

Año 17  
Número  
**7**

Julio/Agosto 2023

ZONA 2  
EJEMPLAR  
GRATUITO



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE  
**5.000**  
INMUEBLES  
EN EXCLUSIVA



Intermediario de  
Crédito Inmobiliario  
inscrito en el Registro  
del Banco de España



Queda permitida la reproducción total o parcial de esta revista, siempre que se autorice por los editores. No se permite la explotación económica ni la transformación de esta obra. Queda permitida la citación en texto breve en los trabajos académicos, científicos y literarios. Los contenidos de esta publicación son responsabilidad de los autores. No se garantiza la exactitud de los datos publicados. Redpiso no se hace responsable de los contenidos de los anuncios que aparecen en esta revista. Cada oficina es responsable de sus propios servicios. Redpiso no se hace responsable de los resultados obtenidos por los usuarios de sus servicios. Redpiso no se hace responsable de los daños y perjuicios ocasionados por el uso de esta revista. Redpiso no se hace responsable de los daños y perjuicios ocasionados por el uso de esta revista. Redpiso no se hace responsable de los daños y perjuicios ocasionados por el uso de esta revista. Redpiso no se hace responsable de los daños y perjuicios ocasionados por el uso de esta revista.



Por favor, no tirar al suelo. RECICLAR

- 3 Certificación
- 4 Redpiso Barrio de Salamanca
- 5 Redpiso Guindalera - Cartagena
- 6 Redpiso Fuente del Berro
- 7 Redpiso Parque de las Avenidas
- 8 Redpiso Pinar de Chamartín
- 9 Redpiso Manóteras
- 10 Redpiso Las Tablas
- 11 Redpiso Sanchinarro
- 12 Redpiso Mirasierra - Montecarmelo
- 13 Redpiso Nueva España - Hispanoamérica
- 14 Redpiso Prosperidad
- 15 Redpiso Prosperidad - Ciudad Jardín
- 16 Redpiso Chamartín
- 17 Redpiso Alameda de Osuna
- 18 Redpiso Adelfas
- 19 Redpiso Pacífico
- 20 Redpiso Legazpi
- 21 Redpiso Delicias
- 22 Redpiso Santa María de la Cabeza
- 23 Redpiso Salamanca - Goya
- 24 Redpiso Salamanca - Lista
- 25 Redpiso Retiro
- 26 Redpiso Barrio la Estrella
- 27 Redpiso Retiro - Niño Jesús - Jerónimos
- 28 Redpiso Arturo Soria
- 29 Redpiso Canillas
- 30 Redpiso Barajas - Alameda
- 31 Promociones Promored
- 32 Futura Center Arena

# El Certificado Energético

**E**l certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

## ¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO<sup>2</sup> de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

## ¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

## ¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



## ¿En qué consiste el Certificado Energético?


El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m<sup>2</sup>•año).

## ¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble. 





**19.000€ / 24m<sup>2</sup>**



Inmueble exento de certificación energética

Muy próxima a avenida de américa. Longitud máxima total: 4,94m. / ancho máximo total: 2,55m. Con servicio de portería de lunes a viernes.

**215.000€ / 37m<sup>2</sup>**



Céntrico piso en general oraa. Dispone de un amplio salón con cocina integrada. Dispone de un amplio dormitorio y un baño.

**259.000€ / 22m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 75 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 443 Kw h/m<sup>2</sup> año

Céntrico estudio/ático en lagasca. Reformado. Orientación sur. Dispone de aire acondicionado. La finca cuenta con ascensor y portería.

**720.000€ / 134m<sup>2</sup>**



**D** En plena milla de oro. Loft. Semisótano con 5 ventanas a la calle. 134m<sup>2</sup>. Espacio diáfano con cocina integrada. Fachada representativa.

**1.150€ / 58m<sup>2</sup>**



Traspaso local comercial en diego de león. Excelente ubicación en una zona muy comercial y a pocos pasos del emblemático mercado de diego de león. 30.000€

**38.000€ / 11m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en parking automatizado en la calle velázquez. Servicio de portería de lunes a viernes.



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO



PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA



**SUMA**

LA COMPRA DE TU VIVIENDA Y REFORMA EN UN CRÉDITO ÚNICO

**DCREDIT**  
Servicios Financieros



**720.000€ / 140m<sup>2</sup>**



**G**

7ª planta muy luminosa. Salón, cocina con office, 4 dormitorios y 2 baños. Calf-central. Trastero. Finca con port-físico y ascensor. Para entrar. Calle alcalá.

**720.000€ / 145m<sup>2</sup>**



**G**

8ª planta exterior con 3 dormitorios, 2 baños. Despensa. Terraza. Finca accesible, ascensor, portero físico. Trastero. Comunidad: 30 euros. Avenida de américa.

**459.000€ / 120m<sup>2</sup>**



**G**

Planta baja con altura de primera. 4 dormitorios y 2 baños. Calefacción central. Trastero 5m<sup>2</sup>. Finca accesible con ascensor y portero físico, calle alcalá.

**599.000€ / 140m<sup>2</sup>**



**E**

3ª planta exterior muy luminosa con 4 habitaciones, vestidor, cocina con office. 2 baños. Calf-gas natural. Finca con ascensor. Junto a la avenida de américa.

**290.000€ / 66m<sup>2</sup>**



**D**

1ª planta luminosa con 2 habitaciones y 1 baño. Calefacción eléctrica. Finca con ascensor. Excelente ubicación. Calle cartagena.

**720.000€ / 180m<sup>2</sup>**



**G**

5ª planta exterior con 6 habitaciones, 2 baños y 2 puertas de entrada. Terraza. Calf-central. Ascensor y portero físico. Garaje. Junto al parque eva duarte.

**249.000€ / 50m<sup>2</sup>**



**G**

4ª planta muy luminosa con 1 dormitorio y un baño. Calf-central. Parquet. Finca señorial accesible con portero físico y ascensor. Junto a diego de león.

**A consultar**



**G**

Planta baja con 1 dormitorio y 1 baño. Bajo coste de comunidad. Ideal inversores para reformar. Junto a diego de león.

**699.000€ / 207m<sup>2</sup>**



**E**

Fantástica vivienda unifamiliar con 2 plantas (3 viviendas). 3 salones, 7 dormitorios, 3 cocinas, 3 baños. Trastero. 2 patios. Excelente ubicación.



**550.000€ / 128m<sup>2</sup>**

RESERVADO



G

Obra semi nueva con las mejores calidades y servicios, piso de 128 m<sup>2</sup> con 3 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, trastero y plaza de garaje.

**580.000€ / 125m<sup>2</sup>**



E

Magnífico ático con el último diseño de arquitectura. Es una 6ª planta, de 125 m<sup>2</sup>, con cocina americana, de 3 dormitorios, 3 baños, con terraza.

**455.000€ / 100m<sup>2</sup>**

RESERVADO



E

Junto a manuel becerra estupendo piso con el último diseño de arquitectura. E una 3ª planta, de 100 m<sup>2</sup>, de 3 dormitorios, 2 baños, muy luminoso, con terraza.

**120.000€ / 32m<sup>2</sup>**



G

Junto al parque de la fuente del berro magnífica oportunidad para inversor apartamento de 32 m<sup>2</sup>, con el último diseño de arquitectura con 1 dormitorio y 1 ba

**295.000€ / 80m<sup>2</sup>**



G

Estupendo piso. Piso de 80 m<sup>2</sup>, cocina americana, salón, 2 dormitorios y 1 baño. Muy luminoso, con 2 ventanales a la calle. Finca con ascensor.

**445.000€ / 108m<sup>2</sup>**

RESERVADO



G

Magnífico piso muy luminoso, exterior con terraza, distribuidos en 3 dormitorios, 2 baños, salón-comedor, cocina independiente, trastero y plaza de garaje.

**565.000€ / 160m<sup>2</sup>**



G

Junto a la calle Alcalá. Es una 1ª planta exterior con ascensor, con 3 balcones a la calle. Piso de 160 m<sup>2</sup> distribuidos, en 5 dormitorios, 1 baño, cocina, salón

**245.000€ / 55m<sup>2</sup>**



G

Excelente oportunidad para inversores. Portal señorial, con portero físico, es 5ª planta, con 2 ascensores, 55 m<sup>2</sup> de vivienda 1 dormitorio, baño en suite.

**315.000€ / 80m<sup>2</sup>**



G

Excelente oportunidad. Piso de 80 m<sup>2</sup>, con salón, 2 dormitorios, 1 baño, 1 aseo y cocina individual. Finca señorial con ascensor y montacargas.



**485.000€ / 111m<sup>2</sup>**



**E**

Estupendo piso en avda. Bruselas, 110m<sup>2</sup>, exterior. 1º piso con altura de tercero. Distribuido en hall, salón con terraza, cocina, 4 dormitorios y 2 baños

**619.000€ / 173m<sup>2</sup>**



**E**

Se vende un 1º piso con altura de 2º en la c. Bristol. 157m<sup>2</sup> útiles, distribuidos en salón comedor con gran terraza, cocina con office, 4 dormitorios y 3 baños

**1.600€ / 107m<sup>2</sup>**



**G**

Precioso piso en c. Bolonia, 6º piso reformado, exterior y muy luminoso. Distribuido en hall, salón con terraza, cocina equipada, 4 dormitorios y 2 baños.

**360.000€ / 123m<sup>2</sup>**



**E**

Nuda propiedad en avda. Bruselas. Primera planta con altura de tercero, reformada. Distribuida en 4 dormitorios, 2 baños, salón-comedor, cocina independiente

**2.100€ / 155m<sup>2</sup>**



**D**

Precioso piso en la calle brescia, una 7º planta ext. De 147m, distribuidos en salón-comedor, cocina equipada, 4 dormitorios y dos baños. Con garaje y trastero

**320.000€ / 91m<sup>2</sup>**



**G**

Nuda propiedad. Piso de 91 m<sup>2</sup> en av. Bruselas. Un bajo alto y luminoso. Buen estado. Distribuido en hall, amplio salón, 3 dormitorios, 2 baños y cocina.

**159.000€ / 38m<sup>2</sup>**



**F**

Magnifico estudio de 58m<sup>2</sup>, totalmente reformado, en la calle antonia ruiz soro. Alta rentabilidad, alquiler en 700€. Ideal para inversores.

**1.300€ / 150m<sup>2</sup>**



**E**

Estupenda oficina de 150m<sup>2</sup> en la calle conde de vilches. Distribuida en dos plantas, con cocina y baño. Muy luminosa con grandes ventanales. Sin amueblar.

**900€ / 60m<sup>2</sup>**



**E**

Bonito piso en brescia, 54m<sup>2</sup> exterior, amueblado. 2º piso. Distribuido en salón, terraza cerrada, un dormitorio y un baño con ducha.



530.000€ / 103m<sup>2</sup>



Piso en venta en avda. De burgos. Consta de 3 dormitorios y 2 baños. Cocina americana amueblado y totalmente reformado

490.000€ / 106m<sup>2</sup>



Dúplex de 3 habitaciones y 2 baños. Luminoso salón con cocina americana. Incluye plaza de garaje.

470.000€ / 127m<sup>2</sup>



**E**  
Piso en venta en eladio López vilches. Consta de 3 dormitorios, 1 baño completo y un aseo, cocina equipada y salón comedor con terraza incorporada. Plaza garaje

349.000€ / 176m<sup>2</sup>



Local de 83m<sup>2</sup> en planta baja y 63m<sup>2</sup> en el sótano con salida de humos. Cuenta con licencia de actividad hostelera con posibilidad de veladores.

320.000€ / 74m<sup>2</sup>



**E**  
Piso en venta en añastro. Consta de 2 dormitorios, 1 baño completo, cocina equipada y salón comedor con terraza incorporada.

109.000€ / 29m<sup>2</sup>



**D**  
Local de 26m<sup>2</sup> distribuido en una única planta. Dispone de aire acondicionado y un pequeño aseo. El local tiene uso de oficina.

19.995€ / 21m<sup>2</sup>



Plaza de garaje en la calle caleruega. Medidas: largo 4,38cm ancho 2,13cm

2.500€ / 295m<sup>2</sup>



Local comercial en alquiler en arturo soria de 300m<sup>2</sup>. Se distribuye en dos plantas, la primera consta de 75m<sup>2</sup> y la segunda planta consta de 225 m<sup>2</sup>.

1.800€ / 130m<sup>2</sup>



Piso de 3 dormitorios y 2 baños, cocina equipada, amplio salón comedor. La finca incluye piscina, pista de fútbol e incluye plaza de garaje.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## MANOTERAS

Calle Cuevas de Almanzora, 42

Tfno 918314251

area.manoterass@redpiso.es

60.000€ / 29m<sup>2</sup>



Excelente local comercial en venta con todo el mobiliario de bar en perfecto funcionamiento, además de dos servicios. Ideal inversores. Calle jazmín.

130.000€ / 72m<sup>2</sup>



Se vende piso de 3 dormitorios ubicado cerca de todos los servicios. Ideal para inversores. C/san pedro de cardena

15.000€ / 10m<sup>2</sup>



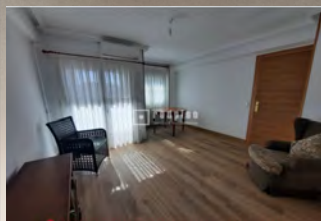
Plaza de garaje en venta ubicada en zona de difícil aparcamiento. Ideal para turismos grandes, magníficas dimensiones y facilidad de acceso. C/golfo de salónica

520.000€ / 111m<sup>2</sup>



Se vende dúplex de tres dormitorios, amplio salón-comedor y dos baños. Trastero, garaje, piscina cubierta, sauna y gimnasio. C /jazmín

1.000€ / 66m<sup>2</sup>



Se alquila vivienda de dos dormitorios, cocina equipada y trastero. Vivienda con ascensor. C/ carrión de los condes

315.000€ / 89m<sup>2</sup>



Bonito chalet recién reformado para entrar a vivir con 2 plantas, salón, cocina, 3 dormitorios, 2 baños y patio particular. Excelente ubicación. C/ vélez blanco

155.000€ / 62m<sup>2</sup>



Piso ubicado en una de las zonas más tranquilas y mejor comunicadas de la capital. Cuenta con un amplio salón, tres dormitorios y un baño. C/ vélez blanco

198.000€ / 68m<sup>2</sup>



Piso ubicado en una de las avenidas principales del barrio de manoterass. Cuenta con tres dormitorios, amplio salón, cocina y baño. C/ cuevas de almanzora

## Red Tax

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

**420.000€ / 90m<sup>2</sup>**



Piso en venta calle azofra. 2 dormitorios y 2 baños, 2 plazas de garaje y trastero. En urbanización con piscina.

**469.000€ / 128m<sup>2</sup>**



**D**

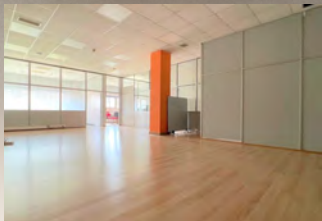
Piso en venta, calle viloria de la rioja. 3 dormitorios, 2 baños, 2 plazas de garaje y trastero. Conserjería, 2 piscinas y zonas verdes.

**649.000€ / 158m<sup>2</sup>**



ático en venta, calle san juan de ortega 3 dormitorios, 2 baños y 2 terrazas de 30 metros cada una, con reforma de lujo. 2 plazas de garaje y trastero.

**450.000€ / 347m<sup>2</sup>**



Se vende local en calle isabel colbrand, 347 metros , distribución en varias estancias, incluye 3 plazas de garaje.

**1.175€ / 68m<sup>2</sup>**



**E**

ático duplex en alquiler, 2 terrazas, 1 dormitorio, 2 baños y una zona abierta bajo cubierta, garaje y trastero.

**3.000€ / 187m<sup>2</sup>**



Se alquila excelente local comercial diáfano en bruto de 150 metros y 5 metros de altura en zona de las tablas a pie de calle. Fachada de 18 metros

**1.300€ / 95m<sup>2</sup>**



Piso en calle obanos ,3 dormitorios, 2 baños, plaza de garaje, en urbanización con piscina.



**Financiación  
100%**

Intermediación financiera



**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

**www.redpiso.es**



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## SANCHINARRO

Calle Príncipe Carlos, 32

Tfno 918277240

e.sanchinarro@redpiso.es

420.000€ / 108m<sup>2</sup>



E

Se vende espacioso piso de 3 habitaciones, 2 baños. El precio incluye garaje y trastero.

349.000€ / 74m<sup>2</sup>



E

Se vende piso de 2 dormitorios, 2 baños, con 1 plaza de garaje y trastero (opcional segunda plaza de garaje a consultar).

240.000€ / 50m<sup>2</sup>



E

Se vende coqueto estudio diáfano con espacio para ubicar el dormitorio, salón, cocina y un baño. El precio incluye una plaza de garaje y trastero.

670.000€ / 133m<sup>2</sup>



B

Se vende fantástico piso de 3 dormitorios y dos baños con terraza con tan solo 5 años en valdebebas. La vivienda dispone de dos plazas de garaje y un trastero.

260.000€ / 105m<sup>2</sup>



E

Se vende piso de 3 habitaciones, 2 baños, salón y cocina con tendedero. Tiene orientación noreste y suroeste. El precio incluye garaje y trastero.

1.800€ / 125m<sup>2</sup>



Se traspaşa espacioso local en sanchinarro de 100 m<sup>2</sup>. Actualmente es un negocio de hostelería dotado de todo tipo de maquinaria y salida humos.

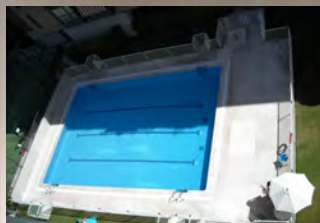
1.000€ / 66m<sup>2</sup>



E

Se alquila piso de 2 dormitorios, 1 baño. Dispone de cocina completa excepto la lavadora. El precio incluye una plaza de garaje y trastero.

1.400€ / 106m<sup>2</sup>



E

Se alquila vivienda exterior muy luminosa de 2 dormitorios y 2 baños en urbanización cerrada. El precio incluye con una amplia plaza de garaje y un trastero.

80€ / 0m<sup>2</sup>



Inmueble exento de certificación energética

Se alquila 2 plazas de garaje que están juntas situada en el sótano -2 por 90 euros cada una de ellas. Cuenta con 5 metros de largo y 2,40 metros de ancho.

480.000€ / 109m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 36 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 172 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Costa brava. 5ª planta reformada, orientación suroeste distribuida en 3 dormitorios, 2 baños, salón y cocina. Plaza de garaje. Urb con conserje y piscina.



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)

1.650€ / 104m<sup>2</sup>

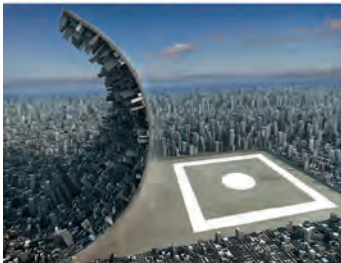
**ALQUILADO**



**D** Emisiones: 24 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 116 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Santuario de valverde: 1ª planta de 3 dormitorios y 2 baños con tendedero cerrado. 1 plaza de garaje y trastero. Sin amueblar. Conserje, piscina y zonas comunes



La ciudad es tuya  
**Proyecto de Expansión Redpiso**



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES **GRATIS** SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO



PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA



La seguridad de acertar

**SUMA**

LA COMPRA DE TU VIVIENDA Y REFORMA EN UN CRÉDITO ÚNICO



La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

☎ 915 078 237 | ✉ [redtax@redpiso.es](mailto:redtax@redpiso.es)



Financiación **100%**

Intermediación financiera



1.100€ / 55m<sup>2</sup>



G

Piso en alquiler en calle colombia. 2 habitaciones, 1 baño, salón-comedor y cocina.

1.198.000€ / 238m<sup>2</sup>



D

ático en calle cochabamba. 3 habitaciones, 2 baños, terraza cubierta y terraza descubierta de 108m<sup>2</sup>.

370.000€ / 65m<sup>2</sup>



F

Piso en venta en calle colombia. Vivienda exterior de 2 habitaciones, 1 baño, 1 aseo, cocina independiente, salón-comedor y balcón.

375.000€ / 68m<sup>2</sup>



F

Piso totalmente exterior en calle victor de la serna, 3 habitaciones, 1 baño, salón-comedor y terraza.

220.000€ / 40m<sup>2</sup>



E

Estudio en venta en calle fuente del saz. Dispone de 40m<sup>2</sup> bien distribuidos y con posibilidades de reforma. Gran oportunidad tanto para vivir como invertir.

600.000€ / 332m<sup>2</sup>



E

Amplio local de 332m<sup>2</sup> a pie de calle, en muy buen estado e ideal para oficina o negocio de cara al público.

1.250€ / 59m<sup>2</sup>



E

Piso en alquiler en calle santiago bernabéu. Vivienda de 59m<sup>2</sup>, reformado a estrenar, 1 habitación, 1 baño y salón-comedor.

1.100€ / 58m<sup>2</sup>



G

En alquiler piso en calle colombia. Vivienda de 2 habitaciones, baño, cocina americana y salón. Piso sin amueblar.

4.200€ / 30m<sup>2</sup>



E

Amplio local de 332m<sup>2</sup> a pie de calle, en muy buen estado e ideal para oficina o negocio de cara al público.



**359.000€ / 56m<sup>2</sup>**



Se vende 2ª planta. Consta de 2 dormitorios, salón, cocina y 2 baños. Vivienda totalmente reformada.

**A consultar**



Se vende 3ª planta en pasaje mangiron. Consta de 3 dormitorios, salón-comedor con terraza, cocina y 1 baño.

**A consultar**



Se vende estupendo dúplex en las torres blancas. Vivienda con superficie de 442, consta de 4 dormitorios, 4 baños, amplio salón dividido en 4 ambientes. 2 terrazas.

**800.000€ / 111m<sup>2</sup>**



Se vende planta 11 en la calle principe de vergara! consta de salón-comedor, cocina independiente, 4 dormitorios, 3 baños. Terraza. Ascensor y portero.

**524.000€ / 100m<sup>2</sup>**



Se vende 4ª planta exterior en la plaza sagrado corazon de jesus. 2 dormitorios, 2 baños, cocina, salón y terraza. Ascensor y portero

**445.000€ / 79m<sup>2</sup>**



Se vende 2ª planta totalmente reformada en c/ felipe campos. Salón, 1 dormitorio, cocina y 1 baño. Garaje, portero y ascensor.

**550.000€ / 114m<sup>2</sup>**



Se vende 3ª planta en la c/ fco. Silvela, consta de 3 dormitorios, 2 baños, salón y cocina. Ascensor y portero

**A consultar**



Se vende 1ª planta en la calle perez ayuso. Consta de 1 dormitorio, salón, cocina y un baño.

**245.000€ / 49m<sup>2</sup>**



Se vende 4ª planta en el barrio de prosperidad. Consta de 1 dormitorio, 1 baño, salón con cocina americana, 1 baño. Ascensor y portero.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## PROSPERIDAD CIUDAD JARDÍN

Calle Clara del Rey, 64

Tfno 918181061

proyectociudadjardin@redpiso.es

**345.000€ / 92m<sup>2</sup>**



**E**

Piso de 4 dormitorios, salón-comedor, cocina independiente, 1 baño, en entreplanta con vistas a patio abierto, plaza de garaje, acceso a minusválidos.

**429.000€ / 112m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E**

Vivienda exterior, en c/ clara del rey, 3ª planta, 2 dormitorios, salón-comedor, cocina independiente, 2 baños, 2 ascensores. Portero físico

**195.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**D**

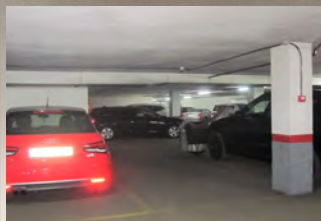
Local comercial a pie de calle, con escaparate. Cercano a c/ López de Hoyos, distribuido en 2 plantas, almacén y aseo.

**36.000€ / 45m<sup>2</sup>**



2 plazas de garaje en c/ corazón de maría, de 20 m<sup>2</sup> útiles (entre las dos) puerta automática, portero físico

**33.000€ / 11m<sup>2</sup>**



Estupenda plaza de garaje en c/ clara del rey, de 11 m<sup>2</sup>, fácil acceso, ascensor, portero físico. (en venta también la plaza que esta justo al lado) mejor verla

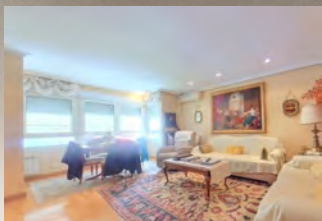
**145.000€ / 33m<sup>2</sup>**



**G**

Local a pie de calle, totalmente reformado! sin cambio de uso a vivienda. Dispone de salón, cocina equipada, baño con plato de ducha

**725.000€ / 137m<sup>2</sup>**



**D**

Estupenda vivienda de 3 dormitorios, 6ª planta, exterior, salón-comedor, 2 baños completos, amplia cocina, plaza de garaje, portero físico

**18.000€ / 9m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en c/ nieremberg, cercana a c/ pradillo. Bien comunicada, de fácil acceso. Puerta automática, portero físico

**505.000€ / 154m<sup>2</sup>**



**E**

Preciosa vivienda en c/ corazón de maría. 4 dormitorios, 2 baños completos, salón-comedor, cocina con tenderero cubierto, plaza de garaje. Portero físico.



**350.000€ / 65m<sup>2</sup>**



Fantástico piso de 65 m2 a reformar. 2 dormitorios. Cocina independiente. Salón. Patio 16 m2. Servicios centrales. Conserje. Zonas verdes y piscina.

**410.000€ / 88m<sup>2</sup>**



Fantástico piso totalmente exterior de 88m2. Vivienda en rentabilidad. Segunda planta con ascensor. Dispone de 2 habitaciones y cocina independiente.

**410.000€ / 92m<sup>2</sup>**



Magnifico piso de 92 m2, a reformar con amplias capacidades de redistribución. Consta de 3 habitaciones y 1 baño. 3ª planta con ascensor y acceso minusválido.

**420.000€ / 59m<sup>2</sup>**



Magnífica y luminosa oficina, ubicada en paseo castellana frente a los juzgados. 7ª planta de orientación oeste. Costa de 59 m2. Servicios centrales.

**420.000€ / 88m<sup>2</sup>**



Piso de 88 m2, en la calle alfonso xiii, a reformar. Consta de 3 dormitorios 1 baño, cocina independiente, salón y terraza. Portero físico, servicios centrales.

**450.000€ / 76m<sup>2</sup>**



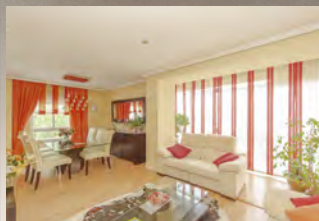
Exclusiva vivienda totalmente exterior situada en una muy luminosa 6ª planta con orientación sur. Consta de 1 dormitorio, cocina, salón-comedor y terraza.

**470.000€ / 83m<sup>2</sup>**



¡excelente oportunidad! piso en venta en la calle costa rica, de 83m2, con plaza de garaje incluida en el precio, en perfecto estado. 3 dormitorios y 2 baños.

**675.000€ / 126m<sup>2</sup>**



Magnífica vivienda de lujo, de 126 m2, situada en una muy luminosa 3ª planta, cuenta con todas las orientaciones. Plaza de garaje y trastero incluidos.

**760.000€ / 147m<sup>2</sup>**



Piso de 147 m2 muy luminosa, 6ª planta, 4 dormitorios, 2 baños, terraza y plaza de garaje. Integrado en una de las fincas mejor valoradas de la zona. Conserje.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## ALAMEDA DE OSUNA

Calle Rioja 15, Local 3

Tfno 919123700

alameda@redpiso.es

**312.000€ / 84m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 47 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 223 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso totalmente reformado, reforma a estrenar.

Piso exterior, amplio salón, 3 dormitorios, 2 baños con plato de ducha. Calle cantabria.

**167.500€ / 58m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 69 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 379 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en buen estado, exterior, luminoso, 3 dormitorios, salón, cocina, baño con plato de ducha, planta baja. Calle garganchón

**110.000€ / 42m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 82 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 390 Kw h/m<sup>2</sup> año

Local en buen estado, listo para comenzar a trabajar, ubicado en un pequeño centro comercial, última actividad academia. Calle balandro. Metro alameda

**280.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 52 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 248 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en buen estado, exterior, muy luminoso, salón independiente de 21m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, terraza abierta, calefacción central, ascensor. C/ galeón

**242.000€ / 92m<sup>2</sup>**



**E** Nuda propiedad del ático, de 2 habitaciones y terraza de 26m<sup>2</sup>  
su actual propietario tiene 85 años

**290.000€ / 94m<sup>2</sup>**



Piso en buen estado, exterior, muy luminoso, salón amplio, 3 dormitorios con armarios empotrados, terraza, ascensor. Avenida cantabria.

**900€ / 92m<sup>2</sup>**



**A** Local en alquiler, anteriormente era una tienda de alimentación. Excelente ubicación



**SOLICITE LA VALORACIÓN GRATUITA DE SU VIVIENDA**

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



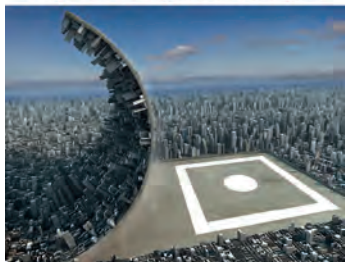
¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



La ciudad es tuya

Proyecto de Expansión Redpiso



# SUMA

LA COMPRA DE TU VIVIENDA Y REFORMA EN UN CRÉDITO ÚNICO



Servicios Financieros

## Red Tax

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

☎ 915 078 237 | ✉ redtax@redpiso.es



Servicios Financieros

# Financiación 100%

Intermediación financiera



SOLICITE LA VALORACIÓN GRATUITA DE SU VIVIENDA

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)




¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



La ciudad es tuya  
Proyecto de Expansión Redpiso





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## PACÍFICO

Calle Doctor Esquerdo, 144

Tfno 910125030

areapacifico@redpiso.es

**380.000€ / 110m<sup>2</sup>**

RESERVADO



**E** Emisiones: 33 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 157 Kw h/m<sup>2</sup> año

Avda. Ciudad de Barcelona, séptima planta exterior. Cuatro dormitorios, dos baños, cocina independiente, salón con terraza. Calefacción central. Portero físico

**250.000€ / 57m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 49 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 190 Kw h/m<sup>2</sup> año

Apartamento con piscina calle abtao próximo a avda. Mediterráneo, ideal como primera vivienda o inversión. Cocina independiente. Calefacción central y portero.

**158.000€ / 45m<sup>2</sup>**

RESERVADO



**E** Emisiones: 55 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 263 Kw h/m<sup>2</sup> año

Oportunidad! dos dormitorios, baño, salón y cocina independiente. Sexta planta con ascensor. Finca con portero físico.

**525.000€ / 113m<sup>2</sup>**



**G**

Calle Caridad junto a Avda. Ciudad de Barcelona. Tercera planta exterior con terraza. Tres dormitorios (antes cuatro), dos baños, salón independiente.

**275.000€ / 55m<sup>2</sup>**



**G**

Oportunidad!! Calle Garibay. Apartamento exterior, 3ª planta. Piscina, gimnasio, trastero. Finca 2008. Para entrar a vivir

**920.000€ / 175m<sup>2</sup>**



**G**

Estupendo local en esquina a dos calles principales. Dos plantas. Salida de humos. Zona mucho tránsito. Zona terraza

**680€ / 30m<sup>2</sup>**



**G**

Calle Doctor Esquerdo. Séptima planta exterior. Amueblado. Finca con portero físico y ascensor.

**1.100€ / 58m<sup>2</sup>**



**G**

Calle Doctor Esquerdo. Dos dormitorios. Cocina equipada resto sin muebles. Calefacción y agua caliente central. Finca con ascensor.

**20.000€ / 11m<sup>2</sup>**



C/ Valderribas. Plaza de garaje, situada en la planta -2 con medidas de 2,23x4,90m. 10,93m<sup>2</sup>



**370.000€ / 95m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Vivienda en 2ª planta exterior con terraza. Dispone de 2 dormitorios, 1 baño, cocina americana y un amplio salón. Calefacción individual

**239.500€ / 53m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E** Emisiones: 60 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 330 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Redpiso legazpi vende 3ª planta exterior de 53 metros. Se distribuye en 2 dormitorios, 1 baño, salón y cocina; cuenta con muy buena iluminación.

**355.000€ / 77m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 48 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 229 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Primera planta exterior en finca seminueva. 2 dormitorios, 2 baños, cocina, salón, 4 balcones y plaza de garaje.

**220.000€ / 63m<sup>2</sup>**



Local comercial a pie de calle. Comercio de alimentación actualmente activo. Consta de una superficie total de 63 m<sup>2</sup> distribuidos en una única planta

**499.900€ / 109m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E** Emisiones: 60 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 291 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Redpiso legazpi vende estupenda vivienda en zona de puertos. Vivienda distribuida en 3 dormitorios, 2 baños (1 de ellos en suite), salón y cocina.

**165.000€ / 38m<sup>2</sup>**



Vivienda en 1ª planta luminoso y silencioso. 2 habitaciones, 1 baño y calefacción individual

**399.900€ / 111m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Vivienda exterior de más de 111m<sup>2</sup> construidos, de los cuales 92m<sup>2</sup> son útiles. 3 dormitorios, 2 baños (uno en suite), salón, cocina. Y terraza

**414.520€ / 132m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 45 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 222 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda en 6ª planta exterior. 4 habitaciones, 2 baños, cocina con tendedero, amplio salon y terraza



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## DELICIAS

Paseo Delicias, 65 - bis

Tfno 911924320

e.delicias@redpiso.es

149.000€ / 36m<sup>2</sup>



**G** Emisiones: 60 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 250 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/ caceres

2 habitaciones individualizable  
bajo con ascensor  
ideal para inversion

219.000€ / 181m<sup>2</sup>



**E**

C/ caceres esq. Embajadores

local a pie de calle 110m<sup>2</sup> en planta y 65m<sup>2</sup>  
sótano. Escaparate de 6 metros.

249.000€ / 61m<sup>2</sup>



**E**

Emisiones: 61 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 292 Kw h/m<sup>2</sup> año

Pza beata m<sup>o</sup> ana jesus  
3ra planta - 61 m<sup>2</sup>  
2 habitaciones  
ascensor

295.000€ / 91m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 61 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 292 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/ fernando poo

1<sup>a</sup> planta - 91 m<sup>2</sup>  
4 habitaciones  
ascensor

339.000€ / 95m<sup>2</sup>



**E**

Emisiones: 49 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 234 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/ batalla del salado  
3ra planta - 95 m<sup>2</sup>  
3 habitaciones antes 4  
para actualizar

345.000€ / 101m<sup>2</sup>



**E**

Paseo Delicias, 3 habitaciones  
2 baños, 1<sup>a</sup> planta, ascensor,  
portero físico

435.000€ / 127m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 58 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 277 Kw h/m<sup>2</sup> año

Pso delicias

3<sup>o</sup> planta - 127 m<sup>2</sup>  
3 habitaciones - 2 baños  
ascensor - calefaccion central

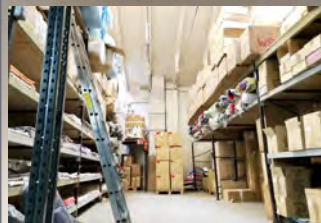
425.000€ / 105m<sup>2</sup>



**F**

Pso santa maria de la cabeza,  
3ra planta exterior - 105m<sup>2</sup>  
3 dormitorios, 2 baños  
ascensor

740.000€ / 750m<sup>2</sup>



**E**

Emisiones: 62 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 285 Kw h/m<sup>2</sup> año

Paseo de las delicias  
dividido en 2 amplios almacenes, despacho, 2  
baños y zona de parking. Local de 750 m<sup>2</sup>



**415.000€ / 99m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 49 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 198 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso exterior en 2ª planta de calle laurel, con terraza. 3 dormitorios, 2 baños, calef. Central y garaje opcional.

**230.000€ / 60m<sup>2</sup>**



Piso reformado con salón, 2 dormitorios, cocina y baño. Al lado de la glorieta de embajadores.

**185.000€ / 46m<sup>2</sup>**



Tercera planta exterior al parque de peñuela. Salón, dos dormitorios, cocina y baño. Finca con ascensor. Zona bien comunicada.

**150.000€ / 45m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 66 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 390 Kw h/m<sup>2</sup> año

Primera planta interior muy luminosa. Para reformar, salon, cocina, 2 dorm. Baño.

**229.800€ / 120m<sup>2</sup>**



Local de 109 m2 con muchas posibilidades de reforma. Amplias estancias, ventilación y chimenea individual.

**178.000€ / 41m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 79 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 393 Kw h/m<sup>2</sup> año

Cuarta planta, muy luminosa, para reformar. Salón, cocina, 2 dorm. Y baño.

**240.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Piso exterior al pasillo verde para reformar. Salon, cocina, baño y dormitorio. Orientacion sureste.

**30.000€ / 36m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje de fácil acceso, con capacidad para coche grande y moto.

**155.000€ / 47m<sup>2</sup>**



Vivienda en 2ª planta de finca con ascensor. Salón, cocina, 2 dormitorios y baño. Zona bien comunicada, con todos los servicios. Ite favorable 2020, comunidad



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

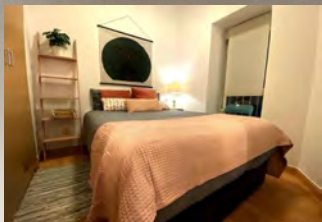
**SALAMANCA - GOYA**

Calle Alcalá, 195

Tfno 912977900

e.nuevogoya@redpiso.es

**229.000€ / 49m<sup>2</sup>**



**E**

Maravilloso semisótano de 50 m2 exterior. La vivienda posee dos dormitorios, armarios empotrados y cuarto de baño. Perfecto para inversionista.

**225.000€ / 44m<sup>2</sup>**



**E**

Increíble sótano con acceso a dos patios. Dos dormitorios, cuarto de baño y cocina americana con electrodomésticos de alta gama. La finca con ascensor.

**480.000€ / 79m<sup>2</sup>**



Maravilloso piso a escasos metros de la plaza de manuel becerra. Finca con portero. Ascensor. Totalmente reformado. Gran oportunidad en el barrio de goya

**50.000€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje situada en calle conde de peñalver. Puerta automática. Ascensor. Acceso sin escalones. Unos 12m cuadrados. Coche grande. Portero en la finca.

**649.000€ / 104m<sup>2</sup>**



Piso totalmente reformado en calle padilla. Finca de 104 metros, tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Cuenta con ascensor y portero físico.

**449.000€ / 71m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso de 71m2 según catastro. Puerta blindada y ventanas de pvc y climalit. Cocina con mueble de roble y electrodomésticos bosh. En plena plaza manuel becerra.

**890.000€ / 180m<sup>2</sup>**



**E**

Piso de 180m2 según catastro, se encuentra totalmente a reformar. Posee portero físico, con terraza con excelente vistas.

**670.000€ / 126m<sup>2</sup>**



**F**

Piso exterior en buen estado, cuenta con 126 metros, distribuidos en tres habitaciones y dos baños (uno con bañera hidromasaje). Cocina totalmente equipada.



**PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA**

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios  
La seguridad de acertar

1.100.000€ / 133m<sup>2</sup>



**E**

Piso en venta totalmente reformado. 133 metros, distribuidos en tres dormitorios y dos baños (uno de ellos, en suite). Cocina americana con amplio salón.

365.000€ / 46m<sup>2</sup>



**E**

Piso en venta en calle general pardiñas. El inmueble cuenta con 46m (según catastro), dos dormitorios y un baño. La finca dispone de ascensor y portero físico.

295.000€ / 51m<sup>2</sup>



Ideal para inversores. Cuenta con 51m, 2 dormitorios, 1 baño, salón y cocina.

90.000€ / 0m<sup>2</sup>



Magnífica plaza de garaje en venta en calle ayala. Capacidad para dos coches. Ubicada en la primera planta.

49.000€ / 0m<sup>2</sup>



- capacidad para coche grande - 18m<sup>2</sup>
- dimensiones 6m largo x 3 m ancho
- acceso domótico
- conserje en la finca

450.000€ / 100m<sup>2</sup>



**G**

Piso en venta en calle ayala. Dispone de 100 m2, con amplio recibidor, 2 estancias, gran sala multiusos y cuarto de baño.

**SUMA**

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



65.000€ / 0m<sup>2</sup>



Venta de garaje, en zona exclusiva del barrio de salamanca. Capacidad para coche grande - 5. 23m largo x 2. 41m ancho - acceso domótico.

**Red Tax**

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es





1.090.000€ / 120m<sup>2</sup>



Venta de lujosa vivienda totalmente reformada, equipada y amueblada. Consta de 120 m<sup>2</sup>, orientación sur, a pasos del parque el retiro. Plaza de garaje incluida.

1.450€ / 70m<sup>2</sup>



D

Piso en alquiler en calle ibiza, en 7ma planta, luminoso, 2 habitaciones.

510.000€ / 105m<sup>2</sup>



¡365 días de luz natural! vivienda en c/ ibiza, con orientación sur, exterior a patio de manzana. Se compone de, salón, cocina, 3 habitaciones y 2 baños.

1.500€ / 100m<sup>2</sup>



¡¡no cobramos honorarios al inquilino!! exterior, situada en la c/ sainz de baranda. Cuenta con 100m<sup>2</sup>, distribuidos en, salón, cocina, 3 habitaciones y 2 baños.

1.950€ / 130m<sup>2</sup>



G

vivienda exterior a patio de manzana! ubicada c/ menéndez pelayo. Se distribuye en cocina, salón comedor, 3 habitaciones, 2 baños, reformado.

1.600€ / 100m<sup>2</sup>



Alquiler de piso exterior, luminoso, de 96 m<sup>2</sup>, con 3 habitaciones. Se está construyendo una piscina en la finca.



## Financiación 100%

Intermediación financiera

1.800€ / 102m<sup>2</sup>



D

Piso en alquiler en c/ alcalde sainz de baranda. Es una 4º planta con 105m<sup>2</sup> a reformado y muy luminoso. Finca con ascensor y portero físico.

585.000€ / 87m<sup>2</sup>



Piso en venta en calle narváez, exterior, luminoso, en perfecto estado, de 87 m<sup>2</sup>, con 2 dormitorios y 2 baños.



**439.000€ / 117m<sup>2</sup>**



**E**

Piso en cruz del sur con 3 dormitorios, 2 baños, salón, cocina equipada. Finca con ascensor. Metro conde casual.

**17.000€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en venta en calle cruz del sur. Medidas 4,96 x 2,47. Cuenta con puerta automática y circuito de cámara. Metro estrella.

**550.000€ / 148m<sup>2</sup>**



**E**

Piso en calle pez volador con 3 dormitorios, dos baños y un aseo, 2 cocinas. Exterior. Finca con ascensor. Metro estrella.

**100€ / 11m<sup>2</sup>**



Se alquila en calle jose martinez de velasco. Medidas 2,88 x 4,56. Dispone de ascensor, portero físico y videovigilancia 24h. Metro sainz de baranda.

**1.400€ / 89m<sup>2</sup>**



**F**

Piso en alquiler en calle saliente con 3 dormitorios, baño y aseo, cocina, salón. Exterior con ascensor y piscina. Metro o'donnell.

**250.000€ / 50m<sup>2</sup>**



**G**

Piso en calle pez volador con un dormitorio, baño, salón y cocina. Exterior y luminoso. Finca con ascensor. Metro sainz de baranda.

**440.000€ / 103m<sup>2</sup>**



**E**

Piso en calle astros con 3 dormitorios, baño y aseo, salón con terraza incorporada, cocina/tendedero, calefacción central y ascensor. Portero. Metro estrella.

**35.000€ / 26m<sup>2</sup>**



**G**

Local comercial en venta en galería de alimentación del barrio la estrella. Dispone de una estancia principal y el obrador. También cuenta de cierre eléctrico.

**80€ / 11m<sup>2</sup>**



Se alquila plaza de garaje en calle sirio. Medidas 2,35 x 4,55. Dispone de puerta automática y personal de seguridad nocturna. Metro estrella.



256.000€ / 65m<sup>2</sup>



Inmueble exento de certificación energética

Menéndez pelayo. 3ª planta. 3 dormitorios y un baño. A reformar

1.425.000€ / 335m<sup>2</sup>



C

Magnífica vivienda señorial frente al retiro. 5 dormitorios, 4 baños y trastero. Posibilidad de segregación

240.000€ / 50m<sup>2</sup>



F

Emissiones: 75 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 385 Kw h/m<sup>2</sup> año

Paseo reina cristina. 2 habitaciones, 1 baño. Quinta planta interior.

22.000€ / 10m<sup>2</sup>



Plaza de garaje para coche pequeño muy cerca del retiro.

2.200€ / 190m<sup>2</sup>



Amado nervo. 5 dormitorios, 3 baños y terraza. Frente al retiro

1.500€ / 102m<sup>2</sup>



Menéndez pelayo. 5ª planta, 3 dormitorios, 2 baños

480.000€ / 196m<sup>2</sup>



Local de 2 plantas en calle de los reyes magos

550.000€ / 100m<sup>2</sup>



C/ agustín querol. 3 habitaciones, dos baños. Segunda planta exterior. Calefacción y agua central con contador individual.

2.700€ / 179m<sup>2</sup>



Jesús aprendiz. 3 dormitorios, 3 baños, terraza, piscina y garaje



**175.000€ / 81m<sup>2</sup>**



C/sorzano: local comercial a pie de calle con amplio escaparate de 7m lineales distribuido en dos plantas. Licencia comercial en vigor. Perfecto estado.

**225.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**E** C/lópez de hoyos: 1º planta exterior, salón cocina equipada, 1 dormitorio, 2 armarios y 1 baño. Orientación oeste. Ascensor.

**249.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**G** Ampla vivienda en planta baja con altura con varias terrazas, exterior de 80m<sup>2</sup>. Espacioso recibidor, amplio salón, cocina independiente totalmente equipada. 2 dormitorios dobles (en origen 3) con amplios armarios empotrados. Doble orientación.

**335.000€ / 98m<sup>2</sup>**



**E** C/lópez de hoyos: 4ª planta exterior con ascensor, salón, cocina independiente con tendedero, 4 habitaciones y 1 baño, orientación este/oeste. Terraza.

**342.000€ / 77m<sup>2</sup>**



C/ rafael bergamín: 1ª planta exterior en urb cerrada con piscina, conserjería, seguridad 24h y zonas verdes. Cocina con tendedero, 2hab y 2baños. Garaje.

**349.000€ / 100m<sup>2</sup>**



C/ torrelaguna: 3ª planta exterior con ventilación cruzada. Amplio salón con terraza, cocina independiente, 4 dormitorios y 1 baño. Ascensor. Orientación sureste

**415.000€ / 103m<sup>2</sup>**



Av. Ramón y Cajal: 6ª planta exterior en buen estado. Cocina independiente con tendedero, amplio salón, 2 habitaciones y 2 baños. Conserje y piscina. Ascensor.

**650.000€ / 279m<sup>2</sup>**



Calle López de Hoyos  
Local con excelente ubicación, dispone de 8,10 metros lineales de fachada. Posibilidad de terraza en la calle.

**1.200€ / 100m<sup>2</sup>**



C/ Arturo Soria: 2ª planta exterior de 2 habitaciones, 1 baño, cocina con tendedero, salón con terraza. Perfecto estado. Amueblado.



**270.000€ / 109m<sup>2</sup>**



**E**

Se vende planta baja en esperanza. Distribuido en salón-comedor con terraza, cocina con tendedero cubierto, tres habitaciones y un baño

**500.000€ / 85m<sup>2</sup>**



Se vende ático cercano a la comisaría. Cuenta con salón, terraza de 23 m<sup>2</sup>, dos habitaciones y dos baños. Trastero, garaje y piscina

**275.000€ / 71m<sup>2</sup>**



**E**

Se vende chalet próximo para entrar a vivir. Planta baja: salón con patio y cocina. Primera planta: dos dormitorios con armarios empotrados y baño

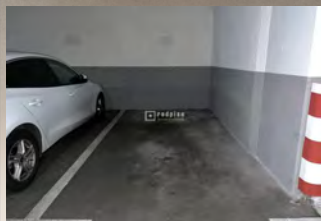
**305.000€ / 118m<sup>2</sup>**



**E**

Se vende piso en esperanza de 118 m<sup>2</sup> con salón, cocina independiente, tres dormitorios y un baño. Orientación sureste

**19.000€ / 12m<sup>2</sup>**



Se vende plaza de garaje para coche grande frente a urbanización guadalupe. Cuenta con entrada por carretera de canillas y por calle montalbos

**15.000€ / 15m<sup>2</sup>**



Se vende plaza de garaje en carretera de canillas, en urbanización cerrada. Puerta automática

**270.000€ / 85m<sup>2</sup>**



**E**

Se vende 3ª planta en calle pedroñeras. Se distribuye en un salón-comedor, cocina independiente, tres dormitorios, un baño y un aseo. Cuenta con trastero

**165.000€ / 77m<sup>2</sup>**



**E**

Se vende piso para reformar en 4ª planta sin ascensor en gomezarrar. Cuenta con cuatro dormitorios, un baño, salón-comedor y cocina independiente

**320.000€ / 98m<sup>2</sup>**



**E**

Se vende piso en 3ª planta en tribaldos. Cuenta con salón con salida a terraza, cuatro dormitorios, 2 baños y cocina con tendedero. Plaza de garaje



**749.000€ / 273m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 54 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 275 Kw h/m<sup>2</sup> año

Excelente chalet de 3 plantas más el sótano, 6 dormitorios, 4 baños, garaje para 2 coches, piscina, calefacción de gas natural, aire acondicionado. C/doblón.

**450.000€ / 354m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 55 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 280 Kw h/m<sup>2</sup> año

Local a pie de calle, en perfecto estado, con excelente iluminación, estancias luminosas, salida de humo. última actividad tienda de pintura y decoración.

**220.000€ / 68m<sup>2</sup>**



Piso a estrenar, 3 dormitorios, exterior y luminoso, parking, para entrar a vivir. Zona Casco Histórico

**217.000€ / 63m<sup>2</sup>**



Piso a estrenar, 2 dormitorios, exterior y luminoso, parking, excelente ubicación, Zona Casco Histórico

**209.900€ / 79m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 72 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 360 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en buen estado, exterior, muy luminoso, salón, cocina, baño, 2 dormitorios, terraza abierta, baño con plato de ducha. 2ª planta. C/ saturno

**281.000€ / 49m<sup>2</sup>**



**E**

Piso 2 dormitorios, obra semi nueva, con plaza de garaje y ascensor.

**176.000€ / 53m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 68 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 340 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en buen estado, exterior, luminoso, 3 dormitorios, calefacción individual de gas natural, terraza cerrada en la cocina. 2ª planta. Calle alcañiz.

**140.000€ / 57m<sup>2</sup>**



Piso en buen estado, muy luminoso, 2 dormitorios, cocina con acceso a patio comunitario, baño con plato de ducha. C/ nuestra señora de araceli.

**168.000€ / 59m<sup>2</sup>**



Piso en venta  
2 dormitorios, patio de 40m<sup>2</sup>  
excelente ubicación  
zona casco historico de barajas

**Señorío de Illescas**



**B30** JORGE LUIS BORGES, 30

Desde  
**180.127 €**  
+ IVA

**30 CHALETS AUTOPROMOCIÓN**

2 y 3 dormitorios

Dos plazas de garaje, trastero y amplio jardín privado

Desde  
**185.000 €**  
+ IVA



**FUTURA CENTER ARENA**

A PASOS DEL METRO DE RIVAS FUTURA

**Rivas Vaciamadrid**



**APARTAMENTOS CON ZONAS COMUNES**

Desde 50 a 80 m2 y de 1, 2 y 3 dormitorios. Control de acceso, lobby, zonas ajardinadas, espacios multiusos, gimnasio, piscina, spa y lavandería comunitaria.



**Valdilecha**

**RESIDENCIAL LARES DE VALDILECHA**

Desde  
**117.000 €**  
+ IVA

**18 VIVIENDAS**

2 dormitorios

Bajos con jardín.  
Con plaza de garaje. Trastero



Desde  
**225.000 €**  
+ IVA

RESIDENCIAL

**EL MAYORAL 2**

ARGANDA del REY

**Arganda del Rey**

**44 VIVIENDAS - 2 y 3 dormitorios**

Garaje, trastero, piscina, gimnasio equipado, cuarto comunitario climatizado y zonas de juego infantil





Nueva promoción de 39 viviendas en Velilla de San Antonio Centro

# LARES DE VELILLA **CENTRO**



- 39 viviendas en la C/ Sainz Romillo 1, a muy pocos metros de la plaza de la Constitución en Velilla de San Antonio.
- Viviendas de 1,2 y 3 dormitorios.
- Urbanización residencial cerrada con trastero, garaje y zonas comunes.

Comercializa en exclusiva



LARES DE VELILLA

Informaciones y reservas:

**911 927 099** | **comercial@promored.es**  
**www.promored.es**