup>2</sup>**



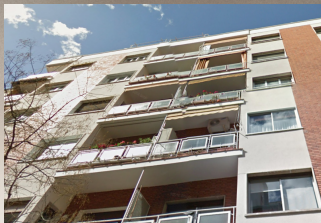
Calle general alvarez de castro, 2ª planta de 3 habitaciones, salón, cocina y cuarto de baño. Finca con ascensor y portero físico. Excelente zona.

**450.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Calle viriato, 5ª planta de 2 dormitorios, salón-comedor, cocina y cuarto de baño. Finca con ascensor. Piso totalmente reformado de diseño a estrenar.

**495.000€ / 112m<sup>2</sup>**



Calle garcía de paredes 2ª planta, luminosa 2 dormitorios, 2 baños, cocina independiente y salón con terraza. Finca con ascensor, conserje y video vigilancia.

**260.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Calle galileo, bajo de 2 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño y patio de uso y disfrute de la vivienda. Totalmente reformado. Excelente zona.

**259.000€ / 52m<sup>2</sup>**



Piso totalmente reformado en calle viriato, 2 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño y patio uso y disfrute de la vivienda. Excelente ubicación.

**249.000€ / 44m<sup>2</sup>**



Calle garcía de paredes, estudio con amplia terraza en una 1ª planta, muy luminoso. Finca con ascensor, conserje, puerta de seguridad y videovigilancia.

**259.500€ / 60m<sup>2</sup>**



Calle meléndez valdés, sótano muy luminoso, salón, cocina, cuarto de baño y patio. Excelente comunicación y zona.

**309.000€ / 68m<sup>2</sup>**



Sótano de 3 dormitorios, salón, cocina, 2 cuartos de baño y patio, totalmente reformado. Finca con ascensor (llega al sótano) y portero físico.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CHAMBERÍ - LUCHANA

Calle Luchana 16

Tfno 919404979

luchana@redpiso.es

430.000€ / 101m<sup>2</sup>

RESERVADO



Piso en venta en el emblemático barrio de Chamberí, en calle. Luchana. La vivienda está situada en una 1ª planta, exterior, 4 hab., salón, cocina y 1 w. C.

1.600€ / 111m<sup>2</sup>



Estupenda vivienda muy luminosa, situada en una 5ª planta exterior con ascensor, salón, amplia cocina totalmente equipada, 3 dormitorios, 2 w. C. Semi-amueblada

169.000€ / 51m<sup>2</sup>

VENDIDO



Piso en c. Sagunto, situado en una 2ª planta, orientación sur. 51m2 distribuidos en 2 dormitorios, salón-comedor, 1 w. C y cocina equipada. Magnífica ubicación

1.400€ / 111m<sup>2</sup>



Calle cardenal cisneros, situado en una planta baja exterior con ascensor, amplio salón-comedor, cocina independiente totalmente equipada, 3 dormitorios, 2 w. C

1.850.000€ / 313m<sup>2</sup>



Magnífica vivienda de lujo totalmente reformada en c. Covarrubias. 4ª planta exterior, con ascensor, amplio salón- comedor, 4 dormitorios, 5 w. C y 2 cocinas.

650.000€ / 134m<sup>2</sup>



Vivienda exterior en calle. Luchana, 1ª planta, 5 dormitorios, 2 cuartos de baño, 1 aseo, orientación oeste, servicios centrales. . Excelente ubicación.

180.000€ / 41m<sup>2</sup>

RESERVADO



Estupenda vivienda en c. Manuel. Cortina. Situado en un semi-sótano con ascensor, distribuidos en 1 dormitorio, salón-comedor, cocina americana. Metro. Bilbao.

800€ / 42m<sup>2</sup>



Estudio en alquiler en calle cardenal cisneros, situado en una 4ª planta con ascensor, muy luminoso, salón-dormitorio, cocina americana, 1 w. C. Ideal ubicación

840.000€ / 177m<sup>2</sup>

VENDIDO



Calle. Fuencarral, 3ª planta exterior de 5 dormitorios, 2 baños, salón, comedor, cocina. Finca con ascensor, conserje y trastero. Piso muy luminoso.



# red piso

Servicios Inmobiliarios

## CHAMBERÍ - GAZTAMBIDE

Calle de Andrés Mellado, 35

Tfno 918250001

c.nuevochamberi@redpiso.es

750.000€ / 227m<sup>2</sup>

RESERVADO



Magnífica vivienda en 4ª planta exterior. 6 dormitorios, 2 baños, 2 salones, cocina independiente, gran terraza y trastero. Ascensor y calefacción central.

249.900€ / 50m<sup>2</sup>

VENDIDO



Precioso piso en venta en la calle andrés mellado. Tiene 2 dormitorios, salón, cocina y 1 baño. Amueblada.

589.000€ / 120m<sup>2</sup>

VENDIDO



**E** Emisiones: 59 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 233 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Magnífico piso en una 4ª planta exterior en la calle gatzambide. 3 dormitorios, salón, cocina, 2 baños y una gran terraza. Portero físico y ascensor.

270.000€ / 70m<sup>2</sup>

VENDIDO



**E** Emisiones: 50 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 240 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso exterior para reformar, con dos balcones a la calle. Dos dormitorios, salón, comedor-estar, cocina y baño. Tercera con ascensor

420.000€ / 126m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



Estupendo piso exterior. 4 dormitorios, salón, 1 baño, 1 aseo, cocina independiente, despensa y dos balcones. A reformar.

37.000€ / 25m<sup>2</sup>

VENDIDO



Plaza de garaje en venta en la calle gatzambide. Estupenda ubicación. Es para coche grande. Tiene puerta automática y conserje.

425.000€ / 77m<sup>2</sup>

DESTACADO



Estupendo piso para entrar a vivir. Primera planta exterior con 2 dormitorios, salón, cocina y 1 baño. Calefacción y agua central. Portero físico.

300.000€ / 53m<sup>2</sup>

RESERVADO



1 dormitorio, salón, cocina independiente y 1 baño. Servicio de calefacción y agua centralizados. Portero físico 24h. Tiene terraza.

185.000€ / 48m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



**E** Emisiones: 49 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 235 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Inmueble en venta en la calle blasco de garay. Tiene 1 dormitorio independiente, salón, cocina y 1 baño. Ideal inversores.





**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**LA PAZ**

Sangenjo, 5

Tfno 918335919

lapaz@redpiso.es

**412.000€ / 157m<sup>2</sup>**



C/ sangenjo. Formado por 4 dormitorios y 2 baños (uno en suite). Garaje. Portero físico.

**1.450€ / 110m<sup>2</sup>**



Fabulosa vivienda formada por dos dormitorios, un baño completo y un aseo, magnífico salón comedor con terraza, gran luminosidad. Dispone de plaza de garaje.

**599.000€ / 144m<sup>2</sup>**



C/pedro rico. Formado por 3 dormitorios y 2 baños (uno en suite). Magnífico salón y fantástica cocina. Portero físico, vigilancia 24h y zonas comunes.

**199.999€ / 53m<sup>2</sup>**



Fantástico local de cuatro estancias y un baño, destaca por su luminosidad, ser un esquinazo, su correcta distribución y plaza de garaje en superficie.

**449.000€ / 133m<sup>2</sup>**



C/sinesio delgado. Formado por 4 dormitorios y 2 baños. Garaje. Vigilancia 24h y portero físico.

**325.000€ / 85m<sup>2</sup>**



C/santiago de compostela. 3 dormitorios, un baño. Amplio salón.

**1.500€ / 98m<sup>2</sup>**



C/ julio palacios. Formado por 2 habitaciones, baño y aseo. Garaje portero físico y vigilancia 24h. Zonas comunes ( piscina, parque infantil, gimnasio)

**275.000€ / 78m<sup>2</sup>**



Vivienda completamente reformada, dispone de hall de entrada, 3 dormitorios, 1 baño, salón, 1 terraza y cocina. La vivienda es totalmente exterior y muy luminosa

**560.000€ / 166m<sup>2</sup>**



**E**  
C/santiago de compostela. 3 dormitorios( 5 en origen), 2 baños, gran salón y cocina-office. Exterior y muy luminosa. Cuenta con dos plazas de garaje.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**VALDEZARZA  
PUERTA DE HIERRO**

Antonio Machado, 14

Tfno 912244889

e.valdezarza@redpiso.es

**450.000€ / 77m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**E** Emisiones: 34 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 162 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda completamente reformada en c/valdeverdeja. Consta de dos habitaciones, baño, cocina y salón. Dos plazas de garaje incluidas en el precio.

**A consultar**



**F** Emisiones: 78 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 462 Kw h/m<sup>2</sup> año

Plaza de garaje en venta en c/valdesangil, valdezarza, moncloa-aravaca, (madrid).

**179.000€ / 59m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E** Emisiones: 60 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 326 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en c/artajona. Primera planta con ascensor. Se distribuye en dos habitaciones, baño, cocina, salón y terraza cubierta. Incluye plaza de garaje

**2.300€ / 128m<sup>2</sup>**



**B** Emisiones: 10 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 80 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en alquiler en c/gral cadenas campos. Cuenta con dos habitaciones, dos baños, salón, cocina, terraza, dos plazas de aparcamiento y piscina.

**170.000€ / 70m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**E** Emisiones: 43 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 238 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en venta en c/valdemosa. Primera planta con vistas al parque rodríguez sahagún que cuenta con tres dormitorios, cocina, salón, baño y dos terrazas.

**220.000€ / 75m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E** Emisiones: 58 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 276 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en c/aguilár de campoo. Primera planta que consta de 75m<sup>2</sup> repartidos en tres dormitorios, terraza, galería y un cuarto de baño. Vistas a la sierra.

**169.000€ / 69m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E** Emisiones: 45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 216 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en c/armenteros. Tercera planta de 69 m<sup>2</sup>. Tiene tres habitaciones, cocina, salón y un baño. Lista para entrar a vivir. Muy cercana al metro valdezarza.

**290.000€ / 93m<sup>2</sup>**

**DESTACADO**



**E** Emisiones: 43 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 252 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en c/valderrodrigo. Cuarta planta de 93m<sup>2</sup> repartidos en tres dormitorios, un baño, salón y cocina. La finca cuenta con ascensor

**950€ / 87m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 88 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 429 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en alquiler en c/valdesangil. Tercera planta de 87m<sup>2</sup> repartidos en tres dormitorios, cocina, salón, baño y terraza. La finca cuenta con ascensor.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## BARRIO DEL PILAR

Calle Melchor Fernández Almagro, 54

Tfno 917394894

e.barriodelpilar@redpiso.es

162.500€ / 45m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



Piso de un dormitorio exterior muy luminoso, cuenta con gran salón, cocina americana y baño con bañera. Tiene aire acondicionado.

150.000€ / 71m<sup>2</sup>

RESERVADO



Vivienda exterior de dos plantas de 2 dormitorios, cocina americana, salón, 2 baños, calefacción individual. Reformado. Orientación norte.

199.000€ / 204m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



Local de dos plantas con 2 salas muy grandes, despacho, dos baños y cocina independiente. Instalaciones renovadas de electricidad y fontanería. Reformado.

369.000€ / 110m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



Piso doble cuenta con 4 dormitorios, un gran salón, dos baños, amplio hall y terraza. Tiene aire acondicionado y calefacción individual. Especial inversores.

219.000€ / 64m<sup>2</sup>

RESERVADO



Fantástico piso en plaza mondariz. Cuenta con 2 habitaciones, baño, hall, terraza, cocina, trastero, y garaje y. A/a, calefacción individual. Muy luminoso

155.000€ / 71m<sup>2</sup>

RESERVADO



Vivienda de dos plantas exterior con 3 dormitorios, salón con cocina americana, 2 baños, calefacción individual. Totalmente reformado.

175.000€ / 40m<sup>2</sup>

RESERVADO



Plaza arteijo muy luminoso, consta de un gran salón luminoso, una habitación muy amplia, cocina y baño.

EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES **GRATIS**  
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO



PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA

 **redpiso**  
Servicios Inmobiliarios  
La seguridad de acertar

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**HERRERA ORIA - LACOMA**

Avenida Cardenal Herrera Oría, 241

Tfno 911252014

e.isladearosa@redpiso.es

**369.000€ / 115m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



Islas cías. Tercera planta con orientación sur.  
96 m<sup>2</sup> distribuidos en: salón, cocina, 4 dormitorios y 2 baños. A reformar.

**450.000€ / 140m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



Ramón gómez de serna. Tercero con ascensor. Orientación noreste, 137 m<sup>2</sup> distribuidos en: salón, 1 baño, cocina y 3 dormitorios. Finca con portero y piscina.

**60.000€ / 63m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



**E** Emisiones: 74 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 409 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Ramón gómez de la serna. Local comercial con 63 m<sup>2</sup> construidos. Planta calle. A reformar.

**139.000€ / 113m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



**F** Local apto para cambio de uso con orientación sur y 113m<sup>2</sup> construidos. Consta de una planta principal diáfana y una entreplanta con 2 vestuarios y 1 aseo.

**189.000€ / 80m<sup>2</sup>**

RESERVADO



Islas bikini. Tercera planta sin ascensor, orientación sur. 75 m<sup>2</sup> distribuidos en: salón, cocina, 3 dormitorios y 1 baño. Buen estado.

**89.000€ / 43m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



Ramón gómez de la serna. Local comercial con 69 m<sup>2</sup> construidos, 1 baño. Se puede hacer vivienda. Planta calle. A reformar.

**310.000€ / 75m<sup>2</sup>**

RESERVADO



Alejandro casasa. Primero con ascensor. Orientación sureste, 75 m<sup>2</sup> distribuidos en: salón, 1 aseo, 1 baño, cocina y 2 dormitorios. Finca con conserje y piscina.

**419.000€ / 93m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



Risco de polanco segunda planta, exterior con orientación suroeste. 93 m<sup>2</sup> distribuidos en: 2 dormitorios, 2 baños, terraza, trastero, plaza de garaje, piscina.

**410.000€ / 123m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



Pico balaitus. Segunda planta, exterior con orientación este 118m<sup>2</sup> distribuidos en: 4 dormitorios, 2 baños, pista de tenis, zona verde.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**FUENCARRAL**

Nuestra Señora de Valverde, 27

Tfno 918251197

e.fuencarral@redpiso.es

**249.000€ / 84m<sup>2</sup>**



Precioso dúplex de 2 dormitorios, salón con terraza, comedor, cocina amueblada y equipada, cuarto de baño completo y pasillo.

**300.000€ / 92m<sup>2</sup>**



**E**

Vivienda con plaza de garaje y trastero. 3 habitaciones (una tipo suite) cocina con terraza y 2 baños completos. Edificio construido en el año 2004.

**340.000€ / 154m<sup>2</sup>**



**D**

Reformado y con vistas: 4 dormitorios grandes, salón con terraza, 2 baños, cocina, aire acondicionado, buena ubicación.

**390.000€ / 129m<sup>2</sup>**



**D**

Estupendo dúplex muy luminoso. En primera planta amplio salón, cocina, baño y dormitorio suite. En segunda planta 3 dormitorios, 2 baños completos y terraza.

**95.000€ / 40m<sup>2</sup>**



**E**

Local reformado. Con fontanería y electricidad nuevas, puerta de entrada blindada, los suelos de gres, paredes lisas, ventanas de climatit y alarma.

**125.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Local comercial en tres olivos a pie de calle sin necesidad de reforma, baño, dos habitaciones y aire acondicionado.

**375.000€ / 241m<sup>2</sup>**



**E**

Gran oportunidad!! local en venta con paso de carruajes. Ideal para montar oficinas y/o almacén.

**900€ / 78m<sup>2</sup>**



Estupendo piso recién reformado de 3 habitaciones, baño con plato de ducha y salón muy luminoso, disponible a partir de mayo.

## SUMA

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



# red piso

Servicios Inmobiliarios

## PEÑAGRANDE

Avenida Monforte de Lemos, 161

Tfno 912069730

e.penagrande@redpiso.es

**539.000€ / 122m<sup>2</sup>**



Piso en c/Isla Malaita. Sexta planta de 122m<sup>2</sup>. Orientación norte. Cuatro dormitorios, salón-comedor, terraza, cocina y dos baños. Cerca del metro Peñagrande

**725€ / 59m<sup>2</sup>**



Alquiler en c/Bañeza de 59m<sup>2</sup>, cuarta planta, 2 dormitorios, un baño, cocina equipada y salón-comedor. Semi amueblado.

**79.000€ / 73m<sup>2</sup>**



Local comercial de 3 plantas a reformar, en 73 m<sup>2</sup>. Cerca del metro Peñagrande

**139.000€ / 118m<sup>2</sup>**



Local comercial en av. Betanzos de 2 plantas a reformar, cerca del metro Peñagrande.

**800€ / 66m<sup>2</sup>**



Alquiler en pto. Maspalomas 66m<sup>2</sup>, tercera planta, 2 dormitorios, un baño, cocina equipada y salón-comedor. Sin amueblar.

**760.000€ / 143m<sup>2</sup>**



ático c/bañeza de 143m<sup>2</sup>, dos plantas, hall-entrada, cocina, salón-comedor, 3 baños, 4 dormitorios y magnífica terraza, plaza de garaje, áreas verdes, piscina.

**350.000€ / 362m<sup>2</sup>**



Local comercial en puerto de la cruz, compuesto por 5 locales unidos de 362 m<sup>2</sup> en total. Consta de 2 plantas a reformar. Cerca del metro Peñagrande.

**175.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Piso en c/sarria, planta baja con altura de primera de 50m<sup>2</sup>. Orientación noreste. Dos dormitorios, salón-comedor, cocina y un baño. Cerca del metro Peñagrande.

**Red Tax**

Transición

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

📞 915 078 237 | ✉️ redtax@redpiso.es





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**BRAVO MURILLO**

Calle Francos Rodríguez, 12

Tfno 910173802

e.bravomurillo@redpiso.es

**279.000€ / 77m<sup>2</sup>**



**F**

Vivienda en c/tremp, distribuido en salón, cocina independiente, un dormitorio y un baño. Garaje y trastero incluidos. Urbanización con zonas verdes.

**25.000€ / 28m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en plena calle bravo murillo para coche grande con puerta automática.

**850€ / 46m<sup>2</sup>**



Piso en c/pamplona distribuido en salón con cocina independiente, amplio dormitorio y cuarto de baño. Cuenta con ascensor y calefacción central.

**260.000€ / 80m<sup>2</sup>**



Vivienda en bellas vistas, distribuido en salón, cocina independiente, tres dormitorios, un baño y dos terrazas. Garaje y trastero incluidos.

**139.000€ / 68m<sup>2</sup>**



Vivienda en c/san raimundo, exterior, distribuido en salón, cocina independiente, tres dormitorios, un baño y dos balcones.

**550€ / 35m<sup>2</sup>**



Local comercial en c/castilla, distribuido en una única estancia diáfana y un aseo. Dispone de aire acondicionado frío/ calor.

**1.200€ / 77m<sup>2</sup>**



Atico en c/francos rodríguez totalmente reformado, distribuido en salón con cocina americana, dos dormitorios, dos baños, amplia terraza y ascensor.

**450€ / 16m<sup>2</sup>**



Local comercial en c/jerónima llorente distribuido en una única estancia y cuarto de baño.

**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**Financiación  
100%**

Intermediación financiera

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

## CUATRO CAMINOS

Calle Raimundo Fernández Villaverde, 21  
Tfno 910339167  
cuatrocaminos@redpiso.es

**290.000€ / 67m<sup>2</sup>**



Calle carlos rubio, 3 dormitorios, 2 baños, uno de ellos en suite, cocina americana, terraza abierta, luminoso y exterior, vivienda reformada con ascensor.

**160.000€ / 38m<sup>2</sup>**



Calle san valeriano, 2 dormitorios, 1 baño, cocina americana y salón comedor, baño con bañera, vivienda luminosa, para entrar a vivir, con excelente ubicación.

**158.500€ / 59m<sup>2</sup>**



C/avelino montero ríos, planta baja, 1 dormitorio, 1 baño, con patio, luminoso, excelentes calidades. Metro cuatro caminos, próximo a todos los servicios.

**990.000€ / 245m<sup>2</sup>**



Calle raimundo fdez. Villaverde, 4ª planta, 7 estancias, 2 baños, exterior, muy luminoso, 1 terraza, ascensor, vivienda con excelente ubicación.

**475.000€ / 334m<sup>2</sup>**



Calle carlos latorre, inmueble distribuido en tres plantas, vivienda 85m con terraza, local comercial 126m con 2 aseos y sótano de 123m. Excelente ubicación.

**25.500€ / 13m<sup>2</sup>**



Calle alvarado, plaza de garaje, muy próxima a calle bravo murillo, puerta automática, 2. 45m ancho y 5. 26m largo. Excelente ubicación.

**28.500€ / 13m<sup>2</sup>**



Calle carolinas, plaza de garaje, muy próxima a calle bravo murillo, puerta automática, 2. 34m ancho y 5. 01m largo. Excelente ubicación.

**1.800.000€ / 180m<sup>2</sup>**



Avenida reina victoria, 3 dormitorios, 3 baños, salón con dos balcones, cocina independiente, tres terrazas amplias, vivienda luminosa con preciosas vistas.

**360.000€ / 85m<sup>2</sup>**



Avenida dr. Federico rubio y gali , 3 dormitorios, 1 baño, salón comedor, cocina independiente, baño con bañera, vivienda luminosa, exterior y con ascensor.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CUATRO CAMINOS BERNABÉU

Calle Infanta Mercedes, 11

Tfno 918337734

cuatrocaminos2018@redpiso.es

96.500€ / 30m<sup>2</sup>



Local comercial  
actual peluquería  
cerca de avda. General perón y orense  
1 aseo

110.000€ / 54m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 64 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>3</sup> año. Consumo: 326 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Apartamento a estrenar, reconvertido a  
vivienda con el cambio de uso pendiente.  
Luminoso con trastero. Finca seminueva.

1.500€ / 110m<sup>2</sup>



Urbanización cerrada con plaza de garaje  
incluida. Distribuida en 3 dormitorios 2 wc, uno  
de ellos en suite. Reformado. Portero físico.  
Calefacción central.

700€ / 50m<sup>2</sup>



Estudio con plaza de garaje, trastero y piscina.  
Frente al mercado y mercadona. Obra  
seminueva.

505.000€ / 132m<sup>2</sup>



Distribuida en 3 dormitorios y 3 baños. Al lado  
de la avenida del general peron. Para reformar.  
Calefacción central. Portero físico.

180.000€ / 60m<sup>2</sup>



Local en venta en la calle salamanca esquina  
con infanta mercedes. Anteriormente era un  
bar, tiene licencia y salida de humos.

313.000€ / 56m<sup>2</sup>



Precioso piso de un dormitorio con terraza  
exterior. Totalmente reformado. Finca con  
portero físico. Calefacción central. Al lado de  
general yagüe.

700€ / 32m<sup>2</sup>



Apartamento a estrenar a escasos metros de  
perón. Ascensor. Exterior, muy luminoso.  
Orientación sur.

490.000€ / 105m<sup>2</sup>



Atico en infanta mercedes, de esquina.  
Ascensor, portero físico. Servicios centrales.  
Muy luminoso. Gran terraza. Para reformar.



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**BERRUGUETE**  
Francos Rodríguez, 64  
Tfno 919916968  
berruguete@redpiso.es

**375.000€ / 118m<sup>2</sup>**



**F**

C/francos rodríguez. 3 dormitorios, 2 baños, cocina, salón comedor, 2 terrazas. Ascensor

**285.000€ / 94m<sup>2</sup>**



**E**

Pºdirección. 3 dorm, 1 baño, cocina independiente y piscina comunitaria

**270.000€ / 74m<sup>2</sup>**



**E**

C/villaamil. 2 dormitorios, 1 baño, salón comedor, cocina independiente. Exterior. Muy luminoso

**260.000€ / 82m<sup>2</sup>**



**F**

C/luis missón. 2 dorm. , 2 baños, amplio salón con aire acondicionado, cocina independiente equipada. Luminoso

**228.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**E**

C/palacios. 2 dormitorios (uno de ellos con acceso a terraza), salón comedor con cocina incorporada y 1 baño

**175.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**F**

C/josé calvo. 3 dom. 1 baño, cocina independiente. Buen estado

**134.000€ / 40m<sup>2</sup>**



**F**

C/burgos. Vivienda completamente reformada. 1 dormitorio, 1 baño, salón comedor y cocina independiente

**120.000€ / 30m<sup>2</sup>**



**G**

C/guadalix. 1 habitación, salón, 1 baño, cocina con un patio de 9 m<sup>2</sup>.



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

**www.redpiso.es**





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**PL. CASTILLA - TETUÁN  
VALDEACEDERAS**

Sor Ángela de la Cruz, 39

Tfno 918759276

e.plazacastilla@redpiso.es

**129.000€ / 36m<sup>2</sup>**



Piso de 1 dormitorio, para entrar a vivir o inversión. Excelente ubicación. Próximo a todos los servicios.

**149.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Piso de 1 dormitorio con terraza de 15m<sup>2</sup>, luminoso, para entrar a vivir.

**390.000€ / 496m<sup>2</sup>**



Local comercial - nave. 2 niveles, recepción, sala de reuniones, vestuarios. Cinta transportadora. Vado.

**359.000€ / 147m<sup>2</sup>**



Casa adosada de 4 dormitorios. Salón - comedor. 2 baños y 1 aseo. 2 terrazas solárium

**129.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Piso bajo de 2 dormitorios, exterior, cerca de todos los servicios, a metros del Parque. Rodríguez. Sahagun.

**345.000€ / 226m<sup>2</sup>**



Finca con 6 inmuebles, ideal para inversor, tanto construir o rentar.

**159.000€ / 59m<sup>2</sup>**



Piso en finca seminueva con ascensor y trastero. 1 dormitorio, salón, cocina, baño. Para entrar a vivir. Excelente ubicación.

**449.000€ / 146m<sup>2</sup>**



Piso de 4 dormitorios, ascensor, 2 baños, calefacción central, trastero terraza, exterior.

**2.300€ / 73m<sup>2</sup>**



Amplio local comercial en avenida. Bravo. Murillo. Todo en planta principal, buen escaparate.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CASTELLANA - CHAMARTÍN

Paseo de la Castellana, 201

Tfno 910325424

castellana@redpiso.es

**279.000€ / 75m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 56 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 268 Kw h/m<sup>2</sup> año

Paseo de la Castellana, frente a las torres y el hospital de la Paz, 5ª planta c/asc, 3 dormitorios, baño, cocina, salón, terraza cerrada.

**150.000€ / 27m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 43 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 252 Kw h/m<sup>2</sup> año

Conde de. Serrallo, a pocos metros del intercambiador, 5ª planta, estudio con vistas a la sierra, para entrar a vivir.

**30.000€ / 35m<sup>2</sup>**



Chamartín, amplia plaza de garaje, planta -1, puertas automáticas.

**315.000€ / 89m<sup>2</sup>**



Totalmente reformado frente a las torres, 3ª planta c/asc, 3 dormitorios, 2 baños, cocina abierta, amplio salón.

**179.000€ / 57m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 59 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 284 Kw h/m<sup>2</sup> año

Almenara, 3ª planta, 3 dormitorios, baño, salón, balcón, cocina con tendedero, para entrar a vivir.

**2.100€ / 174m<sup>2</sup>**



Chamartín, 4 dormitorios, 2 baños, cocina equipada, trastero, garaje, piscina, gimnasio, zona infantil, conserje.

**310.000€ / 74m<sup>2</sup>**



Almenara, ático con terraza abierta, 3ª c/asc, 2 dormitorios, 2 baños, salón, calefacción, reformado.

**550.000€ / 144m<sup>2</sup>**



Paseo de la Castellana, 7ª planta, 4 dormitorios, baño y aseo, 2 terrazas abiertas, garaje, para reformar.

**440.000€ / 90m<sup>2</sup>**



Paseo de la Castellana, 3ª planta con ascensor, 4 dormitorios, baño, cocina, terraza abierta, conserje, para reformar.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**MALASAÑA - UNIVERSIDAD**

Calle Pez, 31

Tfno 918333715

e.universidad@redpiso.es

**31.000€ / 12m<sup>2</sup>**



Amplia plaza de garaje con ascensor para vehículos, cómodo acceso mediante puerta automática. Excelente ubicación.

**109.900€ / 27m<sup>2</sup>**



Local acondicionado a vivienda totalmente a reformar. Excelentes posibilidades.

**275.000€ / 45m<sup>2</sup>**



**E**  
Espectacular ático en la calle pez. Estancia de 26m<sup>2</sup> y terraza de 22m<sup>2</sup>. Finca con ascensor.

**669.900€ / 149m<sup>2</sup>**



Piso señorial con salón totalmente exterior, 4 dormitorios, 2 baños, cocina con despensa y buhardilla de 20m<sup>2</sup>. Junto a plaza españa.

**110.000€ / 24m<sup>2</sup>**



Vivienda de dos dormitorios, salón con cocina americana y baño. Excelente ubicación.

**240.000€ / 117m<sup>2</sup>**



Local acondicionado a vivienda totalmente a reformar. Excelentes posibilidades.

**190.000€ / 38m<sup>2</sup>**



Bajo exterior de 1 dormitorio, salón con ventana a la calle, cocina americana y baño. Reformado hace 5 años

**599.000€ / 161m<sup>2</sup>**



Local comercial con alta rentabilidad, distribuido en dos plantas. Excelente ubicación.

**210.000€ / 38m<sup>2</sup>**



**G**  
Vivienda interior a reformar de 2 dormitorios, salón comedor, cocina y baño independientes. Excelente ubicación.

1.300€ / 90m<sup>2</sup>



Vivienda en alquiler en la calle preciados. 90m<sup>2</sup> distribuidos en salón, cocina amueblada, baño y 3 dormitorios. 5ª planta con ascensor

3.200€ / 287m<sup>2</sup>



Vivienda en alquiler en la calle ventura rodriguez. 287m<sup>2</sup> distribuidos en salón, cocina, 5 dormitorios y 2 baños. Finca con ascensor en antiguo palacio.

245.000€ / 70m<sup>2</sup>



Inmueble situado en la calle latoneros. Dispone de 51m<sup>2</sup> distribuidos en dos dormitorios, salón espacioso con balcón a la calle. Baño de capricho con sauna.

415.000€ / 88m<sup>2</sup>



Vivienda en calle mayor. 72m<sup>2</sup> distribuidos en 2 dormitorios, salón, cocina y 2 baños. Situado en una finca privilegiada en una segunda planta con ascensor.



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO



PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA



La seguridad de acertar

# SUMA

LA COMPRA DE TU VIVIENDA Y REFORMA EN UN CRÉDITO ÚNICO



Servicios Financieros

Red Tax

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | [redtax@redpiso.es](mailto:redtax@redpiso.es)





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**LAVAPIÉS - EMBAJADORES**

C/Collegiata 2, Local 1

Tfno 911921007

lavapies@redpiso.es

**99.000€ / 26m<sup>2</sup>**



Acogedor apartamento de 26m<sup>2</sup>: salón, cocina, dormitorio en altílo y baño. Suelos madera. Cometida de gas. Gasto de comunidad baja. Alta rentabilidad

**129.900€ / 30m<sup>2</sup>**



Oportunidad de invertir en el área de rastro. Plaza cascorro. Apartamento-loft, perfecto estado 30m<sup>2</sup>. Amueblado y equipado. Recién reformado. Comunidad 33€

**135.000€ / 60m<sup>2</sup>**



Local con múltiples posibilidades de reformar a su gusto. Dividido en 2 plantas: planta calle de 40 m<sup>2</sup> y sótano de 20m<sup>2</sup>. Fachada de 5 m. Alto de techo 3,35 m

**160.000€ / 41m<sup>2</sup>**



Piso de dos dormitorios, 41 m<sup>2</sup>. Aire acondicionado. Cocina independiente. Gastos de comunidad bajos. 2ª planta con ascensor

**209.900€ / 49m<sup>2</sup>**



Vivienda exterior y luminosa. 49m<sup>2</sup>: salón, cocina-comedor, 2 dormitorios y baño. 1ª planta de un edificio con ascensor

**277.000€ / 62m<sup>2</sup>**



Exterior y luminoso. Recien reformado con diseño nórdico. 62 m<sup>2</sup>: amplio salón con cocina americana, exterior con balcón. 3ª con ascensor. Comunidad 45€/mes

**339.000€ / 97m<sup>2</sup>**



Cerca de sol y plaza mayor. Para reformar a su gusto o, ¡entrar a vivir! 97m<sup>2</sup>. Salón, cocina , 3 dorm. , sala de estar, baño completo y aseo. Mucha luz

**359.900€ / 90m<sup>2</sup>**



Luminosa vivienda con balcón exterior para entrar a vivir. Plaza de garaje incluida. 90m<sup>2</sup>, 3 dorm. , 2ª con ascensor. Comunidad 90 € con calefacción central

**430.000€ / 127m<sup>2</sup>**



**A** Espectacular vivienda de obra de ultimas calidades. Con balcón. 127 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios con baños en suite. Exterior, con luz. Techos altos. Acabados de lujo



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**LATINA IMPERIAL**

Plaza de la Cebada, 6

Tfno 912772150

e.latina@redpiso.es

**125.000€ / 41m<sup>2</sup>**



Piso abuhardillado de 41m<sup>2</sup>, con habitación independiente, baño, cocina y salón. Ventanas hacia los tejados. Ubicado en zona emblemática de Madrid

**30.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje para coche grande, de 9 m<sup>2</sup> a 3 minutos andando de puerta de Toledo. Finca con portero físico. Fácil acceso.

**120€ / 21m<sup>2</sup>**



Se alquila plaza de garaje para motos (entrados), posibilidad de alquilar por unidad a 60€ cada moto o para un coche pequeño mini a plaza completa.

**725€ / 50m<sup>2</sup>**



Piso exterior muy luminoso de 50m<sup>2</sup>, distribuido salón, cocina, baño y dos dormitorios (uno más grande que el otro) todas las estancias con ventana.

**1.350€ / 58m<sup>2</sup>**



Piso de 58 m<sup>2</sup>, con ascensor, dos habitaciones con armario empotrado y baño en suite, amueblado, para alquiler de temporadas.

**750€ / 55m<sup>2</sup>**



Piso de 55 m<sup>2</sup> construido, distribuido en salón, dormitorio semi-independiente, cocina y baño. El piso se encuentra reformado y amueblado.

**850€ / 49m<sup>2</sup>**



Piso de 49 m<sup>2</sup>, amueblado, una habitación, dos armarios empotrados, alquiler por temporadas. Mejor visitar. !



## Financiación 100%

Intermediación financiera



## SOLICITE LA VALORACIÓN GRATUITA DE SU VIVIENDA

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**ATOCHA - ARGANZUELA**

Paseo Santa María de la Cabeza, 21

Tfno 910395054

area.atocha@redpiso.es

**545.000€ / 144m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**F**

C/ general lacy, 144 m2. Exterior, ascensor, video portero 24h. 4 dormitorios, 2 baños. Garaje, trastero. Urbaniz privada, piscina, padel, gym, parque infantil

**595.000€ / 182m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E**

Emissiones: 41 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 195 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en venta en pso sta m<sup>a</sup> de la cabeza, 2<sup>a</sup> planta con ascensor, exterior, con terraza. 5 dormitorios, salón, cocina y 3 baños. Muy próximo a la estac. Atocha.

**285.000€ / 80m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E**

Emissiones: 54 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 261 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en venta en la c/ tarragona, 80 m2, 6<sup>a</sup> planta con ascensor. 3 dormitorios, 2 terrazas, salón, cocina y baño. Piso muy luminoso. A escasos metros de atocha.

**280.000€ / 90m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E**

Venta piso en la c/ ancara, de 90m2, exterior, 1<sup>a</sup> planta con ascensor. 4 domitorios, salón, cocina y baño. A reformar. Próximo estación/ave de atocha

**465.000€ / 102m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**G**

Emissiones: 79 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 377 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en venta c/ murcia, de 102m2, 2<sup>a</sup> pta. Exterior, 2 ascensores y portero. 3 dormitorios, salón indep. Cocina, 2 baños completos y plaza de graje grande.

**18.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en venta, (sólo para moto), máximo 3 motos, de 10 m2, en pso sta m<sup>a</sup> de la cabeza. Venga a visitarlo sin compromiso.

**17.500€ / 8m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Garaje en venta en pso. Sta. M<sup>a</sup> de la cabeza, de 8m2 ( 2,20 x 4 ), fácil acceso desde la calle, puerta automática. Muy próximo a la estación de atocha / ave.

**16.900€ / 11m<sup>2</sup>**



Venta de plaza de garaje en la c/ canarias, de 12 m2. ( medidas, 2,50 x 4,50 m2 ). Mando a distancia y puerta automática. Fácil acceso desde la calle.

**11.500€ / 5m<sup>2</sup>**



Venta garaje c/ vizcaya, próx. Estación atocha renfe/ave. Para coche pequeño, motos, bicicletas, patinetes. Fácil acceso desde la calle y puerta automática.



# red piso

Servicios Inmobiliarios

**ATOCHA - ANTÓN MARTÍN  
LAVAPIÉS**

Calle Atocha, 93

Tfno 910331201

proyecto.atocha@redpiso.es

**895.000€ / 200m<sup>2</sup>**



Local en atocha. Restaurante con licencia de hostelería que admite muchas otras opciones. 200m<sup>2</sup> y 15m<sup>2</sup> de fachada

**229.000€ / 60m<sup>2</sup>**



Oportunidad en el barrio de las letras dúplex a la venta como primera vivienda o inversión. Cocina alta gama, gas natural, dos dormitorios. Finca señorial

**495.000€ / 88m<sup>2</sup>**



ático-duplex en zona antón martin. Con 2 terrazas y balcones. Gas natural, suelos de parquet. Primeras calidades. Finca con ascensor.

**279.600€ / 87m<sup>2</sup>**



80m<sup>2</sup> para reformar en ronda de atocha. Tercera planta en finca rehabilitada y protegida.

**Alquiler**



Estudio en alquiler en lavapiés. Amueblado. Muy próximo al metro antón Martín y atocha renfe.

**Alquiler**



Vivienda premium en alquiler en la calle atocha en finca rehabilitada con ascensor. 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Primeras calidades.

**red piso**  
Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



PACO Y NURIA TIENEN  
**UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA**

**red piso**  
Servicios Inmobiliarios  
La seguridad de acertar





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**PASEO DE LA FLORIDA**

Paseo de la Florida, 49

Tfno 912977009

e.laflorida@redpiso.es

**535.000€ / 142m<sup>2</sup>**

**DESTACADO**



Vivienda de 142m<sup>2</sup> sita en avda. Valladolid, compuesta de 4 dormitorios, salón. Cocina, dos baños, tendedero y terraza. A diez minutos de príncipe pío.

**440.000€ / 90m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



Vivienda de 90m<sup>2</sup> sita en paseo florida, compuesta de 2 dormitorios, salón, cocina, dos baños, tendedero y trastero. A cinco minutos de príncipe pío.

**185.000€ / 102m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**E** Emisiones: 53 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 313 Kw h/m<sup>2</sup> año

Semi-sótano de 102m<sup>2</sup> sita en estanislao figueras, distribuida en 3 habitaciones, salón, comedor, cocina y baño. Frente al templo de debod y cerca plaza españa.

**120.000€ / 74m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Se vende local de 72m<sup>2</sup> en cuesta de san vicente. Distribuido en dos plantas: planta calle de 38m<sup>2</sup> y sótano de 35m<sup>2</sup>. Posibilidad de cambio de uso a vivienda.

**1.200€ / 95m<sup>2</sup>**

**ALQUILADO**



Vivienda de 95m con dos dormitorios, salón, cocina completa, dos baños y terraza. Reformado. Opción a plaza de garaje privada. Portero, ascensor y piscina.

**950€ / 63m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Se alquila piso en la calle mozart. Séptima planta exterior de un dormitorio, salón, cocina y baño. Incluye piscina y vigilancia 24 horas. Cerca de príncipe pi

## SUMA

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**Red Tax**   
Transacción

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

☎ 915 078 237 | ✉ [redtax@redpiso.es](mailto:redtax@redpiso.es)



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

Financiación  
**100%**

Intermediación financiera

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## JUSTICIA - CHUECA

Calle Hortaleza, 59

Tfno 910339316

justicia@redpiso.es

**700.000€ / 67m<sup>2</sup>**



Local comercial 69m<sup>2</sup>. Salida de humos. Dos escaparates. Calle principal

**399.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**F**

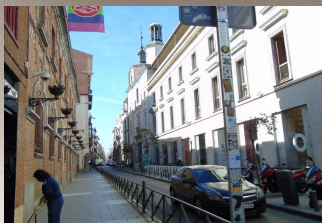
Calle pelayo. 70m<sup>2</sup>. Vivienda exterior con dos balcones. Dos dormitorios y alcoba. Grandes posibilidades de reforma

**265.000€ / 46m<sup>2</sup>**



Vivienda luminosa 46m<sup>2</sup>. Dos dormitorios. Cocina independiente. Luminoso finca clásica rehabilitada

**4.000€ / 200m<sup>2</sup>**



Amplio local 200m<sup>2</sup>. Diáfano. Almacén. Baño. Calle principal. Licencia comercial

**366.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Luminoso apartamento exterior. Dos amplios balcones. Totalmente reformado. Ascensor finca clásica

**305.000€ / 54m<sup>2</sup>**



Apartamento exterior, luminoso, dos balcones, aa/bc, calefacción individual gas natural

**179.000€ / 45m<sup>2</sup>**



**F**

Calle hernán cortés. Dos habitaciones, salón con cocina americana y baño completo. Aa/bc céntrico

**2.250.000€ / 462m<sup>2</sup>**



Inmueble 460m<sup>2</sup>. Grandes posibilidades. Tres balcones, amplia terraza segregable

**990.000€ / 378m<sup>2</sup>**



Oficina en calle hortaleza. 378m<sup>2</sup>. Diáfana. Finca representativa. Ascensor





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**MONCLOA**

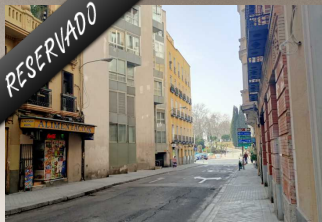
Ferraz, 37

Tfno 912304949

e.moncloa@redpiso.es

**185.000€ / 42m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



Estudio a reformar en la calle luisa fernanda.  
Es una 5ª planta, a 1 minuto andando del templo de debod.

**239.900€ / 50m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**E** Emisiones: 36 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 174 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Estupendo inmueble en buen estado. La vivienda cuenta con cocina, salón, dos dormitorios y baño. Además la finca cuenta con portera físico. ¡venga a visitarlo!

**715.000€ / 170m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E** Emisiones: 47 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 223 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Espectacular piso en venta en rey francisco. 4ª planta exterior con 4 dormitorios, 2 baños, 2 salones, cocina y 2 balcones.

**48.000€ / 18m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Plaza garaje con puerta automática en calle quintana. Para coche mediano, pequeño o moto.

**559.000€ / 144m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Vivienda en 2ª planta exterior en calle benito gutiérrez. 145 m<sup>2</sup> contruidos distribuidos en 3 dormitorios, 2 baños, cocina y salón. Ascensor y terraza.

**890.000€ / 216m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Vivienda situada en una 1ª planta exterior muy luminosa. Sus 216 m<sup>2</sup> distribuidos en 4 estancias, que podrían ser más, 2 baños, 1 cocina y 1 amplio salón.

**449.000€ / 90m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 68 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 325 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Inmueble situado en 5ª planta exterior que cuenta con dormitorio, baño, cocina y salón.  
Piso reformado en calle juan álvarez mendizábal.

**695.000€ / 150m<sup>2</sup>**

**DESTACADO**



**F** Emisiones: 63 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 314 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Inmueble a reformar en la calle marqués de urquijo. Consta de 150 m<sup>2</sup>.

**40.000€ / 12m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Plaza de garaje en calle romero robledo. Coche mediano. Puerta manual.



Construyendo historias, creando hogares



¡Últimas unidades a la venta!

DESDE  
**178.000 €**  
+ IVA 21 %  
**215.380 €**  
(IVA incluido)



COMPLEJO INMOBILIARIO

## FUTURA CENTER ARENA

Apartamentos con zonas comunes, lobby y servicio de Coliving and Coworking



- Apartamentos desde 50 a 80 m<sup>2</sup> y de 1, 2 y 3 dormitorios.
- Control de acceso, lobby, zonas ajardinadas, espacios multiusos, gimnasio, piscina, spa y lavandería comunitaria.
- En el nuevo corazón comercial y de servicios de Rivas Vaciamadrid (Junto al Metro Rivas Futura).

Comercializa en exclusiva



Acabados

**PORCELANOSA**

Informaciones y reservas:

911 927 099 | [www.promored.es](http://www.promored.es) | [comercial@promored.es](mailto:comercial@promored.es)