

Año 16
Número

9

Octubre 2022

ZONA 9

EJEMPLAR
GRATUITO



Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE
5.000
INMUEBLES
EN EXCLUSIVA



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su autor. Redpiso Web no se responsabiliza de los productos ofrecidos por el cliente en los espacios que tienen contratos en esta revista, así como tampoco de las imágenes o informaciones que en ella se publican. Sólo se responsabiliza de los contenidos directamente originados por nosotros e identificadas en nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OFERTADOS NO COMPRENDEN LOS IBIOS (IMPUESTO DE TRANSICIONES PATRIMONIALES), NI LOS GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES RELATIVOS A LA COMPRA-VENTA, NI LA COMISIÓN DE INTERMEDIACIÓN QUE SATISFAC EL COMPRADOR Y QUE ASCIENDE A UN 3% + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.840 € (IVA INCLUIDO).



Portavasos, no tirar al suelo. RECICLAR



101.000€ / 79m²



Piso en venta en calle ángel ganivet. Consta de tres dormitorios, luminoso salón, cuarto de baño con plato de ducha y cocina totalmente equipada.

121.000€ / 66m²



Piso de 59 m² en calle josé nebra (san josé). Consta de tres dormitorios, salón, cocina con una pequeña galería y baño. Finca con ascensor.

98.000€ / 75m²



Maravilloso piso en venta para reformar en la avenida san josé, zaragoza. Tres dormitorios, un cuarto de baño, cocina y salón. Muy amplio y luminoso.

210.000€ / 117m²



Amplio y luminoso piso en venta en calle génova, san josé, zaragoza. Consta de 4 dormitorios, cocina equipada, dos cuartos de baños y salón. Tiene piscina.

60.000€ / 95m²



Local comercial en venta en zona de miguel servet, zaragoza. Consta de tres plantas, salida de humos, un cuarto de baño y 95 m². Escaparate y persiana.

39.000€ / 60m²



Local comercial en venta en calle enrique armisen, san josé, zaragoza. Un cuarto de baño y 60 m² útiles. último actividad: oficinas.

260.000€ / 161m²



A
Maravilloso loft en venta en calle rio huerva, zaragoza. Consta de 3 dormitorios, 3 cuartos de baño, amplios y luminosos salón y cocina. Te encantará.

66.000€ / 60m²



Luminoso piso en venta en calle arcipreste de hita, san josé, zaragoza. Consta de dos dormitorios, cuarto de baño, salón y cocina. No tiene ascensor. Reformado.



65.000€ / 81m²



Calle don pedro de luna. Principal sin ascensor. 4 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. A actualizar.

89.900€ / 138m²



Calle maestro j tellería (oliver) bajo de obra seminueva. 2 dormitorios, salón, cocina, baño. Garaje y trastero

69.900€ / 83m²



Calle don pedro de luna. Cuatro dormitorios, salón, cocina, baño y terraza de 13m².

69.900€ / 100m²



G Bar - calle don pedro de luna. Se vende bar- restaurante. 97 m². Local actualizado con cocina equipada y mobiliario incluido.

229.000€ / 792m²



Se vende nave industrial en molino del pilar. La nave consta de 792 metros cuadrados.

115.000€ / 351m²



Solar edificable en maría de huerva. Tiene un área de 108. 09km². Tan solo a 14km de zaragoza.

PACO Y NURIA TIENEN
**UN ASESOR INMOBILIARIO
EN EXCLUSIVA**



Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

SUMA

**LA COMPRA DE
TU VIVIENDA Y REFORMA
EN UN CRÉDITO ÚNICO**



DCREDIT
Servicios Financieros



79.900€ / 52m²



Calle francisco de ruesta. Junto a miralbueno.

Tres dormitorios, salón, cocina, baño totalmente reformado y una galería. Para entrar a vivir



Piso en garrapinillos distribuido en 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Además en el precio viene incluida una plaza de garaje, 1 trastero y un local de 30m²

129.700€ / 76m²



Piso en venta en fernando díaz de mendoza. 2 dormitorios, comedor, cocina equipada, baño y 1 terraza exterior. La finca cuenta con ascensor y toma de gas.

160.000€ / 128m²



C/ celso emilio ferreiro. 7º con ascensor. 3 dormitorios, salón, cocina, galería, baño, terraza y garaje.

280.000€ / 227m²



Chalet en c/los olivos (miralbueno). 4 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, terraza, patio, bodega y garaje.

135.000€ / 95m²



C/ monasterio de yuste. 1º sin ascensor. 2 dormitorios, salón, cocina - comedor y baño. Calefacción individual de gas.

159.000€ / 115m²



C/ miguel labordeta. 3º con ascensor. 4 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, baño, terraza y garaje. Calefacción central.

109.000€ / 112m²



Piso en venta en zuera. 2 dormitorios, cocina, salón, baño, y una gran terraza de 50m. Calefacción por aerotermia. Totalmente reformado y amueblado.

130.000€ / 120m²



Piso en venta en avenida navarra. 4 dormitorios, 2 baños completos, salón comedor, y galería exterior. Para reformar.

El Certificado Energético

El certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO₂ de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m²•año).

¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble. □

59.000€ / 67m²

C. Edificio: Madera y cristal. Alc. Suelos: Madera de roble.

Local en zona los nogales. Suelos de ferrizo, puerta de entrada de madera de mella. Puertas de madera simple de cristal. Gabinetes de comedor/desayunador.

https://www.redpiso.es

redpiso

Pisos y casas en Madrid provincia

Metros: 103 m²

Consumo: 122 KW h/m² año

Efectos: 78 kg CO₂/m² año

Dormitorios: 3

Baños: 2

Orientación: Oeste

Ascensor:

Calorífica: Gas Natural

Trastero:

Comunidad: 95,00 €

Antigüedad: Entre 25 y 35 años

Venda tu piso Oficinas Contacto Trabaja con nosotros

1 de 2205 inmuebles Siguiente >

Col. energética A

Tipo de suelo: Parquet

Tipo de fachada: Ladrillo



redpiso
Servicios Inmobiliarios

En Redpiso nos ocupamos de todo

— Somos la inmobiliaria con los servicios más completos —



- Valoraciones gratuitas
- Asesor personalizado
- Tramitaciones de Herencias
- Especialistas en viviendas de protección
- Asesoramiento Financiero

- Gestoría propia
- Portal Web propio
- Base de datos de compradores
- Certificado energético
- Alquiler 100% seguro

www.redpiso.es | www.dcredit.es

91 507 82 37



65.000€ / 95m²

OPORTUNIDAD

Piso grande de 95 m² con ascensor, patio y terraza. Consta de 3 dormitorios, baño completo, cocina con despensa y un amplio salón comedor. Para entrar a vivir.

8.000€ / 210m²

VENDIDO

Casa de piedra en muga de sayago. Superficie de 210 m², con un gran patio de 60 m². Cerca del parque natural ?arribes del duero? 17.000€. Ideal para casa rural.

122.000€ / 103m²

En venta piso exterior, cocina con office, 3 dormitorios dobles y vistas a la catedral de salamanca y terraza

130.000€ / 151m²

DESTACADO

Restaurante reformado en venta, en santa marta de tera. Ubicado en el camino de santiago con mucha afluencia de clientes. Construido en 2017.

186.000€ / 97m²

Vivienda en venta en edificio del año 2.002, con ascensor, 3 dormitorios, 2 baños y terraza de 30 metros.

115.000€ / 112m²

En guijuelo (salamanca), piso luminoso, espacioso, 3 dormitorios, 2 baños, con ascensor y garaje doble incluido.

redpiso
Servicios Inmobiliarios

SOLICITE LA VALORACIÓN GRATUITA DE SU VIVIENDA

www.redpiso.es

16.500€ / 89m²

Casa en venta en el centro del pueblo morales del vino, en la provincia de zamora a 7 km de la capital.

257.000€ / 162m²

Chalet en venta construido en piedra natural, adaptado para personas con movilidad reducida, en ayoó de vidriales, zamora. Tiene 4 dormitorios, dos baños y

NUEVA HERRAMIENTA DE VALORACIÓN ONLINE DE TU LOCAL O VIVIENDA

www.valoracion.redpiso.es



La seguridad de acertar



CONOCE EL VALOR REAL DE TU INMUEBLE

Con la nueva herramienta de Valoración Online de Redpiso, te ofrecemos una estimación del precio de venta y alquiler con máximos y mínimos. Además, gracias al conocimiento al detalle de los barrios que tienen nuestros 1.800 asesores, el precio ofrecido es el que más se ajusta a la realidad en comparación con otras aplicaciones de valoración que hay en el mercado.

