

Año 18
Número

4

Abril 2024

ZONA 9

EJEMPLAR
GRATUITO



redpiso

Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE
5.000
INMUEBLES
EN EXCLUSIVA



Intermediario de
Crédito Inmobiliario
Inscrito en el Registro
del Banco de España



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su editor. Redpiso Web no es responsable de los productos ofertados por el cliente en las agencias que tienen contratados en esta revista, así como tampoco de las imágenes o informaciones que en ella se publican. Sólo es responsable de los contenidos directamente originados por nosotros e identificados en nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OFERTADOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS (IMPUESTO DE TRANSMISIONES: PRINCIPALMENTE, EN LOS CASOS INDIVIDUALES Y PRECISIALES RELATIVOS A LA COMPRA-VENTA, NI LA COMISION DE INTERMEDIACION QUE SUPONE EL COMPROMISO Y QUE ASCIENDE A UN 3% + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.000 € (IVA INCLUIDO).



Por favor, no tirar al suelo. RECOJAR



329.000€ / 126m²

RESERVADO



Pso. Rosales: 4 habitaciones, salón, cocina y dos baños. Magnífica finca. Incluye garaje y trastero.

239.900€ / 101m²

RESERVADO



E Vivienda en simón sanz de varanda con tres dormitorios, salón con balcón, cocina, y dos cuartos de baño. Garaje y trastero.

156.000€ / 89m²

OPORTUNIDAD



Plz santo domingo: 3 habitaciones, salón, cocina, baño y gran terraza interior. Reformado.

119.900€ / 80m²

RESERVADO



E Emisiones: 49 Kg CO2/m² año. Consumo: 269 Kw h/m² año
C/ raquel meller: 3 habitaciones, salón, cocina y baño, para entrar a vivir, exterior, tercera planta con dos ascensores,

120.000€ / 57m²

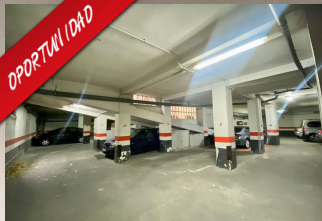
OPORTUNIDAD



C Avda san jose: preciosa vivienda de un dormitorio, salón, cocina, baño y gran terraza exterior a la propia avenida. Finca del 2007.

14.000€ / 13m²

OPORTUNIDAD



C/ maria moliner: se vende plaza de garaje para coche mediano.

45.000€ / 47m²

RESERVADO



C/ bellavista: coqueto estudio de 1 dormitorio. 4ª planta sin ascensor, pocos gastos de comunidad.

EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO



PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA

75.000€ / 74m²



Calle arias. 3º con ascensor. 4 dormitorios, salón, cocina y baño. Calefacción individual, a reformar.

135.000€ / 205m²



Calle román izquiza. Casa de dos plantas a rehabilitar con patio de 23 m. Tres viviendas en una misma casa.

35.000€ / 123m²



La casa se encuentra en el entorno rural de huesca, en el pueblo de tardienta. La construcción cuenta con tres habitaciones, salón, cocina, patio de 23m2

84.900€ / 84m²



Piso de 84m2 construidos 74m2 útiles. 3 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño y una amplia terraza de 23m2. Cuenta con calefacción individual

Red Tax

Transacción

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es

DCREDIT
Servicios Financieros

Financiación
100%

Intermediación financiera



SOLICITE LA
VALORACIÓN GRATUITA
DE SU VIVIENDA

www.redpiso.es

redpiso
Servicios Inmobiliarios



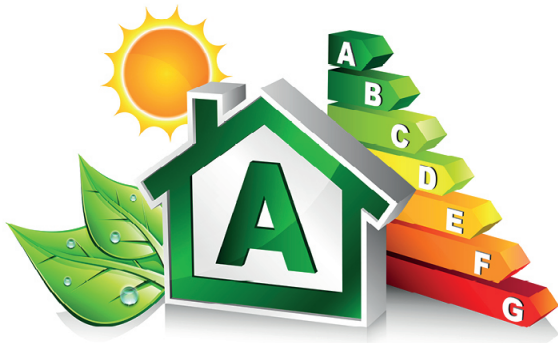
¿Cuánto vale tu inmueble?
www.valoracion.redpiso.es

106.000€ / 62m²



Avenida madrid, 3º con ascensor. 2 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. Para entrar a vivir.

El Certificado Energético



El certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO² de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.

¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m²•año).

¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble.





redpiso

Servicios Inmobiliarios

BENAVENTE - ZAMORA

Oficina Virtual

Tfno 980981630

benavente@redpiso.es

85.000€ / 464m²



Casa tradicional zamorana, en el pueblo congosta de vidrales. Con un gran patio acogedor, zona de huerta, 2 cocinas, garaje y 6 dormitorios.

10.000€ / 89m²



Casa en venta en el centro del pueblo morales del vino, en la provincia de zamora a 7 km de la capital.

20.200€ / 267m²



F Emisiones: 7.520 Kg CO2/m² año. Consumo: 368 Kw h/m² año

Casa en venta en el pueblo granucillo de vidrales, zamora. Tiene 2 plantas, 4 dormitorios, 2 salones y un amplio patio central. El tejado es nuevo.

57.000€ / 95m²



Piso grande de 95 m2 con ascensor, patio y terraza. Consta de 3 dormitorios, baño completo, cocina con despensa y un amplio salón comedor. Para entrar a vivir.

110.000€ / 112m²



En guijuelo (salamanca), piso luminoso,espacioso,3 dormitorios, 2 baños, con ascensor y garaje doble incluido.

149.000€ / 406m²



En congosta de vidrales, zamora, se vende esta casa construida nueva en el año 2000, de dos plantas, patio, garaje espacioso, zona de ocio y calefacción.

130.000€ / 151m²



Restaurante reformado en venta, en santa marta de tera. Ubicado en el camino de santiago con mucha afluencia de clientes. Construido en 2017.

12.000€ / 378m²



Casa con gran patio para hacer merendero con zona de barbacoa y garaje con entrada independiente en e pueblo cunquilla de vidrales, cerca de benavente(zamora).

25.000€ / 205m²



En granucillo de vidrales, zamora. Casa de 205 metros cuadrados, con patio. Cerca de la iglesia y la plaza principal del pueblo.



redpiso
Servicios Inmobiliarios

TE ESTAMOS ESPERANDO

TRABAJA EN REDPISO

ÚNETE A NOSOTROS

Desarrolla tu carrera profesional



Crecimiento profesional

Formación continua

Contrato indefinido

Estabilidad

Proyección de futuro

Si estás interesado, acércate a tu oficina de Redpiso más cercana y déjanos tu CV, o escanea el código QR y envía el formulario con tu CV adjunto

<https://realestate.redpiso.es/trabaja-con-nosotros/>

