

Año 16
Número
10

Nov / Dic 2022

ZONA 8
EJEMPLAR
GRATUITO



Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE
5.000
INMUEBLES
EN EXCLUSIVA

Intermediario de
Crédito Inmobiliario
inscrito en el Registro
del Banco de España



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su autor. Redpiso Web no se responsabiliza de las modificaciones efectuadas por el cliente en los espacios que tienen contratados en esta revista, así como tampoco de las imágenes e informaciones que en ella se publican. Sólo se responsabiliza de los contenidos directamente originados por nosotros e identificadas en nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OFERTADOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS (IMPUESTO DE TRANSACCIONES PATRIMONIALES), NI LOS GASTOS NOTARIALES Y FESTIVOS RELATIVOS A LA COMPRA-VENTA, NI LA COMISIÓN DE INTERMEDIACIÓN QUE SINCRAZ EL COMPRADOR Y QUÉ ASCIENDE A UN 3 % + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.840 € (IVA INCLUIDO).



Certificado PEFC
PEFC14-05-00209
Este producto procede de bosques gestionados de forma sostenible y fuentes controladas
www.pefc.es



Por favor, no tirar al suelo. RECICLAR

- 3 Certificación Energética
- 18 Redpiso Córdoba Centro – Casco Histórico
- 6 Redpiso Sevilla – Los Remedios
- 21 Redpiso Málaga
- 7 Redpiso Sevilla – Nervión
- 22 Redpiso Málaga – Victoria Fuenteolletas
- 8 Redpiso Sevilla – La Buhaira
- 23 Redpiso Málaga – Ciudad Jardín
- 9 Redpiso Sevilla – Triana
- 24 Redpiso Málaga – Ciudad Jardín
- 11 Redpiso Sevilla – Macarena – Doctor Fedriani
- 25 Redpiso Málaga – Carretera de Cádiz
- 13 Redpiso Cádiz – Casco Histórico
- 26 Redpiso Málaga – Cruz de Humilladero
- 14 Redpiso Cádiz Estadio – Playa Victoria
- 27 Redpiso Málaga – El Palo - La Cala
- 15 Redpiso Cádiz – Provincia
- 29 Redpiso Marbella
- 16 Redpiso Cádiz – Sanlúcar de Barrameda

El Certificado Energético

El certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO₂ de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m²•año).

¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble. □

59.000€ / 67m²

C. Edificio: Madera y cristal. Alc. Suelos: Madera de roble.

Local en zona los nogales. Suelos de ferrizo, puerta de entrada de madera de mella. Puertas de madera simple de cristal. Gabinetes de comedor/desayunador.

https://www.redpiso.es

redpiso

Pisos y casas en Madrid provincia

Metros: 103 m²

Consumo: 122 KW h/m² año

Efectos: 78 kg CO₂/m² año

Dormitorios: 3

Baños: 2

Orientación: Oeste

Ascensor:

Calorífica: Gas Natural

Trastero:

Comunidad: 95,00 €

Antigüedad: Entre 25 y 35 años

Venda tu piso Oficinas Contacto Trabaja con nosotros

1 de 2205 inmuebles Siguiente >

Col. energética A

Tipo de suelo: Parquet

Tipo de fachada: Ladrillo

NUEVA HERRAMIENTA DE VALORACIÓN ONLINE DE TU LOCAL O VIVIENDA

www.valoracion.redpiso.es



La seguridad de acertar



CONOCE EL VALOR REAL DE TU INMUEBLE

Con la nueva herramienta de Valoración Online de Redpiso, te ofrecemos una estimación del precio de venta y alquiler con máximos y mínimos. Además, gracias al conocimiento al detalle de los barrios que tienen nuestros 1.800 asesores, el precio ofrecido es el que más se ajusta a la realidad en comparación con otras aplicaciones de valoración que hay en el mercado.





PLANES EN CASA para comenzar el invierno

Si aún estas pensando qué hacer para disfrutar del invierno te presentamos algunos planes en casa que no puedes dejar pasar. Disfrutarás la navidad, te mantendrás cálentito y la pasaráis increíble.

El árbol, las luces y el chocolate caliente...

Uno de los mejores planes en navidad es DECORAR, nos encanta ese tiempo que

invertimos en hacer que nuestra casa se vea más amena y más colorida. Un ambiente alusivo para las fiestas siempre es buena opción para tener esa sensación de calidez dentro de casa. No te apures en poner decoración, tomate el tiempo que sea necesario y hazlo cuidadosamente para que quede a tu gusto.

Película, sofá, mantita... La combinación perfecta



Con el frío lo que provoca es acostarse en el sofá con una buena manta a ver una película, dos o tres... Aprovecha algunos días para disfrutar de una buena maratón de pelis con chocolate caliente y buena compañía.

Recetas en familia

Si lo que buscas en un plan para hacer en casa y disfrutar del invierno, la cocina siempre es una buena opción. Te recomendamos algunas recetas navideñas que puedes probar, como turrones, pasteles y todo lo que se te ocurra. Todas las posibilidades dulces y saladas para sorprender a tus seres queridos, además, es el plan perfecto para pasar el rato y disfrutar.

Relájate y tómate un día para ti

Prepárate un spa casero que te relaje y te mantenga caliente, consiente y disfruta. Busca opciones aromáticas, una buena copa de vino, un baño caliente, exfoliantes, cremas y aromatizantes, ¿Sueña bien verdad?

No dejes de visitar la web de Redpiso para leer más artículos como este. ☐



Calle Asunción, 11

Tfn 955510003

sevilla.losremedios@redpiso.es

395.000€ / 164m²



G

Vivienda de 164 m² construidos distribuidos en 4 dormitorios (antes 5), un baño completo, un aseo y cocina con despensa.

265.000€ / 73m²



Vivienda de 73 m² construidos distribuidos en 3 dormitorios, 1 baño completo, cocina abierta al salón y con acceso al patio interior, que cuenta con un baño.

152.000€ / 64m²



¡ideal para inversión!
2º planta sin ascensor, vivienda exterior con orientación norte, 65 m² distribuidos en 3 dormitorios, un baño, salón y cocina.

189.000€ / 97m²



¡ideal para inversión!
locales en venta en los remedios, calle juan sebastián elcano. Consta de 97 m² diáfanos con dos aseos.

89.900€ / 56m²



Local en venta en los remedios a escasos metros de calle presidente adolfo suarez.
Habitación diáfana de 56 m² con aseo.

20.000€ / 15m²



Plaza de garaje amplia en concesión de fácil acceso y maniobra. 15 m² en la planta -2.
Tiene videovigilancia y personal de vigilancia 24 horas.

A consultar



Vivienda en venta en virgen de luján. 96 m² distribuidos en 3 dormitorios y 2 baños. 7º planta con ascensor. Vivienda exterior con orientación sur.

158.000€ / 70m²



Vivienda exterior en buen estado de 70 m² distribuidos en 3 dormitorios y 1 baño recién reformado. Salón luminoso con terraza incluida.

279.000€ / 100m²



Vivienda en hispano aviación, construcción del año 2012. 3 dormitorios, 2 baños, cocina totalmente equipada y salón con terraza.



redpiso
Servicios Inmobiliarios

SEVILLA - NERVIÓN

Avenida de Eduardo Dato, 99

Tfno 955549195

e.nervion@redpiso.es

EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO

127.000€ / 50m²

VENDIDO

E Emisiones: 47 Kg CO₂/m² año. Consumo: 268 Kw h/m² año
Fabuloso piso en nervión totalmente reformado, compuesto por 2 habitaciones , baño, salón, cocina y patio. La vivienda se encuentra reformada.

PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA

redpiso
Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

SUMA
LA COMPRA DE TU VIVIENDA Y REFORMA EN UN CRÉDITO ÚNICO

DCREDIT
Servicios Financieros

144.000€ / 65m²

VENDIDO

E Emisiones: 33 Kg CO₂/m² año. Consumo: 162 Kw h/m² año
Vivienda situada en una de las mejores zonas de nervión, compuesta por 2 dormitorios, 1 baño, salon , cocina, lavadero y una fabulosa terraza.

239.000€ / 94m²

VENDIDO

E Emisiones: 35 Kg CO₂/m² año. Consumo: 172 Kw h/m² año
Piso en cristo de la sed , esquina con avenida cruz del campo, compuesto por 3 dormitorios, baño, salón, cocina y una maravillosa terraza de 100 m².

Red Tax
Tramitación

La gestoría que te escucha y se compromete

- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaronciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es

69.000€ / 50m²

VENDIDO

¡¡¡atención inversores, oportunidad única!! piso en nervión , en perfecto estado, compuesto por 2 dormitorios, 1 baño , salón y cocina. 1^a planta sin ascensor.

244.000€ / 100m²

VENDIDO

E Emisiones: 34 Kg CO₂/m² año. Consumo: 165 Kw h/m² año
Vivienda situada en la calle jimenez aranda , una situación inmejorable, compuesta por 3 dormitorios,2 baños, salón ,cocina y terraza.



redpiso
Servicios Inmobiliarios

SEVILLA LA BUHAIRA

Luis Montoto 71 Local B

Tfno 955545475

sevilla.labuhaira@redpiso.es

A consultar



Local comercial en excelente zona de 236 m². Local diáfano. Cuenta con triple fachada de 16, 8 y 6 metros. última actividad: taller mecánico

259.000€ / 88m²



Local comercial en esquina con fachadas de 14m y 6m junto a la avenida de la buhaira. Posibilidad cambio de uso a vivienda.

449.000€ / 143m²



Zona la buhaira. Piso de 3 dormitorios (antes 4), salón con terraza, 2 baños, garaje, trastero, piscinas, pistas deportivas...

159.000€ / 110m²



Zona bami. Piso de 3 habitaciones, baño y aseo, cocina con office y salón con acceso a terraza, en buen estado. 110m².

940€ / 58m²



Se alquila piso de dos dormitorios frente a nervión plaza. Ideal para parejas. 58m². Salón, 2 dormitorios, terraza cerrada, 1 baño y cocina equipada. Ascensor



**Financiación
100%**

Intermediacion finiquaria



**SOLICITE LA
VALORACIÓN GRATUITA
DE SU VIVIENDA**

www.redpiso.es

redpiso
Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?
www.valoracion.redpiso.es

**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**



565.000€ / 188m²



D Emisiones: 29 Kg CO2/m² año. Consumo: 145 Kw h/m² año

Casa de esquina rehabilitada por completo en 2019 con primeras calidades. 188m² distribuidos en 5 dormitorios, 3 baños, 1 aseo dos cocinas, terraza y patio.

279.000€ / 100m²



D Emisiones: 94 Kg CO2/m² año. Consumo: 17 Kw h/m² año

Esperanza de triana. Magnífico piso con ascensor de 3 dormitorios, baño, aseo, salón con terraza y cocina con lavadero. Ubicado junto a san jacinto.

173.500€ / 77m²



E Emisiones: 25 Kg CO2/m² año. Consumo: 146 Kw h/m² año

Calle evangelista, frente al lidl. Piso con ascensor, de 2 dormitorios, salón independiente con terraza, amplia cocina y baño. Cerca de pagés del corro.

145.000€ / 72m²



E Emisiones: 28 Kg CO2/m² año. Consumo: 151 Kw h/m² año

Piso a unos metros de república argentina. 3 dormitorios, salón con terraza incorporada, cocina y baño. Segunda planta. Magnifica rentabilidad de alquiler.

210.000€ / 89m²



E Emisiones: 41 Kg CO2/m² año. Consumo: 219 Kw h/m² año

Casa independiente en el barrio voluntad. A reformar. Parcela de 85 metros, edificabilidad de baja + 2. Actualmente, 4 dormitorios, salón, patio, baño y azotea.

220.000€ / 117m²



E Emisiones: 20 Kg CO2/m² año. Consumo: 105 Kw h/m² año

Magnífico piso de 4 dormitorios, baño, aseo, salón, cocina y 2 terrazas con trastero en la azotea. Garaje opcional por 40.000€. Necesita reformas.

280.000€ / 84m²



E Emisiones: 30 Kg CO2/m² año. Consumo: 155 Kw h/m² año

C/ esperanza de triana (junto a san jacinto). Vivienda soleada y en buen estado de 3 dormitorios, baño, aseo, salón, cocina y terraza. 4º planta con ascensor.

145.500€ / 67m²



E Emisiones: 25 Kg CO2/m² año. Consumo: 125 Kw h/m² año

Piso c/ evangelista de 67 m², distribuidos en salón-comedor, cocina, baño exterior, 2 dormitorios (antes 3), terraza en el salón y azotea comunitaria.

162.000€ / 77m²



G Emisiones: 58 Kg CO2/m² año. Consumo: 234 Kw h/m² año

Piso con ascensor, reformado, con 2 amplios dormitorios (antes 3), salón, y cocina con lavadero. A 5 min del metro, calle muy tranquila.

La gestoría de Redpiso



**Ofrecemos asesoramiento y
gestionamos los siguientes trámites:**

- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

Llámenos e infórmese:

 **915 078 237 |**  **redtax@redpiso.es**



90.000€ / 67m²



Preciosa vivienda totalmente reformada y con la mayoría de los muebles. Calle aguamarina. 3 dormitorios, salón con terraza, cocina y baño. 4º planta sin ascensor

79.000€ / 77m²



G
Magnifica vivienda en la carrasca de 73m² distribuidos en salón con acceso a terraza de 7m², tres habitaciones, 1 baño con placa de ducha. Orientación sur.

62.000€ / 58m²



F
Magnifica vivienda en venta en calle gerena de 58 metros distribuidos en 2 habitaciones, 1 baño, cocina y terraza. Segunda planta. Piso muy luminoso.

25.000€ / 43m²



G
Oficina en venta en torneo parque empresarial (c/ tecnología). Consta de 36m², ventanas de cristalit. En el precio se incluye plaza de garaje!!

85.000€ / 77m²



G
Vivienda en la carrasca, totalmente reformada de 77m², distribuidos en salón con terraza, cocina, 3 habitaciones y 1 baño. 4º planta sin ascensor.

25.000€ / 15m²



Plaza de garaje amplia para coche y moto. En la avd. Kansas city. Pertenece a una finca privada, con servicio de portería. De fácil acceso.

80.000€ / 72m²



Local comercial de 72 m² situado en calle leon xiii. Local diáfrano para cualquier tipo de negocio, ideal para para varios coches o como taller de vehículos.

69.000€ / 60m²



G
Magnifica vivienda en zona la plata. Completamente reformada. Cuenta con una superficie de 60m², distribuidos en 3 dormitorios, salón, cocina, baño y patio.

PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA



PILAR TIENE UN
MILLÓN DE COMPRADORES
INTERESADOS EN SU CASA



La seguridad de acertar

MADRID • SEVILLA • VALENCIA • BARCELONA • ALICANTE • CÁDIZ • CASTELLÓN • CÓRDOBA • GUADALAJARA • MÁLAGA • MURCIA • TOLEDO • ZARAGOZA

91 507 82 37 - www.redpiso.es



380.000€ / 172m²



Zona casco histórico. Primera planta. Cinco dormitorios. Salón. Cocina y baño. Exterior y muy luminoso

188.000€ / 99m²



Inmueble exento de certificación energética

Zona ayuntamiento. Segunda planta. Tres dormitorios. Salón. Cocina y baño. Exterior y muy luminoso

157.000€ / 81m²



Oportunidad. Piso de tres dormitorios, cocina, salón, salita, dos baños y trastero. Muchísimas posibilidades. En pleno centro de Cádiz.

500€ / 39m²



Inmueble exento de certificación energética

Alquiler temp. Escolar. Precioso apartamento de obra nueva. 1 dormitorio, salón con cocina integrada y cuarto de baño completo.

650€ / 122m²



Local comercial muy cerca del teatro Falla. Tres grandes estancias, dos aseos, trastero y pequeño patio.

800€ / 97m²



Local en alquiler. Espacio diáfanos. Dos escaparates. Cuarto de baño adaptado a PMV. Listo para comenzar la actividad que usted desee.

198.000€ / 85m²



Piso compuesto por tres dormitorios, salón, cocina con despensa, baño y trastero. ¡No pierda la oportunidad de verlo!

SUMA

LA COMPRA DE
TU VIVIENDA Y REFORMA
EN UN CRÉDITO ÚNICO



DCREDIT
Servicios Financieros

Red Tax

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es



redpiso

Servicios Inmobiliarios

CÁDIZ ESTADIO PLAYA VICTORIA

Avenida Cayetano del Toro, 46

Tfno 856653639

gadir@redpiso.es

27.000€ / 12m²



Plaza de garaje para coche mediano en la avenida a 100 metros de la playa. ¡mejor ver!

128.000€ / 60m²



F
Zona residencia. 2^a planta sin ascensor. 2 dormitorios (antes 3), salón, cocina y baño.
¡mejor ver!

143.000€ / 80m²



G
San severiano. Piso para reformar, distribuido en salón con terraza cerrada, cocina, 3 dormitorios y baño. Primera planta sin ascensor.

285.000€ / 75m²



E
Playa victoria. Piso de 2 dormitorios y 2 baños, con aire acondicionado en salón y terraza cerrada a metros de la playa. ¡mejor ver!

400.000€ / 155m²



H
San josé varela. Planta baja distribuida en salón, cocina equipada, 4 dorm. Con a/e, 2 baños completos, patio de 30 m². Y plaza de garaje. Muy buen estado

Alquiler



San josé varela. 2^a planta con ascensor. Piso de 2 dormitorios, salón con cocina americana, y baño. Muy buen estado.

Alquiler



Temporada escolar. Piso a 100 metros de la playa. Se distribuye en salón, cocina, 2 dormitorios y baño. Segunda planta con ascensor. ¡mejor ver!

A consultar



Amplia plaza de garaje en excelente ubicación, entre avenida y paseo marítimo. Renta libre.
¡mejor ver!



DCREDIT
Servicios Financieros

**Financiación
100%**

Intermediacion financiera



CÁDIZ PROVINCIA

Avda. Cayetano del Toro, 46.

Tfnó 856653639 / 956114752

gadir@redpiso.es / cadiz@redpiso.es

700€ / 96m²



Inmueble exento de certificación energética

Piso en finca señorial. Alquiler temporalmente escolar. 2 dorm. Incluye comunidad y wifi. No estudiantes.

185.000€ / 77m²



Se vende en el centro piso totalmente reformado a estrenar. Vivienda exterior, hace esquina, dos dormitorios, salón, cocina comedor y baño.

750€ / 88m²



Alquiler escolar. Zona mentidero. Tres dormitorios. Suministros no incluidos. El precio incluye comunidad e internet.

750€ / 140m²



C

Local situado en un entorno comercial estupendo. Con espacio diáfano y amplios escaparates. ¡¡mejor ver!!.

85.000€ / 100m²



Alcalá de los gazules,. Se vende piso en buen estado. Cuenta con 83 m², distribuidos en hall principal, comedor, salón cocina, baño y tres habitaciones.

120.000€ / 50m²



Totalmente reformado. Un dormitorio. Baño y cocina. Se entrega amueblado. En una de las mejores zonas de Cádiz.

137.500€ / 97m²



E

Precioso piso céntrico de 3 dormitorios, baño, salón, cocina/comedor. Mucho mejor ver en persona. Luminoso y con muchas posibilidades.



**SOLICITE LA
VALORACIÓN GRATUITA
DE SU VIVIENDA**

www.redpiso.es

redpiso
Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?
www.valoracion.redpiso.es



redpiso

Servicios Inmobiliarios

CÁDIZ - SANLÚCAR DE BARRAMEDA

Calle Infanta Beatriz, 11
Tfno 663864344
sanlucar@redpiso.es

105.000€ / 89m²



G

Vivienda en el centro de jerez de la frontera, que consta de tres amplios dormitorios, salón comedor con dos balcones, cocina amueblada, cuarto de baño.

169.000€ / 161m²



G

Casa independiente de dos plantas con parcela de 489m², la vivienda se encuentra por la zona del botanico, casa construida en suelo urbano.

350.000€ / 134m²



G

Casa independiente en chipiona, en una de las mejores zonas, cerca de la playa de regla. Parcela de 342 m². Casa construida en dos plantas, con 4 dormitorios.

82.000€ / 85m²



DESTACADO

Amplio piso en planta baja, con tres dormitorios, salón comedor, cocina, cuarto de baño y patio. Vivienda muy soleada y zona llena de comercios.

199.000€ / 111m²



G

Vivienda en sanlúcar de barrameda, cuenta con patio delantero, patio trasero, salón comedor, cocina, lavadero, tres dormitorios, dos cuartos de baño, aseo.

130.000€ / 92m²



G

Estupendo piso por la zona de san diego, la vivienda cuenta con tres dormitorios, salón comedor, cocina, dos cuartos de baño, dos balcones, con ascensor.

135.000€ / 86m²



OPORTUNIDAD

G

Oportunidad, piso de tres dormitorios, salón comedor con terraza de 5m², cocina con lavadero, cuarto de baño y plaza de garaje. Zona v-centenario.

700.000€ / 142m²



G

Casa independiente en primera linea de playa, con acceso directo. Construida en una sola planta, zona ajardinada, piscina, porche delantero.

150.000€ / 76m²



G

Oportunidad unica, vivienda tipo duplex en pleno centro-playa sanlúcar de barrameda, cuenta con dos dormitorios, salón, cocina, patio delantero.



DCREDIT
Servicios Financieros

Cada vez más gente confía en nosotros a la hora de contratar su hipoteca



CONOCIMIENTO

Conocemos de primera mano los productos financieros del mercado hipotecario actual.

ASESORAMIENTO

Analizamos su situación y confeccionamos a medida el producto más conveniente.

CONFIANZA

Contamos con el reconocimiento del Banco de España y el título LCCI

EXPERTOS EN INTERMEDIACIÓN FINANCIERA

Experiencia, transparencia y confianza

www.dcredit.es



Calle Góngora, 1

Tfnó 957244023

p.cordoba@redpiso.es

235.000€ / 198m²



F

Se vende magnífico piso junto a la corte inglés. 4 dormitorios y 2 wc. Suelo de mármol. Aire acondicionado centralizado. Ascensor. Buen estado. Garaje opcional.

199.000€ / 114m²



G

Se vende piso de 2 dormitorios (antes 3) con 2 baños. Exterior. Terraza. Ascensor. Posibilidad de plaza de garaje en el edificio. Zona: calle jesús maría.

624.900€ / 455m²



F

Chalet independiente en zona alta del brillante. Casa de 2 plantas con 5 dormitorios y 3 wc. Parcela de 1. 440m² con piscina, jardín y zona de barbacoa. Garaje.

149.900€ / 112m²



F

Se vende piso en calle. Damasco. Con 3 dormitorios y 2 wc. Exterior. Terraza. Patio de uso propio. 1^a planta con ascensor. Reformado.

99.000€ / 86m²



F

Ideal inversores. Se vende magnífico piso con 3 dormitorios, baño y aseo. Cocina con lavadero. Exterior con terraza. Trastero incluido. Zona alta ciudad jardín.

28.000€ / 15m²



Inmueble exento de certificación energética

Se vende plaza de garaje para coche grande. Zona vial norte (junto hotel córdoba center). Fácil acceso. Puerta automática.

24.900€ / 17m²



Inmueble exento de certificación energética

Se vende plaza de garaje en calle saravia. Zona centro. Para coche grande. Acceso mediante elevador.

30.000€ / 35m²



Inmueble exento de certificación energética

ideal para despacho profesional! se vende oficina en el centro de negocios de córdoba en c/ maría cristina. Con 2 despachos. Perfecto estado. Ascensor.

499.000€ / 318m²



G

Extraordinario chalet de 3 plantas en avda del brillante. Parcela de 1250 m² con zonas ajardinadas, pérgolas, fuentes y piscina. 7 dormitorios. 3 wc.



redpiso
Servicios Inmobiliarios

En **Redpiso** nos ocupamos de todo

— Somos la inmobiliaria con los servicios más completos —



- Valoraciones gratuitas
- Asesor personalizado
- Tramitaciones de Herencias
- Especialistas en viviendas de protección
- Asesoramiento Financiero

- Gestoría propia
- Portal Web propio
- Base de datos de compradores
- Certificado energético
- Alquiler 100% seguro

www.redpiso.es | www.dcredit.es

91 507 82 37

¿Buscas casa con **gimnasio**?



Tenemos lo que **buscas**



108.000€ / 60m²



Estupendo local de 2 alturas con 2 estancias , baño y aire acondicionado muy cerca del centro en calle juan de austria.

120.000€ / 78m²



Reformada vivienda para entrar a vivir, en el corazón de miraflores de 3 dormitorios, cocina con lavadero y salón independiente. 2º planta sin ascensor

125.000€ / 77m²



Vivienda a reformar en zona miraflores, de 3 dormitorios, con orientación sureste y mucha luminosidad. 7º planta con ascensor.

128.000€ / 68m²



Piso a reformar en cmno. Suarez de 3 dormitorios, salón independiente, cocina y baño equipado, en edificio con dos ascensores y portero físico.

139.900€ / 71m²



Entreplanta en zona suárez de 2 dormitorios, baño y cocina equipada con aire centralizado y tarima flotante. Terraza y patio comunitario.

145.000€ / 41m²



Acogedor loft diáfanos en martínez maldonado. 1º planta con patio privado y con licencia para alquiler turístico. Garaje opcional en mismo edificio.

215.000€ / 80m²



Magnífico piso de 2 dormitorios , 1 baño, garaje y trastero todo reformado en avda. Barcelona.

340.000€ / 164m²

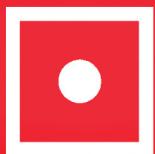


Casa de 3 plantas con 3 dormitorios, 3 baños, amplia terraza , piscina y trastero en urbanización gran sol rincón victoria.

399.000€ / 192m²



Amplia vivienda en zona corte inglés con 5 dormitorios, 2 baños, gran salón comedor, cocina con lavadero y despensa. Garaje y trastero incluido en el precio.



redpiso

Servicios Inmobiliarios

MÁLAGA VICTORIA FUENTEOLLETAS

Calle Cristo de la Epidemia 59

Tfnó 951337929

cristodelaepidemia@redpiso.es

65.500€ / 54m²



Piso en las flores. 1º planta sin ascensor. Distribuida en salón, dos dormitorios, baño con plato de ducha y cocina con lavadero. Todo exterior, para reformar

79.900€ / 75m²



Local en zona cristo de la epidemia, amplia sala espaciosa con un ventanal y dos baños. Posibilidad de cambio de uso. A 5 minutos andando del centro.

87.000€ / 80m²



Local en cruz verde. Anteriormente regentaba un bar. Consta de dos aseos y cocina, cuenta con acceso para personas con movilidad reducida

109.500€ / 63m²



Casa mata para reformar. Planta baja con amplio dormitorio, salón, cocina y baño. Planta superior con terraza y lavadero, posibilidad de subir una planta.

120.000€ / 71m²



Redpiso vende en exclusiva piso en la zona de lagunillas. Primera planta sin ascensor, distribuida en tres dormitorios, cuarto de baño, salón con pequeño balcón

131.500€ / 87m²



Avenida manuel gorria. Distribuida en salón, patio comunitario patio comunitario de uso privativo de 60 metros cuadrados, cocina, 3 dormitorios y un baño

191.000€ / 251m²



Local en lagunillas, con posibilidad de cambio de uso. Se distribuyen en dos alturas, planta baja y entreplanta con un total de 250 metros cuadrados.

198.000€ / 182m²



Local en zona segalvera. Consta de 182 metros distribuidos en dos plantas. Gran fachada de unos 16 metros aproximadamente (con amplios ventanales)

290.000€ / 74m²



Vivienda en la victoria. Para reformar. Distribuida en salón con terraza abierta, dos dormitorios el principal con un aseo, cocina con lavadero y baño.



164.500€ / 126m²



C/ ojén. Casa mata + azotea + garaje para dos coches. 126 m². 3 dormitorios, vestidor, 2 baños, comedor, cocina americana.

250.000€ / 200m²



Casa mata 200 m². 3 apartamentos (c/u con dormitorio, cocina, baño y salón). Aseo, cocina abierta y zona de piscina chill-out. Terreno para construir una casa.

89.900€ / 88m²



Casa de 88 m² en colmenar (32 km de málaga). 2 plantas, 3 dormitorios, 2 baños, cocina amueblada, terraza, patio trasero, lavadero y trastero. Hermosas vistas.

290.000€ / 387m²



C/ marqués de mantua. Piso 120 m² reformado, enorme jardín propio, 4 dorm, 2 baños, cocina equipada, salón con salida a la terraza. Plaza de garaje y trastero.

129.000€ / 80m²



B C/ joaquín quiles. Piso 80 m². 3 dormitorios, baño reformado con plato de ducha, amplio salón comedor con terraza independiente, cocina con acceso al lavadero.

123.000€ / 100m²



Solar de 100 m², en suelo urbano consolidado. Se puede edificar dos plantas, la primera con ocupación máxima de parcela del 100% y la segunda con el 80%.

145.000€ / 110m²



Parque del sur - piso de 110 m², semireformada, 4 dormitorios, armarios empotrados, 1 baño (antes 2), cocina equipada y amueblada. Terraza con vistas despejadas

334.000€ / 128m²



B Piso a estrenar, equipado y amueblado. En recinto cerrado, 2 dorm, 2 baños, terraza, piscina ?infinita?, garaje y trastero, acceso a barbacoa. Teatinos málaga.

129.900€ / 110m²



Parque del sur - piso de 110 m², semireformada, 4 dormitorios, 2 armarios empotrados, 1 baño y un aseo, cocina amueblada y equipada. Terraza.



158.000€ / 90m²



Avda las postas ? 90 m² - piso reformado ? 3 dormitorios con armarios empotrados, 1 baño, cocina equipada y amueblada con materiales premium.

128.000€ / 90m²



Parque del sur ? piso de 90 m² - orientación sur ? para entrar a vivir ? 3 dormitorios, 1 baño, cocina equipada y amueblada. A/a

110.000€ / 96m²



Sagrada familia ? sin ascensor - piso de 96 m², 3 dormitorios, 1 baño con plato de ducha, cocina, salón y terraza. Orientación sur.

102.000€ / 87m²



En calle guadalimar. Piso totalmente reformado, 3 dormitorios, cocina amueblada y equipada, baño completo con plato de ducha, salón y terraza con vistas despejadas

229.000€ / 240m²



Casa mata reformada. 3 plantas. 3 dormitorios, 2 baños con plato de ducha, cocina amplia y luminosa, lavadero, patio de unos 15m². Gran azotea de 85m².

270.000€ / 100m²



Montes de málaga. Finca de unos 26. 000 m², vivienda 100 m², 2 dorm, 2 baños, salón con chimenea, cocina-comedor. Almacén, trastero, lavadero. Terrazas. Piscina.

240.000€ / 340m²



G
Casa mata de 340 m², consta de 3 plantas. Garaje p/ 3 coches. 3 dormitorios, 1 vestidor, amplio salón-comedor, cocina, 2 baños, un patio y una azotea de 115 m²

198.000€ / 246m²



Casa de 3 plantas. 246 m². 3 dormitorios, 2 baños, amplio salón, 2 terrazas, despensa, cocina amueblada, lavadero, trastero, azotea de 60 m² con vistas 360°.

188.000€ / 146m²



G
Parque del sur ? piso de 106 m², totalmente reformado, 3 dormitorios, 1 baño, cocina equipada y amueblada. Terraza de 40 m².



Avenida Velázquez, 48

Tfno 951463790

carreteradecadiz@redpiso.es

235.000€ / 107m²



Casa mata de dos plantas con reforma integral en el puerto de la torre. Consta de salón muy luminoso, 3 dormitorios, cocina y un baño espacioso.

118.000€ / 81m²



Vivienda muy luminosa en cártama estación para entrar a vivir y reformarla poco a poco. Consta de tres habitaciones, un baño, amplia cocina y gran salón.

159.900€ / 79m²



Piso próximo a la av. Velázquez. Dos dormitorios (antes tres), amplia cocina con comedor, gran salón, terraza y patio. Primera planta. Orientación este.

129.900€ / 60m²



Piso de dos dormitorios, un baño, un salón-comedor con una cocina americana y lavadero. 3º planta sin ascensor. Reforma del 2019. Amueblado, exterior, noroeste.

215.000€ / 86m²



Bajo en recinto cerrado con dos dormitorios, dos baños, uno en suite, espacioso salón-comedor con acceso a la terraza. Piscina y trastero. Sur todo exterior.

191.500€ / 154m²



Casa adosada de dos plantas en pizarra. Consta de tres dormitorios, salón-comedor con chimenea, dos baños, lavadero, patio, trastero y garaje.

143.900€ / 90m²



Consta de 84m², de los cuales 20 pertenecen a su amplio salón. Tres dormitorios, dos baños, dos balcones y cocina equipada. Incluye garaje. Exterior y sur.

150.000€ / 50m²



Local para entrar directamente a trabajar. Totalmente reformado, salón con capacidad para unas 50 personas. Se queda totalmente equipado: vitrinas, neveras.

217.700€ / 130m²



Piso a 5 minutos andando de la playa. Primera planta (sin ascensor) distribuida en cocina y lavadero independiente, tres dormitorios y salón. Orientación sur.



Santa Marta, 2

Tfnó 951463789

cruzdehumilladero@redpiso.es

16.000€ / 14m²



Plazas de garaje desde 16.000€
zona vialia y los corazones

90.000€ / 66m²



Oportunidad inversores, vivienda de 3 dormitorios, salón, cocina, baño. 3^a planta sin ascensor

142.500€ / 86m²



2^a planta con ascensor, vivienda de 85 metros cuadrados, luminoso y orientación oeste. 3 dormitorios, salón con terraza, cocina, baño con bañera

157.000€ / 85m²



Bonito piso de 80 m² en juan xxiii , tres dormitorios, un baño y amplio salón!! . 2^a planta con ascensor

169.000€ / 97m²



Bonito piso en recinto cerrado, la unión 85 m²
3 dormitorios, terraza muy luminoso

169.000€ / 90m²



Piso en zona camino san rafael
90 m²
tres dormitorios, 1 baño y terraza

260.000€ / 80m²



Piso de 80 m² vistas panorámicas al mar en la maravillosa urbanización (benalmádena) 3 dorm. 2 baños

275.000€ / 74m²



Zona el soho. Piso de 74 m², luminoso, tres dormitorios y terraza.

280.000€ / 115m²



Preciosa casa en carranque
95 m²
4 dormitorios, 1 baño, dos grandes patios y terraza



275€ / 166m²



Alquiler de local. El palo. Málaga, con 4 despachos, 2 baños, cocina. Despachos independientes u oficina completa (890€). En perfecto estado.

750€ / 50m²



Alquiler de local. C/ Almería el palo. Málaga. Ubicación inmejorable, para cualquier tipo de negocio. Posibilidad de solicitar permiso para terraza en el exterior

89.750€ / 70m²



Piso. Oportunidad. Carlinda zona, en muy buen estado, coqueto y moderno. 2 dormitorios, salón, cocina y baño.

97.000€ / 30m²



Local. El palo. Málaga 30 m², diáfrano, distribuido en planta baja a pie de calle y aseo. Una planta superior adicional para almacén. Opción. Alquiler 500€.

143.000€ / 105m²



Local comercial en venta. El palo. Málaga, céntrico, pegado a avenida juan sebastián elcano. Para reformar, 105m², diáfrano, con 2 aseos

182.000€ / 166m²



Local. El palo. Málaga. También disponible alquiler con opción a compra, distribuido en 4 oficinas, 1 sala de juntas, cocina y 2 baños. Aire acondicionado.

229.900€ / 95m²



DESTACADO

Piso. Avda. Juan sebastián elcano. El palo. Málaga, 3 hab, salón independiente, cocina totalmente equipada, 1 baño completo y trastero. Playa a 4 min andando

890.000€ / 382m²



Chalet. Cerrado de calderon. Málaga. 5 hab, 2 baños, 2 salones, cocina, piscina, terraza, garaje y terreno. 1 apartamento independiente 3 hab, cocina, salón y baño.

1.490.000€ / 8.143m²



Finca. Los. Rosales. Campanillas. 9 hab, piscina, 3 salones fiestas, huerto propio y 2 pistas de padel, ideal para inversión, actualmente abierto al público.



149.000€ / 73m²



Casa. Nerja. Málaga, para reformar, en el casco antiguo, muy céntrico, 5 min del balcón de europa y de la playa andando. Posibilidad de 2º planta y solárium.

149.500€ / 45m²



Piso. C/. Julio romero de torres. Rincón de la victoria. 1 hab con armario empotrado, cocina americana,1 baño,solárium, terraza, piscina y parking comunitario.

154.500€ / 99m²



Piso. C/. Peñas blancas. Rincón de la victoria. Ideal para vivir o invertir, parking comunitario, 4 dormitorios, salón, 1 baño, 1 aseo y cocina.

185.900€ / 101m²



Piso. C/. De las nubes. Añoreta baja. Rincón de la victoria. 1 dormitorio, cocina, 1 baño, garaje, trastero, solárium, terraza, piscina. Playa a 5 min andando.

229.900€ / 122m²



Piso. Avda. De málaga. La cala del moral. Málaga. 4 hab, 2 baños completos, cocina amueblada con lavadero, salón,1 terraza amplia. Playa a 2 min andando.

305.500€ / 115m²



Chalet independiente. Casabermeja. Málaga,3 hab, 2 baños completos, cocina americana, salón con chimenea, piscina, garaje y casita de madera independiente.

314.000€ / 170m²



Chalet. Rincón de la victoria, 5 habitaciones, 2 baños , 1 aseo, cocina, 2 salones, 1 terraza, 2 patios , 1 plaza de parking y trastero, en perfecto estado.

325.000€ / 130m²



Piso. C/. Hermes. Teatinos. Málaga, en muy buen estado, 3 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, terraza, garaje y trastero. Muy cerca de la ciudad universitaria.

368.500€ / 160m²



Chalet adosado. Urb. Balcón de málaga. Cala del moral, 5 hab, 3 baños, cocina, salón, 2 terrazas, 2 patios y 1 plaza de aparcamiento. Playa a 1 minuto andando.



255.000€ / 126m²



D
Luminoso apartamento de 130m² en urbanización la heredia junto puerto banus con unas vistas panorámicas inmejorables.

195.000€ / 46m²



D
Oportunidad! estudio de 47m² en urbanización cerrada junto a nikky beach con acceso directo a la playa y piscinas

170.000€ / 47m²



D
Estupendo piso de 47m² de 1 dormitorio en el centro de marbella con piscina y a 300m de la playa. Oportunidad inversores

248.500€ / 231m²



E
Fantástico apartamento duplex de 300 m² en urbanización campanario del paraíso, junto puerto banus. 3 dormitorios 2 baños

370.000€ / 123m²



E
Magnifica oportunidad. Apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en cancelada con piscina, garaje y magnificas vistas

186.000€ / 47m²



E
Maravilloso piso de 47m² de 2 dormitorios con piscina a 300m de la playa en pleno centro de marbella

1.327.000€ / 1.100m²



Parcela urbana de 1100 m² para chalet de 550 m² y piscina en la exclusiva zona de cortijo blanco a solo 500 metros de la playa y 3 km de puerto banus



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO



PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA

Preparados, listos... ¡¡FESTAS DE NAVIDAD!!



S e acerca la época más bonita de todo el año, y nos encanta poder compartir con vosotros estos trucos para que preparéis vuestra casa para las fiestas de navidad.

Viste tu casa de gala

Para navidades lo más bonito es la decoración, viste tu casa de navidad y disfrútala. Cada rincón puedes decorarlo con luces navideñas y unos días antes, saca la vajilla, la cristalería y los cubiertos propios de festejos especiales.

Aunque tu casa no sea muy grande ¡No te preocupes! Llena de navidad cada rincón y asegúrate de distribuir velas aromáticas en puntos estratégicos. Existen velas con aroma de pino, canela y jengibre ¡Muy top!

Cocina lista para el trabajo

La cocina se convierte en nuestro principal aliado. En unos pocos días empezaremos a cocinar platos deliciosos y probablemente estemos de lleno dentro de ella. Para asegurar que no se haga un desastre, procura que todo esté bajo control antes de comenzar a cocinar. Tener orden es fundamental para que podamos disfrutar de la experiencia navideña.

Revisa minuciosamente cada uno de los elementos de tus recetas para que no tengas que salir corriendo a última hora, en esta época los supermercados suelen ser un caos y no queremos perder tiempo valioso.

Open bar

En la navidad es indispensable estar listos para celebrar, procura tener alguna

botella de vino lista en el refrigerador para que, en caso de que lleguen invitados, puedan disfrutar de una buena copa y snacks navideños. Te recomendamos aperitivos navideños que te dejarán boquiabierto.

Desde Redpiso queremos que tengas unas felices fiestas, busca que tu hogar tenga el mejor y más cálido ambiente navideño. ¡Felices Fiestas! ☺





Señorio de Illescas

B30 JORGE LUIS
BORGES, 30

Desde
172.000 €
+ IVA

30 CHALETS AUTOPROMOCIÓN

2 y 3 dormitorios

Dos plazas de garaje, trastero y amplio jardín privado

Desde
178.000 €
+ IVA

LARES DE VELILLA CENTRO

Calle Sainz Romillo, 1

40 VIVIENDAS - 1, 2 y 3 dormitorios

Urbanización residencial cerrada de solo cuatro plantas. Trastero, piscina, garajes y zonas comunes. Bajos con generosos jardines y áticos con modernas terrazas.



Velilla de San Antonio



Valdilechas

RESIDENCIAL LARES DE VALDILECHAS

Desde
117.000 €
+ IVA

18 VIVIENDAS

2 dormitorios

Bajos con jardín.
Con plaza de garaje. Trastero



Desde
218.000 €
+ IVA

RESIDENCIAL

EL MAYORAL 2
ARGANDA del REY

44 VIVIENDAS - 2 y 3 dormitorios

Garaje, trastero, piscina, gimnasio equipado, cuarto comunitario climatizado y zonas de juego infantil



Arganda del Rey



redpiso
Servicios Inmobiliarios



DCREDIT
Servicios Financieros



Servicios Inmobiliarios

Servicios Inmobiliarios

Servicios Inmobiliarios

Servicios Inmobiliarios

Valoraciones gratuitas

Asesor personalizado

Tramitaciones de Herencias

Gestoría y web propio

Alquiler 100% seguro

Asesoramiento financiero

Hipotecas

Préstamos personales

Reunificación de deuda

**Consigue tus objetivos
con el equipo**

GANADOR

Solicita la VALORACIÓN GRATUITA DE TU VIVIENDA

www.redpiso.es | www.dcredit.es

91 507 82 37