

Año 17  
Número

5

Mayo 2023

ZONA 1

EJEMPLAR  
GRATUITO



redpiso

Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE  
**5.000**  
INMUEBLES  
EN EXCLUSIVA



Intermediario de  
Crédito Inmobiliario  
inscrito en el Registro  
del Banco de España



Declaramos responsabilidad sobre el contenido de esta revista, debe ser a través de los editores y por su calidad. Redpiso S.L. no se responsabiliza de los productos ofertados por el editor. En los espacios que tienen carácter de publicidad, no somos responsables de los errores de ortografía o de información que en ella se publican. Solo se responsabiliza de los contenidos únicamente señalados por nosotros e identificados en nuestro catálogo. Cada diseño es autónomo y a semejanza propio. Madrid.

LOS PRECIOS OFERTADOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS, IMPUESTO EN TRANSACCIONES INTRAMUNICIPALES, IMPUESTO SUCESIONARIO Y PLUSVALÍA. PRECIOS Y LA CANTIDAD DE VIVIENDA, EN LA CANTIDAD DE INTERMEDIACIÓN QUE SUPONE EL COMERCIO INTERIOR, QUE SUPONE UN 2% + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE € 4000,00.



Por favor, no tirar al suelo. RECICLAR

- 3 Certificación
- 5 Redpiso Vallecas - Madrid Sur
- 6 Redpiso Vallecas - San Diego
- 7 Redpiso Vallecas - Puente Vallecas
- 8 Redpiso Vallecas - Peña Prieta
- 9 Redpiso Vallecas - Portazgo
- 10 Redpiso Vallecas - Albufera - Nueva Numancia
- 11 Redpiso Vallecas - Entrevías
- 12 Redpiso Palomeras
- 13 Redpiso Vallecas - Miguel Hernández
- 14 Redpiso Congosto
- 15 Redpiso Villa de Vallecas
- 16 Redpiso Vallecas - Santa Eugenia
- 17 Redpiso Ensanche de Vallecas - La Gavia
- 18 Redpiso Vicálvaro
- 19 Redpiso Valderribas
- 20 Redpiso Valdebernardo
- 21 Redpiso Moratalaz - Vinateros
- 22 Redpiso Moratalaz - Artilleros
- 23 Redpiso Moratalaz - Plaza del Encuentro
- 24 Redpiso Las Rosas - Las Musas - Plenilunio
- 25 Redpiso Canillejas
- 26 Redpiso Hermanos García Noblejas
- 27 Redpiso San Blas - Las Rosas
- 28 Redpiso Quintana
- 29 Redpiso El Carmen
- 30 Redpiso Pueblo Nuevo
- 31 Redpiso Barrio de La Concepción
- 32 Redpiso Ciudad Lineal - Ascao
- 33 Redpiso La Elipa
- 34 Redpiso Simancas
- 35 Redpiso Conde Orgaz
- 37 Redpiso Hortaleza
- 38 Redpiso San Lorenzo - Hortaleza
- 40 Redpiso Rivas Vaciamadrid
- 41 Redpiso Rivas Vaciamadrid - Covibar
- 42 Redpiso Arganda del Rey
- 43 Redpiso Arganda del Rey - Plaza
- 44 Redpiso Arganda del Rey - Pueblos del Sureste
- 46 Redpiso Paracuellos del Jarama

# El Certificado Energético

**E**l certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

## ¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO<sup>2</sup> de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

## ¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

## ¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



## ¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m<sup>2</sup>•año).

## ¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble.

59.000€ / 67m<sup>2</sup>

**59.000€ / 67m<sup>2</sup>**

Local en zona los mejores. Suelo de buena, puerta de entrada de granje de marfil. Puntos de resaca siempre de cristal. Gestión de comunidad 9 E.

← → ↻ <https://www.redpiso.es>

**redpiso** Vende tu piso Opciones Contacto Trabaja con nosotros

Pisos y casas en Madrid provincia 1 de 2205 inmuebles Siguientes >

Metros 103 m <sup>2</sup>	Dormitorios 3	Baños 2	<b>Col. energética</b> <b>A</b>
<b>Consumo 122 kWh/m<sup>2</sup> año</b>	<b>Emisiones 79 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año</b>	Estados A reformar	Orientación Oeste
✓ Exterior	Ascensor	Trastero	Cocina equipada
Agua caliente: Gas natural	Calefacción: Gas natural	Tipo de suelo Parquet	Tipo de fachada Ladrillo
Antigüedad: Entre 25 y 35 años	Comunidad 95,00 €		

# NUEVA HERRAMIENTA DE VALORACIÓN ONLINE DE TU LOCAL O VIVIENDA

[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



**redpiso**

Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar



## CONOCE EL VALOR REAL DE TU INMUEBLE



Con la nueva herramienta de **Valoración Online de Redpiso**, te ofrecemos una estimación del precio de venta y alquiler con máximos y mínimos. Además, gracias al conocimiento al detalle de los barrios que tienen nuestros 1.800 asesores, el precio ofrecido es el que más se ajusta a la realidad en comparación con otras aplicaciones de valoración que hay en el mercado.



**159.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Oportunidad, vivienda en 7ª planta. 3 dormitorios, salón - comedor, cocina con comedor de diario y baño con plato de ducha. Todas las habitaciones tienen ventana

**9.815€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje ubicada c/hermanos garcía. Buena zona y tranquila. De fácil acceso y maniobra, para todo tipo de coches, ubicada en la planta -1 del sótano.

**900€ / 101m<sup>2</sup>**



Local en excelente zona, a pie de calle. Cuenta con suelo de tarima, baño adaptado para movilidad reducida, recibidor, recepción, oficina y aire acondicionado

**107.260€ / 60m<sup>2</sup>**



Piso 2 dormitorios, salón - comedor, cocina remodelada y baño con bañera. Ubicado en la zona de palmeras bajas, a pocos metros de la avenida de buenos aires

**321.780€ / 101m<sup>2</sup>**



Chalet de 3 plantas. 3 dormitorios, 2 baños más aseo. Con salón independiente, cocina y comedor. Patio, terraza en 3ª planta, sótano y aire acondicionado.

**8.815€ / 20m<sup>2</sup>**



**F** Plaza de garaje ubicada zona palmeras bajas, de fácil acceso, amplia, puerta automática o manual.

**136.470€ / 81m<sup>2</sup>**



Piso en finca cerrada, ascensor, salón comedor independiente, dos dormitorios y hall de acceso. Cocina equipada con tendedero cubierto y armario.

**80€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje con fácil acceso, perfecta ubicación. Puerta automática con mando a distancia.





**135.000€ / 45m<sup>2</sup>**



**D**

1ª planta exterior en perfecto estado, 2 dormitorios, amplio salón con cocina americana, a/a frío-calor, luces led, suelos de tarima, ventanas climalit.

**109.000€ / 56m<sup>2</sup>**



**D**

2ª planta exterior e interior formado por 2 dormitorios, amplio salón, cocina, baño, 2 terrazas (una exterior y la otra interior). Posibilidades modificación!!

**109.900€ / 47m<sup>2</sup>**



**E**

Exterior en perfecto estado!! piso de 2 dormitorios, salón, cocina, baño con plato de ducha, suelos de tarima, calefacción g/n. Muy bien comunicado.

**130.000€ / 60m<sup>2</sup>**



1ª planta exterior de 2 dormitorios (1 con armario empotrado), salón, baño con ducha, cocina, gas natural, a/a frío-calor, suelos de tarima. Buen estado!

**129.900€ / 62m<sup>2</sup>**



**D**

Exterior en perfecto estado! 3 dormitorios, amplio salón, cocina reformada, baño completo con bañera, suelos de tarima, calefacción individual. Muy bien ubicado

**126.000€ / 59m<sup>2</sup>**



1ª planta exterior para entrar a vivir!! piso de 2 dormitorios, amplio salón, baño con ducha, suelos de tarima, a/a frío-calor, tendedero, cocina amueblada.

**209.900€ / 144m<sup>2</sup>**



1ª planta exterior de 144m con 3 dormitorios, patio de 54m, terraza de 8m, 2 baños, calefacción g/n, a/a, parquet, todo independiente. Excelente finca!!

**137.000€ / 57m<sup>2</sup>**



Piso exterior totalmente reformado formado por 2 dormitorios, amplio salón, cocina reformada y equipada, baño con ducha, gress, climalit, luces led.

**136.000€ / 59m<sup>2</sup>**



**D**

1ª planta exterior para entrar a vivir, 2 dormitorios, amplio salón, baño completo, cocina equipada, calefacción g/n, suelos de gress. Muy bien comunicado.

78.000€ / 32m<sup>2</sup>



**G** Sierra monchique, estudio, planta baja, armario empotrado. Muy luminoso, reformado. Para entrar a vivir.

129.000€ / 50m<sup>2</sup>



**E** Bajo de 2 dormitorios, salón, cocina, 1 baño. Reformado.



PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios  
La seguridad de acertar

87.000€ / 55m<sup>2</sup>



**E** Juan navarro, 1ª planta, 2 dormitorios, salón, baño, cocina. Muy luminoso.

86.000€ / 50m<sup>2</sup>



**G** Emisiones: 114 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 438 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Tomás esteban, primera planta, dos dormitorios, salón, cocina y baño. Ideal para inversión

143.000€ / 70m<sup>2</sup>



**D** Puerto san glorio, dúplex, dos dormitorios, baño, cocina y salón.

116.000€ / 60m<sup>2</sup>



**G** Juan navarro, primera planta, dos dormitorios, baño, cocina y salón.

79.000€ / 40m<sup>2</sup>



**D** Puerto alto, bajo, un dormitorio, baño, cocina americana y salón

44.000€ / 70m<sup>2</sup>



**G** Monte igueldo, local comercial, cocina independiente, salón, baño y despensa.

**58.000€ / 25m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 122 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 485 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local en puerto de canfranc a pie de calle, la actividad anterior ha sido peluquería, situado en zona con mucho paso de gente

**121.000€ / 40m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 25 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 149 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Estudio semi nuevo en perfecto estado, con amplio trastero, finca con ascensor, próximo a av. De la albufera y salida de metro

**158.000€ / 84m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 42 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 200 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso de 3 dormitorios, salón, cocina, baño, con ascensor, para entrar a vivir. Amplio y luminoso, con buena distribución. Bien comunicado hacia todo madrid.

**198.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 46 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 219 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Finca de dos plantas, actualmente en la planta baja hay dos trasteros, patio y plaza de garaje, en la primer planta 3 dormitorios, salón, cocina y baño

**153.000€ / 181m<sup>2</sup>**



**D** Emisiones: 41 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 230 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Dos locales con entradas independientes pero contiguos, en buen estado, amplios, con un baño cada uno y plaza de garaje, a pocas calles de av. De la albufera

**143.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 59 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 285 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso muy luminoso, con dos terrazas, dos amplios dormitorios, salón, cocina, baño, próximo al mercado de doña carlota y a 8 minutos de salida de metro.

**138.000€ / 85m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 51 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 241 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso de 3 dormitorios, salón, cocina y baño, con amplio balcón de acceso desde el salón, para actualizar, buena distribución, luminoso, totalmente exterior

**158.000€ / 93m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 58 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 320 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso reformado de 3 dormitorios, salón, cocina, baño, trastero, dos terrazas, muy luminoso y con excelente comunicación con todo madrid.

**SUMA**  
LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**177.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**G**

Vivienda reformada a estrenar. Consta de 2 dormitorios. Reforma a estrenar. 2 baños (1 en suite). Cuenta con uso y disfrute de patio.

Excelente ubicación.

**170.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**G**

Piso de 3 dormitorios. Primera planta. En plena avenida albufera. Cercana a metro buenos aires (línea 1). Vivienda amplia y con ventilación cruzada.

**483.000€ / 210m<sup>2</sup>**



**G**

Edificio de 2 plantas + local comercial. Posibilidad de hacer una 3ª planta. A pocos metros de metro portazgo, avda. Albufera y líneas de autobús.

**147.500€ / 50m<sup>2</sup>**



**G**

Piso de 2 dormitorios dobles. Reformado. Cuenta con buhardilla y patio de 18m. A pocos minutos de metro buenos aires y varias líneas de bus. Zona tranquila.

**80.000€ / 53m<sup>2</sup>**



**G**

Local comercial a escasos metros de la avenida albufera, metro portazgo y varias paradas de autobús. El mismo cuenta con electricidad y agua. Trastero y aseo.

**49.000€ / 30m<sup>2</sup>**



**G**

Local comercial de 30m<sup>2</sup> a pie de calle con entrada por el portal. Posee aseo y sótano con ventilación al exterior. Metro portazgo (11) a apenas 2 minutos.

**325.000€ / 145m<sup>2</sup>**



**E**

Emissiones: 68 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 403 Kw h/m<sup>2</sup> año

2 locales comerciales, con un total de 145m<sup>2</sup>. Entrada y escaparate a 2 calles. Posibilidad de hacer vivienda. Bien ubicado, cercano a metro y líneas de bus.

**230.000€ / 98m<sup>2</sup>**



**G**

Vivienda de 3 dormitorios (antes 4), salón, cocina, baño, aseo y terraza. Muy luminosa. Finca con ascensor y portero físico. A 5 min de metro portazgo y autobús.

**210.000€ / 148m<sup>2</sup>**



**D**

Emissiones: 48 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 244 Kw h/m<sup>2</sup> año

Local comercial, se entrega con proyecto de arquitecto ya realizado. Aprobado para vivienda. El local hace esquina, cuenta con 148 m<sup>2</sup>. A 50m de avda. Albufera.

95.000€ / 56m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 262 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Apartamento de un dormitorio con ascensor.

**Red Tax**

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | [redtax@redpiso.es](mailto:redtax@redpiso.es)

750€ / 44m<sup>2</sup>

**ALQUILADO**



**E** Emisiones: 61 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 321 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda de dos dormitorios, salón, cocina y baño para entrar a vivir junto al metro de portazgo.

**DCREDIT**  
Servicios Financieros

Financiación  
**100%**

Intermediación financiera

115.000€ / 72m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 262 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Bajo con patio en edificio seminuevo.

84.000€ / 37m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 280 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Un dormitorio, salón, cocina y baño. Muy buena ubicación. Ideal como inversión.

140.000€ / 50m<sup>2</sup>



Calle cerámica. Dos alturas. Muy bien comunicada con a3, m30 y m40.

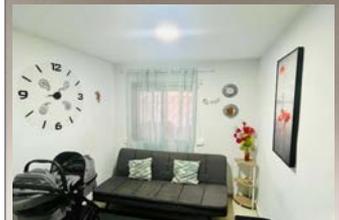
240.000€ / 88m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 51 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 245 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Colonia del taxista. Tres dormitorios, salón, cocina, baño, aseo, terraza y plaza de garaje.

109.000€ / 52m<sup>2</sup>



**F** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 317 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Colonia santa ana. Tres dormitorios, salón, cocina y baño.

**140.000€ / 96m<sup>2</sup>**



Para entrar a vivir. 3 dormitorios, salón, cocina con terraza/lavadero y baño. Dispone de aire acondicionado y calefacción g/n. Edificio con dos ascensores.

**137.500€ / 79m<sup>2</sup>**



Para entrar a vivir. Amplio salón luminoso, dos dormitorios, cocina equipada y baño. Dispone de calefacción g/n y ascensor. Cercana a la renfe y comercios.

**153.500€ / 75m<sup>2</sup>**



En perfecto estado. Distribuida en 3 dormitorios, salón, baño con plato de ducha y cocina con terraza de 6m<sup>2</sup>. Se vende con plaza de garaje incluida

**138.500€ / 90m<sup>2</sup>**



Para actualizar. Distribuida en 3 dormitorios, salón, cocina con salida a lavadero cerrado y 2 baños. Cuenta con terraza y calefacción de gas natural.

**132.500€ / 55m<sup>2</sup>**



Reformada. 2 dormitorios, salón, cocina y baño con plato de ducha. Dispone de aire acondicionado frío/calor y trastero. Ascensor con acceso movilidad reducida

**168.000€ / 90m<sup>2</sup>**



Casa baja para entrar a vivir, amplio salón, 2 dormitorios, cocina y baño. Dispone de terraza y patio de 17m<sup>2</sup>. Cuenta con calefacción g/n y aire acondicionado

**139.500€ / 73m<sup>2</sup>**



Renta libre para entrar a vivir. 3 dormitorios, salón, cocina y baño con plato de ducha. Cuenta con calefacción y aire acondicionado. Se vende con trastero

**158.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**F** Casa unifamiliar de dos plantas reformada. 2 dormitorios, salón, cocina, baño y aseo. Dispone de terraza y patio, gas natural y aire acondicionado.

**286.300€ / 410m<sup>2</sup>**



**E** Se vende nave industrial de 410 m<sup>2</sup>. Dispone de 3 alturas, dos accesos, rampa. Antes actividad taller mecánico y de pintura. Muy bien comunicada.

**9.815€ / 9m<sup>2</sup>**



Oportunidad plaza de garaje en avenida albufera de 2. 20 x 4. 40 m2 cubierta, de facil acceso con puerta automatica y mando a distancia.

**106.050€ / 51m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 45 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 215 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso exterior, zona buenos aires  
1 dormitorio (antes 2) armario empotrado, aire acondicionado, salón, baño grande con ducha, cocina amplia para entrar a vivir

**76.050€ / 60m<sup>2</sup>**



Local comercial con posibilidades para hacer vivienda. Ultima actividad oficina, baño amplio, 3 estancias, muy buena comunicación, metro buenos aires (1 1)

**139.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 61 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 360 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso, finca cerrada con ascensor y zonas verdes. Exterior muy luminoso, 2 dormitorios amplios, baño completo, salon independiente, terraza, cocina grande

**500€ / 46m<sup>2</sup>**



**E**  
Local en alquiler de 43 m2, 2 baños cerca del metro alto del arenal linea (1) autobuses en avenida de albufera

**6.500€ / 14m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje de 14 m2, fácil acceso, puerta automática zona av. Palomeras y av. Buenos aires.

**210.000€ / 100m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso en finca cerrada con ascensor. Salón independiente con terraza descubierta, cocina grande con terraza descubierta, 2 baños completos, 3 dormitorios amplios

**1.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 46 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 221 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local en alquiler excelente zona comercial, a pie de calle, 64m2 díaano con suelos de marmol, muy luminoso, aseo, dispone de sótano destinado al almacenamiento

**167.000€ / 95m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 49 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 232 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en finca cerrada, ascensor, entrada para minusválido, 3 dormitorios, 2 baños, amplia cocina con terraza, salón independiente con terraza descubierta.



**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

**55.000€ / 40m<sup>2</sup>**



Local para reformar en los alrededores del metro de miguel hernández y en plena zona comercial. Dispone de baño.

**157.500€ / 100m<sup>2</sup>**



Palomeras sureste. Piso para actualizar compuesto por tres dormitorios, salón, cocina, dos baños y terraza. Muy bien comunicado por autobús y metro.

**95.700€ / 38m<sup>2</sup>**



Palomeras sureste. Local reformado. Ubicado en zona con todos los servicios y muy bien comunicado por autobús y metro.

**129.900€ / 60m<sup>2</sup>**



Palomeras sureste. Piso compuesto por dos dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. Ascensor aprobado. Muy bien comunicado y rodeado de todos los servicios

**136.050€ / 65m<sup>2</sup>**



Palomeras sureste. Piso muy cerca del metro compuesto por tres dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. Dispone de terraza.

**167.500€ / 93m<sup>2</sup>**



Palomeras sureste. Piso compuesto por tres dormitorios, salón, cocina, dos baños y dos terrazas. Plaza de garaje incluida en el precio.



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



La ciudad es tuya

**Proyecto de Expansión Redpiso**



**167.000€ / 54m<sup>2</sup>**



**D**

Finca con zonas comunes en ensanche de valdecañas con piscina y gimnasio. 1 dormitorio, 1 baño con plato de ducha, salón y cocina equipada. Muy luminoso.

**125.000€ / 54m<sup>2</sup>**



**E**

Vivienda de 2 dormitorios, baño, salón y cocina. Exterior y muy luminoso. Dispone de terraza cubierta con acceso desde el salón.

**177.000€ / 46m<sup>2</sup>**



**D**

Finca con zonas comunes en ensanche de valdecañas con piscina y gimnasio. 1 dormitorio, 1 baño con plato de ducha, salón y cocina equipada. Muy luminoso.

**229.900€ / 90m<sup>2</sup>**



**D**

Vivienda de 3 dormitorios, baño y aseo. Cocina independiente. Entre planta.

**158.500€ / 104m<sup>2</sup>**



**D**

Vivienda de 2 dormitorios, 2 baños, cocina equipada, totalmente reformado con patio particular

**199.900€ / 91m<sup>2</sup>**



**D**

Vivienda de 3 dormitorios, 2 baños (uno de ellos en suite en el dormitorio principal), salón con mirador, cocina y trastero amplio en finca seminueva.

**154.000€ / 108m<sup>2</sup>**



Vivienda de 3 dormitorios, baño y aseo, cocina con tendedero cubierto. Plaza de garaje

**139.500€ / 67m<sup>2</sup>**



**D**

Vivienda de 3 dormitorios, salón con acceso a terraza, baño y cocina equipada con terraza.



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**



**132.300€ / 50m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 62 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 293 Kw h/m<sup>2</sup> año  
¡para entrar a vivir!

2 dormitorios, armario empotrado, baño completo con plato de ducha, amplio salón y cocina. A 3 min del metro villa de vallecas (11).

**133.500€ / 65m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 52 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 248 Kw h/m<sup>2</sup> año

3 dormitorios, baño completo con bañera, salón de paso, cocina con amplia terraza. Cuenta con aire acondicionado y calefacción. ¡para entrar a vivir!

**137.300€ / 74m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 58 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 276 Kw h/m<sup>2</sup> año  
¡finca de 18 años, ascensor!

1 dormitorio, armarios empotrados, baño completo con plato de ducha, salón y amplia cocina con tendedero. Cuenta con trastero.

**228.500€ / 86m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 53 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 259 Kw h/m<sup>2</sup> año

2 dormitorios, 2 baños, salón amplio e independiente y cocina con tendedero. Trastero y plaza de garaje incluidos. ¡urbanización de 17 años, piscina!

**260.000€ / 86m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 32 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 152 Kw h/m<sup>2</sup> año

¡urbanización de 13 años, ascensor, piscina! 2 dormitorios, armarios empotrados, 2 baños, salón independiente y cocina con tendedero. Cuenta con trastero.

**267.300€ / 99m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 32 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 152 Kw h/m<sup>2</sup> año

¡reformada! 2 dormitorios, armarios empotrados, 2 baños, cocina con tendedero, salón independiente. Trastero y plaza de garaje. Urbanización con piscina.

**267.300€ / 93m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 32 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 152 Kw h/m<sup>2</sup> año

¡reformada! 2 dormitorios, armarios empotrados, 2 baños, cocina con tendedero, salón independiente. Trastero y plaza de garaje. Urbanización con piscina.

**163.000€ / 75m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 41 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 196 Kw h/m<sup>2</sup> año

¡para entrar a vivir!  
3 dormitorios, armarios empotrados, 1 baño, salón amplio e independiente y cocina. Cuenta con trastero. Finca de 25 años con ascensor.

**219.000€ / 102m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 57 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 273 Kw h/m<sup>2</sup> año

¡finca de 26 años con ascensor!  
3 dormitorios, armarios empotrados, 2 baños, salón independiente y cocina amplia. Trastero amplio, a 2 min del metro (11).



**324.680€ / 85m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Piso 89m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, 2 baños, cocina equipada, terraza. Piscina, pista de pádel, sala de juegos infantiles, gimnasio, zonas verdes e infantiles.

**17.500€ / 11m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje, puerta automática, entrada y salida por calle puentelarra. La plaza es amplia y fácil maniobra para aparcar.

**18.815€ / 16m<sup>2</sup>**



Inmueble exento de certificación energética

Plaza de garaje con puerta automática, fácil acceso, plaza doble situada en una de las mejores fincas de la zona.

**9.000€ / 9m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje de 9 metros cuadrados situada en una de las mejores fincas de la zona y en una de las calles más céntricas del barrio. Ubicación inmejorable.

**139.000€ / 118m<sup>2</sup>**



Local exterior en perfecto estado de 110m distribuido en 2 plantas, baño, licencia de actividad, salida de humos, a/a frío-calor, trastero, alarma, parquet.

**162.260€ / 67m<sup>2</sup>**



Piso 3 dormitorio, 1 baño reformado. Cocina con electrodomésticos a estrenar, cuenta con suelos de parquet, calefacción independiente de gas natural.

**294.680€ / 109m<sup>2</sup>**

**DESTACADO**



**6**  
Piso exterior con terraza y plaza de garaje. 3 dormitorios, 2 baños, salón amplio con salida a terraza, cocina con salida a tendedero. Ascensor.

**16.500€ / 0m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje, puerta automática, entrada y salida por las c. Puentelarra y castrillo de aza. Capacidad para 1 coches y 1 moto o coche biplaza.

**14.210€ / 9m<sup>2</sup>**



Inmueble exento de certificación energética

Plaza de garaje con puerta automática, fácil acceso, es ideal para coches tipo sedán, situada en una de las mejores fincas de la zona.



**202.300€ / 62m<sup>2</sup>**



**E** 1 dormitorio, salón indep. , cocina con tendedero, 1 baño. Aire acondicionado, plaza de garaje y trastero.  
Conserje, piscina, gimnasio, pista de pádel. Metro la gavia.

**277.300€ / 78m<sup>2</sup>**



**E** 6º, 2 dormitorios, salón indep, cocina con tendedero, 2 baños completos, armarios empotrados, 2 plazas de garaje y trastero. Piscina, conserje, pista pádel. Las suertes

**287.500€ / 64m<sup>2</sup>**



**E** 2 dormitorios, armarios empotrados, terraza, 2 baños completos, salón y cocina amplios. Plaza de garaje y trastero. Conserje, piscina, gimnasio. Metro las suertes.

**255.000€ / 96m<sup>2</sup>**



**E** 2 dormitorios, salón independiente, cocina con tendedero, armarios empotrados, 2 baños. A/a. Garaje y trastero. Piscina climatizada, pista pádel, conserje. Valdecarros

**260.000€ / 77m<sup>2</sup>**



2 dormitorios, armarios empotrados, 2 baños completos, cocina con tendedero, salón indep. 2 plazas de garaje. Urb. Con conserje, piscina y zonas verdes.

**157.000€ / 42m<sup>2</sup>**



**E** 1 dormitorio con a/e, salón con cocina americana, 1 baño completo, aire acondicionado por conducto. Incluye plaza de garaje y trastero. Conserje, piscina. La gavia.

**227.400€ / 76m<sup>2</sup>**



**E** 2 dormitorios, armarios empotrados, salón independiente, 1 baño completo, cocina amplia. Plaza de garaje y trastero. Urb con conserje. Metro la gavia (I-1)

**247.300€ / 82m<sup>2</sup>**



**E** 2 dormitorios, salón indep. , cocina con tendedero, 1 baño completo. Aire acondicionado por conducto. Plaza de garaje y trastero. Conserje, piscina climatizada. Pádel.

**247.500€ / 82m<sup>2</sup>**



**E** 2 dormitorios, armarios, cocina con tendedero, 2 baños completos, salón indep. Plaza de garaje y trastero. Conserje 24 horas, piscina, gimnasio. Metro valdecarros (I-1)

**166.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**E**  
C/condesa vega del pozo, 2º planta,  
3 dormitorios, salón, cocina, baño, calefacción  
y 2 terrazas.

**147.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**E**  
1º planta con ascensor, 3 dormitorios, salón  
con acceso a terraza cerrada, cocina, baño,  
suelos de parquet y calefacción.

**172.260€ / 64m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso en finca con ascensor y trastero,  
4º planta reformada, 2 dormitorios, salón,  
cocina, baño, calefacción, a/a y 2 terrazas.

**130.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**E**  
4º planta sin ascensor de 65 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios,  
cocina c/ acceso a terraza cerrada, salon,  
baño, suelos de parquet y calefaccion de gas  
natural.

**144.000€ / 64m<sup>2</sup>**



**E**  
Bajo de 3 dormitorios con patio privado, salón,  
cocina amplia, baño con bañera y terraza  
abierta. Necesita reforma.

**149.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso en casco histórico de vicalvaro, 1º planta  
con ascensor, 2 dormitorios, salón, cocina,  
baño y pequeño trastero con acceso desde el  
dormitorio principal.

**149.000€ / 64m<sup>2</sup>**



**E**  
Bajo en c/lago van, en finca con ascensor,  
3 dormitorios, salón, cocina, baño con bañera,  
suelos de gres y calefacción.

**117.500€ / 56m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso bajo, 2 dormitorios, antes 3, salón con a/a,  
cocina, baño con bañera y suelos de gres.

**154.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**E**  
En c/san cipriano, piso reformado en finca con  
trastero, 3 dormitorios, salón con a/a, cocina,  
baño, suelos de tarima y calefacción.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## VALDERRIBAS

Avenida de la Aurora Boreal, 12

Tfno 917753176

e.vicalvaro2003@redpiso.es

**330.000€ / 85m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**D** Emisiones: 27 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 129 Kw h/m<sup>2</sup> año  
ático. Renta libre. 85m<sup>2</sup>. 2 terrazas (10m<sup>2</sup> y 6 m<sup>2</sup>) 2 dormitorios, 1 baño, calefacción g/a, a/a en salón. Pg y trastero. Finca con piscina, pista polideportiva.

**340.000€ / 104m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 40 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 196 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Renta libre. 3ª planta. 100m<sup>2</sup>. 3 dormitorios, 2 baño, plaza de garaje y trastero. Urbanización con: piscina, p. Polideportiva, zonas verdes e infantil.

**320.000€ / 112m<sup>2</sup>**



**B** Emisiones: 10 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 52 Kw h/m<sup>2</sup> año  
El cañaveral. Piso 112m<sup>2</sup>. Terraza 6 m<sup>2</sup>. 3 dormitorios, 2 baños con ventana, calefacción g/n, preinst. A/a. Pg y trastero. Finca con piscina, conserje 24h.

**272.500€ / 78m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 48 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 228 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso. Renta libre. 78m<sup>2</sup>. 2 dormitorios, 1 baño, calefacción g/a, a/a en salón. Pg y trastero. Finca con piscina, conserje 24h.

**305.000€ / 83m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 33 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 157 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso 4ª planta. Renta libre. 83m<sup>2</sup>. Reformado. 2 dormitorios, 1 baño, calefacción g/a, a/a en salón. Pg y trastero. Finca con piscina, c. 24h, p. Polideportiva.

**410.000€ / 117m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 30 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 145 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Renta libre c/terrazza de 7m<sup>2</sup>. 3ª. Planta. 107 m<sup>2</sup>. 3 dormitorios, 2 baños. A/a y calefacción g/n. Urbanización, piscina, pista p. Deportiva, garaje, trastero.

**330.000€ / 109m<sup>2</sup>**



**D** Emisiones: 29 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 139 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Renta libre. 109m<sup>2</sup>. 6ª planta. 3 dormitorios, 2 baños, pg y trastero. Calefacción g/n. Urb. América.

**437.500€ / 122m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 32 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 155 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Renta libre. 112m<sup>2</sup> construidos. Reformado. 1ª planta. 4 dormitorios, 2 baños, pg y trastero. Calefacción g/n y a/a. Urb. Mediterráneo.

**1.250€ / 500m<sup>2</sup>**



**F** Alquiler nave industrial. Precio según conveniencia. Confección a medida para: almacén, oficina, empresa, trastero etc. Llame para más información.

**259.900€ / 107m<sup>2</sup>**



**G**

Precioso piso, con plaza de garaje. Es un bajo, pero muy luminoso, totalmente reformado, 3 habitaciones, 2 baños, aire acondicionado en toda la casa. Habitación

**280.000€ / 103m<sup>2</sup>**



**E**

Fecha de entrega de la vivienda en 2024, precioso piso totalmente reformado, cocina americana, 3 habitaciones, 2 baños, plaza de garaje, en parcela con jardín.

**335.000€ / 118m<sup>2</sup>**



**RESERVADO**

Vivienda muy luminosa, 3 dormitorios muy amplios, cocina con tendedero. Suelos de parquet, terraza descubierta de 10 metros. Plaza de garaje.

**105.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**G**

Local con un gran escaparate, 50 metros útiles de tienda, con posibilidad de construir una segunda planta, cuenta con 1 baño y almacén.

**340.000€ / 118m<sup>2</sup>**



**E**

Vivienda muy luminosa y reformada, 3 dormitorios (antes 4), con cocina-comedor y zona de despensa-vestidor, amplio salón con mirador. Urbanización con jardín.

**140.000€ / 37m<sup>2</sup>**



**OPORTUNIDAD**

Excelente estudio en venta, totalmente reformado, baño con plato de ducha. Aire acondicionado con bomba de calor, entrada por zona peatonal ajardinada.

**266.000€ / 128m<sup>2</sup>**



**E**

Vivienda libre con plaza de garaje. Parcela cerrada con jardín y conserje. Vivienda reformada, baño con jacuzzi, suelo de parquet. Amplio salón con mucha luz.

**275.000€ / 125m<sup>2</sup>**



**G**

Local totalmente reformado, con doble acceso, dos plantas, junto al mercadona, cuenta con mostrador cerrado con cristal blindado, licencia activa.

**A consultar**



**G**

Se vende, traspasa o alquila 2 locales de 240 metros en el barrio de valdebernardo. Actualmente con actividad. El mejor local de la zona, situado en bulevar.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## MORATALAZ - VINATEROS

Camino de los Vinateros 40

Tfno 912375109

e.barrimoratalaz@redpiso.es

449.000€ / 166m<sup>2</sup>



**DESTACADO**

**E** Emisiones: 37 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 178 Kw h/m<sup>2</sup> año

La vivienda cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, salón, cocina y dos terrazas. Incluye plaza de garaje y trastero.

215.000€ / 129m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

**F**

La vivienda cuenta con 3 dormitorios, dos baños, salón y cocina. Incluye plaza de garaje

150.000€ / 51m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

**F**

La vivienda está compuesta por 2 dormitorios, salón con terraza, cocina y 1 baño. Finca con ascensor y acceso a minusválido. Ideal para inversión

13.000€ / 12m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

Se vende plaza de garaje en parking privado en calle alcalde garrido juaristi. Puerta automática. Excelente comunicación con el metro estrella

1.150€ / 107m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

**G**

Emisiones: 79 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 432 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Amplio local de uso comercial de 107 m<sup>2</sup> de los cuales 72 m<sup>2</sup> están destinados al comercio y el resto almacén, dividido en dos plantas

1.400€ / 124m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

**E**

Emisiones: 53 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 257 Kw h/m<sup>2</sup> año  
La vivienda cuenta con 3 dormitorios, salón a doble altura, cocina y baño. Terraza parte superior del duplex. Piscina y zonas verdes.

57€ / 11m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

Disponibles varias plazas de garaje privadas en la calle arroyo de la media legua, con acceso y salida del parking por la avenida de doctor garcia tapia.

85€ / 25m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

Disponibles varias plazas de garaje privadas en la calle primavera de praga, con acceso y salida del parking por la calle primavera de praga. Cuenta con puerta manual

209.999€ / 79m<sup>2</sup>



**RESERVADO**

**E**

Emisiones: 54 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 260 Kw h/m<sup>2</sup> año  
La vivienda cuenta con 3 habitaciones, 1 baño, cocina y salón.

**257.900€ / 120m<sup>2</sup>**



Fuente carrantona, local comercial a pie de calle de 120 mts, con salida de humos, nueve metros de frente, metro pavones

**134.900€ / 60m<sup>2</sup>**



Encomienda de palacios, 1ª planta, 3 dormitorios, salón, terraza tendadero, zona de facil aparcamiento, baño, cocina, metro artilleros

**145.900€ / 63m<sup>2</sup>**



**F** Hacienda de pavones, 4ª planta, salon, baño, cocina, 3 dormitorios, trastero, excelente ubicación, muy cerca el metro metro pavones

**225.900€ / 76m<sup>2</sup>**



Merida, 4ª planta con ascensor, salon con terraza acristalada, muy luminoso, tres dormitorios, calf. Central, mejor ver, metro artilleros

**139.900€ / 60m<sup>2</sup>**



Arroyo fontarron, 4ª planta, salon con terraza, tres dormitorios, baño, cocina, muy buena ubicación, para entrar a vivir, metro pavones

**179.900€ / 92m<sup>2</sup>**



Hacienda de pavones, 4ª planta, salon con terraza, muy luminoso, 3 dormitorios, baño, trastero, para reformar, metro pavones

**144.900€ / 60m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 67 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 322 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Encomienda de palacios, 1ªplanta, salon con terraza, dos dormitorios (antes tres), baño, excelente ubicación, metro pavones

**107.500€ / 72m<sup>2</sup>**



Local comercial en ubicación posterior a la entrada de la finca, con la posibilidad de cambio de uso a vivienda (en la zona varios locales han cambiado el uso)

**176.900€ / 82m<sup>2</sup>**



Arroyo fontarrón, 2ª planta, salon con terraza, muy luminoso 4 dorm, baño y aseo, cocina, muy cerca cuartel de policia, metro pavones



**125.000€ / 33m<sup>2</sup>**



**G**

Excelente estudio ubicado en la mejor zona de Moratalaz, zona comercial de marroquina, rodeado de parques y jardines, muy luminoso. ¡totalmente reformado!

**150.000€ / 59m<sup>2</sup>**



4ª planta con ascensor en calle hacienda de pavones. Luminoso salón, 3 dormitorios, baño reformado con plato de ducha y cocina equipada. Exterior.

**154.000€ / 66m<sup>2</sup>**



**G**

2 dormitorios. Amplio y luminoso salón. Cocina con office. Terraza. Calefacción central. 4ª planta sin ascensor. Excelente ubicación.

**177.000€ / 74m<sup>2</sup>**



3ª planta (posibilidad de ascensor) cuenta con amplio salón, terraza acristalada. Muy luminoso. Amplia cocina. Excelente ubicación

**160.000€ / 81m<sup>2</sup>**



3ª planta, cuenta con 3 dormitorios (antes 4). Amplio salón. Para entrar a vivir. Posibilidad de ascensor. Luminoso. Exterior. Próximo a metro artilleros

**315.000€ / 96m<sup>2</sup>**



1ª planta con ascensor. Amplio y luminoso salón, 3 dormitorios uno de ellos con baño en suite. Cocina reformada, 2 baños, calefacción central. Portero físico

**158.000€ / 59m<sup>2</sup>**



1ª planta. El mismo cuenta con 2 dormitorios (antes 3), amplio salón con terraza incorporada. Cocina reformada y baño con plato de ducha.

**180.000€ / 59m<sup>2</sup>**



2ª planta con ascensor. 2 dormitorios (antes 3), amplio salón, cocina equipada y baño con plato de ducha. Cerramientos de climalit. Para entrar a vivir

**187.200€ / 65m<sup>2</sup>**



1ª planta. Salón con terraza incorporada, cerramientos de climalit, 2 dormitorios, baño con plato de ducha, cocina reformada con office. Excelente ubicación



**345.000€ / 85m<sup>2</sup>**



Vivienda, 3 dormitorios, 2 baños, cocina con tendero y salón independiente. Aire acondicionado en salón y dormitorio.  
Urbanización: conserje y piscina.

**270.000€ / 57m<sup>2</sup>**



Redpiso vende precioso piso de 1 dormitorio, piscina, conserje, trastero y una amplia plaza de garaje.

**21.500€ / 10m<sup>2</sup>**



Redpiso vende amplia plaza de garaje en las rosas, en travesía de ronda

**19.990€ / 16m<sup>2</sup>**



Inmueble exento de certificación energética

Redpiso vende amplia plaza de garagede unos 15 metros en rejas, calle nanclares de oca.

**369.000€ / 118m<sup>2</sup>**



Redpiso vende magnífica vivienda de 3 dormitorios, dos baños y plaza de garaje en la zona de rejas, con reforma de hace a penas 5 años.

**170.000€ / 50m<sup>2</sup>**



**DESTACADO**

Redpiso vende maravillosa vivienda de 1 dormitorio con garaje, urbanización, acceso individual y conserje.

**265.000€ / 69m<sup>2</sup>**



Redpiso vende maravillosa vivienda, 2 dormitorios y 2 baños. Garaje. Piscina, gimnasio. Pista de padel. Zona verde e infantil y conserje.

**12.000€ / 8m<sup>2</sup>**



Inmueble exento de certificación energética

Redpiso vende amplia plaza de garaje de unos 8 metros cuadrados en las musas, en calle carlos ii

**340.000€ / 77m<sup>2</sup>**



Redpiso vende maravillosa vivienda construida a finales del 2016 de 2 dormitorios, 2 baños. Garaje , trastero, piscina, terraza y conserje.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CANILLEJAS

Alcalá, 590

Tfno 912792991

e.canillejas@redpiso.es

**310.000€ / 244m<sup>2</sup>**



Se vende 1ª planta de chalet, perteneciéndole el 50% de las zonas comunes como almacén-sótano, patio y trastero. 4 dormitorios, salón, cocina, baño y 2 terrazas

**230.000€ / 84m<sup>2</sup>**



Piso totalmente reformado de 84 m<sup>2</sup> que consta de 3 dormitorios, amplio salón, cocina equipada con electrodomésticos, cuarto de baño y aseo.

**99.000€ / 90m<sup>2</sup>**



Local de 90 m<sup>2</sup>. Dos plantas de 45 m<sup>2</sup> cada una. Consta de entrada principal y trasera. Además tiene un sótano con baño, lavadero y amplia sala.

**900€ / 83m<sup>2</sup>**



Local en plena calle alcalá. Consta de 83 m<sup>2</sup> distribuidos en una amplia planta baja, baño y trastero. Tiene una excelente ubicación.

**25.000€ / 16m<sup>2</sup>**



Fantástico local en zona comercial de canillejas. Local de 16 m<sup>2</sup> distribuidos en una estancia principal amplia dentro de una galería comercial.

**1.300€ / 117m<sup>2</sup>**



Vivienda en plena calle alcalá. 5ª planta con ascensor. Consta de 4 dormitorios, 2 baños, cocina equipada y salón. Dispone de aire acondicionado.

**15.000€ / 9m<sup>2</sup>**



Inmobiliaria redpiso canillejas pone en venta excelente plaza de garaje en calle cartago. La plaza mide 4. 50 de largo x 2 de ancho.

**16.500€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje para coche mediano con ascensor en plena calle alcalá, entre los metros canillejas y torre arias.

**80€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en calle alcalá. La plaza mide 2,40 de ancho y 5 de largo. Se encuentra en la planta -2.

**13.000€ / 11m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en calle matamorosa con puerta automática

**135.000€ / 120m<sup>2</sup>**



Amplio local de 2 plantas en rodrigo de triana, ubicado próximo a la plaza de alsacia

**270.000€ / 94m<sup>2</sup>**



**G**  
1º planta en hermanos garcia noblejas de 94m<sup>2</sup>. 3 dormitorios, aseo y baño. Gran salón con terraza exterior.

**175.000€ / 57m<sup>2</sup>**



**F**  
9º planta en la calle betancunia consta de 3 dormitorios, totalmente exterior. Muy buenas vistas

**275.000€ / 107m<sup>2</sup>**



**F**  
6º planta en calle paredes de nava, 4 dormitorios y 2 baños. Terraza cerrada. Totalmente exterior.

**103€ / 11m<sup>2</sup>**

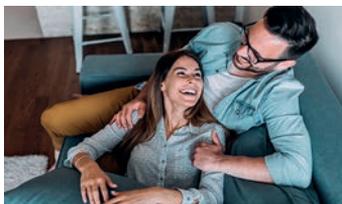


Alquiler plazas de garaje en castillo de uclés 2, esquina con garcia noblejas

**190.000€ / 102m<sup>2</sup>**



**F**  
Piso en calle la española que consta de 3 dormitorios, amplio salón con terraza, baño y cocina.



PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA

 **redpiso**  
Servicios Inmobiliarios  
La seguridad de acertar

**SUMA**

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO

 **DCREDIT**  
Servicios Financieros



**49.000€ / 59m<sup>2</sup>**



**G**

Local en venta a pie de calle. Estado para reformar. Con baño, cerca de colegios, comercios. Muy bien comunicado.

**105.000€ / 50m<sup>2</sup>**



**G**

Vivienda de dos dormitorios con armarios empotrados, salon amplio y luminoso, baño con plato de ducha y ventana, cocina luminosa. Estado para entrar a vivir.

**117.260€ / 43m<sup>2</sup>**



**G**

La vivienda tiene una distribucion de un dormitorio, cocina equipada, baño con bañera, salon luminoso con aire acondicionado. Estado para entrar a vivir.

**127.260€ / 57m<sup>2</sup>**



**G**

La vivienda tiene una distribucion de dos dormitorios ( antes 3 ), con arm. Emp. , cocina equipada con buena distribucion, baño con p/ducha, salon con aire acon.

**175.000€ / 92m<sup>2</sup>**



**E**

Vivienda de 3 dormitorios c/armarios emp. , salon amplio e independiente, baño con p. De ducha y ventana, amplia cocina con dos entradas. A reformar. Mejor ver!

**182.260€ / 90m<sup>2</sup>**



**E**

Vivienda de tres dormitorios, dos de ellos con a/ emp, salon amplio e indep. , baño con bañera y ventana, amplia cocina con dos entradas. Gas natural.

**197.260€ / 90m<sup>2</sup>**



**E**

Vivienda de tres dormitorios, dos de ellos con arm. Emp. , salon amplio e independ. Con terraza abierta, baño con plato de ducha, amplia cocina con dos entradas.

**227.260€ / 95m<sup>2</sup>**



**E**

La vivienda tiene una distribucion de tres dormitorios con a/empotrados, salon amplio e indep. Baño c/ bañera y ventana, cocina equipada con dos entradas.

**115.000€ / 52m<sup>2</sup>**



**G**

La vivienda tiene una distribucion de dos dormitorios ( antes tres ), salon amplio y luminoso, baño con plato de ducha y ventana, cocina equipada. Aire / acon.



**159.900€ / 50m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E** Emisiones: 58 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 316 Kw h/m<sup>2</sup> año  
8ª planta con ascensor. Finca sin barreras arquitectónicas. 2 dormitorios, 1 baño a pocos metros de la c/ Alcalá y de la plaza quintana. Para reformar

**160.000€ / 51m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**E** Emisiones: 56 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 270 Kw h/m<sup>2</sup> año  
3ª planta sin ascensor  
2 dormitorios, 1 baño, calefacción por gas natural, terraza abierta, plaza de garaje opcional

**170.000€ / 58m<sup>2</sup>**

**DESTACADO**



**G** Emisiones: 93 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 377 Kw h/m<sup>2</sup> año  
1ª planta sin ascensor  
2 dormitorios, 1 baño  
patio de 12 metros, terraza abierta a pocos metros de la c/ Alcalá y del metro

**180.000€ / 57m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 54 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 259 Kw h/m<sup>2</sup> año  
1ª planta sin ascensor, 2 dormitorios, 1 baño calefacción individual por gas natural totalmente reformado patio privativo

**25.000€ / 18m<sup>2</sup>**



Inmueble exento de certificación energética  
Plaza de garaje con capacidad para coche y moto. Puerta automática con mando a distancia. Fácil maniobra de entrada y salida buen acceso a c/ Alcalá

**30.000€ / 17m<sup>2</sup>**



Inmueble exento de certificación energética  
Local de 14 metros útiles diáfano, para reformar ideal como almacén a dos calles de Alcalá

**199.000€ / 83m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 23 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 138 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local reformado y listo para iniciar actividad excelente ubicación, c/ Alcalá-lago constanza. Dividido en 2 plantas 3 estancias independientes, 1 aseo

**195.000€ / 69m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 111 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 528 Kw h/m<sup>2</sup> año  
ático en calle Alcalá  
2 dormitorios, 1 baño, calefacción por gas natural, terraza abierta de 35 mts para reformar

**235.000€ / 97m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 98 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 470 Kw h/m<sup>2</sup> año  
1ª planta exterior sin ascensor, 3 dormitorios baño y aseo, calefacción gas natural fontanería y electricidad en buen estado conserje, a 30 mts de c/ Alcalá



**285.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**F**

Piso de 3 dormitorios con a/e, salón con cocina americana, terraza cerrada de 6 m, 2 baños con ducha, a/a, calef. Gas natural, 1º planta. Finca con ascensor y portero.

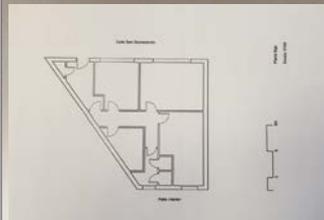
**355.000€ / 115m<sup>2</sup>**



**F**

Piso con recibidor, salón de 25m<sup>2</sup>, 3 dormitorios dobles con a/e, 2 baños, cocina, parquet, calef. Central, 3º planta, luminoso, despensa y trastero. Finca con ascensor.

**129.000€ / 95m<sup>2</sup>**



**F**

Local a pie de calle con posibilidad de habilitar a vivienda consta de 5 estancias y 2 baños, 7 metros de fachada con grandes ventanales y doble orientación.

**149.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**F**

Emissiones: 65 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 311 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso de 2 dormitorios ( una doble y otra individual ) salón, cocina con amplio tendedero cerrado y baño, calef. Gas natural, suelos de gres y puerta de seguridad.

**195.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**F**

Piso de 2 dormitorios, salón, baño completo y cocina con tendedero, exterior, 7º planta y terraza. Finca con ascensor, portero físico y acc. A minusválidos.

**175.000€ / 407m<sup>2</sup>**



**F**

Finca en villar de cañas (cuena) con 3470m<sup>2</sup> de parcela, 407m<sup>2</sup> construido y 175m<sup>2</sup> de vivienda con 4 dormitorios, 4 baños, salón, comedor, cocina, piscina y barbacoa.

**156.000€ / 68m<sup>2</sup>**



**F**

Local en esquina con 11,5 m de fachada, con 2 estancias y un baño completo, a/a, suelos porcelánicos y puerta de entrada blindada. Con posibilidad de vivienda.

**368.000€ / 142m<sup>2</sup>**



**E**

Emissiones: 36 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 171 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso con amplio salón, 3 dormitorios, cocina-comedor, 2 baños, calef. Central, exterior, 1º planta, a/a, suelos de parquet, climait. Finca con ascensor, p. Físico.

**2.125€ / 50m<sup>2</sup>**



Traspaso restaurante en funcionamiento en el mercado de ventas por 66.000 €. Con capacidad de 25/30 pax. Con salida de humos, reformado con mucho gusto.



**375.000€ / 84m<sup>2</sup>**



**D** Emisiones: 28 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 132 Kw h/m<sup>2</sup> año  
3ª planta exterior, 1 dormitorio, 1 baño completo, totalmente reformado. Ascensor, finca seminueva, zonas ajardinadas.

**910.000€ / 282m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 59 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 285 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Chalet de 4 plantas, más bohardilla de 30m<sup>2</sup>. Amplio salón comedor. 6 dormitorios, 3 baños (1 en suite), 1 aseo, 2 terrazas, plaza de garaje, piscina comunitaria.

**220.000€ / 51m<sup>2</sup>**



**F**  
2ª planta exterior. 1 amplio dormitorio, 1 baño completo con plato de ducha, trastero. Ascensor, finca seminueva. Zona arturo soria.

**265.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 61 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 292 Kw h/m<sup>2</sup> año  
4ª planta exterior con ascensor. Salón, 3 dormitorios, baño con plato de ducha reformado, 1 terraza abierta y, cocina. Portero físico.

**180.000€ / 75m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 53 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 275 Kw h/m<sup>2</sup> año  
1ª planta exterior, 3 dormitorios, 1 despensa, 1 baño. Suelos de parquet. A 5 minutos de la calle alcalá.

**275.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 43 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 204 Kw h/m<sup>2</sup> año  
1ª planta exterior. Salón comedor con 1 mirador, 3 dormitorios, 2 baños completos, 1 trastero. Puerta acorazada, aire acondicionado.

**850.000€ / 200m<sup>2</sup>**



**E**  
2ª planta exterior. 4 dormitorios, 4 baños. Piscina, 2 plazas de garaje, 44 m<sup>2</sup> de terraza. Zona arturo soria.

**550.000€ / 100m<sup>2</sup>**



**E**  
Se entregará a estrenar. 2ª planta, cocina americana, 3 dormitorios, 2 baños (1 en suite), 2 terrazas. Ascensor, portero físico. En calle alcalá.

**230.775€ / 80m<sup>2</sup>**



**D** Emisiones: 26 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 149 Kw h/m<sup>2</sup> año  
3ª planta con ascensor. 3 dormitorios, 1 baño. 1 terraza cerrada, 1 trastero. Aire acondicionado, suelos parquet. Calle alcalá.



**349.900€ / 120m<sup>2</sup>**



**G**

Excelente vivienda  
en preciosa urbanización  
4 dormitorios, 2 baños  
plaza de garaje

**179.900€ / 81m<sup>2</sup>**



**G**

Bajo de 85m<sup>2</sup> exterior con patio  
3 dormitorios  
con muchas posibilidades  
a una calle del metro.

**230.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**G**

Piso en perfecto estado para entrar a vivir, 2  
dormitorios, ventanas de climalit, muy  
luminoso.

**239.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**F**

Redpiso barrio la concepción vende este  
fantástico piso situado en calle torrelaguna. Es  
una octava planta con buena orientación y bien  
distribuida. Reformado

**249.000€ / 78m<sup>2</sup>**



**G**

Emissiones: 10 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

3º planta con ascensor, 3 dormitorios, salón  
con terraza acristalada, cocina reformada.  
Calefacción central.

**268.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**G**

Emissiones: 10 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

2º planta totalmente exterior, 3 dormitorios,  
salón amplio y cocina con terraza incorporada,  
trastero, al lado del metro  
excelente ubicación y zona.

**279.000€ / 68m<sup>2</sup>**



**G**

Emissiones: 10 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Excelente piso totalmente reformado, 2  
dormitorios, salón amplio muy luminoso, baño  
con plato de ducha, situado en un tranquilo  
barrio residencial

**289.000€ / 100m<sup>2</sup>**



**G**

Excelente vivienda de 105m<sup>2</sup>  
piso con muchas posibilidades  
2º planta, con ascensor,  
3 dormitorios, trastero

**94.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**G**

Excelente ubicación, en barrio la concepción,  
zona muy tranquila y con todos los servicios.  
Esquina, a pie de calle(local), actualizado,  
muchas posibilidades.



**87.500€ / 100m<sup>2</sup>**



Local c/ gonzalo de berceo,  
para crear tu propio negocio. última actividad:  
textil. Próximo al metro de ascao (línea7).

**127.500€ / 57m<sup>2</sup>**



C/ breña,  
3ª planta, 3 dormitorios  
exterior, para reformar. Próximo al metro de  
ascao y/o garcía noblejas.

**132.000€ / 57m<sup>2</sup>**



C/ pedro antonio alarcón,  
entreplanta, 2 dormitorios,  
orientación: sur/este. Para entrar a vivir.

**139.900€ / 62m<sup>2</sup>**



Avd. Hermanos garcía noblejas  
4ª planta con ascensor  
1 dormitorio (antes 2). Para entrar a vivir.

**147.500€ / 58m<sup>2</sup>**



C/ vital aza,  
2ª planta con ascensor  
2 dormitorios, 1 baño. Para entrar a vivir.

**153.000€ / 90m<sup>2</sup>**



C/ pedro antonio alarcón  
entreplanta, 3 dormitorios. Dispone de un  
trastero. Para reformar.

**189.900€ / 68m<sup>2</sup>**



C/ servando batanero  
entreplanta, 3 dormitorios  
patio de 12 m<sup>2</sup>  
reformado.

**315.000€ / 120m<sup>2</sup>**



C/ emilio ferrari,  
3ª planta, 4 dormitorios,  
2 baños (1 en suite). Próximo al metro de  
ascao.

**359.900€ / 104m<sup>2</sup>**



C/ vital aza,  
3ª planta con ascensor  
4 dormitorios y 2 baños  
calefacción central. Dispone de garaje



**186.000€ / 73m<sup>2</sup>**



Nuestra señora del villar  
3º planta con ascensor  
4 dormitorios, para entrar a vivir  
metro la elipa linea 2

**109.000€ / 53m<sup>2</sup>**



**G**

Calle santa felicidad  
local reformado, exterior, 1 baño  
opción de cambio de uso a vivienda

**174.000€ / 55m<sup>2</sup>**



**G**

Calle pablo lafargue  
1º planta sin ascensor, 2 dormitorios  
exterior, para entrar a vivir  
a 5 minutos de linea 2 la elipa

**179.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**G**

Emissiones: 200 Kg CO2/m<sup>2</sup> año

Calle pablo lafargue  
planta baja, 3 dormitorios, doble orientación  
salón con terraza añadida, cocina amplia  
para entrar a vivir

**179.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**F**

Emissiones: 11 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 20 Kw h/m<sup>2</sup> año

Poeta blas de otero  
3º planta sin ascensor, 3 dormitorios  
doble orientación, 2 terrazas  
para entrar a vivir

**230.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**G**

Emissiones: 290 Kg CO2/m<sup>2</sup> año

Av. Marques de corbera  
6º planta, 3 dormitorios  
calefacción central, lindas vistas  
junto al metro linea 2

**176.000€ / 75m<sup>2</sup>**



**G**

Emissiones: 200 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 200 Kw h/m<sup>2</sup> año

Poeta blas de otero  
2º planta sin ascensor  
2 dormitorios (antes 3) , terraza  
doble orientación, para entrar a vivir

**167.000€ / 62m<sup>2</sup>**



Calle san maximiliano

4º planta con ascensor  
3 dormitorios, 3 orientaciones  
junto al metro linea 2

**236.000€ / 75m<sup>2</sup>**



Poeta blas de otero

4º planta con ascensor, calefacción  
3 dormitorios, totalmente exterior  
para entrar a vivir

**157.000€ / 48m<sup>2</sup>**



**G**

C/ zalamea, 2º planta  
finca con ascensor  
2 dormitorios  
para entrar a vivir

**A consultar**



**E**

C/ castillo madrigal altas torres  
2º planta, finca con 2 ascensores  
3 dormitorios, amplio salón  
todo exterior, luminoso

**850.000€ / 559m<sup>2</sup>**



**G**

C/ valentín beato, nave industrial  
en polígono julián camarillo  
2 plantas, entrada camiones  
5 plazas de garaje

**1.100€ / 197m<sup>2</sup>**



**G**

Local en c/ valdecanillas  
distribuido en 2 plantas, calle y sótano  
iluminación natural y buena ventilación  
venta y/o alquiler

**Alquiler**



**G**

C/ valentín beato, oficinas  
en polígono julián camarillo  
varios despachos, montacargas  
2 baños, 2 plazas de garaje, almacén

**119.000€ / 47m<sup>2</sup>**



**G**

C/ yecla, 3º planta con ascensor  
2 dormitorios, parquet, a/a  
en zona tranquila, junto al parque  
ideal inversión

**A consultar**



**D**

C/ virgen de la oliva, 4º planta  
finca con ascensor, 3 dormitorios  
cuarto de plancha, 2 baños  
2 terrazas, excelente estado

**Red Tax**   
La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

☎ 915 078 237 | ✉ redtax@redpiso.es

 **DCREDIT**  
Servicios Financieros

**Financiación  
100%**

Intermediación financiera



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CONDE ORGAZ

Avenida de Machupichu, 19

Tfno 910139966

e.condedeorgaz@redpiso.es

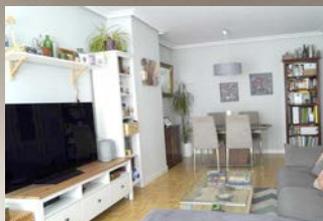
759.000€ / 158m<sup>2</sup>



E

Piso en venta avenida machupichu, 3 dormitorios, 2 baños, urbanización con piscina, garaje y trastero.

1.300€ / 91m<sup>2</sup>



D

Piso en alquiler, 2 habitaciones, 2 baños, 2 plazas de garaje, sin amueblar.

1.790.000€ / 292m<sup>2</sup>



D

Chalet en venta, avenida de ahones, 7 dormitorios, 5 baños, piscina privada.

1.750€ / 125m<sup>2</sup>



E

ático / duplex en alquiler, c/ algabeño, 2 dormitorios, 2 baños, garaje, piscina, en planta superior terraza de 30m2 y espacio para zona de trabajo de 12m2

1.100€ / 61m<sup>2</sup>



E

Piso en alquiler, avenida machupichu ,1 dormitorio, 1 baño, garaje, urbanización con piscina, pádel. . .

1.700.000€ / 460m<sup>2</sup>



E

Chalet pareado en venta , urbanización privada, seguridad 24h, 7 dormitorios, 6 baños, piscina privada. . .

2.500€ / 171m<sup>2</sup>



Local de restauración en alquiler y traspaso.

550.000€ / 90m<sup>2</sup>



E

Piso en venta, avenida machupichu , 2 dormitorios, 2 baños, garaje, urbanización con piscina, pista de pádel. . .

3.300€ / 120m<sup>2</sup>



B

Piso en alquiler a estrenar, avenida de los andes, 3 dormitorios, 2 baños, 2 plazas de garaje, trastero, piscina. . .

## Cada vez más gente confía en nosotros a la hora de contratar su hipoteca



### CONOCIMIENTO

Conocemos de primera mano los productos financieros del mercado hipotecario actual.

### ASESORAMIENTO

Analizamos su situación y confeccionamos a medida el producto más conveniente.

### CONFIANZA

Contamos con el reconocimiento del Banco de España y el título LCCI

**EXPERTOS EN INTERMEDIACIÓN FINANCIERA**

Experiencia, transparencia y confianza

[www.dcredit.es](http://www.dcredit.es)



**219.000€ / 71m<sup>2</sup>**



**F** Piso en venta en c/Joquin Cimas, 3 hab. 1 baño. Para actualizar. Entreplanta. Muy buena comunicación. Metro hortaleza más cercano.

**229.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 60 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 289 Kw h/m<sup>2</sup> año  
En venta en c/Totana piso reformado. 2 hab. 1 baño con plato ducha. 2ª planta. Ascensor aprobado. Excelente comunicación. Cercano a todos los servicios.

**228.000€ / 76m<sup>2</sup>**



**G** Piso a reformar en c/santa susana. 3 hab. 1 baño, 1 aseo. Dos terrazas abiertas. Ascensor. Excelente comunicación. Zona tranquila. Metro parque santa maría.

**237.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**F** Piso de 4 hab. 1 wc. Planta 3, proyecto ascensor aprobado. Terraza amplia con acceso desde el salón y la hab. Ppal. Excelente zona. Metro pinar del rey.

**160.000€ / 56m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 74 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 353 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en cervera para entrar a vivir de 2 hab. 1 baño. Primera planta. Bien comunicado. Fácil acceso a la m-30 y m-40. Metro hortaleza.

**185.000€ / 71m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 72 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 426 Kw h/m<sup>2</sup> año  
En venta piso en c/costa del sol, para actualizar. 3 hab. 1 baño. Ascensor. Buena comunicación con transporte público. Metro hortaleza.

**269.000€ / 84m<sup>2</sup>**



**F** En avenida virgen del carmen, piso en venta de 3 hab y 2 wc. 2 terrazas abiertas (norte y sur). Plaza de garaje. Metro hortaleza.

**230.000€ / 95m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 25 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 117 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Amplia vivienda en calle joaquin cimas, 3 hab. 2 wc. Ascensor a planta. Excelente ubicación por zonas de servicios cercanas. Metro hortaleza a 50 m.

**199.000€ / 54m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 55 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 212 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en venta en calle santa susana de 2 dormitorios y 1 baño. Calefacción eléctrica. Terraza abierta. Ascensor. Metro parque santa maría



**283.000€ / 87m<sup>2</sup>**



**E**

Tunaima, 3º con ascensor en planta. 3 hab. 2 wc. Terraza. Calefacción central. Doble orientación este oeste. Portal adaptado. Excelente ubicación. A reformar.

**181.000€ / 56m<sup>2</sup>**



**E**

Fantástica vivienda. Calle usiacurí. Dos hab. , un wc. 1ª planta exterior, muy luminoso. Ventanas oscilobatientes. Doble orientación: sur y norte. Reformado.

**33.000€ / 30m<sup>2</sup>**



Dos plazas de garaje contiguas en la calle mar menor. Venta conjunta o individual. Excelente ubicación. Espacio para coche grande y moto. Puerta automática.

**375.000€ / 100m<sup>2</sup>**



**E**

Mar de aral, 3 hab. , 2 wc. , cocina con terraza 12 m<sup>2</sup>. Exterior. Trastero. Calefacción y aire acondicionado. Doble orientación norte y sur. Garaje opcional.

**450.000€ / 100m<sup>2</sup>**



**C**

Vivienda con terraza. 2 dormitorios, 2 baños. Cocina con tendedero. Orientación sur. Calefacción por suelo radiante. Garaje y trastero. Conserje y piscina.

**270.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**E**

Boyaca, 2ª planta, ascensor. 3 dormitorios, 1 wc, salón con terraza y cocina con tendedero. Orientación este y oeste. Calefacción a gas natural. Reformado.

**450.000€ / 106m<sup>2</sup>**



**E**

María moliner, 3ª planta, ascensor. 2 dormitorios con a/e, 2 baños completos. Terraza 35 m<sup>2</sup>. Garaje. Urbanización con piscina, pádel, sauna y conserje.

**434.000€ / 108m<sup>2</sup>**



**E**

Atico en maría moliner. Dos dormitorios con a/e, 2 baños completos. Terraza garaje y trastero. Calefacción y aire acondicionado. Urbanización con piscina.

**330.000€ / 89m<sup>2</sup>**



**E**

Parque santa maría, 5ª planta, 3 dormitorios, salón de 25m<sup>2</sup>, baño c/plato de ducha, cocina c/terrazza incorporada. Muy luminosa, orientada al sur. Conserje.



## Ofrecemos asesoramiento y gestionamos los siguientes trámites:

- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

Llámenos e infórmese:

 **915 078 237** |  **redtax@redpiso.es**

**730.000€ / 373m<sup>2</sup>**



**E**

Chalet independiente de 373m<sup>2</sup> en rivas urbanizaciones construido sobre parcela de 741m<sup>2</sup>, 3 plantas, 8 dormitorios, 5 baños, jardín, piscina, garaje para 4 coches

**534.000€ / 216m<sup>2</sup>**



**F**

Chalet pareado de 216m<sup>2</sup> en rivas pueblo, 4 dormitorios, 2 baños, 2 aseos, patio trasero solado con piscina, cocina con acceso a patio descubierto, buhardilla

**523.000€ / 207m<sup>2</sup>**



**F**

Chalet pareado en rivas centro, 207m<sup>2</sup> de construcción, salón comedor con salida a patio solado, ajardinado y con trastero, 4 dormitorios, 2 baños, 1 aseo

**490.000€ / 210m<sup>2</sup>**



**B**

Chalet adosado de 210m<sup>2</sup> en rivas futura, salón comedor con salida a patio solado de 40m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, terraza en altura, piscina comunitaria

**490.000€ / 178m<sup>2</sup>**



**C**

Atico de 178m<sup>2</sup> en rivas centro, salón de 40m<sup>2</sup>, amplia cocina, terraza de 67m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, 2 baños, 3 plazas de garaje y trastero. Urb. Con zonas comunes

**319.000€ / 118m<sup>2</sup>**



**E**

Piso de 118m<sup>2</sup> en rivas futura, amplio salón comedor, cocina amueblada, 4 dormitorios, 2 baños, 2 plazas de garaje y trastero. Urb. Con piscina, parque infantil

**279.900€ / 120m<sup>2</sup>**



**D**

Dúplex de 120m<sup>2</sup> en el casco histórico. En la 1ª planta: salón, cocina, un baño completo y patio. En la 2ª planta abuhardillada: 3 dormitorios y un baño completo



**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

**249.000€ / 89m<sup>2</sup>**



**E**

Piso 89m<sup>2</sup> en rivas futura, salón comedor, cocina amuebla con tendedero cubierto, 3 dormitorios, vestidor, 2 baños, 1 plaza de garaje y trastero. Urb. Con piscina

**179.000€ / 93m<sup>2</sup>**



**D**  
Semireformado piso ubicado en covibar. Consta de 3 dormitorios, 2 baños, amplio salón y cocina con salida a tenderero cubierto.

**210.000€ / 132m<sup>2</sup>**



**D**  
Actualizado piso ubicado en covibar, a 5 min de la estación de metro. Costa de amplio salón, cocina con tenderero, 3 dormitorios, 1 aseo y 1 baño.

**305.000€ / 121m<sup>2</sup>**



**C**  
Espectacular piso ubicado en rivas urbanizaciones. Consta de 3 dormitorios, 2 baños, amplia cocina y salón con salida a terraza, además de 2 plazas de garaje.

**449.000€ / 161m<sup>2</sup>**



Chalet de 3 plantas ubicado en rivas urbanizaciones. Consta de 4 dormitorios, 4 baños, cocina y salón con acceso a patio trasero con salida a urbanización.

**489.000€ / 260m<sup>2</sup>**



**D**  
Espectacular chalet adosado de 4 plantas en rivas urbanizaciones. Consta de 4 dormitorios, 2 baños, salón con chimenea, cocina y patio con piscina privada.

**479.900€ / 221m<sup>2</sup>**



**E**  
Espectacular chalet pareado de 3 plantas en rivas urbanizaciones. Consta de 4 dormitorios, 4 baños, amplio salón con chimenea, cocina y garaje.





**110.000€ / 59m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**F**

Se vende piso zona poveda, totalmente reformado. 2 dormitorios, salón independiente, cocina, y baño con plato de ducha.

**160.000€ / 81m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**G**

Piso ?zona centro?. 3 dormitorios, salón independiente, cocina con office, 1 baño, a/a, calefacción individual, tendedero y terraza.

**168.000€ / 76m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**F**

Piso reformado. 3 dormitorios, 2 baños, cocina, salón independiente y patio de 15 m<sup>2</sup>.

**169.000€ / 123m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**F**

Redpiso vende hermosa vivienda en ?zona centro?. 4 dormitorios, salón con a/a y terraza, cocina con tendedero, 2 baños, calefacción gn y trastero.

**310.000€ / 881m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**D**

Chalet con parcela de 881 m<sup>2</sup>. Suelo urbano residencial. Con casa para reformar de 295 m<sup>2</sup>.

**320.000€ / 161m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**F**

Fantástico terreno de 850 m<sup>2</sup> con piscina y casa en una sola planta. 3 dormitorios, 1 baño, cocina, salón y bodega.

**178.000€ / 95m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**F**

Se vende piso zona poveda. 2 dormitorios, con terraza de 30 m<sup>2</sup>. Salón independiente, cocina con tendedero, garaje, piscina y trastero.

**106.200€ / 66m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**G**

Se vende piso en zona metro. 2 dormitorios (antes 3), salón, cocina independiente, baño y dos patios.

**89.000€ / 63m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**F**

Piso zona poveda. 3 dormitorios, salón con aire acondicionado, cocina independiente, 1 baño, calefacción gas natural y 2 terrazas.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## ARGANDA PLAZA

Plaza de la Constitución, 7

Tfno 911253934

argandaplaza@redpiso.es

184.990€ / 108m<sup>2</sup>



**F**  
Piso de 3 dormitorios en zona mirador. 3 dormitorios, 2 baños, amplio salón y cocina con tendedero. Plaza de garaje incluida.

137.900€ / 63m<sup>2</sup>



**F**  
Dúplex reformado, cocina americana, terraza. Céntrico, garaje y trastero.

162.000€ / 106m<sup>2</sup>



**F**  
Maravillosa casa de pueblo reformada totalmente y convertida en dúplex a estrenar. 3 dormitorios, 2 baños y aseo, cocina amueblada y equipada.

129.990€ / 85m<sup>2</sup>



**G**  
Casa de tres alturas en zona centro. 3 dormitorios, salón, cocina, 1 baño y terraza.

99.990€ / 95m<sup>2</sup>



**F**  
Parcela de 95 m<sup>2</sup> con edificación para derriuir con grades posibilidades.

199.990€ / 104m<sup>2</sup>



**F**  
Piso de 3 dormitorios, 2 baños completos, ascensor, salón comedor de 27 m<sup>2</sup>. Ascensor y zonas comunes.

149.990€ / 111m<sup>2</sup>



**G**  
Local comercial con escaparate. Reformado. Con garaje. Zona centro

185.000€ / 93m<sup>2</sup>



**F**  
Piso de 3 dormitorios en zona " el mirador", 2 baños. Piscina y trastero.

139.900€ / 51m<sup>2</sup>



**F**  
Casa de pueblo de planta única. 2 habitaciones, un baño. Completamente reformada.



248.500€ / 180m<sup>2</sup>



**DESTACADO**

**A**

Villarejo de salvanés. Chalets de obra nueva con primeras calidades en un inmejorable entorno. 4 dormitorios, 3 baños, cocina y amplio salón con salida a jardín

105.000€ / 66m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

**A**

Valdelecha obra nueva. Piso a estrenar de 2 habitaciones con 2 baños, trastero y garaje.

159.990€ / 186m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

**G**

Orusco de tajuña fantástico chalet pareado. 5 dormitorios, 2 baños, 2 salones, 2 cocinas, patio delantero y posterior. Jardín y garaje.

74.990€ / 77m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

**F**

Piso ubicado en zona céntrica de orusco de tajuña, todo exterior, orientación norte y sur, muy soleado y alegre.

549.000€ / 526m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

**F**

Campo real. Chalet independiente en urb. Montehermoso. 1065m<sup>2</sup> parcela y 526m<sup>2</sup> construidos. 3 dormitorios suites, 6 wc, porche, jardín, piscina, bar-billar.

99.990€ / 130m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

**G**

Perales de tajuña. Estupendo chalet adosado en perales de tajuña. 3 dormitorios, salón, cocina, baño completo, terraza y patio.

123.000€ / 129m<sup>2</sup>



**VENDIDO**

**F**

Casa de pueblo con patio en morata de tajuña. 5 dormitorios, 2 baños completos, aseo de cortesía, céntrico.

109.990€ / 86m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

**F**

Orusco de tajuña estupendo piso ubicado en zona centro con garaje, trastero y ascensor.

99.990€ / 118m<sup>2</sup>



**VENDIDO**

Estremera. Chalet para entrar a vivir de 2 dormitorios, baño, salón, cocina, vestidor, garaje y piscina. Jardín con barbacoa y porche.

## 5 tendencias

## de decoración presentes en 2023

Con el paso del invierno y la pronta llegada al sol, buscamos redecorar nuestros espacios en casa para darles una nueva vida. Cada año cambian las tendencias de decoración. Por ello, **Redpiso** te presenta lo nuevo del 2023.

### 5 tendencias de decoración que dejará tu hogar al último grito de la moda.

- **Eco-consciencia:** la sostenibilidad y la conservación de los recursos naturales son una tendencia creciente en la decoración del hogar. Se espera que los materiales reciclados, la iluminación natural y los muebles hechos a mano estén en auge. ¡Revisa este post y descubre cómo puedes decorar con material reciclado!
- **Colores cálidos y naturales:** se espera que los colores cálidos y naturales, como los tonos tierra y los colores pastel, sean una tendencia popular en la decoración del hogar en 2023, perfectos para primavera.
- **Texturas naturales:** las texturas naturales, como la madera, la piedra y el lino, serán una tendencia importante en la decoración del hogar en 2023.
- **Estilos minimalistas:** el estilo minimalista sigue siendo una tendencia popular en la decoración del hogar, con un enfoque



en la simplicidad, la funcionalidad y el orden. ¿Necesitas un hogar minimalista?

- **Tecnología incorporada:** la incorporación de tecnología en la decoración del hogar será una tendencia creciente en 2023. Desde luces controladas por voz hasta televisores ocultos, se espera que la tecnología sea un elemento clave en el diseño de interiores.

El 2023 llega con cambios, y esta es la mejor época para redecorar y renovar ¡No pierdas el impulso, en Redpiso te ayudamos! □





**1.200€ / 94m<sup>2</sup>**



**C**  
Se alquila piso en urbanización con piscina, dos plazas de garaje y trastero en miramadrid. Salón-comedor, cocina, dos terrazas, tres habitaciones y dos baños

**600.000€ / 140m<sup>2</sup>**



Se vende ático de de 140 m<sup>2</sup> con salón-comedor, cocina, tres dormitorios, dos baños y terraza de 130 m<sup>2</sup>. Garaje, trastero, piscina, gimnasio, sauna y pádel

**369.000€ / 113m<sup>2</sup>**



**D**  
Se vende 3ª planta distribuido en salón-comedor, cocina con tendedero, tres dormitorios y dos baños. Trastero, piscina y dos plazas de garaje

**120.000€ / 230m<sup>2</sup>**



Se vende restaurante con posibilidad de hacer vivienda en navares de enmedio (segovia)

**5.500€ / 16m<sup>2</sup>**



Se vende plaza de garaje cubierta de 16 m<sup>2</sup> para coche grande en urbanización cerrada en miramadrid

**289.000€ / 82m<sup>2</sup>**



**D**  
Se vende piso en miramadrid. Cuenta con 82 m<sup>2</sup> distribuidos en salón, cocina con tendedero, 2 habitaciones y 2 baños. Garaje, trastero y piscina

**181.000€ / 105m<sup>2</sup>**



**E**  
Se vende dúplex reformado en urbanización cerrada con piscina en ajalvir. Cuenta con salón, cocina con tendedero, tres habitaciones y dos baños

**95.000€ / 2.500m<sup>2</sup>**



Terreno de 2.500 metros en la localidad de serranías a 30 min. De madrid. Zona de campo, tranquila y con vistas a la montaña.

**175.000€ / 95m<sup>2</sup>**



Se vende piso en residencial jarama en urbanización con piscina, garaje y trastero. Cuenta con salón con terraza, cocina con tendedero tres habitaciones y baño



Señorío de Illescas

**B30** JORGE LUIS BORGES, 30

Desde  
**172.000 €**  
+ IVA

**30 CHALETS AUTOPROMOCIÓN**

2 y 3 dormitorios

Dos plazas de garaje, trastero y amplio jardín privado

Desde  
**189.000 €**  
+ IVA



**FUTURA CENTER ARENA**

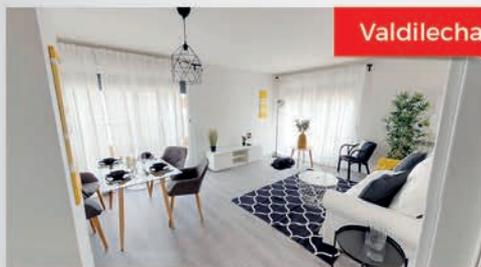
A PASOS DEL METRO DE RIVAS FUTURA



Rivas Vaciamadrid

**APARTAMENTOS CON ZONAS COMUNES**

Desde 50 a 80 m2 y de 1, 2 y 3 dormitorios. Control de acceso, lobby, zonas ajardinadas, espacios multiusos, gimnasio, piscina, spa y lavandería comunitaria.



Valdilecha

**RESIDENCIAL LARES DE VALDILECHA**

Desde  
**117.000 €**  
+ IVA

**18 VIVIENDAS**

2 dormitorios

Bajos con jardín. Con plaza de garaje. Trastero



Desde  
**218.000 €**  
+ IVA

RESIDENCIAL  
**EL MAYORAL 2**  
ARGANDA del REY



Arganda del Rey

**44 VIVIENDAS - 2 y 3 dormitorios**

Garaje, trastero, piscina, gimnasio equipado, cuarto comunitario climatizado y zonas de juego infantil



Nueva promoción de 39 viviendas en Velilla de San Antonio Centro

# LARES DE VELILLA **CENTRO**



- 39 viviendas en la C/ Sainz Romillo 1, a muy pocos metros de la plaza de la Constitución en Velilla de San Antonio.
- Viviendas de 1,2 y 3 dormitorios.
- Urbanización residencial cerrada con trastero, garaje y zonas comunes.

Comercializa en exclusiva



LARES DE VELILLA

Informaciones y reservas:

**911 927 099** | **comercial@promored.es**  
**www.promored.es**