

Año 18

Número

7

Julio/Agosto 2024

ZONA 3

EJEMPLAR  
GRATUITO



redpiso

Servicios Inmobiliarios

Creamos historias

MÁS DE  
**5.000**  
INMUEBLES  
EN EXCLUSIVA



Intermediario de  
Crédito Inmobiliario  
inscrito en el Registro  
del Banco de España



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su autor. Redpiso Web no es responsable de los productos ofertados por el cliente ni los edificios que tienen contratados en esta revista, así como tampoco de los enlaces o informaciones que en ella se publican. Sólo se responsabiliza de los contenidos directamente originados por nosotros e identificados en nuestro copyright. Cada edición es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OPERADOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS (IMPUESTO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES, NI LOS GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES RELATIVOS A LA COMPRA-VENTA, NI LA COMISION DE INTERMEDIACION QUE SUPONE EL COMPROMISO Y QUE SUPONE A UN 3 % - IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.000 € (IVA INCLUIDO)



Certificado PEFC  
Este producto procede de  
bosques gestionados de  
forma sostenible y fuentes  
controladas  
www.pefc.es

Por favor, no tirar al suelo. RECICLAR

- [3](#) Certificación
- [4](#) Redpiso Chamberí - Vallehermoso
- [5](#) Redpiso Ríos Rosas - Chamberí
- [6](#) Redpiso Chamberí - Almagro
- [7](#) Redpiso San Bernardo - Malasaña - Chamberí
- [8](#) Redpiso Chamberí
- [10](#) Redpiso Chamberí - Gaztambide
- [12](#) Redpiso Valdezarza - Puerta de Hierro
- [13](#) Redpiso Barrio del Pilar
- [14](#) Redpiso Herrera Oria - La Coma
- [15](#) Redpiso Fuencarral
- [16](#) Redpiso Peñagrande
- [17](#) Redpiso Bravo Murillo
- [18](#) Redpiso Cuatro Caminos
- [19](#) Redpiso Cuatro Caminos - Bernabéu
- [20](#) Redpiso Berruguete
- [21](#) Redpiso Plaza Castilla - Tetuán - Valdeacederas
- [22](#) Redpiso Plaza Castilla - Chamartín
- [23](#) Redpiso Malasaña - Universidad
- [24](#) Redpiso Centro - Sol - Las Letras
- [25](#) Redpiso Lavapiés - Embajadores
- [26](#) Redpiso Latina Imperial
- [27](#) Redpiso Atocha - Palos de Moguer
- [28](#) Redpiso Atocha Antón Martín - Lavapiés
- [29](#) Redpiso Paseo de La Florida
- [30](#) Redpiso Justicia - Chueca
- [31](#) Redpiso Moncloa

# El Certificado Energético



**E**l certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

## ¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO<sup>2</sup> de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

## ¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

## ¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.

## ¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

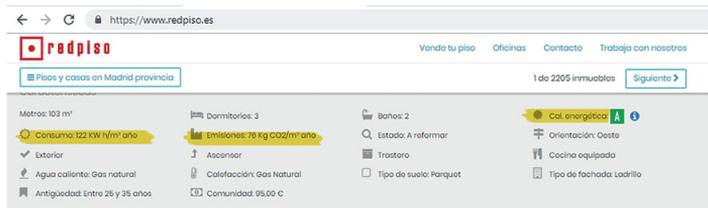
En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m<sup>2</sup>•año).

## ¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CHAMBERÍ - VALLEHERMOSO

Paseo San Francisco de Sales, 8

Tfno 910228132

vallehermoso@redpiso.es

149.900€ / 20m<sup>2</sup>



Ideal inversión o para entrar a vivir!! reformado y equipado. 1 dormitorio, salón-cocina americana, 1 wc. Excelentes comunicaciones. Metro iglesia.

700.000€ / 246m<sup>2</sup>



Av. Reina victoria exterior, cocina independiente, salón-comedor, 5 habs, 3 baños, terraza, trastero, plaza de garaje(opcional)

630.000€ / 115m<sup>2</sup>



**E** Avda. Reina victoria. 9ª planta exterior. 3 dormitorios, baño y aseo, cocina independiente, salón-comedor. Plaza de garaje (opcional)

35.000€ / 10m<sup>2</sup>



Av. Pablo iglesias, plaza de garaje amplia y facil para aparcar, cuenta con acceso peatonal y ascensor

29.000€ / 13m<sup>2</sup>



Fantástica plaza de garaje en paseo san francisco de sales. Acceso por rampa. Puerta automática.

48.000€ / 25m<sup>2</sup>



Fantástica plaza de garaje para coche grande, facil maniobrabilidad, amplios pasillos.

499.000€ / 147m<sup>2</sup>



Pº francisco de sales se vende nuda propiedad, 3ª planta, exterior, 4 habs, 2 baños y 1 aseo, terraza y trastero.

360.000€ / 70m<sup>2</sup>



**F** Piso en avda. Pablo iglesias, 3ª planta exterior, 3 amplias habitaciones, 1 baño, cocina independiente, salón-comedor, terraza.

615.000€ / 143m<sup>2</sup>



**F** C/ santiago rusiñol, 1ª planta exterior, 2 accesos, cocina, salón, 4 dormitorios, 2 baños completos y 2 terrazas. Garaje incluido. Vigilancia 24 horas.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## RÍOS ROSAS - CHAMBERÍ

Calle Rios Rosas 11, bajo E

Tfno 911123352

riosrosas@redpiso.es

25.000€ / 31m<sup>2</sup>



**F**

En venta en calle de alonso cano. Amplia y de fácil aparcamiento. Excelente ubicación.

380.000€ / 39m<sup>2</sup>



Fantástico estudio exterior en venta de reciente reforma. Con servicios centrales y piscina. Ubicación inmejorable

290.000€ / 47m<sup>2</sup>



Vivienda en venta ubicada en una planta baja interior. Consta de 48m2 construidos a reformar. Ideal como primera vivienda o como inversión.

230.000€ / 35m<sup>2</sup>



**E**

Piso en venta con rentabilidad en calle bordiú. 3º planta con dos habitaciones. Zona inmejorable.

299.000€ / 57m<sup>2</sup>



Vivienda con estupenda ubicación, esquina con calle José Abascal y a un paso de calle Ponzano y paseo de la Castellana. 57m2 construidos. Ideal como inversión.

460.000€ / 87m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 41 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 218 Kw h/m<sup>2</sup> año  
En c/ alonso cano se vende excelente piso luminoso, exterior, 6º planta con ascensor. 87 mts2 construidos, 3 habs, 1 baño y cocina reformados con estilo moderno

499.900€ / 213m<sup>2</sup>



**F**

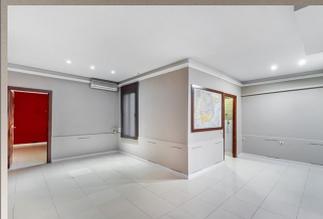
Amplia oficina. Con una ubicación inmejorable, en calle Cristóbal Bordiú muy próxima a paseo de la Castellana

2.300€ / 97m<sup>2</sup>



Fantástica vivienda exterior en alquiler completamente reformada y amueblada. Servicios centrales y conserjería. A un paso de nuevos ministerios.

395.000€ / 53m<sup>2</sup>



C/ espronceda se vende local con posibilidad cambio de uso, 53m2. Cuenta con plaza de garaje a 200 mts y patio de uso privativo.



**73.000€ / 21m<sup>2</sup>**



Plaza doble en rafael calvo para dos coches ó más. Medidas: 2,70 ancho y 7,70 de largo. Fácil maniobrabilidad. Acceso por rampa. Seguridad 24h. Dos disponibles

**100.000€ / 22m<sup>2</sup>**



Local comercial dúplex con distribución de vivienda. Situado en calle viriato. Dormitorio independiente. Alta rentabilidad en alquiler.

**185.000€ / 17m<sup>2</sup>**



**G**  
C/ ponce de león. Fantástico estudio reformado en 3ª planta. Cocina independiente, un baño. Calefacción y agua caliente individuales.

**465.000€ / 94m<sup>2</sup>**



C/dez. De la hoz. Piso a reformar con patio para uso y disfrute. Situado un semi sótano en uno de los edificios de la calle.

**550.000€ / 103m<sup>2</sup>**



Calle gral. Arrando. Piso reformado. 1 habitación con posibilidad de 2. 2 baños completos, y 2 patios privados. Portero físico.

**750.000€ / 128m<sup>2</sup>**



Calle miguel angel. Piso totalmente reformado en finca señorial. 3 habitaciones y 2 baños completos. Patio privado. Conserje.

**860.000€ / 230m<sup>2</sup>**



Zurbarán. Oficina en 1ª planta muy luminosa. Consta de 7 despachos, office y 2 baños. Ascensor, calefacción central y portero físico.

**3.850.000€ / 378m<sup>2</sup>**



Pº eduardo dato. Vivienda plurifamiliar en segunda planta que te deja imaginar y sentir el bienestar de hogar, cuenta con tres dormitorios. . .

**6.600.000€ / 672m<sup>2</sup>**



Pº castellana. Finca señorial con un único inmueble por planta que aporta un gran carácter de privacidad. Cuenta con portero, plaza de garaje y dos trasteros. . .



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**SAN BERNARDO  
MALASAÑA - CHAMBERÍ**

Calle San Bernardo, 84

Tfno 910136934

area.sanbernardo@redpiso.es

**1.540.000€ / 330m<sup>2</sup>**



**D**

Oficina en venta en el distrito de tratalgar, con grandes posibilidades a segregar a vivienda. 1ª planta, despachos independientes y 3 w. C. Ideal ubicación

**149.900€ / 18m<sup>2</sup>**



**E**

Se vende vivienda con alta rentabilidad y en inmejorable ubicación, situado en planta baja, salón-comedor, 1 dormitorio y 1 baño.

**1.650€ / 75m<sup>2</sup>**



**E**

Oficina a estrenar en conde del valle suchil, distribuidos en un gran espacio diáfano, office equipado, aseo. Ideal ubicación.

**270.000€ / 40m<sup>2</sup>**



**E**

Magnífica vivienda reformada en pleno. Chamberí, totalmente reformado listo para entrar a vivir, 1 dorm, cocina, 1 w. C. Alta rentabilidad. \*\*ideal ubicacion\*\*

**1.350€ / 51m<sup>2</sup>**



**E**

Estupenda vivienda reformada, 3ª planta interior muy luminosa, salón y cocina equipada, cuarto de baño, 2 dormitorios. Ideal ubicación.

**300.000€ / 48m<sup>2</sup>**



Apartamento en venta en pleno chamberí, listo para entrar a vivir, exterior, de 48m<sup>2</sup>, 1 dormitorio 1 baño, piscina, conserje y ascensor.

**33.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje para coche compacto, se encuentra en la planta -2 , consta de 10m<sup>2</sup>. Ideal ubicación.

**1.600.000€ / 148m<sup>2</sup>**



**E**

Magnífico ático en pleno corazón de chamberí, 6ª pta. Exterior con una gran terraza, 2 ascensores, 4 dormitorios, 3 cuartos de baños completos, plaza de garaje.

**52.500€ / 12m<sup>2</sup>**



La plaza está situada en la planta -2 con acceso mediante rampa, puerta automática con mando a distancia y consta de 12m<sup>2</sup> con capacidad para coche y moto.



220.000€ / 30m<sup>2</sup>



**F** Calle eloy gonzalo, 2ª planta muy luminosa, salón - cocina, 1 dormitorio independiente y cuarto de baño. Excelente estado y gran ubicación.

695.000€ / 147m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 48 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 230 Kw h/m<sup>2</sup> año  
1ª planta exterior, amplio salón-comedor independiente, 4 dormitorios, 2 baños. Finca con ascensor, montacargas, acceso a minusválidos, portero físico y trastero.

44.000€ / 10m<sup>2</sup>



**G** Trastero en c/ fernando garrido en planta -1 con 8 metros útiles (5,62 x 1,44) y con una altura de 2,92 metros. Consta de ventilación.

299.000€ / 90m<sup>2</sup>



**F** C/ gral. Alvarez de castro, semisótano interior de 3 dormitorios, salón, cocina, baño, patio principal 11 m2 y un segundo patio de 8 m2, para reformar.

350.000€ / 69m<sup>2</sup>



**F** Calle donoso cortes, 1ª planta interior, 2 dormitorios, salón, cocina y cuarto de baño. Finca con ascensor y acceso a minusválidos.

375.000€ / 73m<sup>2</sup>



**F** Calle bravo murillo, 6 planta, 1 dormitorio, vivienda muy luminosa, excelente ubicación y zona. Finca con 2 ascensores y portero.

270.000€ / 66m<sup>2</sup>



**F** Emisiones: 73 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 347 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Calle feijoo, piso muy luminoso de 2 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño y patio de 8 m2. Finca con ascensor. Excelente ubicación y zona.

575.000€ / 106m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 46 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 219 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/ fernando el católico, 5ª exterior con 3 huecos a la calle, 4 dormitorios, 2 salones. Finca señorial con ascensor, conserje y acceso a minusválidos.

515.000€ / 91m<sup>2</sup>



**E** C/ galileo, 2ª planta exterior distribuida en amplio salón comedor, 3 dormitorios, 2 baños y cocina. Finca con ascensor. Excelente zona y gran comunicación.



# Un Verano DE APRENDIZAJE CON REDPISO

Las vacaciones de verano son un momento ideal para combinar diversión y reforzar el aprendizaje. Aprovechar este tiempo libre para fomentar la curiosidad y las habilidades de los niños, puede ser tanto enriquecedor como entretenido. Desde Redpiso, exploramos una serie de actividades educativas que mantendrán a los niños ocupados, felices y aprendiendo durante la época estival.

## 1. CIENCIA EN EL JARDÍN

Organizar pequeños proyectos de ciencias puede ser una excelente manera de enseñar a los niños sobre biología, química y física. Por ejemplo, pueden construir un terrario para aprender sobre ecosistemas o realizar experimentos sencillos como crear un volcán de bicarbonato de sodio y vinagre. Estas actividades no solo son educativas, sino que también son perfectas para disfrutar al aire libre.

## 2. CLUB DE LECTURA DE VERANO

Fomentar la lectura durante el verano es importante para mantener las habilidades de comprensión lectora de los niños. Crear

un club de lectura con amigos y familiares puede ser una forma excelente de hacerlo. Se pueden elegir libros apropiados para su edad y organizar reuniones semanales donde se pueda discutir los libros, compartir ideas y realizar actividades relacionadas con la lectura.

## 3. TALLERES DE ARTE Y ARTESANÍA

El arte es una forma fantástica de expresión y aprendizaje. Organizar talleres de arte y artesanía permite a los niños explorar diferentes materiales y técnicas, desde pintura y escultura hasta manualidades con materiales reciclados. Estas actividades estimulan la creatividad y pueden enseñarles sobre diferentes culturas y artistas.

## 4. MATEMÁTICAS DIVERTIDAS

Las matemáticas no tienen por qué ser aburridas. Hay muchas actividades que pueden hacer que aprender matemáticas sea divertido, como juegos de matemáticas al aire libre. Por ejemplo, una búsqueda del tesoro con problemas matemáticos para resolver, o aplicaciones educativas que ofrecen desafíos matemáticos de manera lúdica.

## 5. DIARIO DE VACACIONES

Animar a los niños a mantener un diario de sus actividades de verano puede mejorar sus habilidades de escritura y les permite documentar sus experiencias. Pueden escribir sobre los libros que leyeron, los experimentos que hicieron, o los lugares que visitaron, añadiendo dibujos, fotos y recuerdos.

Estas actividades educativas en las vacaciones de verano, no solo ayudan a mantener a los niños mentalmente activos, sino que también les proporciona recuerdos duraderos de aprendizaje y diversión. Planificar un verano educativo es una excelente manera de preparar a los niños para un retorno exitoso al nuevo año escolar, manteniendo sus mentes enérgicas y curiosas. 





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CHAMBERÍ - GAZTAMBIDE

Calle de Andrés Mellado, 35

Tfno 918250001

c.nuevochamberi@redpiso.es

225.000€ / 40m<sup>2</sup>



Calle fernando el católico. Tercera planta con ascensor de un dormitorio independiente.

625.000€ / 121m<sup>2</sup>



Luminosa vivienda en fernando el católico. Primera planta exterior con 4 dormitorios y 3 baños. Conserje y 3 ascensores. Para reformar.

30.000€ / 12m<sup>2</sup>



Inmueble exento de certificación energética

Plaza de garaje en venta. Medidas de 1,99 x 6,28 x 2,20 de alto. Planta -1, plaza cercana al acceso del garaje.

40.000€ / 11m<sup>2</sup>



Plaza de garaje en venta en andrés mellado. Medidas de 4,82 x 2,35. Situada en la segunda planta.

260.000€ / 44m<sup>2</sup>



Segundo piso interior en calle gaztambide. Con ascensor, dos dormitorios, salón y cocina independiente.

990.000€ / 231m<sup>2</sup>



Piso en calle andrés mellado. 231 m2 exterior con terraza, segregable en dos viviendas. Armarios empotrados, aire acondicionado, ventanas de climait.

595.000€ / 90m<sup>2</sup>



Piso recién reformado en calle fernández de los ríos. Un quinto exterior con 3 dormitorios, 2 baños y cocina americana.

475.000€ / 96m<sup>2</sup>



Exterior de dos dormitorios con terraza. Cocina independiente y baño recién reformados. Muy luminoso.

340.000€ / 72m<sup>2</sup>



Calle andrés mellado. Cuarta planta luminosa con ascensor de tres dormitorios a reformar.



Rivas Vaciamadrid



**ALQUILER FCA**

A PASOS DEL METRO  
DE RIVAS FUTURA

Desde  
**4.400 €**  
+ IVA

### LOCAL FUTURA CENTER ARENA

Obra nueva 318 m<sup>2</sup>

Un local en alquiler de dos plantas con terraza de aproximadamente 60m2. Espacioso, moderno y con gran variedad de uso, cuenta con amplios escaparates.

Desde  
**191.000 €**  
+ IVA



**FUTURA CENTER ARENA**

A PASOS DEL METRO  
DE RIVAS FUTURA

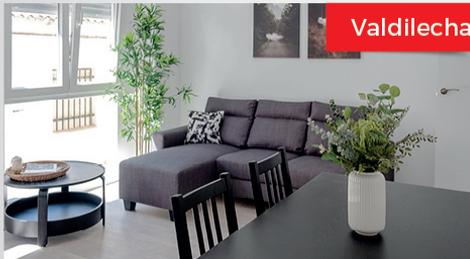
Rivas Vaciamadrid



Acabados  
**PORCELANOSA**

### APARTAMENTOS CON ZONAS COMUNES

Desde 50 a 80 m<sup>2</sup> y de 1, 2 y 3 dormitorios. Control de acceso, lobby, zonas ajardinadas, espacios multiusos, gimnasio, piscina, spa y lavandería comunitaria.



Valdilecha

### RESIDENCIAL LARES DE VALDILECHA

Desde  
**117.000 €**  
+ IVA

### 18 VIVIENDAS

2 dormitorios

Bajos con jardín.  
Con plaza de garaje. Trastero



Desde  
**200.127 €**  
+ IVA

**B30**

### LANZAMIENTO 4 PARCELAS EN AUTOPROMOCIÓN **EL SEÑORÍO DE ILLESCAS - TOLEDO**

Chalet única planta, hasta 90m<sup>2</sup>. Viviendas de 2 y 3 dormitorios. Garaje y trastero



Illescas - Toledo



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## VALDEZARZA PUERTA DE HIERRO

Antonio Machado, 14

Tfno 912244889

e.valdezarza@redpiso.es

**89.000€ / 36m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 220 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 65 Kw h/m<sup>2</sup> año

Se vende local en c/valdemosa. Diáfano. Ideal para cambio de vivienda

**239.000€ / 57m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 120 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 62 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en la c/valdesangil. Planta baja distribuida en salón, cocina, 2 dormitorios y un baño. Reformada y para entrar a vivir. La finca tiene trastero

**A consultar**



**E** Emisiones: 60 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 290 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en c/sanchez preciado. Planta baja reformada, distribuida en 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Mucha luminosidad. Junto al parque rodriguez sahagun

**286.000€ / 89m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 136 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 100 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en avd. Juan andrés. Primera planta distribuida en salón, cocina, 3 dormitorios y un baño. Para entrar a vivir. La finca tiene trastero.

**A consultar**



**F** Emisiones: 226 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 75 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en c/sanchez preciado una de las mejores zonas del barrio de valdezarza, este dispone de tres dormitorios, cocina, salón y baño.

**22.000€ / 10m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 78 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 462 Kw h/m<sup>2</sup> año

Plaza de garaje en venta en c/valdesangil, con entrada y salida amplia. Tiene puerta automática.

**181.000€ / 49m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 87 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 180 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en c/sanchez preciado de 49 m<sup>2</sup>. Se trata de una 8ª planta, distribuida en 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Doble orientación. Mucha luminosidad

**229.000€ / 76m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 36 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 172 Kw h/m<sup>2</sup> año

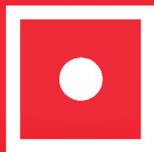
Vivienda en la c/cochagavia. Segunda planta distribuida en salón, cocina, 3 dormitorios, un baño y dos terrazas.

**419.000€ / 145m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 25 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 140 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en la c/san gerardo. Octava planta distribuida en salón, cocina, 4 dormitorios, dos baños y una terraza cubierta. La finca tiene trastero y conserje



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## BARRIO DEL PILAR

Calle Melchor Fernández Almagro, 54

Tfno 917394894

e.barriodelpilar@redpiso.es

285.000€ / 69m<sup>2</sup>



F

Se vende primera planta en la calle finisterre distribuida en: dos habitaciones, salon amplio, cocina, cuarto de baño y terraza.

179.000€ / 78m<sup>2</sup>



F

Se vende bajo reformado en la plaza fonsagrada distribuida en: tres habitaciones, salon amplio, cocina y dos cuartos de baño.

240.000€ / 68m<sup>2</sup>



G

Se vende segunda planta en la plaza arteijo distribuida en: dos habitaciones, salon, cocina y cuarto de baño.

190.000€ / 222m<sup>2</sup>

DESTACADO



G

Redpiso barrio del pilar vende local de 222 m<sup>2</sup>. Distribuido en dos plantas de 100 m<sup>2</sup> y dos cuartos de baño. Amplias posibilidades comerciales.

490.000€ / 129m<sup>2</sup>



F

Reservado onceava planta en la calle ginzo de limia distribuida en: cuatro habitaciones, salon amplio, cocina, cuarto de baño, aseo y terraza

389.000€ / 79m<sup>2</sup>



E

Se vende sexta planta en calle monforte de lemos distribuida en: tres habitaciones, salon amplio, cocina y cuarto de baño.

257.000€ / 59m<sup>2</sup>

RESERVADO



E

Reservado vivienda en 2º. Betanzos distribuida en: 2 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, terraza y tendadero..



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO

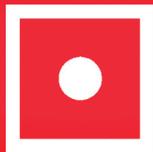
225.000€ / 56m<sup>2</sup>

VENDIDO



E

Precio a consultar



**205.000€ / 81m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E** Emisiones: 38 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 183 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en peñagrande. 1ra planta con amplia terraza orientación este. 81m<sup>2</sup> distribuidos en 3 dormitorios (antes 2), 1 baño, salón y cocina.

Para reformar

**210.000€ / 87m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E** Emisiones: 39 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 205 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en peña grande en 3ª planta a reformar de 87 m<sup>2</sup> distribuidos en 3 dormitorios, 1 baño, salón, cocina y 2 terrazas. Orientación sureste.

**235.000€ / 61m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E** Emisiones: 52 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 245 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en peña grande reformado en planta baja; 61 m<sup>2</sup> distribuidos en 3 dormitorios, 1 baño, salón y cocina. Orientación oeste

**250.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 36 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 173 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en calle isla de arosa, 1era planta, orientación norte de 60m<sup>2</sup> construidos distribuidos en: 2 dormitorios, baño, cocina equipada, salón comedor. Conserje

**270.000€ / 78m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 36 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 215 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en calle islas cies, 5ta planta, orientación sur de 78m<sup>2</sup> construidos distribuidos en: 3 dormitorios, baño, cocina equipada, salón-comedor.

**445.000€ / 120m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E** Emisiones: 43 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 211 Kw h/m<sup>2</sup> año

Dúplex en c/isla de yeso reformado de 112m<sup>2</sup> distribuidos: 2 plantas más cubierta, 3 dormitorios, 2 baños, cocina con comedor, salón y terraza con orientación oeste.

**525.000€ / 143m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 45 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 214 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en c/santiago de compostela, 4ª planta orientación este, 2 terrazas, 3 dormitorios, 2 baños, cocina equipada, tendedero, 1 pza garaje, zona verde y piscina

**755.000€ / 227m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 56 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 267 Kw h/m<sup>2</sup> año

Dúplex en arroyofresno. 6ª planta, exterior, orientación este de 227m<sup>2</sup> distribuidos en: 5 dormitorios, 3 baños, cocina, 2 terrazas, 2 plazas de garaje. Piscina

**365.000€ / 78m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 40 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 194 Kw h/m<sup>2</sup> año

Mirasierra c/cerro del castañar: planta baja exterior a reformar: 3 dormitorios y 1 baño. Parking de superficie asignada. Urb cerrada con zonas comunes y piscina



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## FUENCARRAL

Nuestra Señora de Valverde, 25

Tfno 918251197

e.fuencarral@redpiso.es

220.000€ / 54m<sup>2</sup>



Se vende vivienda de 54m<sup>2</sup>, consta de 2 habitaciones, cocina equipada, salón muy amplio y luminoso con aire acondicionado.

290.000€ / 171m<sup>2</sup>



**F** Casa en fuencarral dividida en dos plantas, para reformar con muchas posibilidades, 3 habitaciones y 2 salones.

125.000€ / 48m<sup>2</sup>



**E** Vivienda en fuencarral de una habitación, cocina americana, y baño con bañera. A pie de calle.

125.000€ / 0m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**  
Redpiso fuencarral vende en exclusiva este amplio garaje de 220 m<sup>2</sup> con posibilidad de convertirlo en trasteros y maximizar tu inversión.

12.000€ / 24m<sup>2</sup>



Se vende plaza de garaje de aproximadamente 11 m<sup>2</sup> apta para coches grandes.

100€ / 31m<sup>2</sup>



Plaza de garaje en alquiler de 13 m<sup>2</sup> ideal para coches grandes compactos y motocicletas.

800€ / 69m<sup>2</sup>



**D** Local en alquiler en fuencarral, con fácil acceso y alta visibilidad para atraer a tus futuros clientes.

1.300€ / 198m<sup>2</sup>



**D** Local en alquiler en la zona más transitada de fuencarral, con 2 aseos, patio, y 2 estancias individuales.

320.000€ / 94m<sup>2</sup>



**VENDIDO**  
**D** Chalet adosado en fuencarral de 2 habitaciones, 1 baño, 1 aseo y patio con trastero.



**159.000€ / 103m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



Local en venta ubicado en c/la bañeza de 103m<sup>2</sup> construidos, 82m<sup>2</sup> útil y sótano de 22m<sup>2</sup> de 2 plantas, 2 baños, alarma y aire.

**155.000€ / 97m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Local comercial en peñagrande de 97 m<sup>2</sup>de una sola planta, 2 baños, alarma, aire acondicionado, salida de humos. Fachada con grandes ventanas.

**209.000€ / 60m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E** Emisiones: 36 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>3</sup> año. Consumo: 170 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en venta en barrio del pilar a reformar, orientación sur de 60m<sup>2</sup> superficie construida y 52m<sup>2</sup> superficie útil, amplio salón exterior, un dormitorio.

**279.000€ / 57m<sup>2</sup>**



Vivienda en venta en barrio del pilar. Superficie construida 57m<sup>2</sup> y superficie útil 51m<sup>2</sup>,cuarta planta, orientación norte,dos dormitorios, salón, baño y cocina

**16.000€ / 22m<sup>2</sup>**



Se vende en c/chantada una plaza de garaje de 22m<sup>2</sup> contruidos y 10m<sup>2</sup> utiles para coche grande. Cerca del metro, comercios, colegios, centro de salud.

**215.000€ / 51m<sup>2</sup>**



Piso en venta en c/chantada, superficie construida de 51m<sup>2</sup> y útil 47m<sup>2</sup>,bajo con altura a primero exterior,orientación sur,dos dormitorios, baño, cocina y salón.

**425.000€ / 232m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**F** Emisiones: 44 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>3</sup> año. Consumo: 215 Kw h/m<sup>2</sup> año

Local comercial en c/ganapanes de una planta en 232 m<sup>2</sup> construidos. Perfecto para emprender cualquier negocio. Metro peñagrande.

**230.000€ / 74m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 65 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>3</sup> año. Consumo: 295 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en exclusiva en el barrio del pilar con superficie construida de 74m<sup>2</sup>, superficie útil 68m<sup>2</sup>, en primera planta con orientación sureste, tres dormitorios.

**1.700€ / 127m<sup>2</sup>**



Local comercial en c/la hiruela con superficie construida 127m<sup>2</sup> y útil 110m<sup>2</sup>. Exterior,gran amplitud en planta baja a pie de calle,dos baños,aire acondicionado.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## BRAVO MURILLO

Calle Francos Rodríguez, 12

Tfno 910173802

e.bravomurillo@redpiso.es

249.000€ / 66m<sup>2</sup>

**DESTACADO**



Excelente piso muy luminoso en calle maría pedraza, distribuido en salón-comedor, cocina independiente, 3 dormitorios, 1 baño y 2 terrazas.

249.000€ / 56m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



Excelente piso en calle jeronima llorente distribuido en 3 dormitorios, salón-comedor, cocina independiente, terraza y cuarto de baño.

325.000€ / 57m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



Excelente piso recién reformado en calle bravo murillo. Una tercera planta distribuida en salón-comedor, cocina americana, un dormitorio y un cuarto de baño.

295.000€ / 79m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 50 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 237 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Fantástica vivienda en calle goiri. Una primera planta distribuida en salón-comedor, cocina independiente, 3 dormitorios, baño y patio de uso y disfrute.

395.000€ / 88m<sup>2</sup>

**RESERVADO**



Fantástica vivienda en calle leñeros, una segunda planta distribuida en 3 dormitorios, salón-comedor, cocina independiente, 2 baños y 2 terrazas. Con ascensor.

245.000€ / 67m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**G** Emisiones: 90 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 427 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Excelente piso con 2 terrazas en calle maría pedraza. Una tercera planta exterior distribuida en salón-comedor, 3 dormitorios, cocina independiente y baño.

1.200€ / 67m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



Excelente piso reformado en alquiler en calle navarra, distribuido en salón-comedor, cocina americana, 2 dormitorios y cuarto de baño.

2.500€ / 110m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



Se alquila en exclusiva excelente local a pie de calle, con salida de humos, en la calle francos rodríguez. Una planta baja con una superficie de 109m<sup>2</sup>.

499.000€ / 417m<sup>2</sup>

**RESERVADO**



**D** Emisiones: 39 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 207 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local comercial a pie de calle (registralmente son dos locales, unidos), en calle navarra. Se divide en dos alturas, una planta baja y sótano.



420.000€ / 72m<sup>2</sup>



**DESTACADO**

**F**

Avd. Glorieta de cuatro caminos, hall, 2 dormitorios, salón-comedor, cocina, 1 baño, luminoso, 2 ascensores, portero físico.

319.000€ / 68m<sup>2</sup>



Avd. Federico rubio y gali, 3 dormitorios, salón, cocina independiente, baño. Para entrar.

230.000€ / 67m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

Local en calle doctor santero, en perfecto estado, luminoso, 2 entradas, a pie de calle, aire acondicionado, salida de humos, sótano diáfano.

180.000€ / 35m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

Avenida reina victoria, almacén, 1 baño. Reformado, cierre automático, a pie de calle.

146.000€ / 65m<sup>2</sup>



**F**

Calle marianela, local diáfano reformado tipo loft, cocina abierta con office, salón, 2 estancias, baño con plato de ducha. Para entrar.

17.000€ / 10m<sup>2</sup>



Plaza de garaje en calle tiziano, puerta automática, para coche grande, 4. 31 de largo, 2. 22 de ancho.

1.100€ / 70m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

**F**

Oficina en glorieta de cuatro caminos, sala diáfana, pequeña estancia acristalada, 1 baño, exterior y luminoso, plaza de garaje para moto.

1.100€ / 46m<sup>2</sup>



**E**

Calle raimundo fernández villaverde, 1 dormitorio, vestidor, cocina americana equipada, 1 baño. Excelente ubicación.

670€ / 24m<sup>2</sup>



**OPORTUNIDAD**

Loft reformado en calle abel, exterior, luminoso, reformado, amueblado y baño completo con plato de ducha. Sin barreras arquitectónicas.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CUATRO CAMINOS BERNABÉ

Calle Infanta Mercedes, 11

Tfno 918337734

cuatrocaminos2018@redpiso.es

150.000€ / 25m<sup>2</sup>



**E**

Esquina con la calle orensé. Está reformado desde hace poco. El cuarto de baño es completo ya que incluye ducha y el local goza de aire acondicionado instalado.

350.000€ / 70m<sup>2</sup>



**E**

Dos estudios en perfectas condiciones que disponen de baños y cocinas reformadas, además de aire acondicionado. Dispone de licencia de alquiler turístico.

525.000€ / 115m<sup>2</sup>



**D**

Emissiones: 64 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 326 Kw h/m<sup>2</sup> año

Exclusiva vivienda totalmente reformada. Se distribuye en 2 dormitorios, 2 baños, cocina americana con gran salón. Aire acondicionado en cada estancia.

560.000€ / 122m<sup>2</sup>



**F**

Planta 5ª que se distribuye en: 3 dormitorios, 2 baños, cocina independiente, salón comedor con acceso a terraza exterior, 1 plaza de garaje. Ascensor y portero

600.000€ / 76m<sup>2</sup>



**E**

Para entrar a vivir. 10ª planta distribuida en 2 habitaciones, 1 baño, cocina equipada, salón independiente y terraza. Servicios centrales, ascensor y portero.

640.000€ / 90m<sup>2</sup>



**E**

Piso con 3 orientaciones distribuido en: 4 dormitorios, 2 baños completos, cocina equipada, amplio salón, trastero y zona de parking en superficie sin asignar.

715.000€ / 121m<sup>2</sup>



**E**

2ª planta exterior. Distribuida en 3 dormitorios y 2 baños, salón comedor, cocina con doble acceso y hall recibidor. Sin barreras arquitectónicas.

1.100.000€ / 145m<sup>2</sup>



**E**

3ª planta exterior y distribuida en: 4 dormitorios, 3 baños, cocina independiente con zona de comedor, tendedero cubierto y zona de lavandería y salón comedor.

1.100.000€ / 309m<sup>2</sup>



**F**

4ª planta distribuida en: 5 habitaciones, 4 cuartos de baño (3 de ellos en suite), cocina con zona office, salón comedor, trastero y plaza de garaje.

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

19



299.000€ / 62m<sup>2</sup>

**DESTACADO**



ático de 1 dormitorio y dos terrazas, con magníficas vistas 360°, en finca con piscina, trastero, ascensor y plaza de garaje opcional por 18. 000€.

325.000€ / 112m<sup>2</sup>

**RESERVADO**



**E** Emisiones: 211 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 44 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Excelente piso con trastero y plaza de garaje en la calle isla de córcega. Se distribuye en salón-comedor, cocina independiente, 3 dormitorios y 2 baños.

A consultar

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 53 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 252 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Excelente piso con posibilidades de reforma en calle nenúfar, distribuido en salón-comedor, 3 dormitorios, cocina independiente con despensa y un cuarto de baño

A consultar

**VENDIDO**



**G** Emisiones: 112 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 539 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Magnífico ático con terraza en calle nuestra señora del carmen. Una tercera planta exterior con salón, cocina independiente, 1 dormitorio y 1 cuarto de baño

A consultar

**VENDIDO**



**D** Emisiones: 58 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 325 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Excelente local con opción de cambio de uso a vivienda en calle nenúfar. Dividido en dos alturas, una primera planta diáfana a pie de calle y un sótano.

3.390€ / 1m<sup>2</sup>



Venta de trasteros ubicados en paseo de la dirección. Medidas desde 1,13m2 hasta 13,43m2 (consultar precios). Fácil acceso. Circuito cerrado de seguridad.

8.220€ / 2m<sup>2</sup>



Venta de trasteros en paseo de la dirección. Diferentes medidas disponibles (consultar).

A consultar

**ARQUILADO**



Magnífico ático con plaza de garaje en alquiler en calle bellver. Distribuido en 3 dormitorios, cocina independiente y un cuarto de baño. Amueblado.

90€ / 10m<sup>2</sup>



Se alquila estupenda plaza de garaje en calle maría zayas. Capacidad para un coche grande. Muy bien comunicada, de fácil acceso y maniobra. Puerta automática.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

PL. CASTILLA - TETUÁN  
VALDEACEDERAS

Calle Bravo Murillo Nº 297 Portal 1, Local B  
Tfno 918759276

e.plazacastilla@redpiso.es

185.000€ / 35m<sup>2</sup>



Estudio recién reformado, amueblado, con ascensor en zona premium de Madrid.

18.000€ / 11m<sup>2</sup>



Se venden 7 plazas de garajes por 126.000€, posibilidad de venta individual.

250.000€ / 130m<sup>2</sup>



**G** Emisiones: 79 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 379 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local en la calle más comercial de Valdeacederas. Salida de humos y patio comunitario.

195.000€ / 58m<sup>2</sup>



Piso de esquina, 3 dormitorios, 70 metros, totalmente exterior y muy luminoso.

235.000€ / 60m<sup>2</sup>



Piso de 2 dormitorios con amplia terraza y excelentes vistas al Parque. Rodríguez. Sahagun

950.000€ / 340m<sup>2</sup>



**G** Emisiones: 109 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 403 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local. - oficinas en Paseo de la Castellana. Ideal. Despacho de. Abogados. Notarías. Clínicas.

420.000€ / 98m<sup>2</sup>



**A** Emisiones: 7 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 43 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso de lujo en Torre. Skyline. Espectaculares vistas a la sierra. 2 dormitorios, 2 baños, garaje y trastero. Gimnasio, 2 piscinas, networking

190.000€ / 60m<sup>2</sup>



**E**  
1º planta, piso de esquina, exterior. 2 dormitorios, salón, cocina y baño.



PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA

 **redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar



**340.000€ / 111m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E**

Almenara, a 300 mts de castellana, 3 dormitorios, 2 baños, salon amplio, cocina, perfecto estado.

**215.000€ / 63m<sup>2</sup>**



**E**

Almenara, próximo a las 4 torres, al hospital y a la universidad, 3 dormitorios, baño, cocina, salon, ideal inversores,

**189.000€ / 53m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E**

Almenara, 1ºplanta, 2 dormitorios, baño, cocina independiente, salon, para entrar a vivir.

**250.000€ / 58m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E**

Almenara, 1º planta, 2 dormitorios, salón luminoso, cocina, baño, 2 balcones grandes, reformado.

**260.000€ / 78m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E**

Almenara, 1ºplanta, 3 dormitorios, cocina, salon, baño, patio y balcon, para entrar a vivir.

**12.500€ / 11m<sup>2</sup>**



Almenara, calle bascones, a pocos metros del intercambiador, planta -1 con ascensor y puerta automatica, para coche mediano.

**280.000€ / 81m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E**

Almenara, 2º planta, 2 dormitorios, baño, amplio salon, para entrar a vivir, a 200 mts del intercambiador.

**172.000€ / 48m<sup>2</sup>**



**E**

Almenara, 1º planta, 2 dormitorios, baño, cocina, salon, para actualizar, próximo a las 4 torres.

**310.000€ / 97m<sup>2</sup>**



**E**

Almenara, próximo al intercambiador, 2º planta c/asc, 3 dormitorios, baño, cocina, amplio salon y garaje, para entrar a vivir.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

MALASAÑA - UNIVERSIDAD

Calle Pez, 31

Tfno 918333715

e.universidad@redpiso.es

430.000€ / 37m<sup>2</sup>



E

Fantástico ático tipo loft de diseño, cuenta con una espectacular terraza de 20m<sup>2</sup> en la emblemática calle del pez.

195.000€ / 44m<sup>2</sup>



E

Vivienda exterior con posibilidad de segregar. 1 dormitorio, salón comedor cocina americana y baño. 3º sin ascensor.

339.000€ / 62m<sup>2</sup>



E

Vivienda exterior para reformar a su gusto, dormitorio y salón con ventana a la calle. 4ª planta con ascensor. Excelente ubicación.

42.500€ / 23m<sup>2</sup>



Inmueble exento de certificación energética

Fantástica plaza de garaje a un minuto de gran vía, dispone de 2 ascensores con llave de seguridad de bajada directa al garaje.

399.000€ / 69m<sup>2</sup>



E

Vivienda de dos dormitorios junto a gran vía, salón, cocina independiente, y baño. Primera planta interior con ascensor.

25.000€ / 18m<sup>2</sup>



Inmueble exento de certificación energética

Fantástica plaza de garaje en la calle princesa, acceso mediante montacargas, planta -2.

520.000€ / 73m<sup>2</sup>



C

Espectacular piso totalmente reformado a estrenar, dos dormitorios, dos baños. 2ª planta con ascensor. Excelentes calidades.

440.000€ / 76m<sup>2</sup>



E

Vivienda exterior para reformar, con tres balcones a la calle, 3ª planta con ascensor. Excelente ubicación.

197.000€ / 32m<sup>2</sup>



E

Vivienda de 1 dormitorio en planta baja interior. Se encuentra totalmente reformada, amueblada y equipada.

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

23

# Relájate



**redpiso**

Servicios Inmobiliarios

Disfruta de tus vacaciones, de vender tu casa, **nos encargamos nosotros**

**VALORAMOS tu vivienda totalmente GRATIS**



[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es) | [www.dcredit.es](http://www.dcredit.es)

**91 507 82 37**



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## LAVAPIÉS - EMBAJADORES

C/Collegiata 2, Local 1

Tfno 911921007

lavapies@redpiso.es

### 460.000€ / 88m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**D**

Inmueble premium en el corazón de madrid, con ascensor y una estupenda luminosidad. Cuenta con los mejores servicios de la zona, a 1 minuto de la puerta del sol

### 1.950€ / 106m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



Alquiler temporal de 3 a 11 meses. Disponible a partir del mes de julio  
vivienda exterior muy luminosa en el centro de madrid.

### Plaza de garaje

**OPORTUNIDAD**



Plaza doble de garaje con excelente altura. Ideal para todo tipo de vehiculos, en pleno centro de madrid.

### 330.000€ / 70m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**F**

Magnifico inmueble tipo dúplex en calle de la ruda. Tiene una tipología que lo hace especial, ya que es dúplex y tiene otros 30 m en planta superior.

### 223.000€ / 55m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



La vivienda, reformada y en perfecto estado, cuenta con una superficie de 55 m<sup>2</sup> distribuidos en salón, cocina, dos dormitorios y baño con plato de ducha.

### 399.000€ / 91m<sup>2</sup>

**RESERVADO**



**F**

Espectacular vivienda exterior a 2 calles y con 3 balcones. Vivienda muy luminosa de 91m<sup>2</sup>, distribuidos en un amplio salón y tres habitaciones.

### 397.000€ / 105m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



Local de 102m<sup>2</sup> totalmente reformado. Se encuentra en el centro de madrid, a 1 minuto caminando de la plaza tirso de molina, y a 10 minutos caminando de sol.

### 198.500€ / 40m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



Excelente oportunidad de inversión. Consulting inmobiliario lavapies, comercializa vivienda en calle de la encomienda, cercana a tirso de molina y de lavapies.

## Red Tax

Transición

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

📞 915 078 237 | 📧 redtax@redpiso.es

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**LATINA IMPERIAL**

Plaza de la Cebada, 6

Tfno 912772150

e.latina@redpiso.es

**195.000€ / 52m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 40 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 123 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Precioso estudio de 52 m<sup>2</sup> (con posibilidad de hacer habitación independiente), ubicado en la latina. Alta rentabilidad.

**600.000€ / 105m<sup>2</sup>**



**D** Emisiones: 30 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 75 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso de 105 m<sup>2</sup> totalmente exterior con balcones e increíbles vistas a la almudena y el palacio real, 5º planta sin ascensor. 4 dormitorios, incluye trastero.

**425.000€ / 84m<sup>2</sup>**



**D** Emisiones: 30 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 70 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Amplio piso de 84m<sup>2</sup> construidos + terraza incorporada al salón (90m<sup>2</sup> útiles). 2 habitaciones (antes 3). Finca con ascensor y portero físico.



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**Financiación  
100%**

Intermediación financiera



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

**28.000€ / 31m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje ideal para coche mediano, dimensiones de la plaza de garaje ancho 1,94 m y largo 4,4 m. A 3 minuto andando de puerta de toledo. Fácil acceso



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios



La ciudad es tuya  
**Proyecto de Expansión Redpiso**



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS  
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**ATOCHA - PALOS DE MOGUER**

Paseo Santa María de la Cabeza, 21

Tfno 910395054

atocha.arganzuela@redpiso.es

**14.500€ / 13m<sup>2</sup>**



C/canarias: en venta esta práctica plaza de garaje de fácil acceso, a 3 minutos de la estación de metro de palos de la frontera.

**89.000€ / 20m<sup>2</sup>**



C/batalla del salado: estupendo local comercial de una única planta y un aseo, ubicado a pie de calle, en esquina. Gran posibilidad de inversión. ¡mejor ver!

**175.000€ / 77m<sup>2</sup>**



Plaza luca de tena: excelente local comercial de 77m<sup>2</sup> dividido en dos plantas. Alta rentabilidad. ¡gran oportunidad!

**250.000€ / 49m<sup>2</sup>**



C/rafael de riego: estupendo local diáfano a pie de calle, con baño y acceso a un patio. ¡mejor ver!

**375.000€ / 501m<sup>2</sup>**



Garaje c/pedro unanue: garaje completo de 501m<sup>2</sup> distribuido en una sola planta con capacidad actualmente para 12 coches y 3 motos. Plazas amplias.

**415.000€ / 134m<sup>2</sup>**



C/ palos de la frontera: estupendo local diáfano de 134m<sup>2</sup>, dividido en planta principal a pie de calle y almacén en la planta superior, con escaparate de 4m.

**445.000€ / 74m<sup>2</sup>**



**E**  
C/de sebastian el cano: amplio y luminoso piso de 3 habitaciones y dos baños con cocina independiente renovada y salón con terraza. 2º planta con ascensor.

**1.000€ / 31m<sup>2</sup>**



C/general lacy: precioso piso reformado y completamente amueblado de 1 habitación, 1 baño con plato de ducha, cocina totalmente equipada y aire acondicionado.

**1.050€ / 65m<sup>2</sup>**



**F**  
C/rafael de riego: estupendo ático reformado de 1 habitación, 1 baño con plato de ducha, cocina equipada, aire acondicionado y amplia terraza a dos alturas.



PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA



1.250€ / 80m<sup>2</sup>

ALQUILADO



Redpiso proyecto atocha alquila luminoso apartamento en segunda planta exterior con dos amplios balcones orientados hacia la calle fúcar.

33.000€ / 5m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



Estupenda plaza de garaje robotizada en la zona de huertas. El aparcamiento cuenta con puerta automática y elevador de vehículos.

**SUMA**

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



149.900€ / 35m<sup>2</sup>

VENDIDO



**F**  
Piso de 2 dormitorios, ideal para 1º vivienda o inversión. Ubicada en uno de los barrios mas emblemáticos de madrid

325.000€ / 51m<sup>2</sup>

VENDIDO



**F**  
Proyecto atocha pone a la venta en el conocido barrio de las letras precioso apartamento de 51m2 reformado y totalmente equipado.

252.000€ / 40m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



**F**  
Luminoso apartamento con una superficie total de 40m2. A reformar. La vivienda se encuentra en una segunda planta con ascensor

450.000€ / 95m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



**F**  
Vivienda en pleno corazón de atocha. Ideal como primera vivienda o inversión. Fabulosa vivienda de tres dormitorios y dos baños completos.

1.700€ / 77m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



**C**  
¡¡oportunidad en alquiler!! vivienda amueblada en calle atocha. Tres dormitorios. 2 baños. Ascensor.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## PASEO DE LA FLORIDA

Paseo de la Florida, 49

Tfno 912977009

e.laflorida@redpiso.es

990.000€ / 109m<sup>2</sup>

**DESTACADO**



**E**

Increíble ¡títo! poseo zona de recibo, 3 terrazas con vistas panorámicas al palacio real y al campo de moro.

575.000€ / 103m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**E**

Vivienda reformada y muy luminosa, ubicada en una finca señorial entre calle mayor y el palacio real.

1.400€ / 65m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**E**

Vivienda muy luminosa con excelente ubicación, 72m<sup>2</sup> distribuidos en 1 dormitorio, amplio salón, cocina equipada y 1 baño. 4ª planta exterior.

499.000€ / 85m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**D**

Ubicada en una de las mejores zonas de la ciudad, esta propiedad es sin duda una oportunidad única de adquirir una vivienda que combina confort y exclusividad.

1.300€ / 72m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**E**

¡increíble vivienda esquinera con doble orientación y maravillosas vistas entre el parque de la bombilla y casa de campo!

1.300€ / 72m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**E**

A solo unos pasos de la emblemática plaza de España. Con una ubicación inmejorable, disfrutarás de la comodidad de tener excelentes conexiones.

315.000€ / 42m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**E**

Magnifico piso con techos muy altos, de 2 dormitorios dobles. Salón - comedor. 1 baño completo.

1.200€ / 124m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**E**

Alquila oficina con excelente ubicación cerca de la plaza de España, con vistas al templo debod.

1.100€ / 38m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**E**

Alquiler por temporada!! máximo hasta octubre. En calle Ilustración a pocos pasos de la estación príncipe pio.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## JUSTICIA - CHUECA

Calle Hortaleza, 59

Tfno 910339316

justicia@redpiso.es

630.000€ / 87m<sup>2</sup>



Vivienda centro de madrid. Dos dormitorios, dos baños. Ascensor. Aa/bc. Año 2002

340.000€ / 49m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



6

Vivienda zona premium. 2 dormitorios. Ascensor. Portero físico. Gran oportunidad

42.000€ / 15m<sup>2</sup>



Inmueble exento de certificación energética

Amplia plaza de garaje  
buenos accesos  
facilidad de maniobra  
portero físico

249.000€ / 45m<sup>2</sup>



6

Localización inmejorable. A reformar. Consta de salón, un dormitorio, cocina y baño.

## Red Tax



La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es

53.000€ / 10m<sup>2</sup>



Amplia plaza de garaje  
buenos accesos  
facilidad de maniobra  
portero físico

575.000€ / 160m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



6

Excepcional inmueble, exterior con balcones. 4 dormitorios, 2 baños. Localización inmejorable, muy bien comunicado.

399.000€ / 80m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



Inversión. Exterior. 2 balcones. 80m<sup>2</sup>. A reformar

190.000€ / 32m<sup>2</sup>



Apartamento centro de madrid. Oportunidad de inversión. Reformado



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**MONCLOA**

Ferraz, 37

Tfno 912304949

e.moncloa@redpiso.es



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

## Financiación 100%

Intermediación financiera

595.000€ / 141m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



Magnifico piso en la zona argüelles, con 4 habitaciones y 2 baños, 141 m construidos.

459.000€ / 86m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



85m2. Calle francisco lozano, 3ªplanta con ascensor, 3 habitaciones, salón, cocina y baño. Preciosas vistas a la sierra de madrid.

799.000€ / 216m<sup>2</sup>

**RESERVADO**



**C** Magnifica vivienda en buen suceso a primera planta exterior muy luminosa. El inmueble tiene 216 metros cuadrados divididos en 4 dormitorios y 2 baños.

719.900€ / 150m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



Amplia vivienda de 150 metros cuadrados, muy luminosa, exterior, distribuida en 2 baños, 2 habitaciones, cocina y salón.

380.000€ / 97m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**D** Emisiones: 27 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 133 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda sita en benito gutiérrez, consta de 97 m2 distribuidos en 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Además el inmueble cuenta con trastero y garaje.



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios



La ciudad es tuya  
**Proyecto de Expansión Redpiso**



31



**redpiso**

Servicios Inmobiliarios

**ERES EL SUPERHÉROE  
DE NUESTRAS OFICINAS**

**ÚNETE A NOSOTROS**

**Crecimiento profesional**

**Estabilidad**

**Contrato indefinido**

**Formación continua**

**Proyección de futuro**

**Desarrolla tu carrera profesional en la inmobiliaria líder**

Si estás interesado, acércate a tu oficina de Redpiso más cercana y déjanos tu CV, o escanea el código QR y envía el formulario con tu CV adjunto

<https://realestate.redpiso.es/trabaja-con-nosotros/>

