

Año 16  
Número

7

Julio/Agosto 2022

ZONA 6

EJEMPLAR  
GRATUITO



redpiso

Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE  
**5.000**  
INMUEBLES  
EN EXCLUSIVA



Intermediario de  
Crédito Inmobiliario  
inscrita en el Registro  
del Banco de España



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su autor. Redpiso Web no se responsabiliza de los productos ofertados por el cliente en los espacios que tienen contratados en esta revista, así como tampoco de las imágenes o informaciones que en ella se publican. Sólo se responsabiliza de los contenidos directamente originados por nosotros e identificados en nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OFERTADOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS (IMPUESTO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES), NI LOS GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES RELATIVOS A LA COMPRA-VENTA, NI LA COMISIÓN DE INTERMEDIACIÓN QUE SATISFACE EL COMPRADOR Y QUE ASCIENDE A UN 3 % + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.500 € IVA INCLUIDO.



Certificado PEFC

Este producto procede de  
bosques gestionados de  
forma sostenible y fuentes  
controladas  
[www.pefc.es](http://www.pefc.es)



Por favor, no tirar al suelo. RECICLAR

- |   |   |
|---|---|
| <a href="#">3</a> Redpiso Villaverde Alto                         | <a href="#">18</a> Redpiso San Ignacio - Las Águilas          |
| <a href="#">4</a> Redpiso Villaverde Bajo - San Cristóbal         | <a href="#">19</a> Redpiso Paseo de Extremadura               |
| <a href="#">5</a> Redpiso San Cristóbal                           | <a href="#">20</a> Redpiso Pau Carabanchel                    |
| <a href="#">6</a> Redpiso Villaverde Bajo - Ciudad de Los Ángeles | <a href="#">21</a> Redpiso Carabanchel Alto                   |
| <a href="#">7</a> Redpiso Villaverde Espinillo - Oroquieta        | <a href="#">22</a> Redpiso Carabanchel - Oporto               |
| <a href="#">8</a> Redpiso Usera - San Fermín                      | <a href="#">23</a> Redpiso Carabanchel - Zona Opañel          |
| <a href="#">9</a> Redpiso Los Rosales - Perales del Río           | <a href="#">24</a> Redpiso Carabanchel - Eugenia de Montijo   |
| <a href="#">10</a> Redpiso Usera - Orcasitas                      | <a href="#">25</a> Redpiso Puerta Bonita                      |
| <a href="#">11</a> Redpiso Usera-Madrid Río                       | <a href="#">26</a> Redpiso Carabanchel - Urgel                |
| <a href="#">12</a> Redpiso Plaza Elíptica                         | <a href="#">27</a> Redpiso Marqués de Vadillo - Madrid Río    |
| <a href="#">13</a> Redpiso Aluche - Ocaña                         | <a href="#">28</a> Redpiso Carabanchel Vistalegre - Carpetana |
| <a href="#">14</a> Redpiso Aluche                                 | <a href="#">29</a> Redpiso Carabanchel - Muñoz Grandes        |
| <a href="#">15</a> Redpiso Aluche - Campamento                    | <a href="#">30</a> Redpiso Puerta del Ángel                   |
| <a href="#">16</a> Redpiso Lucero                                 | <a href="#">31</a> Redpiso Comillas                           |
| <a href="#">17</a> Redpiso Las Águilas                            | <a href="#">32</a> Certificación                              |







# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**VILLAVERDE ALTO**

Doctor Pérez Domínguez, 9

Tfno 917988319

e.puente-futuro@redpiso.es

**77.500€ / 50m<sup>2</sup>**



6

Local en venta en pleno paseo alberto palacios. Actualmente con licencia de librería. Excelente ubicación!

**117.500€ / 120m<sup>2</sup>**



6

2 locales en 1. Disponen de 120 m2. Fachada de 5 m2. Muchas posibilidades. Paseo alberto palacios

**107.500€ / 65m<sup>2</sup>**



6

3 dormitorios, salón, cocina, baño. Aire acondicionado. Para entrar a vivir. Al lado de metro y renfe villaverde alto.

**134.000€ / 85m<sup>2</sup>**



6

3 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza cerrada. Totalmente reformada. Al lado de renfe puente alcocer

**139.500€ / 71m<sup>2</sup>**



6

Vivienda en 1ª planta. 2 dormitorios, salón amplio, cocina y baño. Totalmente reformada. Zonas comunes ajardinadas.

**155.500€ / 128m<sup>2</sup>**



6

4 dormitorios, salón, cocina, 2 baños y 2 terrazas. Finca con 2 ascensores. Muy cerca de puente alcocer.

**159.900€ / 90m<sup>2</sup>**



6

3 dormitorios, salón de 18 m2, cocina, 2 baños y 2 terrazas. Calefacción y aire acondicionado. Para entrar a vivir. Al lado de metro y renfe de villaverde alto.

**212.000€ / 120m<sup>2</sup>**



6

Vivienda con ascensor. 4 dormitorios, salón de 23 m2, cocina, 2 baños y terraza. Calefacción y aire acondicionado. Para entrar a vivir.

**215.000€ / 125m<sup>2</sup>**



6

Urbanización san jorge  
3 dormitorios, salón, cocina, 2 baños(1 en suite) y 4 terrazas. Vivienda muy amplia. Finca con piscina, jardines y zonas infantiles.

**97.500€ / 45m<sup>2</sup>**

RESERVADO



6

2º planta sin ascensor, 41m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, salón independiente, cocina y baño con plato de ducha. Oportunidad

**187.500€ / 84m<sup>2</sup>**

RESERVADO



6

Precioso piso de 84m<sup>2</sup>, 3 habitaciones, 2 baños completos (1 en suite). Suelos de tarima, calefacción por gas natural y aire acondicionado. ¡muy luminoso!

**167.500€ / 107m<sup>2</sup>**

DESTACADO



6

107m<sup>2</sup>. Se encuentra en una 2ª planta con ascensor y consta de 4 dormitorios, 1 baño completo y 1 aseo. Suelos de gres, ventanas climatit y puertas de pino.

**650€ / 55m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



6

En alquiler estupendo local comercial de 55m<sup>2</sup>, con una ubicación excelente dentro del barrio. Dispone de 1 aseo.

**132.500€ / 79m<sup>2</sup>**



6

79m<sup>2</sup>, 1º planta reformado, 3 dormitorios, salón con terraza y cocina con tendedero, baño con plato de ducha, calefacción por gas natural y aire acondicionado

**174.000€ / 61m<sup>2</sup>**



6

Piso de 53m<sup>2</sup>, 4º planta con ascensor. Consta de 2 dormitorios, salón, cocina totalmente equipada y baño reformado con bañera. Suelos de parquet.

**92.500€ / 62m<sup>2</sup>**

VENDIDO



6

Piso de 58m<sup>2</sup>, 2ª planta de 3 dormitorios, salón comedor, cocina equipada y pre instalación de gas natural. Suelos de tarima y gres. Ventanas aluminio climatit.

**127.500€ / 79m<sup>2</sup>**

VENDIDO



6

Piso de 79m<sup>2</sup>, 2ª planta de 3 dormitorios, salón con aire acondicionado. Cocina con tendedero. Suelos de tarima, ventanas climatit. Calefacción por gas natural.

**147.500€ / 85m<sup>2</sup>**

RESERVADO



6

Una 2ª planta de 65m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, salón con terraza y cocina con tendedero. Baño reformado con plato de ducha. Suelos de gres y calefacción por gas natural.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**SAN CRISTÓBAL**

Plaza de los Pinazo, 214

Tfno 919208536

sancristobal@redpiso.es

**93.000€ / 63m<sup>2</sup>**



**G**

Luminoso piso exterior con dos dormitorios (antes 3), altura de primer piso, cocina recién reformada. Calefacción y agua caliente individual por gas natural



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**

**136.000€ / 94m<sup>2</sup>**



**DESTACADO**

**G**

Oportunidad. 94m<sup>2</sup> con 3 dormitorios. 1ª planta con ascensor totalmente reformado, baño con plato de ducha, terraza y trastero. Calefacción por gas natural.

**159.000€ / 116m<sup>2</sup>**



**G**

Precioso piso reformado de 116m<sup>2</sup>, 4 amplios dormitorios, 2 baños completos con plato de ducha, preciosa cocina con despensa, salón con aire acondicionado.

**36.700€ / 32m<sup>2</sup>**



**G**

Te ofrecemos una estupenda oportunidad para comenzar tu nuevo negocio. Local en calle beniferri, de 32m<sup>2</sup>, diáfano, con un baño y un almacén.

**57.000€ / 28m<sup>2</sup>**



**G**

Local de 28m<sup>2</sup> totalmente diáfano, con un baño y dos almacenes. Escaparate al exterior y ventana a patio interior.

**247.000€ / 0m<sup>2</sup>**



Terreno industrial de 686m<sup>2</sup> en zona privilegiada del polígono marconi, al lado de la salida a la m45

**435.500€ / 541m<sup>2</sup>**



Nave diáfana en polígono marconi con 541 m<sup>2</sup> en 3 alturas, una de oficinas y dos de almacén y una baja con zona de cochera y carga y descarga.

**79.260€ / 62m<sup>2</sup>**



**G**

3ª planta, exterior, dispone de un amplio salón con balcón abierto, 3 dormitorios, cocina y baño completo.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

VILLABERDE BAJO  
CDAD. DE LOS ÁNGELES

Bohemios, 9

Tfno 913173186

e.nuevolosangeles@redpiso.es

190.000€ / 101m<sup>2</sup>



6

Local comercial en la calle asombro de damasco. Alquiler de local diáfano de 101m<sup>2</sup>.

600€ / 56m<sup>2</sup>



6

Local de alquiler en la calle alegría de la huerta. 82m<sup>2</sup>. Dispone de baño y almacén. 2 amplios escaparates a la calle.

15.000€ / 14m<sup>2</sup>



6

Plaza de garaje en la calle la dolorosa, cerca de la avenida de andalucía y del centro de la ciudad de los ángeles. Plaza amplia con entrada cómoda y accesible.

850€ / 103m<sup>2</sup>



6

Vivienda en alquiler en las torres de bohemios. 103m<sup>2</sup> distribuidos en salón, cocina, 2 baños y 3 dormitorios.

259.000€ / 94m<sup>2</sup>



6

Urbanización cerrada. 7ª planta con ascensor. Piscina, plaza de garaje y trastero. 2 amplios dormitorios, salón, cocina y dos baños. Tendedero y terraza cerrada

174.900€ / 98m<sup>2</sup>



6

Vivienda en la calle corte del faraón. Perfecta para personas con movilidad reducida. Planta baja. 3 dormitorios (antes 4), calefacción gas natural.

168.500€ / 91m<sup>2</sup>



6

Estupenda vivienda en virgen de los desamparados. 91m<sup>2</sup> distribuidos en salón, cocina, baño y 4 dormitorios. 2ª planta con ascensor.



PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA

 **redpiso**  
Servicios Inmobiliarios  
La seguridad de acertar

## SUMA

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO

 **DCREDIT**  
Servicios Financieros





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**VILLAVERDE - ESPINILLO  
OROQUIETA**

Avenida de Orovilla, 56

Tfno 911400563

e.espinillo-losrosales@redpiso.es

**192.000€ / 112m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Se vende vivienda de 4 dormitorios, 2 baños, salón, cocina y tendedero en una de las mejores zonas del espinillo, a 3 min del metro, ¡¡ven a visitarla!!

**180.000€ / 147m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Se vende vivienda de 4 dormitorios, 2 baños, amplio salón, cocina con acceso a patio interior. Plaza de garaje incluida en el precio. A 3 min del metro

**Red Tax**

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

📞 915 078 237 | ✉️ redtax@redpiso.es

**250.000€ / 104m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Se vende estupenda vivienda de renta libre en avda orovilla, 3 dormitorios, 2 baños, luminoso salón y amplia cocina. Totalmente reformado. ¡¡ ven a verla!!

**1.500€ / 159m<sup>2</sup>**



Puedes continuar o comenzar con tu negocio. Desde un bufete, una gestoría o una asesoría. 2 baños, 2 almacenes, 2 despachos y una sala común muy amplia.

**95.000€ / 56m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Estupenda vivienda para entrar a vivir, con ascensor y trastero. Tres dormitorios, salón-comedor, cocina, baño, terraza exterior y tendedero. Cercana a comercio

**210.000€ / 70m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Se vende vivienda de 2 dormitorios, 2 baños, salón y cocina con tendedero en la mejor urbanización de la zona, incluye trastero y plaza de garaje ¡ven a verla!

**170.000€ / 105m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Se vende vivienda de 4 dormitorios (ahora 3), 2 baños, amplio salón y cocina con tendedero, con plaza de garaje incluida. Cercana a todo tipo de comercios.

**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**Financiación  
100%**

Intermediación financiera

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

**130.000€ / 66m<sup>2</sup>**



**6** Emisiones: 67 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>3</sup> año. Consumo: 379 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda con muchísima claridad, con orientación sur, distribuida en 3 dormitorios, 1 baño, salón con terraza, y tendedero cubierto, calefacción por gas natural

**135.000€ / 78m<sup>2</sup>**



Vivienda amueblada, tercera planta con ascensor. Distribuida en 2 habitaciones, 1 baño, cocina equipada con tendedero cubierto y salón con terraza.

**279.900€ / 134m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 49 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>3</sup> año. Consumo: 239 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en urbanización cerrada. Distribuida en 4 habitaciones, salón, cocina con tendedero cubierto, 2 baños (uno en suite), plaza de garaje y trastero

**129.000€ / 74m<sup>2</sup>**



**F** Maravillosa vivienda en san fermin, distribuida en 3 habitaciones, cocina, salón amplio y 1 baño, suelo gres, con trastero y calefacción por gas natural.

**118.000€ / 64m<sup>2</sup>**



**6** Emisiones: 68 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>3</sup> año. Consumo: 356 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en san fermin, distribuida en 3 dormitorios, 1 baño, salón (con terracita) y cocina. Ubicada en zona muy tranquila.

**9.500€ / 12m<sup>2</sup>**



Amplia plaza de garaje en la zona de san fermin, con buen acceso a las principales carreteras (m-30 y m-40), con mando a distancia y con una amplia rampa.

**99.000€ / 76m<sup>2</sup>**



**6** Emisiones: 83 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>3</sup> año. Consumo: 397 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda de 76m, distribuida en 3 dormitorios, salón, cocina, baño, y 2 terrazas, cuarta planta sin ascensor, cerca a todo tipo de tte. Público.

**137.500€ / 65m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 53 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>3</sup> año. Consumo: 254 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda totalmente reformada, para entrar a vivir, decimoprimera planta con ascensor, distribuida en 2 dormitorios (antes 3), 1 baño, salón y cocina.



**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

**www.redpiso.es**





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## LOS ROSALES PERALES DEL RÍO

Calle Berrocal, 1

Tfno 911388944

area.losrosales@redpiso.es

**235.000€ / 108m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 47 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 227 Kw h/m<sup>2</sup> año

Los rosales

3 dormitorios exteriores, salón, terraza, cocina, tendedero y 2 baños. Calefacción gas natural, a/a. Urb. Con piscina y zona verde.

**75.000€ / 75m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 91 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 512 Kw h/m<sup>2</sup> año

Los rosales

local esquinero de 60 m<sup>2</sup>, baño y escaparate acristalado. Situado en zona de mucho tránsito cerca de renfe de villaverde bajo

**365.000€ / 174m<sup>2</sup>**



ático dúplex en butarque

3 dormitorios, salón, cocina, tendedero, 2 baños y terraza de 25 m<sup>2</sup>. Gas natural. Plaza de garaje, trastero, piscina y conserje

**124.900€ / 56m<sup>2</sup>**



Los rosales

3º planta sin ascensor, 3 dormitorios, salón, terraza, cocina y baño. Cerca de renfe de villaverde bajo.

**239.900€ / 72m<sup>2</sup>**

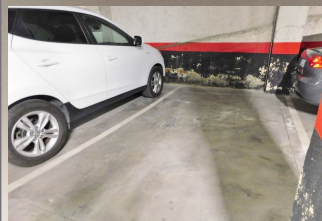


**E** Emisiones: 65 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 311 Kw h/m<sup>2</sup> año

Perales del río

casa adosada de 3 dormitorios, salón, amplia cocina, 2 baños y un patio 15 m<sup>2</sup>. Zona residencial tranquila. A 2 minutos de comercios

**8.900€ / 9m<sup>2</sup>**



Los rosales

plaza de garaje de 9 m<sup>2</sup> con fácil acceso y puerta automática.

**79.990€ / 155m<sup>2</sup>**



**C** Emisiones: 20 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 103 Kw h/m<sup>2</sup> año

Casas adosadas disponibles en huelves (cuenca) y navalcán, (toledo) desde 73. 000€. (consulta la información en nuestra oficina).

**375.000€ / 700m<sup>2</sup>**



Nave de 618 m<sup>2</sup> útiles con salida de humos. Cerca de renfe de villaverde bajo.

**45.000€ / 822m<sup>2</sup>**



Los angeles de san rafael

parcela de 822 m<sup>2</sup>, preinstalación del agua y electricidad. Proyecto aprobado con su licencia para una vivienda de 150 m<sup>2</sup>.



60.000€ / 45m<sup>2</sup>



G

Local comercial en meseta de orcasitas. Consta de una estancia y un aseo. Próximo a la avda. De los poblados. Fácil aparcamiento. ¡visítalo!

115.000€ / 78m<sup>2</sup>



E

Se vende piso en meseta. Consta de dos amplios dormitorios, trastero, cocina, salón con terraza, baño y aseo. Calefacción y agua central.

135.000€ / 107m<sup>2</sup>

RESERVADO



Se vende piso en meseta. Consta de tres dormitorios, salón con terraza cerrada, cocina, y un baño amplio. Exterior. Para entrar a vivir.

150.000€ / 112m<sup>2</sup>

RESERVADO



Se vende piso en orcasur. Consta de tres amplios dormitorios, salón con terraza cerrada, cocina independiente y dos baños completos.

Ascensor

150.000€ / 108m<sup>2</sup>

RESERVADO



E

Emissiones: 57 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 271 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Se vende piso en orcasur. Consta de tres amplios dormitorios, salón con dos terrazas, cocina con despensa y dos baños completos. Trastero/garaje.

155.000€ / 100m<sup>2</sup>

RESERVADO



E

Emissiones: 64 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 305 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en meseta con tres amplios dormitorios, salón con terraza abierta, cocina con tendedero, baño y aseo. Calefacción central, trastero y ascensor.

163.000€ / 103m<sup>2</sup>

RESERVADO



G

Se vende piso en poblado con ascensor. Consta de 3 dormitorios, salón con terraza cerrada, cocina independiente con tendedero, y dos baños. ¡visítalo!

155.000€ / 115m<sup>2</sup>

RESERVADO



Piso con ascensor en meseta. Cuatro dormitorios, cocina con tendedero cerrado, salón con terraza, baño con plato de ducha y aseo. Para entrar a vivir.

199.000€ / 102m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



E

Emissiones: 48 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 232 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Magnifico piso en meseta. Tres amplios dormitorios, salón, terraza cerrada, cocina y dos baños uno en suite. A/a en todas las estancias y calefacción central.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**USERA - MADRID RÍO**

Marcelo Usera, 12

Tfno 915000583

e.usera2007@redpiso.es

**139.990€ / 65m<sup>2</sup>**



2ª planta totalmente reformada. 2 dormitorios, salón de 22 m<sup>2</sup> con cocina americana, baño. Armario empotrado, a/a con bomba calor.

**228.470€ / 90m<sup>2</sup>**



1ª planta exterior con garaje. Salón independiente con balcon, cocina con terraza, 3 dormitorios con a/e y balcon en principal, baño y aseo. A/a.

**229.680€ / 93m<sup>2</sup>**



2ª planta con garaje y trastero, reformada y amueblada. Amplio salón con mirador, 3 dormitorios con a/e. 2 baños completos. Cocina con tendedero. Balcón. A/a.

**259.990€ / 114m<sup>2</sup>**



2ª planta con garaje. Amplio salón independiente, 4 dormitorios con a/e, cocina con terraza cerrada, 2 baños completos, 3 balcones, a/a, parquet, climait.

**137.260€ / 80m<sup>2</sup>**



Planta baja exterior adaptada. 2 dormitorios, 3 armarios empotrados, salón independiente con terraza cerrada, baño, cocina amueblada. A/a bomba calor.

**147.260€ / 80m<sup>2</sup>**



2ª planta exterior junto a renfe. 3 dormitorios, salón a doble altura, cocina y baño. Calefacción g/n. Aire acondicionado.

**157.260€ / 180m<sup>2</sup>**



Local comercial de 170 m<sup>2</sup>. Planta calle + sotano 20 m<sup>2</sup>, 2 aseos. Doble porton metalico. Oportunidad unica. Ideal para parking

**179.990€ / 80m<sup>2</sup>**



3ª planta con ascensor. 3 dormitorios, amplio salón independiente, cocina con terraza, baño, parquet, aire acondicionado, climait. Armarios empotrados

**146.000€ / 100m<sup>2</sup>**



2ª planta exterior con terraza. 3 dormitorios, amplio salón, cocina con tendedero, 2 baños completos. Calefaccion g/n, armarios empotrados.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## PLAZA ELÍPTICA

Avenida Rafaela Ybarra, 4

Tfno 912971074

e.plazaeliptica@redpiso.es

**174.000€ / 86m<sup>2</sup>**



Con trastero y plaza de garaje  
3 dormitorios, salón amplio, cocina con salida a  
terraza. Completamente exterior y para entrar a  
vivir

**179.000€ / 79m<sup>2</sup>**



6ª planta exterior con ascensor, 2 dormitorios,  
salón, cocina amplia de 15m<sup>2</sup>, tendedero  
para entrar a vivir. Zona zofio

**129.000€ / 61m<sup>2</sup>**



Piso de 3 dormitorios, salón con acceso a  
terraza, cocina y baño. Se encuentra para  
actualizar. Zona zofio

**169.000€ / 65m<sup>2</sup>**



Piso totalmente reformado de 2 dormitorios,  
salón de 26 m<sup>2</sup> y baño con plato de ducha.  
Plaza de garaje opcional. Zona moscardo

**69.000€ / 33m<sup>2</sup>**



Estupendo local reformado  
cuenta con dos ambientes, baño y aire  
acondicionado  
en zona del zofio

**219.000€ / 96m<sup>2</sup>**



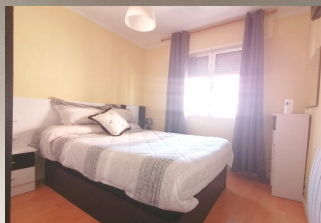
3 dormitorios dobles, salón de 22m<sup>2</sup>, terraza  
con acceso desde la cocina y baño con plato  
ducha. Para entrar a vivir  
cerca del centro deportivo moscardo

**153.900€ / 49m<sup>2</sup>**



Dúplex completamente reformado  
2 habitaciones, baño con jacuzzi  
trastero  
calle cocheros

**144.000€ / 67m<sup>2</sup>**



6

Reformado  
2 dormitorios, salón con cocina americana,  
baño. Como anexo trastero de 19m<sup>2</sup> y terraza  
de 15m<sup>2</sup> en planta superior

**149.000€ / 74m<sup>2</sup>**



6

Gran oportunidad  
3 dormitorios, terraza amplia  
calefacción individual y aire acondicionado  
próximo a metro usera





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## ALUCHE - OCAÑA

Ocaña, 67

Tfno 919197750

aluche@redpiso.es

**149.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Primera planta, 3 dormitorios 1 baño. 70 metros cuadrados. Calefacción individual

**149.000€ / 67m<sup>2</sup>**



Vivienda en ocaña. Un cuarto con 3 dormitorios y 1 baño. Dispone de terraza y ascensor.

**249.000€ / 80m<sup>2</sup>**



Vivienda en la calle camarena, cuenta con salón, 3 habitaciones, baño reformado, galería cerrada en la cocina. Con ascensor, parking y portero.

**259.900€ / 118m<sup>2</sup>**



Planta baja. 118m2. 3 dormitorios 2 baños. Calefacción central. Parking en superficie, zonas verdes, portero físico. Aire acondicionado

**259.900€ / 95m<sup>2</sup>**



Cuarta planta con ascensor. 4 dormitorios dos baños. Calefacción central. Parking en superficie asignado.

**139.000€ / 75m<sup>2</sup>**



Piso en c/ ocaña. Distribuido en 2 hab. , 1 baño, una cocina totalmente equipada y un salón luminoso.

**165.000€ / 76m<sup>2</sup>**



Vivienda en c/ocaña. Segundo de 3 dormitorios y 1 baño. Parking en superficie y terraza. Ascensor

**169.000€ / 68m<sup>2</sup>**



Primer planta. 78 m2. 3 dormitorios 1 baño. Terraza. Calefacción individual. Parking en superficie. Zonas verdes, circuito de seguridad, portero físico.

**209.000€ / 72m<sup>2</sup>**



Noventa planta de 68 metros cuadrados. 3 dormitorios y 2 baños. Conserje, parking en superficie, ascensor. Calefacción central y aire acondicionado

**DESTACADO**



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**ALUCHE**

Camarena, 282

Tfno 915098845

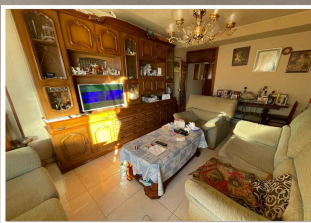
e.nuevoaluche@redpiso.es

**141.000€ / 69m<sup>2</sup>**



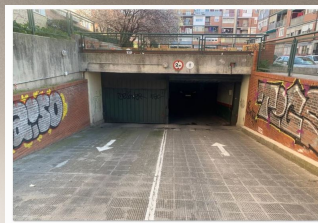
Tercera planta de 69 metros cuadrados. 3 dormitorios y un baño. Plaza de garaje y dos terrazas.

**159.900€ / 81m<sup>2</sup>**



Vivienda en calle camarena, de tres habitaciones, baño y salón con acceso a terraza. Situado en finca cerrada.

**5.500€ / 13m<sup>2</sup>**



Venta de garaje en la calle illescas muy amplio.

**235.000€ / 79m<sup>2</sup>**



Vivienda en c/camarena de 79 m2. Quinta planta con ascensor, tres dormitorios un baño. Zonas verdes, trastero y portero físico.

**800€ / 80m<sup>2</sup>**



Precioso alquiler en c/camarena de 70m2 de dos dormitorios matrimoniales un baño y totalmente reformado

**550€ / 50m<sup>2</sup>**



Local comercial en alquiler. 1 baño, dos habitaciones

**299.000€ / 96m<sup>2</sup>**



Magnifico piso en calle valmojado urbanización san bruno. 3 habitaciones, 2 baños, totalmente reformado con trastero y parking

**165.000€ / 69m<sup>2</sup>**



Vivienda en calle valmojado. Segunda planta en perfecto estado. 2 dormitorios 1 baño. Plaza de garaje y terraza

**700€ / 61m<sup>2</sup>**



Alquiler en calle valmojado, de 61 metros cuadrados. 2 dormitorios 1 baño. Terraza cerrada y calefacción de gas natural





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## ALUCHE - CAMPAMENTO

Illescas, 71

Tfno 915189608

e.campamento@redpiso.es

290.000€ / 121m<sup>2</sup>



E

Vivienda en avenida padre piquer, 4 dormitorios, 1 baño, 1 aseo, salón con terraza, cocina con terraza cerrada y plaza de garaje.

180.000€ / 72m<sup>2</sup>



F

Piso en calle tembleque, 1ª planta con ascensor, 3 dormitorios, salón, cocina y baño, vivienda en perfectas condiciones para entrar a vivir.

159.000€ / 83m<sup>2</sup>



G

Piso en calle escalona 2ª planta, 3 habitaciones, salón con terraza, baño, cocina y trastero. En perfectas condiciones para entrar directamente a vivir

150.000€ / 82m<sup>2</sup>



F

Piso en calle quero planta baja, 3 dormitorios, salón, cocina, baño y aseo. Vivienda para reformar.

165.000€ / 73m<sup>2</sup>



F

Vivienda en calle quero, 10ª planta, 3 dormitorios, salón, cocina y baño.

149.900€ / 72m<sup>2</sup>



F

Vivienda en calle tembleque, 3ª planta, 3 dormitorios, salón, cocina y baño.

165.000€ / 64m<sup>2</sup>



F

Piso en calle tembleque, 5ª planta con ascensor, 3 dormitorios, salón con terraza cerrada, cocina y baño. Vivienda en perfecto estado.

169.900€ / 74m<sup>2</sup>



E

Vivienda en calle quero, 3ª planta con ascensor en entre planta, 3 dormitorios, salón, cocina y baño.

260.000€ / 102m<sup>2</sup>



F

Vivienda en calle maqueda, 4ª planta con ascenso, 3 dormitorios amplios, salón con terraza, cocina, baño y aseo. Muy luminoso.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**LUCERO**

Cebreros, 54

Tfno 915265369

e.lucero@redpiso.es

**114.900€ / 68m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



Piso en batán, son alrededor de 70 m2 distribuidos en salón, cocina, baño y 3 habitaciones. A 5 min. De metro y rodeado de zonas verdes

**149.900€ / 66m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Calle villagarcía, 1º planta de 2 dormitorios (antes 3) salón, cocina y baño y parking en superficie

**178.000€ / 64m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Calle villamanin. Piso exterior con zonas verdes, servicio de portería, accesos pax. Con minisvalía y ascensor. Cuenta con 3 dormitorios, salón, cocina y baño.

**162.000€ / 74m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



C/ cebreros: 2º planta, exterior, muy buena luminosidad, calefacción central, rodeado de zonas verdes. 77m2 en 3 hab. , salón, cocina, terraza & baño reformado.

**129.000€ / 70m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Local comercial en c/concejal fco. Jimenez!!!! ideal para convertir en vivienda. Buena luminosidad & excelente ubicación/comunicación.

**17.900€ / 18m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Amplia plaza de garaje en calle sanchorreja. Inmejorable ubicación

**199.900€ / 98m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



C/san juan de mata. 2º planta. Buena luminosidad, ascensor, conserje. Gran zona verde de casa de campo. 98m2 en 3 hab. , salón, terraza, cocina y baño. G/n indiv

**115.000€ / 53m<sup>2</sup>**

**DESTACADO**



Piso en lucero, planta baja con patio privado. 2 habitaciones, a 3 minutos del metro lucero.

**153.000€ / 59m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Piso en calle cebreros. 3 planta, 2 habitaciones, salón, cocina, baño y terraza cerrada. Calefacción central. A 5min del metro lucero!





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## LAS ÁGUILAS

Rafael Finat, 4

Tfno 917059296

e.lasaguilas@redpiso.es

155.000€ / 64m<sup>2</sup>



Piso en c/ jose de cadalso. Distribuido en 3 hab. , salón de paso con terraza incorporada, amplia cocina equipada y baño reformado con plato de ducha.

169.500€ / 69m<sup>2</sup>



Piso en c/ rafael finat. Distribuida en 3 hab. , salón de paso con terraza cerrada, amplia cocina equipada con acceso a la terraza, baño con plato de ducha.

169.900€ / 81m<sup>2</sup>



Piso en general millán astray. Distribuido 3 hab. , amplio salón con terraza abierta y toldos, cocina luminosa con tendadero cerrado, baño completo.



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)

175.000€ / 77m<sup>2</sup>



Piso en c/ san pablo. Distribuido en 3 hab (2 con armarios a medida), salón con terraza cerrada, cuarto de baño con ducha hidromasaje, cocina y hall con a/e.

235.000€ / 108m<sup>2</sup>



Piso en c/ cedillo del condado. Distribuido en 2 hab con armario empotrado, 2 baños, salón y cocina. Incluye trastero y plz. Garaje.

239.500€ / 76m<sup>2</sup>



Piso en c/ jose de cadalso. Distribuido en 3 hab (con armarios a medida), salón con terraza incorporada y armario empotrado, cuarto de baño y cocina equipada.

250.000€ / 118m<sup>2</sup>



Piso en avda. Poblados. Distribuido en hall, salón independiente, cocina con tendadero cerrado, 3 hab. (dos con armarios empotrados), baño y aseo. Plz. Garaje.

339.500€ / 136m<sup>2</sup>



Piso en urbanz. Cerrada con conserje. Distribuida en 3 hab, 2 baños uno en suite, salón de 20 m2 y cocina con tendadero. Incluye 2 plz. De garaje y trastero.

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**SAN IGNACIO - LAS ÁGUILAS**

Oliva de Plasencia, 1

Tfno 911525540

e.sanignacio@redpiso.es

**153.000€ / 73m<sup>2</sup>**



Blas Cabrera. Reformado, 2da planta sin ascensor, 3 dormitorios, salón, cocina, baño. Exterior, doble orientación, calefacción gas natural individual.

**129.990€ / 55m<sup>2</sup>**



Navalmaral de la mata. 7ma planta con ascensor. Reformado. 2 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño. Calefacción gas natural individual.

**129.000€ / 66m<sup>2</sup>**



Fuente de lima. Planta baja, para entrar a vivir, 3 dormitorios, salón, cocina, baño con ducha, calefacción gas natural individual.

**149.900€ / 93m<sup>2</sup>**



Monroy. Bajo para actualizar. 74 m<sup>2</sup> útiles con ascensor, 3 dormitorios, cocina con office, salón con chimenea, terraza cerrada, trastero aprox. 10 m<sup>2</sup>.

**159.000€ / 93m<sup>2</sup>**



Monroy. Bajo para entrar a vivir. 74 m<sup>2</sup> útiles con ascensor, 3 dormitorios, cocina con office, amplio salón, terraza cerrada, trastero aprox. 10 m<sup>2</sup>.

**149.900€ / 72m<sup>2</sup>**



Navalmaral de la mata. 64 metros útiles con ascensor. Para entrar a vivir, 3 dormitorios, salón, terraza cerrada, baño. Calefacción gas natural individual.

**99.990€ / 60m<sup>2</sup>**



Fray José de Cerdeira. 57 metros útiles. Para reformar. 4ta planta sin ascensor. Salón de paso a terraza abierta, 2 dormitorios, cocina y cuarto de baño.

**135.000€ / 67m<sup>2</sup>**



Navalmaral de la mata. Para reformar. 3era planta con ascensor de 2 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño, terraza. Calefacción gas natural individual.

**120.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Aldeanueva de la vera. Bajo para entrar a vivir. Ascensor. Salón, 2 dormitorios, cocina, baño. Ventanas de climalit.





**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

## PASEO DE EXTREMADURA

Paseo Extremadura, 124-126

Tfno 910219461

e.paseoextremadura@redpiso.es

**295.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 64 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 303 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Avda. Portugal ¡¡edificio estorill!! 80m2, con 3 dormitorios, amplio salón, cocina y baño completo. Calefacción central y a/a. Conserje. Excelente ubicación.

**139.000€ / 52m<sup>2</sup>**



C/ costanilla de los olivos. 3ª planta de 52m2, con 2 dormitorios, salón indep. , cocina con terraza cerrada y baño. Exterior, doble orientación y muy luminoso

**140.000€ / 68m<sup>2</sup>**



C/ magín calvo. 2ª planta de 68m2. 1 dormitorio (antes 3), amplio salón, cocina indep. Y baño. 2 terrazas, exterior y muy luminoso ¡¡para entrar a vivir!!

**145.000€ / 62m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 48 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 229 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/ vicente camarón. 2ª planta de 2 dormitorios (antes 3), salón, terraza, cocina y baño con ducha. Calefacción gas natural. Para entrar a vivir

**289.000€ / 65m<sup>2</sup>**



Pº extremadura. Espectacular vivienda con ascensor en el mismo paseo. Reformado con espectaculares calidades. 2 hab. , salón, cocina y baño. Calefacción y a/a

**125.000€ / 69m<sup>2</sup>**



**Oportunidad**  
**E** Emisiones: 34 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 162 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/ cebaderos. 4ª planta de 69m2. Salón indep. , 2 dormitorios (antes 3), cocina con tendedero, baño y terraza. Calefacción g/n y a/a. Exterior. Para actualizar

**145.000€ / 55m<sup>2</sup>**



**Oportunidad**  
**F** Emisiones: 72 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 429 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/ luis pando. Reformado a estrenar. 1ª planta, exterior. 2 dormitorios, salón con cocina americana y baño con ducha. Muy luminoso. Ubicación inmejorable

**140.000€ / 76m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 59 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 285 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Paseo de los olivos. 3ª planta de 76m2. Salón, 3 dormitorios, cocina y 1 baño. El piso es de esquina, exterior y muy luminoso ¡¡para entrar a vivir!!

**93.000€ / 33m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 40 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 239 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/ chisperos. Estudio de 33m2, cocina americana y baño completo con bañera. Oportunidad de inversión. 1ª planta con ascensor en finca seminueva. Garaje opcional



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**PAU DE CARABANCHEL**

Avenida de la Peseta, 90

Tfno 915996359

e.paucarabanchel@redpiso.es

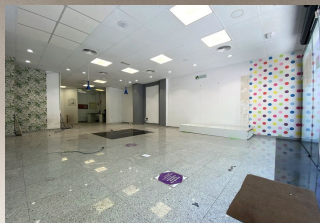
**1.200€ / 169m<sup>2</sup>**



**E**

Oficina en edificio profesional en aguacate. Consta de recibidor, área central, dos despachos, sala de reuniones, sala office y sala del servidor y baño.

**1.500€ / 85m<sup>2</sup>**



**E**

Local comercial en la avda de la peseta. A pie de calle, fachada de 5 metros con escaparate. Cuenta con despacho, baño, salida de humos y aire acondicionado.

**55.000€ / 45m<sup>2</sup>**



**G**

Local comercial en carabanchel alto. Posibilidad de cambio de uso. A pie de calle, fachada de 3,5 metros. Consta de recibidor, dos despachos y un aseo.

**129.900€ / 76m<sup>2</sup>**



**G**

Planta baja en c/ duquesa de tamames con todas las estancias exteriores. 3 dormitorios, salon, cocina y baño. Metro carabanchel alto.

**159.000€ / 55m<sup>2</sup>**



**F**

Local comercial en c/ pepiñón. A pie de calle, amplio escaparate. Cuenta con despacho, cocina, baño, salida de humos, split a/a. Posibilidad cambio de uso.

**165.000€ / 210m<sup>2</sup>**



**G**

Nave en carabanchel alto. A pie de calle. Diáfana con alzado que alberga una oficina y aseos. Altura 6 metros. Para uso industrial, almacén y oficinas.

**190.000€ / 102m<sup>2</sup>**



**G**

Vivienda en c/ isabel patacón. 2ª planta exterior. 4 dormitorios, salón con salida a terraza y baño. Azotea comunitaria. Metro carabanchel alto.

**245.000€ / 83m<sup>2</sup>**



**E**

Local comercial en la avda de la peseta. A pie de calle. Acondicionado para oficina, con escaparate, aire acondicionado, suelos de tarima y baño.

**395.000€ / 245m<sup>2</sup>**



**E**

Emissiones: 53 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año, Consumo: 313 Kw h/m<sup>2</sup> año  
ático a estrenar en la c/ secoya. 3 dormitorios, vestidor de 9,5 m, salón con chimenea eléctrica, cocina con isla central y terraza de 120 m<sup>2</sup>. Incluye garaje.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CARABANCHEL ALTO

Polvoranca, 19 esquina Joaquín Turina, 40

Tfno 919196669

e.buenavista@redpiso.es

8.600€ / 12m<sup>2</sup>



Plazas de garaje para moto y coche. Distintas medidas. Garaje con conserje y vigilante nocturno. Puertas automáticas. Consulta precio.

50.000€ / 38m<sup>2</sup>



Local de 38m<sup>2</sup> útiles. Estancia diáfana con un aseo. Cierre metálico de lamas de acero galvanizado. Zona de paso y bien comunicada. Posibilidad de cambio de uso.

70.000€ / 216m<sup>2</sup>



Calle antonia rodríguez sacristan. Local diáfano en bruto. Planta semisótano.

85.000€ / 67m<sup>2</sup>



C/antonia rodríguez sacristan. Salón con terraza, cocina, 2 dormitorios y baño con bañera. Terraza y vestidor en dormitorio. Para reformar.

85.000€ / 59m<sup>2</sup>



Buenavista. 2ª planta. Para reformar. Hall, salón, cocina, 3 dormitorios y baño con plato de ducha. Muy luminoso.

90.000€ / 66m<sup>2</sup>



Buenavista. Para entrar a vivir, 4ª planta sin ascensor. 2 dormitorios, salón, cocina y baño con plato de ducha. Aire acondicionado.

95.000€ / 52m<sup>2</sup>



C/ mercedes rodríguez. 1ª planta sin ascensor. Salón con terraza y aire acondicionado, cocina, 2 dormitorios y baño con bañera. Para actualizar.

125.000€ / 56m<sup>2</sup>



C/azcoitia. 3ª con ascensor. Salón, cocina, 2 dormitorios dobles y baño. Reformado en 2020. Aire acondicionado frío/calor.

149.000€ / 76m<sup>2</sup>



C/condesa de teba. 1º sin ascensor. Salón comedor, cocina con despensa, 2 dormitorios con armarios y baño con plato de ducha. Aire acondicionado. Reformado.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CARABANCHEL - OPORTO

Argueso, 38

Tfno 914691139

e.oporto@redpiso.es

**141.534€ / 58m<sup>2</sup>**



Avenida de oporto, 3ª planta con ascensor  
2 dormitorios  
con cocina y baño actualizados  
para entrar a vivir

**72.260€ / 24m<sup>2</sup>**



Gran oportunidad de inversión  
local habitable como vivienda con todas las  
comodidades. Reforma a estrenar  
plaza coimbra

**120.000€ / 57m<sup>2</sup>**



2 dormitorios  
con calefacción de gas natural  
ideal como inversión  
próximo a camino viejo de leganes

**185.000€ / 83m<sup>2</sup>**



Plaza setubal, 1ª planta  
la vivienda consta de 3 dormitorios, salón  
amplio y terraza acristalada. Con trastero de  
10m<sup>2</sup> en la misma finca

**135.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Completamente reformado a estrenar,  
2 dormitorios, cocina americana y baño con  
plato ducha. Próximo a camino viejo de  
leganes

**135.890€ / 69m<sup>2</sup>**



3 dormitorios  
completamente exterior y muy luminoso  
para entrar a vivir  
calle argueso

**80.890€ / 64m<sup>2</sup>**



Local comercial ideal como inversión  
diafano con 1 baño  
una parte del local cuenta con doble altura  
próximo a camino viejo de leganes

**120.890€ / 51m<sup>2</sup>**



2 dormitorios con terraza  
exterior con ventilación cruzada  
para reformar  
próximo a camino viejo de leganes

**171.616€ / 91m<sup>2</sup>**



Plaza coimbra  
vivienda de 3 habitaciones amplias,  
completamente exterior, con terraza abierta  
con vistas al parque emperatriz





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**CARABANCHEL  
ZONA OPAÑEL**

Camino Viejo de Leganés, 111

Tfno 911648176

zona.opanel@redpiso.es

**995€ / 102m<sup>2</sup>**

ALQUILADO



**6** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Se alquila vivienda muy luminosa de 3 dormitorios, 2 baños, uno de ellos en suite, cocina y 2 terrazas. Sin amueblar. Muy cerca del metro plaza elíptica.

**229.500€ / 81m<sup>2</sup>**

OPORTUNIDAD



**6** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Estupendo piso de obra seminueva. Consta de un hall de entrada espacioso con un armario empotrado, dos dormitorios, salón, cocina con terraza y baño.

**353.000€ / 140m<sup>2</sup>**



**6** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Dúplex con ático muy luminoso. Consta de 3 dormitorios, salón con miradores, cocina, 3 baños, amplia terraza de 30m<sup>2</sup> y plaza de garaje. A 3 min. De metro opañel

**800€ / 64m<sup>2</sup>**

ALQUILADO



**6** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Estupenda vivienda seminueva de dos dormitorios en planta baja, salón con cocina americana, y baño totalmente reformado. Dispone de 4 armarios empotrados.

**280.000€ / 93m<sup>2</sup>**



**6** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Luminoso piso de 3 dormitorios, salón, amplia cocina, baño y aseo. Situado en una planta alta con unas vistas inmejorables. Buena comunicación con metro oporto

**143.000€ / 54m<sup>2</sup>**



**6** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda de 1 dormitorio, amplio salón, cocina equipada, baño, terraza de 10m<sup>2</sup>. El piso se encuentra en una zona con diversos comercios y buena comunicación.

**149.999€ / 71m<sup>2</sup>**

VENDIDO



**6** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Estupendo piso exterior muy luminoso de 3 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza de 11m<sup>2</sup>. Está ubicado a escasos metros del intercambiador de pza elíptica.



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS  
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**

**265.000€ / 85m<sup>2</sup>**

RESERVADO



**6** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Inmueble muy luminoso, de 2 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños, uno de ellos en suite, amplio salón con terraza cerrada y cocina con terraza.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**CARABANCHEL**  
**EUGENIA DE MONTIJO**

Eugenia de Montijo 59

Tfno 918258001

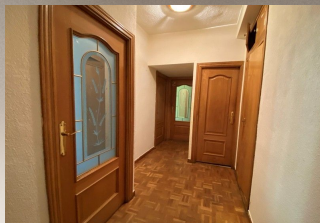
eugeniademontijo@redpiso.es

**310.000€ / 112m<sup>2</sup>**



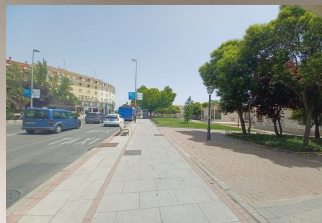
Vivienda de tres dormitorios en urbanización con piscina y plaza de garaje, se distribuye en hall recibidor, salón amplio independiente, 2 baños, ascensor.

**139.300€ / 65m<sup>2</sup>**



Zona parque eugenia de montijo  
piso de 2 dormitorios, salón, cocina, baño con plato de ducha terraza acristalada.

**107.300€ / 41m<sup>2</sup>**



Casa baja distribuida en dos dormitorios, salón, cocina y baño con plato de ducha. La vivienda dispone de patio comunitario. Zona general ricardos.

**239.000€ / 77m<sup>2</sup>**



C/eugenia de montijo, 2 dormitorios, 2 baños, salón independiente, cocina con tendedero. Urbanización cerrada, piscina, conserje. Incluye en el precio garaje.

**198.500€ / 82m<sup>2</sup>**



Dos dormitorios (antes tres), hall recibidor, salón y cocina amplios con salida a terraza abierta, baño y pasillo distribuidor. Plaza de garaje opcional.

**8.420€ / 0m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en calle sonseca, muy buena ubicación cerca de la zona de avenida de nuestra señora de fátima. Fácil acceso y con puerta automática. Oportunidad

**257.300€ / 100m<sup>2</sup>**



Vivienda de 3 dormitorios en finca con ascensor, salón de 20 metros con acceso a terraza, cocina reformada, baño con plato de ducha. Incluye plaza de garaje.

**229.000€ / 79m<sup>2</sup>**



1º planta con ascensor, distribuida en 3 dormitorios, salón y cocina con acceso a terraza abierta, baño completo con plato de ducha. Parque eugenia de montijo.

**97.260€ / 64m<sup>2</sup>**



Vivienda distribuida en dos dormitorio, salón amplio, cocina y baño con plato de ducha. Terraza abierta muy amplia. Zona colonia de la prensa





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## PUERTA BONITA

Camino Viejo de Leganés 160

Tfno 915020403

e.puertabonita@redpiso.es



PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA



redpiso

Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

129.300€ / 61m<sup>2</sup>



Bajo con patio comunitario. 3 dormitorios, salón amplio, cocina equipada y baño con plato de ducha. Excelente ubicación, a tan solo 4 minutos metro abrance

157.300€ / 85m<sup>2</sup>



85 mts. , 3 dormitorios, salon independiente, cocina amplia, baño con bañera, terraza acristalada. Reformado a 4 minutos del metro san francisco

149.700€ / 71m<sup>2</sup>



2 dormitorios (antes 3), salon independiente de 20 metros, baño reformado con plato de ducha, cocina amplia. Para entrar a vivir. Camino viejo de leganes

260.000€ / 100m<sup>2</sup>



7ª planta, 3 dormitorios, salon amplio, terraza abierta, cocina con tendedero. Incluye en el precio garaje y trstero. Excelentes vistas a via lusitana

262.500€ / 110m<sup>2</sup>



9ª planta con ascensor, 3 dormitorios, salon independiente con acceso a terraza abierta, cocina amplia, baño y aseo. Plaza de garaje incluida en el precio

## SUMA

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



DCREDIT

Servicios Financieros

122.100€ / 60m<sup>2</sup>



2 dormitorios, salon, cocina y baño. Dos terrazas abiertas con excelentes vistas. Dispone de calefaccion de gas natural individual. Camino viejo de leganes

138.500€ / 84m<sup>2</sup>



1ªplanta, 3 dormitorios, salon independiente, cocina amplia, baño con plato de ducha. Dispone de calefaccion y a/acondicionado. Para entrar a vivir

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

25



**red piso**  
Servicios Inmobiliarios

**CARABANCHEL - URGEL**

General Ricardos, 101

Tfno 914724087

e.urgel@redpiso.es

**62.500€ / 70m<sup>2</sup>**



Vende nuda propiedad. Consta de 3 dormitorios, salón independiente, cocina, baño reformado con plato de ducha y terraza. Metro urgel.

**Red Tax**  
Transacción

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

☎ 915 078 237 | ✉ [redtax@redpiso.es](mailto:redtax@redpiso.es)

**119.000€ / 65m<sup>2</sup>**



Vivienda de dos dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. Bomba de aire frío/calor en el salón y ambas habitaciones. Metro carpetana.

**139.900€ / 66m<sup>2</sup>**



Vivienda de un dormitorio, salón, cocina y baño. Calefacción individual de gas natural. Finca seminueva. Primero sin ascensor. Metro carpetana.

**187.000€ / 110m<sup>2</sup>**



Dúplex de dos dormitorios, salón, cocina y dos baños. Ascensor y plaza de garaje. Metro urgel.

**Plaza de garaje**



Plaza de garaje por 14.500€ con puerta automática y fácil acceso.

**725€ / 80m<sup>2</sup>**



Locales a partir de 725€. Apto para distintos tipos de negocio.

**Plaza de garaje**



Plaza de garaje por 80€ con puerta automática y fácil acceso.

**790€ / 66m<sup>2</sup>**



Vivienda de dos dormitorios, salón, cocina, baño y dos terrazas. Reformado. Con ascensor. Metro carpetana.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**MARQUÉS DE VADILLO  
MADRID RÍO**

Calle Lola Membrives, 2

Tfno 911921003

e.sanisidro@redpiso.es

**19.500€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en calle jacinto verdaguer. 2,00 m x 3,86 m. Puerta de entrada automática. Fácil acceso.

**24.000€ / 28m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en calle jacinto verdaguer. 7,14 m x 3,25 m. Puerta automática. Fácil acceso.

**20.000€ / 15m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en calle jacinto camarero. Puerta manual. Fácil acceso. Alquiler: 75 euros.

**159.999€ / 66m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso en calle vicenta parra. 2 dormitorios, salón, cocina completa y baño con bañera. Patio de 10 m<sup>2</sup> de uso y disfrute.

**285.000€ / 91m<sup>2</sup>**



Piso en calle santa saturnina. 3 dormitorios, salón, cocina, baño y aseo. Calefacción central. Reformado (hace menos de 10 años). Conserje y zonas comunes.

**279.000€ / 279m<sup>2</sup>**



Local en glorieta marqués de vadillo. Dúplex. Tres estancias, tres baños y sótano. Cierre eléctrico. 5 m de fachada (con vado). Doble entrada (calle y portal)

**365.000€ / 494m<sup>2</sup>**



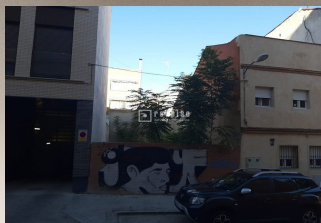
Local dúplex en calle miguel mayor. A reformar. Posibilidad de convertir a vivienda. A 500 m del metro plaza elíptica (l6 y l11)

**379.000€ / 432m<sup>2</sup>**



Local dúplex en calle alejandro sánchez con dos plazas de garaje. A reformar. A 500 m del metro opañel (l6)

**300.000€ / 167m<sup>2</sup>**



Terreno sin edificar en venta en calle belmonte de tajo. Tiene proyecto de edificabilidad.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**CARABANCHEL  
VISTALEGRE - CARPETANA**

Oca, 74

Tfno 911921002

e.carabanchel@redpiso.es

**140.000€ / 72m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 80 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 384 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en venta en calle José Maurelo. Para reformar. 3 habitaciones, salón, cocina, baño y terrazas. Metro Carabanchel.

**135.000€ / 61m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 59 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 280 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en venta en calle Algodre. Para reformar. 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Primera planta. Metro Vista Alegre.

**A consultar**



**F** Emisiones: 73 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 376 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en venta en calle Arévalo. Para reformar. 2 habitaciones, salón, cocina y baño. Planta baja. Metro Carabanchel.

**A consultar**



**E** Emisiones: 48 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 232 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en venta en calle Oca. Para entrar a vivir. 3 habitaciones, salón, cocina, baño, aseo y terraza. Segunda planta. Metro Vista Alegre.

**A consultar**



**E** Emisiones: 49 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 235 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en venta en calle Abolengo. Para entrar a vivir. 3 dormitorios, salón, cocina y 2 baños. Primera planta. Metro Vista Alegre.

**130.000€ / 200m<sup>2</sup>**



Local comercial en venta en calle Tucán. Para actualizar. Consta de 4 estancias y un baño. Metro Vista Alegre.

**100.000€ / 67m<sup>2</sup>**



Nuda propiedad en venta en calle Marcelino Castillo. Para reformar. 3 habitaciones, salón, cocina y baño. Metro Carpetana.



## Financiación 100%

Intermediación financiera



redpiso

Servicios Inmobiliarios

**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

**www.redpiso.es**





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**CARABANCHEL  
MUÑOZ GRANDES**

Avenida de Nuestra Señora de Fátima, 17

Tfno 912593825

zona.munoz@redpiso.es

**131.900€ / 51m<sup>2</sup>**



Piso en buen estado, luminoso, 2 dormitorios, ascensor, rampa de acceso para discapacitados. Paseo marcelino camacho. Cerca de la calle general ricardos

**151.000€ / 77m<sup>2</sup>**



Piso en buen estado, exterior, 3 dormitorios, baño y cocina reformados, terraza abierta, calefacción de gas natural. Segunda planta. Calle espinar.

**109.000€ / 56m<sup>2</sup>**



Piso en buen estado, 2 dormitorios, terraza cerrada, calefacción individual de gas natural. Calle saturnino tejera

**141.000€ / 60m<sup>2</sup>**



Piso a reformar, muy luminoso, 3 dormitorios, patio de 90m<sup>2</sup> propiedad de la vivienda, primera planta. Calle espinar. Metro carabanchel

**134.000€ / 73m<sup>2</sup>**



Piso en buen estado, exterior, 3 dormitorios, calefacción de gas natural, primera planta, finca con ascensor. Calle san emeterio. Metro carabanchel.

**121.000€ / 62m<sup>2</sup>**



Piso a reformar, exterior, muy luminoso, salón independiente, 2 dormitorios, terraza abierta. Calle espinar, metro carabanchel, línea 5

**138.470€ / 97m<sup>2</sup>**



Local comercial a reformar, a pie de calle, zona de mucho paso de persona, salida de humo, dispone de dos aseos. Amplio patio. Posibilidad de hacer viviendas

**128.000€ / 54m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 77 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 408 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en buen estado, exterior, muy luminoso, 2 dormitorios, terraza abierta, ascensor, primera planta. Calle camino de los ingenieros.

**50.000€ / 58m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local en buen estado. Totalmente acondicionado y equipado para bar. Salida de humo. Dispone de dos aseos. Calle juana urosa. Metro carabanchel



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

## PUERTA DEL ÁNGEL

Paseo de Extremadura, 49

Tfno 910327756

area.puertadelangel@redpiso.es

**148.000€ / 88m<sup>2</sup>**



**G**

Local comercial en dos plantas. Entrada de luz. Posibilidad de cambio de uso. Fachada de 6,5m. Buena ubicación.

**120.000€ / 42m<sup>2</sup>**



**G**

Piso en planta baja de 2 dormitorios, salón, cocina, baño y patio con trastero. Calefacción de gas natural. Buena ubicación dentro del barrio.

**165.000€ / 64m<sup>2</sup>**



**G**

Piso de 3 dormitorios, salón, baño, cocina y terraza en la segunda planta de un edificio con ascensor. Cerca del metro puerta del ángel. Calefacción gas natural

**194.000€ / 76m<sup>2</sup>**



**F**

Piso de 3 dormitorios, salón, cocina y baño en la entreplanta de un edificio de 4 alturas. Reformado. Zona tranquila, ajardinada. Cerca del metro.

**189.000€ / 61m<sup>2</sup>**



**F**

Piso de 3 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza en una segunda planta con ascensor. Reformado. Cerca del metro de puerta del ángel. Calefacción gas natural

**518.000€ / 114m<sup>2</sup>**



**E**

Piso de 2 dormitorios, 2 baños, salón y cocina en una urbanización con piscina, gimnasio con sauna y jardines. Dispone de garaje y trastero.

**339.000€ / 99m<sup>2</sup>**



**F**

Impresionante piso de 3 dormitorios, 2 baños, salón y cocina en la primera planta de un edificio señorial. Calefacción central. Metro puerta del ángel.

**199.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**G**

Piso en pleno paseo de extremadura, cerca del metro de puerta del ángel, para reformar íntegramente. Primera planta con patio y terraza.

**166.000€ / 58m<sup>2</sup>**



**F**

Piso de 2 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza en una primera planta con ascensor. Aire acondicionado. Buen estado. Cerca del metro.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**COMILLAS**

Antonio López, 42

Tfno 910800733

comillas@redpiso.es



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES **GRATIS**  
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO

**223.000€ / 42m<sup>2</sup>**



Estupendo ático de obra nueva. 42m<sup>2</sup> de vivienda + 19m<sup>2</sup> de terrazas. Consta de salón/dormitorio, cocina, baño y 2 terrazas.

**130.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Vivienda exterior de 50m<sup>2</sup> totalmente reformada, distribuida en salón, cocina, dos dormitorios y un baño. Dispone de calefacción individual y aire acondicionado.

**240.000€ / 317m<sup>2</sup>**



Local comercial de 317m<sup>2</sup> distribuidos en planta calle y planta sótano. Se distribuye en 5 estancias, 3 baños y trastero. Cuenta con 2 amplios escaparates.

**135.000€ / 61m<sup>2</sup>**



Local comercial de 61m<sup>2</sup> en calle san david. Posibilidad de cambio a vivienda. Consta de tres amplias estancias, un despacho y un baño. Ideal inversión.

**650€ / 20m<sup>2</sup>**



Estudio completamente reformado, compuesto por salón con cocina americana y terraza de 9m<sup>2</sup>, en calle antonio lópez. Dispone de bomba de frío/calor.



PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

## SUMA

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

# El Certificado Energético

**E**l certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

## ¿Qué es el Certificado Energético?

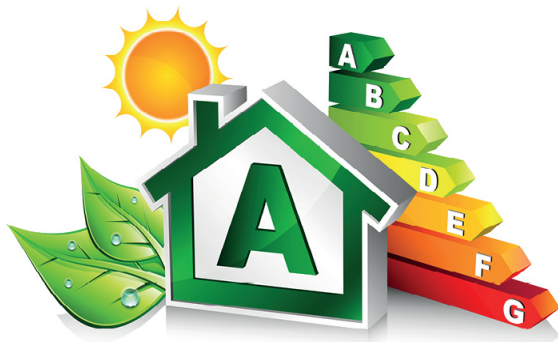
Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO<sup>2</sup> de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

## ¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

## ¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



## ¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m<sup>2</sup>•año).

## ¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble.



← → ↻ <https://www.redpiso.es>

**redpiso** Vendo tu piso Oficinas Contacto Trabajo con nosotros

Pisos y casas en Madrid provincia 1 de 2205 inmuebles [Siguientes >](#)

<p>Metros: 103 m²</p> <p> Consumo: 122 kW h/m² año</p> <p>✓ Exterior</p> <p> Agua caliente: Gas natural</p> <p> Antigüedad: Entre 25 y 35 años</p>	<p> Dormitorios: 3</p> <p> Emisiones: 78 kg CO2/m² año</p> <p>↑ Ascensor</p> <p> Calefacción: Gas Natural</p> <p> Comunidad: 95,00 €</p>	<p> Baños: 2</p> <p> Estado: A reformar</p> <p> Trastero</p> <p><input type="checkbox"/> Tipo de suelo: Parquet</p>	<p> Cal. energética: <b>A</b></p> <p> Orientación: Oeste</p> <p> Cocina equipada</p> <p> Tipo de fachada: Ladrillo</p>
--	--	---	--