

Año 18  
Número  
**3**

Marzo 2024

ZONA 4  
EJEMPLAR  
GRATUITO



**redpiso**

Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE  
**5.000**  
INMUEBLES  
EN EXCLUSIVA



Intermediario de  
Crédito Inmobiliario  
Inscrito en el Registro  
del Banco de España



**17**  
Años  
**redpiso**

Realizar y promocionar todo tipo de operaciones inmobiliarias por un salario y por su valor Redpiso S.A. no es responsable de las operaciones realizadas por el cliente en los espacios que forman parte de un sitio web, ni como resultado de las informaciones que en él se publican. Solo es responsable de las operaciones desarrolladas en el sitio web cuando se identifican en nuestro copyright. Cada visita es automática y tiene el precio de: €0.

LOS PRECIOS QUESE INDICAN NO SON IMPORTE DE LOS TERMINOS IMPUESTO DEL INMUEBLES: PATRIMONIO, EN EL CASO DE INICIARSE Y REGISTRO DEL TERMINO DE LA COMPRA, EN EL CASO DE TRANSFERENCIA QUE SUPERARE EL 4% (INCLUIDO) Y QUE SE AÑADE A UN 3% - SA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÁXIMO DE 4,4% (IVA INCLUIDO).



Por favor, no tirar al suelo. **RECICLAR**

- [3](#) Certificación
- [6](#) Redpiso Alcobendas
- [7](#) Redpiso San Sebastian de Los Reyes
- [9](#) Redpiso Tres Cantos
- [10](#) Redpiso Colmenar Viejo
- [13](#) Redpiso Majadahonda
- [16](#) Redpiso Las Rozas
- [17](#) Redpiso Pozuelo Centro
- [18](#) Redpiso Pozuelo
- [19](#) Redpiso Aravaca
- [20](#) Redpiso Boadilla del Monte
- [21](#) Redpiso Valdemorillo
- [22](#) Redpiso Collado Villalba
- [23](#) Redpiso Villalba Pueblo
- [24](#) Redpiso Galapagar
- [25](#) Redpiso El Escorial
- [27](#) Redpiso Torrejón Centro
- [28](#) Redpiso Torrejón Sur - Este
- [29](#) Redpiso Torrejón Noreste
- [33](#) Redpiso Alcalá de Henares - Reyes Católicos
- [34](#) Redpiso Alcalá de Henares - Rinconada
- [35](#) Redpiso Alcalá de Henares - Chorrillo
- [36](#) Redpiso Alcalá de Henares - El Val
- [38](#) Redpiso Coslada Pueblo
- [40](#) Redpiso San Fernando de Henares
- [41](#) Redpiso Azuqueca de Henares
- [42](#) Redpiso Guadalajara - Manantiales

# El Certificado Energético

**E**l certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

## ¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO<sup>2</sup> de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

## ¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

## ¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



## ¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m<sup>2</sup>•año).

## ¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble.

59.000€ / 67m<sup>2</sup>

Local de zona de negocio. Cocina de lavavajillas, puerta de entrada de gres de metal. Puertas de madera siempre de cristal. Cocina de comensales 3 E.

https://www.redpiso.es

redpiso

Vende tu piso Oficinas Contacto Trabajo con nosotros

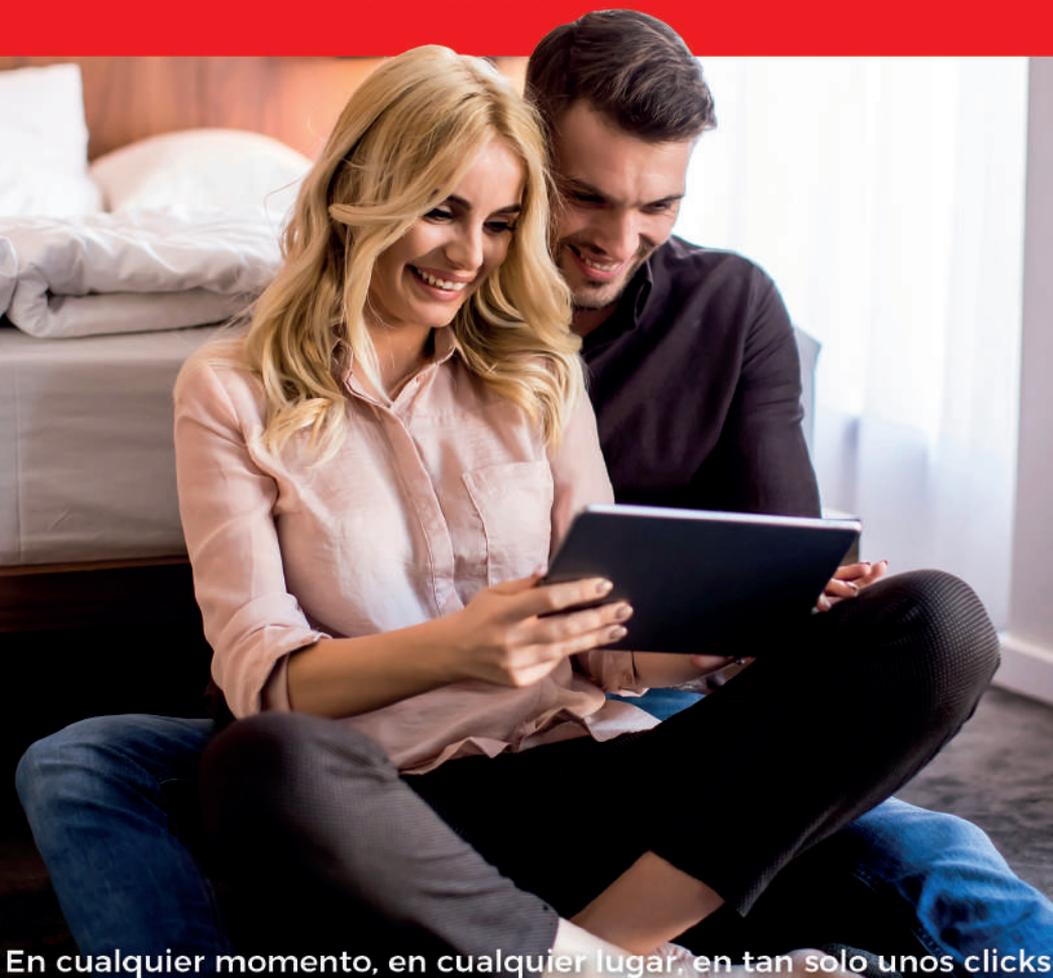
Pisos y casas en Madrid provincia 1 de 2205 inmuebles [Síguenos](#)

Metros 102 m <sup>2</sup>	100% Dependencia: 3	Baños: 2	<b>Cal. energética</b>
<b>Consumo: 122 kWh/m<sup>2</sup> año</b>	<b>Emisiones: 28 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año</b>	Escalero: A rotatorio	Orientación: Oeste
✓ Exterior	Ascensor	Trastero	Cocina equipada
Agua caliente: Gas natural	Calentamiento: Gas Natural	<input type="checkbox"/> Tipo de suelo: Parquet	<input type="checkbox"/> Tipo de fachada: Ladrillo
Antigüedad: entre 25 y 35 años	Comunidad: 95,09 €		

**CONOCE EL VALOR REAL DE TU INMUEBLE**  
con la herramienta de valoración online de Redpiso



La seguridad de acertar



**En cualquier momento, en cualquier lugar, en tan solo unos clicks**



Con la nueva herramienta de **Valoración Online de Redpiso**, te ofrecemos una estimación del precio de venta y alquiler con máximos y mínimos. Además, gracias al conocimiento al detalle de los barrios que tienen nuestros 1.900 asesores, el precio ofrecido es el que más se ajusta a la realidad en comparación con otras aplicaciones de valoración que hay en el mercado.

**Accede y compruébalo: [www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)**

# RENUEVA TU TERRAZA

en Primavera

Disfruta de tu espacio al aire libre

**C**on la llegada de la primavera, nuestras terrazas se convierten en el lugar perfecto para disfrutar del aire libre y relajarnos. Es el momento ideal para darle un nuevo aspecto y aprovechar al máximo este espacio. Si estás buscando inspiración para transformar tu terraza esta temporada, desde Redpiso te presentamos algunas de las tendencias más destacadas en decoración de terrazas para la llegada de la primavera.

### 1. Colores Inspirados en la Naturaleza

La paleta de colores para la primavera se inspira en la naturaleza: verdes frescos, azules serenos y tonos tierra cálidos. Puedes aplicar estos colores en tus muebles, cojines, macetas y elementos decorativos. Esta elección de colores crea una sensación de calma y armonía con el entorno exterior.

### 2. Textiles y Cojines Estampados

Añadir textiles estampados puede darle personalidad a tu terraza. Los cojines con

patrones florales, rayas suaves o diseños geométricos pueden añadir un toque de estilo y alegría a tu espacio al aire libre.

### 3. Plantas y Macetas Abundantes

Las plantas son el corazón de la decoración de terrazas de primavera. Crea un jardín vertical con macetas colgantes o apuesta por plantas grandes y frondosas. Las plantas no solo aportan frescura y color, sino que también purifican el aire y crean un ambiente relajante.

### 4. Iluminación Ambiental

La iluminación adecuada puede transformar tu terraza durante las noches de primavera. Opta por luces LED suaves, velas aromáticas o guirnaldas de luces para crear una atmósfera cálida y acogedora.

### 5. Espacios para Comer al Aire Libre

Si tienes espacio suficiente, considera incluir un área de comedor al aire libre con una mesa y sillas cómodas. Es el lugar

perfecto para disfrutar de comidas al aire libre con amigos y familiares.

### 6. Detalles Personalizados

Finalmente, agrega detalles decorativos que reflejen tu personalidad. Desde obras de arte al aire libre hasta muebles reciclados o elementos DIY.

Con estas tendencias de decoración, puedes crear un refugio al aire libre en tu terraza y aprovechar al máximo la belleza de la primavera. ¡Esperamos que estas ideas te inspiren a renovar tu espacio exterior y disfrutar de la temporada al máximo!.





215.000€ / 100m<sup>2</sup>



**C**  
Magnifico piso completamente reformado a estrenar, amueblado. 3 dormitorios, salón, cocina y baño

183.000€ / 79m<sup>2</sup>



Vivienda de tres habitaciones , baño salon y cocina con salida a patio. Bajo con altura de primero , cerca de la avenida de españa

177.000€ / 74m<sup>2</sup>



Vivienda amplia. 3º planta sin ascensor. 3 habitaciones cocina con salida a la terraza, salón luminoso con terraza y baño

107.000€ / 150m<sup>2</sup>



Solar de 150 metros cuadrados en el precioso pueblo de piñuecar, situado en las estribaciones de las sierras de guadarrama y sometiera

223.500€ / 72m<sup>2</sup>



Magnifica vivienda de cuatro habitaciones , dos baños ,salón y cocina. En una primera planta sin ascensor.

154.900€ / 145m<sup>2</sup>



Ideal para inversores de 150m2 de superficie gráfica, se encuentra para reformar entera, dispone de un gran patio y un altillo, en pleno centro de alcobendas

189.000€ / 78m<sup>2</sup>



Primera planta con ascensor. Vivienda de tres habitaciones, salón amplio, cocina con terraza integrada y baño. Zona de la chopera

178.000€ / 64m<sup>2</sup>



Vivienda de 3 dormitorios, cocina, salón amplio y baño. 2º planta sin ascensor. En una de las mejores zonas de alcobendas

130.000€ / 40m<sup>2</sup>



**C**  
Vivienda semi-nueva en pedrezuela. Apartamento de un dormitorio con baño en suite y cocina americana. Plaza de garaje y ascensor.



11.000€ / 30m<sup>2</sup>



Magnífica plaza de garaje doble. Consta de una entrada moderna con ascensor la cual te exige de esfuerzos para maniobrar

6.900€ / 10m<sup>2</sup>



Situada en una planta menos dos del sótano de un edificio residencial. Buen acceso mediante rampa amplia y excelente maniobrabilidad

229.000€ / 93m<sup>2</sup>



4ª planta exterior con ascensor, 3 dormitorios, cocina independiente y salón

109.000€ / 160m<sup>2</sup>



Estupendo local comercial de dos plantas en pleno corazón de san sebastián de los reyes. Magnífica oportunidad.

170.000€ / 70m<sup>2</sup>



Magnífico loft diáfano, reformado, 68 m<sup>2</sup>, zona tranquila, gran luminosidad

13.500€ / 14m<sup>2</sup>



Dispone de una puerta automática tanto para la entrada como para la salida. Situada en una planta subsuelo. Acceso mediante rampa amplia

157.000€ / 392m<sup>2</sup>



**B** Magnífico local comercial situado a pie de calle y con múltiples posibilidades de negocio. 392 metros. ¡ubicación excepcional!

5.200€ / 37m<sup>2</sup>



Fantástica plaza garaje en san sebastián de los reyes c/ibiza. Amplio espacio y fácil de maniobrar

187.200€ / 82m<sup>2</sup>



**E** Magnífico piso de 3 dormitorios y 2 baños, 1ª planta con ascensor, terraza, salón, cocina, trastero y garaje opcional.

¿Buscas casa con **gimnasio**?



Tenemos lo que **buscas**



**458.000€ / 149m<sup>2</sup>**



Espectacular vivienda para reformar en primera fase, 5 habitaciones en origen, actualmente 4, 2 terrazas, salón 30 m, cocina, 3 baños, plaza de garaje.

**395.000€ / 97m<sup>2</sup>**



Zona nueva. Piso de dos dormitorios con terraza. Incluye plaza de garaje + trastero. Urbanización con conserje, piscina y parque infantil

**650.000€ / 276m<sup>2</sup>**



Chalet en segunda fase. 275 metros construidos. 2 patios. 4 dormitorios + 3 baños

**325.000€ / 91m<sup>2</sup>**



**B**  
Zona bomberos. Piso de 2 dormitorios. 90 m2 construidos. Incluye garaje + trastero. Urbanización con conserje, piscina, pista de futbol y baloncesto.

**315.000€ / 85m<sup>2</sup>**



**B** Emisiones: 26 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 130 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda de 2 habitaciones en urbanización cerrada con piscina en primera fase, con un baño, cocina y amplio salón.

**310.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 37 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 177 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Zona estación. Piso de 2 dormitorios, con doble orientación + 2 plazas de garaje. Urbanización con piscina, parque infantil y conserje 24h

**349.000€ / 114m<sup>2</sup>**



**B**  
¡oportunidad! vivienda de 4 dormitorios con terraza+ garaje + trastero. Inmejorable ubicación.

**190.000€ / 53m<sup>2</sup>**



Local de 53m2 construidos, con amplio escaparate, dividido en una sala principal, cocina, almacén y aseo. También dispone de cierre eléctrico y verja de seguridad

**415.000€ / 124m<sup>2</sup>**



Bonito y amplio piso de 2 dormitorios con terraza. Incluye garaje + trastero. Urbanización del 2020 con conserje, gimnasio, gastroteca y piscina.



**260.000€ / 115m<sup>2</sup>**



Casa baja para reformar. Dispone de tres dormitorios, cocina, baño con plato de ducha. Sin gastos de comunidad. Tiene un amplio patio privado.

**230.000€ / 77m<sup>2</sup>**



Piso en perfecto estado, con dos habitaciones y dos baños. Patio con muchas posibilidades. Trastero y plaza de garaje.

**215.000€ / 130m<sup>2</sup>**



Piso en venta en manzanares el real, dúplex de 4 habitaciones y 2 baños. Tiene una bonita terraza y está ubicado en un entorno muy agradable.

**159.900€ / 67m<sup>2</sup>**



Bonito bajo con dos habitaciones y dos cuartos de baño, reformado y con pocos gastos de comunidad. Píde más información.

**135.000€ / 79m<sup>2</sup>**



Piso en venta soto del real. Tiene tres habitaciones, un baño, cocina independiente, salón luminoso. Perfecto para reformar a tu gusto

**599.500€ / 236m<sup>2</sup>**



Precioso chalet en santa teresa. Tiene 5 habitaciones, 3 cuartos de baño, un estupendo patio, urbanización con piscina, garaje para dos coches.

**460.000€ / 223m<sup>2</sup>**



Chalet pareado en san andrés, dispone de 4 habitaciones, 3 baños, garaje, patio y zonas verdes. Perfecto para reformar.

**80.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Local comercial en zona céntrica, perfecto para instaurar un negocio. Dispone de un cuarto de baño, dos estancias y un trastero o almacén.

**310.000€ / 627m<sup>2</sup>**



Parcela en el barrio residencial "las vegas". Superficie de 627 m2, una edificabilidad de 315,55 m2 y una ocupación de 208 m2



JUAN Y ANA HAN  
VENDIDO SU CASA EN  
**1 SEMANA**



La seguridad de acertar

MADRID • SEVILLA • VALENCIA • BARCELONA • ALICANTE • CÁDIZ • CASTELLÓN • CÓRDOBA • GUADALAJARA • MÁLAGA • MURCIA • SALAMANCA • TOLEDO • ZARAGOZA

900 110 106 – [www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

## Cada vez más gente confía en nosotros a la hora de contratar su hipoteca



### CONOCIMIENTO

Conocemos de primera mano los productos financieros del mercado hipotecario actual.

### ASESORAMIENTO

Analizamos su situación y confeccionamos a medida el producto más conveniente.

### CONFIANZA

Contamos con el reconocimiento del Banco de España y el título LCCI

**EXPERTOS EN INTERMEDIACIÓN FINANCIERA**

Experiencia, transparencia y confianza

[www.dcredit.es](http://www.dcredit.es)



**200.000€ / 86m<sup>2</sup>**



Pisos en gran vía de 86m<sup>2</sup> salón comedor y terraza , cocina equipada y 2 dormitorios con armarios

**12.000€ / 0m<sup>2</sup>**



Redpiso majadahonda comercializa amplia plaza de garaje en la carretera del plantío.

**1.145.000€ / 380m<sup>2</sup>**



Estupendo chalet pareado en el monte del pilar. Amplio salón, comedor, magnificas estancias, piscina y jardín

**750€ / 65m<sup>2</sup>**



**E**  
Magníficas oficinas en edificio emblemático de majadahonda. El inmueble posee un amplio despacho con bastante luminosidad y otra estancia de gran amplitud.

**250.000€ / 74m<sup>2</sup>**



Magnífico piso al lado de la gran vía de majadahonda. Amplio salón, 3 dormitorios, 1 baño, cocina con patio. Excelente posicionamiento

**65.000€ / 30m<sup>2</sup>**



Amplio y luminoso despacho en el centro de majadahonda. Posee un excelente posicionamiento

**285.000€ / 76m<sup>2</sup>**



Magnifico piso de 76m<sup>2</sup> con salón-comedor y una la amplia cocina con office 3 dormitorios y cuarto de baño completo escasos pasos de la gran vía.

**165.000€ / 65m<sup>2</sup>**



Magnífica oficina en edificio emblemático de majadahonda. El inmueble posee un amplio despacho con bastante luminosidad y otra estancia de gran amplitud.

**12.000€ / 12m<sup>2</sup>**



Disponemos de amplias plazas de garaje en el centro histórico de majadahonda. Contactanos!

# #DÍA DE LA MUJER Y SUS LOGROS

8 de marzo: "Día Internacional de la Mujer"

El Día Internacional de la Mujer, se trata de una fecha destacada contra la lucha por los derechos de las mujeres y la igualdad de género. Este día homenajea los logros históricos de las mujeres y sirve como recordatorio de los desafíos a los que se enfrentan hoy.

Esta celebración se remonta a principios del siglo XX, las trabajadoras de textiles en Nueva York organizaron una huelga donde exigían mejores condiciones laborales, dando comienzo a la lucha laboral de las mujeres. Tras varias protestas y conferencias, fue en 1921 cuando se estableció el 8 de marzo como el Día Internacional de la Mujer.

#Libresnosqueremos



Actualmente, es una oportunidad para empoderar a las mujeres en todo el mundo y celebrar los logros significativos que han alcanzado con los años. Desde el derecho al voto hasta avances en la educación, la salud, la participación en la fuerza laboral y su rol en el hogar.

El trabajo de las mujeres en el hogar ha sido a menudo invisible y subestimado. Las mujeres han sido históricamente las guardianas de este espacio, desempeñando múltiples roles, desde cocineras y limpiadoras hasta consejeras y educadoras. En la lucha por la igualdad de género, es esencial comprender que el trabajo en el hogar es igual de valioso que cualquier empleo remunerado.

A pesar de los logros, el Día de la Mujer también es un recordatorio de los desafíos que las mujeres aún tienen en la actualidad. La lucha por los derechos no es solo una lucha de las mujeres, sino una responsabilidad de toda la sociedad. Siendo una ocasión para reafirmar nuestro compromiso con la igualdad de género.

El Día de la Mujer nos recuerda que la igualdad de género es esencial para el progreso y la prosperidad de la sociedad en su conjunto. Desde Redpiso queremos homenajear a todas las mujeres, que siempre están dispuestas a dar todo de ellas

Autora: Adriana Ballesteros



"Las mujeres son la fuerza que mueve al mundo"

**La gestoría de Redpiso**



**Ofrecemos asesoramiento y  
gestionamos los siguientes trámites:**

- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

**Llámenos e infórmese:**

 **915 078 237** |  **redtax@redpiso.es**



**599.999€ / 304m<sup>2</sup>**



Las rozas centro  
chalet de 304 m2. 3 dormitorios, 3 baños.  
Garaje, trastero y piscina.

**259.999€ / 198m<sup>2</sup>**



Las rozas centro  
local comercial a pie de calle de 198 m2.  
Situado al lado de la calle real de las rozas.  
Dispone de 2 baños.

**299.999€ / 81m<sup>2</sup>**



Las rozas centro  
piso de 73 m2. 2 dormitorios, 2 baños. Incluye  
trastero.

**439.000€ / 119m<sup>2</sup>**



Pinar de las rozas  
piso de 105 m2. 4 dormitorios, 2 baños. Incluye  
trastero y garaje. Urbanización privada.

**895.000€ / 486m<sup>2</sup>**



La chopera  
chalet independiente de 486 m2  
7 dormitorios, 5 baños. Garaje. Jardín privado.

**62.000€ / 61m<sup>2</sup>**



Centro comercial zoco  
local de 60 m2  
situado dentro del centro comercial

**14.999€ / 12m<sup>2</sup>**



Las rozas centro  
plaza de garaje de 12 m2  
situado en planta -1 del parking de plaza de  
españa

**14.900€ / 1.100m<sup>2</sup>**



Las rozas centro  
edificio completo de oficinas  
dispone de 2 plantas con 500 m2 cada una  
incluye 20 plazas de parking

**8.999€ / 12m<sup>2</sup>**



Yucatán - las cornisas  
plaza de garaje de 12 m2  
situada en urbanización privada  
garaje amplio



**1.200.000€ / 488m<sup>2</sup>**



Chalet en somosaguas

488 m2 sobre parcela de 557 m2 dividido en 4 plantas. Consta de 5 habitaciones y 4 baños, con jardín, garaje, piscina, barbacoa y porche

**1.050.000€ / 358m<sup>2</sup>**



Chalet en la cabaña. Redpiso vende chalet de 358 m2 construidos en una parcela de 786 m2, ubicada en la cabaña. Cuenta con 4 dormitorios y 3 baños

**550.000€ / 157m<sup>2</sup>**



Bajo de 2 dormitorios en c. De los ángeles , de 109 m2 distribuida en una planta, consalón-comedor con jardín de 80 m2. Dispone de una plaza de garaje y trastero

**850.000€ / 243m<sup>2</sup>**



Vivienda de 243 m2 en perfecto estado, dividida en 3 plantas sobre una parcela de 352 m2 con piscina. Dispone de cuatro dormitorios y tres baños.

**520.000€ / 247m<sup>2</sup>**



Chalet en pozuelo centro. Oportunidad en venta, chalet a reformar de 247m2. Consta de cinco plantas, cinco dormitorios y tres baños. Garaje para 2 o 3 coches.

**340.000€ / 122m<sup>2</sup>**



Redpiso vende casa en pozuelo de alarcon, consta de dos plantas de 61m2 cada una. Cuenta con tres dormitorios y dos baños. Dispone de terraza y trastero.

**339.000€ / 84m<sup>2</sup>**



La vivienda consta de un salón comedor, cocina-office y lavadero, baño completo, tres dormitorios, principal en suite con baño completo y patio con trastero

**179.999€ / 54m<sup>2</sup>**



La vivienda de 54m2 inicialmente de tres dormitorios convertida a dos, consta de hall de entrada, cocina, amplio salón-comedor, dos dormitorios y un baño.

**220.000€ / 198m<sup>2</sup>**



Redpiso pozuelo centro, vende dos locales comerciales en uno de 198m2 construidos. Actualmente alquilado, consta de cuatro amplias estancias y un aseo.



**639.000€ / 140m<sup>2</sup>**



Zona avenida de europa  
140 m2, 4 dormitorios, 3 baños. Urbanización,  
piscina, zona infantil  
plaza de garaje

**980.000€ / 304m<sup>2</sup>**



Zona norte  
chalet adosado de esquina  
3 plantas, 4 hab. 3 baños  
jardín privado con piscina

**699.000€ / 256m<sup>2</sup>**



Zona norte  
fantástico piso en urbanización. 3 hab. 2 baños  
gran terraza y jardín privado

**850.000€ / 182m<sup>2</sup>**



Zona somosaguas  
chalet adosado de esquina  
5 dormitorios, 4 baños  
jardín con piscina privada

**225.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Zona estación  
piso de 70 m2  
3 hab. 1 baño  
fantástica ubicación

**639.000€ / 178m<sup>2</sup>**



Zona norte  
bajo con jardín  
178 m2, 3 hab. 2 baños. Trastero, plaza de  
garaje

**1.568.000€ / 370m<sup>2</sup>**



Zona norte  
chalet independiente  
370 m2, 5 hab. 4 baños  
fantástico jardín

**2.400€ / 208m<sup>2</sup>**



Zona av. Europa  
adosado de esquina  
333 m2, 6 hab. 2 baños, 2 aseos  
bonito jardín

**3.200€ / 333m<sup>2</sup>**



**C** Emisiones: 26 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 126 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Zona estación  
chalet adosado en urbanización privada. 4 hab.  
4 baños  
completamente amueblado



**150.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Rosa Luxemburgo  
local en el centro comercial buena ubicación y dispone de salida de humos.

**440.000€ / 110m<sup>2</sup>**



**D**  
Urbanización av. Del talgo. Piso de 2 dormitorios, 2 baños, cocina reformada con terraza-tendedero, salón-comedor y plaza de garaje. Excelente ubicación.

**1.400.000€ / 294m<sup>2</sup>**



Estupendo chalet a la venta en avenida principal de aravaca. Espacio suficiente para hacer 2 chalets.

**14.000€ / 35m<sup>2</sup>**



Avenida del talgo  
plaza de garaje en excelente ubicación

**285.000€ / 66m<sup>2</sup>**



**C**  
Casco antiguo de aravaca. Bajo completamente reformado, salón-comedor con pequeña terraza/balcón, cocina, 1 dormitorio con vestidor y salida a patio y 1 baño

**1.150.000€ / 337m<sup>2</sup>**



**G**  
Singular construcción en la avenida de la victoria (el plantío) para restauración completa sobre parcela de 550 mts2. + información en nuestra oficina

**890.000€ / 220m<sup>2</sup>**



Centro de aravaca. Maravillosa casa con 5 habitaciones, 4 baños, buhardilla, terraza, cocina con despensa, salón-comedor, jardín con piscina y trastero.

**3.000€ / 224m<sup>2</sup>**



Av. Valdemarín. Estupendo piso en urbanización de 4 habitaciones, 4 baños, cocina equipada, gran salón, piscina y 2 plazas de garaje.

**1.800€ / 194m<sup>2</sup>**



Fantástico local comercial situado en el centro de aravaca. Se distribuye en dos plantas con varias estancias y despachos. Gran oportunidad.



**1.300.000€ / 330m<sup>2</sup>**



Magnifico chalet independiente con piscina y pista de tenis en la urbanización las lomas. El chalet tiene 330 m2 sobre una parcela de 3000 m2

**235.000€ / 64m<sup>2</sup>**



Segunda planta en pleno centro del casco antiguo de boadilla. 64 m2 construidos, 3 dormitorios, 1 baño, terraza cerrada, cocina y salón comedor.

**95.000€ / 0m<sup>2</sup>**



Excelente parcela de terreno urbanizable situada en robledo de chavela, a sólo 63 km. De madrid, dentro de la etapa 2, de la urbanización la suiza española

**640.000€ / 370m<sup>2</sup>**



Magnifico adosado en la zona residencial viñas viejas: adosado de 370m2 construidos en urbanización cerrada con amplias zonas comunes.

**1.750€ / 105m<sup>2</sup>**



Impecable local en la avenida infante don luis. Totalmente reformado, 105m2 construidos en dos plantas. 25m2 de terraza de uso privativo. Local con traspaso.

**585.000€ / 144m<sup>2</sup>**



Duplex en el sector b de boadilla del monte, excelentes vistas. Muy bien comunicado reformado. 144m2 + 16 m2 de terraza en planta superior.

**555.000€ / 222m<sup>2</sup>**



Fantastico chalet adosado con piscina privada en la mejor zona de villaviciosa de odon, en campodon.

**995.000€ / 300m<sup>2</sup>**



Independiente con muy buenas construcciones en la urbanización olivar del mirabal. Inmejorable estado de conservación, 300m2 construidos. Parcela de 1. 081m2.

**493.000€ / 130m<sup>2</sup>**



Excelente atico duplex de 110m2. 3 dormitorios, 2 baños con dos plazas de garaje. Urbanización cerrada con zonas comunes en la mejor zona de villaviciosa de odon



**475.000€ / 342m<sup>2</sup>**



Cerro alarcon  
chalet independiente de 342 m. 6  
habitaciones, 2 baños  
piscina

**360.000€ / 350m<sup>2</sup>**



Cerro alarcon  
chalet independiente 350m. 5 habitaciones, 3  
baños  
parcela 1. 175 m. Piscina

**375.000€ / 203m<sup>2</sup>**



Cerro alarcon ii  
chalet independiente de 203m. Parcela de 1.  
012m. Piscina  
4 habitaciones , 2 baños

**161.000€ / 142m<sup>2</sup>**



Valdemorillo pueblo  
piso de 142 m. 4 habitaciones, 2 baños  
tres terrazas , trastero

**165.000€ / 80m<sup>2</sup>**



Valdemorillo pueblo  
piso de 80 m. 3 habitaciones, 2 baños  
ascensor, excelente ubicación

**168.000€ / 91m<sup>2</sup>**



Valdemorillo pueblo  
piso de 91 m. Patio  
3 habitaciones, 1 baño  
2 terrazas, trastero

**900€ / 80m<sup>2</sup>**



Valdemorillo  
casa de alquiler 80 m. 3 habitaciones, 1 baño ,  
1 aseo  
salón comedor , calefacción aeroterma

**229.000€ / 2.038m<sup>2</sup>**



Inmueble exento de certificación energética

Parcela urb. Jarabeltran  
2038 metros  
ideal para construir  
vivienda unifamiliar

**167.000€ / 120m<sup>2</sup>**



Adosado navalagamella  
4 habitaciones, 2 baños  
salón con chimenea  
jardín delantero y patio



**175.000€ / 86m<sup>2</sup>**



Estupendo piso en guarrama de 3 dormitorios, salón con chimenea y salida a una terraza con impresionantes vistas. Jardín, piscina, parking

**119.900€ / 58m<sup>2</sup>**



**G**  
Piso en collado mediano, 1 dormitorio, cocina equipada, 1 baño completo, 1 armario empotrado.

**347.000€ / 182m<sup>2</sup>**



**G**  
Precioso chalet en zona centro de villalba, salón con terraza, cocina amplia, 6 dormitorios, baño y aseo. Parcela de 487m2

**130.000€ / 84m<sup>2</sup>**



**E**  
Collado villalba, piso 3 dormitorios, salón-comedor, terraza, baño, cocina con tendedero

**137.000€ / 68m<sup>2</sup>**



**G**  
Piso en urbanización peñanevada, 3 dormitorios, salón, cocina, baño, trastero, piscina y zonas verdes.

**129.500€ / 62m<sup>2</sup>**



**G**  
Piso en collado villalba, de 2 dormitorios, salón, terraza, cocina, tendedero y baño.

**129.000€ / 54m<sup>2</sup>**



**F**  
Oficina ubicada en el centro de collado villalba. Primera planta de 55m2, aseo, aire acondicionado, buhardilla de 45m2.

**95.000€ / 55m<sup>2</sup>**



**G**  
Piso en collado villalba de 3 dormitorios, salón-comedor, cocina, baño. Suelos de tarima, paredes lisas, muy bien situado

**137.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Piso reformado en collado villalba muy centrado, cuenta con 3 habitaciones, cocina con tendedero, baño y terraza



369.000€ / 201m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



G

Chalet en parque la coruña, salón, 5 dormitorios, cocina con tendedero, patio, 3 baños y un aseo. Piscina, zonas verdes

169.000€ / 91m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



F

Oportunidad en villalba estación, piso de 2 dormitorios, salón, cocina, baño completo. Garaje y ascensor

135.000€ / 85m<sup>2</sup>

VENDIDO



G

Oportunidad piso en villalba estación, salón, 3 dormitorios, cocina, baño completo, terraza. Piscina, pistas deportivas y jardines

243.000€ / 89m<sup>2</sup>

RESERVADO



G

Salón comedor, cocina totalmente equipada, terraza abierta, 2 baños y 2 dormitorios. Puerta blindada, tarima, armarios empotrados, garaje y trastero

374.900€ / 201m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



G

Precioso chalet adosado en parque de la coruña (collado villalba). Salón comedor, cocina, 5 dormitorios, 3 baños, trastero, porche, garaje, jardín, y piscina.

250.000€ / 102m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



Estupenda vivienda en zona pueblo de villalba, salón, cocina, 3 dormitorios, 2 baños, plaza de garaje, piscina y jardines

8.000€ / 11m<sup>2</sup>

VENDIDO



Plaza de garaje en villalba pueblo, zona casco urbano con puerta automática y fácil acceso, comodidad de aparcamiento

535.000€ / 241m<sup>2</sup>

DESTACADO



B

Maravilloso chalet independiente en guadarrama, salón comedor, 5 dormitorios, 3 baños completos, cocina, bodega, 1188m<sup>2</sup> parcela y piscina.

275.000€ / 148m<sup>2</sup>

VENDIDO



G

Oportunidad en villalba pueblo. ático con salón, cocina, 4 dormitorios, 2 terrazas, 2 baños completos, garaje y trastero. Urbanización piscina y parque infantil



**229.000€ / 86m<sup>2</sup>**



Piso de 86m<sup>2</sup>. 3 dormitorios y 2 baños. Garaje, trastero, ascensor y piscina.

**148.000€ / 59m<sup>2</sup>**



Piso 59m<sup>2</sup> en guarrama. 2 dormitorios y 1 baño completo. Terraza, garaje, trastero, piscina y pistas multifuncionales deportivas.

**110.000€ / 97m<sup>2</sup>**



Piso de 97m<sup>2</sup> en el espinar (segovia). 3 dormitorios, 1 baño completo y tendedero.

**290.000€ / 292m<sup>2</sup>**



Casa independiente de 292m<sup>2</sup> sobre parcela de 1.275m<sup>2</sup> en robledo de chavela. 6 dormitorios y 2 baños. Garaje, trastero, piscina comunitaria y pista de tenis.

**230.000€ / 218m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 64 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 247 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Casa independiente de 218m<sup>2</sup> en robledo de chavela. 4 dormitorios y 3 baños completos. 2 terrazas y garaje.

**140.000€ / 508m<sup>2</sup>**



Parcela urbana de 508m<sup>2</sup> en colmenarejo. - ocupación en planta: 50%. - edificabilidad s/prsc. : 0,65. Posibilidad de segregación en 2 de 250m<sup>2</sup>

**380.000€ / 276m<sup>2</sup>**



Pareado de 274m<sup>2</sup>. Para reformar. 4 dormitorios, 3 baños, bodega y parcela trasera de 70m<sup>2</sup> con acceso a las zonas comunes. Garaje, parque infantil y piscina.

**77.250€ / 70m<sup>2</sup>**



Piso de 70m<sup>2</sup> en san rafael. 2 dormitorios y un baño. A reformar.

**10.500€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje subterránea de 12m<sup>2</sup> con puerta automática.



**167.200€ / 81m<sup>2</sup>**



Piso en urb. Parque pyr de 81m2. 2hab. 1 baño. Gas natural. 4ta planta sin ascensor.

**195.000€ / 104m<sup>2</sup>**



Casa para reformar, en santa maria de la alameda (estacion) de 104m2. 4 habitaciones. 1 baño. Parcela de 1. 000m2.

**344.990€ / 232m<sup>2</sup>**



Chalet en urb. La suiza española, robleado de chavela de 232m2. 4 hab. 3 baños. Piscina. Garaje. Parcela de 1. 003m2.

**352.500€ / 180m<sup>2</sup>**



Chalet adosado de 180m2 en moralzarzal que consta de 3 plantas. 4hab. 4 baños. Piscina. Buhardilla. Jardín de 150m2.

**97.260€ / 160m<sup>2</sup>**



Vivienda + local en valdemaqueda de 160m2, distribuidos en dos plantas. 3 hab + 1 baño completo (piso). 2 salas + 1 aseo (local).

**93.000€ / 50m<sup>2</sup>**



Casa independiente en santa maria de la alameda (estación) de 50m2. 3hab. 1 baño completo. Parcela de 480m2. Terraza cubierta de 10m2.

**430.000€ / 236m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 65 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 311 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Chalet pareado en urb. Felipe ii (san lorenzo de el escorial) de 236m2. 4hab. 4 baños completos. Piscina. Buhardilla. 4 plantas. Jardín.

**415.000€ / 256m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 90 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 461 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Chalet pareado en urb. Felipe ii, san lorenzo de el escorial. 256m2 en 3 plantas. 5 habitaciones, 2 baños completos. Jardín delantero y trasero. Garaje.

**152.900€ / 55m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 43 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 255 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Apartamento de 55m2 en el centro de san lorenzo. 1hab. 1 baño. Salon-cocina. Perfecto estado. Garaje y trastero.

# Supera todos los obstáculos con **Redpiso**

A la hora de vender o alquilar tu vivienda, elige el camino más fácil, elige **Redpiso**.



**redpiso**

Servicios Inmobiliarios

- Valoraciones gratuitas
- Asesor personalizado
- Tramitaciones de Herencias
- Especialistas en VPO
- Asesoramiento Financiero
- Gestoría propia
- Portal Web propio



CONOCE EL VALOR DE TU VIVIENDA  
EN UNOS CLICKS

[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**TORREJÓN CENTRO**

Cristo, 31

Tfno 911766421

e.torreon@redpiso.es



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO

**200.000€ / 93m<sup>2</sup>**



**D**

Zona centro, dúplex en urbanización, compuesta 1 planta salón, cocina con tendedero, baño completo y en la 2 planta, 2 dormitorios, baño, garaje y piscina.

**220.000€ / 131m<sup>2</sup>**



**F**

Corazón de ardoz. Urbanización con piscina, trastero y garaje, 2 dormitorios, salón, cocina con tendedero cubierto, 2 baños (uno en suite). Para entrar a vivi

**190.000€ / 258m<sup>2</sup>**



**F**

Nave, gran oportunidad, la nave consta de planta baja con una superficie construida de aproximadamente 266, con trastero, vestíbulo, aseo y vestuario

**120.000€ / 55m<sup>2</sup>**



**F**

Estupendo piso bajo, completamente reformado, 2 dormitorios, salón con cocina americana y baño. Cercano a todos los servicios necesarios. Mejor ver!!!

**175.000€ / 88m<sup>2</sup>**



**F**

Torre pista, vivienda de 2 amplios dormitorios, salón, cocina, baño, terraza y ascensor. Urbanización con piscina, pista de pádel y club social.

**215.000€ / 118m<sup>2</sup>**



**F**

Torre pista, 4 dormitorios, salón, cocina con tendedero, baño, terraza y ascensor. Vivienda para entrar a vivir. Urbanización con pista de padel y piscina

**270.000€ / 149m<sup>2</sup>**



**F**

Urbanización atalaya, vivienda 3 dormitorios, salón, cocina con tendedero, 2 baños, piscina, garaje y trastero. Para entrar a vivir y muy luminosa.

**265.000€ / 100m<sup>2</sup>**



**F**

Zona centro. Atico en urbanización, compuesta salón, cocina con tendedero, baño completo, aseo, 2 dormitorios, garaje, piscina y trastero.



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**TORREJÓN SUR - ESTE**

Calle Mármol, 3

Tfno 910321052

e.torreon2014@redpiso.es



**PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA**

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios  
La seguridad de acertar

**198.000€ / 120m<sup>2</sup>**



**G**  
Calle pozo de las nieves, 4 dormitorios, salón, cocina, 2 baños, amplia terraza, ascensor. Muy luminoso y exterior.

**309.900€ / 178m<sup>2</sup>**



**D**  
ático en zona soto de henares, 178 m<sup>2</sup>, 2 dorm, salón, cocina, tendedero, baño, terraza de 110 m<sup>2</sup>, vistas impresionantes, trastero y 2 plazas de garaje incluida

**229.000€ / 120m<sup>2</sup>**



**F**  
Parque cataluña, 4 dormitorios, 2 baños, uno de ellos en suite, cocina, salón con terraza y ascensor. Para entrar a vivir

**299.900€ / 230m<sup>2</sup>**



**F**  
ático dúplex cuenta con 230 m<sup>2</sup>, de los cuales, 213 m<sup>2</sup> útiles con 5 habitaciones, 2 baños, cocina, salón y dos terrazas.

**29.000€ / 3.000m<sup>2</sup>**



Redpiso vende parcela rústica en el municipio de torres de la alameda. La finca cuenta con 3.000 metros cuadrados cerca de la carretera m-225.

**85.000€ / 58m<sup>2</sup>**



Local comercial a pie de calle, totalmente exterior. Ideal para empezar tu negocio, o cambio de uso

**150.000€ / 128m<sup>2</sup>**



Local comercial a pie de calle, totalmente exterior. Ideal para empezar tu negocio, muy luminoso y espacioso.

**129.000€ / 150m<sup>2</sup>**



Vivienda de 3 dormitorios y 2 baños ,en urbanización en loeches, ascensor, garaje ,piscina trastero.



**230.000€ / 99m<sup>2</sup>**



**F**  
Zona juncal, 3 dormitorios, salón muy amplio, cocina con tendedero, 2 baños, piscina. Completamente exterior y luminoso. Para entrar a vivir.

**150.000€ / 97m<sup>2</sup>**



**G**  
Zona orbsa, casa de 1 planta, 3 dormitorios, salón, cocina, baño, patio, despensa y trastero. Exterior. Para actualizar

**186.000€ / 86m<sup>2</sup>**



**F**  
Zona veredillas, 3 dormitorios, salón, cocina con tendedero, baño, terraza de 88 mt<sup>2</sup>. Completamente reformado. Para entrar a vivir.

**240.000€ / 124m<sup>2</sup>**



**F**  
Juncal: amplia vivienda de 4 dormitorios, salón independiente, cocina, 2 baños (uno en suite). Opcional trastero  
12.000€, en otra finca

**178.000€ / 87m<sup>2</sup>**



**F**  
Orbsa, 3 dormitorios, salón independiente con terraza, cocina con tendedero, baño y ascensor. Completamente reformado, y muy luminoso. Para entrar a vivir

**255.000€ / 91m<sup>2</sup>**



**D**  
Urbanización los girasoles, 2 dormitorios, salón independiente, cocina con tendedero, 2 baños (uno en suite), piscina, trastero y garaje. Para entrar a vivir.

**170.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**A**  
C/ lisboa, 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Completamente reformado, dispone de domótica en toda la casa, exterior y muy luminoso. Para entrar a vivir.

**167.000€ / 78m<sup>2</sup>**



**F**  
Av. Constitución: vivienda reformada de 3 dormitorios, salón, cocina con tendedero y baño. Para entrar a vivir.

**149.000€ / 96m<sup>2</sup>**



Avda. Madrid, vivienda reformada, con 3 dormitorios, salón, cocina y baño. La finca tiene trastero.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios



# DCREDIT

Servicios Financieros



Valoraciones gratuitas  
Asesor personalizado  
Tramitaciones de Herencias  
Gestoría y web propio  
Alquiler 100% seguro

Asesoramiento financiero  
Hipotecas  
Préstamos personales  
Reunificación de deuda

Consigue tus objetivos  
con el equipo

# GANADOR

Solicita la **VALORACIÓN GRATUITA DE TU VIVIENDA**

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es) | [www.dcredit.es](http://www.dcredit.es)

☎ 91 507 82 37

# Relájate

CON REDPISO



- ALQUILER
- ASESORES
- FINANCIACION
- GESTORIA
- HERENCIAS
- HOGAR
- LIDERES
- MEJOR PRECIO
- REDPISO
- REVISTAS
- SEGURIDAD
- VALORACIONES
- WEB PROPIA
- ONLINE

**¡NOS OCUPAMOS  
DE TODO!**

# Seguimos creciendo

## Nuevas Aperturas

### en el 2023

Estas aperturas son el comienzo de una emocionante aventura  
¡Estamos ansiosos por servirles y crecer juntos en esta nueva etapa!



Nuestras nuevas franquicias están ubicadas estratégicamente, en lugares que hemos seleccionado cuidadosamente para satisfacer a todos nuestros clientes y aprovechar oportunidades de mercado. Contamos con un equipo de profesionales altamente capacitados y dedicados que se esfuerzan por ofrecer el mismo nivel excepcional de servicio que nos ha caracterizado a lo largo de los años.

**¡No dudes en abrir tu franquicia  
Redpiso con nosotros!**

### Condiciones para abrir tu propia oficina

- Solo habrá un único coste, que será el 15% del total de la facturación mensual.
- No hay coste de Royalty ni prestación de servicios.
- Plan de formación adaptado a cada Franquiciado.
- Plan de Marketing adaptado a las necesidades de la zona.
- Acompañamiento 360° desde todos los departamentos de la sede.

Podrás arrancar tu proyecto con todas las garantías de éxito. Se asignará una zona en exclusiva a los candidatos seleccionados que tendrán un año para desarrollarla.



Calle Eduardo Galeano 2, Rivas. 28521  
919600650  
noelia.santos@redpiso.es



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**ALCALÁ DE HENARES  
REYES CATÓLICOS**

Avenida Reyes Católicos, 43

Tfno 910149843

area.reyescatolicos@redpiso.es

**139.000€ / 95m<sup>2</sup>**



**E**

¡¡oportunidad en reyes catolicos!!  
amplio salon muy luminoso, con terraza,  
cocina, 3 dormitorios, baño. ¡mejor verlo!

**129.900€ / 84m<sup>2</sup>**



**E**

¡oportunidad!  
4ª planta con ascensor, amplio salon con salida  
a terraza cerrada, cocina, 3 dormitorios, 1 baño  
con plato de ducha. ¡¡mejor verlo!!

**109.900€ / 76m<sup>2</sup>**



**E**

Oportunidad  
en zona de reyes catolicos, 1ª planta, salon  
con salida a terraza, cocina, 3 dormitorios, 1  
baño. ¡mejor verlo!

**150.000€ / 71m<sup>2</sup>**



**E**

¡oportunidad!  
con ascensor, 6ª planta, salon con salida a  
terracea cerrada, 3 dormitorios, cocina, 1 baño.  
Mejor verlo.

**119.900€ / 84m<sup>2</sup>**



**E**

Excelente vivienda en reyes catolicos, 3ª planta,  
amplio salon con salida a terraza, cocina, 3  
dormitorios, 1 baño. Solicite su cita.

**125.000€ / 120m<sup>2</sup>**



**E**

Excelente vivienda en reyes catolicos, con las  
mejores vistas, amplio salon muy luminoso,  
cocina, 3 dormitorios, 1 baño, 1 aseo. ¡mejor  
verlo!

**129.999€ / 96m<sup>2</sup>**



**B**

En reyes catolicos, 1ª planta con ascensor,  
amplio salon con terraza cerrada, 1 baño, 1  
aseo, 3 dormitorios, cocina con tenderero.  
¡¡informese!!

**119.900€ / 63m<sup>2</sup>**



**E**

Excelente piso en reyes catolicos. Planta baja,  
amplio salon, cocina completa, 3 dormitorios, 1  
baño con plato de ducha. ¡¡mejor verlo!!

**152.900€ / 90m<sup>2</sup>**



**E**

Excelente piso de en reyes catolicos, 8ª planta  
con ascensor, 4 dormitorios, amplio salon con  
salida a terraza abierta, cocina, 1 baño.  
¡solicite su cita!

**110.000€ / 78m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**E**  
Planta baja, en reyes catolicos, salon con salida a terraza cerrada, cocina, 3 dormitorios, 1 baño con plato de ducha. ¡¡mejor verlo!!

**114.900€ / 76m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**E**  
¡¡oportunidad!!  
planta baja, en reyes catolicos, salon con salida a terraza cerrada, cocina, 3 dormitorios, 1 baño con plato de ducha. ¡¡mejor verlo!!

**SUMA**

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**Red Tax**

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

☎ 915 078 237 | ✉ redtax@redpiso.es



**Financiación  
100%**

Intermediación financiera



**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

**www.redpiso.es**




¿Cuánto vale tu inmueble?  
**www.valoracion.redpiso.es**




La ciudad es tuya  
**Proyecto de Expansión Redpiso**




**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS  
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## ALCALÁ DE HENARES EL CHORRILLO

Calle Torrelaguna 19

Tfno 912792043

a.alcalachorrillo@redpiso.es

**275.000€ / 271m<sup>2</sup>**



**G**

Redpiso tiene en venta chalet independiente en la urbanización la cardosa (valdeavero). Distribuido en 5 dormitorios. 2 baños. Salón. Sótano amplio. ¡¡infórmese!!

**220.000€ / 117m<sup>2</sup>**



**E**

Zona estación. Superficie de 117 m2. 4 dormitorios. 1 baño. Salón y cocina amplios. A 2 minutos de renfe. Colegios y comercios cercanos. ¡¡mejor verlo!!

**135.000€ / 68m<sup>2</sup>**



**E**

Se vende vivienda para reformar. Distribuida en 3 dormitorios. Salón con acceso a terraza exterior. 1 baño. ¡¡infórmese sin compromiso!!

**142.000€ / 97m<sup>2</sup>**



**E**

En venta vivienda amplia en la zona del chorrillo. 3 dormitorios. 1 baño. Con terraza. Luminoso. Muy bien comunicado con transporte público. ¡¡mejor verlo!!

**130.000€ / 86m<sup>2</sup>**



**D**

Redpiso pone a tu disposición esta magnífica y moderna nave en el polígono industrial de torres de la alameda. 86 m2. Ideal para negocio. ¡¡infórmese!!

**280.000€ / 147m<sup>2</sup>**



**E**

Precioso piso en venta en la zona del ensanche. Distribuido en 3 dormitorios. 2 baños. Garaje. Piscina. Zonas comunes. Gimnasio. Sauna. ¡¡mejor verlo!!

**160.000€ / 66m<sup>2</sup>**



**E**

Redpiso te ofrece esta vivienda. Zona parque del angel. 2 dormitorios. Reformada con muy buenas calidades. ¡¡infórmese sin compromiso!!

**190.000€ / 104m<sup>2</sup>**



**E**

En venta vivienda. Iviasa. Amplia con 3 dormitorios. Cocina grande con tendedero terraza muy grande con buenas vistas. ¡¡mejor verlo!!

**212.000€ / 116m<sup>2</sup>**



**E**

Se vende vivienda en la zona de espartales. Distribuida en 2 dormitorios. Salón amplio con buenas vistas. Cocina amplia. Con garaje y piscina. ¡¡mejor verlo!!



**129.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**E**

Zona pryconsa. Ideal para inversión. 3 habitaciones, salón con terraza y baño.

**145.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**E**

Oportunidad en juan de austria. <p>¡perfecto estado! cuenta con dos dormitorios, un baño con ventilación natural , salón, cocina y terraza. <p>

**159.990€ / 80m<sup>2</sup>**



**E**

Redpiso vende vivienda en la mejor ubicación de juan de austria. Dispone de amplio salón, tres dormitorios, cocina y baño. Cuenta con ascensor.

**169.900€ / 80m<sup>2</sup>**



**E**

Zona juan de austria perfecto estado. Dispone tres dormitorios, salón con acceso a terraza, cocina y baño. Finca con ascensor

**175.000€ / 129m<sup>2</sup>**



**D**

Dúplex en santos de la humosa. La finca cuenta con ascensor. 4 dormitorios, 2 baños, cocina y amplio salón. Plaza de garaje y trastero incluidos en el precio.

**176.000€ / 84m<sup>2</sup>**



**D**

Reformada en bº juan de austria. Ascensor 3 dormitorios, baño completo, salón con cocina integrada, terraza y patio. Calefacción gas natural y aire acond.

**209.900€ / 90m<sup>2</sup>**



**E**

Zona juan de austria. Perfecto estado con ascensor. Muy luminosa. Amplio salón, 3 dormitorios, 2 baños y cocina.

**209.900€ / 80m<sup>2</sup>**



**C**

Cuna de cervantes (el val) zonas comunes y piscina perfecto estado. Salón, terraza, 2 dormitorios con armarios empotrados, baño. Calefacción y aire acond.

**280.000€ / 133m<sup>2</sup>**



**E**

Redpiso vende en avda. Juan de austria. Cuenta con ascensor. Gran salón, 4 dormitorios, 2 baños completos, cocina y 3 terrazas. Incluye plaza de garaje.



Nueva promoción de 39 viviendas en Velilla de San Antonio Centro

# LARES DE VELILLA CENTRO



- 39 viviendas en la C/ Sainz Romillo 1, a muy pocos metros de la plaza de la Constitución en Velilla de San Antonio.
- Viviendas de 1,2 y 3 dormitorios.
- Urbanización residencial cerrada con trastero, garaje y zonas comunes.

Comercializa en exclusiva



LARES DE VELILLA

Informaciones y reservas:

**911 927 099** | **comercial@promored.es**  
**www.promored.es**



**199.900€ / 90m<sup>2</sup>**



Vivienda reformada de 90m<sup>2</sup>, consta de 3 habitaciones, 1 baño con plato de ducha, cocina, salón, ventanas de climait, suelos de gres y calefacción de gas natural

**186.000€ / 80m<sup>2</sup>**



1ª planta exterior c/ascensor de 80m<sup>2</sup>, distribuidos en: 4 dormitorios, 1 baño reformado con p/ducha, amplio salón, terraza con acceso del salón cocina equipada

**189.900€ / 80m<sup>2</sup>**



**B**  
6ª planta con ascensor de 80m<sup>2</sup>, consta 3 dormitorios, 1 baño, salón, cocina equipada ventanas climait y suelos de tarima.

**309.900€ / 90m<sup>2</sup>**



**B**  
Urbanización cerrada con una amplia gama de comodidades y servicios. La urbanización cuenta con zonas comunes ajardinadas contando con un conserje disponible

**110.000€ / 85m<sup>2</sup>**



**F**  
Se vende local comercial, 89m<sup>2</sup>, diafano con baño, antes lavandería.

**566.000€ / 251m<sup>2</sup>**



Chalet en venta en la colina calle berna, construido en una parcela de 400 m<sup>2</sup> distribuidos en 3 plantas.

**185.000€ / 85m<sup>2</sup>**



Piso en venta calle chile, es una entreplanta exterior c/ascensor de 85m<sup>2</sup>, distribuidos en: 3 dormitorios, 1 baño con p/ducha , amplio salón con terraza, cocina

**275.000€ / 105m<sup>2</sup>**



Piso en calle Perú de 3 dormitorios con a/c , 1 baño con plato de ducha , 1 aseo, cocina amueblada, amplio salón, armarios empotrados y amplia terraza.

**129.900€ / 60m<sup>2</sup>**



**OPORTUNIDAD**

Piso en venta calle luis grasset, la vivienda consta de 2 dormitorios, salón con terraza luminosa, cocina y 1 baño completo.

La seguridad de acertar



¿Pensando en vender o alquilar su vivienda?

**Nadie mejor que los asesores de Redpiso, para orientarle en todo lo referente a la venta de su inmueble**

- Conocimiento exhaustivo de la zona
- Formación continua
- Trato personalizado durante todo el proceso
- Expertos en negociaciones inmobiliarias
- Conocimiento de todos los trámites
- Gran ahorro de tiempo y preocupaciones



**129.000€ / 69m<sup>2</sup>**



Redpiso san fernando de henares vende piso en plaza fuente del trébol, 69m<sup>2</sup> construidos, 2 hab, 1 baño, cocina, salón, ascensor y plaza de garaje.

**260.000€ / 176m<sup>2</sup>**



Redpiso san fernando de henares vende piso en calle florencia, 176m<sup>2</sup> construidos, 5 dormitorios, 3 baños, ascensor, 2 terrazas, 2 trasteros.

**260.000€ / 145m<sup>2</sup>**



Piso en venta en avenida de montserrat, 86m<sup>2</sup> de vivienda, 2 habitaciones, 2 baños(uno en suite),salón, cocina con terraza tendadero,ascensor,trastero y garaje.

**220.000€ / 112m<sup>2</sup>**



Redpiso san fernando de henares, vende dúplex en calle albino perez ayestarain, 112m<sup>2</sup> 4 hab, 2 baños,cocina, salón, terraza, trastero y ascensor.

**35.000€ / 45m<sup>2</sup>**



Redpiso san fernando de henares, traspasa local comercial construido en 1992 de 45 m<sup>2</sup> y completamente reformado en 2022.

**445.000€ / 257m<sup>2</sup>**



Redpiso san fernando de henares vende precioso chalet de 257m<sup>2</sup>,4 dormitorios,3 baños,buhardilla,garaje,patio y barbacoa.

**179.000€ / 163m<sup>2</sup>**



Redpiso san fernando de henares, piso reservado en calle oviedo, san fernando de henares, madrid. 4 hab, 2 baños, salón, cocina,terraza, trastero y ascensor.

**215.000€ / 90m<sup>2</sup>**



Redpiso san fernando de henares piso reservado en calle rigoberta menchu. Salón, cocina, 3 hab, 2 baños, 2 terrazas, ascensor, trastero y garaje.

**135.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Redpiso san fernando de henares, piso reservado, en calle palestina, coslada,madrid. Salón con terraza, cocina, 2 hab y 1 baño.



**165.000€ / 118m<sup>2</sup>**



Excelente piso distribuido en luminoso salón de 30m<sup>2</sup>, cocina con tendedero, 2 baños completos, uno con plato de ducha y el otro en suite con bañera y 3 hab.

**124.500€ / 78m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 167 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 35 Kw h/m<sup>2</sup> año

!! dúplex en excelentes condiciones !! distribuido en 2 luminosos dormitorios, 2 baños completos, salón y cocina equipada con tendedero

**139.000€ / 85m<sup>2</sup>**



Piso a estrenar!! vivienda de amplio salón, 2 habitaciones, baño, cocina a estrenar y pequeña terraza.

**65.000€ / 55m<sup>2</sup>**



Piso cerca de renfe, distribuido en amplio salón, 1 hab, de origen 2 y baño. Ideal inversion

**149.900€ / 102m<sup>2</sup>**



Excelente dúplex de 3 dormitorios, suite con vestidor y baño, 1 baño independiente, cocina equipada ,terracea, amplio y luminoso salón

**59.900€ / 71m<sup>2</sup>**



Excelente local comercial muy bien ubicado, ideal para cambio de uso (hacer vivienda).

**138.000€ / 119m<sup>2</sup>**



Luminosa vivienda, en primera planta. Distribuida en 4 habitaciones, salón con amplia terraza, 2 tendederos, baño, cocina y trastero comunitario

**139.000€ / 114m<sup>2</sup>**



Espectacular piso muy bien ubicado, consta de 4 habitaciones, gran salón con terraza, amplia cocina con despensa, lavadero y baño.

**105.000€ / 69m<sup>2</sup>**



Local comercial en buena zona con posibilidad de alquiler con opción a compra



**130.000€ / 73m<sup>2</sup>**



**F**

Casco histórico: 3 dormitorios, baño completo, cocina amueblada, salón-comedor, 2 patios. Para entrar a vivir.

**159.000€ / 149m<sup>2</sup>**



**E**

Torija: chalet pareado de 4 dormitorios, 2 baños, aseo, salón-comedor, cocina amueblada, terraza, patio y zona de aparcamiento. Para entrar a vivir.

**115.000€ / 51m<sup>2</sup>**



**E**

Casco histórico: 2 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños (uno de ellos en suite), salón-comedor, cocina amueblada. Totalmente reformado

**135.000€ / 118m<sup>2</sup>**



**F**

Albalate de zorita: 4 dormitorios, 2 baños, salón-comedor, cocina amueblada, garaje, parcela de 742m<sup>2</sup>. Urbanización con seguridad.

**124.000€ / 69m<sup>2</sup>**



**E**

Casco histórico: 2 dormitorios, baño completo, salón comedor, cocina americana y garaje.

**112.000€ / 82m<sup>2</sup>**



**F**

Zona constitución: 3 dormitorios, baño completo, cocina, salón con terraza, ascensor y parking comunitario.

**105.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**E**

Casco histórico: dúplex de un dormitorio, baño completo, despensa convertible en aseo, salón-comedor, cocina amueblada y ascensor. Para entrar a vivir.

**119.000€ / 95m<sup>2</sup>**



**F**

Manantiales: 3 dormitorios, salón-comedor, baño completo, cocina amueblada, terraza cerrada y ascensor. Para entrar a vivir

**74.900€ / 140m<sup>2</sup>**



**G**

Imón: 3 dormitorios, aseo, baño con plato de ducha, cocina amueblada, salón-comedor con chimenea y patio trasero.



PILAR TIENE UN  
**MILLÓN DE COMPRADORES**  
INTERESADOS EN SU CASA



La seguridad de acertar

MADRID • SEVILLA • VALENCIA • BARCELONA • ALICANTE • CÁDIZ • CASTELLÓN • CÓRDOBA • GUADALAJARA • MÁLAGA • MURCIA • SALAMANCA • TOLEDO • ZARAGOZA

900 110 106 – [www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

# Cómo ahorrar dinero en casa y hacerla más sostenible



Cada día los espacios naturales son menos y la contaminación es más, cuidar el planeta es tarea de todos.



**U**n hogar sostenible es posible con estas ideas, descubrirás cómo ahorrar dinero en casa y cuidar al planeta al mismo tiempo.

Algunos pequeños cambios en tu hogar pueden hacer una gran diferencia. Con estas 5 acciones para cuidar el planeta lograrás tener un hogar sostenible y disfrutarás formar parte del cambio.

El principio básico de reducir, reusar y reciclar debe estar siempre en la mente para crear un hogar sostenible, porque hay que cuidar el planeta.

## No comprar cosas que no necesitas realmente

Alimentos, utensilios y adornos a veces pueden parecer necesarios para nuestras casas, pero ¿Realmente lo son? Atrévete a preguntarte de vez en cuando si realmente es necesario ese gasto.

## Menos plástico más vidrio

Al buscar envases apuesta por los de vidrio para guardar los alimentos, especias y las otras cosas que quieras organizar en casa. Te ayudará a reducir el consumo plástico y otras cosas como cuidar el planeta tierra. Muy fácil y de mucha ayuda

## Uso de las bolsas

Cuando vas a hacer las compras, es muy normal necesitar bolsas para cargarlo todo. Sin Embargo, existen bolsas de tela que puedes reutilizar las veces que quieras y evitarás el consumo de varias bolsas de plástico o papel cada vez que vayas a la compra.

## No olvides reciclar basura

Siempre debemos ser conscientes del daño que hace no reciclar la basura, te recomendamos dividir por colores los elementos de la basura y ser consciente de contribuir.

## Ahorrar energía

Es importante resumir nuestro consumo de energía en casa ¿Cómo lograrlo? Muy fácil, apuesta por electrodomésticos eco y no olvides tener reguladores de voltaje en casa ¡Hasta tu bolsillo te lo agradecerá!. Si tienes oportunidad de instalar paneles solares ya serás todo un experto en sostenibilidad.

Cuidar el planeta puede sonar como una tarea bastante complicada, pero si todos aportamos un poco se hará mucho más sencillo. En Redpiso apostamos por los hogares sostenibles. 

delivered solid results in a challenging market



## DCredit, servicio de financiación de Redpiso, es el primer acreditado como “Intermediario de Crédito Inmobiliario” por el Banco de España

**D** Credit, la división de servicios financieros del Grupo Redpiso, ha culminado su inscripción en el Registro del Banco de España como compañía intermediaria de crédito inmobiliario (ICI), lo que la convierte en la primera organización con sede en Madrid y actividad en todo el territorio nacional en acreditarse como tal. De momento, existen únicamente seis empresas inscritas en todo el país.

El servicio de intermediación financiera desarrollado por DCredit ha contemplado tradicionalmente tanto la puesta en contacto de personas físicas prestatarias con prestamistas como la asistencia al prestatario en trámites previos y otras gestiones preconceptuales respecto de este tipo de contratos, además de servicios de asesoramiento.

Con su acreditación bajo la figura de intermediario de crédito inmobiliario, DCredit ha ratificado formalmente estas competencias atendiendo a la actualización de las exigencias de la Ley 5/2019 reguladora de los contratos de crédito inmobiliario, a través de la cual se han redefinido los requisitos para el desempeño de estas funciones en busca de mayores garantías y protección para el cliente.

Para cumplirlos, uno de los procesos más importantes que ha implementado DCredit ha sido un extenso programa formativo cuyo fin es el de perfeccionar y actualizar según la normativa los conocimientos de sus asesores en materia hipotecaria. Con esta formación, más de 120 profesionales de DCredit han validado su capacidad de información y asesoramiento al cliente en el marco de las pruebas oficiales establecidas al efecto. Otros procedimientos relevantes también han sido la reformulación de los medios para la presentación de reclamaciones y la contratación de un seguro de responsabilidad civil bajo los parámetros establecidos por la Ley.

Para Manuel Fernández, director general de Redpiso y uno de sus fundadores, “hemos realizado una fuerte apuesta por esta acreditación ya que supone una ventaja directa para nuestros clientes. Nuestro trabajo de intermediación financiera es ahora de los pocos que se encuentran regulados en España bajo una normativa vigilada por el Banco de España en la que prima, esencialmente, la protección del consumidor”. □

Uno de los procesos más importantes que ha implementado DCredit ha sido un extenso programa formativo cuyo fin es el de perfeccionar y actualizar según la normativa los conocimientos de sus asesores en materia hipotecaria.



# LOS EDIFICIOS MÁS ALTOS DE ESPAÑA

¿Te lo has preguntado alguna vez? En muchas ocasiones, paseando por distintas ciudades, nos encontramos ante construcciones gigantescas que alcanzan los cincuenta pisos. ¿Cuáles son los edificios más altos de España? ¿Cuál es la ciudad que más rascacielos tiene? Descubramoslo.

## Las cuatro torres

Las famosas cuatro torres de Madrid son los cuatro edificios más altos de España: la Torre de Cristal (249 m), la Torre Cepsa (248), la Torre PwC (236) y la Torre Espacio (224 m). Esta última, además, alcanza las 56 plantas. El complejo Cuatro Torres Business Area se ubica en el distrito de

Fuencarral-El Pardo y se concluyó en 2008. Si hablamos de la más alta de todas, la Torre de Cristal, diremos también que es el decimonoveno de Europa. Además, como curiosidad, cuenta con 27 ascensores y que hay más de 10°C de diferencia térmica entre la rasante y la cota más alta. Durante su construcción, las grúas llegaron a medir 290 m. Se emplearon 44.000 m<sup>2</sup> de vidrio, 40.000 m<sup>3</sup> de hormigón, 4,5 millones de ladrillos y se retiraron 90.000 m<sup>3</sup> de tierra para la construcción de los sótanos.

Lo que viene: el rascacielos con más altura de nuestro país será Torre Madrid Nuevo Norte 1, cuya altura no se ha confirmado pero que oscilará entre los 250 y los 300m.

## Benidorm

La tercera ciudad de nuestro país más visitada por los españoles durante el último año (y la octava por turistas extranjeros) ha ido cambiando su imagen desde la década de los 50 para amoldarse a las opciones turísticas que ofrecía la zona. En ese sentido, en Benidorm se encuentran varios de los edificios más altos de España, como el Intempo (en quinta posición, con 192 m), el Gran Hotel Balli (sexto, 186 m) o la Torre Lúgano (noveno, 158 m). La función de estos rascacielos, como era de esperar, es residencial y hotelera.



Las famosas cuatro torres de Madrid.

**Señorío de Illescas**



**B30** JORGE LUIS BORGES, 30

Desde **180.127 €**  
+ IVA

**30 CHALETS AUTOPROMOCIÓN**

2 y 3 dormitorios

Dos plazas de garaje, trastero y amplio jardín privado

Desde **185.000 €**  
+ IVA



**FUTURA CENTER ARENA**

A PASOS DEL METRO DE RIVAS FUTURA

**Rivas Vaciamadrid**



**APARTAMENTOS CON ZONAS COMUNES**

Desde 50 a 80 m2 y de 1, 2 y 3 dormitorios. Control de acceso, lobby, zonas ajardinadas, espacios multiusos, gimnasio, piscina, spa y lavandería comunitaria.

**Valdilecha**



**RESIDENCIAL LARES DE VALDILECHA**

Desde **117.000 €**  
+ IVA

**18 VIVIENDAS**

2 dormitorios

Bajos con jardín. Con plaza de garaje. Trastero



Desde **225.000 €**  
+ IVA

RESIDENCIAL

**EL MAYORAL 2**

ARGANDA del REY

**Arganda del Rey**



**44 VIVIENDAS - 2 y 3 dormitorios**

Garaje, trastero, piscina, gimnasio equipado, cuarto comunitario climatizado y zonas de juego infantil



**redpiso**

Servicios Inmobiliarios

# Da el salto en tu carrera

## Trabaja en Redpiso

- Crecimiento profesional
- Formación continua
- Contrato indefinido
- Desarrolla tu carrera
- Estabilidad
- Proyección de futuro



Desarrolla tu carrera profesional en la inmobiliaria líder  
Envía tu CV a [buscamostalento@redpiso.es](mailto:buscamostalento@redpiso.es)