

Año 17
Número
7

Julio/Agosto 2023

ZONA 6
EJEMPLAR
GRATUITO



redpiso

Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE
5.000
INMUEBLES
EN EXCLUSIVA



Intermediario de
Crédito Inmobiliario
inscrito en el Registro
del Banco de España



16
Años
redpiso

Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y publicar en el sitio web la responsabilidad de los productos ofertados por el cliente y los espacios que tienen contratados en esta revista, así como tampoco de las imágenes e informaciones que en ella se publican. Sobre la responsabilidad de los contenidos presentados, quedamos por nosotros e identificados en nuestra copyright. Cada oficina es autónoma y responde por sus propios actos.

LOS PRECIOS PUESTOS EN ESTE CATALOGO INCLUYEN LOS IMPUESTOS (IMPUESTO DE TRANSMICIONES PATRIMONIALES, IBI, IUGT, IBI, IBI, IBI) Y REGISTROS RELATIVOS A LA COMPRA-VENTA EN LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE MADRID. SE AÑADE EL COMPROBANTE Y QUE ASISTENCIA A UN 3% + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE + IVA DEL IBI (IVA INCLUIDO).



Por favor, no tirar al suelo. **RECICLAR**

- 3 Redpiso Villaverde Alto
- 4 Redpiso Villaverde Bajo - San Cristóbal
- 5 Redpiso San Cristóbal
- 6 Redpiso Villaverde Bajo - Ciudad de Los Ángeles
- 7 Redpiso Villaverde Espinillo - Oroquieta
- 8 Redpiso Usera - San Fermín
- 9 Redpiso Los Rosales - Perales del Río
- 10 Redpiso Usera - Orcasitas
- 11 Redpiso Usera-Madrid Río
- 12 Redpiso Plaza Elíptica
- 13 Redpiso Aluche - Ocaña
- 14 Redpiso Aluche
- 15 Redpiso Aluche - Campamento
- 16 Redpiso Lucero
- 17 Redpiso Las Águilas
- 18 Redpiso San Ignacio - Las Águilas
- 19 Redpiso Paseo de Extremadura
- 20 Redpiso Pau Carabanchel
- 21 Redpiso Carabanchel Alto
- 22 Redpiso Carabanchel - Oporto
- 23 Redpiso Carabanchel - Zona Opañel
- 24 Redpiso Carabanchel - Eugenia de Montijo
- 25 Redpiso Puerta Bonita
- 26 Redpiso Carabanchel - Urgel
- 27 Redpiso Marqués de Vadillo - Madrid Río
- 28 Redpiso Carabanchel Vistalegre - Carpetana
- 29 Redpiso Carabanchel - Muñoz Grandes
- 30 Redpiso Puerta del Ángel
- 31 Redpiso Comillas
- 32 Certificación





6.500€ / 12m²



Se vende garaje en la calle ópalo. 2. 10 x 5. 10 para coche pequeño o moto.

13.000€ / 12m²



Inmueble exento de certificación energética

Se vende garaje en calle escandón. 2. 50 x 4. 5 para coche normal.

97.500€ / 52m²



G

2 dormitorios, salón, cocina y baño. Vivienda reformada con calefacción y aire acondicionado. Cerca de metro y renfe de villaverde alto.

117.500€ / 63m²



G

3 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. Calefacción. Para entrar a vivir. Al lado de metro y renfe villaverde alto.

132.500€ / 81m²



G

3 dormitorios, salón, cocina, baño y 2 terrazas(abierta y cerrada). Reformada. Calefacción y aire acondicionado. Al lado de metro y renfe de villaverde alto.

139.500€ / 71m²



G

Vivienda en 1ª planta. 2 dormitorios, salón amplio, cocina y baño. Totalmente reformada. Zonas comunes ajardinadas.

139.500€ / 75m²



G

3 dormitorios, salón, cocina, baño y 2 terrazas. Para entrar a vivir. Completamente exterior. Zona tranquila.

205.000€ / 100m²



F

Emissiones: 66 Kg CO2/m² año. Consumo: 314 Kw h/m² año
Estupendo dúplex de 4 dormitorios, salón, cocina y 2 baños completos. Finca con zonas comunes infantiles, piscina y portero físico. Enfrente de puente alcorer

215.000€ / 113m²



G

4 dormitorios, salón de 20 m2, cocina con tendedero y 2 baños. Calefacción gas natural. Finca con jardines y piscina. A 3 minutos de metro y renfe de villaverde



redpiso

Servicios Inmobiliarios

VILLAVERDE BAJO SAN CRISTÓBAL

Juan José Martínez Seco, 3

Tfno 910339253

villaverdebajo-sancristobal@redpiso.es

155.000€ / 55m²

OPORTUNIDAD



G

Precioso ático 55m² de 1 dormitorio, cocina americana, 2 terrazas, calefacción por g/n, suelos de tarima y ventanas climalit. Gran baño con plato de ducha.

198.000€ / 115m²

OPORTUNIDAD



G

Duplex de 4 dormitorios y 2 baños. Completamente reformado, a estrenar, suelos de gres y tarima, ventanas de climalit. Gran oportunidad

132.500€ / 128m²



G

Solar urbano para edificar. 2 opciones: compra o cesión del terreno para proyecto.

139.500€ / 63m²

OPORTUNIDAD



G

¡magnifico duplex en venta! 63m² planta baja consta de salón con cocina americana y un baño completo y 2 dormitorios en la planta semisótano con baño completo.

126.500€ / 60m²

VENDIDO



G

¡oportunidad! 2ª planta sin ascensor, 60m², 3 dormitorios, salón, cocina y baño con plato de ducha. Suelos de gress y calefacción por g/n

9.500€ / 10m²



¿quieres dejar de buscar aparcamiento en el barrio? en venta esta plaza de garaje en la calle cerro de los ángeles en villaverde bajo. Puerta automática.

7.000€ / 8m²



G

¡deja de dar vueltas por el barrio! garaje de 8m en la calle estroncio. Pide tu cita y ven a visitarlo.

127.500€ / 121m²

DESTACADO



G

¡30m² de patio privado! no pierdas esta oportunidad. 70m² de vivienda, 3 dormitorios, planta baja en la mejor calle del barrio. ¡ven a verlo!

110.000€ / 66m²

VENDIDO



G

3ª planta sin ascensor, 66m² de 3 dormitorios, cocina amueblada y baño con plato de ducha. Terraza y calefacción por gas natural.



redpiso

Servicios Inmobiliarios

SAN CRISTÓBAL

Plaza de los Pinazo, 214

Tfno 919208536

sancristobal@redpiso.es

79.900€ / 63m²

OPORTUNIDAD



G

63m² ubicado en una 4ª planta. 3 amplios dormitorios, salón muy luminoso, baño con plato de ducha y cocina para reformar. Aire acondicionado.

87.500€ / 60m²

OPORTUNIDAD



G

60m², 3 dormitorios, salón, terraza, exterior y luminoso. 3ª planta.

75.000€ / 44m²



G

loft, 44 m² en planta baja. Con un amplio espacio destinado a cocina americana equipada -salón, baño con plato de ducha. Dispone de un patio en su interior.

102.500€ / 63m²

VENDIDO



G

58m², 5ª planta con ascensor, exterior. Con 3 dormitorios, salón, baño con plato de ducha y cocina. Ventanas de climatit y terraza.

147.500€ / 94m²



G

79 m², 3 dormitorios, 2 baños completos uno en suit, suelos de gres y tarima, ventanas de climatit, calefacción y aire acondicionado y ascensor.

157.500€ / 84m²

RESERVADO



G

4ª planta con ascensor, 2 dormitorios, trastero, exterior, calefacción gas natural y para entrar a vivir.

132.500€ / 76m²



G

72m², 7ª planta con ascensor. 2 dormitorios, antes 3. Cocina reformada. Calefacción, doble ventana y tendedero.

75.000€ / 44m²



G

loft, 44 m² en planta baja, un dormitorio, salón, cocina equipada reformada, baño con plato de ducha suelos de tarima, ventanas de climatit.

135.000€ / 90m²



G

90m², 6ª planta con ascensor. 4 dormitorios, salón con terraza, 1 baño y 1 aseo. Calefacción y aire acondicionado.

DESTACADO



redpiso

Servicios Inmobiliarios

VILLAVERDE BAJO
CDAD. DE LOS

Bohemios, 9

Tfno 913173186

e.nuevolosangeles@redpiso.es

600€ / 56m²



6

Local de alquiler en la calle alegría de la huerta. 56m2. Dispone de baño y almacén. 2 amplios escaparates a la calle.

550€ / 48m²



6

Local en alegría de la huerta. A pie de calle. Muy bien ubicado. Con gran escaparate.

700€ / 53m²



6

Local en la calle arechavaleta. Dispone de aire acondicionado nuevo. Escaparate. A pie de calle. Muy bien situado.

149.000€ / 66m²



6

Vivienda en la calle doña francisquita. 66m2 distribuidos en 2 dormitorios, salón, cocina y baño. 4ª planta con ascensor.

149.000€ / 68m²



6

Vivienda en la calle doña francisquita. 68m2 distribuidos en 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Tendedero. 4ª planta con ascensor.

159.900€ / 70m²



6

Vivienda en la calle lezo. 70m2 distribuidos en 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Calefacción y aire acondicionado. Finca con ascensor.

400€ / 30m²



6

Local de 30m2. Ideal para frutería. Dentro de galería comercial. Posibilidad de puerta a la calle. Calle pan y toros.

166.900€ / 88m²



6

Vivienda en calle de la alegría de la huerta, 88m2 distribuidos en 2 dormitorios (antes 3), gran salón, cocina y cuarto de baño completo. 1ª planta.



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO



redpiso

Servicios Inmobiliarios

VILLAVERDE - ESPINILLO OROQUIETA

Avenida de Orovilla, 56

Tfno 911400563

e.espinillo-losrosales@redpiso.es

160.000€ / 100m²

VENDIDO



****se vende**** vivienda de 3 dormitorios, 2 baños, amplio salón con terracita y cocina con tendedero. Se incluye plaza de garaje, no dudes en venir a visitarla

190.000€ / 96m²

VENDIDO



E

Se vende estupenda vivienda de 4 dormitorios, 1 baño amplio, salón luminoso y cocina. Se incluye plaza de garaje. ¡¡ven a visitarlo!!

240.000€ / 115m²

VENDIDO



Se vende estupenda vivienda de 3 dormitorios, 2 baños, amplio salón, cocina con tendedero, plaza de garaje y trastero, en la puerta del metro. ¡ven a verla!

153.000€ / 89m²

VENDIDO



Se vende vivienda de 3 dormitorios, 2 baños, amplio y luminoso salón, cocina con tendedero, en una de las mejores zonas del espinillo, no dudes en venir a verla

95.000€ / 59m²

VENDIDO



Se vende vivienda en c/sáhara, de 3 dormitorios, 1 baño, salón, cocina. En zona muy comercial. No dudes en visitarla.

120.000€ / 70m²

VENDIDO



E

Estupenda vivienda de 2 dormitorios, un baño, amplio salón con terraza cerrada y cocina. Se incluye plaza de garaje. ¡¡ven a visitarlo!!

170.000€ / 113m²

RESERVADO



E

Se vende estupenda vivienda de 4 dormitorios, 2 baños, amplio salón, cocina con tendedero. Zona comercial. ¡¡ven a visitarlo!!



PACO Y NURIA TIENEN
UN ASESOR INMOBILIARIO
EN EXCLUSIVA

 **redpiso**
Servicios Inmobiliarios
La seguridad de acertar

SUMA

LA COMPRA DE
TU VIVIENDA Y REFORMA
EN UN CRÉDITO ÚNICO

 **DCREDIT**
Servicios Financieros



154.000€ / 75m²



F Emisiones: 71 Kg CO2/m² año. Consumo: 352 Kw h/m² año
Vivienda reformada, distribuida en hall, cocina independiente, 4 dormitorios, salón comedor y baño. El edificio dispone de ascensor.

160.000€ / 68m²



D Emisiones: 27 Kg CO2/m² año. Consumo: 128 Kw h/m² año
San fermin, 2 dormitorios, 1 baño, cocina equipada, trastero y garaje. Vivienda adaptada para personas con movilidad reducida.

188.000€ / 70m²



F Emisiones: 89 Kg CO2/m² año. Consumo: 459 Kw h/m² año
Casita de 70m construidos distribuidos en recibidor, 2 salones, 2 habitaciones, amplia cocina y baño, con patio delantero de aproximadamente 13m.

179.000€ / 68m²



E Emisiones: 51 Kg CO2/m² año. Consumo: 243 Kw h/m² año
Venta en san fermin 6º planta, apartamento de 1 dormitorio, 1 baño, salon y cocina, garaje y trastero.

134.000€ / 65m²



E Emisiones: 53 Kg CO2/m² año. Consumo: 254 Kw h/m² año
Vivienda totalmente reformada, para entrar a vivir, decimoprimer planta con ascensor, distribuida en 2 dormitorios (antes 3), 1 baño, salón y cocina.

135.000€ / 65m²



E Emisiones: 45 Kg CO2/m² año. Consumo: 212 Kw h/m² año
Espectacular vivienda planta tercera, totalmente reformada, a estrenar y sin amueblar, 3 habitaciones, 1 baño, salón-cocina y terraza.

275.000€ / 123m²



E Emisiones: 50 Kg CO2/m² año. Consumo: 242 Kw h/m² año
Vivienda en urbanización cerrada, 99m útiles, 3 dormitorios, 2 baños, cocina con tendedero cubierto, salón y una pequeña terracita.

105.000€ / 70m²



E Emisiones: 32 Kg CO2/m² año. Consumo: 149 Kw h/m² año
Vende estupenda vivienda, consta de 3 dormitorios, 1 baño, cocina con tendedero cubierto y un baño, tiene una terracita, primera planta sin ascensor.

Red Tax
Transacción

La gestoría que te escucha y se compromete

- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

📞 915 078 237 | ✉️ redtax@redpiso.es



redpiso

Servicios Inmobiliarios

LOS ROSALES PERALES DEL RÍO

Calle Berrocal, 1

Tfno 91 1388944

area.losrosales@redpiso.es

350.000€ / 138m²



E Emisiones: 42 Kg CO₂/m² año. Consumo: 203 Kw h/m² año

ático dúplex butarque

3 dormitorios, salón, cocina, tendedero, terraza 7m², aseo y 2 baños. Gas natural y a/a. Con garaje, trastero, piscina y conserje

255.000€ / 148m²



E Emisiones: 55 Kg CO₂/m² año. Consumo: 252 Kw h/m² año

Casa adosada en perales del río

4 dormitorios, salón, cocina, terraza, patio 30 m², aseo y baño completo. Sótano garaje.

279.900€ / 106m²



E Emisiones: 34 Kg CO₂/m² año. Consumo: 165 Kw h/m² año

Butarque

3 dormitorios, salón, cocina, tendedero y 2 baños reformados. Gas natural, a/a. Urb. Con plaza garaje, trastero, piscina y conserje.

175.000€ / 213m²



C Emisiones: 35 Kg CO₂/m² año. Consumo: 190 Kw h/m² año

Local en butarque

170 metros útiles con un recibidor, 4 salas que cada una de ellas tiene 2 grandes ventanales y un baño.

1.425€ / 128m²



E Emisiones: 22 Kg CO₂/m² año. Consumo: 15 Kw h/m² año

ático dúplex butarque

3 dormitorios, salón, cocina equipada, 3 baños y 2 terrazas. Gas natural y a/a. Urbanización con piscina y pista de pádel.

89.000€ / 34m²



F Emisiones: 62 Kg CO₂/m² año. Consumo: 308 Kw h/m² año

Los rosales

un dormitorio con armario empotrado, salón, cocina americana y cuarto de baño. A 1 minuto de renfe de villaverde bajo.

229.900€ / 94m²



E Emisiones: 36 Kg CO₂/m² año. Consumo: 180 Kw h/m² año

Butarque

3 dormitorios, salón, cocina, terraza y 2 baños. Gas natural y aire acondicionado. Urb. Con trastero, conserje 24h, pista de tenis y piscina

229.900€ / 88m²



E Emisiones: 40 Kg CO₂/m² año. Consumo: 201 Kw h/m² año

Butarque

3 dormitorios, salón, cocina, tendedero y 2 baños. Gas natural y aire acondicionado. Urb. Con garaje, trastero, conserje y piscina.

199.000€ / 96m²



E Emisiones: 26 Kg CO₂/m² año. Consumo: 124 Kw h/m² año

Los rosales

2 dormitorios, salón, cocina, tendedero y 2 baños. Gas natural y a/a. Urb. Video vigilada, garaje, trastero, conserje.



109.000€ / 84m²

VENDIDO



F Emisiones: 63 Kg CO₂/m³ año. Consumo: 298 Kw h/m² año

Se vende piso en orcasur. Dos amplios dormitorios, salón con terraza, cocina con tendadero cerrado y baño con bañera. Trastero en bruto. Para entrar a vivir.

110.000€ / 83m²

VENDIDO



E Emisiones: 49 Kg CO₂/m³ año. Consumo: 232 Kw h/m² año

Se vende piso en orcasur. Dos amplios dormitorios, salón, cocina con tendadero cerrado y baño con bañera. Para entrar a vivir.

145.000€ / 99m²

VENDIDO



E Emisiones: 44 Kg CO₂/m³ año. Consumo: 226 Kw h/m² año

Se vende piso en orcasur. Tres amplios dormitorios, salón con terraza, cocina con almacén y dos baños reformados (plato de ducha y bañera). Dos ascensor.

149.000€ / 100m²

RESERVADO



E Emisiones: 49 Kg CO₂/m³ año. Consumo: 249 Kw h/m² año

Se vende piso en poblado con dos ascensores. Consta de 3 dormitorios, salón con terraza abierta, cocina independiente con tendadero, aseo y baño. ¡visitalo!

150.000€ / 112m²

VENDIDO



Se vende piso en orcasur. Consta de tres amplios dormitorios, salón con terraza cerrada, cocina independiente y dos baños completos. Ascensor

150.000€ / 115m²

VENDIDO



E Emisiones: 53 Kg CO₂/m³ año. Consumo: 289 Kw h/m² año

Piso con ascensor en meseta. Cuatro dormitorios, cocina con tendadero cerrado, salón con terraza, baño con plato de ducha y aseo. Para entrar a vivir.



DCREDIT
Servicios Financieros

**Financiación
100%**

Intermediación financiera

163.000€ / 103m²

RESERVADO



E Emisiones: 37 Kg CO₂/m³ año. Consumo: 179 Kw h/m² año

Se vende piso en poblado con ascensor. Consta de 3 dormitorios, salón con terraza cerrada, cocina independiente con tendadero, y dos baños. ¡visitalo!



redpiso
Servicios Inmobiliarios

**SOLICITE LA
VALORACIÓN GRATUITA
DE SU VIVIENDA**

www.redpiso.es



redpiso

Servicios Inmobiliarios

USERA - MADRID RÍO

Marcelo Usera, 12

Tfno 915000583

e.usera2007@redpiso.es

367.000€ / 85m²



E 7ª planta con vistas al manzanares. Exterior, c/asc y p. Físico
3dorm, salón c/terracea 13m2, cocina y baño.
Todo reformado. A/a

159.900€ / 60m²



E Emisiones: 40 Kg CO2/m² año. Consumo: 195 Kw h/m² año
Vivienda en finca seminueva con garaje y patio privado de 28 m2
1 dormitorio con armario emp, salón independiente, cocina equipada y baño.

33.000€ / 12m²



Plaza de garaje en zona privilegiada entre madrid río y antonio lopez, junto al puente praga.

96.000€ / 55m²



E Emisiones: 45 Kg CO2/m² año. Consumo: 217 Kw h/m² año
Vivienda diáfana 55m2 + 80 m2 de patio. Para reformar, con muchas posibilidades. Cerca del metro y renfe. Precio negociable

217.260€ / 380m²



E Local comercial junto a marcelo usera 355m2 distrib. En planta a pie de calle diáfana con baño y sotano habilitado comercial c/almacen y aseo. Buen estado

49.900€ / 45m²



G Gran oportunidad! local almacén de 45m2 distribuidos en despacho, baño con plato de ducha y sala de almacenamiento equipado con estantes. Muy buena ubicación

187.260€ / 101m²



E Inmueble exterior 100m2
3 dorm, salón 22m2 c/terracea, cocina y baño completo. Actualizado, para entrar a vivir junto a madrid río y cc plaza río2

158.000€ / 56m²



E Magnífico apartamento seminuevo c/ ascensor y plaza de garaje incluido. 1 dorm con a. Emp, amplio salón, cocina equipada, baño y terraza. Buena ubicación

150.000€ / 61m²



G Emisiones: 43 Kg CO2/m² año
Excelente ubicación, junto av. Córdoba bajo con patio de 2 dorm con a/e, salón 20m2, cocina, baño. Exterior, para entrar a vivir.



159.000€ / 87m²



G

Para entrar a vivir
3 dormitorios, salón, cocina, baño.
Terraza y patio
c/i - g/n

133.000€ / 58m²



G

Oportunidad en zofio! para entrar a vivir. 2
dormitorios, salón, cocina y baño.

129.000€ / 62m²



G

Piso completamente reformado
3 dormitorios, salón, cocina y baño

149.000€ / 108m²



E

Emissiones: 52 Kg CO2/m² año. Consumo: 304 Kw h/m² año

Para entrar a vivir
2 dormitorios, vestidor, salón, cocina y baño.
Balcón en la vivienda y terraza de 19m en
planta superior

159.000€ / 64m²



G

Para entrar a vivir
piso de 2 dormitorios, salón, cocina con acceso
a terraza

151.000€ / 69m²



G

Oportunidad proximo a marcelo usera
dúplex de 2 dormitorios, salón, cocina y baño

219.000€ / 82m²



G

En paseo santa maria de la cabeza
ascensor. 3 dormitorios, salón con acceso
a terraza, cocina. Baño

129.900€ / 63m²



F

Emissiones: 67 Kg CO2/m² año. Consumo: 353 Kw h/m² año
Oportunidad en zofio
3 dormitorios, salón, baño y cocina con acceso
a terraza y trastero

175.000€ / 90m²



G

En marcelo usera con ascensor
para entrar a vivir
4 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza
plaza de garaje



redpiso

Servicios Inmobiliarios

ALUCHE - OCAÑA

Ocaña, 67

Tfno 919197750

aluche@redpiso.es

395.900€ / 137m²



Piso en c/ocaña. 4 dormitorios y 2 baños. Garaje subterráneo, ascensor directo al garaje, gran terraza abierta y zonas verdes.

339.999€ / 108m²



Piso en c/los yébenes. 3 dormitorios y 2 baños completos. Garaje subterráneo con acceso directo en ascensor, urbanización cerrada y zonas verdes.

359.900€ / 95m²



Vivienda en la exclusiva urbanización diamante en calle ocaña. 3 habitaciones, 1 baño, garaje y piscina exclusiva para el bloque. Buen estado.

224.900€ / 81m²



Piso en c/ illescas. 3 dormitorios y 1 baño completo. Garaje subterráneo, trastero, ascensor urbanización cerrada, y zonas verdes.

224.000€ / 123m²



Piso en c/ocaña. 3 dormitorios y 2 baños completos. Parking en superficie, urbanización cerrada y zonas verdes.

redpiso
Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?
www.valoracion.redpiso.es

9.000€ / 18m²



Plaza de garaje subterránea en la c/los ocaña. Puerta automática. Fácil acceso. Situado en la planta -2

Alquiler



Local comercial de 30 metros cuadrados en plena calle principal de ocaña.

900€ / 93m²



E Séptima planta ubicada en una urbanización cerrada con parking en superficie, portero físico, 3 habitaciones, 2 baños y terraza abierta.



159.900€ / 71m²



F

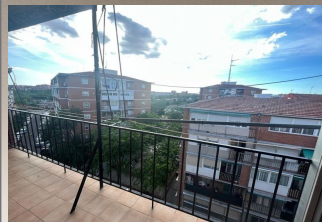
Piso en buen estado en aluche. Dos habitaciones, un baño, salón y cocina equipada. Perfecta ubicación.

164.900€ / 71m²



Piso en venta, en buen estado, cuarta planta, con dos habitaciones, dos terrazas, trastero y garaje.

163.000€ / 75m²



F

Piso en venta de 75m2 en calle camarena. Dos habitaciones, un baño, salón y cocina recién reformada.

175.000€ / 85m²



F

Redpiso se complace en presentar esta interesante oportunidad de venta en la calle ocaña en el barrio de aluche.



La ciudad es tuya
Proyecto de Expansión Redpiso



125.000€ / 75m²



F

Piso con terraza en calle valmojado. Buen estado con 2 dormitorios, un baño, salón y cocina.

155.000€ / 63m²



F

Piso en venta con 3 habitaciones, 1 baño, salón y cocina totalmente reformada y amueblada. Buena ubicación.

Plaza de garaje



Plaza de garaje muy grande y espaciosa en calle valmojado.

115.000€ / 77m²



F

Vivienda de dos habitaciones, un baño, cocina equipada y salón. Tiene aire acondicionado y trastero. *condiciones especiales*



redpiso

Servicios Inmobiliarios

ALUCHE - CAMPAMENTO

Illescas, 71

Tfno 915189608

e.campamento@redpiso.es

179.900€ / 70m²

RESERVADO



E

Vivienda en c/quero, consta de 2 dormitorios, 1 baño y cocina y salón con terraza metida.

215.000€ / 85m²

RESERVADO



G

Vivienda en c/illescas, 3 dormitorios, 1 baño, salón amplio con terraza incorporada, cocina con terraza incorporada, trastero, parking comunitario y portero.

210.000€ / 97m²

RESERVADO



E

Vivienda en calle maqueda, tercer piso con ascensor de 4 dormitorios, 2 baños, salón, cocina y dos terrazas cerradas.

180.000€ / 70m²

RESERVADO



E

Vivienda en venta en c/tembleque completamente reformada, consta de 2 dormitorios, 1 baño, salón y cocina.

199.900€ / 76m²

OPORTUNIDAD



E

Vivienda en plena calle illescas. Piso con ascensor 2 dormitorios dobles, y gran cocina con office. Excelentes vistas y ubicación

329.900€ / 110m²

DESTACADO



E

Vivienda totalmente exterior en venta, 110 m² distribuidos en 4 dormitorios, 2 baños, cocina con terraza, y salón con terraza abierta

199.000€ / 95m²

OPORTUNIDAD



E

Vivienda en venta totalmente diáfana, 95m² antes distribuidos en 3 dormitorios, 2 baños, cocina y un amplio salón con terraza en forma de l.

149.900€ / 65m²

OPORTUNIDAD



E

Precioso piso reformado, distribuido en 2 dormitorios, salón con terraza incorporada, cocina y baño.

179.900€ / 60m²

OPORTUNIDAD



E

Vivienda en venta en c/maqueda, planta baja con 3 dormitorios, cocina con terraza, salón y un baño.



17.900€ / 18m²



Amplia plaza de garaje en calle sanchorreja.
Inmejorable ubicación

229.000€ / 73m²



E
5º planta con ascensor. 73m², tres habitaciones, salón, cocina y un baño. Reformado con calefacción central. Muy luminoso.

185.000€ / 75m²



E
75m². Calle cebreros, 3º planta con ascensor, 3h con una amplia terraza abierta.

164.900€ / 77m²



Calle rueza, 1ª planta de 77m² distribuidos en salón, cocina, dos dormitorios y baño. Con ascensor y para entrar a vivir!!!

369.000€ / 103m²



E
103m², urbanización con piscina, plaza de garaje y trastero. 3º planta con 3 dormitorios, totalmente reformado para entrar a vivir.

47.000€ / 24m²



E
Local comercial con 24m² y 1 baño. Exterior y luminoso.

199.000€ / 92m²



Piso para reformar que consta de unos 92 m² distribuidos en 3 dormitorios, salón, cocina y cuarto de baño.

189.000€ / 74m²



E
74m². 4ª planta con ascensor. Dos habitaciones, luminoso, con terraza y tendedero.

157.000€ / 68m²



E
68m², calle villagarca, exterior con zonas verdes, 1ª planta, 2 dormitorios (origen 3) con parking en superficie.



redpiso

Servicios Inmobiliarios

LAS ÁGUILAS

Rafael Finat, 4

Tfno 917059296

e.lasaguilas@redpiso.es

99.999€ / 96m²



6

Piso en árbol del cielo. Distribuido en 2 hab. , amplio salón, cocina, cuarto de baño y un cuarto de almacén. Incluye trastero.

179.750€ / 122m²



Piso c/garapalo. Distribuida en 3 hab. (el principal con aseo en suite), salón independiente, cocina con office y baño con plato de ducha. Incluye trastero.

196.000€ / 74m²



Piso en c/ jose de cadalso. Distribuido en hall con amplio cuarto de almacenaje, 3 dormitorios, cocina completamente equipada, salón con a/e y baño completo

199.500€ / 118m²



Piso en c/ garapalo. Distribuido en 3 dormitorios con armarios empotrados, salón, cocina totalmente equipada y reformada con office, 2 baños completos.

215.000€ / 84m²



Piso en José de Cadalso. Distribuido en hall , 3 hab. (dos de ellos con a/e), cocina con tendedero abierto, amplio salón con la terraza cerrada y baño completo.

224.500€ / 83m²



Piso en doctor blanco soler. Piso de 3 hab. , salón independiente, cuarto de baño con plato de ducha y cocina equipada. Parking en superficie a demanda.

249.500€ / 80m²



Piso en rafael finat muy luminoso. Distribuido en 3 hab. , salón de paso, cuarto de baño con ducha hidromasaje y cocina equipada. Finca cerrada con zonas verdes.

267.500€ / 107m²



Piso en Luis Chamizo. Distribuido en 2 hab. , pasillo con armario empotrado, cuarto de baño completo, aseo, salón con aire acondicionado y cocina con tendedero.

299.500€ / 97m²



Piso urbz. Los robles - clarinetes. Distribuido en 2 hab. 2 baños, 4 armarios empotrados, amplio salón y cocina con tendedero. Incluye plz. Garaje y trastero.



193.500€ / 90m²

VENDIDO



Calle serradilla. 4ta planta con ascensor. Vivienda reformada. 3 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño. Ventanas climalit, trastero.

176.000€ / 71m²



Oliva de plasencia. Planta baja, 3 dormitorios, salón, cocina con acceso a patio, cuarto de baño. Calefacción gn, ventanas climalit.

155.000€ / 79m²

OPORTUNIDAD



Aldeanueva de la vera. Planta baja, cocina con office, salón, terraza cerrada, 3 dormitorios, cuarto de baño. Calefacción gas natural. Piso con trastero.

182.000€ / 85m²



Calle logrosan. 4ta planta (última) con ascensor, salón con terraza abierta, 3 dormitorios, cuarto de baño, cocina con terraza-tendedero. Vivienda exterior.

125.000€ / 45m²



Fray jose de cerdeiriña. Planta baja, 2 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño. Calefacción gas natural individual.

185.000€ / 93m²



Av. Las águilas. 2da planta con ascensor, 3 dormitorios, salón, cocina, baño. Terraza abierta. Ventanas climalit. Trastero. Calefacción gas natural.

139.990€ / 60m²

OPORTUNIDAD



Fray jose de cerdeiriña. 2da planta con ascensor, salón, terraza abierta, cocina, cuarto de baño. Calefacción gas natural individual. Ventanas de climalit.

169.000€ / 90m²

VENDIDO



Monroy. Planta baja, 3 dormitorios, cocina con office, salón con chimenea, terraza abierta, cuarto de baño reformado. Ventanas climalit, patio con trastero.

135.000€ / 66m²

VENDIDO



Valle inclan. 4ta planta sin ascensor. 3 dormitorios, salón de paso con terraza abierta, cocina, cuarto de baño. Calefacción gas natural individual.



redpiso

Servicios Inmobiliarios

PASEO DE EXTREMADURA

Paseo Extremadura, 124-126

Tfno 910219461

e.paseoextremadura@redpiso.es

12.500€ / 16m²



Inmueble exento de certificación energética

C/ concejal francisco José jiménez Martín.
Plaza de garaje de 11m², ideal para coche mediano. Fácil acceso y puerta automática.

144.000€ / 69m²

RESERVADO



E Emisiones: 47 Kg CO₂/m² año. Consumo: 221 Kw h/m² año

C/ almazan. 1ª planta con ascensor. Salón, 2 dormitorios, cocina y baño. Totalmente exterior. Para entrar a vivir. ¡¡rebajado!!

285.000€ / 73m²

RESERVADO



G Emisiones: 86 Kg CO₂/m² año. Consumo: 408 Kw h/m² año

Avda. Portugal. 8ª planta con ascensor. 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Terraza abierta. Impresionantes vistas, las mejores todo madrid. Para reformar

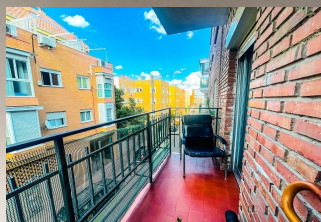
179.000€ / 89m²



E Emisiones: 53 Kg CO₂/m² año. Consumo: 253 Kw h/m² año

C/ Juan Antón. 3ª planta de 89m² (71m² útiles)
3 dormitorios, cocina con zona office, salón, terraza, tendedero, 1 baño y 1 aseo. Exterior y con muchísima luz

172.000€ / 61m²



E

Pº. Perales. 2ª planta, exterior. 3 dormitorios, salón independiente, cocina con tendedero y baño. Terraza abierta. Excelente opción para vivir en el barrio

149.000€ / 56m²



E Emisiones: 38 Kg CO₂/m² año. Consumo: 192 Kw h/m² año

C/ almazan. 1ª planta con ascensor. Salón, 2 dormitorios, cocina y 1 cuarto de baño. Terraza muy espaciosa acristalada.

79.000€ / 164m²



D Emisiones: 55 Kg CO₂/m² año. Consumo: 209 Kw h/m² año

Pº. Extremadura. Amplísima oficina de 147m² útiles. Ideal si buscas un local / oficina de gran tamaño, con excelente comunicación y una ubicación inmejorable.

150.000€ / 174m²



E Emisiones: 53 Kg CO₂/m² año. Consumo: 283 Kw h/m² año

C/pascual rodríguez. Fantástico local de 174 m² construidos. Actualmente se distribuye en una estancia individual, un baño y el resto está diáfano ¡oportunidad!

139.000€ / 97m²



E Emisiones: 62 Kg CO₂/m² año. Consumo: 294 Kw h/m² año

C/ vicente camarón. 77 m² útiles distribuidos en amplio salón, 3 dormitorios, espaciosos cocina y cuarto de baño. ¡¡terrazza!! exterior y con buena distribución



20.000€ / 78m²



G

Se traspasa local con todos sus enseres, maquinaria y mercancía. Licencia de bar-cafetería. Renta 800 €/mes (iva incluido).

165.000€ / 210m²



G

Nave en carabanchel alto. A pie de calle. Diáfana con alzado que alberga una oficina y aseos. Altura 6 metros. Para uso industrial, almacén y oficinas.

285.000€ / 94m²



E

Estupenda vivienda en pau de carabanchel. 2 dormitorios, salón, cocina y 2 baños. Urb con conserje, piscina, zona infantil. Garaje y trastero.

295.000€ / 93m²



E

Estupenda vivienda en c/ pinar de san jose 2 dormitorios, salón, cocina y 2 baños. Urb con conserje, piscina, zona verde e infantil. Garaje y trastero.

325.000€ / 116m²



E

Estupendo dúplex en el pau de carabanchel. 4 dormitorios, salón con salida a patio (18 m²), cocina, 2 baños y 2 terrazas. Plaza de garaje y trastero.

357.000€ / 94m²



E

Formidable vivienda con terraza de 21 m² en la avda del euro. 2 dormitorios, salón, cocina, tendedero y baño. Urb con piscina, gym, sauna, garaje y trastero.

375.000€ / 107m²



E

Vivienda en pau de carabanchel. 3 dormitorios, salón, cocina, tendedero y 2 baños. Urb con piscina y zona infantil. Garaje y trastero (2ª plaza opcional).

398.000€ / 103m²



E

Vivienda con magnífica terraza de 50 m² en la avda del euro. 3 dormitorios, salón, cocina, tendedero y 2 baños. Urb con piscina, garaje y trastero.

419.000€ / 90m²



E

Magnífico ático en la avda del euro. 2 dormitorios, salón, cocina, 2 baños y 2 estupendas terrazas. Urb con piscina, zona infantil, garaje y trastero.



redpiso

Servicios Inmobiliarios

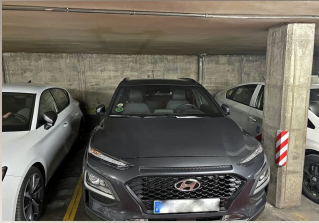
CARABANCHEL ALTO

Polvoranca, 19 esquina Joaquín Turina, 40

Tfno 919196669

e.buenavista@redpiso.es

8.600€ / 12m²



Plazas de garaje para moto y coche. Distintas medidas. Garaje con conserje y vigilante nocturno. Puertas automáticas. Consulta precio.

114.000€ / 65m²



C/ Eugenia de Montijo. Piso para reformar, 4ª planta sin ascensor. Salón, cocina, baño y tres amplios dormitorios.

139.500€ / 60m²



E Camino de las cruces, 3ª planta sin ascensor. Vivienda para entrar a vivir. Salón independiente con terraza abierta, amplia cocina y dos dormitorios.

140.000€ / 92m²



C/ Eugenia de Montijo. Piso para reformar. 3ª planta sin ascensor. Salón con terraza, cocina con tendedero, 3 dormitorios y baño. Calefacción.



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO

203.000€ / 118m²



F Aguilar del río. Vivienda de 4 dormitorios, más habitación de 34 m², salón con amplia terraza 14 m², baño, aseo y trastero. Calefacción y ascensor.



PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA

redpiso
Servicios Inmobiliarios
La seguridad de acertar

SUMA

LA COMPRA DE TU VIVIENDA Y REFORMA EN UN CRÉDITO ÚNICO

DCREDIT
Servicios Financieros

Red Tax
Transacción

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

📞 915 078 237 | ✉️ redtax@redpiso.es



190.890€ / 84m²



6

1º planta sin ascensor, 3 dormitorios, cocina amplia, completamente exterior, con calefacción individual de gas natural plaza setubal

130.890€ / 60m²



6

2 dormitorios exterior, para entrar a vivir muy cerca de general ricardos calle alvarez abellan

217.610€ / 139m²



6

Espectacular piso de 4 habitaciones, terraza exterior y patio de 30m2. Para entrar a vivir, exterior y muy luminoso. A 4 minutos de metro opaíel

180.285€ / 92m²



6

4º planta con ascensor 4 habitaciones, con terraza exterior con vistas hacia avenida de oporto. Para entrar a vivir a escasos metros de metro oporto

77.000€ / 150m²



6

Local completamente reformado, con 5 estancias independientes y un baño. Ideal como inversión, próximo a camino viejo de leganes

152.200€ / 77m²



6

2 dormitorios amplios, 2 terrazas calefacción individual de gas natural y aire acondicionado en salon. A 2 minutos de metro oporto

148.000€ / 68m²



Bajo completamente reformado a estrenar 2 dormitorios, exterior y muy luminoso cocina americana y trastero muy amplio prox camino viejo de leganes

110.890€ / 220m²



Local actualmente con licencia de trasteros consta de 4 estancias entre 35m2 a 50m2 cerca de la plaza san vicente de paul a 4 minutos del metro opaíel

189.500€ / 78m²



5º planta con ascensor y adaptado. 3 dormitorios, terraza, calefacción individual de gas natural, para entrar a vivir. Plaza coimbra



redpiso

Servicios Inmobiliarios

CARABANCHEL - ZONA OPAÑEL

Camino Viejo de Leganés, 111

Tfno 911648176

zona.opanel@redpiso.es

228.000€ / 85m²



6 Emisiones: 66 Kg CO2/m² año. Consumo: 346 Kw h/m² año

Estupendo piso de obra seminueva. Consta de un hall de entrada espacioso con un armario empotrado, dos dormitorios, salón, cocina con terraza y baño.

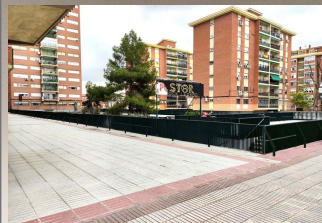
145.000€ / 53m²



6 Emisiones: 66 Kg CO2/m² año. Consumo: 346 Kw h/m² año

Estupendo piso de dos dormitorios, con suelos de gres, salón, cocina y baño con plato de ducha. Ventanas aislantes de climalit. Metro plaza elíptica, opañel.

105.000€ / 94m²



6 Emisiones: 66 Kg CO2/m² año. Consumo: 346 Kw h/m² año

Local de 94m² destinado a bar de copas. Dispone de una entrada a sala principal diáfana con barra de bar, almacén y 2 cuartos de baños. Metro opañel a 3 min.

139.000€ / 50m²



6 Emisiones: 66 Kg CO2/m² año. Consumo: 346 Kw h/m² año

Piso de 52m², de 1 dorm. , con terraza cerrada, salón con aire acon, cocina y baño con plato de ducha. Planta 4ª con ascensor. Autobuses en la puerta (118, n16).

400€ / 20m²



6 Emisiones: 66 Kg CO2/m² año. Consumo: 346 Kw h/m² año

Se alquila local de 20m² completamente diáfano, con un aseo con termo. Los suelos son de gres y paredes lisas, aire acondicionado. A 3 minutos del metro opañel.

220.000€ / 93m²



6 Emisiones: 66 Kg CO2/m² año. Consumo: 346 Kw h/m² año

Estupendo piso de 3 dormitorios, luminoso salón con salida a amplia terraza, baño con plato de ducha grande, cocina con terraza cerrada. Ascensor.

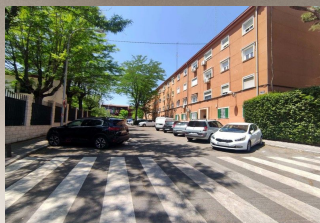
190.000€ / 86m²



6 Emisiones: 66 Kg CO2/m² año. Consumo: 346 Kw h/m² año

Amplio inmueble exterior en primera planta con ascensor, de 86m² distribuido en un hall de entrada, amplio salón luminoso, 3 dormitorios, cocina, baño y aseo.

153.000€ / 85m²



6 Emisiones: 66 Kg CO2/m² año. Consumo: 346 Kw h/m² año

Vivienda de 87m², hall de entrada, cocina con terraza cerrada, amplio salón, 3 dormitorios, uno de ellos doble, baño con ventana. A 4 minutos del metro opañel.

265.000€ / 93m²



6 Emisiones: 66 Kg CO2/m² año. Consumo: 346 Kw h/m² año

Luminoso piso de 3 dorm, salón, amplia cocina, baño con ducha y aseo. Está en una planta alta con unas vistas inmejorables. Buena comunicación con metro oporto.



redpiso
Servicios Inmobiliarios

**CARABANCHEL
EUGENIA DE MONTIJO**

Eugenia de Montijo 59
Tfno 918258001
eugeniademontijo@redpiso.es

189.700€ / 76m²



Vivienda de 3 dormitorios, salón, baño, cocina, tendedero y terraza. Finca con ascensor. Parque eugenia de montijo.

260.000€ / 89m²



6
Piso con ascensor en urbanización cerrada con plaza de garaje y trastero, 2 dormitorios, salón, 2 baños y cocina con tendedero. Construcción del 2005.

244.700€ / 97m²



Vivienda de 3 dormitorios, salón, cocina y baño, mas un estudio con entrada independiente con cocina y baño.



DCREDIT
Servicios Financieros

**Financiación
100%**

Intermediación financiera

196.000€ / 79m²



1º planta con ascensor, distribuida en 3 dormitorios, salón y cocina con acceso a terraza abierta, baño completo con plato de ducha. Parque eugenia de montijo.

16.000€ / 13m²



Plaza de garaje amplia de 13 metros, en la calle maria odiaga esquina con piedrahita. Dispone de puerta automática con mando a distancia.

140.000€ / 93m²



Vivienda de 3 dormitorios, en la colonia de la prensa. Finca con ascensor.

215.000€ / 100m²



Piso de 100 metros 3 dormitorios antes 4, finca con ascensor, 5ta planta. Parque eugenia de montijo

180.000€ / 89m²



Vivienda de 3 dormitorios con terraza, en finca con ascensor. Distribuido en hall recibidor, salón, cocina, baño, con plato de ducha, pasillo y terraza.



redpiso

Servicios Inmobiliarios

PUERTA BONITA

Camino Viejo de Leganés 160

Tfno 915020403

e.puertabonita@redpiso.es

143.260€ / 68m²

OPORTUNIDAD



1ª planta, 3 dormitorios, salón amplio con terraza integrada, cocina y baño con plato de ducha. Reformado a 5 min. Del metro san francisco

129.900€ / 63m²

RESERVADO



2ª planta, 3 dormitorios, salón amplio, cocina y baño reformado. Terraza abierta para entrar a vivir, a 2 minutos del metro san francisco

350.000€ / 113m²



3 dormitorios, salón, cocina c/tendedero, baño y aseo. Dispone de terraza. Incluye garaje y trastero. Urbanización cerrada: conserje, piscina, gimnasio y sauna

315.500€ / 125m²



Emissiones: 66 Kg CO2/m² año. Consumo: 346 Kw h/m² año

4º con ascensor, 4 dormitorios, salón independiente, cocina, baño y aseo en suite. Urbanización cerrada con conserje y zona para niños. Incluye plaza de garaje

160.000€ / 90m²



1ª planta, 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Dispone de terraza y patio de 10 mtrs. Para entrar a vivir. En camino viejo de leganes a 2 min. Del metro abrantés

145.000€ / 67m²



2 dormitorios (antes 3), salón, cocina y baño. Terraza integrada, calefacción y aire acondicionado. Exterior y muy luminoso. Totalmente reformado hace 2 años

159.000€ / 87m²

VENDIDO



5ª planta con 2 ascensores distribuida en 3 dormitorios, cocina amplia, salón con acceso a terraza, baño y aseo. Incluye trastero.

158.500€ / 100m²



Local comercial en camino viejo de leganes. Distribuido en dos plantas, dispone de un patio de 35 metros. Posibilidad de cambio de uso. Metro abrantés a 3 min.

107.300€ / 65m²



3 dormitorios, salón con terraza, cocina amplia, baño completo. Calefacción y aire acondicionado, para entrar a vivir. A 5 minutos del metro san francisco



299.000€ / 81m²



"soho carabanchel". Proyecto de obra nueva situado en la c/josé garrido. Estupendo bajo de 2 dormitorios, cocina, salón, baño y jardín privado.

192.000€ / 54m²



"soho carabanchel". Proyecto de obra nueva situado en c/ josé garrido. Piso en primera planta con 1 dormitorio, baño, cocina y salón.

399.000€ / 117m²



E "soho carabanchel". Proyecto de nueva obra en c/ josé garrido. ático con 1 dormitorio, baño, cocina, salón y terraza.

149.000€ / 39m²



OPORTUNIDAD
G Emisiones: 149 Kg CO₂/m² año. Consumo: 500 Kw h/m² año
Apartamento seminuevo en venta en c/alejandro sánchez. 1 dormitorio, salón con cocina americana, baño con plato de ducha y patio privado.

157.000€ / 54m²



OPORTUNIDAD
E Emisiones: 59 Kg CO₂/m² año. Consumo: 283 Kw h/m² año
Piso en venta en c/juan josé bautista. 2 dormitorios, baño, cocina amueblada, salón con terraza cerrada. Primera planta exterior con ascensor.

115.000€ / 55m²



OPORTUNIDAD
E Emisiones: 55 Kg CO₂/m² año. Consumo: 262 Kw h/m² año
Piso en venta en calle cabo nicolás mur. 2 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. Tercera planta. Metro carpetana.

65.000€ / 80m²



OPORTUNIDAD
D Emisiones: 53 Kg CO₂/m² año. Consumo: 314 Kw h/m² año
Local en venta en la c/duquesa de parent. Sala diáfana muy amplia, consta de dos baños. Licencia de bar de copas. Próximo al metro laguna.

43.000€ / 30m²



OPORTUNIDAD
G Emisiones: 119 Kg CO₂/m² año. Consumo: 471 Kw h/m² año
Local en venta en c/mercedes arteaga. Sala diáfana, cocina y dos baños. Salida de humos. Apto para uso de bar. Metro urgel.

69.900€ / 47m²



G Emisiones: 120 Kg CO₂/m² año. Consumo: 482 Kw h/m² año
Local en venta en la c/mercedes arteaga. Apto para distintos usos. Próximo al metro urgel.



redpiso

Servicios Inmobiliarios

MARQUÉS DE VADILLO MADRID RÍO

Calle Lola Membrives, 2

Tfno 911921003

e.sanisidro@redpiso.es

90.000€ / 44m²



G Emisiones: 92 Kg CO2/m² año. Consumo: 533 Kw h/m² año

Local en venta en paseo san illán. 3 estancias y un baño. Posibilidad de cambio de uso a vivienda. A 5 minutos de metro marqués de vadillo (I5)

185.000€ / 106m²



E Emisiones: 50 Kg CO2/m² año. Consumo: 241 Kw h/m² año

Local en venta en calle fuenlabrada. 4 dormitorios, salón amplio, cocina completa y 2 baños. Exterior. A 3 minutos de metro marqués de vadillo (I5)

210.000€ / 150m²



E

Piso en venta en camino alto de san isidro. 3 dormitorios, 2 baños, salón amplio, cocina, 2 terrazas y 3 balcones. Plaza de garaje. Ascensor.

230.000€ / 171m²



E Emisiones: 29 Kg CO2/m² año. Consumo: 138 Kw h/m² año

Piso en venta en camino alto de san isidro. 4 dormitorios, salón amplio, cocina completa y 2 baños. 3 terrazas y 2 balcones. Ascensor. Plaza de garaje.

269.000€ / 70m²



B Emisiones: 11 Kg CO2/m² año. Consumo: 56 Kw h/m² año

Piso en venta en calle rascón. 2 dormitorios, salón con cocina americana y terraza y dos baños. Exterior. Ascensor. Finca año 2022.

300.000€ / 167m²



Inmueble evento de certificación energética

Terreno sin edificar en venta en calle belmonte de tajo. Tiene proyecto de edificabilidad.

430.000€ / 231m²



E Emisiones: 47 Kg CO2/m² año. Consumo: 250 Kw h/m² año

Edificio en venta en calle vicenta pachón. 3 plantas incluyendo planta baja, trastero, 7 dormitorios y 4 baños. Exterior. A 2 minutos de metro de urgel (I5)

650.000€ / 242m²



Solar urbano sin edificar en calle sallaberry de 242 m². A 450 metros de metro urgel (I5)

750€ / 87m²



E

Local en alquiler en calle jacinto verdaguer. Tres estancias (planta baja, principal y superior), 2 baños. Puerta exterior de cierre.



145.000€ / 55m²

OPORTUNIDAD



E
Piso en venta para entrar a vivir, segunda planta con ascensor, compuesto de 2 dormitorios, salón, cocina, baño reformado y amplia terraza abierta.

125.000€ / 44m²

RESERVADO



E
Piso en venta para entrar a vivir, tercera planta sin ascensor, compuesto de 2 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza abierta.

250.000€ / 472m²



G
Venta de trasteros recién reformados, oportunidad perfecta para inversores

900€ / 179m²

OPORTUNIDAD



G Emisiones: 92 Kg CO2/m² año. Consumo: 533 Kw h/m² año
Local comercial situado en plena en la calle casimiro escudero. 179m2, cercano a las líneas de metro de vistalegre y carabanchel (línea 5).

160.000€ / 63m²

OPORTUNIDAD



F Emisiones: 67 Kg CO2/m² año. Consumo: 342 Kw h/m² año
Piso en venta para entrar a vivir. 3 dormitorios, quinta planta exterior con ascensor y acceso a minusválidos. Metro carpetana y vista alegre.

150.000€ / 179m²

OPORTUNIDAD



E Emisiones: 48 Kg CO2/m² año. Consumo: 226 Kw h/m² año
Local comercial situado en calle bernardina aranguren. El local consta de salón/dormitorio y un baño con plato de ducha y mampara. Metro vista alegre.

160.000€ / 78m²

OPORTUNIDAD



E Emisiones: 51 Kg CO2/m² año. Consumo: 245 Kw h/m² año
Piso en venta para entrar a vivir, segunda planta sin ascensor, compuesto de 3 dormitorios, salón amplio, baño y cocina.

200.000€ / 105m²

OPORTUNIDAD



E
Piso en venta situado en la calle laguna. Primera planta sin ascensor, compuesto de 2 dormitorios, cocina, baño, salón y terraza



**SOLICITE LA
VALORACIÓN GRATUITA
DE SU VIVIENDA**

www.redpiso.es



redpiso

Servicios Inmobiliarios

CARABANCHEL MUÑOZ GRANDES

Avenida de Nuestra Señora de Fátima, 17

Tfno 912593825

zona.munoz@redpiso.es

310.000€ / 126m²



E Emisiones: 56 Kg CO₂/m² año. Consumo: 297 Kw h/m² año

Urbanización cerrada, con zonas verdes. Piso exterior, muy luminoso, 4 dormitorios, 2 baños, terraza, ascensor. Calle fernando delgado

236.000€ / 89m²



F Emisiones: 72 Kg CO₂/m² año. Consumo: 376 Kw h/m² año

Piso en buen estado, exterior, luminoso, 3 dormitorios, dos de ellos con armarios empotrados. Ascensor, calefacción gas natural. C/ doctor urquiola.



¿Cuánto vale tu inmueble?
www.valoracion.redpiso.es

415.000€ / 159m²



E Emisiones: 49 Kg CO₂/m² año. Consumo: 235 Kw h/m² año

Piso en calle fernando delgado. Buen estado, exterior, muy luminoso, 4 dormitorios, 2 baños mas un aseo, terraza, ascensor, trastero, rampa para discapacitados.

165.000€ / 74m²



E Emisiones: 62 Kg CO₂/m² año. Consumo: 300 Kw h/m² año

Piso en buen estado, exterior, muy luminoso, 3 dormitorios, calefacción de gas natural, 1ª planta, garaje. Calle monseñor oscar romero, frente al campo la mina.

132.000€ / 68m²



E Emisiones: 65 Kg CO₂/m² año. Consumo: 310 Kw h/m² año

Piso en buen estado, exterior, luminoso, salón independiente, 2 dormitorios, calefacción de gas natural, baño con plato de ducha. Calle conde eleta.

215.000€ / 88m²



E Emisiones: 40 Kg CO₂/m² año. Consumo: 194 Kw h/m² año

Piso en buen estado, luminoso, 3 dormitorios, calefacción individual de gas natural, baño con plato de ducha. Ascensor. Calle general ricardos.

158.300€ / 82m²



F Emisiones: 68 Kg CO₂/m² año. Consumo: 375 Kw h/m² año

Piso en buen estado, exterior, luminoso, salón independiente, 3 dormitorios, antes tenía 4, terraza abierta, calefacción de gas natural. C/ castrojeriz

142.500€ / 64m²



F Emisiones: 67 Kg CO₂/m² año. Consumo: 339 Kw h/m² año

Piso en buen estado, exterior, salón independiente, 3 dormitorios, 2 terrazas, calefacción individual de gas natural. Calle espinar. Metro carabanchel.



redpiso

Servicios Inmobiliarios

PUERTA DEL ÁNGEL

Paseo de Extremadura, 49

Tfno 910327756

area.puertadelangel@redpiso.es

350.000€ / 124m²

RESERVADO



E Emisiones: 49 Kg CO2/m² año. Consumo: 287 Kw h/m² año

Impresionante piso, actualmente como academia, situado en la primera planta de un edificio con ascensor. Ubicación inmejorable en plena plaza puerta del angel.

100.000€ / 28m²

VENDIDO



G

Piso de 1 dormitorio en la segunda y ultima planta del edificio. Cuenta con buhardilla. Muy cerca del metro de puerta del angel y Madrid Rio.

180.000€ / 65m²

RESERVADO



E

Emisiones: 59 Kg CO2/m² año. Consumo: 280 Kw h/m² año

Piso de 3 dormitorios en una segunda planta con ascensor. Pleno paseo de extremadura. 2 balcones. Para reformar.

80.000€ / 71m²

OPORTUNIDAD



G

Local comercial en la zona de puerta del angel. Entrada desde la calle y desde el portal. Mejor visitar!!!!

120.000€ / 57m²

RESERVADO



F

Piso para reformar en la planta baja de un edificio sin ascensor. Ubicación inmejorable, a tan solo 350 metros del metro de puerta del angel. Mejor visitar!!

200.000€ / 132m²

VENDIDO



F

Local comercial adaptado como peluqueria/estética. Posibilidad de cambio de uso. Perfecto estado.

18.000€ / 10m²



Inmueble exento de certificación energética

Plaza de garaje de 4,60x2,20. Se puede probar sin compromiso. Precio competitivo dentro de la zona.

199.000€ / 0m²

VENDIDO



E

Emisiones: 61 Kg CO2/m² año. Consumo: 293 Kw h/m² año

Piso de 3 dormitorios, salón, cocina, baño, terraza y patio de uso y disfrute. Para reformar. Primera planta. Cerca del metro de puerta del angel.

175.000€ / 68m²

DESTACADO



E

Emisiones: 57 Kg CO2/m² año. Consumo: 292 Kw h/m² año

Piso de 2 dormitorios en una primera planta sin ascensor en pleno paseo de extremadura. Para reformar. Mejor visitar!!!!



redpiso

Servicios Inmobiliarios

COMILLAS

Antonio López, 42

Tfno 910800733

comillas@redpiso.es

89.000€ / 101m²



G Emisiones: 111 Kg CO₂/m² año. Consumo: 633 Kw h/m² año

Local comercial de 101m², distribuido en 2 estancias; planta calle y planta sótano, dos baños.

265.000€ / 100m²



E

Espectacular piso exterior de 100 m². Completamente exterior, 3 dormitorios, 2 baños, cocina con office y 2 terrazas.

170.000€ / 65m²



E

Emisiones: 61 Kg CO₂/m² año. Consumo: 297 Kw h/m² año
Piso de 65m² en paseo santa maría de la cabeza. Cuenta con dos dormitorios, salón, cocina y baño. Muy bien comunicado.

137.000€ / 43m²



Vivienda exterior de 43m² para reformar completamente. Dos dormitorios, dos balcones. Muchas posibilidades.

255.000€ / 92m²



E Emisiones: 39 Kg CO₂/m² año. Consumo: 206 Kw h/m² año

Piso exterior con 2 terrazas, 3 dormitorios, 2 baños. Ubicado en una de las calles principales del barrio comillas.

230.000€ / 317m²



G

Emisiones: 103 Kg CO₂/m² año. Consumo: 608 Kw h/m² año
Magnifico local comercial de 317m². Distribuido en dos plantas, 5 estancias, 3 baños y 2 escaparates.

189.000€ / 70m²



E Emisiones: 46 Kg CO₂/m² año. Consumo: 220 Kw h/m² año

Piso exterior de dos dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. 89 m².

700€ / 155m²



Oficina compartida de 155m². La oficina se distribuye en amplia sala de espera, dos despachos, office y 2 baños.

550€ / 72m²



F

Redpiso alquiler: local comercial de 72 m². Estado: a reformar.

El Certificado Energético



El certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO² de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.

¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m²•año).

¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble.

