

Año 16  
Número

6

Junio 2022

ZONA 1

EJEMPLAR  
GRATUITO



redpiso

Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE  
**5.000**  
INMUEBLES  
EN EXCLUSIVA



Intermediario de  
Crédito Inmobiliario  
inscrito en el Registro  
del Banco de España



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por los autores. Redpiso Web no se responsabiliza de los productos ofertados por el cliente en las acciones que forman parte de esta revista, así como tampoco de las imágenes e informaciones que en ella se publican. Sobre la responsabilidad de los contenidos, derechos, originales por nosotros e identificación en nuestro copyright. Cada noticia es responsabilidad de su propietario.

LOS PRECIOS OFERTADOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS IMPUESTOS DE TRANSACCIONES INMOBILIARIAS, NI LOS GASTOS NOTARIALES Y REGISTRARIALES RELATIVOS A LA CONFORMACIÓN NI LA COMISIÓN DE INTERMEDIACIÓN QUE SATISFACE EL COMPRADOR Y QUE ASCIENDE A UN 3% + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.840 € (INCLUIDO).



Certificado PEFC

Este producto proviene de  
bosques gestionados de  
forma sostenible y controlada  
por el PEFC

www.pefc.es



Por favor, no tirar al suelo. RECICLAR

- |  |   |
|--|---|
| <b>3</b> Certificación                                 | <b>24</b> Redpiso Las Rosas - Las Musas - Plenilunio    |
| <b>5</b> Redpiso Vallecas - Madrid Sur                 | <b>25</b> Redpiso Canillejas                            |
| <b>6</b> Redpiso Vallecas - San Diego                  | <b>26</b> Redpiso Hermanos García Noblejas              |
| <b>7</b> Redpiso Vallecas - Puente Vallecas            | <b>27</b> Redpiso San Blas - Las Rosas                  |
| <b>8</b> Redpiso Vallecas - Peña Prieta                | <b>28</b> Redpiso Quintana                              |
| <b>9</b> Redpiso Vallecas - Portazgo                   | <b>29</b> Redpiso El Carmen                             |
| <b>10</b> Redpiso Vallecas - Albufera - Nueva Numancia | <b>30</b> Redpiso Pueblo Nuevo                          |
| <b>11</b> Redpiso Vallecas - Entrevías                 | <b>31</b> Redpiso Barrio de La Concepción               |
| <b>12</b> Redpiso Palomeras                            | <b>32</b> Redpiso Ciudad Lineal - Ascao                 |
| <b>13</b> Redpiso Vallecas - Miguel Hernández          | <b>33</b> Redpiso La Elipa                              |
| <b>14</b> Redpiso Congosto                             | <b>34</b> Redpiso Simancas                              |
| <b>15</b> Redpiso Villa de Vallecas                    | <b>35</b> Redpiso Conde Orgaz                           |
| <b>16</b> Redpiso Vallecas - Santa Eugenia             | <b>37</b> Redpiso Hortaleza                             |
| <b>17</b> Redpiso Ensanche de Vallecas - La Gavia      | <b>38</b> Redpiso San Lorenzo - Hortaleza               |
| <b>18</b> Redpiso Vicálvaro                            | <b>40</b> Redpiso Rivas Vaciamadrid                     |
| <b>19</b> Redpiso Valderribas                          | <b>41</b> Redpiso Rivas Vaciamadrid - Covibar           |
| <b>20</b> Redpiso Valdebernardo                        | <b>42</b> Redpiso Arganda del Rey                       |
| <b>21</b> Redpiso Moratalaz - Vinateros                | <b>43</b> Redpiso Arganda del Rey - Plaza               |
| <b>22</b> Redpiso Moratalaz - Artilleros               | <b>44</b> Redpiso Arganda del Rey - Pueblos del Sureste |
| <b>23</b> Redpiso Moratalaz - Plaza del Encuentro      | <b>46</b> Redpiso Paracuellos del Jarama                |



# El Certificado Energético

**E**l certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

## ¿Qué es el Certificado Energético?

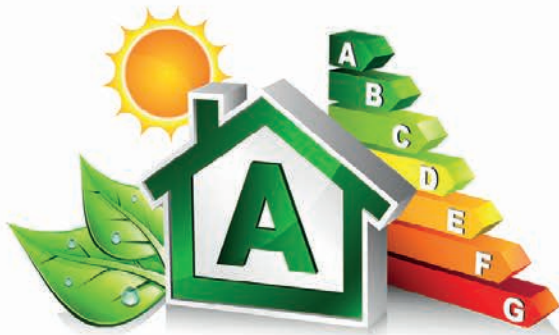
Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO<sup>2</sup> de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

## ¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

## ¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



## ¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

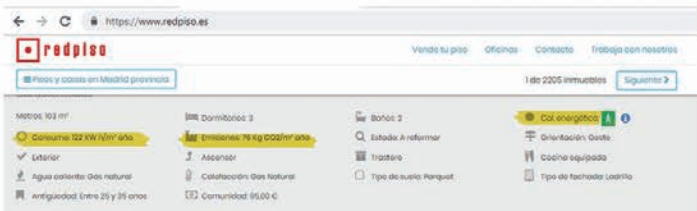
En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m<sup>2</sup>•año).

## ¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble.



# NUEVA HERRAMIENTA DE VALORACIÓN ONLINE DE TU LOCAL O VIVIENDA

[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



**redpiso**

Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar



## CONOCE EL VALOR REAL DE TU INMUEBLE



Con la nueva herramienta de **Valoración Online de Redpiso**, te ofrecemos una estimación del precio de venta y alquiler con máximos y mínimos. Además, gracias al conocimiento al detalle de los barrios que tienen nuestros 1.800 asesores, el precio ofrecido es el que más se ajusta a la realidad en comparación con otras aplicaciones de valoración que hay en el mercado.





**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

## VALLECAS - MADRID SUR

Avenida Pablo Neruda, 87

Tfno 917854159

e.madrid-sur@redpiso.es

**169.000€ / 90m<sup>2</sup>**



Piso 90m<sup>2</sup>, ascensor, exterior y luminoso, 3 dormitorios, salón independiente, cocina con terraza cubierta, dos baños con plato de ducha, finca cerrada.

**9.815€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje amplia con entrada y salida por puerta única sin maniobras, puertas automáticas.

**189.680€ / 90m<sup>2</sup>**



Piso en finca cerrada, plaza de garaje incluida. Ascensor, exterior, 3 dormitorios, cocina amplia con terraza, salón con terraza, 2 baños, para entrar a vivir

**700€ / 55m<sup>2</sup>**



Local comercia, a pie de calle, diáfano, muy luminoso, cuenta con un aseo, cierre metálico, con un gran escaparate de exposición.

**174.000€ / 84m<sup>2</sup>**



Piso de 84, 3 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños uno en suite, cocina equipada con terraza cubierta, amplio salón, trastero y plaza de garaje.

**8.452€ / 14m<sup>2</sup>**



Inmueble exento de certificación energética

Plaza de garaje ubicada en palomeras bajas, buena zona y tranquila. Entrada y salida por la misma puerta, esta ubicada en la planta -2 del sótano.

**99.000€ / 51m<sup>2</sup>**



En buena zona, para entrar a vivir, 2 dormitorios, salón independiente con terraza descubierta de punta a punta de la vivienda. Baño con bañera y amplia cocina

**8.815€ / 20m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje ubicada zona palomeras bajas, de fácil acceso, amplia, puerta automática o manual.

**110.000€ / 200m<sup>2</sup>**



Local ideal para plazas de garaje o trasteros. Ubicado en una zona tranquila.

**143.000€ / 76m<sup>2</sup>**



Para entrar a vivir! piso formado por 3 dormitorios, amplio salón, baño con ducha, calefacción central, gran terraza, tendedero y suelos de tarima.

**126.000€ / 61m<sup>2</sup>**



Exterior en perfecto estado con plaza de garaje incluida en el precio, 3 dormitorios, baño con plato de ducha, g/n, a/a, suelos de tarima, cocina amueblada.

**92.000€ / 45m<sup>2</sup>**



2ª planta exterior muy luminosa con suelos de tarima, calefacción, 2 dormitorios, baño, salón y cocina. Muy bien comunicada. Oportunidad inversión!

**109.000€ / 36m<sup>2</sup>**



Vivienda exterior a estrenar de 2 dormitorios con amplia terraza, suelos de tarima, ventanas climait y baño con plato de ducha. Está en proceso de reforma.

**79.900€ / 45m<sup>2</sup>**



1ª planta exterior para entrar a vivir compuesta por 2 dormitorios, salón, cocina y baño reformados con plato de ducha, tarima, a/a. Muy bien comunicado.

**96.000€ / 50m<sup>2</sup>**



¡oportunidad de inversión! piso para entrar a vivir de 2 dormitorios, salón, baño con plato de ducha, cocina amueblada, terraza y pequeño trastero.

**97.000€ / 42m<sup>2</sup>**



Opción de inversión! piso exterior e interior muy luminoso de 2 dormitorios, salón, cocina equipada, baño con ventilación, suelos gress. ¡para entrar a vivir!

**150.000€ / 67m<sup>2</sup>**



Exterior de 3 dormitorios, amplio salón con terraza, calefacción g/n, a/a, armarios empotrados, tendedero descubierto, suelos parquet, baño con plato de ducha.

**136.000€ / 57m<sup>2</sup>**



2ª planta exterior en perfecto con trastero, 2 dormitorios (1 con vestidor), baño con plato de ducha, amplio salón, a/a- frío-calor, suelos de tarima, climait



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**VALLECAS  
PUENTE DE VALLECAS**

Avenida Monte Igueldo, 40  
Tfno 914349403  
e.delsur@redpiso.es

**32.000€ / 23m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 172 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 1.000 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Puerto alto. Local. Planta baja. 2 estancias.  
Baño. Ideal para inversores.

**85.000€ / 50m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 32 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 130 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Tajos altos. Planta baja. Un dormitorio. Salón.  
Cocina americana. Un baño. Buen estado.

**160.000€ / 63m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 47 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 228 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Colonía erillas. 4ª planta. Ascensor. 2  
dormitorios. Salón. Cocina. Baño.  
Aparcamiento. Vigilancia 24 horas.

**9.500€ / 9m<sup>2</sup>**



Puerto de almansa. Plaza de garaje para coche  
de 8,50m2. Puerta automatica. Venga a verlo.

**69.000€ / 39m<sup>2</sup>**



Santa julia. Planta baja. Dos dormitorios.  
Salón. Cocina. Baño. Patio. Exterior.  
Calefacción.

**215.000€ / 116m<sup>2</sup>**



Emilio raboso. Solar de 116 m2. Buena  
ubicación. Fácil acceso a la m-30, m-40. Ideal  
para inversión.

**107.000€ / 52m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 63 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 302 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Callejón de los civiles. 2ª planta. Dos  
dormitorios. Salón. Cocina, baño y vestidor.  
Exterior. Aire acondicionado. Inmejorable  
ubicación.

**220.000€ / 201m<sup>2</sup>**



Hachero. Finca completa con proyecto  
aprobado para la construcción de tres  
viviendas. Ideal para inversores.

**109.000€ / 54m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 59 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 333 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Av. De la albufera. 1ª planta. 1 dormitorio.  
Salón. Cocina. Baño. Patio. Muy buena  
ubicación.



**129.000€ / 40m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 35 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 178 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso semi-nuevo en perfecto estado, amplio, con 1 dormitorio independiente, salón, cocina, baño y patio de 25 m<sup>2</sup>. Luminoso y con buena comunicación.

**121.000€ / 40m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 25 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 149 Kw h/m<sup>2</sup> año

Estudio semi nuevo en perfecto estado, con amplio trastero, finca con ascensor, próximo a av. De la albufera y salida de metro

**149.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 63 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 298 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en avenida peña prieta, de 3 dormitorios, salón, cocina, baño y 3 balcones, exterior, muy luminoso, calefacción.

**78.000€ / 30m<sup>2</sup>**



**6** Emisiones: 80 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 433 Kw h/m<sup>2</sup> año

Estudio reformado para entrar a vivir, con salón, cocina y baño, bien comunicado, zona tranquila. Mejor ver



**88.000€ / 52m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 51 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 268 Kw h/m<sup>2</sup> año

Local habilitado para vivienda de 1 dormitorio, salón, cocina, baño y patio de uso y disfrute del local. Ideal para inversionistas

**180.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**6** Emisiones: 54 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 350 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso semi nuevo de 2 dormitorios, salón, cocina, baño y trastero, finca con ascensor, muy próximo a salida de metro de puente de vallecas y av. De la albufera

**148.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 43 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 208 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso de 3 dormitorios y dos terrazas, con a/a y calefacción, reformado, para entrar a vivir, luminoso, exterior, bien comunicado

**119.000€ / 45m<sup>2</sup>**



**6** Emisiones: 71 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 251 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso de 1 dormitorio, salón, cocina, baño y plaza de garaje amplia, finca semi-nueva con menos de 15 años, con ascensor, calefacción





**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

## VALLECAS - PORTAZGO

Avenida de la Albufera, 143

Tfno 914776371

e.portazgo@redpiso.es

**178.000€ / 71m<sup>2</sup>**



Estupendo piso de 3 dormitorios, consta de 71m<sup>2</sup>, en plena avenida albufera y boca de metro portazgo. Ascensor. Magnífica terraza de 14m<sup>2</sup> aprox.

**103.000€ / 43m<sup>2</sup>**



Piso de 2 dormitorios (antes 3). Luminoso. Cuenta con patio de 18m<sup>2</sup> y trastero. Ubicado a apenas 150m de avenida buenos aires. A 5 minutos de boca de metro.

**89.000€ / 101m<sup>2</sup>**



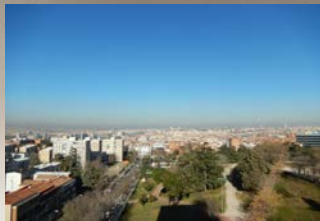
Magnífica nave de 101m<sup>2</sup>. Ubicada a pie de calle en plena calle arroyo del olivar. Zona tranquila y a pocos metros de avenida albufera y metro nueva numancia.

**115.000€ / 76m<sup>2</sup>**



Nuda propiedad! piso de 2 dormitorios, semireformado. Baño con plato de ducha. Ventanas climatit y a/a. Ubicado a 3 calles de avda. Albufera y metro portazgo.

**465.000€ / 130m<sup>2</sup>**



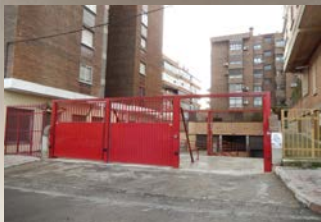
2 viviendas unidas. 5 dormitorios y 3 baños. 10ª planta con vistas de madrid. Ascensor y plaza de garaje. Reformado. A pocos metros de avda. Albufera y metro.

**550€ / 65m<sup>2</sup>**



Local comercial en alquiler. Totalmente reformado. Cuenta con aseo y aire acondicionado. Antiguamente era un estudio fotográfico.

**10.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en venta en plena avenida buenos aires, esquina c/ arroyo del olivar. Puerta de entrada automática. Buena oportunidad.

**3.150€ / 320m<sup>2</sup>**



**6** Amplio local en alquiler en nueva numancia. Cuenta con escaparate a dos calles, con cierras eléctricos. A pocos minutos de metro nueva numancia y líneas de bus.

**89.000€ / 58m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 55 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año, Consumo: 261 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso ideal inversores. Consta de 2 dormitorios (antes 3) vivienda luminosa y amplia. Ventilación cruzada. Ubicado a pocos min. De avenida albufera, metro y bus.

**69.000€ / 35m<sup>2</sup>**



Apartamento de un dormitorio, salón, cocina y baño. Muy próximo a la estación de metro de nueva numancia.

**12.000€ / 16m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en la calle marismas.

**199.000€ / 93m<sup>2</sup>**



Las marismas  
tres dormitorios, salón, cocina, dos baños y dos terrazas.



**PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA**

 **redpiso**  
Servicios Inmobiliarios  
La seguridad de acertar

**135.000€ / 79m<sup>2</sup>**



Tres dormitorios, salón, cocina, baño, aseo y dos terrazas. Vivienda muy luminosa.

**69.000€ / 69m<sup>2</sup>**



Local comercial en la calle isabel mendez a escasos metros de la estación de metro de portazgo.

**150.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Calle cerámica. Dos alturas. Muy bien comunicada con a3, m30 y m40.

**115.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Avenida de la albufera  
dos dormitorios, salón, cocina y baño. Muy luminoso. Azotea comunitaria.

**112.000€ / 56m<sup>2</sup>**



Colonia santa ana. Primera planta de tres dormitorios, salón, cocina y baño.



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

## VALLECAS - ENTREVÍAS

Avenida de Entrevías, 52

Tfno 915079242

e.entrevias@redpiso.es

**127.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**F**

Segunda planta de 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Con suelos de gres y terraza en la cocina. Situada en la avenida de entrevías.

**115.500€ / 87m<sup>2</sup>**



Segunda planta con 4 dormitorios, salón, cocina y 2 baños. Dispone de dos terrazas, una abierta y otra cerrada

**147.500€ / 115m<sup>2</sup>**



Primera planta con 4 dormitorios, salón, cocina amueblada y 2 baños. Dispone de dos terrazas en salón y cocina. Ascensor y ventanas de climatit

**286.300€ / 410m<sup>2</sup>**



**E**

Se vende nave industrial de 410 m2. Dispone de 3 alturas, dos accesos, rampa. Antes actividad taller mecánico y de pintura. Muy bien comunicada.

**130.000€ / 90m<sup>2</sup>**



Casa baja de 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Aire acondicionado en todos los dormitorios. Patio amplio con posibilidad de aparcamiento.

**125.000€ / 90m<sup>2</sup>**



Casa baja con patio exterior de 20m2 y dos terrazas. Cuenta con 4 dormitorios, salón, cocina y baño. Vivienda ubicada cerca de av de entrevías

**57.500€ / 60m<sup>2</sup>**



**G**

Local de 30 m2, a pie de calle. Situado en buena zona. Dispone de una vivienda en la parte trasera del local para reformar.

**112.500€ / 70m<sup>2</sup>**



**F**

Piso de 3 dormitorios, salón, cocina y dos baños, uno con plato de ducha y otro con bañera. Dispone de suelos de parquet, terraza y aire acondicionado.

**99.800€ / 60m<sup>2</sup>**



**F**

Segunda planta de 2 dormitorios, salón, cocina y baño con plato de ducha. Con dos terrazas. Situado a menos de 10 minutos de la estación de renfe entrevías.





**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**PALOMERAS**

Avenida de Buenos Aires, 35

Tfno 913035608

e.palomeras@redpiso.es

**159.000€ / 86m<sup>2</sup>**



Piso+ plaza de garaje, exterior y luminoso, ascensor, 3 dormitorios, baño completo, cocina con tendedero cubierto, salón con terraza de 5. 70 m2 cubierta.

**SUMA**

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**148.470€ / 92m<sup>2</sup>**



Piso en buena zona, exterior y luminoso, para entrar a vivir, 3 dormitorios, amplio salón con terraza cubierta, cocina reformada, baño grande, con trastero 20m2

**154.680€ / 72m<sup>2</sup>**



Piso en zona tajarar, exterior muy luminoso, 3 dormitorios, salón muy grande, amplia cocina amueblada, baño con plato de ducha. Para entrar a vivir

**66.050€ / 40m<sup>2</sup>**



En venta local comercial de 40 m2 equipado como bar, 2 aseos identificados para hombre y mujer, posibilidad de convertir en vivienda. A 1 min de la av. Albufera

**9.815€ / 9m<sup>2</sup>**



Oportunidad plaza de garaje en avenida albufera de 2. 20 x 4. 40 m2 cubierta, de facil acceso con puerta automatica y mando a distancia.

**189.680€ / 108m<sup>2</sup>**



Vivienda de 107 m2, 3 dormitorios, 2 baños completos, salón independiente con terraza descubierta, cocina amplia con tendedero cubierto. Metro alto del arenal

**6.500€ / 14m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje de 14 m2, fácil acceso, puerta automática zona av. Palomeras y av. Buenos aires.

**99.840€ / 50m<sup>2</sup>**



Piso en av. Buenos aires, salón con terraza amplia, cocina equipada, baño reformado con plato de ducha. Zona comercial.



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**VALLECAS**  
**MIGUEL HERNÁNDEZ**

Avenida Rafael Alberti, (esquina Luis Buñuel)

Tfno 917773933

e.rafael-alberti@redpiso.es

**153.500€ / 100m<sup>2</sup>**



Palomeras sureste. Piso compuesto por tres dormitorios, salón, cocina, terraza y dos baños. Muy cerca del metro y rodeado de todos los servicios.

**116.100€ / 63m<sup>2</sup>**



C. Benalmádena. Totalmente reformado proyecto de ascensor aprobado. Dos dormitorios, salón, cocina y baño. A 3 minutos del metro.

**135.000€ / 60m<sup>2</sup>**



C. Rincón de la victoria. Piso semi-reformado de tres dormitorios y un baño. Finca con ascensor. Ubicado en zona con todos los servicios

**Red Tax**

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | [redtax@redpiso.es](mailto:redtax@redpiso.es)

**154.700€ / 115m<sup>2</sup>**



Palomeras sureste. Piso compuesto por cuatro dormitorios, salón, cocina, dos baños y terraza. Muy bien comunicado y rodeado de todos los servicios.

**102.260€ / 63m<sup>2</sup>**



C. Casabermeja  
piso bajo para actualizar de tres dormitorios, salón, cocina y baño. Muy cerca del metro. Ubicado en zona con todos los servicios.

**116.100€ / 63m<sup>2</sup>**



C. San claudio. Entre planta. Semi reformado.  
Piso compuesto por dos dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. Muy cercano al metro.

**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**Financiación**  
**100%**

Intermediación financiera



**SOLICITE LA**  
**VALORACIÓN GRATUITA**  
**DE SU VIVIENDA**

**[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)**

**[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)**



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**CONGOSTO**

Calle Congosto, 20

Tfno 915993518

congosto@redpiso.es

**117.500€ / 49m<sup>2</sup>**



**D**

Puerto porzuna. Piso de 2 dormitorios. Perfecto estado.

**199.900€ / 87m<sup>2</sup>**



**D**

Sierra de bovia. 3 dormitorios, salón, cocina, 1 baño y trastero. Perfecto estado.

**95.000€ / 47m<sup>2</sup>**



**D**

Revoltoza. Piso de 2 dormitorios, salón, cocina, baño y amplio patio.

**99.900€ / 55m<sup>2</sup>**



**D**

Emissiones: 20 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 110 Kw h/m<sup>2</sup> año

¡rebajado! estudio con amplio salón-comedor con espacio para acomodar una amplia zona de descanso, cocina y baño. Muy luminoso y todo exterior. ¡Visítelo!

**102.260€ / 54m<sup>2</sup>**



**D**

Piso de 2 dormitorios, baño, salón y cocina en buen estado.

**272.500€ / 115m<sup>2</sup>**



**E**

ático de 2 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza en perfecto estado.

**97.260€ / 51m<sup>2</sup>**



**E**

Milmarcos. Bajo muy luminoso. 2 habitaciones. Perfecto estado.

**89.000€ / 37m<sup>2</sup>**



**E**

Estudio en perfecto estado con dormitorio, salón, cocina y baño.

**278.800€ / 84m<sup>2</sup>**



**D**

Piso de 2 dormitorios en el ensanche de vallecas, en perfecto estado con piscina, garaje y trastero





**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**VILLA DE VALLECAS**  
Paseo Federico García Lorca, 20  
Tfno 918319432  
e.villadevallecas@redpiso.es

**2.200€ / 105m<sup>2</sup>**



**G**

Estupendo local comercial, cuenta con baño, almacén y aire acondicionado. Situado en una de las mejores zonas comerciales del casco histórico de villa.

**Plaza de garaje**



2 plazas de garaje disponible en venta, de fácil aparcamiento y gran tamaño. Muy buena ubicación cerca de metro y zona comercial.

**248.800€ / 128m<sup>2</sup>**



**D**

Emissiones: 21 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 104 Kw h/m<sup>2</sup> año  
3 dormitorios, armarios empotrados, 2 baños, salón amplio e independiente, cocina con tendedero. Trastero y plaza de garaje incluidos en el precio.

**157.300€ / 86m<sup>2</sup>**



¡para entrar a vivir!  
3 dormitorios, baño completo con bañera, salón con terraza y amplia cocina con tendedero. Próximo al metro (11).

**112.300€ / 52m<sup>2</sup>**



2 dormitorios, baño con plato de ducha, amplio salón con cocina americana. Calefacción y aire acondicionado. A 3 min del metro villa de vallecas (11).

**241.300€ / 96m<sup>2</sup>**



¡reformada! 4 dormitorios, armarios empotrados, 2 baños, salón con terraza y cocina con tendedero. Trastero y plaza de garaje incluidos. Próximo al metro (11)

**247.300€ / 95m<sup>2</sup>**



¡finca cerrada 17 años, piscinal  
2 dormitorios, 2 baños, salón independiente y cocina con tendedero. Trastero y plaza de garaje incluidos en el precio.

**307.300€ / 117m<sup>2</sup>**



**E** Emissiones: 32 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 152 Kw h/m<sup>2</sup> año  
3 dormitorios, 2 baños, salón independiente de 22 m<sup>2</sup>, cocina con tendedero. Trastero y 2 plazas de garaje incluidos en el precio. ¡finca de 17 años, piscinal!

**177.000€ / 85m<sup>2</sup>**



**E** Emissiones: 37 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 176 Kw h/m<sup>2</sup> año  
¡finca de 15 años, ascensor!  
3 dormitorios, 2 baños, salón amplio e independiente, cocina con tendedero. Trastero y plaza de garaje incluidos.

**900€ / 88m<sup>2</sup>**



7ª planta exterior muy luminosa con ascensor, 3 dormitorios, 2 baños, tendedero descubierto, tarima, calefacción g/n, cocina amueblada y equipada, climait.

**179.000€ / 133m<sup>2</sup>**



5ª planta exterior muy luminosa en finca con ascensor, 4 dormitorios, 2 baños, terraza cerrada, tendedero, salón de 19m, calefacción de g/n y cocina amueblada.

**145.000€ / 0m<sup>2</sup>**



Excelente opción de negocio!! local de 100m con licencia de actividad, salida de humos, licencia de terraza, 2 baños, 2 salones, cocina con extractor, climait.

**13.000€ / 9m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje de 9 metros cuadrados situada en una de las mejores fincas de la zona y en una de las calles más céntricas del barrio. Ubicación inmejorable.

**17.000€ / 9m<sup>2</sup>**



¡oportunidad! excelente plaza de garaje situada en la calle fuentespina. La plaza está ubicada en una finca con portero físico y se encuentra muy bien situada.

**209.000€ / 89m<sup>2</sup>**



Piso exterior de 3 dormitorios con armarios empotrados, amplio salón de 18m, 2 terrazas exteriores, 2 baños, suelos de parquet, calefacción g/n, puerta blindada

**139.000€ / 118m<sup>2</sup>**



Local exterior en perfecto estado de 110m distribuido en 2 plantas, baño, licencia de actividad, salida de humos, a/a frío-calor, trastero, alarma, parquet.



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES **GRATIS**  
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO





**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

## ENSANCHE DE VALLECAS LA GAVIA

Avenida de las suertes 60

Tfno 910378264

lagavia@redpiso.es

**245.000€ / 85m<sup>2</sup>**



2 dormitorios, armarios empotrados, salón indep, cocina con tendedero cubierto, 2 baños completos. Plaza de garaje y trastero. Conserje y piscina. Valdecarros (I-1)

**156.000€ / 51m<sup>2</sup>**

RESERVADO



1 dormitorio, armario empotrado, salón independiente, cocina con tendedero, 1 baño completo. Calefacción gas natural. Plaza de garaje. Urb. Cerrada, conserje.

**237.500€ / 76m<sup>2</sup>**

VENDIDO



C/arte expresionista. 2 dormitorios, 2 baños completos, salón indep. Cocina con tendedero. Armarios empotrados, incluye plaza de garaje y trastero. Conserje, piscina

**187.300€ / 60m<sup>2</sup>**



1 dormitorio, salón de 18m<sup>2</sup>, cocina con tendedero, 1 baño completo. Incluye plaza de garaje y trastero. Urb. Con conserje, piscina, sala de reuniones. Valdecarros.

**A consultar**



3 dormitorios, salón independiente de 19 m<sup>2</sup>, cocina con tendedero cubierto, 2 baños completos. Incluye 2 plazas de garaje y trastero. Urb. Cerrada con conserje

**282.500€ / 110m<sup>2</sup>**

VENDIDO



**E**  
3 dormitorios amplios (antes 4) armarios empotrados, 2 baños completos, salón indep. Cocina equipada. Aire acondicionado. Incluye 2 plazas de garaje y trastero.

**850€ / 77m<sup>2</sup>**



2 dormitorios, salón indep, cocina equipada, tendedero cubierto. 2 baños completos. Conserje, piscina y zonas verdes. 2 plazas de garaje y trastero.

**975€ / 99m<sup>2</sup>**



3 dormitorios, armarios, salón indep. 2 baños completos. Incluye plaza de garaje y trastero. Urb. Con conserje, piscina. 1 mes fianza. Metro la gavia (I-1)

**230.000€ / 62m<sup>2</sup>**

RESERVADO



2 dormitorios amplios, salón independiente, 1 baño completo, cocina con tendedero. Incluye 2 plazas de garaje y trastero. Urb. Con piscina y conserje



**162.000€ / 70m<sup>2</sup>**



4º planta con ascensor, para entrar a vivir, 2 dormitorios, salón, cocina, baño con plato de ducha y mampara, suelos de parquet y calefacción de g/n.

**115.000€ / 60m<sup>2</sup>**



4º planta, 60 m2, 2 dormitorios, salon con acceso a terraza cerrada, cocina, baño c/plato de ducha y mampara, suelos de tarima y puertas nuevas.

**135.000€ / 67m<sup>2</sup>**



4º planta sin ascensor, 67 m2, 2 dormitorios, salon independiente, cocina equipada, baño c/ plato ducha y mampara, suelos de parquet y aire acondicionado.

**133.000€ / 55m<sup>2</sup>**



4º planta con ascensor, 55 m2, salon con cocina americana, 2 dormitorios, baño con plato ducha y mampara, calefaccion y suelos de tarima.

**14.300€ / 23m<sup>2</sup>**



Garaje en c/san cipriano, 2 plazas, mas un trastero, con conserje y vigilancia las 24 horas.

**110.000€ / 60m<sup>2</sup>**



Bajo a la venta, 3 dormitorios, salón, cocina, baño con plato de ducha, suelos de gres y gas natural.

**113.000€ / 61m<sup>2</sup>**



Semisotano en c/san cipriano, 2 dormitorios, salon independiente, cocina c/acceso a patio privado, baño, suelos de gres y calefaccion de g/n.

**430.000€ / 120m<sup>2</sup>**



Atico duplex a estrenar, salón , cocina con tendadero cerrado, 3 dormitorios, 2 baños completos, calefacción de g/n, terraza de 20 m2, zonas comunes y piscina.

**205.000€ / 90m<sup>2</sup>**



Bajo a la venta en c/villablanca en inmejorable estado, de 90 m2, con 2 amplios salones, 2 dormitorios, antes 4, cocina equipada y amueblada, 2 baños completos



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**VALDERRIBAS**

Avenida de la Aurora Boreal, 12

Tfno 917753176

e.vicalvaro2003@redpiso.es

**210.000€ / 82m²**



**D**

Dúplex reformado 80m². 2 dormitorios, 3 baños, 2 plazas de garaje. A/a frío-calor. Zona infantil y ajardinada. A 300m renfe y metro.

**349.000€ / 101m²**



**E**

Renta libre. 4ª planta. 101m². 3 dormitorios, 2 baño, plaza de garaje y trastero. Urbanización con: piscina, p. Polideportiva, pádel, zonas verdes e infantil.

**377.500€ / 112m²**



**B**

Obra nueva cañaveral. 3 dormitorios, 2 baños. Suelo radiante. Urb. Cerrada: 2 piscinas, pistas polideportivas, gimnasio. 2 plazas de garaje, trastero.

**482.500€ / 127m²**



**E**

ático renta libre. 127m². 4 dormitorios, 2 baños, cocina equipada, terraza 55m². Plaza de garaje y trastero. Urb. Cerrada.

**329.000€ / 105m²**



**E**

Renta libre. 3ª planta. 105m². 3 dormitorios, 2 baño, plaza de garaje y trastero. Urbanización con: piscina, p. Polideportiva, zonas verdes e infantil.

**237.500€ / 76m²**



**E**

Renta libre. 2 dormitorios, 2 baños. A/a en salón, 3 a/e 2ª planta. Urbanización, piscina, garaje, trastero. Conserje 24 horas.

**332.500€ / 92m²**



**C**

Obra nueva cañaveral. 2 dormitorios, 2 baños. Terraza 20m². Suelo radiante. Urb. Cerrada: 2 piscinas, p. Polideportivas, gimnasio. Plaza de garaje, trastero.

**260.000€ / 81m²**



**E**

Renta libre. 5ª planta. 81m². 2 dormitorios, 2 baños, 3 a/e urbanización, piscina, garaje, trastero. Conserje 24 horas.

**300.000€ / 115m²**



**E**

Renta libre. 115m². 4 dormitorios, 2 baños un de ellos c/plato de ducha, cocina amplia y equipada, pg y trastero. Urb. Cerrada.

**95.000€ / 81m<sup>2</sup>**



Oportunidad en playa miramar!  
4ª planta con ascensor, 2 dormitorios, balcón en dormitorio principal, muy luminoso. 2ª línea de playa.

**270.000€ / 108m<sup>2</sup>**



**E**

Se vende estupendo piso de 3 dormitorios, 2 baños y plaza de garaje

**96.000€ / 58m<sup>2</sup>**



**E**

Se vende local en bruto, con proyecto de loft. Mide 58m<sup>2</sup> y 6m<sup>2</sup> de fachada. Se encuentra ubicado en una buena zona, cerca de pavones.

**385.000€ / 117m<sup>2</sup>**



**E**

Precioso piso en venta. Cuenta con jardín comunitario, plaza de garaje y trastero, amplio salón con mirador, 4 habitaciones, 2 baños, armarios empotrados.

**280.000€ / 103m<sup>2</sup>**



**E**

Fecha de entrega de la vivienda en 2024, precioso piso totalmente reformado, cocina americana, 3 habitaciones, 2 baños, plaza de garaje, en parcela con jardín.

**255.000€ / 107m<sup>2</sup>**



Piso de 3 habitaciones, 2 baños, es un bajo pero con mucha luz, cuenta con plaza de garaje, jardín comunitario.

**85.000€ / 144m<sup>2</sup>**



**G**

1ª planta situado en la comarca de la safor , a tan solo 6 minutos del centro de gandia, rodeado de montañas y naturaleza. Piso con ascensor, 3 dormitorios.

**75.000€ / 121m<sup>2</sup>**



Piso en gandia, 2ª planta, 3 dormitorios, baño y aseo, salón amplio con terraza abierta, 2 orientaciones, totalmente exterior, en una zona inmejorable.

**275.000€ / 103m<sup>2</sup>**



**E**

Piso de 103 m<sup>2</sup>, muy luminoso, originalmente de 4 habitaciones, reformado en 3, dos baños, baño en suite, plaza de garaje incluida en el precio.





**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**MORATALAZ - VINATEROS**

Camino de los Vinateros, 40

Tfno 912375109

e.barrimoratalaz@redpiso.es

**235.000€ / 92m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 58 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 276 Kw h/m<sup>2</sup> año

L8 con 3 dormitorios, salón, cocina con office, 2 baños y terraza cerrada. Armarios empotrados.

Calefacción central. Ascensor y conserje.

Metro vinateros.



**PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA**

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios  
La seguridad de acertar

**57€ / 11m<sup>2</sup>**



¡57€+iva! se alquilan plazas de garaje en arroyo de la media legua esquina con doctor garcia tapia. Buen tamaño y puerta automática.

Metro estrella/vinateros

**SUMA**

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO

**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**139.000€ / 127m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 43 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 206 Kw h/m<sup>2</sup> año

Duplex en venta con cuatro dormitorios, salón, cocina con tendedero, tres baños y terraza abierta. Calefacción individual. Armarios empotrados. Metro estrella.

**700€ / 51m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 70 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 358 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en alquiler con dos dormitorios, salón, cocina equipada y baño. Calefacción en gas natural. Completamente amueblada. Metro estrella.

**59€ / 15m<sup>2</sup>**



Se alquila plaza de garaje en parking privado de buen tamaño. Puerta automática. Cerca del acceso a la m30. Metro estrella.

**A consultar**



**E** Emisiones: 53 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 285 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en venta exterior con 2 dormitorios(origen 3), salón, terraza cerrada, cocina y baño. Aire acondicionado. Finca con ascensor. Metro estrella/vinateros.

**A consultar**



Se vende piso completamente exterior con 3 dormitorios, salón, cocina con tendedero, baño y terraza abierta. Armarios empotrados y calefacción individual.

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

**182.900€ / 83m<sup>2</sup>**



**VENDIDO**

Arroyo fontarrón, 4ª planta con ascensor, salón independiente, 4 dorm. Baño, excelente zona, metro pavones

**129.900€ / 60m<sup>2</sup>**



**VENDIDO**

Encomienda de palacios, 2ª planta, 3 dormitorios, salón, muy luminoso, baño, excelente ubicación metro artilleros

**139.900€ / 63m<sup>2</sup>**



**VENDIDO**

Encomienda de palacios, 2ª planta con ascensor, 2 dorm (antes tres), salón independiente, baño, cocina, trastero, muy buena zona, metro artilleros

**219.900€ / 107m<sup>2</sup>**



**VENDIDO**

Calle hacienda de pavones, 2ª planta, 3 dorm, salón independiente, dos baños, terraza, trastero, calef. Central, portero, metro pavones

**209.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**F**

Hacienda de pavones, 3ª planta, salón con terraza, muy luminoso, 3 dormitorios, baño, trastero, excelente ubicación, metro pavones

**169.900€ / 70m<sup>2</sup>**



**VENDIDO**

**F**

Encomienda de palacios, 4ª planta, 2 dorm (antes 3), salón amplio y luminoso, totalmente reformado, aire acondicionado, metro artilleros

**367.500€ / 120m<sup>2</sup>**



**RESERVADO**

Antonio cumella, 1ª planta, 4 dormitorios, salón conterraza, cocina con terraza tendadero, trastero, plaza de garaje, piscina

**134.900€ / 60m<sup>2</sup>**



**RESERVADO**

Encomienda de palacios, 3ª planta, 3 dormitorios, cocina con terraza, excelente zona metro artilleros

**299.000€ / 300m<sup>2</sup>**



**DESTACADO**

Espectacular chalet, const hace 6 años, parcela 2000 m, excelentes calidades, chimena, armarios, piscina, barbacoa, el arenal-segovia, 1 y 1/2 h de madrid



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## MORATALAZ PLAZA DEL ENCUENTRO

Avenida de Moratalaz, 115

Tfno 912424103

e.plazadelencuentro@redpiso.es

108.000€ / 30m<sup>2</sup>



Bar completamente equipado, con licencia, salida de humo, y terraza con toldo. Ubicado en excelente zona. Años de actividad en el barrio.

175.000€ / 74m<sup>2</sup>



**6**  
3ª planta, 3 dormitorios con armarios, amplio salón con terraza incorporada, baño y cocina equipada. Exterior y luminoso. Excelente ubicación

200.000€ / 66m<sup>2</sup>



**6**  
2ª planta. Inmueble sobre avenida moratalaz, el mismo cuenta con 3 dormitorios, luminoso salón, cocina equipada y baño. Ascensor. Excelente ubicación.

183.000€ / 75m<sup>2</sup>



Tipología I4. Salón c/ terraza incorporada, 2 dormitorios (antes 3) uno de ellos c/ vestidor, cocina equipada área de lavadero. Posibilidad de plaza de garaje

299.000€ / 93m<sup>2</sup>



Vivienda I8. , muy luminosa. Totalmente exterior. Dispone de 2 dormitorios (antes tres), cocina office, 2 baños, calefacción central y portero físico. Reformado

139.500€ / 50m<sup>2</sup>



**6**  
Excelente estudio ubicado en la mejor zona de moratalaz, zona comercial de marroquina, rodeado de parques y jardines, muy luminoso. ¡totalmente reformado!

15.000€ / 15m<sup>2</sup>



Redpiso vende plaza de garaje, ubicada en el corazón de moratalaz. Junto al bar santander. Excelente ubicación.

18.000€ / 11m<sup>2</sup>



Redpiso vende plaza de garaje privada. Excelente zona. Amplia. Plaza amplia y de fácil aparcamiento. No dude en visitarla!!!

590€ / 40m<sup>2</sup>



**6**  
Local comercial, zona de marroquina, paseo de compras, muy luminoso, ideal para todo tipo de comercio, el local cuenta con 1 baño, calefacción central, a/a



**272.500€ / 91m<sup>2</sup>**



2 dormitorios y 1 baño completo, cocina con  
tendedero, salón independiente  
garaje y trastero  
piscina, zona infantil y conserje 24h

**150.000€ / 49m<sup>2</sup>**



Piso turístico- 3º planta. 1 habitación, 1 baño,  
salón muy luminoso, cocina equipada y garaje.  
Urbanización: piscina, gimnasio, parque infantil  
y pista de pádel

**550.000€ / 320m<sup>2</sup>**



Chalet individual en las rejas de 320m<sup>2</sup>! 3  
plantas, 4 dormitorios (dormitorio principal con  
vestidor y terraza), salón, 2 baños, 1 aseo y 3  
terrazas.

**293.000€ / 89m<sup>2</sup>**



2 dormitorios, 1 baño completo, amplio salón,  
cocina con tendedero. Plaza de garaje  
la urbanización: zonas ajardinadas, piscina,  
conserje y video cámaras.

**1.000€ / 80m<sup>2</sup>**



Alquiler, 2 dormitorios, 2 baños (1 en suite),  
cocina y salón independiente. Garaje, trastero,  
piscina, gimnasio, zonas verdes e infantiles y  
videovigilancia.

**1.200€ / 125m<sup>2</sup>**



Alquiler de 3 dormitorios, 2 baños (1 en suite),  
salón, cocina con tendedero. Garaje, piscina,  
zona verde y vigilancia 24h.

**230.000€ / 80m<sup>2</sup>**



Vende piso. Para reformar en 3ª planta. Salón  
con terraza, cocina con tendedero, 3  
dormitorios, 1 baño y 1 aseo. Incluye plaza de  
garaje

**23.500€ / 15m<sup>2</sup>**



Se vende plaza de garaje en las rosas, en  
paseo ginebra.

**Red Tax**  
La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**CANILLEJAS**

Alcalá, 590

Tfno 912792991

e.canillejas@redpiso.es

**740.000€ / 298m<sup>2</sup>**



Fantástico chalet de 300 m<sup>2</sup>, dispone de 4 plantas, dos salones y comedor, 4 dormitorios, 2 baños en suite, buhardilla, bodega y garaje para 2 coches.

**349.900€ / 107m<sup>2</sup>**



Fantástica propiedad en urbanización privada con seguridad. Consta de 2 dormitorios, 2 baños, cocina, salón, tendedero, piscina, plaza de garaje y trastero.

**384.000€ / 443m<sup>2</sup>**



Edificio de 5 viviendas, situado en la sierra de Madrid. Zona rural. Perfecto para inversores.

**125.000€ / 45m<sup>2</sup>**



Vivienda de 1 dormitorio totalmente reformada y luminosa, baño, cocina equipada, aire acondicionado y radiadores eléctricos. Ideal para inversión o uso propio.

**1.250€ / 132m<sup>2</sup>**



Maravilloso piso en alquiler en urbanización cerrada. Consta de 102 metros útiles, 4 habitaciones, 2 baños, salón, cocina y terraza. El precio incluye garaje.

**99.900€ / 35m<sup>2</sup>**



Fantástico loft totalmente reformado. Consta de amplia estancia con cocina equipada, un baño y un dormitorio con armario empotrado.

**1.100€ / 85m<sup>2</sup>**



Excelente ático con 3 terrazas. Recién reformado para entrar a vivir. Consta de 3 dormitorios, 2 baños, cocina independiente, muy luminosa y con ascensor.

**17.000€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje para coche mediano con ascensor en plena calle Alcalá, entre los metros Canillejas y Torre Arias.

**80€ / 11m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje para coche mediano en la calle Gutiérrez Canales. Excelente comunicación y cercano al metro. Tiene puerta automática y situado en la planta -2.

**12.000€ / 14m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en idioma esperanto. Puerta del garaje automática.

**12.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en calle villasilos. Puerta de garaje automática.

**14.500€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en emilio ferrari. Puerta de garaje automática.

**138.000€ / 56m<sup>2</sup>**



**6**  
Calle barlovento. 7ª planta con ascensor, 2 dormitorios (antes 3) con armarios empotrados, salón espacioso. Para reformar. Metro garcía noblejas (17)

**165.000€ / 68m<sup>2</sup>**



**6**  
4º con ascensor. 3 dormitorios. Salón con terraza y cocina con tendedero.

**235.000€ / 71m<sup>2</sup>**



1 dormitorio. Urbanización con piscina, trastero, garaje y conserje

**300.000€ / 102m<sup>2</sup>**



3 dormitorios (antes 4). Armario en todos los dormitorios. 2 baños. Para entrar a vivir.

**350.000€ / 117m<sup>2</sup>**



Calle villaescusa. 1ª planta con ascensor. 4 dormitorios y 2 baños. Patio individual y plaza de garaje.

**395.000€ / 113m<sup>2</sup>**



Urbanización en pepe isbert de 3 dormitorios. 2º planta con plaza de garaje, piscina y conserje.





**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**SAN BLAS - LAS ROSAS**

Aquitania, 10

Tfno 917945446

e.sanblas@redpiso.es

**49.000€ / 59m<sup>2</sup>**



**G**

Local en venta a pie de calle. Estado para reformar. Con baño, cerca de colegios, comercios. Muy bien comunicado.

**105.000€ / 50m<sup>2</sup>**



**G**

Vivienda de dos dormitorios con armarios empotrados, salon amplio y luminoso, baño con plato de ducha y ventana, cocina luminosa. Estado para entrar a vivir.

**110.000€ / 55m<sup>2</sup>**



**G**

Planta baja de 55 m2. Exterior y luminoso. Vivienda de tres dormitorios, salon luminoso, baño con plato de ducha y cocina equipada con buena distribución.

**147.260€ / 90m<sup>2</sup>**



**F**

Primera planta de 90 m2. Con ascensor. A reformar!. Distribución de tres dormitorios con armarios emp. , amplio salón indep. Con terraza, baño, cocina amplia.

**185.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**F**

3º planta con ascensor. Para entrar a vivir. Tres dormitorios, dos de ellos con a. Emp. , salon amplio e indep. , baño con plato ducha, cocina con dos entradas.

**217.260€ / 100m<sup>2</sup>**



**F**

Primera planta de 100 m2. Vivienda de cuatro dormitorios con armarios emp. , salon amplio e indep. Con terraza abierta, baño c/ plato y aseo, cocina luminosa.

**229.000€ / 120m<sup>2</sup>**



**F**

Vivienda de tres dormitorios con armarios emp. Mas cuarto de plancha con tend. ,salon indep. Con acceso a terraza y dormitorio,baño completo y aseo,cocina equipada

**217.000€ / 105m<sup>2</sup>**



**F**

Vivienda de cuatro dormitorios con armarios empotrados, amplio salon indep. , dos baños, uno c/ plato de ducha y el otro bañera, cocina c/ buena distribucion.

**345.000€ / 110m<sup>2</sup>**



**E**

Vivienda de 3 dormitorios con arm. Emp. 2 baños completos, amplio salon, cocina equipada con buena distribucion y c/tend. Piso de urb. Garaje, piscina, trastero.

**152.000€ / 68m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 60 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 316 Kw h/m<sup>2</sup> año

1ª planta de 2 dormitorios, 1 baño  
terraza abierta de 6 mts  
patio privado de 7 mts  
a 2 calles de Alcalá

**155.000€ / 51m<sup>2</sup>**



**D** Emisiones: 30 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 144 Kw h/m<sup>2</sup> año

2ª planta totalmente exterior  
ascensor, 2 dormitorios, 1 baño  
calefacción gas natural  
para reformar

**165.000€ / 62m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 52 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 248 Kw h/m<sup>2</sup> año

2ª planta, 3 dormitorios, 1 baño  
totalmente exterior, para entrar a vivir  
situado en comunidad cerrada ajardinada  
a una calle de Alcalá

**187.000€ / 81m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 35 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 138 Kw h/m<sup>2</sup> año

2ª planta sin ascensor  
3 dormitorios, 1 baño, calefacción individual  
terraza abierta, a/a, orientación sureste  
a una calle de Alcalá

**220.000€ / 87m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 71 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 337 Kw h/m<sup>2</sup> año

4ª planta con ascensor  
3 dormitorios, sala de estar, 2 terrazas  
calefacción por gas natural  
a 30 mts de la calle Alcalá

**219.000€ / 85m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 78 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 389 Kw h/m<sup>2</sup> año

4ª planta con ascensor,  
3 dormitorios, 1 baño, terraza abierta  
plaza de garaje incluida en el precio  
para reformar, a 30 mts de c/ Alcalá

**190.000€ / 78m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 60 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 286 Kw h/m<sup>2</sup> año

1ª planta, 3 dormitorios, 1 baño  
calefacción central, patio privado de 28 mts  
2 terrazas, para reformar  
a 20 mts de la calle Alcalá

**22.000€ / 11m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje a pie de calle, buen acceso  
facilidad de maniobra, doble puerta automática,  
ubicada en finca de 2001

**180.000€ / 83m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 23 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 138 Kw h/m<sup>2</sup> año

Local reformado y listo para iniciar actividad  
excelente ubicación, c/ Alcalá-lago constanza.  
Dividido en 2 plantas  
3 estancias independientes, 1 aseo



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

## EL CARMEN

Alcalde López Casero, 12

Tfno 914032005

e.elcarmen@redpiso.es

**194.000€ / 76m<sup>2</sup>**



Entreplanta de dos dormitorios, salón de 23 m<sup>2</sup>, baño y cocina, suelos cerámicos, ventanas de aluminio, calef. De gas natural, buena orientación, exterior y luminoso

**145.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Piso de 2 dormitorios con armarios empotrados, salón, baño con ducha y cocina, totalmente exterior, aire acondicionado, climatit, orientación sureste, 3ª planta

**152.000€ / 67m<sup>2</sup>**



Piso de 2 dormitorios ( una doble y otra individual ) salón, cocina con amplio tendedero cerrado y baño, calef. Gas natural, suelos de gres y puerta de seguridad.

**275.000€ / 68m<sup>2</sup>**



Piso totalmente reformado, salón con cocina americana, 2 dormitorios con arm. Empotrados, tarima, climatit, 9ª planta, exterior y trastero. Finca con ascensor y portero

**179.000€ / 53m<sup>2</sup>**



Piso de 2 dormitorios con arm. Emp, salón, cocina con tendedero cerrado, baño con ducha, 4ª planta, a/a, exterior, doble orientación, luminoso y terraza abierta.

**78.000€ / 95m<sup>2</sup>**



**F** Local dividido en 3 plantas , la p. Calle de 33 m<sup>2</sup> , planta -1 de 20 m<sup>2</sup> y la planta -2 de 23 m<sup>2</sup>, 2 baños, fachada de 8m y cierre metálico. Amplia zona de terraza

**85.000€ / 36m<sup>2</sup>**



Local en Ricardo Ortiz con posibilidad de cambio de uso a vivienda, consta de una zona diáfana de venta, almacén y baño, fachada de 4. 5m, a/a y techos de 3. 30m

**750€ / 95m<sup>2</sup>**



Local comercial dividido en 2 plantas. La planta calle 60m<sup>2</sup> y el sótano 35 m<sup>2</sup> destinada a almacén, baño, cierre metálico automático y fachada de 5 metros.

**130€ / 24m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje con capacidad para 2 coches situado semi esquina a la calle alcalá, con puerta de entrada automática.



**240.000€ / 88m<sup>2</sup>**



**F**

1º planta, 3 dormitorios, amplio comedor. Muy luminoso, exterior. Cerca de calle arturo soria y a 5 mins del parque quinta de los molinos.

**270.000€ / 62m<sup>2</sup>**



**E**

Bajo con terraza y patio. 2 dormitorios, 1 baño, aire acondicionado. Jardín comunitario, piscina, trastero.

**170.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**G**

Planta baja, 2 dormitorios, 1 baño. Totalmente reformado, muy luminoso. A pocos metros de calle alcalá.

**300.000€ / 85m<sup>2</sup>**



**G**

2º planta, 3 dormitorios, 1 aseo, 1 baño. Totalmente independiente todas las estancias. Balcón, calefacción central. En calle alcalá.

**138.000€ / 50m<sup>2</sup>**



**G**

2º planta, 2 dormitorios, 1 baño. Calefacción individual de gas natural. Ascensor opcional. Buena comunicación.

**275.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**G**

1º planta con ascensor. 3 dormitorios, 1 baño, suelos de parquet. Exterior. Calle alcalá.

**380.000€ / 85m<sup>2</sup>**



**E**

6º planta, aire acondicionado. 1 dormitorio, 1 baño, 1 vestidor ascensor, portero físico. Vistas a la sierra.

**227.000€ / 96m<sup>2</sup>**



**G**

3º planta, totalmente reformado. 3 dormitorios, 2 baños completos. 2 terrazas (abierta y cerrada). A/a.

**90.000€ / 71m<sup>2</sup>**



**D**

Local de 2 plantas, cada una de 35m<sup>2</sup>. Dispone de 1 baño, 1 cámara frigorífica, mucho almacenaje. Cerca de la calle arturo soria.



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

## BARRIO DE LA CONCEPCIÓN

Calle Virgen del Val, 21

Tfno 913269662

e.concepcion@redpiso.es

**185.000€ / 61m<sup>2</sup>**



6

Esteban mora  
piso exterior, 2 dormitorios,  
cocina independiente y baño  
zona muy tranquila y con todos los servicios

**645.000€ / 257m<sup>2</sup>**



Francisco de Irujo  
espectacular chalet en perfecto estado, se  
distribuye en 3 plantas, espacioso salón  
comedor, 5 dormitorios, 2 baños y 1 aseo.

**219.900€ / 71m<sup>2</sup>**



6

Virgen del val  
1ª planta con ascensor  
3 dormitorios, cocina independiente y baño  
próximo al metro

**204.000€ / 63m<sup>2</sup>**



Juan Pérez Zuñiga. 4ª planta con ascensor,  
salón amplio muy luminoso, 2 dormitorios,  
excelentes vistas. Ideal inversores.

**210.000€ / 63m<sup>2</sup>**



Torrelaguna  
7ª planta exterior y muy luminoso  
2 dormitorios, terraza acristalada  
muy luminoso

**198.000€ / 60m<sup>2</sup>**



Torrelaguna. 1ª planta con ascensor, salón  
amplio con terraza acristalada, 2 dormitorios,  
piso muy luminoso.

**250.000€ / 81m<sup>2</sup>**



Esteban mora. Bajo de 3 dormitorios, todos con  
a/a, salón amplio, cocina con patio compartido,  
calefacción central, portero físico.

**255.000€ / 67m<sup>2</sup>**



Virgen del val. Excelente ubicación y zona, 2  
dormitorios, salón muy luminoso con terraza  
incorporada, ventanas de climatit, tarima, calef.  
Central.

**257.000€ / 75m<sup>2</sup>**



Virgen del val. Excelente piso reformado,  
5ª planta con ascensor, 2 dormitorios, salón  
amplio con terraza abierta, tarima, fontanería y  
electricidad cambiadas.

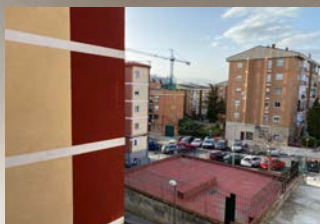
**110.000€ / 61m<sup>2</sup>**



6

C/ servando batanero  
4ª planta, 2 dormitorios,  
terracea, exterior  
para entrar a vivir.

**117.500€ / 74m<sup>2</sup>**



C/ esteban collantes  
1ª planta, 2 dormitorios,  
para reformar.

**129.000€ / 69m<sup>2</sup>**



C/ luis ruiz,  
3ª planta, exterior, ,  
2 dormitorios (antes 3). Para actualizar.

**129.900€ / 56m<sup>2</sup>**



C/ luis ruiz,  
4ª planta, 2 dormitorios,  
para entrar a vivir. Muy luminoso.

**129.900€ / 71m<sup>2</sup>**



C/ esteban collantes,  
4ª planta, 3 dormitorios,  
finca con ascensor,  
para actualizar.

**139.000€ / 63m<sup>2</sup>**



6 Emisiones: 103 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 608 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/ pedro antonio alarcón,  
planta baja, 2 dormitorios,  
exterior, cocina americana. Excelente estado.

**143.000€ / 74m<sup>2</sup>**



6

C/ josé arcones gil  
5ª planta, 3 dormitorios,  
orientación: este  
para actualizar.

**155.500€ / 69m<sup>2</sup>**



6 C/ emilio ferrari,  
4ª planta, 3 dormitorios,  
exterior. Dispone de trastero. Muy próximo al  
metro ascaso (línea 7).

**189.900€ / 80m<sup>2</sup>**



6 C/ servando batanero,  
entrepanta con patio de 12m<sup>2</sup>,  
vivienda de 68 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios. Reformado.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## LA ELIPA

Avenida Marqués de Corbera, 42

Tfno 913562611

e.desarrollaelipa@redpiso.es

**215.000€ / 85m<sup>2</sup>**



Calle san lamberto  
3º planta con ascensor  
3 dormitorios, trastero, calf/central  
parking comunitario, cocina con despensa

**249.000€ / 74m<sup>2</sup>**



6

Calle gerardo cordón  
1º planta, 3 dormitorios, ascensor  
calefacción central, portero físico  
perfecto estado, todos los servicios

**197.000€ / 65m<sup>2</sup>**



Avenida marques de corbera  
1º planta con ascensor  
3 dormitorios, doble orientación  
junto al metro línea 2 la elipa

**260.000€ / 110m<sup>2</sup>**



Calle san emilio  
4º planta con ascensor, 4 dormitorios  
para actualizar, luminoso  
acceso a san marcelo m30

**114.900€ / 53m<sup>2</sup>**



6

Calle santa felicidad  
local reformado, exterior, 1 baño  
opción de cambio de uso a vivienda

**700€ / 40m<sup>2</sup>**



Alquiler- ricardo ortiz  
2º planta con ascensor, 1 dormitorio  
cocina americana, sin amueblar

**267.000€ / 220m<sup>2</sup>**



6

Local/antigua mueblería  
entrada por dos calles  
ideal para empresa de mensajería o  
multiservicios.

**2.500€ / 282m<sup>2</sup>**



Alquiler- av marques de corbera  
local comercial, 3 plantas  
totalmente diáfano  
no dispone de salida de humos

**210.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Calle gerardo cordón  
4º planta sin ascensor, 4 dormitorios  
muy luminoso, perfecto estado  
doble orientación

**151.000€ / 64m<sup>2</sup>**



6

C/ virgen de la oliva  
entrepanta, 2 dormitorios  
amplio salón, a/a  
en buen estado

**159.500€ / 71m<sup>2</sup>**



6

C/ valdecanillas, 3º planta con ascensor  
3 dormitorios, exterior y luminoso  
dispone de trastero  
zona tranquila

**1.600.000€ / 2.000m<sup>2</sup>**



6

C/ apolo, a escasos metros de c/ alcalá  
taller mecánico y garajes  
3 fincas contiguas, clientela fija  
gran oportunidad de inversión



**Financiación  
100%**

**Intermediación financiera**

**860€ / 72m<sup>2</sup>**



6

C/ san romualdo, 5º planta con ascensor  
loft de 1 dormitorio totalmente reformado  
conserje y videovigilancia  
opción a plaza de garaje cubierta

**1.180€ / 71m<sup>2</sup>**



6

C/ isaac ramos, 3º con ascensor  
2 dormitorios, 2 baños, amplio salón  
piscina, gimnasio, plaza garaje  
zonas comunes, conserje

**165.000€ / 87m<sup>2</sup>**



C/ cangas de onís, 3º planta  
3 dormitorios (en origen 4)  
salón amplio independiente  
cocina y baño reformados

**A consultar**



6

C/ argos, 2º planta  
2 dormitorios, luminoso  
reformado, climait  
a escasos metros de c/ alcalá

**A consultar**



6

C/ jaimé hermes, 3º planta  
cercano a c/ alcalá  
2 dormitorios, terraza abierta  
excelente ubicación



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**CONDE ORGAZ**  
Avenida de Machupichu, 19  
Tfno 910139966  
e.condedeorgaz@redpiso.es

**450.000€ / 142m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



Piso en venta ,calle haendel, 4 dormitorios, 2 baños, plaza de garaje, perfecto estado.

**3.200€ / 331m<sup>2</sup>**



Chalet adosado en alquiler, c/ galatea, 7 dormitorios, 5 baños, casita independiente completa, piscina propia, 4 plazas de garaje.

**1.900€ / 185m<sup>2</sup>**



Piso en alquiler, calle sándalo, 4 dormitorios, 3 baños, gran terraza, urbanización con piscina y plaza de garaje.

**760.000€ / 125m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Piso en venta, calle jarilla. 3 dormitorios, 2 baños, garaje y trastero en urbanización con piscina, pádel, zona infantil.

**339.000€ / 106m<sup>2</sup>**



Piso en venta, calle dionisio inca yupanqui, 3 dormitorios, 2 baños, garaje y trastero.

**770.000€ / 166m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



Piso en venta, calle josé rízal: 3 dormitorios , 3baños, garaje y trastero. Piscina, pádel.

**600.000€ / 230m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



Piso en venta calle peonías, 4 habitaciones, 3 baños, garaje, urbanización con piscina.

**1.400€ / 102m<sup>2</sup>**




Piso en alquiler, calle ramón power. 3 habitaciones, 2 baños, garaje, trastero, urbanización con piscina.

**1.200€ / 83m<sup>2</sup>**



Piso en alquiler , calle algabeño. 2 habitaciones, 1 baño, garaje, urbanización con piscina.





¿Escandalizado por los ahorros  
que te pide tu banco?

¿Cansado de que solo te financien  
el 80% de tu futura casa?

¿Quieres saber si tu banco te está dando  
las mejores condiciones?



Transparencia y confianza. Una gestión clara y sin sorpresas

## ¿Por qué es necesario un asesor financiero?

### CONOCIMIENTO

Conocemos de primera mano  
los productos financieros del  
mercado hipotecario actual.

### ASESORAMIENTO

Analizamos su situación y  
confeccionamos a medida el  
producto más conveniente.

### CONFIANZA

Contamos con el  
reconocimiento del Banco de  
España y el título LCCI

 Hipotecas

 Reunificación

 Préstamos

[www.dcredit.es](http://www.dcredit.es)



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## HORTALEZA

Avenida Virgen del Carmen, 43

Tfno 913812602

e.hortaleza@redpiso.es

159.000€ / 75m<sup>2</sup>

RESERVADO



**E** Emisiones: 45 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 252 Kw h/m<sup>2</sup> año

Para actualizar en mirada de arga, piso ubicado en una quinta planta. G/n 2 hab. 1 wc. Terraza abierta. Muy bien comunicado con transporte público.

179.000€ / 60m<sup>2</sup>



**F**

Para entrar a vivir, estupendo piso en calle borjas blancas. Ubicado en una 2ª planta. 3 hab. 1 baño. A/a en salón. G/n individual. Metro hortaleza.

128.000€ / 36m<sup>2</sup>

VENDIDO



Apartamento a estrenar. 1 hab. 1 wc. Suelos de tarima. Cocina equipada con electrodomésticos nuevos. Zona consolidada con todos los servicios.

236.000€ / 79m<sup>2</sup>



**E**

Estupendo piso en c/santa susana con 2 hab. 1 baño con plato ducha, cocina equipada con acceso a patio abierto. Metro parque santa maria. Mejor ver!

159.000€ / 59m<sup>2</sup>



**G**

Piso a reformar en lópez de hoyos. 2 habitaciones, 1 wc. Calefacción eléctrica. Orientación sur. Metro hortaleza más cercano.

229.000€ / 71m<sup>2</sup>



Piso de 3 hab y 1 baño en av. San Luis. 5ª planta con ascensor. Baño reformado hace 6 meses. Estupenda cocina. Terraza cerrada. Excelente comunicación

479.000€ / 143m<sup>2</sup>

DESTACADO



Estupendo piso de 3 hab. 2 baños (uno en suite). Comunidad cerrada con piscina, portero, sala de reuniones, sala de bicicletas. Trastero, plaza de garaje.



redpiso

Servicios Inmobiliarios

SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



redpiso

Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

**149.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Repelón 4ª planta sin ascensor, todo exterior. Distribuido en hall, 2 dormitorios, 1 baño, amplio salón c/terraza integrada. Cocina c/tendedero. Gas natural.

**198.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Antonio López Torres, carcasas, reformada. 1ª planta. 2 habitaciones, 1 baño completo, salón y cocina equipada. Calefacción eléctrica. Perfecto estado.

**209.000€ / 72m<sup>2</sup>**



C/Arumal junto al metro San Lorenzo. 1ª planta con ascensor, orientado al este y al oeste. Finca adaptada. Tres dormitorios. A/e. Calefacción a g/n. A reformar

**285.000€ / 79m<sup>2</sup>**



Mar menor. Terraza de 11m<sup>2</sup>, 5ª planta, ascensor. 3 hab. 1 wc. Calefacción individual a gas natural. A/a en salón. Sin barreras arquitectónicas. Perfecto estado

**455.000€ / 350m<sup>2</sup>**



Redpiso San Lorenzo Hortaleza vende dos parcelas en la calle Camino Viejo de Burgos esquina murias de paredes. Las parcelas tienen una superficie de 350 m<sup>2</sup> c/u

**240.000€ / 86m<sup>2</sup>**



C/m. Japón. Dúplex. 2 hab. Con a/e, baño y aseo. Puertas lacadas en blanco. A/a en salón y dormitorios. Excelente, para entrar a vivir. Orientación este-oeste.

**360.000€ / 147m<sup>2</sup>**



Casco antiguo de Hortaleza 3 hab., salón, baño, cocina y patio. Posibilidad de construir una buhardilla. A nivel de calle local de 55 m<sup>2</sup> diáfano. Para reformar

**395.000€ / 99m<sup>2</sup>**



Mar menor, 3 hab. 2 wc. Salón con salida a terraza. Cocina con tendedero. Calefacción individual. Edificio adaptado, 2 ascensores, conserje. Perfecto estado.

**135.500€ / 58m<sup>2</sup>**



Santa Virgilia, 4ª planta sin ascensor. Exterior. Orientación este. 1 hab., salón cocina y baño. Terraza cerrada. Calefacción a gas natural. Para reformar.



**La gestoría que te escucha y se compromete**



**Ofrecemos asesoramiento y  
gestionamos los siguientes trámites:**

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Compraventas          | <input type="checkbox"/> Descalificaciones         |
| <input type="checkbox"/> Herencias             | <input type="checkbox"/> Cancelaciones registrales |
| <input type="checkbox"/> Donaciones            | <input type="checkbox"/> Constitución de empresas  |
| <input type="checkbox"/> Elevaciones a Público | <input type="checkbox"/> Permisos de venta         |

**Infórmese:**

 **915 078 237** |  **redtax@redpiso.es**

**449.000€ / 205m<sup>2</sup>**



**E**  
Chalet adosado de 205m<sup>2</sup> en rivas pueblo, 3 dormitorios, 2 baños, aseo, buhardilla, terraza techada y acristalada, patio trasero solado con barbacoa y piscina

**434.000€ / 183m<sup>2</sup>**



**F**  
Chalet adosado de 183m<sup>2</sup> en rivas pueblo, 3 dormitorios, 2 baños, aseo, buhardilla, patio trasero de 40m<sup>2</sup> aprox, zonas comunes con piscinas, canchas deportivas

**469.000€ / 127m<sup>2</sup>**



**F**  
Chalet adosado en rivas pueblo, 127 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, 3 baños, salón comedor con salida a patio de 70m<sup>2</sup> aprox, buhardilla, garaje para un coche.

**260.000€ / 83m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso de 83m<sup>2</sup> en rivas centro, 2 dormitorios, 1 baño, terraza de 12m<sup>2</sup> aprox, 1 plaza de garaje y trastero. Urb. Con piscina, pista de pádel, parque infantil.

**329.000€ / 113m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso de 113m<sup>2</sup> en rivas centro, terraza de 12m<sup>2</sup>, cocina con office, 2 dormitorios, 2 baños, 2 plazas de garaje y trastero. Urbanización con piscina.

**315.000€ / 156m<sup>2</sup>**



**D**  
Atico dúplex de 156m<sup>2</sup>, terraza de 35m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, 2 baños, cocina con tendedero cubierto, 1 plaza de garaje y trastero. Urb. Con piscina y parque infantil

**449.000€ / 200m<sup>2</sup>**



**E**  
Atico de 90m<sup>2</sup> con terraza de 110m<sup>2</sup> en rivas pueblo, 3 dormitorios, 2 baños y 2 plazas de garaje. Urbanización con parque infantil, piscina y canchas deportivas.

**249.000€ / 99m<sup>2</sup>**



**D**  
Local comercial para hostelería en rivas futura, 99m<sup>2</sup> más terraza exterior de aprox 40m<sup>2</sup>, se entrega con el mobiliario y la licencia de actividad.

**180.000€ / 59m<sup>2</sup>**



**A**  
Apartamentos de uso turístico de 1, 2 y 3 dormitorios, con amplias terrazas, situados en el exclusivo complejo inmobiliario de obra nueva futura center arena.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**RIVAS VACIAMADRID  
COVIBAR**

Plaza de Extremadura, 5

Tfno 911966994

rivas.covibar@redpiso.es

**299.000€ / 123m<sup>2</sup>**



**D**

Dúplex en planta baja en rivas urbanizaciones. Consta de 3 dormitorios, 1 baño, 1 aseo, cocina reformada, amplio salón con salida a terraza de 36m<sup>2</sup> y trastero.

**219.000€ / 131m<sup>2</sup>**



**E**

Piso reformado ubicado en rivas urbanizaciones. Consta de 3 dormitorios, 2 baños, cocina reformada estilo loft, amplio salón comedor y trastero

**214.900€ / 117m<sup>2</sup>**



**E**

Piso ubicado a 2 min de la estación de metro rivas urbanizaciones. Consta de 4 dormitorios, 2 baños, salón comedor con terraza, cocina con tendedero cubierto.

**579.000€ / 530m<sup>2</sup>**



**E**

Chalet pareado en rivas urbanizaciones, 211m<sup>2</sup>, 3 dormitorios en planta y otros 3 en buhardilla, 3 baños, cocina reformada, salón con salida a patio con piscina.

**335.000€ / 124m<sup>2</sup>**



**C**

ático ubicado en el barrio de la luna. Consta de cocina con tendedero, salón comedor con salida a terraza, 2 dormitorios, 2 baños, trastero y plaza de garaje

**630.000€ / 370m<sup>2</sup>**



**D**

Chalet pareado en planta baja en rivas urbanizaciones. Consta de 7 dormitorios, 4 baños, sótano equipado y buhardilla. Además de piscina y garaje para 2 coches.

**220.000€ / 91m<sup>2</sup>**



**C**

Piso reformado ubicado en plaza naranjo de bulnes, rivas urbanizaciones. Consta de 3 dormitorios, 2 baños, salón con terraza, cocina con tendedero y trastero.

**255.000€ / 105m<sup>2</sup>**



**E**

Piso ubicado a 2 min de la estación de metro rivas urbanizaciones. Consta de 3 dormitorios, 2 baños, salón comedor con terraza, cocina con tendedero cubierto.

**289.900€ / 130m<sup>2</sup>**



**C**

ático en el barrio de la luna. Consta de 2 dormitorios, 2 baños, cocina con tendedero, salón comedor con salida a terraza, trastero y 2 plazas de garaje.



**365.705€ / 201m<sup>2</sup>**



**F**  
Precioso chalet "zona villares", 5 dormitorios con 6 a/e, 3 wc, 1 aseo, gran salón, 2 cocinas, tendedero, patio, trastero, 2 plazas de garaje y gas natural.

**109.990€ / 70m<sup>2</sup>**



**F**  
Se vende piso en "zona metro"; céntrico, luminoso, 3 dormitorios, 1 wc, salón con salida a terraza exterior y cocina independiente con tendedero.

**184.000€ / 77m<sup>2</sup>**



**G**  
Se vende casa de dos plantas " zona centro "; consta de 4 dormitorios, 2 baños completos, salón, cocina independiente y gran terraza con barbacoa.

**275.000€ / 92m<sup>2</sup>**



**B**  
Piso "zona hospital " a estrenar. 3 dormitorios con a/e, 2 baños, salón independiente, terraza, cocina semi equipada, garaje y trastero, piscina.

**114.990€ / 78m<sup>2</sup>**



**F**  
Redpiso pone a la venta espectacular piso de 75 m2 útiles, 3 dormitorios (antes 4), 1 baño, salón, terraza y tendedero.

**200.000€ / 124m<sup>2</sup>**



**F**  
Piso "zona centro" en excelentes condiciones, 3 dor, 4 a/e, 2 wc, gran salón, cocina, tendedero, patio, calefacción gn, a/a, trastero y garaje.

**149.000€ / 66m<sup>2</sup>**



**F**  
Piso zona hospital. Reciente construcción, 2 dor con a/e, 1 wc, salón con cocina americana, g/n, terraza, trastero, 2 plazas de garaje y piscina.

**159.900€ / 65m<sup>2</sup>**



Precioso piso seminuevo zona hospital, 1 dor, a/e, 1 wc, cocina, salón independiente, gas natural, a/a, trastero y 2 plazas de garaje

**157.500€ / 85m<sup>2</sup>**



**F**  
Exclusivo piso completamente reformado " zona centro". 2 dormitorios, 1 baño completo, salón, cocina, terraza, gas natural y aire acondicionado.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## ARGANDA PLAZA

Plaza de la Constitución, 7

Tfno 911253934

argandaplaza@redpiso.es

**130.000€ / 87m<sup>2</sup>**

RESERVADO



3 habitaciones y un baño, reformado para entrar a vivir, cocina independiente. Plaza de garaje incluida en el precio.

**6.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Zona grillero. Plaza de garaje en urbanización privada. Sistema de detección de co2. Cortafuegos. Ascensor.

**265.100€ / 208m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



Gran piso de 143 m<sup>2</sup> con 4 habitaciones. Planta 4º con ascensor garaje y trastero incluido.

**259.990€ / 93m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



Espectacular ático-duplex con solarium. 3 dormitorios, 2 baños, cocina independiente y salón con terraza.

**419.900€ / 243m<sup>2</sup>**

DESTACADO



Chalet pareado en la perla. 4 habitaciones, 3 baños, piscina, sauna y gimnasio

**77.990€ / 44m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



6

Casa de pueblo, 1 dormitorio y patio

**235.000€ / 234m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



6 Casa de pueblo totalmente reformada. 4 habitaciones, 2 baños, 2 salones. Patio de 48 m<sup>2</sup>.

**249.990€ / 95m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



E

Piso de 95 m<sup>2</sup> con 3 habitaciones, 2 baños completos, cocina independiente, garaje, trastero, piscina y zona infantil. Conserje 12 horas.

**148.990€ / 98m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



En venta espectacular piso céntrico de 3 dormitorios, 2 baños completos, terraza y ascensor.

**82.300€ / 191m<sup>2</sup>**



**G**

Perales de tajuña. Casa de pueblo de tres plantas con garaje y buhardilla. 3 dormitorios, baño, aseo y terraza amplia a 2 calles.

**189.990€ / 241m<sup>2</sup>**



**G**

Villarejo de salvanés magnífico chalet de 241 m<sup>2</sup> en finca de 325m<sup>2</sup>. 5 dormitorios, 2 wc, 2 cocinas, sótano-garaje, patio de 213m<sup>2</sup> con barbacoa.

**49.990€ / 78m<sup>2</sup>**



**G**

Orusco de tajuña, se vende estupenda casa distribuida en 3 alturas; salón, cocina, 1 baño y 3 dormitorios.

**196.200€ / 836m<sup>2</sup>**



Perales de tajuña, inmejorable inversión. Terreno de 836 m<sup>2</sup>, suelo urbano con garaje y casa con cocina, baño y nave de ocio. Para construcción de 3 chalets.

**137.260€ / 115m<sup>2</sup>**



**F**

Perales de tajuña ¡¡¡oportunidad!!! piso con magníficas vistas. 3 dormitorios, 2 baños y amplio garaje.

**690.000€ / 665m<sup>2</sup>**



**F**

Eurovillas magnífico chalet con parcela de 1800m<sup>2</sup>, 650m<sup>2</sup> construidos. 5 dormitorios, 4 wc, salón, cocina, garaje, piscina climatizada, estanque, pádel.

**175.000€ / 95m<sup>2</sup>**



**G**

Casa de pueblo con local comercial.

**465.000€ / 276m<sup>2</sup>**



**F**

Eurovillas, se vende lujoso chalet independiente. 4 dormitorios. 3 wc, 2 salones, cocina. Porche y jardín diseño parcela 1000 m<sup>2</sup>

**117.260€ / 102m<sup>2</sup>**



Perales de tajuña ¡¡¡oportunidad!!! piso con mirador. 3 dormitorios, 1 baño, garaje individual con bodega y patio con barbacoa.



# Las mejores excursiones en familia

Si estas en tu hogar y quieres salir en familia, desde Redpiso os proponemos las mejores excursiones al aire libre para que tus hijos no olviden un día tan especial. Os detallo 5 lugares de toda España para viajar y conocer nuestro maravilloso país.

## Laguna de Soto de las Juntas

Es una ruta poco conocida pero ideal para ir entre semana en familia. Se encuentra en la Comunidad de Madrid situada en el Parque Regional del Sureste. Es una ruta circular y llana donde se puede hacer senderismo o en bicicleta. Los niños pueden hacerse fotos con los animales que habitan en la zona.

## Cascadas de Tobera

Se encuentra en Burgos en un pueblo llamado Tobera en el municipio de Frías. Es una de las mejores excursiones de la zona. La ruta empieza en una ermita medieval siguiendo con un recorrido por el pueblo hasta llegar a las cascadas. Los habitantes del pueblo pasan el día y se dan un baño en las cascadas. En definitiva, ideal para una excursión en familia.

## Parque de la Naturaleza de Cabárceno

Si quieres hacer una de las mejores excursiones, un viaje a Cantabria es imprescindible, especialmente en familia. Es un parque de 750 hectáreas donde los animales tienen grandes espacios que simulan sus entornos originales. Tiene 2 rutas de Telecabina donde puedes ver desde el aire todos los animales. Cerca de la entrada hay establecimientos para poder comer y comprar recuerdos de un día inolvidable.

## Puy Du Fou


Es un parque histórico que está ubicado en Toledo. Donde hay espectáculos con aves rapaces y un mercadillo medieval para llevarte recuerdos. Puedes elegir comer en los establecimientos o llevarte tu propia

Una de las mejores excursiones en familia es la del Parque de la Naturaleza de Cabárceno. Un parque de 750 hectáreas donde los animales tienen grandes espacios que simulan sus entornos naturales.



comida. Es ideal para pasar el día en familia y conocer la cultura de Toledo. Si te interesa puedes encontrar las entradas en la página web.

## Nerja

Es el pueblo donde se grabó la serie de Verano Azul. Se encuentra en la provincia de Málaga. Puedes realizar diferentes actividades como el Paseo en Barco por las costas o excursiones en Kayak. Podrás ir al Parque Natural de las Sierras Tejeda y visitar las famosas Cuevas de Nerja. O si prefieres pasar el día relajado puedes descansar con los niños en las maravillosas playas. 

**Andrea Arranz**



**485.000€ / 250m<sup>2</sup>**



Chalet en miramadrid con parcela de 171 m<sup>2</sup>.  
Distribuido en salón-comedor, cocina, tres  
dormitorios, dos baños y un aseo. Jardín 75  
m<sup>2</sup>, garaje 2 coches, trastero

**800.000€ / 1.753m<sup>2</sup>**



Terreno urbano en daganzo de arriba para la  
construcción de hasta 27 viviendas. Muy buena  
ubicación

**210.000€ / 90m<sup>2</sup>**



\*precio negociable\* piso en casco urbano con 3  
dormitorios, garaje y trastero. 2 cuartos de  
baño y 2 pequeñas terrazas. Excelente  
ubicación y muy luminoso

**350.000€ / 222m<sup>2</sup>**



Chalet adosado en el casco urbano de  
paracuellos. 3 dormitorios y 3 baños con jardín  
de 60 metros. Garaje y piscina comunitaria

**100.000€ / 2.500m<sup>2</sup>**



Terreno de 2. 500 metros en la localidad de  
serracies a 30 min. De madrid. Zona de campo,  
tranquila y con vistas a la montaña.

**16.000€ / 130m<sup>2</sup>**



Casa en navares de enmedio (segovia).  
Totalmente para tirar y aprovechar el terreno  
de unos 150m2 para construir una vivienda de  
2 plantas y máximo 240 metros

**235.000€ / 105m<sup>2</sup>**



Ajalvir. Amplio dúplex recién reformado de 3  
dormitorios (originalmente 4) y 2 baños. Aire  
acondicionado y 2 balcones. Urbanización  
privada con piscina

**390.000€ / 230m<sup>2</sup>**



Chalet adosado de 230 m<sup>2</sup>, salón-comedor,  
cocina, 5 habitaciones, 3 baños, 1 aseo. Patio,  
jardín, piscina, trastero y garaje

**265.000€ / 80m<sup>2</sup>**



Se vende piso en urbanización cerrada en  
ajalvir. 80 m<sup>2</sup> distribuidos en salón, cocina  
independiente, dos habitaciones y un baño  
patio de 81 m<sup>2</sup>, piscina y garaje





**Velilla de San Antonio**



**LARES DE  
VELILLA**

**76 VIVIENDAS VPPL**  
1, 2 y 3 dormitorios

Garaje, trastero, piscina,  
gimnasio equipado, cuarto  
comunitario climatizado y  
zonas de juego infantil

**DESDE**  
**127.973 € + IVA**

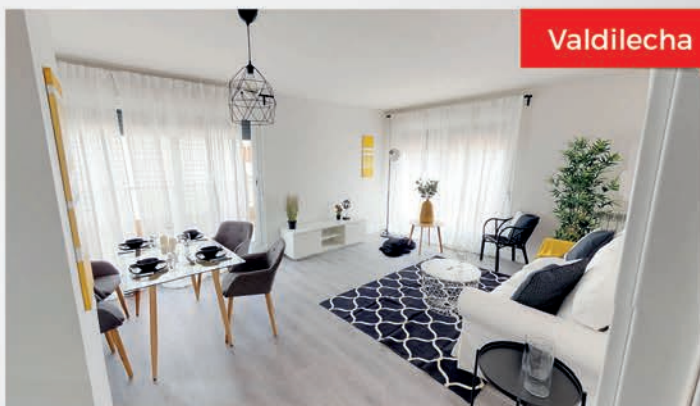


**LARES DE VALDILECHA**

**18 VIVIENDAS**  
1, 2 y 3 dormitorios

Garaje, trastero, bajos con  
jardín, modernos salones,  
dos baños.

**DESDE**  
**71.000 € + IVA**



**Valdilecha**

**Arganda del Rey**



RESIDENCIAL

**EL MAYORAL 2**

ARGANDA del REY

**44 VIVIENDAS**  
2 y 3 dormitorios

Garaje, trastero, piscina,  
gimnasio equipado, cuarto  
comunitario climatizado y  
zonas de juego infantil

**DESDE**  
**216.500 € + IVA**





Construyendo historias, creando hogares



DESDE  
**178.000 €**  
+ IVA 21%  
**215.380 €**  
(IVA incluido)



COMPLEJO INMOBILIARIO

## FUTURA CENTER ARENA

Apartamentos con zonas comunes, lobby y servicio de Coliving and Coworking



- Apartamentos desde 50 a 80 m<sup>2</sup> y de 1, 2 y 3 dormitorios.
- Control de acceso, lobby, zonas ajardinadas, espacios multiusos, gimnasio, piscina, spa y lavandería comunitaria.
- En el nuevo corazón comercial y de servicios de Rivas Vaciamadrid (Junto al Metro Rivas Futura).

Comercializa en exclusiva



Acabados

**PORCELANOSA**

Informaciones y reservas:

911 927 099 | [www.promored.es](http://www.promored.es) | [comercial@promored.es](mailto:comercial@promored.es)