

Año 17  
Número  
**1**

Enero 2023

ZONA 3  
EJEMPLAR  
GRATUITO



Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE  
**5.000**  
INMUEBLES  
EN EXCLUSIVA



Intermediario de  
Crédito Inmobiliario  
inscrito en el Registro  
del Banco de España



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su autor. Redpiso Web no se responsabiliza de los productos ofrecidos por el cliente en los espacios que tienen contratos en esta revista, así como tampoco de las imágenes o informaciones que en ella se publican. Sólo se responsabiliza de los contenidos directamente originados por nosotros e identificadas en nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OFERIDOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS (IMPUESTO DE TRANSMISIÓES PATRIMONIALES), NI LA COMISIÓN DE INTERMEDIACIÓN QUE SINCERSE EL COMPRADOR Y QUE ASCIENDE A UN 3% + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.840 € (IVA INCLUIDO).



Este producto procede de  
bosques gestionados  
de forma sostenible y fuentes  
controladas

[www.pefc.es](http://www.pefc.es)



Portavoz: no tirar al suelo. RECICLAR

- |  |  |
|--|--|
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">3</span> Certificación                              | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">18</span> Redpiso Cuatro Caminos                          |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">4</span> Redpiso Chamberí - Vallehermoso            | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">19</span> Redpiso Cuatro Caminos - Bernabéu               |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">5</span> Redpiso Nuevos Ministerios - Chamberí      | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">20</span> Redpiso Berruguete                              |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">6</span> Redpiso Chamberí - Almagro                 | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">21</span> Redpiso Plaza Castilla - Tetuán - Valdeacederas |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">7</span> Redpiso San Bernardo - Malasaña - Chamberí | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">22</span> Redpiso Plaza Castilla - Chamartín              |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">8</span> Redpiso Chamberí                           | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">23</span> Redpiso Malasaña - Universidad                  |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">9</span> Redpiso Chamberí - Luchana                 | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">24</span> Redpiso Centro - Sol - Las Letras               |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">10</span> Redpiso Chamberí - Gatzambide             | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">25</span> Redpiso Lavapiés - Embajadores                  |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">11</span> Redpiso La Paz                            | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">26</span> Redpiso Latina Imperial                         |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">12</span> Redpiso Valdezarza - Puerta de Hierro     | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">27</span> Redpiso Atocha - Palos de Moguer                |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">13</span> Redpiso Barrio del Pilar                  | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">28</span> Redpiso Atocha Antón Martín - Lavapiés          |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">14</span> Redpiso Herrera Oria - La Coma            | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">29</span> Redpiso Paseo de La Florida                     |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">15</span> Redpiso Fuencarral                        | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">30</span> Redpiso Justicia - Chueca                       |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">16</span> Redpiso Peñagrande                        | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">31</span> Redpiso Moncloa                                 |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">17</span> Redpiso Bravo Murillo                     | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">32</span> Futura Center Arena                             |

# El Certificado Energético

**E**l certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

## ¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO<sub>2</sub> de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

## ¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

## ¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



## ¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m<sup>2</sup>•año).

## ¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble. □



https://www.redpiso.es

**redpiso**

Pisos y casas en Madrid provincia

Metros: 103 m<sup>2</sup>

Consumo: 122 KW h/m<sup>2</sup> año

Emissions: 78 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Exterior

Agua caliente: Gas natural

Antigüedad: Entre 25 y 35 años

Dormitorios: 3

Ascensor

Caloración: Gas Natural

Comunidad: 95,00 €

Baños: 2

Estado: A reformar

Trastero

Tipo de suelo: Parquet

Col. energética: A

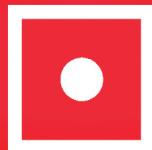
Orientación: Oeste

Cocina equipada

Tipo de fachada: Ladrillo

1 de 2205 inmuebles

Siguiente >



**699.000€ / 131m<sup>2</sup>**



C/guzmán el bueno, 4º planta exterior, piso reformado. Salón-comedor, cocina, 4 dormitorios, 2 baños y terraza. 2 ascensores.

**715.000€ / 119m<sup>2</sup>**



Av. / reina victoria, ático muy luminoso, con calidades de lujo, salón, cocina, 3 dormitorios, 2 baños completos. Portero, 2 ascensores.

**450.000€ / 111m<sup>2</sup>**



Avda. Pablo iglesias. 7º planta, ático con terraza para reformar. Salón-comedor, cocina, 2 dormitorios, 1 baño y 1 aseo. Conserje. Ascensor. Garaje.

**475.000€ / 80m<sup>2</sup>**



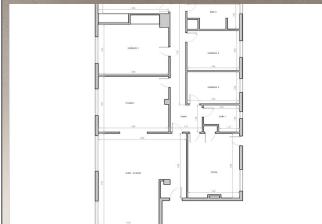
C/isaac peral, 2º planta interior a patio de manzana. Salón-comedor, cocina, 2 dormitorios, 1 baño y terraza. Portero, ascensor.

**849.000€ / 211m<sup>2</sup>**



C/guzmán el bueno, 5º planta interior a patio de manzana. Salón-comedor, cocina, sala de estar, 5 dormitorios, 2 baños, garaje y trastero. 2 ascensores.

**2.400.000€ / 895m<sup>2</sup>**



E  
C/de los vascos. Vivienda unifamiliar para reformar, salón-comedor, cocina, 5 habitaciones, 2 baños, cuarto de lavandería, trastero, sótano y terraza.

**105.000€ / 69m<sup>2</sup>**



E  
C/julián romea, estupendo local comercial distribuido en dos plantas, planta baja con una ubicación estratégica y una 2º planta acristalada y muy luminosa

**665.000€ / 143m<sup>2</sup>**



C/ santiago rusiñol, 1º planta exterior, 2 entradas, cocina, salón, 4 dormitorios, 2 baños completos, 2 terrazas, garaje, ascensor.

**590.000€ / 149m<sup>2</sup>**



Avda. Pablo iglesias, 1º planta exterior con 2 terrazas. Salón-comedor, 4 habitaciones 2 baños y un aseo. Portero físico y ascensor. Opcion a garaje



## NUEVOS MINISTERIOS

Calle Ríos Rosas 11, bajo E

Tfn 911123352

riosrosas@redpiso.es

**275.000€ / 41m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 73 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> aña. Consumo: 430 Kw h/m<sup>2</sup> aña

C/. Santa engracia. Planta baja con reforma a estrenar. Salón con ladrillo visto, cocina independiente, 1 dormitorio y baño con plato de ducha.

**275.000€ / 43m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 59 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> aña. Consumo: 348 Kw h/m<sup>2</sup> aña

C/. Ponzano. 1º planta con salón, 2 dormitorios, cocina independiente y baño. Edificio con ascensor. Para entrar a vivir.

**279.000€ / 169m<sup>2</sup>**



**D** Emisiones: 43 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> aña. Consumo: 238 Kw h/m<sup>2</sup> aña

C/. Raimundo fernández villaverde. Local restaurante c/salida de humos y posibilidad de cambio de uso a vivienda. Salón, zona de barra, amplia cocina y 2 aseos

**460.000€ / 82m<sup>2</sup>**



**DESTACADO**

**F** C/. Alonso cano. 4<sup>a</sup> planta. Hall de entrada, luminoso salón-comedor, cocina independiente, 3 dormitorios, baño y trastero. Para actualizar.

**520.000€ / 68m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 48 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> aña. Consumo: 234 Kw h/m<sup>2</sup> aña

C/. Ríos rosas. 4<sup>a</sup> planta exterior reformada. Salón con balcón, cocina, 3 dormitorios y baño con plato de ducha. Finca con portero físico y ascensor.

**540.000€ / 145m<sup>2</sup>**



**F** C/. Bretón de los herreros. 1<sup>a</sup> planta ext. Hall de entrada, salón-comedor, 5 dormitorios (principal con baño en suite y vestidor), cocina y baño. Para reformar.

**580.000€ / 119m<sup>2</sup>**



**F** C/. Maudes. 1<sup>a</sup> planta exterior. Salón-comedor, 3 dormitorios, cocina independiente y 2 baños completos. Finca con portero físico y ascensor. Para actualizar.

**595.000€ / 122m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 65 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> aña. Consumo: 311 Kw h/m<sup>2</sup> aña

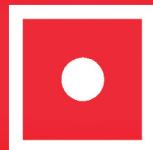
C/. Raimundo fernández villaverde. 5<sup>a</sup> planta ext. Hall de entrada, salón con balcón, cocina independiente, sala de estar, 5 dormitorios y baño. Plaza de garaje

**790.000€ / 141m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 61 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> aña. Consumo: 292 Kw h/m<sup>2</sup> aña

C/. Santa engracia. 6<sup>º</sup> planta ext en esquina. Hall, salón con balcón, 5 dormitorios (3 con balcón y vistas), sala de estar, cocina, baño y aseo. Plaza de garaje



**380.000€ / 66m<sup>2</sup>**



C/ García de paredes. Vende la nuda propiedad de coqueta vivienda, situada en una cuarta planta interior muy luminosa con orientación sur. Consta de 66m<sup>2</sup>.

**3.500€ / 357m<sup>2</sup>**



C/ Alonso Cano  
Local totalmente diáframo a pie de calle. 2 plantas con escaparate de esquina y amplio almacén. A pasos de merc. De Chamberí.

**880.000€ / 230m<sup>2</sup>**



C/ Zurbáran  
Oficina en 1<sup>a</sup> planta muy luminosa. Consta de 7 despachos, office y 2 baños. Ascensor, calefacción central y portero físico.

**125.000€ / 48m<sup>2</sup>**



C/ Rafael Calvo  
Amplia plaza de garaje de fácil acceso y disponibilidad para 4 coches. Finca con ascensor, videovigilancia 24 horas y garajista.

**58.000€ / 37m<sup>2</sup>**



C/ Zurbano. Plaza de garaje de 11m<sup>2</sup> útiles, para coche mediano con accesibilidad desde ascensor, con fácil acceso mediante puerta automática.

**2.350€ / 159m<sup>2</sup>**



C/ Gta. Pintor Sorolla. 3<sup>a</sup> planta exterior con 146m<sup>2</sup> útiles, consta de 3 dormitorios, el principal con baño en suite.

**990.000€ / 275m<sup>2</sup>**



C/ Rafael Calvo  
Local a pie de calle distribuido en dos plantas. Amplio recibidor con recepción, 8 cabinas, 2 aseos y office. En rentabilidad.

**365.000€ / 79m<sup>2</sup>**



C/ Viriato  
Semi-sótano con dos patios de uso privativo. Hall de entrada, salón, cocina, 3 dormitorios y 2 baños. Ascensor y portero físico. Buen estado.

**577.000€ / 90m<sup>2</sup>**



C/ García de paredes  
4<sup>a</sup> planta totalmente exterior. Hall de entrada, salón-comedor, cocina, 2 dormitorios y 2 baños. Piso en perfecto estado.



Calle San Bernardo, 84

Tfn 910136934

area.sanbernardo@redpiso.es

**23.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en pleno corazón de Madrid, situado en la misma gta. Ruiz Jiménez. Se encuentra en la planta -2 y consta de 10m<sup>2</sup>

**399.900€ / 143m<sup>2</sup>**



**C**  
Estupenda oficina en venta, ubicada en calle de San Bernardo, finca con portero físico, ascensor y garaje.

**1.999€ / 164m<sup>2</sup>**



**D**  
Se alquila magnífico local de 164m<sup>2</sup> con una ubicación inmejorable, situado en uno de los mejores y más comerciales tramos de la calle Alberto Aguilera.

**156.000€ / 29m<sup>2</sup>**



**E**  
Excelente inversión con alta rentabilidad. Apartamento distribuido en salón-comedor, 1 dormitorio y cuarto de baño independiente. Magnífica ubicación.

**595.000€ / 342m<sup>2</sup>**



**H**  
Amplio local comercial de 342m<sup>2</sup>, distribuidos en dos plantas, cuenta con salida de humos. Situado en una de las calles más reconocidas del distrito de Chamberí.

**950€ / 50m<sup>2</sup>**



**C**  
Se alquila local de 50m<sup>2</sup> en calle Manuela Malasaña, a pie de calle, sin salida de humos.

**500.000€ / 111m<sup>2</sup>**



**E**  
Oficina en venta ubicada en la plaza del Conde del Valle de Súchil, 1<sup>a</sup> planta exterior. Con posibilidad de segregar y realizar cambio de uso a vivienda

**38.000€ / 12m<sup>2</sup>**

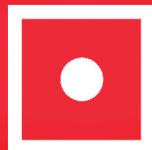


Magnífica plaza de garaje, 12m<sup>2</sup>, muy bien ubicada en calle de San Bernardo.

**900€ / 43m<sup>2</sup>**



**E**  
Se alquila local con una ubicación inmejorable, próximo a las calles principales como San Bernardo, Fuencarral y Glorieta de Ruiz Jiménez.



**520.000€ / 101m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 70 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 333 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en parque móvil, 4<sup>a</sup> y ultima planta exterior, 3 dormitorios, salón, cocina y w. C. Finca con ascensor, acceso a minusválidos, vigilancia 24 horas y trastero

**583.000€ / 110m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 58 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 277 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/ magallanes, 4<sup>a</sup> planta exterior, salón, cocina, 5 dormitorios, baño y aseo. Finca con ascensor y conserje. Zona muy tranquila.

**295.000€ / 61m<sup>2</sup>**



**G**

C/ vallehermoso, 1<sup>a</sup> planta de 3 dormitorios, salón, cocina y cuarto de baño. Finca con ascensor, conserje y acceso a minusválidos.

**950.000€ / 143m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 127 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 625 Kw h/m<sup>2</sup> año

ático galileo esquina con fernando el católico, 6<sup>a</sup> planta exterior, 3 dorm., salón-comedor, cocina y 2 w. C, terraza de 53 m2. Finca con ascensor y trastero.

**185.000€ / 29m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 62 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 296 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/ bravo murillo, 2<sup>a</sup> planta distribuida en 2 dormitorios, sala de estar, cocina y cuarto de baño. Excelente zona y comunicación.

**350.000€ / 77m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 85 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 405 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en nuda propiedad. C/ magallanes, 2<sup>a</sup> planta exterior de 2 dormitorios, salón-comedor, cocina y cuarto de baño. Finca con ascensor y conserje.

**660.000€ / 121m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 70 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 271 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/ santísima trinidad, 1<sup>a</sup> planta interior a patio de manzana, 3 dormitorios, 2 baños, terraza de 3 m2. Finca con ascensor, conserje y plaza de garaje opcional.

**245.000€ / 61m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 62 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 296 Kw h/m<sup>2</sup> año

Calle blasco de garay, semi-sótano, 2 habitaciones, salón cocina y cuarto de baño. Excelente ubicación. Recién reformado.

**515.000€ / 91m<sup>2</sup>**



**E**

C/ galileo, 2<sup>a</sup> planta exterior distribuida en amplio salón comedor, 3 dormitorios, 2 baños y cocina. Finca con ascensor. Excelente zona y gran comunicación.



**656.000€ / 114m<sup>2</sup>**



**E**  
Vivienda exterior muy luminosa. 5<sup>a</sup> planta con 3 balcones a la propia calle. Manuel. Cortina. Hall de entrada, salón-comedor, 2 dormitorios. Zona tranquila

**33.000€ / 12m<sup>2</sup>**



Se vende pza. De garaje en c. Francisco de Rojas. Consta de 12m<sup>2</sup> con acceso de doble rampa,. Finca con ascensor, acceso minusválidos y vigilancia.

**385.000€ / 73m<sup>2</sup>**



**E**  
Excelente ático en c. Sta. Feliciana, 5<sup>a</sup> planta. Exterior con ascensor, 2 dorm. , cocina, 1 w. C. , terraza de 18m<sup>2</sup> y trastero de 10m<sup>2</sup> aprox. Excelente ubicación.

**750€ / 86m<sup>2</sup>**



**E**  
Se alquila oficina luminosa en c. Manuel. Silvela, 86m<sup>2</sup>, 5<sup>a</sup> planta, 1 estancia ppal. , 1 w. C y 1 estancia a modo de almacén. Finca con ascensor y conserje.

**149.900€ / 32m<sup>2</sup>**



**I**  
Se vende acogedora vivienda, situada en la c/. Garcilaso, a un paso de la. Pza. De. Olavide, 2 dorm. , cocina-comedor, 1 cuarto de baño. Alta rentabilidad!

**1.000€ / 45m<sup>2</sup>**



**E**  
Se alquila acogedora vivienda muy luminosa en la. Plaza de. Olavide, 5<sup>a</sup> planta con ascensor, 2 dorm. , cocina y 1 cuarto de baño. Ubicación inmejorable!

**820.000€ / 123m<sup>2</sup>**



**E**  
Magnifico piso en c. Trafalgar. Situado en una 3<sup>a</sup> planta, exterior con ascensor, 3 balcones, 2 dorm. , salón-cocina, comedor, despacho, 2 w. C. Orientación oeste.

**31.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Se vende plaza de garaje, ubicado en la c. Manuel. Silvela. 10m<sup>2</sup>, situado en una planta -1, con montacargas, capacidad para coche compacto. Finca con ascensor

**630.000€ / 134m<sup>2</sup>**



**G**  
Vivienda exterior en calle. Luchana, 1<sup>a</sup> planta, 5 dormitorios, 2 cuartos de baño, 1 aseo, orientación oeste, servicios centrales. . Excelente ubicación.



**124.900€ / 42m<sup>2</sup>**



Magnífico local en venta en andrés mellado con espacio abierto diáfano donde se pueden dividir varios espacios. Aseo con ducha y espacio de cocina. Reformado.

**449.000€ / 75m<sup>2</sup>**



Piso en buen estado en la calle meléndez valdés de 3 habitaciones. Exterior. Luminoso. Con trastero

**28.000€ / 21m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en venta en la calle meléndez valdés ideal para coches

**299.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Precioso piso totalmente reformado de 50 metros en la calle guzmán el bueno ,quinta planta muy luminosa.

**275.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Vivienda en calle gaztambide 2<sup>a</sup> planta con ascensor, 1 dormitorio, salón, terraza cerrada, cocina, baño y portero físico.

**199.000€ / 41m<sup>2</sup>**



Apartamento reformado en calle andrés mellado. Suelo de tarima y armario empotrado con instalación de gas natural individual



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES **GRATIS**  
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO



PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

**SUMA**

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**  
Servicios Financieros



**412.000€ / 157m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



C/ sangenjo. Formado por 4 dormitorios y 2 baños (uno en suite). Garaje. Portero físico.

**1.350€ / 110m<sup>2</sup>**



Fabulosa vivienda formada por dos dormitorios, un baño completo y un aseo, magnifico salón comedor con terraza, gran luminosidad. Dispone de plaza de garaje.

**Red Tax**  
Tramitación

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | [redtax@redpiso.es](mailto:redtax@redpiso.es)

**199.999€ / 53m<sup>2</sup>**



Fantástico local de cuatro estancias y un baño, destaca por su luminosidad, ser un esquinazo, su correcta distribución y plaza de garaje en superficie.

**449.000€ / 133m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



C/sinesio delgado. Formado por 4 dormitorios y 2 baños. Garaje. Vigilancia 24h y portero físico.

**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**Financiación 100%**



Intermediacion financiera

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**SOLICITE LA VALORACIÓN GRATUITA DE SU VIVIENDA**



[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

**275.000€ / 78m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**

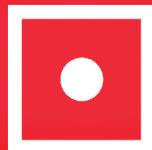


Vivienda completamente reformada, dispone de hall de entrada, 3 dormitorios, 1 baño, salón, 1 terraza y cocina. La vivienda es totalmente exterior y muy luminosa

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



**168.000€ / 59m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 38 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 232 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda muy luminosa en calle alcalde martín de alzaga. Se trata de una 4º planta, tiene 59 m<sup>2</sup> distribuidos en dos dormitorios, salón, cocina, baño y terraza.

**185.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 40 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 236 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda en la calle sanchez preciado. Se trata de una 3º planta, tiene 70 m<sup>2</sup> repartidos en tres dormitorios, salón, cocina, baño y terraza cubierta.

**160.000€ / 58m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 38 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 232 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda muy luminosa en la calle alcalde martín de alzaga. Se trata de una vivienda de 58 m<sup>2</sup> distribuidos en dos dormitorios, salón, cocina, baño y terraza.

**259.000€ / 81m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 39 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 232 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda en c/general cadenas campos, se trata de una 2º planta. Tiene 81m<sup>2</sup> distribuidos en salón, cocina con despensa, tres habitaciones y baño reformado.

**198.000€ / 68m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 47 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 224 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda en la plaza alcira. Se trata de una 1º planta, tiene 68 m<sup>2</sup> distribuidos en tres dormitorios, salón, cocina, baño y terraza.

**245.000€ / 63m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 49 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 237 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda en la calle alcalde martín de alzaga. Se trata de una 3º planta de 63 m<sup>2</sup> repartidos en dormitorio, salón, cocina y baño.

**179.500€ / 75m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 260 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 220 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda en la calle aguilar de campoo. Se distribuye en 72 m<sup>2</sup> distribuidos en tres dormitorios, salón, cocina, baño y dos terrazas.

**92.000€ / 47m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 42 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 326 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local en la calle artajona. Se trata de una planta baja de 47 m<sup>2</sup> repartidos en dos dormitorios, salón, cocina y un baño.

**199.000€ / 79m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 38 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 232 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda en la calle aguilar de campoo. Tiene 79 m<sup>2</sup> distribuidos en tres dormitorios (uno de ellos se unió al salón), salón, cocina, baño y terraza.



**BARRIO DEL PILAR**

Calle Melchor Fernández Almagro, 54  
Tfn 917394894  
e.barriodelpilar@redpiso.es

**215.000€ / 42m<sup>2</sup>**



Red piso barrio del pilar presenta en exclusiva esta espectacular vivienda rehabilitada en el 2016. Consta de una cocina abierta al salón y habitación en suite.

**169.000€ / 204m<sup>2</sup>**



Local de dos plantas con 2 salas muy grandes, despacho, dos baños y cocina independiente. Instalaciones renovadas de electricidad y fontanería. Reformado.

**209.000€ / 64m<sup>2</sup>**



Fantástico piso en plaza mondariz. Cuenta con 2 habitaciones, baño, hall, terraza, cocina, trastero, y garaje y. A/a, calefacción individual. Muy luminoso

**165.000€ / 40m<sup>2</sup>**



Plaza arteijo muy luminoso, consta de un gran salón luminoso, una habitación muy amplia, cocina y baño.

**209.000€ / 36m<sup>2</sup>**



Immueble en plaza arteijo, 3<sup>a</sup> planta, totalmente reformada, se vende con inquilino. Amplio salón exterior, 1 dormitorio y 1 baño. Cuenta con ascensor y portero.



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**

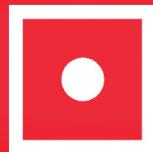


PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA

**SUMA**

**LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO**





**349.000€ / 102m<sup>2</sup>**



D Emisiones: 25 Kg CO2/m<sup>2</sup> aho. Consumo: 125 Kw h/m<sup>2</sup> aho

Arroyofresno 5ta planta, exterior con orientación norte y sur de 102m<sup>2</sup> distribuidos en: 4 dormitorios, 2 baños, salón y cocina. Plaza de garaje y trastero.

**449.000€ / 110m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 33 Kg CO2/m<sup>2</sup> aho. Consumo: 163 Kw h/m<sup>2</sup> aho

Urb la telefónica 3ra planta, exterior con orientación sureste de 110m<sup>2</sup> distribuidos en: 4 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, terraza y trastero. A reformar.

**339.000€ / 120m<sup>2</sup>**



D Emisiones: 28 Kg CO2/m<sup>2</sup> aho. Consumo: 134 Kw h/m<sup>2</sup> aho

Isla de arosa primera planta, exterior con orientación suroeste de 120m<sup>2</sup> distribuidos en: 4 dormitorios, 2 baños, cocina amplia, conserje, ascensor y trastero.

**495.000€ / 117m<sup>2</sup>**



D Emisiones: 24 Kg CO2/m<sup>2</sup> aho. Consumo: 115 Kw h/m<sup>2</sup> aho

Urb montehogar 4ta planta exterior con orientación este de 117m<sup>2</sup> distribuidos en: 4 dormitorios, 2 baños, cocina, salón y terraza, 2 plaza de garaje y trastero.

**250.000€ / 155m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 40 Kg CO2/m<sup>2</sup> aho. Consumo: 192 Kw h/m<sup>2</sup> aho

Av. Cardenal herrera oria local apto para cambio de uso, con orientación norte de 155m<sup>2</sup> construidos distribuidos en dos plantas.

**299.000€ / 95m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 40 Kg CO2/m<sup>2</sup> aho. Consumo: 192 Kw h/m<sup>2</sup> aho

Isla de arosa décima planta, exterior con orientación oeste de 95m<sup>2</sup> distribuidos en: 3 dormitorios, 2 baños, cocina, terraza, plaza de garaje acceso directo.

**499.000€ / 169m<sup>2</sup>**



G Local comercial en islas cies de 169m<sup>2</sup>, exterior, con 2 baños, son dos locales que se convierten en uno, apto para el cambio de vivienda.

**139.000€ / 113m<sup>2</sup>**



F Emisiones: 26 Kg CO2/m<sup>2</sup> aho. Consumo: 137 Kw h/m<sup>2</sup> aho

Local apto para cambio de uso con orientación sur y 113m<sup>2</sup> construidos. Consta de una planta principal diáfanas y una entreplanta con 2 vestuarios y 1 aseo.

**1.300€ / 91m<sup>2</sup>**



G Alquiler local en arroyofresno. Orientación norte de 91m<sup>2</sup> construidos con una sala independiente y el resto en estancia diáfanas.



**169.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**D**

Vivienda de 3 habitaciones, para entrar a vivir con preciosas vistas y con tendedero cubierto en la zona de fuencarral.

**380.000€ / 77m<sup>2</sup>**



**E**

Chalet adosado de 77 metros, totalmente reformado con patio en la zona más tranquila de fuencarral.

**375.000€ / 241m<sup>2</sup>**



**E**

Gran oportunidad!! local en venta con paso de carruajes. Ideal para montar oficinas y/o almacén.

**927€ / 80m<sup>2</sup>**



**D**

Se alquila estupenda vivienda de 3 habitaciones, 2 baños, tendedero cubierto y plaza de garaje.

**1.650€ / 180m<sup>2</sup>**



**E**

Se alquila local en la zona de begoña a pie de calle con 2 plantas, 2 aseos y una estancia muy amplia en la planta sótano.

**2.450€ / 204m<sup>2</sup>**



**D**

Estupendo chalet adosado de 5 habitaciones, 1 aseo y 3 baños con salón de juegos , precioso patio y plaza de garaje en la zona de tres olivos.



### Financiación 100%

Intermediación financiera



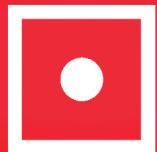
### SOLICITE LA VALORACIÓN GRATUITA DE SU VIVIENDA

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



**235.000€ / 59m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso en c/bañeza. Novena planta de 59m<sup>2</sup>. Orientación sur. Dos dormitorios, salón-comedor, cocina, baño. Metro peñagrande

**235.000€ / 63m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso en av. Monforte de lemos. Planta 11 de 63m<sup>2</sup>. Orientación norte. Dos dormitorios, salón-comedor, terraza, cocina, baño. Metro peñagrande

**259.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso en av. Betanzos. Cuarta planta de 65m<sup>2</sup>. Orientación este. Dos dormitorios, salón, cocina, baño. Metro peñagrande

**525.000€ / 111m<sup>2</sup>**



Piso en c/bañeza. Segunda planta de 111m<sup>2</sup>. Orientación oeste. Tres dormitorios, salón, terraza, cocina y dos baño. Metro peñagrande

**485€ / 72m<sup>2</sup>**



**E**  
Local comercial en ponferrada de 2 plantas en 72 m<sup>2</sup> construidos. Sótano y planta baja. Un baño. Perfecto para emprender cualquier negocio. Peñagrande

**189.000€ / 54m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso en c/chantada. Cuarta planta de 54m<sup>2</sup>. Orientación norte. Dos dormitorios, salón, terraza, cocina, baño. Metro peñagrande

**249.000€ / 69m<sup>2</sup>**



**G**  
Piso en pto. Maspalomas. Planta 13 de 69m<sup>2</sup>. Orientación este. Dos dormitorios, salón-comedor, cocina, baño. Metro peñagrande

**125.000€ / 78m<sup>2</sup>**



**I**  
Local comercial en monforte de lemos de 3 plantas en 78 m<sup>2</sup> construidos. Sótano, planta baja y primera. Dos dormitorios, dos baños y cocina. Peñagrande

**890€ / 42m<sup>2</sup>**



**E**  
Alquiler en pto de maspalomas. Planta 12 de 42m<sup>2</sup>. Orientación sur. Un dormitorio, salón-comedor, cocina y terraza. Sin amueblar. Metro peñagrande.



**295.000€ / 77m<sup>2</sup>**



**E**

ático en plena calle francos rodíguez con gran terraza de 24m<sup>2</sup> tres habitaciones, con cocina independiente y cuarto de baño

**225.000€ / 65m<sup>2</sup>**



Fantástico piso reformado exterior con terraza en calle castillejos de 2 habitaciones salón-comedor, cocina americana y cuarto de baño.

**129.000€ / 35m<sup>2</sup>**



**E**

Fantástico piso en plena calle bravo murillo de una habitación y salón cocina ideal como inversión por su proximidad al metro.

**165.000€ / 51m<sup>2</sup>**



**G**

Fantástico piso exterior con grandes vistas en calle navarra de 2 habitaciones salón-comedor, cocina independiente y cuarto de baño con plato de ducha.

**165.000€ / 79m<sup>2</sup>**



**F**

Emissions: 40 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> aña. Consumo: 227 Kw h/m<sup>2</sup> aña  
Estupendo local en proceso de cambio de uso a vivienda en la calle doctor federico rubio y gali, con entrada por la calle y distribuido en dos plantas.

**89.000€ / 99m<sup>2</sup>**



**D**

Local comercial en avda federico rubio y gali, una primera planta diáfragma y planta sótano con 3 estancias y 2 cuartos de baño. Ideal como local de negocio.

**1.400€ / 88m<sup>2</sup>**



**E**

Fantástico piso en calle castilla, con 3 dormitorios, 2 baños, salón-comedor, cocina independiente equipada y terraza lavadero. Finca con ascensor.

**A consultar**



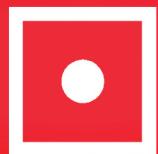
**E**

Fantástico piso exterior muy luminoso con terraza en calle maría pedraza con 3 dormitorios totalmente reformado

**A consultar**



Estupendo piso exterior en calle san raimundo totalmente reformado, con 2 dormitorios y dos balcones, cocina equipada, salón-comedor y amplio baño.



**420.000€ / 88m<sup>2</sup>**



**E**

Calle raimundo fdez. Villaverde, 4 dormitorios, 1 baño, cocina independiente y salón comedor, 2 balcones, exterior y muy luminoso, con buena ubicación.

**470.000€ / 104m<sup>2</sup>**



Calle aviador zorita, piso a reformar, 4 dormitorios, 1 baño, 1 aseo, terraza amplia, calefacción central, portero físico.

**1.590.000€ / 180m<sup>2</sup>**



**E**

Avenida reina victoria, 3 dormitorios, 3 baños, salón con dos balcones, cocina independiente, tres terrazas amplias, vivienda luminosa con preciosas vistas.

**25.000€ / 13m<sup>2</sup>**



**F**

Calle carolinas, plaza de garaje, muy próxima a calle bravo murillo, puerta automática, 2. 34m ancho y 5. 01m largo. Excelente ubicación.

**185.000€ / 40m<sup>2</sup>**



**F**

Calle garellano, 2 dormitorios, 1 baño, reformado, finca con ascensor.

**180.000€ / 41m<sup>2</sup>**



Calle raimundo fernandez villaverde, 2 dormitorios, cocina equipada, para entrar a vivir. Portero físico.

**1.550€ / 107m<sup>2</sup>**



**D**

Calle bravo murillo, piso reformado, 3 dormitorios, 2 terrazas, exterior, cocina americana, calefacción central, portero físico.

**980€ / 57m<sup>2</sup>**



**E**

Calle dulcinea, duplex con 2 dormitorios, 2 baños. Cocina amplia y equipada, luminoso.

**1.700€ / 321m<sup>2</sup>**



**F**

Nave comercial a pie de calle, a pocos metros de bravo murillo, consta de 321 m2 distribuidos en cuatro estancias, cuenta con dos puertas de acceso manuales.



**96.500€ / 30m<sup>2</sup>**



Local comercial  
actual peluquería  
cerca de avda. General perón y oreense  
1 aseo

**849.900€ / 202m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 95 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 450 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Planta 3<sup>a</sup> que se distribuye en: 5 dormitorios, trastero, gran salón comedor, dos entradas de acceso (la principal y la de servicio) y 3 baños. Finca con porter

**175.000€ / 41m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 65 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 307 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso de dos dormitorios al exterior, cocina y salón independientes. Baño con plato de ducha. Para entrar a vivir. Al lado de la parada de metro estrecho.

**450.000€ / 127m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 65 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 307 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Finca en tercera planta con ascensor, tres dormitorios, salón comedor independiente con acceso a terraza, baño principal y aseo. Incluye plaza de garaje.

**440.000€ / 132m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 77 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 340 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Distribuida en 3 dormitorios y 3 baños. Al lado de la avenida del general perón. Para reformar. Calefacción central. Portero físcio.

**296.000€ / 50m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 65 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 307 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Finca a 2m de avda perón, con 2 habitaciones y cuarto de baño, con cocina americana. Para entrar a vivir. Muy luminoso. Zona ajardinada.

**395.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Emisiones: 53 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 207 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Finca con portero físcio en azca, a 200m del bernabeu. Apartamento de 1 dormitorio, reformado con vistas exclusivas. Servicios centrales.

**759.900€ / 200m<sup>2</sup>**

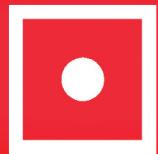


**G** Emisiones: 77 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 340 Kw h/m<sup>2</sup> año  
La propiedad hace esquina con dos entradas independientes. Para reformar. Dos terrazas al exterior. 3wc, 4 hab, cocina con office, gran salón y comedor.

**322.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 82 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 352 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso exterior en 4<sup>º</sup> planta que se distribuye en: salón comedor, cocina independiente, terraza y baño con plato de ducha y exterior. Finca privada con ascensor.



**229.000€ / 76m<sup>2</sup>**



Fantástico piso exterior con 2 terrazas en calle ruiz palacios, 3 habitaciones con salón-comedor, cocina independiente con terraza-lavadero y cuarto de baño

**215.000€ / 63m<sup>2</sup>**



**E** Magnífico duplex en la calle serrallo distribuido en amplio salón con acceso a patio de uso y disfrute privativo, cocina americana, un dormitorio y un baño.

**159.000€ / 42m<sup>2</sup>**



Fantástico piso en calle nogal de 1 habitación, salón, cocina independiente y cuarto de baño. Finca con trastero y ascensor.

*A consultar*



**E** Fantástico piso exterior muy luminoso en plena calle francos rodríguez con salón-comedor, 3 dormitorios, cocina independiente, 2 cuartos de baño y doble entrada

*Alquiler*



Fantástico piso en alquiler con entrada independiente aire acondicionado, salón-cocina, 2 dormitorios y cuarto de baño.

*Alquiler*



Fantástico piso en alquiler en calle luis misson con gran terraza, distribuido en salón-comedor con cocina independiente, 1 dormitorio, cuarto de baño y garaje

*A consultar*



Quinta planta exterior muy luminosa en calle villaamil, distribuido en salón, dos dormitorios, cocina con terraza lavadero y dos baños. Finca con ascensor.

*A consultar*



Luminoso piso en calle villaamil, una quinta planta exterior con terraza y amplias vistas, distribuida en salón, cocina, dos dormitorios y un baño.

*A consultar*



Casa independiente en la calle ofelia nieto, distribuido en salón, cocina independiente, tres dormitorios y baño. Gran altura de techos y muchas posibilidades.



**415.000€ / 121m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 39 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 187 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso de 120m<sup>2</sup>, con 2 terrazas, exterior a dos calles, ascensor, muy luminoso, 3 dormitorios, calefacción central.

**299.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 43 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 203 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en. Bravo. Murillo. A metros de. Plaza. Castilla y del. Paseo de la. Castellana. Ascensor, exterior, 2 dormitorios (antes 3).

**359.000€ / 147m<sup>2</sup>**



Casa adosada de 4 dormitorios. Salón - comedor. 2 baños y 1 aseo. 2 terrazas solárium

**208.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 36 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 173 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso de 3 dormitorios, 1º planta, terraza, exterior. A metros de las. Torres. Skyline.

**179.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Piso de 2 dormitorios, exterior, para entrar a vivir, a metros de. Torres. Skyline

**390.000€ / 496m<sup>2</sup>**



Local comercial - nave. 2 niveles, recepción, sala de reuniones, vestuarios. Cinta transportadora. Vado.

**280.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Zona. Cuzco. Amplio piso de 1 dormitorio, con plaza de garaje, en finca con ascensor y conserje. Espectacular ubicación.

**239.000€ / 80m<sup>2</sup>**



Piso en calle. Capitán. Blanco. Argibay. 3 dormitorios, exterior, para entrar a vivir.

**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**



**214.000€ / 77m<sup>2</sup>**



D Emisiones: 28 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 138 Kw h/m<sup>2</sup> año

Almenara, 1º planta, 3 dormitorios, baño amplio, salon, terraza abierta, calefacción, parking, para reformar.

**2.200€ / 150m<sup>2</sup>**



Paseo de la Castellana, 2º planta c/asc, ideal oficinas o despachos, suelos tarima, 2 aseos, cocina, 3 amplias salas, calefaccion central, concierge.

**221.000€ / 67m<sup>2</sup>**



Almenara, obra nueva, bajo de 1 dormitorio con patio, baño, trastero incluido, posibilidad de garaje. Entrega en diciembre del 2023.

**273.000€ / 77m<sup>2</sup>**



Almenara, obra nueva, 1º planta, ascensor, 2 dormitorios, baño, trastero incluido, posibilidad de garaje. Entrega diciembre del 2023.

**240.000€ / 54m<sup>2</sup>**



Almenara, estudio de obra nueva, atico con terraza, ascensor, baño, trastero incluido, posibilidad de garaje. Entrega diciembre del 2023.

**408.000€ / 62m<sup>2</sup>**



A Entretorres, obra nueva en. Almenara. Dormitorio, baño completo, cocina equipada, salon con terraza abierta, trastero, garaje, piscina skyline y zonas comunes.

**580.000€ / 144m<sup>2</sup>**



E Emisiones: 52 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 247 Kw h/m<sup>2</sup> año

Castellana, 7º planta, 4 dormitorios, 2 baños, cocina, amplio salon, 2 terrazas abiertas, garaje, para reformar.

**250.000€ / 96m<sup>2</sup>**



Almenara, 1º planta, 3 dormitorios, 2 baños, salon, cocina, plaza de parking, para actualizar.

**280.000€ / 96m<sup>2</sup>**



Almenara, 2º planta, ascensor, 3 dormitorios, baño, salon, cocina c/despensa, calefacción, garaje, para entrar.



**425.000€ / 130m<sup>2</sup>**



**D**

Inmueble con amplias posibilidades de inversión, distribuido en local comercial y vivienda. Excelente ubicación.

**222.900€ / 54m<sup>2</sup>**



**D**

Inmueble reformado con altas calidades, dos dormitorios, salón con cocina americana, baño y aseo. Gran oportunidad de inversión.

**195.000€ / 29m<sup>2</sup>**



**G**

Acogedor local de dos plantas con entrada desde la calle, excelente ubicación.

**345.000€ / 61m<sup>2</sup>**



**E**

Vivienda exterior reformada con acabados de lujo, 1 dormitorio con posibilidad de 2, patio de uso privativo.

**349.000€ / 82m<sup>2</sup>**



**C**

Bajo exterior totalmente reformado y equipado al detalle. Fantástica oportunidad de inversión.

**234.900€ / 60m<sup>2</sup>**



**E**

Vivienda exterior para reformar a su gusto, 1 dormitorio, salón, cocina independiente, baño y buhardilla.

**159.000€ / 39m<sup>2</sup>**



**G**

Acogedor estudio en planta baja, excelente oportunidad de inversión. Ubicación inmejorable.

**229.000€ / 48m<sup>2</sup>**



**E**

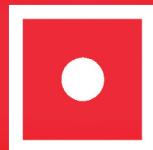
Departamento de 2 dormitorios, salón comedor, cocina independiente y baño. Listo para entrar a vivir.

**199.900€ / 38m<sup>2</sup>**



**C**

Departamento totalmente reformado a estrenar, ideal para inversión. Excelente ubicación en la calle del pez.



**45.000€ / 11m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Plaza de garaje en venta en el barrio de las letras

**64.900€ / 12m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Plaza de garaje en venta en el barrio de las letras

**109.900€ / 168m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**

**G**



Traspaso de taberna- restaurante en la calle toledo a escasos metros de la plaza mayor

**395.000€ / 74m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**F**

2º planta con ascensor, distribuidos en salón-comedor, cocina abierta separada del salón, 2 habitaciones, 1 baño, 2 despachos, con balcón vistas patio interior

**580.000€ / 78m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**G**

Interior, en la plaza de santa ana. Piso de 2 dormitorios, cocina independiente, salón-comedor y baño

**675.000€ / 142m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**

**F**

Perfecta oportunidad para reformar a su gusto. 142m<sup>2</sup>, exterior, 5 dormitorios, 1 baño. Tercera planta sin ascensor.

**690.000€ / 142m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**F**

Perfecta oportunidad para reformar a su gusto. 142m<sup>2</sup>, exterior, 6 dormitorios, 1 baño. Cuarta planta sin ascensor.

**320.000€ / 60m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**F**

Piso maravilloso de 60m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, con ascensor, calefacción gas natural, con 2 armarios empotrados.



**PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA**

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios  
La seguridad de acertar



**125.000€ / 34m<sup>2</sup>**



**D**

Estudio maravilloso, con un gran espacio diáframo, cocina americana y baño con ducha. Tiene 3 tragaluces y 2 ventanas. 4º con ascensor.

**230.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**E**

Vivienda a reformar, 3 dormitorios, salón?comedor, cocina independiente, baño y pequeño recibidor. Ventanas en todas las estancias, 3º con ascensor.

**529.000€ / 136m<sup>2</sup>**



**D**

Magnifica vivienda dúplex con balcones al exterior. Plaza de garaje incluida en el precio. 136 m<sup>2</sup>, salón, cocina, 3 dormitorios, 2 baños. 3<sup>ª</sup> con ascensor.

**199.900€ / 49m<sup>2</sup>**



**D**

Vivienda exterior y luminosa en travesía de cabestreros. 49m<sup>2</sup>: salón, cocina-comedor, 2 dormitorios y baño. 1<sup>ª</sup> planta de un edificio con ascensor.

**249.900€ / 45m<sup>2</sup>**



**F**

Emissions: 76 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 363 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Completamente reformado. 45 m<sup>2</sup> distribuidos en cocina americana, salón-comedor, 2 dormitorios dobles con armario empotrado y baño completo con plato de ducha.

**210.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**D**

Maravilloso piso exterior, muy luminoso. 5º con ascensor. Distribuido en cocina, salón-comedor, 2 dormitorios, baño con plato de ducha y aseo independiente.

**289.000€ / 79m<sup>2</sup>**



**D**

Estupenda vivienda exterior y luminosa. Distribuida en salón con balcón, cocina abierta separada, 2 dormitorios y 1 baño con bañera. Dormitorio con vestidor.

**565.000€ / 165m<sup>2</sup>**



**D**

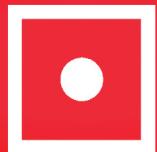
Maravillosa vivienda para reformar, exterior, 3 dormitorios, el principal con baño en suite, salón-comedor, cocina independiente. 4º con ascensor.

**585.000€ / 120m<sup>2</sup>**



**D**

Excelente piso exterior, con 7 balcones, 2 dando a calle, 4 dormitorios, dormitorio principal con vestidor, gran salón-comedor, cocina independiente y 1 baño.



**30.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje para coche grande, de 9 m<sup>2</sup> a 3 minuto andando de puerta de toledo. Finca con portero físico. Fácil acceso.

**235.000€ / 49m<sup>2</sup>**



**G**  
Piso de 49 m<sup>2</sup>, reformado, con dos armarios empotrados y en rentabilidad de alquiler residencial.

**242.000€ / 143m<sup>2</sup>**



Local comercial, con posibilidades de cambio de uso.

**320.000€ / 85m<sup>2</sup>**



**F**  
Local comercial de 85m<sup>2</sup>, distribuidos en dos plantas con entrada a pie de calle, en excelentes condiciones posee aire acondicionado por ductos y escaparates.

**800€ / 35m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso de 35 m<sup>2</sup> construidos, en planta baja. Se distribuye en salon, dos dormitorios, cocina y baño. Ha sido reformada, paredes lisas ventanas climat.

**200.000€ / 40m<sup>2</sup>**



**F**  
Piso luminoso de 40m<sup>2</sup>, 2da planta interior sin ascensor, reformado, distribuido en recibidor, salón, habitación doble, habitación individual, cocina y baño.

**850€ / 44m<sup>2</sup>**



**F**  
Estudio de 44m<sup>2</sup>, distribuidos en cocina equipada, salón muy luminoso, baño completamente equipado, dormitorio semi-independiente, amplio armario empotrado.

**1.550€ / 58m<sup>2</sup>**



**G**  
Piso de 58m<sup>2</sup> para alquiler de temporada distribuidos en salón, cocina independiente, 2 dormitorios con baño en suite y armarios empotrados.

**600€ / 84m<sup>2</sup>**



Habitación en piso compartido, con armarios empotrados, cama doble, tv y acceso a zonas comunes: cocina, baño, salón. Ubicada en una de las zona residencial.



**150.000€ / 34m<sup>2</sup>**



Pasaje ancora: planta baja reformada con excelente ubicación. 2 hab, un baño. Muy luminoso gracias a su orientación sur. Comunidad 20€/mes. Oportunidad

**179.000€ / 49m<sup>2</sup>**



C/ delicias: ubicación inmejorable. Planta baja a reformar de 3 hab, cocina independiente, baño, patio y orientación este. Amplias posibilidades. Mejor ver.

**179.900€ / 52m<sup>2</sup>**



C/delicias:local recién actualizado con posibilidad de cambio de uso. Escaparate de 6m lineales,a pie de calle. 2 salas de trabajo. 1 baño y patio. Orientación sur.

**205.000€ / 56m<sup>2</sup>**



C/ murcia: 6<sup>a</sup> planta con ascensor de 2 hab, cocina independiente y baño. Orientación sur. Finca con seguridad 24h. Excelente ubicación

**439.900€ / 106m<sup>2</sup>**



C/ embajadores: 1<sup>a</sup> planta exterior de 4 hab, cocina independiente con tendedero y 2 baños. Orientación sureste. Suelos de parquet. Calefacción gas natural.

**440.000€ / 98m<sup>2</sup>**



C/ vizcaya: 5<sup>a</sup> planta exterior totalmente reformada en excelente finca. 3 habitaciones, cocina independiente y 2 baños. Orientación su. Calefacción central.

**750€ / 49m<sup>2</sup>**



C/ general lacy: coqueto apartamento en 6<sup>a</sup> planta con ascensor y en perfecto estado, semi amueblado y cocina americana equipada. Orientación sur-oeste.

**1.200€ / 83m<sup>2</sup>**



C/ vizcaya: 3<sup>a</sup> planta exterior con ascensor totalmente amueblada. Amplio salón con acceso a terraza, cocina independiente equipada, 2 habitaciones y un baño.

**3.000€ / 360m<sup>2</sup>**



**F**

C/murcia: local comercial con excelente ubicación. Distribuido en dos plantas, a pie de calle. Amplia posibilidades. Gran escaparate a dos calles.



**174.600€ / 33m<sup>2</sup>**



Oportunidad en el barrio de las letras!!!  
próximo al caixa forum y atocha renfe.  
Reformado. Ideal como inversión o primera  
vivienda.

**193.000€ / 42m<sup>2</sup>**



Próximo al museo reina sofía  
ideal como primera vivienda o como inversión.  
Apartamento muy luminoso

**485.000€ / 103m<sup>2</sup>**



Inmueble premium junto al museo reina sofía.  
Salón con mirador. 3 dormitorios y 2 baños.  
Calefacción central, conserje y garaje incluido

**379.000€ / 80m<sup>2</sup>**



Inmueble premium en en corazón de atocha en  
5 planta exterior con ascensor, gas natural y  
aire acondicionado. 3 dormitorios, 2 baños.

**275.000€ / 67m<sup>2</sup>**



Oportunidad como inversión turística, alquiler  
tradicional o vivienda al uso. En el barrio de las  
letras !

**399.900€ / 103m<sup>2</sup>**



**E**  
Gran inmueble de 103m<sup>2</sup> en calle argumosa. 5  
planta exterior con terraza, 3 dormitorios, 2  
baños, salón y cocina. Finca con conserje.  
Incluye plaza de garaje.

**279.900€ / 66m<sup>2</sup>**



**E**

Amplio local en el barrio de las letras que  
permite cambio de uso a vivienda pudiendo  
sacar rentabilidad de alquiler turístico.

**45.000€ / 0m<sup>2</sup>**



**F**

Plaza de garaje en el barrio de las letras. En  
urbanización cerrada. Puerto automática con  
mando a distancia. Para gran turismo.

**PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA**



**PASEO DE LA FLORIDA**

Paseo de la Florida, 49

Tfn 912977009

e.laflorida@redpiso.es

**420.000€ / 98m<sup>2</sup>**



**DESTACADO**

**E**  
Exclusivo piso recien reformado en c/ ilustracion. 1<sup>a</sup> planta exterior, 3 dormitorios, amplio salón, cocina, baño con plato de ducha. Puerta blindada y ascensor.

**335.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**OPORTUNIDAD**

**E**  
Piso en venta en paseo de la florida. Con 2 dormitorios, salón, cocina, baño, aseo y terraza cubierta. 5<sup>a</sup> planta exterior con ascensor.

**500.000€ / 119m<sup>2</sup>**



**OPORTUNIDAD**

**E**  
Piso en venta en c/ ilustracion, 1<sup>a</sup> exterior, distribuidos en 3 dormitorios, 2 baños uno de ellos en suite, salón, cocina. Trastero, puerta de seguridad, ascensor

**780.000€ / 193m<sup>2</sup>**



**OPORTUNIDAD**  
**E**  
Piso en venta en plaza cancellería. Consta de 3 dormitorios, 2 baños uno en suite. Salón de 2 estancias, comedor, trastero de 12m<sup>2</sup> y plaza garaje.

**270.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**RESERVADO**

**E**  
Piso en venta en avd ilustración 5<sup>a</sup> exterior, distribuido en 2 habitaciones, 1 baño, salón con terraza incorporada, cocina y baño con plato de ducha.

**850€ / 101m<sup>2</sup>**



**RESERVADO**  
**E**  
Local comercial en alquiler de 101 m<sup>2</sup>, distribuido en una sola planta a pie de calle. Tiene 5 estancias incluido baño.

**SUMA**

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**Red Tax**

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es

**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**Financiación  
100%**



Intermediacion financiera



**325.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**G**  
Amplio y luminoso apartamento. Dormitorio con baño en suite. Reformado. Calefacción individual. Zona premium

**179.000€ / 24m<sup>2</sup>**



**G**  
Apartamento 24m2. Reformado  
inversión/rentabilidad

**390.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**F**  
Calle pelayo. 70m2. Vivienda exterior con dos balcones. Dos dormitorios y alacena. Grandes posibilidades de reforma

**239.000€ / 46m<sup>2</sup>**



**G**  
Vivienda luminosa 46m2. Dos dormitorios. Cocina independiente. Luminoso finca clásica rehabilitada

**3.950€ / 200m<sup>2</sup>**



Amplio local 200m2. Diáfano. Almacén. Baño. Calle principal. Licencia comercial

**190.000€ / 35m<sup>2</sup>**



**G**  
Estudio. Muy luminoso. Buena ubicación. Calefacción y agua caliente central. Piscina y gimnasio

**350.000€ / 88m<sup>2</sup>**



**G**  
88m2. Dos dormitorios. Dos baños. Balcón al exterior. Ascensor.

**415.000€ / 85m<sup>2</sup>**



**G**  
Vivienda de 4 dormitorios. Excelente ubicación de la calle pelayo. Luminoso. Posibilidades de reforma.

**635.000€ / 128m<sup>2</sup>**



**E**  
Consumo: 213 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda exterior. 2 balcones. 4 dormitorios ascensor. Excelente ubicación. Posibilidades de reforma



**550.000€ / 137m<sup>2</sup>**



D

Vivienda exterior ubicada en la calle benito gutiérrez que consta de 2 baños, 4 dormitorios, salón, cocina y terraza.

**890.000€ / 216m<sup>2</sup>**



E

Vivienda situada en una 1º planta exterior muy luminosa. Sus 216 m<sup>2</sup> distribuidos en 4 estancias, que podrían ser más, 2 baños, 1 cocina y 1 amplio salón.

**279.000€ / 65m<sup>2</sup>**



F

Luminoso y céntrico piso en venta en c/ tutor. Cuarta planta interior, 2 dormitorios, baño, salón, cocina y recibidor. Con ascensor.

**295.000€ / 106m<sup>2</sup>**



E

Luminoso piso abuhardillado en evaristo san miguel, 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Techos muy altos.

**595.000€ / 104m<sup>2</sup>**



F

Vivienda totalmente reformada en benito gutiérrez, con 3 dormitorios, 2 baños, salón, terraza y cocina.

**649.000€ / 135m<sup>2</sup>**



F

Vivienda de 6 dormitorios, salón, cocina, baño y aseo. Con conserje y acceso a minusválidos.

**695.000€ / 145m<sup>2</sup>**



F

Emissions: 63 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 314 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Inmueble a reformar en la calle marqués de urquijo. Consta de 145 m<sup>2</sup>.

**48.000€ / 18m<sup>2</sup>**



Plaza garaje con puerta automática en calle quintana. Para coche mediano, pequeño o moto.

**285.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Vivienda totalmente amueblada de 2 dormitorios, salón/cocina americana, 2 baños y trastero.



Construyendo historias, creando hogares



DESDE  
**189.000 €**  
+ IVA 21%  
**228.690 €**  
(IVA incluido)



## COMPLEJO INMOBILIARIO **FUTURA CENTER ARENA**

Apartamentos con zonas comunes, lobby y servicio de Coliving and Coworking



- Apartamentos desde 50 a 80 m<sup>2</sup> y de 1, 2 y 3 dormitorios.
- Control de acceso, lobby, zonas ajardinadas, espacios multiusos, gimnasio, piscina, spa y lavandería comunitaria.
- En el nuevo corazón comercial y de servicios de Rivas Vaciamadrid (Junto al Metro Rivas Futura).

Comercializa en exclusiva



Informaciones y reservas:

911 927 099 | [www.promored.es](http://www.promored.es) | [comercial@promored.es](mailto:comercial@promored.es)