

Año 16  
Número

6

Junio 2022

ZONA 3

EJEMPLAR  
GRATUITO



redpiso

Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE  
**5.000**  
INMUEBLES  
EN EXCLUSIVA



Intermediario de  
Crédito Inmobiliario  
inscrita en el Registro  
del Banco de España



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su autor. Redpiso Web no se responsabiliza de los productos ofertados por el cliente en los espacios que tienen contrabando en esta revista, así como tampoco de las imágenes o informaciones que en ella se publican. Sólo se responsabiliza de los contenidos de carácter original por nosotros e identificamos en nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OFERTADOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS (IMPUESTO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES), NI LOS GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES RELATIVOS A LA COMPRAVENTA, NI LA COMISIÓN DE INTERMEDIACIÓN QUE SATISFACE EL COMPRADOR Y QUE ASCIENDE A UN 3 % + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.840 € (IVA INCLUIDO).



Certificado PEFC

Este producto procede de  
bosques gestionados de  
forma sostenible y fuentes  
controladas  
[www.pefc.es](http://www.pefc.es)

Por favor, no tirar al suelo. RECICLAR

- |  |  |
|--|--|
| <a href="#">3</a> Certificación                              | <a href="#">18</a> Redpiso Cuatro Caminos                          |
| <a href="#">4</a> Redpiso Chamberí - Vallehermoso            | <a href="#">19</a> Redpiso Cuatro Caminos - Bernabéu               |
| <a href="#">5</a> Redpiso Nuevos Ministerios - Chamberí      | <a href="#">20</a> Redpiso Berruguete                              |
| <a href="#">6</a> Redpiso Chamberí - Almagro                 | <a href="#">21</a> Redpiso Plaza Castilla - Tetuán - Valdeacederas |
| <a href="#">7</a> Redpiso San Bernardo - Malasaña - Chamberí | <a href="#">22</a> Redpiso Plaza Castilla - Chamartín              |
| <a href="#">8</a> Redpiso Chamberí                           | <a href="#">23</a> Redpiso Malasaña - Universidad                  |
| <a href="#">9</a> Redpiso Chamberí - Luchana                 | <a href="#">24</a> Redpiso Centro - Sol - Las Letras               |
| <a href="#">10</a> Redpiso Chamberí - Gaztambide             | <a href="#">25</a> Redpiso Lavapiés - Embajadores                  |
| <a href="#">11</a> Redpiso La Paz                            | <a href="#">26</a> Redpiso Latina Imperial                         |
| <a href="#">12</a> Redpiso Valdezarza - Puerta de Hierro     | <a href="#">27</a> Redpiso Atocha - Arganzuela                     |
| <a href="#">13</a> Redpiso Barrio del Pilar                  | <a href="#">28</a> Redpiso Atocha Antón Martín - Lavapiés          |
| <a href="#">14</a> Redpiso Herrera Oria - La Coma            | <a href="#">29</a> Redpiso Paseo de La Florida                     |
| <a href="#">15</a> Redpiso Fuencarral                        | <a href="#">30</a> Redpiso Justicia - Chueca                       |
| <a href="#">16</a> Redpiso Peñagrande                        | <a href="#">31</a> Redpiso Moncloa                                 |
| <a href="#">17</a> Redpiso Bravo Murillo                     | <a href="#">32</a> Futura Center Arena                             |



# El Certificado Energético

**E**l certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

## ¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO<sup>2</sup> de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

## ¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

## ¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



## ¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m<sup>2</sup>•año).

## ¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble.



← → ↻ <https://www.redpiso.es>

**redpiso** Vendo tu piso Oficinas Contacto Trabajo con nosotros

[Pisos y casas en Madrid provincia](#) 1 de 2205 inmuebles [Siguientes >](#)

<p>Metros: 103 m<sup>2</sup></p> <p> Consumo: 122 kW h/m<sup>2</sup> año</p> <p>✓ Exterior</p> <p> Agua caliente: Gas natural</p> <p> Antigüedad: Entre 25 y 35 años</p>	<p> Dormitorios: 3</p> <p> Emisiones: 78 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año</p> <p>↑ Ascensor</p> <p> Calefacción: Gas Natural</p> <p> Comunidad: 95,00 €</p>	<p> Baños: 2</p> <p> Estado: A reformar</p> <p> Trastero</p> <p><input type="checkbox"/> Tipo de suelo: Parquet</p>	<p> Cal. energética: <b>A</b></p> <p> Orientación: Oeste</p> <p> Cocina equipada</p> <p> Tipo de fachada: Ladrillo</p>
--	--	---	--



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**CHAMBERÍ - VALLEHERMOSO**

Paseo San Francisco de Sales, 8

Tfno 910228132

vallehermoso@redpiso.es

**580.000€ / 107m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Pº. San francisco de sales. 6ª planta exterior con terraza en urbanización con jardines. Salón-comedor, 3 dormitorios, 2 baños (uno en suite) y cocina indp.

**430.000€ / 68m<sup>2</sup>**



Pza. Ciudad de viena. 22º planta, piso reformado. Exterior. Salón-comedor, cocina, 1 dormitorio con vestidor y baño completo. Piscina. Conserje. Garaje.

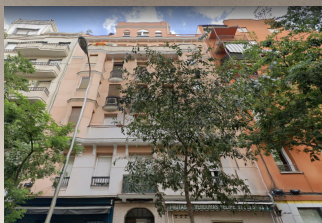
**620.000€ / 145m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



C/. Guzmán el bueno. 6ª planta con terraza para reformar. Salón-comedor, cocina, 4 dormitorios y 2 baños. Conserje, garaje y trastero.

**229.000€ / 64m<sup>2</sup>**



C/. Vallehermoso. Consta dos zonas, una de escaparate y una de trastienda convertida en vivienda, distribuida en: salón, cocina, baño, dormitorio y trastero.

**217.000€ / 41m<sup>2</sup>**



C/. Vallehermoso. 2ª planta interior para reformar. Salón, cocina, 2 dormitorios y 1 baño. Ascensor y conserje. Finca señorial y muy demanda.

**229.000€ / 59m<sup>2</sup>**



C/. Vallehermoso. Local comercial con entrada por portal y salida a patio. Escaparate. Finca muy demandada. Conserje. Ascensor. Excelente ubicación.

**915.000€ / 211m<sup>2</sup>**



C/. Domenico scarlatti. 6ª planta con terraza para reformar. Exterior. Salón-comedor, cocina, 5 dormitorios, 2 baños y un aseo. Conserje, garaje y trastero.

**337.000€ / 64m<sup>2</sup>**



C/. Avda. Reina victoria. 3ª planta con balcones y reforma integral. Salón-comedor, cocina totalmente amueblada, 2 dormitorios y 1 baño. Ascensor.

**1.950€ / 146m<sup>2</sup>**



C/. Ramiro ii. 4ª planta sin amueblar. Salón-comedor, cocina, 3 dormitorios y 2 baños (uno en suite) y amplio vestidor. Exterior. Finca con ascensor.





**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

## NUEVOS MINISTERIOS

Calle Ríos Rosas 11, bajo E

Tfno 911123352

e.nuevosministerios@redpiso.es

**220.000€ / 41m<sup>2</sup>**

RESERVADO



**F** Emisiones: 67 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 322 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/. Alonso cano. Bajo reformado con patio de 14m<sup>2</sup> de uso y disfrute. Hall de entrada, salón, 1 dormitorio con armario empotrado, cocina independiente y baño.

**210.000€ / 45m<sup>2</sup>**



**G**

C/. Santa engracia. 2º planta con salón, 2 dormitorios, cocina independiente y baño, ambos reformados. Edificio con ascensor. Para entrar a vivir.

**253.000€ / 41m<sup>2</sup>**



**G**

Emisiones: 73 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 430 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/. Santa engracia. Planta baja con reforma a estrenar. Salón con ladrillo visto, cocina independiente, 1 dormitorio y baño con plato de ducha.

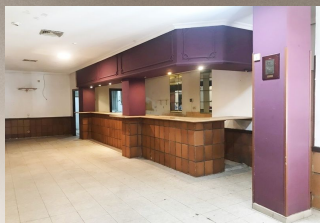
**280.000€ / 43m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 59 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 348 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/. Ponzano. 1º planta con salón, 2 dormitorios, cocina independiente y baño. Edificio con ascensor. Para entrar a vivir.

**365.000€ / 169m<sup>2</sup>**



**E**

C/. Raimundo fernández villaverde. Local restaurante c/salida de humos y posibilidad de cambio de uso a vivienda. Salón, zona de barra, amplia cocina y 2 aseos

**515.000€ / 128m<sup>2</sup>**



**G**

Emisiones: 77 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 367 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/. Alonso cano. 1º planta exterior, salón-comedor, 4 dormitorios, cocina independiente, baño y aseo. Para reformar.

**535.000€ / 102m<sup>2</sup>**

RESERVADO



**E** Emisiones: 45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 214 Kw h/m<sup>2</sup> año

Atico. C/. Ríos rosas. 7ª planta exterior, salón-comedor con salida a terraza de 20m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, cocina independiente con office, baño, aseo y trastero.

**550.000€ / 116m<sup>2</sup>**



**E**

Emisiones: 40 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 199 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/. María de guzmán. 2ª planta exterior con salón-comedor con salida a terraza, cocina, 4 dormitorios y 2 baños. Finca conserje y ascensor. A reformar.

**620.000€ / 124m<sup>2</sup>**

RESERVADO



**F**

Emisiones: 52 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 305 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/. Bravo murillo. 7ª planta exterior con salón-comedor, 4 dormitorios, cocina independiente reformada, 2 baños y trastero. Para entrar a vivir.





**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**CHAMBERÍ - ALMAGRO**

Plaza de Chamberí, 9

Tfno 910378491

almagro@redpiso.es

**260.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Vivienda de 50 m2, en una segunda planta , con conserje y ascensor. Dispone de recibidor , con cocina totalmente equipada, salón, 2 dormitorios y un baño

**275.000€ / 100m<sup>2</sup>**



Local en rentabilidad. Situado a pie de calle. El inmueble consta de una planta diáfana con mostrador y un escaparate de 6m2 de ancho.

**399.900€ / 64m<sup>2</sup>**



Vende vivienda en pleno barrio de almagro. Con trastero misma finca en una 6ª planta interior con ascensor.

**482.000€ / 88m<sup>2</sup>**



Vende vivienda en pleno barrio de almagro. Ubicada en finca señorial que data de 1. 940, con servicio de portería. Cuarta planta interior sin ascensor.

**690.000€ / 90m<sup>2</sup>**



Real estate almagro, vende fantástica vivienda en pleno corazón de chamberí. Situada en una 4ª planta con todas las estancias exteriores.

**880.000€ / 230m<sup>2</sup>**



Magnifica oficina de 230 m2, ubicada en una de las calles más prestigiosas de almagro, y rodeado de las mejores comunicaciones.

**990.000€ / 275m<sup>2</sup>**



Local a pie de calle de 275m2 en pleno corazón de almagro. El inmueble se encuentra en perfecto estado.

**950.000€ / 211m<sup>2</sup>**



Redpiso almagro, pone a su disposición esta fabulosa vivienda situada en la calle garcia de paredes, a escasos metros del paseo de la castellana.

**420.000€ / 79m<sup>2</sup>**



Real estate almagro vende excelente vivienda en magnifica zona de chamberí-almagro, el piso consta de 79m2.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**SAN BERNARDO  
MALASAÑA - CHAMBERÍ**

Calle San Bernardo, 84

Tfno 910136934

area.sanbernardo@redpiso.es

**265.000€ / 59m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



Se vende acogedora vivienda en c. San. Hermenegildo. 4º planta con ascensor, muy luminosa, salón, cocina equipada, 2 dormitorios y 1 w. C. ¡ideal ubicación!

**156.000€ / 29m<sup>2</sup>**



Excelente inversión con alta rentabilidad. Apartamento distribuido en salón-comedor, 1 dormitorio y cuarto de baño independiente. Magnífica ubicación.

**315.000€ / 71m<sup>2</sup>**

VENDIDO



Estupenda vivienda en venta en c. San. Dimas. 2ª planta exterior, muy luminosa con 2 balcones, distribuidos en: 2 dormitorios, cocina, trastero, 1 w. C.

**23.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en pleno corazón de Madrid, ubicado en la misma. Gta. Ruiz. Jiménez. Se encuentra en la planta -2 y consta de 10m<sup>2</sup> ¡. Ideal ubicación!

**750.000€ / 179m<sup>2</sup>**



Oficina en venta ubicada en la Plaza del Conde. Del. Valle de. Súchil, 1ª planta exterior. Con posibilidad de segregar y realizar cambio de uso a vivienda

**1.050€ / 44m<sup>2</sup>**

RESERVADO



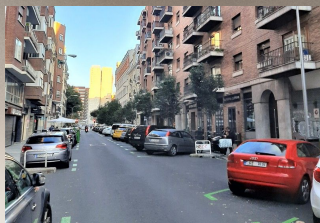
Vivienda en alquiler con vistas a la calle. Fuencarral a estrenar, 2ª planta con ascensor, salón con dormitorio en la misma estancia, cocina equipada y 1 w. C

**900€ / 45m<sup>2</sup>**



Precioso piso en alquiler, totalmente reformado en calle. Manuela. Malasaña. Situado en una 2ª planta, 1 dorm. Cocina equipada, 1 w. C. Vivienda amueblada

**34.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en calle. Meléndez. Valdés. Fácil acceso mediante rampa y puerta automática. Excelente ubicación

**300.000€ / 100m<sup>2</sup>**

VENDIDO



Estupendo dúplex en el barrio de. Malasaña. Situado en una 2ª planta, divididos en 2 plantas, salón-comedor, 1 dormitorio, 1 estancia a modo de salón y 2 w. C.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**CHAMBERÍ**

Bravo Murillo, 15

Tfno 918336958

e.chamberi@redpiso.es

**245.000€ / 40m<sup>2</sup>**



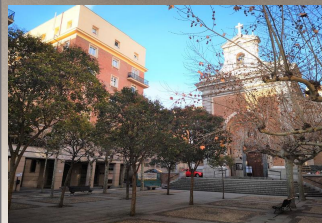
Calle medellin, bajo de alturas. Planta baja salón, cocina cuarto de baño y 1 dormitorio. Planta 1 vestidor más 1 dormitorio. Totalmente reformado.

**359.000€ / 71m<sup>2</sup>**



Calle general alvarez de castro, 2ª planta de 3 habitaciones, salón, cocina y cuarto de baño. Finca con ascensor y portero físico. Excelente zona.

**560.000€ / 93m<sup>2</sup>**



Piso en parque móvil, 4ª y última planta exterior, 3 dormitorios, salón, cocina y w. C. Finca con ascensor, acceso a minusválidos, vigilancia 24 horas y trastero

**455.000€ / 112m<sup>2</sup>**



Calle garcía de paredes 2ª planta, luminosa 2 dormitorios, 2 baños, cocina independiente y salón con terraza. Finca con ascensor, conserje y video vigilancia.

**258.000€ / 64m<sup>2</sup>**



Calle vallehermoso, para reformar, 3 dormitorios, salón, cocina y cuarto de baño. Finca con ascensor y portero físico.

**259.000€ / 52m<sup>2</sup>**



Piso totalmente reformado en calle viriato, 2 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño y patio uso y disfrute de la vivienda. Excelente ubicación.

**255.000€ / 61m<sup>2</sup>**



Calle blasco de garay, semi-sótano, 2 habitaciones, salón cocina y cuarto de baño. Excelente ubicación. Recién reformado.

**305.000€ / 60m<sup>2</sup>**



Calle viriato, 4ª t última planta interior, 2 dormitorios, salón, cocina y cuarto de baño. Para reformar. Finca con ascensor. Excelente zona y comunicación.

**440.000€ / 97m<sup>2</sup>**



**F** Calle joaquin maría lópez, 2ª planta de 4 habitaciones, salón-comedor, cocina y cuarto de baño. Finca con ascensor y portero físico. Excelente zona.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**CHAMBERÍ - LUCHANA**

Calle Luchana 16

Tfno 919404979

luchana@redpiso.es

**660.000€ / 114m<sup>2</sup>**



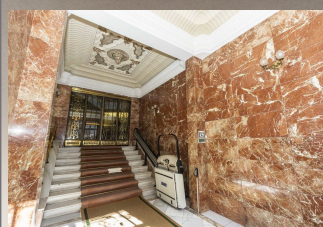
Vivienda exterior muy luminosa. 5ª planta con 3 balcones a la propia calle. Manuel. Cortina. Hall de entrada, salón-comedor, 2 dormitorios. Zona tranquila

**430.000€ / 101m<sup>2</sup>**



Piso en venta en el emblemático barrio de Chamberí, en calle. Luchana. La vivienda está situada en una 1ª planta, exterior, 4 hab. , salón, cocina y 1 w. C.

**650.000€ / 134m<sup>2</sup>**



Vivienda exterior en calle. Luchana, 1ª planta, 5 dormitorios, 2 cuartos de baño, 1 aseo, orientación oeste, servicios centrales. . Excelente ubicación.

**170.000€ / 41m<sup>2</sup>**



Estupenda vivienda en c. Manuel. Cortina. Situado en un semi-sótano con ascensor, distribuidos en 1 dormitorio, salón-comedor, cocina americana. Metro. Bilbao.

**1.850.000€ / 313m<sup>2</sup>**



Magnífica vivienda de lujo totalmente reformada en c. Covarrubias. 4ª planta exterior, con ascensor, amplio salón- comedor, 5 dormitorios, 5 w. C y 2 cocinas.

**169.000€ / 51m<sup>2</sup>**



Piso en c. Sagunto, situado en una 2ª planta, orientación sur. 51m2 distribuidos en 2 dormitorios, salón-comedor, 1 w. C y cocina equipada. Magnífica ubicación

**5.000€ / 205m<sup>2</sup>**



Local comercial en alquiler en calle. Fuencarral, distribuidos en dos alturas, 205m2 a pie de calle, amplio escaparate. ¡. Ideal. Ubicación!

**800€ / 42m<sup>2</sup>**



Estudio en alquiler en calle cardenal cisneros, situado en una 4ª planta con ascensor, muy luminoso, salón-dormitorio, cocina americana, 1 w. C. Ideal ubicación



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



# red piso

Servicios Inmobiliarios

## CHAMBERÍ - GAZTAMBIDE

Calle de Andrés Mellado, 35

Tfno 918250001

c.nuevochamberi@redpiso.es

750.000€ / 227m<sup>2</sup>

VENDIDO



Magnífica vivienda en 4ª planta exterior. 6 dormitorios, 2 baños, 2 salones, cocina independiente, gran terraza y trastero. Ascensor y calefacción central.

249.900€ / 50m<sup>2</sup>

VENDIDO



Precioso piso en venta en la calle andrés mellado. Tiene 2 dormitorios, salón, cocina y 1 baño. Amueblada.

589.000€ / 120m<sup>2</sup>

VENDIDO



**E** Emisiones: 59 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 233 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Magnífico piso en una 4ª planta exterior en la calle gatzambide. 3 dormitorios, salón, cocina, 2 baños y una gran terraza. Portero físico y ascensor.

270.000€ / 70m<sup>2</sup>

VENDIDO



**E** Emisiones: 50 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 240 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso exterior para reformar, con dos balcones a la calle. Dos dormitorios, salón, comedor-estar, cocina y baño. Tercera con ascensor

420.000€ / 126m<sup>2</sup>

RESERVADO



Estupendo piso exterior. 4 dormitorios, salón, 1 baño, 1 aseo, cocina independiente, despensa y dos balcones. A reformar.

37.000€ / 25m<sup>2</sup>

VENDIDO



Plaza de garaje en venta en la calle gatzambide. Estupenda ubicación. Es para coche grande. Tiene puerta automática y conserje.

300.000€ / 53m<sup>2</sup>

VENDIDO



1 dormitorio, salón, cocina independiente y 1 baño. Servicio de calefacción y agua centralizados. Portero físico 24h. Tiene terraza.

185.000€ / 48m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



**E** Emisiones: 49 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 235 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Inmueble en venta en la calle blasco de garay. Tiene 1 dormitorio independiente, salón, cocina y 1 baño. Ideal inversores.

399.000€ / 77m<sup>2</sup>

DESTACADO



Estupendo piso para entrar a vivir. Primera planta exterior con 2 dormitorios, salón, cocina y 1 baño. Calefacción y agua central. Portero físico.





**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**LA PAZ**  
Sangenjo, 5  
Tfno 918335919  
lapaz@redpiso.es

**412.000€ / 157m<sup>2</sup>**



C/ sangenjo. Formado por 4 dormitorios y 2 baños (uno en suite). Garaje. Portero físico.

**1.450€ / 110m<sup>2</sup>**



Fabulosa vivienda formada por dos dormitorios, un baño completo y un aseo, magnífico salón comedor con terraza, gran luminosidad. Dispone de plaza de garaje.

**599.000€ / 144m<sup>2</sup>**



C/pedro rico. Formado por 3 dormitorios y 2 baños (uno en suite). Magnífico salón y fantástica cocina. Portero físico, vigilancia 24h y zonas comunes.

**199.999€ / 53m<sup>2</sup>**



Fantástico local de cuatro estancias y un baño, destaca por su luminosidad, ser un esquinazo, su correcta distribución y plaza de garaje en superficie.

**449.000€ / 133m<sup>2</sup>**



C/sinesio delgado. Formado por 4 dormitorios y 2 baños. Garaje. Vigilancia 24h y portero físico.

**325.000€ / 85m<sup>2</sup>**



C/santiago de compostela. 3 dormitorios, un baño. Amplio salón.

**1.500€ / 98m<sup>2</sup>**



C/ julio palacios. Formado por 2 habitaciones baño y aseo. Garaje portero físico y vigilancia 24h. Zonas comunes ( piscina, parque infantil, gimnasio)

**275.000€ / 78m<sup>2</sup>**



Vivienda completamente reformada, dispone de hall de entrada, 3 dormitorios, 1 baño, salón, 1 terraza y cocina. La vivienda es totalmente exterior y muy luminosa



**PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA**

 **redpiso**  
Servicios Inmobiliarios  
La seguridad de acertar

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)





**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**VALDEZARZA  
PUERTA DE HIERRO**

Antonio Machado, 14  
Tfno 912244889  
e.valdezarza@redpiso.es

**69.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 43 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 252 Kw h/m<sup>2</sup> año

Local comercial en c/sanchezpreciado. Se distribuye en cuatro salas, baño y un pequeño almacén. Cuenta con escaparate. Junto al parque rodríguez sahagún.

**450.000€ / 77m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 34 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 162 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda completamente reformada en c/valdeverdeja. Consta de dos habitaciones, baño, cocina y salón. Dos plazas de garaje incluidas en el precio.

**1.800€ / 128m<sup>2</sup>**



**B** Emisiones: 19 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 80 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en alquiler en c/gral cadenas campos. Cuenta con dos habitaciones, dos baños, salón, cocina, terraza, dos plazas de aparcamiento y piscina.

**A consultar**



**F** Emisiones: 78 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 462 Kw h/m<sup>2</sup> año

Plaza de garaje en venta en c/valdesangil, valdezarza, moncloa-aravaca, (madrid).

**179.500€ / 59m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 40 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 199 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en c/aguilafuente. Tercera planta con ascensor que consta de dos habitaciones, baño, cocina y salón. Al lado del parque rodríguez sahagún.

**170.000€ / 59m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 77 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 367 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en c/alcalde martin de alzaga. Tercera planta con vistas a la dehesa de la villa. Consta de dos habitaciones, salón, cocina, baño y terraza cubierta.

**170.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 43 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 238 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en venta en c/valldemosa. Primera planta con vistas al parque rodríguez sahagún que cuenta con tres dormitorios, cocina, salón, baño y dos terrazas.

**90.000€ / 66m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 59 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 233 Kw h/m<sup>2</sup> año

Local comercial en c/san restituto. Se distribuye en tres salas, baño. Cuenta con escaparate. Junto al parque rodríguez sahagún.

**169.000€ / 69m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 216 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en c/armenteros. Tercera planta distribuida en tres habitaciones, cocina, salón y un baño. Lista para entrar a vivir. Muy cercana al metro valdezarza.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**BARRIO DEL PILAR**

Calle Melchor Fernández Almagro, 54

Tfno 917394894

e.barriodelpilar@redpiso.es

**150.000€ / 71m<sup>2</sup>**

RESERVADO



Vivienda exterior de dos plantas de 2 dormitorios, cocina americana, salón, 2 baños, calefacción individual. Reformado. Orientación norte.

**199.000€ / 204m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



Local de dos plantas con 2 salas muy grandes, despacho, dos baños y cocina independiente. Instalaciones renovadas de electricidad y fontanería. Reformado.

**219.000€ / 64m<sup>2</sup>**

RESERVADO



Fantástico piso en plaza mondariz. Cuenta con 2 habitaciones, baño, hall, terraza, cocina, trastero y garaje y. A/a, calefacción individual. Muy luminoso

**165.000€ / 40m<sup>2</sup>**

VENDIDO



Plaza arteijo muy luminoso, consta de un gran salón luminoso, una habitación muy amplia, cocina y baño.

## SUMA

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

Red Tax



La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

📞 915 078 237 | ✉️ redtax@redpiso.es



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

Financiación  
**100%**

Intermediación financiera



redpiso  
Servicios Inmobiliarios

SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA

**www.redpiso.es**



redpiso  
Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)

**www.redpiso.es**





**369.000€ / 115m<sup>2</sup>**



**Oportunidad**  
Islas cles. Tercera planta con orientación sur.  
96 m2 distribuidos en: salón, cocina, 4  
dormitorios y 2 baños. A reformar.

**450.000€ / 140m<sup>2</sup>**



**Oportunidad**  
Ramon gómez de serna. Tercero con  
ascensor. Orientación noreste, 137 m2  
distribuidos en: salón, 1 baño, cocina y 3  
dormitorios. Finca con portero y piscina.

**139.000€ / 113m<sup>2</sup>**



**Oportunidad**  
**F** Emisiones: 26 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 137 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local apto para cambio de uso con orientación  
sur y 113m<sup>2</sup> construidos. Consta de una planta  
principal diáfana y una entreplanta con 2  
vestuarios y 1 aseo.

**89.000€ / 43m<sup>2</sup>**



**Oportunidad**  
Ramón gómez de la serna. Local comercial con  
69 m2 construidos, 1 baño. Se puede hacer  
vivienda. Planta calle. A reformar.

**310.000€ / 75m<sup>2</sup>**



**Reservado**  
**E** Emisiones: 43 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 208 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Alejandro casona. Primero con ascensor.  
Orientación sureste, 75 m2 distribuidos en:  
salón, 1 aseo, 1 baño, cocina y 2 dormitorios.  
Finca con conserje y piscina.

**419.000€ / 93m<sup>2</sup>**



**Reservado**  
**D** Emisiones: 31 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 148 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Risco de polanco segunda planta, exterior con  
orientación suroeste. 93 m2 distribuidos en: 2  
dormitorios, 2 baños, terraza, trastero, plaza de  
garaje, piscina.

**395.000€ / 123m<sup>2</sup>**



**Oportunidad**  
Emisiones: 31 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 150 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Pico balaitus. Segunda planta, exterior con  
orientación este 118m2 distribuidos en: 4  
dormitorios, 2 baños, cocina, recinto cerrado,  
parque, zona verde.

**369.000€ / 120m<sup>2</sup>**



**Oportunidad**  
Isla de arosa primera planta, exterior con  
orientación suroeste de 120m2 distribuidos en:  
4 dormitorios, 2 baños, cocina amplia,  
conserje, ascensor y trastero.

**1.300€ / 115m<sup>2</sup>**



**Oportunidad**  
**E** Emisiones: 36 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 179 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Alquiler alejandro casona. Noreste 115 m2  
distribuidos en: salón, cocina, 4 dormitorios y 2  
baños, cocina equipada, trastero, garaje y  
piscina. Semiamueblado.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

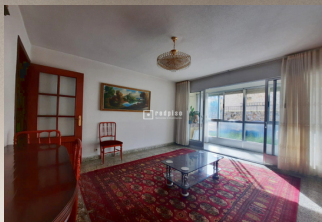
**FUENCARRAL**

Nuestra Señora de Valverde, 27

Tfno 918251197

e.fuencarral@redpiso.es

**209.000€ / 91m<sup>2</sup>**



Salón luminoso con acceso a terraza, 3 dormitorios amplios, cocina con tendedero, baño completo y trastero.

**210.000€ / 94m<sup>2</sup>**



Redpiso vende piso de 3 habitaciones, con amplio salón, cocina y baño completo, un cuarto de lavado con posibilidad de hacer aseo, garaje y trastero

**249.000€ / 84m<sup>2</sup>**



Precioso dúplex de 2 dormitorios, salón con terraza, comedor, cocina amueblada y equipada, cuarto de baño completo y pasillo.

**390.000€ / 129m<sup>2</sup>**



**D**  
Estupendo dúplex muy luminoso. En primera planta amplio salón, cocina, baño y dormitorio suite. En segunda planta 3 dormitorios, 2 baños completos y terraza.

**300.000€ / 92m<sup>2</sup>**



**E**  
Vivienda con plaza de garaje y trastero. 3 habitaciones (una tipo suite) cocina con terraza y 2 baños completos. Edificio construido en el año 2004.

**85.000€ / 40m<sup>2</sup>**



**E**  
Local reformado. Con fontanería y electricidad nuevas, puerta de entrada blindada, los suelos de gres, paredes lisas, ventanas de climatit y alarma.

**125.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Local comercial en tres olivos a pie de calle sin necesidad de reforma, baño, dos habitaciones y aire acondicionado.

**375.000€ / 241m<sup>2</sup>**



**E**  
Gran oportunidad!! local en venta con paso de carruajes. Ideal para montar oficinas y/o almacén.



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## PEÑAGRANDE

Avenida Monforte de Lemos, 161

Tfno 912069730

e.penagrande@redpiso.es

**205.000€ / 58m²**



Piso en av. Betanzos. Cuarta planta de 58m². Orientación oeste. Dos dormitorios, salón-comedor, terraza, cocina, baño y trastero. Cerca del metro peñagrande

**196.000€ / 53m²**



Piso en calle sarria. Primera planta de 53m². Orientación norte. Dos dormitorios, salón-comedor, terraza, cocina y baño. Cerca del metro peñagrande.



PACO Y NURIA TIENEN  
**UN ASESOR INMOBILIARIO**  
EN EXCLUSIVA

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios  
La seguridad de acertar

**139.000€ / 118m²**



Local comercial en av. Betanzos de 2 plantas a reformar, cerca del metro peñagrande.

**760.000€ / 143m²**



ático c/baño de 143m², dos plantas, hall-entrada, cocina, salón-comedor, 3 baños, 4 dormitorios y magnífica terraza, plaza de garaje, áreas verdes, piscina.

**139.000€ / 58m²**



Piso en calle sarria. Bajo con altura de 57m². Orientación noroeste. A reformar. Dormitorios, salón-comedor, cocina y baño. Peñagrande.

**199.000€ / 57m²**



Piso en calle ponferrada. Novena planta de 57m². Orientación sur. Tres dormitorios, salón-comedor, terrazas, cocina y baño. Finca con portero. Peñagrande.

**419.000€ / 113m²**



Piso en c/chantada. Primera planta de 113m². Orientación oeste y norte. Cuatro dormitorios, salón-comedor, terraza, cocina y dos baños. Garaje y trastero.

**350.000€ / 88m²**



Piso en c/chantada. Primera planta de 88m². Orientación sur. Dos dormitorios (origen 3 dormitorios), salón-comedor, terraza, cocina y baño. Metro peñagrande.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**BRAVO MURILLO**

Calle Francos Rodríguez, 12

Tfno 910173802

e.bravomurillo@redpiso.es

**1.100.000€ / 471m<sup>2</sup>**



Local comercial en c/francos rodríguez distribuido en dos plantas con posibilidad de cambio de uso.

**4.150€ / 471m<sup>2</sup>**



Local comercial en c/francos rodríguez en alquiler distribuido en dos plantas. Ultimo uso, sucursal bancaria.

**24.000€ / 28m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en plena calle bravo murillo para coche grande con puerta automática.

**850€ / 46m<sup>2</sup>**



Piso en c/pamplona distribuido en salón con cocina independiente, amplio dormitorio y cuarto de baño. Cuenta con ascensor y calefacción central.

**1.000€ / 77m<sup>2</sup>**



Vivienda en c/tremp, distribuido en salón, cocina independiente, un dormitorio y un baño. Garaje y trastero incluidos. Urbanización con zonas verdes.

**95€ / 9m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en plena avenida de pablo iglesias, exterior bajo cubierta para coche grande y puerta automática.

**189.000€ / 68m<sup>2</sup>**



Vivienda en c/san raimundo, exterior, distribuido en salón, cocina independiente, tres dormitorios, un baño y dos balcones. A reformar.

**A consultar**



Vivienda en bellas vistas, distribuido en salón, cocina independiente, tres dormitorios, un baño y dos terrazas. Garaje y trastero incluidos.

**189.000€ / 84m<sup>2</sup>**



Vivienda unifamiliar aislada en c/íslas gilbert muy cerca del metro de francos rodríguez. Opción de edificar varias alturas.

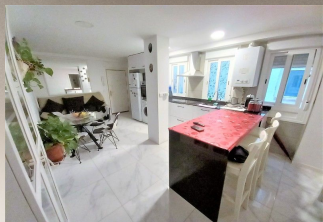


**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

## CUATRO CAMINOS

Calle Raimundo Fernández Villaverde, 21  
Tfno 910339167  
cuatrocaminos@redpiso.es

**285.000€ / 67m<sup>2</sup>**



Calle carlos rubio, 3 dormitorios, 2 baños, uno de ellos en suite, cocina americana, terraza abierta, luminoso y exterior, vivienda reformada con ascensor.

**150.000€ / 38m<sup>2</sup>**



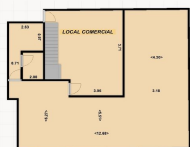
Calle san valeriano, 2 dormitorios, 1 baño, cocina americana y salón comedor, baño con bañera, vivienda luminosa, para entrar a vivir, con excelente ubicación.

**465.000€ / 94m<sup>2</sup>**



Calle dulcinea , 3 dormitorios, 2 baños, salón comedor, cocina independiente, armarios empotrados, vivienda luminosa, exterior y con ascensor.

**250.000€ / 249m<sup>2</sup>**



Calle carlos latorre, se vende local de 126m utilizado para múltiples plazas de garaje y dos aseos, y un sótano de 123m con puerta individual.

**475.000€ / 334m<sup>2</sup>**



Calle carlos latorre, inmueble distribuido en tres plantas, vivienda 85m con terraza, local comercial 126m con 2 aseo y sótano de 123m. Excelente ubicación.

**635.000€ / 92m<sup>2</sup>**



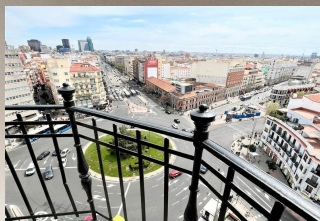
Calle raimundo fdez. Villaverde, 2 dormitorios, 2 baños, salón con balcón, cocina americana, armarios empotrados, vivienda luminosa, exterior y con ascensor.

**150.000€ / 36m<sup>2</sup>**



Calle don quijote, 1 dormitorio, 1 baño con plato de ducha, salón, cocina independiente, patio de uso y disfrute, vivienda luminosa, con excelente ubicación.

**1.800.000€ / 180m<sup>2</sup>**



Avenida reina victoria, 3 dormitorios, 3 baños, salón con dos balcones, cocina independiente, tres terrazas amplias, vivienda luminosa con preciosas vistas.

**1.600.000€ / 352m<sup>2</sup>**



Hostal en calle almansa, cuenta con 7 habitaciones y 2 baños por planta, haciendo un total de 28 habitaciones y 8 baños. Facturación demostrable aprox. 300. 000€





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CUATRO CAMINOS BERNABÉU

Calle Infanta Mercedes, 11

Tfno 918337734

cuatrocaminos2018@redpiso.es

96.500€ / 30m<sup>2</sup>



Local comercial  
actual peluquería  
cerca de avda. General perón y orense  
1 aseo

110.000€ / 54m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 64 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 326 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Apartamento a estrenar, reconvertido a  
vivienda con el cambio de uso pendiente.  
Luminoso con trastero. Finca seminueva.

1.390€ / 110m<sup>2</sup>



Urbanización cerrada con plaza de garaje  
incluida. Distribuida en 3 dormitorios 2 wc, uno  
de ellos en suite. Reformado. Portero físico.  
Calefacción central.

650€ / 50m<sup>2</sup>



Estudio con plaza de garaje, trastero y piscina.  
Frente al mercado y mercadona. Obra  
seminueva.

480.000€ / 132m<sup>2</sup>



Distribuida en 3 dormitorios y 3 baños. Al lado  
de la avenida del general peron. Para reformar.  
Calefacción central. Portero físico.

180.000€ / 60m<sup>2</sup>



Local en venta en la calle salamanca esquina  
con infanta mercedes. Anteriormente era un  
bar, tiene licencia y salida de humos.

313.000€ / 56m<sup>2</sup>



Precioso piso de un dormitorio con terraza  
exterior. Totalmente reformado. Finca con  
portero físico. Calefacción central. Al lado de  
general yagüe.

## SUMA

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

Red Tax

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

📞 915 078 237 | ✉️ redtax@redpiso.es

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**BERRUGUETE**  
Francos Rodríguez 12  
Tfno 910173802  
berruguete@redpiso.es

**189.000€ / 68m<sup>2</sup>**



Vivienda en c/san raimundo, exterior, distribuido en salón, cocina independiente, tres dormitorios, un baño y dos balcones. A reformar.

**1.100.000€ / 471m<sup>2</sup>**



Local comercial en c/francos rodríguez distribuido en dos plantas con posibilidad de cambio de uso.

**24.000€ / 28m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en plena calle bravo murillo para coche grande con puerta automática.

**850€ / 46m<sup>2</sup>**



Piso en c/pamplona distribuido en salón con cocina independiente, amplio dormitorio y cuarto de baño. Cuenta con ascensor y calefacción central.

**4.150€ / 471m<sup>2</sup>**



Local comercial en c/francos rodríguez en alquiler distribuido en dos plantas. Último uso, sucursal bancaria.

**95€ / 9m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en plena avenida de pablo iglesias, exterior bajo cubierta para coche grande y puerta automática.

**1.000€ / 77m<sup>2</sup>**



Vivienda en c/tremp, distribuido en salón, cocina independiente, un dormitorio y un baño. Garaje y trastero incluidos. Urbanización con zonas verdes.

**189.000€ / 84m<sup>2</sup>**



Vivienda unifamiliar aislada en c/islas gilbert muy cerca del metro de francos rodríguez. Opción de edificar varias alturas.

**A consultar**



Vivienda en bellas vistas, distribuido en salón, cocina independiente, tres dormitorios, un baño y dos terrazas. Garaje y trastero incluidos.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**PL. CASTILLA - TETUÁN  
VALDEACEDERAS**

Sor Ángela de la Cruz, 39

Tfno 918759276

e.plazacastilla@redpiso.es

**129.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Piso bajo de 2 dormitorios, exterior, cerca de todos los servicios, a metros del. Parque. Rodríguez. Sahagun.

**289.000€ / 68m<sup>2</sup>**



Amplio piso de 1 dormitorio, con plaza de garaje, en finca con ascensor y conserje. Espectacular ubicación, zona. Cuzco.

**359.000€ / 147m<sup>2</sup>**



Casa adosada de 4 dormitorios. Salón - comedor. 2 baños y 1 aseo. 2 terrazas solárium

**295.000€ / 226m<sup>2</sup>**



Finca con 6 inmuebles, ideal para inversor, tanto construir o rentar.

**210.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Piso de 2 dormitorios, exterior, para entrar a vivir, a metros de. Torres. Skyline

**390.000€ / 496m<sup>2</sup>**



Local comercial - nave. 2 niveles, recepción, sala de reuniones, vestuarios. Cinta transportadora. Vado.

**149.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Piso de 1 dormitorio con terraza de 15m<sup>2</sup>, luminoso, para entrar a vivir.

**159.000€ / 59m<sup>2</sup>**



Piso en finca seminueva con ascensor y trastero. 1 dormitorio, salón, cocina, baño. Para entrar a vivir. Excelente ubicación.

**2.300€ / 73m<sup>2</sup>**



Amplio local comercial en avenida. Bravo. Murillo. Todo en planta principal, buen escaparate.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CASTELLANA - CHAMARTÍN

Paseo de la Castellana, 201

Tfno 910325424

castellana@redpiso.es

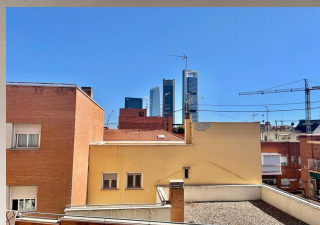
**279.000€ / 75m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 56 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 268 Kw h/m<sup>2</sup> año

Paseo de la Castellana, frente a las torres y el hospital de la Paz, 5ª planta c/asc, 3 dormitorios, baño, cocina, salón, terraza cerrada.

**185.000€ / 80m<sup>2</sup>**



Almenara, ascensor, 2 dormitorios, baño, cocina con tendedero, calefacción, para entrar a vivir.

**30.000€ / 35m<sup>2</sup>**



Chamartín, amplia plaza de garaje, planta -1, puertas automáticas.

**315.000€ / 89m<sup>2</sup>**



Totalmente reformado frente a las torres, 3ª planta c/asc, 3 dormitorios, 2 baños, cocina abierta, amplio salón.

**179.000€ / 57m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 59 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 284 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Almenara, 3ª planta, 3 dormitorios, baño, salón, balcón, cocina con tendedero, para entrar a vivir.

**2.100€ / 174m<sup>2</sup>**



Chamartín, 4 dormitorios, 2 baños, cocina equipada, trastero, garaje, piscina, gimnasio, zona infantil, conserje.

**310.000€ / 74m<sup>2</sup>**



Almenara, ático con terraza abierta, 3ª c/asc, 2 dormitorios, 2 baños, salón, calefacción, reformado.

**440.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 37 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 179 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Paseo de la Castellana, 3ª planta con ascensor, 4 dormitorios, baño, cocina, terraza abierta, conserje.

**550.000€ / 144m<sup>2</sup>**



Paseo de la Castellana, 7ª planta, 4 dormitorios, baño y aseo, 2 terrazas abiertas, garaje, para reformar.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**MALASAÑA - UNIVERSIDAD**

Calle Pez, 31

Tfno 918333715

e.universidad@redpiso.es

**830.000€ / 162m<sup>2</sup>**



6

Vivienda exterior segregable, 6 dormitorios, 3 baños. Alta rentabilidad como hostel o residencia de estudiantes.

**240.000€ / 48m<sup>2</sup>**



Apartamento de 1 dormitorio, vestidor, salón comedor, cocina independiente y baño. Listo para entrar a vivir.

**320.000€ / 76m<sup>2</sup>**



Vivienda exterior con 3 balcones a la calle, 3 dormitorios, cocina y baño. Edificio con ascensor.

**669.900€ / 149m<sup>2</sup>**



Piso señorial con salón totalmente exterior, 4 dormitorios, 2 baños, cocina con despensa y buhardilla de 20m<sup>2</sup>. Junto a plaza españa.

**685.000€ / 93m<sup>2</sup>**



Vivienda exterior de diseño, 3 dormitorios, 2 baños, 3 balcones a la calle y terraza. Finca con ascensor.

**240.000€ / 117m<sup>2</sup>**



Local acondicionado a vivienda totalmente a reformar. Excelentes posibilidades.

**190.000€ / 38m<sup>2</sup>**



Bajo exterior de 1 dormitorio, salón con ventana a la calle, cocina americana y baño. Reformado hace 5 años

**599.000€ / 161m<sup>2</sup>**



Local comercial con alta rentabilidad, distribuido en dos plantas. Excelente ubicación en plena calle san bernardo.

**210.000€ / 38m<sup>2</sup>**



6

Vivienda interior a reformar de 2 dormitorios, salón comedor, cocina y baño independientes. Excelente ubicación.

# NUEVA HERRAMIENTA DE VALORACIÓN ONLINE DE TU LOCAL O VIVIENDA

[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar



## CONOCE EL VALOR REAL DE TU INMUEBLE



Con la nueva herramienta de **Valoración Online de Redpiso**, te ofrecemos una estimación del precio de venta y alquiler con máximos y mínimos. Además, gracias al conocimiento al detalle de los barrios que tienen nuestros 1.800 asesores, el precio ofrecido es el que más se ajusta a la realidad en comparación con otras aplicaciones de valoración que hay en el mercado.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## LAVAPIÉS - EMBAJADORES

C/Collegiata 2, Local 1

Tfno 911921007

lavapiés@redpiso.es

**24.000€ / 29m<sup>2</sup>**



Amplia plaza de garaje ubicada en la calle embajadores. Puerta automática, acceso a través de montacargas (2,18mx5m). Plaza tiene la forma de ?!

**127.000€ / 30m<sup>2</sup>**



Oportunidad de invertir en el área de rastro. Plaza cascorro. Apartamento-loft, perfecto estado 30m2. Amueblado y equipado. Recién reformado. Comunidad 33€

**135.000€ / 60m<sup>2</sup>**



Local con múltiples posibilidades de reformar a su gusto. Dividido en 2 plantas: planta calle de 40 m2 y sótano de 20m2. Fachada de 5 m. Alto de techo 3,35 m

**157.000€ / 41m<sup>2</sup>**



Piso de dos dormitorios, 41 m2. Aire acondicionado. Cocina independiente. Gastos de comunidad bajos. 2ª planta con ascensor

**209.900€ / 49m<sup>2</sup>**



Vivienda exterior y luminosa. 49m2: salón, cocina-comedor, 2 dormitorios y baño. 1ª planta de un edificio con ascensor

**277.000€ / 62m<sup>2</sup>**



Exterior y luminoso. Recien reformado con diseño nórdico. 62 m2: amplio salón con cocina americana, exterior con balcón. 3ª con ascensor. Comunidad 45€/mes

**359.900€ / 90m<sup>2</sup>**



Luminosa vivienda con balcón exterior para entrar a vivir. Plaza de garaje incluida. 90m2, 3 dorm. , 2ª con ascensor. Comunidad 90 € con calefacción central



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES **GRATIS**  
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**LATINA IMPERIAL**

Plaza de la Cebada, 6

Tfno 912772150

e.latina@redpiso.es



PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA



**redpiso**

Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

**30.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje para coche grande, de 9 m2 a 3 minuto andando de puerta de toledo. Finca con portero físico. Fácil acceso.

**120€ / 21m<sup>2</sup>**



Se alquila plaza de garaje para motos ( entran dos), posibilidad de alquilar por unidad a 60€ cada moto o para un coche pequeño mini a plaza completa.

## SUMA

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**

Servicios Financieros

**1.350€ / 58m<sup>2</sup>**



Piso de 58 m2, con ascensor, dos habitaciones con armario empotrado y baño en suite, amueblado, para alquiler de temporadas.

**Red Tax**



La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

📞 915 078 237 | ✉️ redtax@redpiso.es

**850€ / 49m<sup>2</sup>**



Piso de 49 m2, amueblado, una habitación, dos armarios empotrados, alquiler por temporadas. Mejor visitar. !



**DCREDIT**

Servicios Financieros

## Financiación 100%

Intermediación financiera



**redpiso**

Servicios Inmobiliarios

**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

**www.redpiso.es**





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**ATOCHA - ARGANZUELA**

Paseo Santa María de la Cabeza, 21

Tfno 910395054

area.atocha@redpiso.es

**205.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**F**

Piso en venta en la c/ alonso del barco, 2ª planta, exterior, ascensor, de 60 m<sup>2</sup>. 2 dormitorios, salón independiente, cocina y baño. Próximo metro embajadores.

**280.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**E**

Venta piso en la c/ ancora, de 90m<sup>2</sup>, exterior, 1ª planta con ascensor. 4 dormitorios, salón, cocina y baño. A reformar. Próximo estación/ave de atocha

**285.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**E**

Emissiones: 54 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 261 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en venta en la c/ tarragona, 80 m<sup>2</sup>, 6ª planta con ascensor. 3 dormitorios, 2 terrazas, salón, cocina y baño. Piso muy luminoso. A escasos metros de atocha.

**545.000€ / 144m<sup>2</sup>**



**F**

C/ general lacy, 144 m<sup>2</sup>. Exterior, ascensor, video portero 24h. 4 dormitorios, 2 baños. Garaje, trastero. Urbaniz privada, piscina, padel, gym, parque infantil

**595.000€ / 182m<sup>2</sup>**



**E**

Emissiones: 41 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 195 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en venta en pso sta mª de la cabeza, 2ª planta con ascensor, exterior, con terraza. 5 dormitorios, salón, cocina y 3 baños. Muy próximo a la estac. Atocha.

**10.000€ / 5m<sup>2</sup>**



Venta garaje c/ vizcaya, próx. Estación atocha renfe/ave. Para coche pequeño, motos, bicicletas, patinetes. Fácil acceso desde la calle y puerta automática.

**16.900€ / 11m<sup>2</sup>**



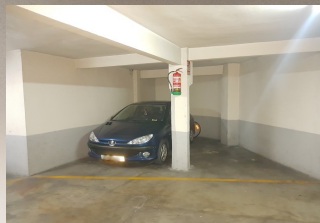
Venta de plaza de garaje en la c/ canarias, de 12 m<sup>2</sup>. ( medidas, 2,50 x 4,50 m<sup>2</sup> ). Mando a distancia y puerta automática. Fácil acceso desde la calle.

**17.500€ / 8m<sup>2</sup>**



Garaje en venta en pso. Sta. Mª de la cabeza, de 8m<sup>2</sup> ( 2,20 x 4 ), fácil acceso desde la calle, puerta automática. Muy próximo a la estación de atocha / ave.

**18.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en venta, (sólo para moto), máximo 3 motos, de 10 m<sup>2</sup>, en pso sta mª de la cabeza. Venga a visitarlo sin compromiso.



# red piso

Servicios Inmobiliarios

**ATOCHA - ANTÓN MARTÍN  
LAVAPIÉS**

Calle Atocha, 93

Tfno 910331201

proyecto.atocha@redpiso.es

**895.000€ / 200m<sup>2</sup>**



Local en atocha. Restaurante con licencia de hostelería que admite muchas otras opciones. 200m<sup>2</sup> y 15m<sup>2</sup> de fachada

**229.000€ / 60m<sup>2</sup>**



Oportunidad en el barrio de las letras dúplex a la venta como primera vivienda o inversión. Cocina alta gama, gas natural, dos dormitorios. Finca señorial

**495.000€ / 88m<sup>2</sup>**



ático-duplex en zona antón martin. Con 2 terrazas y balcones. Gas natural, suelos de parquet. Primeras calidades. Finca con ascensor.

**279.600€ / 87m<sup>2</sup>**



80m<sup>2</sup> para reformar en ronda de atocha. Tercera planta en finca rehabilitada y protegida.

**Alquiler**



Estudio en alquiler en lavapiés. Amueblado. Muy próximo al metro antón Martín y atocha renfe.



**red piso**  
Servicios Inmobiliarios



**¿Cuánto vale tu inmueble?**  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS  
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**



**PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA**



**red piso**  
Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

# SUMA

**LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO**



**DCREDIT**  
Servicios Financieros





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**PASEO DE LA FLORIDA**

Paseo de la Florida, 49

Tfno 912977009

e.laflorida@redpiso.es

**535.000€ / 142m<sup>2</sup>**

**DESTACADO**



Vivienda de 142m<sup>2</sup> sita en avda. Valladolid, compuesta de 4 dormitorios, salón, cocina, dos baños, tendedero y terraza. A diez minutos de príncipe pío.

**Red Tax** 

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

☎ 915 078 237 | ✉ [redtax@redpiso.es](mailto:redtax@redpiso.es)

 **DCREDIT**  
Servicios Financieros

**Financiación  
100%**

Intermediación financiera

**120.000€ / 74m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Se vende local de 72m<sup>2</sup> en cuesta de san vicente. Distribuido en dos plantas: planta calle de 38m<sup>2</sup> y sótano de 35m<sup>2</sup>. Posibilidad de cambio de uso a vivienda.

**1.200€ / 95m<sup>2</sup>**

**ALQUILADO**



Vivienda de 95m con dos dormitorios, salón, cocina completa, dos baños y terraza. Reformado. Opción a plaza de garaje privada. Portero, ascensor y piscina.

**950€ / 63m<sup>2</sup>**

**ALQUILADO**



Se alquila piso en la calle mozart. Séptima planta exterior de un dormitorio, salón, cocina y baño. Incluye piscina y vigilancia 24 horas. Cerca de príncipe pi



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

**[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)**

 **redpiso**  
Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS  
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**

**[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)**



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**JUSTICIA - CHUECA**

Calle Hortaleza, 59

Tfno 910339316

justicia@redpiso.es

**700.000€ / 67m<sup>2</sup>**



Local comercial 69m<sup>2</sup>. Salida de humos. Dos escaparates. Calle principal

**185.000€ / 20m<sup>2</sup>**



Apartamento 20m<sup>2</sup>. Reformado inversión/rentabilidad

**399.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**F**  
Calle pelayo. 70m<sup>2</sup>. Vivienda exterior con dos balcones. Dos dormitorios y alcoba. Grandes posibilidades de reforma

**265.000€ / 46m<sup>2</sup>**



Vivienda luminosa 46m<sup>2</sup>. Dos dormitorios. Cocina independiente. Luminoso finca clásica rehabilitada

**4.000€ / 200m<sup>2</sup>**



Amplio local 200m<sup>2</sup>. Diáfano. Almacén. Baño. Calle principal. Licencia comercial

**229.000€ / 35m<sup>2</sup>**



Estudio. Muy luminoso. Buena ubicación. Calefacción y agua caliente central. Piscina y gimnasio

**366.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Luminoso apartamento exterior. Dos amplios balcones. Totalmente reformado. Ascensor finca clásica

**179.000€ / 45m<sup>2</sup>**



**F**  
Calle hernán cortés. Dos habitaciones, salón con cocina americana y baño completo. Aa/bc céntrico

**2.250.000€ / 462m<sup>2</sup>**



Inmueble 460m<sup>2</sup>. Grandes posibilidades. Tres balcones, amplia terraza segregable





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**MONCLOA**

Ferraz, 37

Tfno 912304949

e.moncloa@redpiso.es

**185.000€ / 42m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Estudio a reformar en la calle luisa fernanda.  
Es una 5ª planta, a 1 minuto andando del templo de debod.

**239.900€ / 50m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E** Emisiones: 36 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 174 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Estupendo inmueble en buen estado. La vivienda cuenta con cocina, salón, dos dormitorios y baño. Además la finca cuenta con portera físico. ¡venga a visitarlo!

**48.000€ / 18m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Plaza garaje con puerta automática en calle quintana. Para coche mediano, pequeño o moto.

**1.050€ / 45m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**G** Emisiones: 124 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 626 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en alquiler disponible a partir del 6 de junio. Situado en cuarta planta interior, 2 dormitorios, baño con plato de ducha, salón y cocina equipada.

**40.000€ / 12m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



Plaza de garaje en calle romero robledo.  
Coche mediano. Puerta manual.

**890.000€ / 216m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Vivienda situada en una 1ª planta exterior muy luminosa. Sus 216 m<sup>2</sup> distribuidos en 4 estancias, que podrían ser más, 2 baños, 1 cocina y 1 amplio salón.

**715.000€ / 170m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 47 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 223 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Espectacular piso en venta en rey francisco. 4º planta exterior con 4 dormitorios, 2 baños, 2 salones, cocina y 2 balcones.

**695.000€ / 150m<sup>2</sup>**

**DESTACADO**



**F** Emisiones: 63 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 314 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Inmueble a reformar en la calle marqués de urquijo. Consta de 150 m<sup>2</sup>.

**559.000€ / 144m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Vivienda en 2º planta exterior en calle benito gutiérrez. 145 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en 3 dormitorios, 2 baños, cocina y salón. Ascensor y terraza.



Construyendo historias, creando hogares



¡Últimas unidades a la venta!

DESDE  
**178.000 €**  
+ IVA 21 %  
**215.380 €**  
(IVA incluido)



COMPLEJO INMOBILIARIO

## FUTURA CENTER ARENA

Apartamentos con zonas comunes, lobby y servicio de Coliving and Coworking



- Apartamentos desde 50 a 80 m<sup>2</sup> y de 1, 2 y 3 dormitorios.
- Control de acceso, lobby, zonas ajardinadas, espacios multiusos, gimnasio, piscina, spa y lavandería comunitaria.
- En el nuevo corazón comercial y de servicios de Rivas Vaciamadrid (Junto al Metro Rivas Futura).

Comercializa en exclusiva



Acabados

**PORCELANOSA**

Informaciones y reservas:

911 927 099 | [www.promored.es](http://www.promored.es) | [comercial@promored.es](mailto:comercial@promored.es)