

Año 16
Número
9

Octubre 2022

ZONA 8
EJEMPLAR
GRATUITO



redpiso
Servicios Inmobiliarios
Creamos historias inolvidables

MÁS DE
5.000
INMUEBLES
EN EXCLUSIVA



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su autor. Redpiso Web no se responsabiliza de los productos ofrecidos por el cliente en los espacios que tienen contratos en esta revista, así como tampoco de las imágenes o informaciones que en ella se publican. Sólo se responsabiliza de los contenidos directamente originados por nosotros e identificadas en nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OFERTADOS NO COMPRENDEN LOS IBIOS (IMPUESTO DE TRANSICIONES PATRIMONIALES), NI LOS GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES RELATIVOS A LA COMPRA-VENTA, NI LA COMISIÓN DE INTERMEDIACIÓN QUE SATISFACE EL COMPRADOR Y QUE ASCIENDE A UN 3% + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.840 € (IVA INCLUIDO).



Portavasos: no tirar al suelo. RECICLAR

- 3 Certificación Energética
- 18 Redpiso Córdoba Centro – Casco Histórico
- 6 Redpiso Sevilla – Los Remedios
- 21 Redpiso Málaga
- 7 Redpiso Sevilla – Nervión
- 22 Redpiso Málaga – Victoria Fuenteolletas
- 8 Redpiso Sevilla – La Buhaira
- 23 Redpiso Málaga – Ciudad Jardín
- 9 Redpiso Sevilla – Triana
- 24 Redpiso Málaga – Ciudad Jardín
- 11 Redpiso Sevilla – Macarena – Doctor Fedriani
- 25 Redpiso Málaga – Carretera de Cádiz
- 13 Redpiso Cádiz – Casco Histórico
- 26 Redpiso Málaga – Cruz de Humilladero
- 14 Redpiso Cádiz Estadio – Playa Victoria
- 27 Redpiso Málaga – El Palo - La Cala
- 15 Redpiso Cádiz – Provincia
- 29 Redpiso Marbella
- 16 Redpiso Cádiz – Sanlúcar de Barrameda

El Certificado Energético

El certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO₂ de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m²•año).

¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble. □

59.000€ / 67m²

C. Edificio: Madera y cristal. Aislamiento: Madera de pino...

Local en zona los nogales. Suelos de ferrizo, puerta de entrada de madera de mella. Puertas de madera simple de cristal. Gabinetes de comedor...

https://www.redpiso.es

redpiso

Pisos y casas en Madrid provincia

Metros: 103 m²

Consumo: 122 KW h/m² año

Emissions: 78 kg CO₂/m² año

Dormitorios: 3

Baños: 2

Orientación: Oeste

Estado: A reformar

Ascensor

Trastero

Calorifcación: Gas Natural

Comunidad: 95.00 €

Antigüedad: Entre 25 y 35 años

Comunidad: 95 €

Venda tu piso Oficinas Contacto Trabaja con nosotros

1 de 2205 inmuebles Siguiente >

Col. energética A

Tipo de suelo: Parquet

Tipo de fachada: Ladrillo

NUEVA HERRAMIENTA DE VALORACIÓN ONLINE DE TU LOCAL O VIVIENDA

www.valoracion.redpiso.es



La seguridad de acertar



CONOCE EL VALOR REAL DE TU INMUEBLE

Con la nueva herramienta de Valoración Online de Redpiso, te ofrecemos una estimación del precio de venta y alquiler con máximos y mínimos. Además, gracias al conocimiento al detalle de los barrios que tienen nuestros 1.800 asesores, el precio ofrecido es el que más se ajusta a la realidad en comparación con otras aplicaciones de valoración que hay en el mercado.



Actividades para el otoño en familia



Desde Redpiso queremos compartirte actividades para el otoño que puedes hacer en familia o en pareja.

Comienza el otoño muy pronto y para muchos es la estación favorita del año porque es un período de transición, el clima comienza a cambiar y el ambiente se empieza a preparar para la llegada de la navidad.

Es una buena época para buscar planes familiares que puedas disfrutar para salir de la rutina en casa y escapar un rato.

Camina un poco

A medida que baja la temperatura y brilla el sol, caminar se vuelve más relajante y agradable. Puedes ir a un parque, al bosque o simplemente cerca, caminar y disfrutar del clima agradable son todas las cosas que nuestra familia puede hacer.

Noche de película

Planifica una noche de película ya sea en casa o una visita al autocine, no hace tanto frío así que será perfecto para disfrutar con los peques o con tu pareja, esta es una de las actividades para el otoño más populares.



Tomar fotografías

Los colores del otoño y la maravilla de ambiente con sus luces tenues y texturas tostadas es una temporada perfecta para tomar fotografías y lograr efectos increíbles. Trata de utilizar un montón de hojas, diviértete, arrójala al aire y saldrán fotos maravillosas.

Disfruta de la cosecha

Es el momento perfecto para disfrutar de las verduras y frutos que en esta época del año

se recogen. En los huertos, están en pleno apogeo los tomates, calabacines, calabazas, pimientos... y frutos como las uvas y melocotones, así como frutos silvestres como por ejemplo las moras. ¡Buen provecho!

Cata de vinos

Organiza un plan de cata de vinos, no solo podrás calentar el cuerpo sino que también disfrutarás un plan diferente que puedes hacer en pareja o con algún familiar ¡No dejes de beberle una copa! ☐



189.000€ / 97m²

¡ideal para inversión!
locales en venta en los remedios, calle juan
sebastián elcano. Consta de 97 m² diáfanos
con dos aseos.



279.000€ / 100m²

Vivienda en hispano aviación, construcción del
año 2012. 3 dormitorios, 2 baños, cocina
totalmente equipada y salón con terraza.



A consultar

Vivienda en venta en virgen de luján. 96 m²
distribuidos en 3 dormitorios y 2 baños. 7º
planta con ascensor. Vivienda exterior con
orientación sur.



219.000€ / 103m²

¡ideal inversión! local totalmente reformado en
los remedios calle virgen de la cinta dividido en
dos apartamentos de 1 y 2 dormitorios.



395.000€ / 164m²

Vivienda de 164 m² construidos distribuidos en
4 dormitorios (antes 5), un baño completo, un
aseo y cocina con despensa.



152.000€ / 64m²

¡ideal para inversión!
2º planta sin ascensor, vivienda exterior con
orientación norte, 65 m² distribuidos en 3
dormitorios, un baño, salón y cocina.



312.000€ / 100m²

Vivienda en hispano aviación, construcción del
2012 a estrenar. 3 dormitorios, 2 baños, cocina
totalmente equipada con lavadero y salón con
terraza.



89.900€ / 56m²

Local en venta en los remedios a escasos
metros de calle presidente adolfo suarez.
Habitación diáfana de 56 m² con aseo.



31.000€ / 12m²

Plaza de garaje en concesión (75 años). Tiene
videovigilancia y personal de vigilancia. Fácil
acceso y fácil de maniobrar.



SEVILLA - NERVIÓN

Avenida de Eduardo Dato, 99

Tfno 955549195

e.nervion@redpiso.es

368.000€ / 165m²



E Emisiones: 34 Kg CO2/m² año. Consumo: 137 Kw h/m² año

Casa en calle rico cejudo, compuesta por 5 dormitorios , 3 baños, salón, cocina, lavadero , patio , terraza y garaje. La vivienda se distribuye en 3 plantas.

127.000€ / 50m²



F Emisiones: 47 Kg CO2/m² año. Consumo: 268 Kw h/m² año

Fabuloso piso en nervión totalmente reformado, compuesto por 2 habitaciones , baño, salón, cocina y patio. La vivienda se encuentra reformada.

318.000€ / 127m²



D Emisiones: 22 Kg CO2/m² año. Consumo: 118 Kw h/m² año

Casa en sevilla este compuesta por 3 plantas, se distribuye en 4 dormitorios, salón, cocina, aseo , 2 baños , lavadero , patio, terraza , atico y garaje.



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO

144.000€ / 65m²



E Emisiones: 33 Kg CO2/m² año. Consumo: 162 Kw h/m² año

Vivienda situada en una de las mejores zonas de nervión, compuesta por 2 dormitorios, 1 baño, salon , cocina, lavadero y una fabulosa terraza.

239.000€ / 94m²



E Emisiones: 35 Kg CO2/m² año. Consumo: 172 Kw h/m² año

Piso en cristo de la sed , esquina con avenida cruz del campo, compuesto por 3 dormitorios, baño, salón, cocina y una maravillosa terraza de 100 m².

132.000€ / 73m²



¿quieres diseñar la casa de tus sueños? no lo pienses más tenemos tu casa. Vivienda en nervión para reformar compuesta por 2 plantas.

69.000€ / 50m²



¡¡¡atención inversores, oportunidad única!! piso en nervión , en perfecto estado, compuesto por 2 dormitorios, 1 baño , salón y cocina. 1^a planta sin ascensor.

244.000€ / 100m²



E Emisiones: 34 Kg CO2/m² año. Consumo: 165 Kw h/m² año

Vivienda situada en la calle jimenez aranda , una situación inmejorable, compuesta por 3 dormitorios,2 baños , salón ,cocina y terraza.



redpiso
Servicios Inmobiliarios

SEVILLA LA BUHAIRA

Luis Montoto 71 Local B

Tfno 955545475

sevilla.labuhaira@redpiso.es

A consultar



Local comercial en excelente zona de 236 m². Local diáframo. Cuenta con triple fachada de 16, 8 y 6 metros. última actividad: taller mecánico



PACO Y NURIA TIENEN
UN ASESOR INMOBILIARIO
EN EXCLUSIVA



La seguridad de acertar

259.000€ / 88m²



Local comercial en esquina con fachadas de 14m y 6m junto a la avenida de la buhaira.
Posibilidad cambio de uso a vivienda.

SUMA

LA COMPRA DE
TU VIVIENDA Y REFORMA
EN UN CRÉDITO ÚNICO



DCREDIT
Servicios Financieros

449.000€ / 143m²



Zona la buhaira. Piso de 3 dormitorios (antes 4), salón con terraza, 2 baños, garaje, trastero, piscinas, pistas deportivas. . .

159.000€ / 110m²



Zona bami. Piso de 3 habitaciones, baño y aseo, cocina con office y salón con acceso a terraza, en buen estado. 110m².

940€ / 58m²



Se alquila piso de dos dormitorios frente a nervión plaza. Ideal para parejas. 58m². Salón, 2 dormitorios, terraza cerrada, 1 baño y cocina equipada. Ascensor

Red Tax

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elecciones a Párroco

- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es



DCREDIT
Servicios Financieros

**Financiación
100%**



Intermediacion financiera



585.000€ / 188m²



D Emisiones: 29 Kg CO2/m² año. Consumo: 145 Kw h/m² año
Casa de esquina rehabilitada por completo en 2019 con primeras calidades. 188m² distribuidos en 5 dormitorios, 3 baños, 1 aseo dos cocinas, terraza y patio.

279.000€ / 100m²



D Emisiones: 94 Kg CO2/m² año. Consumo: 17 Kw h/m² año
Esperanza de triana. Magnífico piso con ascensor de 3 dormitorios, baño, aseo, salón con terraza y cocina con lavadero. Ubicado junto a san jacinto.

173.500€ / 77m²



E Emisiones: 25 Kg CO2/m² año. Consumo: 146 Kw h/m² año
Calle evangelista, frente al lidl. Piso con ascensor, de 2 dormitorios, salón independiente con terraza, amplia cocina y baño. Cerca de pagés del corro.

145.000€ / 72m²



E Emisiones: 28 Kg CO2/m² año. Consumo: 151 Kw h/m² año
Piso a unos metros de república argentina. 3 dormitorios, salón con terraza incorporada, cocina y baño. Segunda planta. Magnífica rentabilidad de alquiler.

210.000€ / 89m²



E Emisiones: 41 Kg CO2/m² año. Consumo: 219 Kw h/m² año
Casa independiente en el barrio voluntad. A reformar. Parcela de 85 metros, edificabilidad de baja + 2. Actualmente, 4 dormitorios, salón, patio, baño y azotea.

220.000€ / 117m²



E Emisiones: 20 Kg CO2/m² año. Consumo: 105 Kw h/m² año
Magnífico piso de 4 dormitorios, baño, aseo, salón, cocina y 2 terrazas con trastero en la azotea. Garaje opcional por 40.000€. Necesita reformas.

280.000€ / 84m²



E Emisiones: 30 Kg CO2/m² año. Consumo: 155 Kw h/m² año
C/ esperanza de triana (junto a san jacinto). Vivienda soleada y en buen estado de 3 dormitorios, baño, aseo, salón, cocina y terraza. 4º planta con ascensor.

145.500€ / 67m²



E Emisiones: 25 Kg CO2/m² año. Consumo: 125 Kw h/m² año
Piso c/ evangelista de 67 m², distribuidos en salón-comedor, cocina, baño exterior, 2 dormitorios (antes 3), terraza en el salón y azotea comunitaria.

162.000€ / 77m²



G Emisiones: 58 Kg CO2/m² año. Consumo: 234 Kw h/m² año
Piso con ascensor, reformado, con 2 amplios dormitorios (antes 3), salón, y cocina con lavadero. A 5 min del metro, calle muy tranquila.

La gestoría de Redpiso



**Ofrecemos asesoramiento y
gestionamos los siguientes trámites:**

- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

Llámenos e infórmese:

 **915 078 237 |**  **redtax@redpiso.es**



**SOLICITE LA
VALORACIÓN GRATUITA
DE SU VIVIENDA**

www.redpiso.es

80.000€ / 72m²



Local comercial de 72 m² situado en calle leon xiii. Local diáfano para cualquier tipo de negocio, ideal para para varios coches o como taller de vehiculos.

90.000€ / 67m²



Preciosa vivienda totalmente reformada y con la mayoría de los muebles. Calle aguamarina. 3 dormitorios, salón con terraza, cocina y baño. 4º planta sin ascensor

25.000€ / 43m²



Oficina en venta en torneo parque empresarial (c/ tecnología). Consta de 36m², ventanas de climalit. En el precio se incluye plaza de garaje!!

85.000€ / 77m²



Vivienda en la carrasca, totalmente reformada de 77m², distribuidos en salón con terraza, cocina, 3 habitaciones y 1 baño. 4º planta sin ascensor.

69.000€ / 60m²



Magnifica vivienda en zona la plata. Completamente reformada. Cuenta con una superficie de 60m², distribuidos en 3 dormitorios, salón, cocina, baño y patio.



Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?
www.valoracion.redpiso.es



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**



PILAR TIENE UN **MILLÓN DE COMPRADORES** INTERESADOS EN SU CASA



La seguridad de acertar

MADRID • SEVILLA • VALENCIA • BARCELONA • ALICANTE • CÁDIZ • CASTELLÓN • CÓRDOBA • GUADALAJARA • MÁLAGA • MURCIA • TOLEDO • ZARAGOZA

91 507 82 37 - www.redpiso.es



380.000€ / 172m²



Zona casco histórico. Primera planta. Cinco dormitorios. Salón. Cocina y baño. Exterior y muy luminoso

188.000€ / 99m²



Inmueble exento de certificación energética

Zona ayuntamiento. Segunda planta. Tres dormitorios. Salón. Cocina y baño. Exterior y muy luminoso

160.000€ / 81m²



Oportunidad. Piso de tres dormitorios, cocina, salón, salita, dos baños y trastero. Muchísimas posibilidades. En pleno centro de Cádiz.

155.000€ / 55m²



Zona ayuntamiento. Tercera planta. Dos habitaciones. Salón. Cuarto de baño y cocina americana. Exterior y muy luminoso

500€ / 63m²



Inmueble exento de certificación energética

Alquiler temporada escolar. Piso completamente reformado. Un dormitorio, salón, cocina, baño y lavadero. Amueblado. Zona teatro falla.

650€ / 122m²



Local comercial muy cerca del teatro falla. Tres grandes estancias, dos aseos, trastero y pequeño patio.

600€ / 54m²



OPORTUNIDAD
Alquiler anual. Precioso piso en estupenda zona de la ciudad. Un dormitorio, salón con cocina integrada y cuarto de baño. Muy luminoso.

680€ / 65m²



OPORTUNIDAD
Alquiler larga duración. Piso de dos dormitorios, cocina, baño, salón y trastero. Zona plaza España. Amueblado.

400€ / 25m²



OPORTUNIDAD
Alquiler temporada escolar. Coqueto loft en una zona excelente de Cádiz. Zona Alameda. Mejor ver. Amueblado y equipado.



redpiso

Servicios Inmobiliarios

CÁDIZ ESTADIO PLAYA VICTORIA

Avenida Cayetano del Toro, 46

Tfnó 856653639

gadir@redpiso.es

27.000€ / 12m²



Plaza de garaje para coche mediano en la avenida a 100 metros de la playa. ¡mejor ver!

135.000€ / 60m²



F
Zona residencia. 2^a planta sin ascensor. 2 dormitorios (antes 3), salón, cocina y baño.
¡mejor ver!

150.000€ / 80m²



G
San severiano. Piso para reformar, distribuido en salón con terraza cerrada, cocina, 3 dormitorios y baño. Primera planta sin ascensor.

260.000€ / 130m²



E
Piso en san josé. Bajo en muy buen estado, 4 dormitorios (uno vestidor), salón con a/a, cocina con patio de 22 m², , y 2 baños. ¡mejor ver!

290.000€ / 75m²



F
Playa victoria. Piso de 2 dormitorios y 2 baños, con aire acondicionado en salón y terraza cerrada a metros de la playa. ¡mejor ver!

400.000€ / 155m²



I
San josé varela. Planta baja distribuida en salón, cocina equipada, 4 dorm. Con a/e, 2 baños completos, patio de 30 m². Y plaza de garaje. Muy buen estado

Alquiler



San josé varela. 2^a planta con ascensor. Piso de 2 dormitorios, salón con cocina americana, y baño. Muy buen estado.

Alquiler



Temporada escolar. Piso a 100 metros de la playa. Se distribuye en salón, cocina, 2 dormitorios y baño. Segunda planta con ascensor. ¡mejor ver!

A consultar



Amplia plaza de garaje en excelente ubicación, entre avenida y paseo marítimo. Renta libre.
¡mejor ver!



redpiso
Servicios Inmobiliarios

CÁDIZ PROVINCIA

Avenida Cayetano del Toro, 46

Tfn 856653639 / 956114752

gadir@redpiso.es / cadiz@redpiso.es

700€ / 96m²



Inmueble exento de certificación energética

Piso en finca señorial. Alquiler temporada escolar. 2 dorm. Incluye comunidad y wifi. No estudiantes.

185.000€ / 77m²



Se vende en el centro piso totalmente reformado a estrenar. Vivienda exterior, hace esquina, dos dormitorios, salón, cocina comedor y baño.

250€ / 97m²



Temporada escolar. Zona falla-mentidero. Planta baja. Tres dormitorios. No incluye suministros.

750€ / 88m²



Alquiler escolar. Zona mentidero. Tres dormitorios. Suministros no incluidos. El precio incluye comunidad e internet.

750€ / 140m²



Local situado en un entorno comercial estupendo. Con espacio diáfrago y amplios escaparates. ¡¡mejor ver!!.

85.000€ / 100m²



Alcalá de los gazules.. Se vende piso en buen estado. Cuenta con 83 m², distribuidos en hall principal, comedor, salón cocina, baño y tres habitaciones.



PACO Y NURIA TIENEN
UN ASESOR INMOBILIARIO
EN EXCLUSIVA

redpiso
Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

SUMA

LA COMPRA DE
TU VIVIENDA Y REFORMA
EN UN CRÉDITO ÚNICO



DCREDIT
Servicios Financieros

Red Tax

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público

- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es



redpiso

Servicios Inmobiliarios

CÁDIZ
SANLÚCAR DE BARRAMEDA
Calle Infanta Beatriz, 11
Tfno 663864344
sanlucar@redpiso.es

105.000€ / 89m²



G

Vivienda en el centro de jerez de la frontera, que consta de tres amplios dormitorios, salón comedor con dos balcones, cocina amueblada, cuarto de baño.

169.000€ / 161m²



G

Casa independiente de dos plantas con parcela de 489m², la vivienda se encuentra por la zona del botanico, casa construida en suelo urbano.

350.000€ / 134m²



G

Casa independiente en chipiona, en una de las mejores zonas, cerca de la playa de regla. Parcela de 342 m². Casa construida en dos plantas, con 4 dormitorios.

82.000€ / 85m²



DESTACADO

Amplio piso en planta baja, con tres dormitorios, salón comedor, cocina, cuarto de baño y patio. Vivienda muy soleada y zona llena de comercios.

199.000€ / 111m²



G

Vivienda en sanlúcar de barrameda, cuenta con patio delantero, patio trasero, salón comedor, cocina, lavadero, tres dormitorios, dos cuartos de baño, aseo.

135.000€ / 92m²



G

Estupendo piso por la zona de san diego, la vivienda cuenta con tres dormitorios, salón comedor, cocina, dos cuartos de baño, dos balcones, con ascensor.

147.000€ / 86m²



OPORTUNIDAD

G

Oportunidad, piso de tres dormitorios, salón comedor con terraza de 5m², cocina con lavadero, cuarto de baño y plaza de garaje. Zona v-centenario.

700.000€ / 142m²



G

Casa independiente en primera linea de playa, con acceso directo. Construida en una sola planta, zona ajardinada, piscina, porche delantero.

150.000€ / 76m²



G

Oportunidad unica, vivienda tipo duplex en pleno centro-playa sanlúcar de barrameda, cuenta con dos dormitorios, salón, cocina, patio delantero.



DCREDIT
Servicios Financieros

Cada vez más gente confía en nosotros a la hora de contratar su hipoteca



CONOCIMIENTO

Conocemos de primera mano los productos financieros del mercado hipotecario actual.

ASESORAMIENTO

Analizamos su situación y confeccionamos a medida el producto más conveniente.

CONFIANZA

Contamos con el reconocimiento del Banco de España y el título LCCI

EXPERTOS EN INTERMEDIACIÓN FINANCIERA

Experiencia, transparencia y confianza

www.dcredit.es



235.000€ / 198m²



F
Se vende magnífico piso junto a el corte inglés. 4 dormitorios y 2 wc. Suelo de mármol. Aire acondicionado centralizado. Ascensor. Buen estado. Garaje opcional.

199.000€ / 114m²



G
Se vende piso de 2 dormitorios (antes 3) con 2 baños. Exterior. Terraza. Ascensor. Posibilidad de plaza de garaje en el edificio. Zona: calle jesus maría.

224.900€ / 104m²



F
. . . Rebajado. . . Se vende piso junto a jardines de colón. 3 dormitorios y 2wc. Terraza. Reformado. Amueblado. Edificio con portero físico. Trastero incluido.

499.000€ / 318m²



G
Extraordinario chalet de 3 plantas en avda del brillante. Parcela de 1250 m² con zonas ajardinadas, pérgolas, fuentes y piscina. 7 dormitorios. 3 wc.

129.900€ / 74m²



E
OPORTUNIDAD
Se vende fabuloso piso. Reformado año 2021. 2 dormitorios (antes 3). 1 wc. Salón concepto abierto. Cocina con isla. Exterior. Terraza. Ascensor. Zona sagunto.

124.900€ / 100m²



F
. . . Rebajado. . . Se vende piso de 4 dormitorios en ciudad jardín. Con 1 wc + 1 aseo. Exterior con terraza. Ideal para alquiler de estudiantes.

24.900€ / 17m²



Inmueble exento de certificación energética

Se vende plaza de garaje en calle saravia. Zona centro. Para coche grande. Acceso mediante elevador.

28.000€ / 15m²



Inmueble exento de certificación energética

Se vende plaza de garaje para coche grande. Zona vial norte (junto hotel córdoba center). Fácil acceso. Puerta automática.

30.000€ / 35m²



Inmueble exento de certificación energética

¡ideal para despacho profesional! se vende oficina en el centro de negocios de córdoba en c/ maría cristina. Con 2 despachos. Perfecto estado. Ascensor.



redpiso
Servicios Inmobiliarios

En Redpiso nos ocupamos de todo

— Somos la inmobiliaria con los servicios más completos —



- Valoraciones gratuitas
- Asesor personalizado
- Tramitaciones de Herencias
- Especialistas en viviendas de protección
- Asesoramiento Financiero

- Gestoría propia
- Portal Web propio
- Base de datos de compradores
- Certificado energético
- Alquiler 100% seguro

www.redpiso.es | www.dcredit.es

91 507 82 37

¿Buscas casa con **gimnasio**?



Tenemos lo que **buscas**



MÁLAGA

Calle Mármoles, 27

Tfn 951573939

bailenmiraflores@redpiso.es

85.000€ / 80m²



Local de dos plantas , todo reformado de 3,5 mts de fachada y posibilidad de habilitar cocina y cristalera de seguridad en zona eugenio gross.

108.000€ / 60m²



Estupendo local de 2 alturas con 2 estancias , baño y aire acondicionado muy cerca del centro en calle juan de austria.

120.000€ / 78m²



Reformada vivienda para entrar a vivir, en el corazón de miraflores de 3 dormitorios, cocina con lavadero y salón independiente. 2^a planta sin ascensor

125.000€ / 77m²



Vivienda a reformar en zona miraflores, de 3 dormitorios, con orientación sureste y mucha luminosidad. 7^a planta con ascensor.

128.000€ / 68m²



Piso a reformar en cmno. Suarez de 3 dormitorios, salón independiente, cocina y baño equipado, en edificio con dos ascensores y portero físico.

135.000€ / 100m²



Local con posibilidad de vivienda junto al hospital civil de 8 mts de fachada, cierre de aluminio, cristales de seguridad, persiana motorizada.

137.500€ / 58m²



Vivienda reformada de 2 dormitorios en zona trinidad, baño y aire acondicionado cerca del centro. 1^a planta sin ascensor.

145.000€ / 41m²



Acogedor loft diáfano en martínez maldonado. 1^a planta con patio privado y con licencia para alquiler turístico. Garaje opcional en mismo edificio.

160.000€ / 150m²



Gran oportunidad de inversión, 3 locales juntos más una entreplanta habitable con 2 dormitorios, salón con cocina americana y entrada independiente en suárez.



65.500€ / 54m²



Piso en las flores. 1º planta sin ascensor. Distribuida en salón, dos dormitorios, baño con plato de ducha y cocina con lavadero. Todo exterior, para reformar

118.500€ / 63m²



Casa mata para reformar. Planta baja con amplio dormitorio, salón, cocina y baño. Planta superior con terraza y lavadero, posibilidad de subir una planta.

139.500€ / 87m²



Avenida manuel gorria. Distribuida en salón, patio comunitario patio comunitario de uso privativo de 60 metros cuadrados, cocina, 3 dormitorios y un baño

153.900€ / 107m²



Planta baja con mucha luminosidad. Distribuida en salón, 3 dormitorios con armarios empotrados, amplio baño con plato de ducha y cocina con acceso a patio.

212.000€ / 97m²



1º planta con ascensor. Distribuida en salón, 3 amplios dormitorios, cocina con una pequeña terraza y baño completo con plato de ducha. Totalmente reformado

230.000€ / 135m²



Alameda capuchinos. Para reformar. Distribuido en cuatro dormitorios, dos baños, salón con terraza y cocina. Plaza de garaje incluida en el mismo edificio

239.000€ / 443m²



Local de 443 metros de los cuales 120 metros actualmente reformado como bar para uso privado y 323 metros de trasteros en uso, (47 trasteros).

300.000€ / 74m²



Vivienda en la victoria. Para reformar. Distribuida en salón con terraza abierta, dos dormitorios el principal con un aseo, cocina con lavadero y baño.

318.000€ / 180m²



Amplio local en zona victoria con sala de yoga, zona teatral con camerinos, cafetería y baños, en un entorno ideal para montar el negocio de tus sueños.



166.500€ / 126m²



C/ ojén. Casa mata + azotea + garaje para dos coches. 126 m². 3 dormitorios, vestidor, 2 baños, comedor, cocina americana.

250.000€ / 200m²



Casa mata 200 m². 3 apartamentos (c/u con dormitorio, cocina, baño y salón). Aseo, cocina abierta y zona de piscina chill-out. Terreno para construir una casa.

89.900€ / 88m²



Casa de 88 m² en colmenar (32 km de málaga). 2 plantas, 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, terraza, patio trasero, lavadero y trastero. Hermosas vistas.

295.000€ / 387m²



C/ marqués de mantua. Piso 120 m² reformado, enorme jardín propio, 4 dorm, 2 baños, cocina equipada, salón con salida a la terraza. Plaza de garaje y trastero.

129.900€ / 80m²



G C/ joaquín quiles. Piso 80 m². 3 dormitorios, baño reformado con plato de ducha, amplio salón comedor con terraza independiente, cocina con acceso al lavadero.

123.000€ / 100m²



Solar de 100 m², en suelo urbano consolidado. Se puede edificar dos plantas, la primera con ocupación máxima de parcela del 100% y la segunda con el 80%.

148.000€ / 110m²



Parque del sur - piso de 110 m², semireformada, 4 dormitorios, armarios empotrados, 1 baño (antes 2), cocina equipada y amueblada. Terraza con vistas despejadas

335.000€ / 128m²



B Piso a estrenar, equipado y amueblado. En recinto cerrado, 2 dorm, 2 baños, terraza, piscina ?infinita?, garaje y trastero, acceso a barbacoa. Teatinos málaga.

132.000€ / 110m²



Parque del sur - piso de 110 m², semireformada, 4 dormitorios, 2 armarios empotrados, 1 baño y un aseo, cocina amueblada y equipada. Terraza.



164.000€ / 90m²



Avda las postas ? 90 m² - piso reformado ? 3 dormitorios con armarios empotrados, 1 baño, cocina equipada y amueblada con materiales premium.

130.000€ / 90m²



Parque del sur ? piso de 90 m² - orientación sur ? para entrar a vivir ? 3 dormitorios, 1 baño, cocina equipada y amueblada. A/a

118.000€ / 96m²



Sagrada familia ? sin ascensor - piso de 96 m², 3 dormitorios, 1 baño con plato de ducha, cocina, salón y terraza. Orientación sur.

165.000€ / 120m²



Sagrada familia. Piso de 120 m². 3 dormitorios (uno con salida a terraza), 1 baño con bañera, amplio salón con salida a otra terraza, comedor, cocina amueblada.

229.000€ / 240m²



Casa mata reformada. 3 plantas. 3 dormitorios, 2 baños con plato de ducha, cocina amplia y luminosa, lavadero, patio de unos 15m². Gran azotea de 85m².

275.000€ / 100m²



Montes de málaga. Finca de unos 26. 000 m², vivienda 100 m², 2 dorm, 2 baños, salón con chimenea, cocina-comedor. Almacén, trastero, lavadero. Terrazas. Piscina.

245.000€ / 340m²



G
Casa mata de 340 m², consta de 3 plantas. Garaje p/ 3 coches. 3 dormitorios, 1 vestidor, amplio salón-comedor, cocina, 2 baños, un patio y una azotea de 115 m²

210.000€ / 246m²



Casa de 3 plantas. 246 m². 3 dormitorios, 2 baños, amplio salón, 2 terrazas, despensa, cocina amueblada, lavadero, trastero, azotea de 60 m² con vistas 360°.

190.000€ / 146m²



G
Parque del sur ? piso de 106 m², totalmente reformado, 3 dormitorios, 1 baño, cocina equipada y amueblada. Terraza de 40 m².



159.900€ / 79m²



Piso próximo a la av. Velázquez. Dos dormitorios (antes tres), amplia cocina con comedor, gran salón, terraza y patio. Primera planta. Orientación este.

118.000€ / 81m²



Vivienda muy luminosa en cártama estación para entrar a vivir y reformarla poco a poco. Consta de tres habitaciones, un baño, amplia cocina y gran salón.

233.000€ / 86m²



Bajo con dos dormitorios, dos baños, uno en suite, espacioso salón-comedor con acceso a la terraza. Piscina y trastero. Orientación sur todo exterior.

153.900€ / 77m²



G Piso para entrar a vivir. Primera planta sin ascensor. Consta de tres dormitorios, una amplia cocina equipada, salón-comedor y baño exterior. Orientación sur.

370.000€ / 102m²



Amplia vivienda para entrar a vivir en av. Moliere de 3 dormitorios y 2 baños en recinto cerrado con piscina, jardines, garaje y trastero.

241.900€ / 107m²



Casa mata de dos plantas con reforma integral en el puerto de la torre. Consta de salón muy luminoso, 3 dormitorios, cocina y un baño espacioso.

190.900€ / 87m²



Piso de 83m² distribuidos en 3 dormitorios, un baño, un amplio salón-comedor y una cocina luminosa. Orientación sureste. Exterior.

217.700€ / 130m²



Piso a 5 minutos andando de la playa. Primera planta (sin ascensor) distribuida en cocina y lavadero independiente, tres dormitorios y salón. Orientación sur



48.000€ / 0m²



Plaza garaje 11 m² y trastero de 8 m²
con ascensor para coches
zona vialia

85.000€ / 66m²



Estupendo local de 66 metros en la zona de
san rafael

139.000€ / 80m²



Bonito piso reformado, camino san rafael
magnifico piso de 77 m², tres dormitorios y un
baño. Exterior

149.000€ / 86m²



2^a planta con ascensor, vivienda de 85 metros
cuadrados, luminoso y orientación oeste. 3
dormitorios , salón con terraza, cocina, baño
con bañera

157.000€ / 85m²



Bonito piso de 80 m² en juan xxiii , tres
dormitorios, un baño y amplio salón!!!. 2^a planta
con ascensor

185.000€ / 84m²



Bonito piso con terraza en la unión
84 m², tres dormitorios
exterior, muy luminoso!!!

260.000€ / 80m²



Dúplex de 80 m² vistas panorámicas al mar en
la maravillosa urbanización (benalmádena) 3
dorm. 2 baños

275.000€ / 74m²



Zona el soho. Piso de 74 m², luminoso, tres
dormitorios y terraza.

369.000€ / 145m²



ático de 117 m² en zona el duende-santa
cristina, terraza de 18 m², terraza con chill out
111 m², tres dormitorios y dos baños



275€ / 166m²



Alquiler de local. El palo. Málaga, con 4 despachos, 2 baños, cocina. Despachos independientes u oficina completa (890€). En perfecto estado.

750€ / 50m²



Alquiler de local. El palo. Málaga. Ubicación inmejorable, para cualquier tipo de negocio. Posibilidad de solicitar permiso para terraza en el exterior.

1.250€ / 136m²



E

Alquiler de local. El palo. Málaga, 136 m², varias estancias, la principal de 70 m² y las demás de 25m².

89.750€ / 70m²



Piso. Oportunidad. Carlinda zona, en muy buen estado, coqueto y moderno. 2 dormitorios, salón, cocina y baño.

97.000€ / 30m²



Local. El palo. Málaga 30 m², diáfrano, distribuido en planta baja a pie de calle y aseo. Una planta superior adicional para almacén. Opción. Alquiler 500€.

143.000€ / 105m²



Local comercial en venta. El palo. Málaga, céntrico, pegado a avenida juan sebastián elcano. Para reformar, 105m², diáfrano, con 2 aseos

149.000€ / 215m²



Fabuloso. Terreno. El palo. Málaga. Parcela de 203m², ideal para construir su vivienda en el corazón de la barriada del palo.

182.000€ / 166m²



Local. El palo. Málaga. Tambien disponible alquiler con opción a compra, distribuido en 4 oficinas, 1 sala de juntas, cocina y 2 baños. Aire acondicionado.

239.500€ / 95m²



Piso. Avda. Juan sebastián elcano. El palo. Málaga, 3 hab, salón independiente, cocina totalmente equipada, 1 baño completo y trastero.



600€ / 110m²



Local. Avda. Del mediterraneo. Rincon de la victoria. 2 baños, diáfrano, aire acondicionado y termo. A 2 min de la plaza del mercado 2 min de la playa.

159.500€ / 99m²



Piso. C/. Peñas blancas. Rincon de la victoria. Ideal para vivir o invertir, parking comunitario, 4 dormitorios, salón, 1 baño, 1 aseo y cocina

195.900€ / 101m²



Piso. C/. De las nubes. Añoreta baja. Rincon de la victoria. 1 dormitorio, cocina, 1 baño, garaje, trastero, solarium, terraza, piscina. Playa a 5 min andando.

229.900€ / 122m²



Piso. Avda. De malaga. La cala del moral. Malaga. 4 hab, 2 baños completos, cocina amueblada con lavadero, salón, 1 terraza amplia. A 2 minutos del mar.

261.900€ / 244m²



Chalet independiente. Yunquera. Málaga, 3 hab, 2 baños completos, (1 suite), 1 aseo, cocina con comedor, lavadero, 1 gran salón con chimenea, terraza y jardín

319.900€ / 170m²



Chalet. Rincon de la victoria, 5 habitaciones, 2 baños , 1 aseo, cocina, 2 salones, 1 terraza, 2 patios , 1 plaza de parking y trastero, en perfecto estado.

325.000€ / 130m²



Piso. C/. Hermes. Teatinos. Malaga, en muy buen estado, 3 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, terraza, garaje y trastero. Muy cerca de la ciudad universitaria.

368.500€ / 160m²



Chalet adosado. Urb. Balcon de malaga. Cala del moral, 5 hab, 3 baños, cocina, salón, 2 terrazas, 2 patios y 1 plaza de aparcamiento. Playa a 1 minuto.

414.500€ / 160m²



Chalet independiente. Rincon de la victoria, 4 hab, 2 baños, 1 aseo, cocina , salón y comedor, 2 terrazas, 1 patio y parking. Playa a 2 min. Andando.



redpiso
Servicios Inmobiliarios

260.000€ / 126m²



D
Luminoso apartamento de 130m² en urbanización la heredia junto puerto banus con unas vistas panorámicas inmejorables.

197.000€ / 46m²



D
Oportunidad! estudio de 47m² en urbanización cerrada junto a nikky beach con acceso directo a la playa y piscinas

170.000€ / 47m²



D
Estupendo piso de 47m² de 1 dormitorio en el centro de marbella con piscina y a 300m de la playa. Oportunidad inversores

248.500€ / 231m²



E
Fantástico apartamento duplex de 300 m² en urbanización campanario del paraíso, junto puerto banus. 3 dormitorios 2 baños

DCREDIT
Servicios Financieros

**Financiación
100%**

Intermediacion financiera

186.000€ / 47m²



E
Maravilloso piso de 47m² de 2 dormitorios con piscina a 300m de la playa en pleno centro de marbella



**SOLICITE LA
VALORACIÓN GRATUITA
DE SU VIVIENDA**

www.redpiso.es

redpiso
Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?
www.valoracion.redpiso.es

www.redpiso.es

MARBELLA

Plaza de los Naranjos, 3

Tfn 951669951

marbella@redpiso.es

**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**



Preparar tu casa para el otoño

Trucos que querrás poner en práctica ya

Sacar la alfombra, preparar las zapatillas, hacer más cálida la iluminación ambiental y aprovisionarse de bebidas calientes son algunas de las opciones que Redpiso te propone para preparar tu casa para el otoño.

Se acaba el verano y tienes el otoño encima, con su bajada de temperaturas y esa sensación de quedarte fría en el sofá hoy que atacaría como sea.

Aprovecha la inspiración de los colores naranjas, ocres, amarillos y marrones y haz del otoño una de las estaciones más bonitas que hay para decorar y estar en casa.

Para comenzar a preparar tu casa para el otoño lo primero que debes hacer es organizar todo lo que tienes que desempacar mantas, volver a colocar las alfombras, renovar los cojines con tejidos cálidos y una decoración con elementos naturales como plantas y hojas secas con velas.

Alfombras

Ya sea en el salón, el recibidor, el pasillo o el dormitorio, la alfombra se va a convertir en la aliada perfecta para aislar tu casa tanto del frío, prueba con una alfombra suave que puedas utilizar hasta que llegue la primavera.

Zapatillas

Uno de los mejores trucos para preparar tu casa para el otoño es tener listas las zapatillas para el frío, busca unas zapatillas para salir de la cama calentita y no notarás el suelo frío.

Naturaleza y tu hogar

Después de un largo tiempo al aire libre es hora de llevarte la naturaleza a tu casa. Prueba con plantas nuevas que puedas disfrutar 'in door'. Así que, si no puedes salir a la naturaleza como te gustaría, llévatela a casa ¡te sentirás fenomenal!

Tonos rústicos

Esa decoración de otoño llena de tonos y texturas rústicas son ideales para preparar tu casa para el otoño. La calabaza se ha convertido en un gran ícono de esta estación, y no solo de Halloween. Es habitual verla tanto en centros de mesa como en las esquinas de recibidores y entradas.

Aromas

Las velas y ambientadores no solo huelen fenomenal, iluminan, transmiten calidez, sino que logran una atmósfera íntima de lo más sugerente y, además, decoran.

Si o sí, tienes que comprar unas cuantas velas aromáticas y disfrutar un ambiente cálido hasta darle la bienvenida a la navidad.

Desde Redpiso te recomendamos estos trucos para preparar tu casa para el otoño, ¡No dejes de ponerlos en práctica! ☑



Señorio de Illescas

B30 JORGE LUIS
BORGES, 30

Desde
172.000 €
+ IVA

30 CHALETS AUTOPROMOCIÓN

2 y 3 dormitorios

Dos plazas de garaje, trastero y amplio jardín privado

Desde
178.000 €
+ IVA

LARES DE VELILLA CENTRO

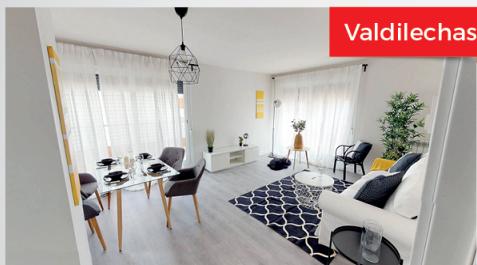
Calle Sainz Romillo, 1

40 VIVIENDAS - 1, 2 y 3 dormitorios

Urbanización residencial cerrada de solo cuatro plantas. Trastero, piscina, garajes y zonas comunes. Bajos con generosos jardines y áticos con modernas terrazas.



Velilla de San Antonio



Valdilechas

RESIDENCIAL LARES DE VALDILECHAS

Desde
117.000 €
+ IVA

18 VIVIENDAS

2 dormitorios

Bajos con jardín.
Con plaza de garaje. Trastero



Desde
218.000 €
+ IVA

RESIDENCIAL
EL MAYORAL 2
ARGANDA del REY

44 VIVIENDAS - 2 y 3 dormitorios

Garaje, trastero, piscina, gimnasio equipado, cuarto comunitario climatizado y zonas de juego infantil



Arganda del Rey



redpiso
Servicios Inmobiliarios



DCREDIT
Servicios Financieros



Servicios Inmobiliarios

Servicios Inmobiliarios

Servicios Inmobiliarios

Servicios Inmobiliarios

Valoraciones gratuitas

Asesor personalizado

Tramitaciones de Herencias

Gestoría y web propio

Alquiler 100% seguro

Asesoramiento financiero

Hipotecas

Préstamos personales

Reunificación de deuda

**Consigue tus objetivos
con el equipo**

GANADOR

Solicita la VALORACIÓN GRATUITA DE TU VIVIENDA

www.redpiso.es | www.dcredit.es

91 507 82 37