

Año 18
Número

6

Junio 2024

ZONA 8

EJEMPLAR
GRATUITO



redpiso

Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE
5.000
INMUEBLES
EN EXCLUSIVA



Intermediario de
Crédito Inmobiliario
inscrito en el Registro
del Banco de España



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su autor. Redpiso Web no es responsable de los productos ofertados por el cliente en los espacios que tienen contratados en esta revista, así como tampoco de los litigios o informaciones que en ella se publican. Sólo se responsabiliza de los contenidos directamente originados por nosotros e identificados en nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OPERADOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS (IMPUESTO DE TRANSMISIONES PATRIAS/INMUEBLES, NI LOS GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES RELATIVOS A LA COMPRA-VENTA, NI LA COMISIÓN DE INTERMEDIACIÓN QUE SATISFACE EL COMPROMISO Y QUE ASCIENDE A UN 3 % + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.940 € (IVA INCLUIDO)



Por favor, no tirar al suelo. RECICLAR

- [6](#) Redpiso Sevilla – Los Remedios
- [8](#) Redpiso Sevilla – La Buhaira
- [9](#) Redpiso Sevilla – Triana
- [11](#) Redpiso Sevilla – Macarena – Doctor Fedriani
- [12](#) Redpiso Sevilla – Mairena – Aljarafe
- [13](#) Redpiso Cádiz – Casco Histórico
- [15](#) Redpiso Cádiz – Provincia
- [16](#) Redpiso Cádiz – Sanlúcar de Barrameda
- [18](#) Redpiso Córdoba Centro – Casco Histórico
- [21](#) Redpiso Málaga
- [22](#) Redpiso Málaga – Victoria Fuenteolletas
- [23](#) Redpiso Málaga – Ciudad Jardín
- [24](#) Redpiso Málaga – Ciudad Jardín
- [25](#) Redpiso Málaga – Carretera de Cádiz
- [26](#) Redpiso Málaga – Cruz de Humilladero
- [27](#) Redpiso Málaga – El Palo - La Cala
- [30](#) Redpiso Albacete



El Certificado Energético



El certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO² de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.

¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

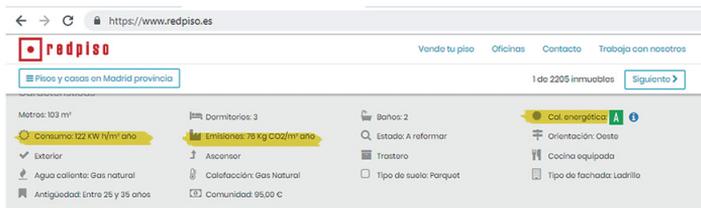
En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m²•año).

¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble.



CONOCE EL VALOR REAL DE TU INMUEBLE
con la herramienta de valoración online de Redpiso



La seguridad de acertar



En cualquier momento, en cualquier lugar, en tan solo unos clicks



Con la nueva herramienta de **Valoración Online de Redpiso**, te ofrecemos una estimación del precio de venta y alquiler con máximos y mínimos. Además, gracias al conocimiento al detalle de los barrios que tienen nuestros 1.900 asesores, el precio ofrecido es el que más se ajusta a la realidad en comparación con otras aplicaciones de valoración que hay en el mercado.

Accede y compruébalo: www.valoracion.redpiso.es

CONSEJOS PRÁCTICOS PARA MANTENER TU CASA *ordenada*

Mantener una casa organizada puede marcar una gran diferencia en tu vida diaria. La organización no solo crea un entorno más agradable y acogedor, sino que también puede ahorrarte tiempo y reducir el estrés. En Redpiso te presentamos algunas estrategias efectivas para mantener tu hogar ordenado y armonioso.

Organiza de forma regular

La constancia es un hábito que hay que seguir para mantener el orden. Una de las claves para llegar a esto, es establecer una rutina de organización regular ya sea diariamente o semanalmente. Esto implica recoger y guardar objetos fuera de lugar, eliminar el desorden y desechar lo innecesario.

Utiliza sistemas de almacenamiento

Los sistemas de almacenamiento son fundamentales para mantener la organiza-

ción en casa. Estos sistemas comprenden una variedad de soluciones diseñadas para almacenar y organizar objetos de manera eficiente, facilitando así el acceso y la gestión de tus pertenencias. A esto nos ayuda el uso de contenedores transparentes, cestas, cajas y organizadores para agrupar objetos similares.

Asigna un lugar para cada cosa

Establece ubicaciones designadas para diferentes objetos en tu hogar. Al asignar un lugar para cada objeto, facilitas su búsqueda, su almacenamiento y evitas el desorden innecesario. Empieza por identificar las categorías principales de objetos que tienes en tu casa. Por ejemplo, llaves, libros, utensilios de cocina etc.

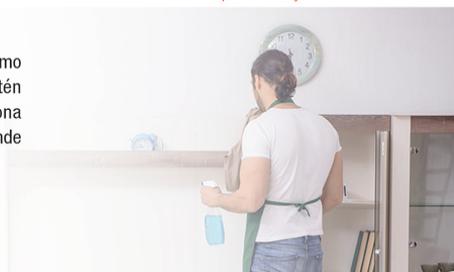
Organiza por zonas

Divide tu casa en zonas funcionales, como la cocina, dormitorios y baños. Mantén los objetos relacionados con cada zona agrupados y almacenados cerca de donde

se utilizan. Esto te permitirá optimizar el espacio y hacer que cada área sea más eficiente y fácil de mantener ordenada.

En conclusión, mantener una casa organizada requiere compromiso y práctica, pero los beneficios son significativos. Un hogar ordenado promueve la tranquilidad y la productividad, y hace que las tareas diarias sean más fáciles y rápidas de realizar. Poniendo en práctica estos consejos, estarás en camino hacia un espacio más ordenado y funcional que te brindará una sensación de calma y bienestar en tu vida cotidiana. □

Artículo por Eva Rey García





470.000€ / 188m²

VENDIDO



Espectacular vivienda de 188 m² con plaza de garaje, situada en la calle virgen de la antigua, en una 4ª planta. Amplio, totalmente exterior y muy luminoso.

369.000€ / 165m²

OPORTUNIDAD



E Emisiones: 24 Kg CO₂/m² año. Consumo: 120 Kw h/m² año
Piso en monte carmelo. 165 m² distribuidos en 4 dormitorios, 2 baños, amplio salón y cocina. Cuenta con además con trastero, 2 terrazas. 2ª planta con ascensor.



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO

187.000€ / 117m²



G
Local en virgen de loreto. Estancia diáfana que cuenta con un espacio de 117 m², de los cuales 41 m² pertenece a un patio de uso privativo.

147.000€ / 66m²

VENDIDO



F Emisiones: 44 Kg CO₂/m² año. Consumo: 214 Kw h/m² año
Calle virgen de todos los santos. Ideal para inversión. Vivienda de 3 dormitorios, salón, cocina, lavadero y baño. Cuenta con una terraza. Totalmente exterior.

143.000€ / 66m²

RESERVADO



B Emisiones: 24 Kg CO₂/m² año. Consumo: 122 Kw h/m² año
Bajo a reformar en virgen de todos los santos. El proyecto de salón, 2 dormitorios, baño, cocina, lavadero y acceso a patio privativo, a disposición del cliente

315.000€ / 114m²



E Emisiones: 22 Kg CO₂/m² año. Consumo: 123 Kw h/m² año
Calle arcos. Piso de 114 m², muy luminoso y 3º planta con ascensor. Cuenta con 4 dormitorios, 2 baños, cocina office y salón. Estado actual, a reformar.

450.000€ / 133m²

RESERVADO



D Emisiones: 16 Kg CO₂/m² año. Consumo: 88 Kw h/m² año
Calle virgen de luján. 133 m² y plaza de garaje. 4ª planta con ascensor. Consta de 3 dormitorios, 3 baños, cocina, lavadero y amplio salón con salida a terraza.

219.000€ / 86m²

OPORTUNIDAD



E Emisiones: 40 Kg CO₂/m² año. Consumo: 158 Kw h/m² año
Tablada. Piso exterior y muy luminoso de 86 m². La vivienda está distribuida en 3 dormitorios, baño, cocina y amplio salón con acceso a terraza.



Rivas Vaciamadrid



ALQUILER FCA

A PASOS DEL METRO
DE RIVAS FUTURA

Desde
4.400 €
+ IVA

LOCAL FUTURA CENTER ARENA

Obra nueva 318 m²

Un local en alquiler de dos plantas con terraza de aproximadamente 60m2. Espacioso, moderno y con gran variedad de uso, cuenta con amplios escaparates.

Desde
191.000 €
+ IVA



FUTURA CENTER ARENA

A PASOS DEL METRO
DE RIVAS FUTURA

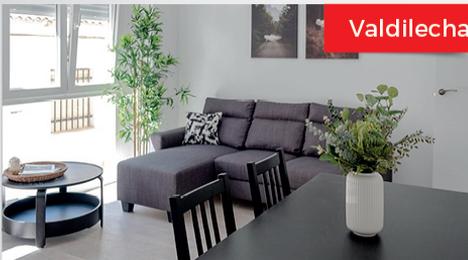
Rivas Vaciamadrid



APARTAMENTOS CON ZONAS COMUNES

Desde 50 a 80 m² y de 1, 2 y 3 dormitorios. Control de acceso, lobby, zonas ajardinadas, espacios multiusos, gimnasio, piscina, spa y lavandería comunitaria.

Acabados
PORCELANOSA



Valdilecha

RESIDENCIAL LARES DE VALDILECHA

Desde
117.000 €
+ IVA

18 VIVIENDAS

2 dormitorios

Bajos con jardín.
Con plaza de garaje. Trastero



Desde
225.500 €
+ IVA

RESIDENCIAL
EL MAYORAL 2
ARGANDA del REY

¡ÚLTIMA VIVIENDA DE 2 DORMITORIOS!

Garaje, trastero, piscina y gimnasio equipado.
87 m² de vivienda y 23,54m² de terraza.



Arganda del Rey

A consultar



Local comercial en excelente zona de 236 m2. Local diáfano. Cuenta con triple fachada de 16, 8 y 6 metros. última actividad: taller mecánico

259.000€ / 88m²



Local comercial en esquina con fachadas de 14m y 6m junto a la avenida de la buhaira. Posibilidad cambio de uso a vivienda.

245.000€ / 127m²



G Piso en venta c/ mallen. 2º planta con ascensor, 4 dormitorios, salón con terraza, dos baños, cocina y parking en superficie. Mejor ver!!

159.000€ / 110m²



Zona bami. Piso de 3 habitaciones, baño y aseo, cocina con office y salón con acceso a terraza, en buen estado. 110m2.

63.000€ / 60m²



G Magnífica vivienda en zona la plata. Completamente reformada. Cuenta con una superficie de 60m², distribuidos en 3 dormitorios, salón, cocina, baño y patio.



PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA

redpiso
Servicios Inmobiliarios
La seguridad de acertar

SUMA

LA COMPRA DE
TU VIVIENDA Y REFORMA
EN UN CRÉDITO ÚNICO

DCREDIT
Servicios Financieros

244.000€ / 100m²



E Emisiones: 34 Kg CO2/m² año. Consumo: 165 Kw h/m² año
Vivienda situada en la calle jimenez aranda , una situación inmejorable, compuesta por 3 dormitorios, 2 baños, salón ,cocina y terraza.

24.000€ / 15m²



Plaza de garaje situada en la calle san florencio, a 1 min de avd. La buhaira y c/ luis montoto. Con fácil acceso de entrada y salida.



redpiso

Servicios Inmobiliarios

SEVILLA - TRIANA

Calle Trabajo, 20

Tfno 955118382

e.triana@redpiso.es

110.000€ / 61m²



D Emisiones: 43 Kg CO₂/m² año. Consumo: 231 Kw h/m² año

Apartamento en triana. Calle constancia. Totalmente reformado de 50 m² útiles. Se trata de un semisótano, adaptado físicamente a vivienda.

650.000€ / 146m²



E Emisiones: 24 Kg CO₂/m² año. Consumo: 131 Kw h/m² año

Plaza de la magdalena (centro). 3 dormitorios, 3 baños, terraza, reformado, muy luminoso y con vista amplia. Edificio con conserje, ascensor y vigilancia 24h.

187.000€ / 68m²



Calle sor milagros. Vivienda luminosa, distribuida en 3 dormitorios, baño, cocina, salón y terraza. Junto a san jacinto y santa cecilia. 3ª planta sin ascensor.

311.500€ / 88m²



E Emisiones: 35 Kg CO₂/m² año. Consumo: 174 Kw h/m² año

Piso reformado integralmente en la urbanización parque rubén darío. De esquina, 3 dormitorios, 2 baños, piscina, conserje y garaje en superficie no asignado.

176.000€ / 68m²



E Emisiones: 26 Kg CO₂/m² año. Consumo: 150 Kw h/m² año

Calle maestro jiménez. Junto a san jacinto. Vivienda distribuida en 3 dormitorios, baño, salón y cocina. 1ª planta sin ascensor.

195.000€ / 78m²



G Dúplex en antillano campos, en pleno casco histórico del arrabal. Consta de 2 dormitorios, cocina, baño, salón y amplia terraza.

49.900€ / 42m²



E Emisiones: 15 Kg CO₂/m² año. Consumo: 91 Kw h/m² año

Local en farmacéutico murillo herrera. 42 metros cuadrados diáfanos. Ubicación en zona comercial del barrio. Se podría dividir y hacer trasteros si se desea.

178.000€ / 60m²



Lealtad. Piso de 60 m² a reformar. 3ª planta sin ascensor. Distribuido en 3 dormitorios, cocina, baño, salón y terraza amplia de 15 m².

240.000€ / 91m²



E Emisiones: 38 Kg CO₂/m² año. Consumo: 205 Kw h/m² año

Esperanza de triana. Magnífico piso a reformar, que consta de ascensor y distribuido en 3 dormitorios, cocina, salón y baño.

La gestoría de Redpiso



**Ofrecemos asesoramiento y
gestionamos los siguientes trámites:**

- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

Llámenos e infórmese:

 **915 078 237** |  **redtax@redpiso.es**

Red Tax
Tramitación

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

☎ 915 078 237 | ✉ redtax@redpiso.es



DCREDIT
Servicios Financieros

Financiación 100%

Intermediación financiera



**SOLICITE LA
VALORACIÓN GRATUITA
DE SU VIVIENDA**

www.redpiso.es




¿Cuánto vale tu inmueble?
www.valoracion.redpiso.es




La ciudad es tuya
Proyecto de Expansión Redpiso



55.000€ / 58m²

VENDIDO



F
Magnífica vivienda en venta en calle gerena de 58 metros distribuidos en 2 habitaciones, 1 baño, cocina y terraza. Segunda planta. Piso muy luminoso.



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**



PACO Y NURIA TIENEN
**UN ASESOR INMOBILIARIO
EN EXCLUSIVA**



La seguridad de acertar

SUMA

LA COMPRA DE
TU VIVIENDA Y REFORMA
EN UN CRÉDITO ÚNICO



DCREDIT
Servicios Financieros



79.900€ / 93m²

RESERVADO



E

Piso en bda lepanto, 4ª pta muy luminoso 79 m2 3 habitaciones 1 baño

138.000€ / 110m²



E

Piso en barriada lepanto, garaje, ascensor, 3 habitaciones 2 baños 112 m2

90.000€ / 187m²

VENDIDO



Inmueble exento de certificación energética

Puebla del río. Casa de 187 mt2 construidos con piscina en terreno rústico. Parcela de 1100 mt2. 3 dormitorios y 1 baño

199.900€ / 203m²



Chalet con piscina. Sanlúcar la mayor. 5 habitaciones y 3 cuartos de baño. Amplia parcela 732 mt2. Salón con chimenea

105.000€ / 135m²



E

Carrión. Chalet a 20 minutos de Sevilla. 3 habitaciones. 2 cuartos de baño. Amplio salón. 2 patios

160.000€ / 181m²



E

Casa adosada en Benacazón 181 m2 4 habitaciones y 2 baños, amplio patio muy luminoso, buena ubicación

255.000€ / 105m²

VENDIDO



E

Piso en Ciudad Expo, urbanización cerrada con garaje y piscina 105 m2 3 habitaciones y 2 baños

154.900€ / 183m²



E

Casa adosada en Coria del Río, urbanización Los Naranjos, garaje, 4 habitaciones y buhardilla 2 baños

149.900€ / 129m²



E

Únete a una comunidad de lujo residencial en Hato Verde (Guillena) espectacular piso 129 m2 (2 dormitorios, vestidor y 2 baños)



redpiso

Servicios Inmobiliarios

CÁDIZ - CASCO HISTÓRICO

Calle San José, 4

Tfno 956114752

cadiz@redpiso.es

22.000€ / 22m²



Se vende amplia plaza de garaje, en zona estadio, con puerta de garaje automática, a un minuto andando de la playa de la victoria. No dudes en venir a visitarl

300.000€ / 111m²



F Se vende espectacular piso de 4 dormitorios, 2 baños, amplio salón con terraza con increíbles vistas, cocina con tendedero. Finca con ascensor. En campo del sur

128.000€ / 77m²



D Se vende estupendo apartamento vacacional, ideal para inversores en apartahotel las dunas (santi petri)

99.900€ / 24m²



Zona la caleta. Coqueto apartamento de un dormitorio. Segunda planta. A 1 minuto de la playa. Exterior. Mucha luz.

299.000€ / 101m²



Inmueble exento de certificación energética

Vivienda de 3 dormitorios, baño, salón y cocina. En finca con ascensor, con vistas al mar. Totalmente reformada. De las mejores zonas de cádiz. Ven a verlo

379.000€ / 122m²



E Piso de lujo en avenida principal, gran terraza con vistas al mar, amplio salón, 3 dormitorios, 2 baños y cocina. 4º planta con ascensor. Con garaje y trastero.

195.000€ / 67m²



Precioso piso de dos dormitorios, salón, cocina y baño. Primera planta sin ascensor, en pleno centro, totalmente exterior con balcones a zona peatonal.

249.000€ / 88m²



D Se vende estupenda vivienda de 3 dormitorios, baño, cocina y salón, zona comisaría. 4º planta con ascensor en finca con portero físico y todas las comodidades

295.000€ / 111m²



F Se vende amplia vivienda de cuatro dormitorios, salón muy luminoso, cocina totalmente equipada, dos cuartos de baño, en el campo del sur ¡¡ven a visitarla!!



CUIDA LO QUE IMPORTA
Con nosotros, la venta tu hogar en las mejores manos.



Valoraciones
gratuitas



Asesor
personalizado



Asesoramiento
financiero



Gestoría
propia

www.redpiso.es



230.000€ / 69m²



Piso en plaza Jesús Nazareno. Vivienda totalmente reformada a estrenar. Dos habitaciones y exterior.

219.000€ / 100m²



F
ático junto al teatro Falla, 2 terrazas con más de 30m², 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Mucha luz. Segunda planta.

99.990€ / 53m²



Zona plaza San Antonio. Bajo dúplex con 1 dormitorio, cocina equipada, salón y baño con ducha. Vivienda reformada en el centro de Cádiz.

125.000€ / 76m²



Inmueble exento de certificación energética

Zona mentidero-alameda. Tres dormitorios, cocina, comedor, cuarto de baño y patio. Ascensor. Azotea transitable.

52.000€ / 10m²



Plaza de garaje junto a la plaza del mentidero. Con acceso doble carril. Amplia.

147.000€ / 54m²



Inmueble exento de certificación energética

Se vende vivienda de un dormitorio, salón, cocina y baño en primera planta sin ascensor. Totalmente reformado.

85.000€ / 25m²



Se vende garaje independiente con trastero, con capacidad para 2 coches grandes. En una de las mejores zonas del centro, acceso directo a carretera principal.

499.000€ / 97m²



E
Se vende piso con vistas al mar, en plena alameda, finca en buen estado. Cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, amplio salón con balcón y cocina equipada.

249.000€ / 101m²



Inmueble exento de certificación energética

Se vende amplia vivienda de 3 dormitorios, baño, cocina y salón. En pleno centro de Cádiz, junto a la plaza San Antonio, 2º sin ascensor. ¡¡ven a visitarlo!!



redpiso

Servicios Inmobiliarios

CÁDIZ - SANLÚCAR DE BARRAMEDA

Calle Infanta Beatriz, 11

Tfno 663864344

sanlucar@redpiso.es

280.000€ / 106m²

OPORTUNIDAD



G Espectacular ático con terraza de 50 metros. Ascensor, segunda planta, muy luminoso, tres amplios dormitorios, 1 baño, cocina y salón

230.000€ / 83m²

OPORTUNIDAD



G Emisiones: 25 Kg CO2/m² año. Consumo: 138 Kw h/m² año
Espectacular vivienda en 3ª línea de playa, en avenida de las piletas, junto a la calzada de la duquesa, vivienda de dos plantas, mas atillito con azotea y patio

250.000€ / 152m²



G Emisiones: 1 Kg CO2/m² año. Consumo: 1 Kw h/m² año
Local con 150 metros, en zona centro. Calle san nicolás a 5 minutos de la calle ancha, consta de sala principal, baño, almacén y atillito.

122.000€ / 55m²

OPORTUNIDAD



G Emisiones: 27 Kg CO2/m² año. Consumo: 180 Kw h/m² año
Piso en avenida del guadalquivir, consta de dos dormitorios, salón comedor, cocina y cuarto de baño.

130.000€ / 78m²

RESERVADO



G Emisiones: 2 Kg CO2/m² año. Consumo: 2 Kw h/m² año
Piso a menos de 10 minutos del centro y de la playa, consta de dos dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño y dos patios. 1ª planta sin ascensor.

95.000€ / 81m²

OPORTUNIDAD



G Estupendo piso con terraza. Dos dormitorios, salón comedor, amplia cocina. En perfecto estado, para entrar a vivir. Zona plaza de toros.

700.000€ / 388m²



G Propiedad con parcela de 1.000 metros y 388 metros construidos. Que consta de una casa principal en la primera planta, local de restauración y garaje.

370.000€ / 194m²

OPORTUNIDAD



G Emisiones: 43 Kg CO2/m² año. Consumo: 150 Kw h/m² año
Chalet independiente en la zona de montijo. Parcela de 1.000m, con casa principal, loft independiente, piscina y zona ajardinada. A 5 minutos de la playa.

395.000€ / 208m²

DESTACADO



F Emisiones: 43 Kg CO2/m² año. Consumo: 160 Kw h/m² año
Alcalá de guadaíra, chalet independiente con parcela de 550m, casa de dos plantas con atillito y un precioso jardín con piscina



redpiso
Servicios Inmobiliarios

**¿SABE CUÁNTO
VALE SU VIVIENDA?**



Con **Redpiso**, conozca el valor de mercado de su vivienda y obtenga la máxima rentabilidad

En solo 2 minutos

www.valoracion.redpiso.es

**SOLICITE LA VALORACIÓN ONLINE
DE SU INMUEBLE**



redpiso

Servicios Inmobiliarios

CÓRDOBA CENTRO CASCO HISTÓRICO

Oficina Virtual

Tfno 957244023

p.cordoba@redpiso.es

Red Tax



La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

☎ 915 078 237 | ✉ redtax@redpiso.es

DCREDIT

Servicios Financieros

Financiación 100%

Intermediación financiera

199.000€ / 106m²

VENDIDO



Vivienda de 106m2 distribuidos en 2 dormitorios(antes 3) , 2 baños completos y salón exterior con acceso a terraza

219.900€ / 198m²



F
Se vende magnífico piso junto a el corte inglés. 4 dormitorios y 2 wc. Suelo de mármol. Aire acondicionado centralizado. Ascensor. Buen estado. Garaje opcional.

289.900€ / 179m²



DESTACADO
Se vende magnífico piso exterior en el centro de la ciudad. En perfecto estado. Consta de 5 habitaciones, 3 baños, terraza, garaje y trastero.

134.900€ / 98m²



F
¡¡rebajado!! se vende magnífico piso en ciudad jardín. Recién reformado. 3 dormitorios, baño y aseo. Exterior con terraza. A/c, amplio trastero en la azotea.



redpiso

Servicios Inmobiliarios

SOLICITE LA VALORACIÓN GRATUITA DE SU VIVIENDA

www.redpiso.es

780.000€ / 442m²



E
Se vende magnífico chalet en el brillante (junto colegio la salle). Parcela de 750 m². Formado por 2 viviendas independientes. Piscina. Pozo. Suelo antisísmico.

redpiso

Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?
www.valoracion.redpiso.es

Beneficios De escuchar música en casa

Escuchar música en casa ofrece una amplia gama de beneficios que pueden enriquecer nuestra vida diaria de diversas maneras. Desde mejorar nuestro estado de ánimo hasta fomentar la creatividad, la música es una fuente de consuelo y estímulo que está al alcance de todos. A continuación, desde Redpiso exploraremos algunos de los beneficios más significativos de escuchar música en la comodidad de nuestro hogar.

Mejora del estado de ánimo

Uno de los beneficios más inmediatos de la música es su capacidad para mejorar nuestro estado de ánimo. La música tiene el poder de transformar un día gris en uno lleno de color, gracias a su influencia directa en los centros de placer del cerebro. Escuchar nuestras canciones favoritas puede desencadenar la liberación de dopamina, un neurotransmisor asociado con el placer y la recompensa.

Reducción del estrés y la ansiedad

La música suave y calmante tiene efectos terapéuticos significativos, especialmente en lo que respecta a la reducción del estrés y la ansiedad. Estudios han demostrado que la música puede disminuir los niveles de cortisol, la hormona del estrés, lo que contribuye a una sensación general de bienestar y relajación.

Mejora de la concentración y la productividad en casa

Escuchar música también puede ser un gran aliado a la hora de mejorar nuestra concentración y productividad. La música instrumental o clásica, en particular, se elogia por su capacidad para ayudar a las personas a concentrarse mejor durante las tareas que requieren atención sostenida. Esto se debe a que la música, puede crear un entorno auditivo estimulante que favorece el enfoque y la eficiencia en el trabajo o el estudio.

Estimulación de la creatividad

La música no solo beneficia nuestro trabajo rutinario; también puede ser una fuente de inspiración y estimulación creativa. Escuchar diferentes géneros y estilos musicales puede abrir nuestra mente a nuevas ideas y perspectivas, lo que es esencial para cualquier proceso creativo.

Fomento de la conexión social

Aunque escuchar música en casa es una actividad que a menudo realizamos solos, también puede ser una manera excelente de fomentar la conexión social. Compartir música con familiares o amigos, ya sea en persona o virtualmente, puede ayudarnos a sentirnos más conectados con ellos. La música tiene el

poder de unir a las personas, creando recuerdos y experiencias compartidas que fortalecen nuestras relaciones.

En resumen, los beneficios de escuchar música en casa son amplios y variados. Desde mejorar nuestro estado de ánimo y reducir el estrés, hasta fomentar la creatividad y la conexión social. La música es una herramienta poderosa para mejorar nuestra calidad de vida. Así que, la próxima vez que te sientas abrumado o simplemente necesites un impulso, considera presionar el botón de reproducción y deja que la música te lleve a un lugar mejor. □

Artículo por Jimena Pascual Sanz



Cada vez más gente confía en nosotros a la hora de contratar su hipoteca



CONOCIMIENTO

Conocemos de primera mano los productos financieros del mercado hipotecario actual.

ASESORAMIENTO

Analizamos su situación y confeccionamos a medida el producto más conveniente.

CONFIANZA

Contamos con el reconocimiento del Banco de España y el título LCCI

EXPERTOS EN INTERMEDIACIÓN FINANCIERA

Experiencia, transparencia y confianza

www.dcredit.es



redpiso

Servicios Inmobiliarios

MÁLAGA

Calle Mármoles, 27

Tfno 951573939

baillenmiraflores@redpiso.es

75.000€ / 49m²



G

Oportunidad de negocio en esquina en zona bailen , local con negocio montado. Ideal inversión y con licencia activa.

165.000€ / 63m²



G

Apartamento de dos dormitorios en 2ª línea de playa en la carihuela. Local hecho vivienda sin el cambio de uso.

170.000€ / 83m²



F

Amplio y luminoso piso en rotunda de suarez de 3 dormitorios y un baño con cocina y baño reformado, para entrar a vivir.

175.000€ / 56m²



G

Luminosa vivienda en eugenio gross, de 2 dormitorios , salón comedor, vistas despejadas y orientación suroeste. Se queda totalmente amueblada.

209.500€ / 91m²



Magnífica vivienda todo exterior con orientación sur, en los clarines de 3 dormitorios, terraza acristalada en una 6ª planta luminosa.

240.000€ / 70m²



F

Estupenda vivienda de 2 dormitorios, salón comedor, amplio baño y solárium de 12 m², en zona trinidad con posibilidad de alquiler turístico.

248.000€ / 90m²



F

Amplia vivienda junto a carlos haya de 3 dormitorios, un baño, terraza con vistas despejadas en recinto cerrado en una 10ª planta.

300.000€ / 136m²



C

Gran casa adosada en mijas golf de dormitorios y dos baños, con garaje y piscina comunitaria y patio interior que ilumina todas la vivienda cerca a fuengirola.

410.000€ / 176m²



B

Magnífico chalet pareado de obra nueva y en construcción en cártama, de 3 dormitorios y 3 baños con garaje, todo exterior y las mejores calidades.



redpiso

Servicios Inmobiliarios

MÁLAGA VICTORIA FUENTEOLLETAS

Calle Cristo de la Epidemia 59

Tfno 951337929

cristodelaepidemia@redpiso.es

169.500€ / 76m²



Zona cristo de la epidemia. Consta de salón con cocina abierta, dos dormitorios y dos baños. Cuenta con licencia turística. Ideal para invertir.

196.900€ / 75m²



Segunda planta con ascensor. Consta de amplio salón, tres dormitorios, cocina y baño. A 5 minutos a pie del centro histórico de Málaga.

204.000€ / 51m²



Zona capuchinos. Tercera planta con ascensor. Amplio salón, cocina, dos dormitorios y un baño. Totalmente reformado. Zona fantástica.

215.000€ / 54m²



E
Ubicado en calle lagunillas. Segunda planta sin ascensor. Recién reformado. Consta de salón, cocina, dos habitaciones y baño. Azotea comunitaria.

294.900€ / 84m²



E
Ubicado en calle san millán. Consta de salón con gran ventanal, amplia cocina con patio, tres dormitorios y baño. Junto al campus universitario del ejido.

300.000€ / 116m²



Zona cristo de la epidemia. Segunda planta con ascensor. Consta de salón comedor con amplia terraza, cocina con lavadero, 4 dormitorios y 2 baños.

319.500€ / 147m²



Piso con una ubicación inigualable. Consta de amplio salón con terraza, cocina, cuatro dormitorios y dos baños. Incluye parking y trastero.

420.000€ / 113m²



Ubicado en ferrándiz. Quinta planta con ascensor. Se distribuye en salón con cocina abierta, tres dormitorios y dos baños. Muy luminoso. Fantástica zona.

466.500€ / 186m²



En calle cristo de la epidemia. Consta de amplio salón con terraza, cocina con lavadero, cuatro dormitorios, dos baños y garaje. Vistas increíbles.



redpiso

Servicios Inmobiliarios

MÁLAGA - CIUDAD JARDÍN

Emilio Thuiller, 22

Tfno 951624760

malagaciudadjardin@redpiso.es

57.000€ / 350m²



G

Supermercado centrico en pizarra, máлага + mercancia - gran facturación y clientela. Negocio consolidado, con buena antigüedad y alta rentabilidad.

62.500€ / 1.221m²



Inmueble exento de certificación energética

Solar urbano - cuenta con un espacio más que amplio para realizar multiples proyectos de obra según las necesidades del cliente.

84.000€ / 55m²



F

Piso para entrar a vivir de 2 dormitorios. Ubicado en segunda planta con ascensor en la virreina, a solo 10 minutos del centro.

99.000€ / 70m²



G

Casa sin escriturar para vivienda de 3 plantas con 3-4 dormitorios + patio + azotea. Ubicada en mangas verdes, máлага capital.

106.000€ / 85m²



F

Piso recién reformado a estrenar, listo para entrar a vivir. 3 habitaciones, 1 baño completo con plato de ducha. Oportunidad de inversión.

161.000€ / 110m²



F

Casa mata - 3 habitaciones, baño, cocina, salón, y hall distribuidor + terreno de 60m² ideal para garaje, trastero, zona chill out o piscina en mangas verdes

188.000€ / 424m²



Inmueble exento de certificación energética

Solar urbano de 424m² - posibilidad de dividirlo en 2 solares de 212m² para construir 2 chalets pareados de 124m².

202.000€ / 160m²



E

Casa adosada reformada con azotea en mangas verdes. Dividida en 3 plantas, cuenta con 3 dormitorios y 2 baños completos. Perfectamente comunicada.

238.000€ / 380m²



G

Amplia casa mata con patio y azotea en pleno centro de casabermeja. Dividida en 2 plantas, cuenta con 5 dormitorios y 2 baños. A 20 minutos de máлага.



260.000€ / 26.000m²



F
Montes de Málaga. Finca de unos 26.000 m², vivienda 100 m², 2 dorm, 2 baños, salón con chimenea, cocina-comedor. Almacén, trastero, lavadero. Terrazas. Piscina.

277.000€ / 360m²



E
Casa adosada dividida en 2 plantas + terraza y amplia azotea. Cuenta con 4 dormitorios y 3 baños completos. Ubicada en mangas verdes, Málaga capital.

277.500€ / 407m²



F
407m² edificio de 4 plantas ubicado en zona pantano del agujero, ciudad jardín- ideal para inversores o familias. Múltiples opciones.

315.000€ / 175m²



E
Casa adosada en estación de cártama con garage + sótano + 2 terrazas. Amueblada y lista para entrar a vivir

375.500€ / 24.300m²



E
Finca rústica con un encantador chalet rural completamente reformado en guaro, Málaga. Cuenta con 6 dormitorios, 2 baños y espacio al aire libre con piscina.

410.000€ / 160m²



C
Casa adosada en urbanización cerrada con amplias terrazas, piscina, parking y vistas despejadas en Benalmadena, Málaga.

430.000€ / 3.880m²



F
Finca rústica con casa + terraza + piscina + gran parcela verde. Cerca de Casabermeja, Málaga

670.000€ / 6.700m²



E
Finca rústica con chalet dividido en 2 plantas. Cuenta con amplios espacios al aire libre, vistas despejadas al mar. Zona privada y tranquila de San José.

677.000€ / 630m²



E
Venta de nave industrial en ronda + 3 camiones + traspaso de supermercado céntrico en Pizarra. Consolidados con facturación demostrable. Cese por jubilación.



redpiso

Servicios Inmobiliarios

MÁLAGA CARRETERA DE CÁDIZ

Avenida Velázquez, 48

Tfno 951463790

carreteradecadiz@redpiso.es

128.000€ / 69m²



Dos hermanas. La vivienda consta de un coqueto salón, 2 dormitorios, cocina funcional y baño con plato de ducha. Planta baja

166.000€ / 79m²



Nuevo san andrés. Consta de salón-comedor con acceso a dos dormitorios (antes 3), cocina y baño con plato de ducha. 2ª planta con ascensor. Orientación sur.

175.000€ / 64m²



Piso en sexto. 4ª planta sin ascensor. Consta de amplio salón, 3 dormitorios, 1 baño y cocina. Muy luminoso. A 7 minutos de la playa.

179.900€ / 69m²



Las delicias. Tres dormitorios, baño exterior, luminoso salón-comedor, amplia cocina luminosa y equipada. 3ª planta sin ascensor. Orientación este.

196.000€ / 72m²



Vistafranca. Consta de amplio salón-comedor, 3 dormitorios, cocina con lavadero y un baño exterior. Orientación sur

198.000€ / 84m²



El torcal. Consta de salón-comedor, 2 dormitorios, (antes tres), terraza, baño completo con plato de ducha y cocina amueblada. 1ª planta con ascensor

132.000€ / 60m²



Barrio la luz. Consta de amplio salón, 2 dormitorios, cocina con lavadero y 1 baño. Orientación sur. Excelente ubicación.

315.000€ / 97m²



Héroe de sostoa. Consta de amplio salón-comedor, terraza, cocina amueblada, 3 dormitorios, baño con plato de ducha y plaza de garaje. 1ª planta con ascensor.

186.000€ / 89m²



Vistafranca. Tres dormitorios, baño amplio exterior, luminoso salón-comedor con vistas despejadas al mar y cocina amueblada-equipada. Orientación sur.



72.000€ / 143m²



E

Increible casa en el pueblo de serrato. 5 dormitorios, 1 baño, 2 salones, cocina equipada y terraza.

72.000€ / 62m²



G

Emissiones: 1 Kg CO2/m² año. Consumo: 1 Kw h/m² año
Granja suárez casa de 2 plantas, 2 dormitorios, 1 baño. Totalmente a reformar. Ideal para inversores.

100.000€ / 64m²



E

Consumo: 1 Kw h/m² año
Excelente piso ideal para invertir en zona los prados. Primera planta sin ascensor, 2 dormitorios y 1 baño.

189.000€ / 84m²



Increible piso de 3 dormitorios, 1 baño, cocina, amplio salón comedor, terraza y amplia plaza de garaje.

260.000€ / 110m²



E

Emissiones: 1 Kg CO2/m² año. Consumo: 1 Kw h/m² año
Increible casa con dos plantas. 2 dormitorios, cocina equipada, luminoso salón comedor, dos baños y amplia terraza.

260.000€ / 105m²



E

Consumo: 1 Kw h/m² año
Carranque. Magnífico piso con vistas despejadas. 3 dormitorios, 2 baños, terraza, trastero. 4ª planta con ascensor. Orientación sur.

309.000€ / 125m²



E

Consumo: 1 Kw h/m² año
Zona la unión (c/ pintor berrobianco) magnífico piso 8ª planta con ascensor, 3 dormitorios, 2 baños, 2 plazas de garaje.

329.000€ / 109m²



E

Emissiones: 1 Kg CO2/m² año. Consumo: 1 Kw h/m² año
3 dormitorios, 1 baño, cocina equipada, amplio salón comedor con terraza integrada y plaza de garaje.

445.000€ / 167m²



E

4 dormitorios, 2 baños, amplio salón, cocina equipada con lavadero. Trastero y amplia plaza de garaje.



redpiso

Servicios Inmobiliarios

MÁLAGA EL PALO LA CALA

Calle Alonso Carrillo de Albornoz 7

Tfno 951339117

elpalo.malaga@redpiso.es

800€ / 36m²



Alquiler. Piso en el Palo. Málaga. 1 habitación, 1 baño, a 1 min de la playa, reformado, amueblado, corta temporada, suministros incluidos en el precio.

22.900€ / 20m²



Plaza de garaje. El Palo. Málaga. Se ubica en la planta -3, de fácil acceso. Espacio para un coche grande. Dispone de zona vigilada 24h. A 100m de la playa.

269.900€ / 176m²



Chalet independiente. Barriada. La. Mosca. Málaga, 3 hab, 2 baños, cocina, salón-comedor + 3 terrazas + parking + trastero + sotano. A solo 5 min de la playa.

329.500€ / 105m²



Piso. En. El Palo, Málaga, 3 hab. 2 baños + terraza + trastero. Totalmente reformado, a/a en el salón y habitación principal. A 3 min. De la playa.

330.000€ / 102m²



Piso. En. El Palo. Málaga, 4 habitaciones, 2 baños. + terraza + aparcamiento, a 2 minutos de la playa. Muy buen estado, lista para entrar a vivir.

362.700€ / 86m²



Piso en. Echeverría del Palo. Málaga 3 hab. 1 baño, cocina equipada con lavadero. Ideal para vivir o invertir. Buena ubicación. A 2 min de la playa andando.

397.000€ / 153m²



Chalet adosado. Puerto de la Torre. Málaga, 3 habitaciones, 2 baños + sotano + terrazas. Vivienda muy confortable y bien distribuida, en muy buen estado.

445.000€ / 108m²

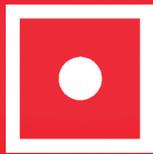


Chalet adosado en. Cerrado de. Calderón. Málaga, 4 habitaciones, 3 baños+ garaje + terrazas + trastero + piscina comunitaria. Urb. Cerrada.

490.000€ / 249m²



Chalet independiente. Bda. La. Mosca. Málaga. Dividido en 2 viviendas independientes + 565m²+ 333m² de terrenos. Con vistas a la montaña. A 5 min del mar.



67.500€ / 8.278m²



Finca en. Riogordo. Malaga. Perfecto para todo tipo de cultivo. Cuenta con un pozo, además de postes de luz muy cercanos. Dispone de una casa para rehabilitar.

141.500€ / 99m²



Piso. Casabermeja. Málaga. A 1 minuto de la avda. Principal de casabermeja, para entrar a vivir. 2 hab, salón, 1 baño y cocina completa reformada recientemente.

217.900€ / 98m²



Chalet adosado. Velez. Málaga. Piscina privada + piscina comunitaria, altísimas calidades. 3 hab. 2 baños, 2 terrazas, con posibilidad de sótano y de solárium.

267.000€ / 163m²



Chalet adosado en. Chilches. Málaga, 6 hab. , 3 baños + solarium + piscina + parking, a 850 metros de la playa. Zona de aparcamiento en la misma puerta.

332.500€ / 96m²



Chalet adosado en. Nerja. Málaga, 4 habitaciones, 2 baños + terrazas + piscina comunitaria + 2 plazas de parking, a 1 km de la playa de burriana!!

349.000€ / 95m²



Casa independiente en. La. Cala del. Moral. Málaga, 3 hab. 1 baño, cocina amplia + terreno + porche+ garaje. Vistas despejadas, a 1 km del mar.

356.700€ / 275m²



Chalet independiente. Casabermeja. Málaga. 3 hab. 3 baños. Cocina. Salón con chimenea + garajes + jardín + terrazas + 407 m² terreno con vistas a la montaña.

365.000€ / 115m²



Atico. Urb. Calabahia. Cala del moral. Málaga 2 hab. 2 baños + solarium + parking + trastero + piscina, a 2 minutos de la playa. Reformado, para entrar a vivir.

945.000€ / 495m²



Chalet independiente en torre. Benagalbón. Málaga, con 4 apartamentos + garajes + piscina + terraza + terreno. 12 hab. 4 baños, 4 salones-comedores, 4 cocinas.



JUAN Y ANA HAN
VENDIDO SU CASA EN
1 SEMANA



La seguridad de acertar

MADRID • SEVILLA • VALENCIA • BARCELONA • ALICANTE • CÁDIZ • CASTELLÓN • CÓRDOBA • GUADALAJARA • MÁLAGA • MURCIA • SALAMANCA • TOLEDO • ZARAGOZA

900 110 106 – www.redpiso.es



redpiso
Servicios Inmobiliarios

ALBACETE
Oficina Virtual
Tfno 644098399
albacete@redpiso.es

233.000€ / 126m²



Piso recién reformado y muy luminoso en el centro de albacete. Consta de tres dormitorios muy amplios, dos baños, un salón y una cocina con las mejores vistas.

299.000€ / 96m²



Piso céntrico en perfecto estado y listo para entrar a vivir. Con tres dormitorios, dos baños, un salón comedor y una cocina equipada. Muy luminoso y cómodo.

299.000€ / 137m²



Excelente piso de segunda mano en el centro de la ciudad. Tiene tres dormitorios, dos baños, un salón comedor con terraza, cocina equipada. Luz y espaciosidad.

20.000€ / 12m²



Plaza de garaje ubicada en pleno centro de albacete, entrada y salida por la misma puerta, se encuentra en la planta -1 del sótano.

4.500€ / 13m²



Plaza de garaje en zona hospital de albacete, ubicada en la planta -2, con fácil acceso a través de una puerta automática con ascensor.

249.000€ / 142m²



Magnifico piso en avenida de españa. Tiene tres habitaciones, dos baños, un salón encantador, cocina equipada. Goza de una gran cantidad de luz todo el día.



La ciudad es tuya

Proyecto de Expansión Redpiso



PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA





redpiso

Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

¿QUIERES PUBLICAR TU INMUEBLE CON NOSOTROS ?

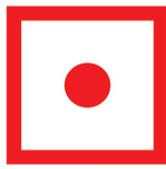


En Redpiso te
ofrecemos los
MEJORES BENEFICIOS

Valoramos tu vivienda gratis

y conseguimos la mayor rentabilidad

www.redpiso.es



redpiso

Servicios Inmobiliarios

TE ESTAMOS ESPERANDO

DA EL SALTO

Al éxito



ÚNETE A NOSOTROS

Desarrolla tu carrera profesional

Crecimiento profesional

Formación continua

Contrato indefinido

Estabilidad

Proyección de futuro

Si estás interesado, acércate a tu oficina de Redpiso más cercana y déjanos tu CV, o escanea el código QR y envía el formulario con tu CV adjunto

<https://realestate.redpiso.es/trabaja-con-nosotros/>

