

Año 18

Número

9

Octubre 2024

ZONA 3

EJEMPLAR  
GRATUITO



redpiso

Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE  
**5.000**  
INMUEBLES  
EN EXCLUSIVA



Intermediario de  
Crédito Inmobiliario  
inscrito en el Registro  
del Banco de España



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por el editor y por su editor Redpiso Web no se responsabiliza de los productos publicitarios que aparecen en los espacios que tienen contratados en esta revista, así como de los precios, descuentos o informaciones que en ella se publican. Sólo se responsabiliza de los contenidos directamente originados por nosotros e identificados en nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.  
LOS PRECIOS OFERTADOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS (IMPUESTO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES, NI LOS GASTOS NOTARIALES Y REGISTRARIOS RELATIVOS A LA COMPRA-VENTA, NI LA COMISION DE INTERMEDIACION QUE SAREFACE EL COMPROVANT QUE ASOCIADE A TITULAR EN UNO DE LOS CASOS DEL INMUEBLE CON UN MÍNIMO DE 4.840 € (IVA INCLUIDO).



Por favor, no tirar al suelo. RECICLAR

- [3](#) Certificación
- [4](#) Redpiso Chamberí - Vallehermoso
- [5](#) Redpiso Ríos Rosas - Chamberí
- [6](#) Redpiso Chamberí - Almagro
- [7](#) Redpiso San Bernardo - Malasaña - Chamberí
- [8](#) Redpiso Chamberí
- [10](#) Redpiso Chamberí - Gaztambide
- [12](#) Redpiso Valdezarza - Puerta de Hierro
- [13](#) Redpiso Barrio del Pilar
- [14](#) Redpiso Herrera Oria - La Coma
- [15](#) Redpiso Fuencarral
- [16](#) Redpiso Peñagrande
- [17](#) Redpiso Bravo Murillo
- [18](#) Redpiso Cuatro Caminos
- [19](#) Redpiso Cuatro Caminos - Bernabéu
- [20](#) Redpiso Berruguete
- [21](#) Redpiso Plaza Castilla - Tetuán - Valdeacederas
- [22](#) Redpiso Plaza Castilla - Chamartín
- [23](#) Redpiso Malasaña - Universidad
- [24](#) Redpiso Centro - Sol - Las Letras
- [25](#) Redpiso Lavapiés - Embajadores
- [26](#) Redpiso Latina Imperial
- [27](#) Redpiso Atocha - Palos de Moguer
- [28](#) Redpiso Atocha Antón Martín - Lavapiés
- [29](#) Redpiso Paseo de La Florida
- [30](#) Redpiso Justicia - Chueca
- [31](#) Redpiso Moncloa

# El Certificado Energético



**E**l certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

## ¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO<sup>2</sup> de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

## ¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

## ¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.

## ¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

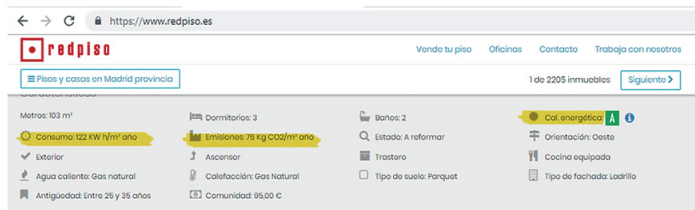
En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m<sup>2</sup>•año).

## ¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble.





630.000€ / 115m<sup>2</sup>



**E**

Avda. Reina victoria. 9ª planta exterior. 3 dormitorios, baño y aseo, cocina independiente, salón-comedor. Plaza de garaje (opcional)

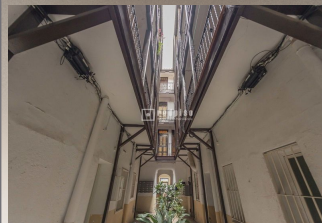
1.070.000€ / 195m<sup>2</sup>



**E**

Paseo san francisco de sales. 3ª planta exterior. 4 dormitorios, 2 baños. Plaza de garaje en la misma finca.

149.900€ / 20m<sup>2</sup>



**E**

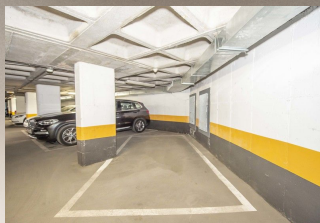
Ideal inversión o para entrar a vivir!! reformado y equipado. 1 dormitorio, salón-cocina americana, 1 wc. Excelentes comunicaciones. Metro iglesia.

35.000€ / 10m<sup>2</sup>



Av. Pablo iglesias, plaza de garaje amplia y facil para aparcar, cuenta con acceso peatonal y ascensor

25.000€ / 13m<sup>2</sup>



Fantástica plaza de garaje en paseo san francisco de sales. Acceso por rampa. Puerta automática.

23.000€ / 18m<sup>2</sup>



Plaza de garaje en vallehermoso, calle beatriz de bobadilla. Portero automático. Próxima a la rampa de entrada/salida del parking. En planta -1.

499.000€ / 147m<sup>2</sup>



Pº francisco de sales se vende nuda propiedad, 3ª planta, exterior, 4 habs, 2 baños y 1 aseo, terraza y trastero.

43.000€ / 25m<sup>2</sup>



Fantástica plaza de garaje para coche grande, facil maniobrabilidad, amplios pasillos.

700.000€ / 246m<sup>2</sup>



Av. Reina victoria exterior, cocina independiente, salon-comedor, 5 habs, 3 baños, terraza, trastero, plaza de garaje(opcional)



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## RÍOS ROSAS - CHAMBERÍ

Calle Rios Rosas 11, bajo E

Tfno 911123352

riosrosas@redpiso.es

**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**

**230.000€ / 35m<sup>2</sup>**

**E** Piso en venta con rentabilidad en calle bordiú. 3ª planta con dos habitaciones. Zona inmejorable.

**269.900€ / 47m<sup>2</sup>**

**F** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 323 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda en venta ubicada en una planta baja interior. Consta de 48m<sup>2</sup> construidos a reformar. Ideal como primera vivienda o como inversión.

**279.900€ / 57m<sup>2</sup>**

**E** Estupenda ubicación a un paso de c/ José abascal. 57m<sup>2</sup> con patio de uso y disfrute. Ideal como primera vivienda o inversión.

**310.000€ / 39m<sup>2</sup>**

**F** Emisiones: 69 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 330 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Estudio exterior con piscina comunitaria y servicios centrales. Reformado recientemente. Alta rentabilidad.

**398.000€ / 45m<sup>2</sup>**

**G** Magnífica vivienda con reforma a estrenar. Última planta interior con ascensor muy luminosa. 2 dormitorios. Ideal como primera vivienda o como inversión.

**480.000€ / 213m<sup>2</sup>**

**F** Amplia oficina. Con una ubicación inmejorable, en calle cristóbal bordiú muy próxima a paseo de la castellana

**A consultar**

¡próximamente en venta!. Fantástica vivienda exterior con reforma a estrenar. ¡sé el primero en visitarlo antes de su publicación!

**2.300€ / 97m<sup>2</sup>**

Fantástica vivienda exterior en alquiler completamente reformada y amueblada. Servicios centrales y conserjería. A un paso de nuevos ministerios.



**68.000€ / 17m<sup>2</sup>**



Fantástico garaje para coche grande en calle de zurbarán. Medidas: 2,20 ancho y 5,00 de largo. Amplios pasillos. Fácil maniobrabilidad. Acceso por rampa.

**73.000€ / 21m<sup>2</sup>**



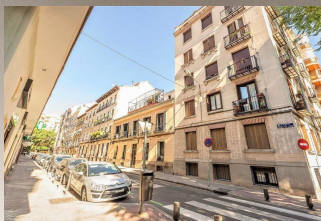
Plaza doble en rafael calvo para dos coches ó más. Medidas: 2,70 ancho y 7,70 de largo. Fácil maniobrabilidad. Acceso por rampa. Seguridad 24h. Dos disponibles

**100.000€ / 22m<sup>2</sup>**



Local comercial dúplex con distribución de vivienda. Situado en calle viriato. Dormitorio independiente. Alta rentabilidad en alquiler.

**185.000€ / 17m<sup>2</sup>**



**6**

C/ ponce de león. Fantástico estudio reformado en 3ª planta. Cocina independiente, un baño. Calefacción y agua caliente individuales. Alta rentabilidad.

**465.000€ / 94m<sup>2</sup>**



C/fez. De la hoz. Piso a reformar con patio para uso y disfrute. Situado un semi sótano en uno de los edificios de la calle.

**550.000€ / 103m<sup>2</sup>**



Calle gral. Arrando. Piso reformado. 1 habitación con posibilidad de 2. 2 baños completos, y 2 patios privados. Portero físico.

**750.000€ / 128m<sup>2</sup>**



Calle miguel angel. Piso totalmente reformado en finca señorial. 3 habitaciones y 2 baños completos. Patio privado. Conserje.

**860.000€ / 230m<sup>2</sup>**



Zurbarán. Oficina en 1ª planta muy luminosa. Consta de 7 despachos, office y 2 baños. Ascensor, calefacción central y portero físico.

**1.520.000€ / 238m<sup>2</sup>**



Fantástico piso para reformar de 238m<sup>2</sup>, 1ª planta interior a patio de manzana con vistas a jardín. Muy luminoso. 4 dormitorios y 3 baños. Servicios centrales.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**SAN BERNARDO  
MALASAÑA - CHAMBERÍ**

Calle San Bernardo, 84

Tfno 910136934

area.sanbernardo@redpiso.es

1.540.000€ / 330m<sup>2</sup>



D

Oficina en venta en el distrito de tratalgar, con grandes posibilidades a segregar a vivienda. 1ª planta, despachos independientes y 3 w. C. Ideal ubicación.

149.900€ / 18m<sup>2</sup>



E

Se vende vivienda con alta rentabilidad y en inmejorable ubicación, situado en planta baja, salón-comedor, 1 dormitorio y 1 baño.

450.000€ / 74m<sup>2</sup>



E

Se vende vivienda en una zona estratégica, segunda planta, 3 dormitorios amplios, salón-comedor, cocina equipada, baño. A reformar.

1.650€ / 87m<sup>2</sup>



E

Oficina a estrenar en conde del valle suchil, distribuidos en un gran espacio diáfano, office equipado, aseo. Ideal ubicación.

1.900€ / 103m<sup>2</sup>



E

Se alquila piso exterior con ascensor, muy luminoso, situado en una 1ª planta con 2 balcones, amplia habitación doble, salón, cocina, baño. Con plaza de garaje.

33.000€ / 10m<sup>2</sup>



E

Plaza de garaje para coche compacto, se encuentra en la planta -2 , consta de 10m2. Ideal ubicación.

1.600.000€ / 148m<sup>2</sup>



E

Magnífico ático en pleno corazón de chamberí, 6ª pta. Exterior con una gran terraza, 2 ascensores, 4 dormitorios, 3 cuartos de baños completos, plaza de garaje.

25.000€ / 10m<sup>2</sup>



Inmueble exento de certificación energética

La plaza se encuentra en la planta -1 con montacargas y consta de 10m2, capacidad para un coche compacto. Finca con ascensor y acceso minusválidos.

39.000€ / 10m<sup>2</sup>



E

La plaza se encuentra en la planta -1, con acceso directo en rampa mediante puerta automática y consta de 10m2. Capacidad para coche compacto.



199.000€ / 30m<sup>2</sup>



**F** Calle eloy gonzalo, 2ª planta muy luminosa, salón - cocina, 1 dormitorio independiente y cuarto de baño. Excelente estado y gran ubicación.

655.000€ / 147m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 48 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 230 Kw h/m<sup>2</sup> año  
1ª planta exterior, amplio salón-comedor independiente, 4 dormitorios, 2 baños. Finca con ascensor, montacargas, acceso a minusválidos, portero físico y trastero.

44.000€ / 10m<sup>2</sup>



**G** Trastero en c/ fernando garrido en planta -1 con 8 metros útiles (5,62 x 1,44) y con una altura de 2,92 metros. Consta de ventilación.

299.000€ / 90m<sup>2</sup>



**F** C/ gral. Alvarez de castro, semisótano interior de 3 dormitorios, salón, cocina, baño, patio principal 11 m2 y un segundo patio de 8 m2, para reformar.

350.000€ / 69m<sup>2</sup>



**F** Calle donoso cortes, 1ª planta interior, 2 dormitorios, salón, cocina y cuarto de baño. Finca con ascensor y acceso a minusválidos.

375.000€ / 73m<sup>2</sup>



**F** Calle bravo murillo, 6 planta, 1 dormitorio, vivienda muy luminosa, excelente ubicación y zona. Finca con 2 ascensores y portero.

270.000€ / 66m<sup>2</sup>



**F** Emisiones: 73 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 347 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Calle feijoo, piso muy luminoso de 2 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño y patio de 8 m2. Finca con ascensor. Excelente ubicación y zona.

575.000€ / 106m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 46 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 219 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/ fernando el católico, 5ª exterior con 3 huecos a la calle, 4 dormitorios, 2 salones. Finca señorial con ascensor, conserje y acceso a minusválidos.

515.000€ / 91m<sup>2</sup>



**E** C/ galileo, 2ª planta exterior distribuida en amplio salón comedor, 3 dormitorios, 2 baños y cocina. Finca con ascensor. Excelente zona y gran comunicación.



# ¿Cómo abrir tu primera OFICINA REDPISO?

**A**brir una franquicia Redpiso es una oportunidad única para emprendedores, que buscan ingresar al sector inmobiliario con el respaldo de una marca consolidada. A continuación, os explicamos los pasos esenciales para hacerlo realidad:

## 1. Contacto inicial y solicitud

El primer paso es contactar con Redpiso para expresar tu interés en abrir una franquicia. Puedes hacerlo a través de nuestro sitio web o directamente con el equipo de expansión. Tras este contacto, recibirás información detallada sobre los requisitos y el modelo de negocio.

## 2. Entrevista y evaluación

Después del contacto inicial, tendrás una entrevista con el equipo de Redpiso, en la que se evaluarán tus metas, experiencia previa y capacidad de inversión. Esta etapa, también te permitirá conocer mejor la estructura y beneficios de la franquicia.

## 3. Estudio de viabilidad

Redpiso realiza un estudio de mercado para evaluar la viabilidad de abrir una oficina en la ubicación que desees. Se analizan aspectos como la competencia, demanda del mercado y potencial de crecimiento en la zona.

## 4. Acuerdo de franquicia

Si todo es favorable, se firma el acuerdo de franquicia. En este contrato se establecen

los términos y condiciones de la colaboración, incluyendo las responsabilidades, soporte que recibirás, y derechos sobre el uso de la marca Redpiso.

## 5. Formación y capacitación


Una vez que se haya formalizado la relación, tú y tu equipo participaréis en un programa de formación integral. Este programa cubre aspectos clave del negocio, desde la gestión de inmuebles y atención al cliente, hasta ventas y marketing.

## 6. Apertura de la oficina

Con el apoyo de Redpiso, se lleva a cabo la apertura de la oficina. Redpiso te proporcionará todo lo necesario, desde el diseño del local hasta los sistemas tecnológicos que facilitarán la gestión de las operaciones diarias.

## 7. Apoyo continuo

Una vez abierta tu oficina, recibirás soporte continuo en áreas clave como marketing, operaciones, y formación adicional. Este respaldo es fundamental para asegurar el éxito y crecimiento de tu franquicia.

Con Redpiso, tendrás la ventaja de trabajar bajo una marca sólida con un modelo de negocio probado y exitoso, lo que te permitirá emprender con confianza en el mercado inmobiliario. Si te interesa más información, no dudes en ponerte en contacto con el equipo de expansión de Redpiso para dar los primeros pasos hacia tu propio negocio. 



**CARMEN LARA**  
Nos comenta cómo puedes abrir tu franquicia Redpiso

Calle Eduardo Galeano 2, Rivas. 28521  
919 600 650  
carmen.lara@redpiso.es



**¡No dudes en abrir tu franquicia Redpiso con nosotros!**

*Creando historias inolvidables*



**30.000€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en venta. Medidas de 1,99 x 6,28 x 2,20 de alto. Planta -1, plaza cercana al acceso del garaje.

**19.000€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en venta, situada en la segunda planta, cuenta con unas medidas de 1.88m de ancho y 6.50m de largo.

**45.000€ / 21m<sup>2</sup>**



Se venden 2 plazas de garaje conjuntamente en la segunda planta, con medidas de 5.09 m de largo, 4.01 m de ancho y 1,90 de alto.

**155.000€ / 90m<sup>2</sup>**



Local en los bajos de argüelles de 84 m<sup>2</sup> útiles. El local consta de una zona amplia, una habitación independiente con un baño totalmente equipado.

**288.000€ / 42m<sup>2</sup>**



Piso en venta en una cuarta planta. Cuenta con 42 metros cuadrados construidos, distribuidos en un dormitorio, salón, baño y cocina independiente.

**595.000€ / 90m<sup>2</sup>**



Piso recién reformado en calle fernández de los ríos. Un quinto exterior con 3 dormitorios, 2 baños y cocina americana.

**780.000€ / 126m<sup>2</sup>**



Piso en calle gatzambide reformado en 2022, exterior de 126m<sup>2</sup>. Consta de 3 dormitorios, 2 baños y cocina independiente.

**625.000€ / 121m<sup>2</sup>**



Luminosa vivienda en fernando el católico. Primera planta exterior con 4 dormitorios y 3 baños. Conserje y 3 ascensores. Para reformar.

**260.000€ / 44m<sup>2</sup>**



Segundo piso interior en calle gatzambide. Con ascensor, dos dormitorios, salón y cocina independiente.



Rivas Vaciamadrid



**ALQUILER FCA**

A PASOS DEL METRO  
DE RIVAS FUTURA

Desde  
**4.400 €**  
+ IVA

### LOCAL FUTURA CENTER ARENA

Obra nueva 318 m<sup>2</sup>

Un local en alquiler de dos plantas con terraza de aproximadamente 60m<sup>2</sup>. Espacioso, moderno y con gran variedad de uso, cuenta con amplios escaparates.

Desde  
**191.000 €**  
+ IVA



**FUTURA CENTER ARENA**

A PASOS DEL METRO  
DE RIVAS FUTURA

Rivas Vaciamadrid



Acabado  
**PORCELANOSA**

### APARTAMENTOS TURÍSTICOS EN RIVAS

Últimos departamentos de 1 dormitorio. Control de acceso, lobby, zonas ajardinadas, espacios multiusos, gimnasio, piscina, spa y lavandería comunitaria.



Valdilecha

### RESIDENCIAL LARES DE VALDILECHA

Desde  
**117.000 €**  
+ IVA

### 18 VIVIENDAS

2 dormitorios

Bajos con jardín.  
Con plaza de garaje. Trastero



Desde  
**200.127 €**  
+ IVA

**B30**

### LANZAMIENTO 4 PARCELAS EN AUTOPROMOCIÓN EL SEÑORÍO DE ILLESCAS - TOLEDO

Chalet única planta, hasta 90m<sup>2</sup>. Viviendas de 2 y 3 dormitorios. Garaje y trastero

Illescas - Toledo





### A consultar



**E** Emisiones: 136 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 100 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda en avd. Juan andres. Primera planta distribuida en salón, cocina, 3 dormitorios y un baño. Para entrar a vivir. La finca tiene trastero.

### 185.000€ / 53m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 87 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 180 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda en c/sanchez preciado de 53 m2. Se trata de una 2ª planta, distribuida en 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Doble orientación. Mucha luminosidad

### 22.000€ / 10m<sup>2</sup>



**F** Emisiones: 78 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 462 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Plaza de garaje en venta en c/valdesangil, con entrada y salida amplia. Tiene puerta automática.

### 419.000€ / 145m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 25 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 140 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda en la c/san gerardo. Octava planta distribuida en salón, cocina, 4 dormitorios, dos baños y una terraza cubierta. La finca tiene trastero y conserje

### 169.000€ / 50m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 40 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 194 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda en c/aguilafuente. Planta baja distribuida en 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Ventanas climalít. Junto al parque rodriguez sahagun

### 179.000€ / 60m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 40 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 194 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda en c/sanchez preciado de 60 m2 distribuida en 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Reformado.

### 140.000€ / 51m<sup>2</sup>



**F** Emisiones: 95 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 190 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda en la c/ochagavia. Planta baja distribuida en salón, cocina, 2 dormitorios y un baño. Cerca de la dehesa de la villa.  
Proximamente

### 175.000€ / 56m<sup>2</sup>



**F** Emisiones: 90 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 185 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda en la c/ochagavia. Planta baja distribuida en salón, cocina, 2 dormitorios y un baño. Para entrar a vivir. Ventanas climalít

### 1.600€ / 128m<sup>2</sup>



**A**  
7ª planta en finca cerrada con portero, piscina, plaza de garaje y trastero. Dos dormitorios, dos baños. Obra nueva del año 2021. Vistas de todo madrid



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## BARRIO DEL PILAR

Calle Melchor Fernández Almagro, 54

Tfno 917394894

e.barriodelpilar@redpiso.es

190.000€ / 222m<sup>2</sup>

**DESTACADO**



**G**

Redpiso barrio del pilar vende local de 222 m<sup>2</sup>. Distribuido en dos plantas de 100 m<sup>2</sup> y dos cuartos de baño. Amplias posibilidades comerciales.

230.000€ / 59m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**E**

Reservado vivienda en 2º. Betanzos distribuida en: 2 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, terraza y tendedero.

225.000€ / 56m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**E**

Precio a consultar

**A consultar**



**F**

Redpiso barrio del pilar vende nuda propiedad. Distribuido en dos dormitorios y un cuarto de bañosalón, cocina y tendedero.

470.000€ / 143m<sup>2</sup>

**RESERVADO**



**E**

Vendido amplia vivienda en c. Ribadavia distribuida en: 4 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, terraza y tendedero. Cuenta con trastero y calefacción central.

**Plaza de garaje**



Inmueble exento de certificación energética

Redpiso barrio del pilar vende plaza de garaje.

429.900€ / 108m<sup>2</sup>

**RESERVADO**



**E**

Reservado vivienda en 4ª planta de la c. Ribadavia distribuida en: 3 dormitorios, 2 baños, salón, cocina, terraza, tendedero, plaza de garaje y trastero.

**Alquiler**

**RESERVADO**



**F**

Reservado vivienda en 2º. Chantada distribuida en: 2 dormitorios, 1 baño, salón, cocina, terraza y tendedero



PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios  
La seguridad de acertar



**205.000€ / 81m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 38 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 183 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en peñañgrande. 1ra planta con amplia terraza orientación este. 81m<sup>2</sup> distribuidos en 3 dormitorios (antes 2), 1 baño, salón y cocina.

Para reformar

**205.000€ / 55m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 44 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 211 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en pico salvaguardia planta baja de 55m<sup>2</sup> distribuidos en 2

dormitorios, 1 baño, salón-comedor y cocina equipada. Ascensor

**195.000€ / 61m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 52 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 245 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en peñañgrande reformado en planta baja, 61 m<sup>2</sup> distribuidos en 3 dormitorios, 1 baño, salón y cocina. Orientación oeste

**200.000€ / 87m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 39 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 205 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en peñañgrande en 3ª planta a reformar de 87 m<sup>2</sup> distribuidos en 3 dormitorios, 1 baño, salón, cocina y 2 terrazas. Orientación sureste.

**250.000€ / 60m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 36 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 173 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en calle isla de arosa, 1era planta, orientación norte de 60m<sup>2</sup> construidos distribuidos en: 2 dormitorios, baño, cocina equipada, salón comedor. Conserje

**270.000€ / 78m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 36 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 215 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en calle islas cies, 5ta planta, orientación sur de 78m<sup>2</sup> construidos distribuidos en: 3 dormitorios, baño, cocina equipada, salón-comedor.

**445.000€ / 120m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E** Emisiones: 43 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 211 Kw h/m<sup>2</sup> año

Dúplex en c/ isla de yeso reformado de 112m<sup>2</sup> distribuidos: 2 plantas más cubierta, 3 dormitorios, 2 baños, cocina con comedor, salón y terraza con orientación oeste.

**365.000€ / 78m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E** Emisiones: 40 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 194 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en calle cerro del castaño planta baja 78m<sup>2</sup> distribuidos en 3 dormitorios, 1 baño, salón y cocina equipada, 2 piscinas, zonas verdes y 1 plaza de garaje

**2.700€ / 169m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 657 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 384 Kw h/m<sup>2</sup> año

Local de esquina en calle fermin caballero con 175m<sup>2</sup> construidos con acceso minusválido, zona de recepción diáfana, 3 amplias salas, office, almacén y un aseo.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## FUENCARRAL

Nuestra Señora de Valverde, 25

Tfno 918251197

e.fuencarral@redpiso.es

157.000€ / 41m<sup>2</sup>



**D**

Antiguo local de 41 metros con el cambio de uso hecho en una ubicación privilegiada.

290.000€ / 171m<sup>2</sup>



**F**

Casa en fuencarral dividida en dos plantas, para reformar con muchas posibilidades, 3 habitaciones y 2 salones.

290.000€ / 97m<sup>2</sup>



**D**

Elegante piso de 2 habitaciones con amplio recibidor y luminoso salón con cocina independiente equipada.

380.000€ / 103m<sup>2</sup>



Inmueble de 4 habitaciones, 1 baño, 1 aseo y un amplio salón. Excelente ubicación.

12.000€ / 24m<sup>2</sup>



Se vende plaza de garaje de aproximadamente 11 m2 apta para coches grandes.

252.000€ / 66m<sup>2</sup>



Se vende vivienda de 66 metros cuadrados, consta de 3 habitaciones, cocina equipada, salón luminoso con aire acondicionado.

135€ / 11m<sup>2</sup>



Trastero en una de las mejores zonas de fuencarral.

180.000€ / 78m<sup>2</sup>



**D**

Vivienda muy luminosa en el barrio de fuencarral de 78 metros construidos. Excelente ubicación.

320.000€ / 94m<sup>2</sup>



**D**

Chalet adosado en fuencarral de 2 habitaciones, 1 baño, 1 aseo y patio con trastero.

159.000€ / 103m<sup>2</sup>



RESERVADO

Local en venta ubicado en c/la bañeza de 103m<sup>2</sup> construidos, 82m<sup>2</sup> útil y sótano de 22m<sup>2</sup> de 2 plantas, 2 baños, alarma y aire.

60.000€ / 30m<sup>2</sup>



RESERVADO

**B** Emisiones: 44 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 222 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local en venta ubicado en c/pto de la cruz de 30m<sup>2</sup> construidos buen estado y a pie de calle, 1 baño. No se puede hacer vivienda

205.000€ / 60m<sup>2</sup>



VENDIDO

**E** Emisiones: 36 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 170 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en venta en barrio del pilar a reformar, orientación sur de 60m<sup>2</sup> superficie construida y 52m<sup>2</sup> superficie útil, amplio salón exterior, un dormitorio.

425.000€ / 232m<sup>2</sup>



VENDIDO

**F** Emisiones: 44 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 215 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local comercial en c/ganapanes de una planta en 232 m<sup>2</sup> construidos. Perfecto para emprender cualquier negocio. Metro peñagrande.

269.000€ / 53m<sup>2</sup>



Piso en venta en barrio del pilar a reformar, de 53m<sup>2</sup> construidos, orientación sur, exterior de 2 dormitorios, 1 baño, cocina-comedor. Portal con ascensor.

279.000€ / 57m<sup>2</sup>



RESERVADO

Vivienda en venta en barrio del pilar. Superficie construida 57m<sup>2</sup> y superficie útil 51m<sup>2</sup>, cuarta planta, orientación norte, dos dormitorios, salón, baño y cocina

410.000€ / 112m<sup>2</sup>



VENDIDO

**E** Emisiones: 42 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 199 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en venta en barrio del pilar a reformar, de 112m<sup>2</sup> construidos, noreste, exterior de 4 dormitorios, 3 baños, cocina, 2 terrazas. Portal con conserje

265.000€ / 60m<sup>2</sup>



RESERVADO

Piso en venta en barrio del pilar a totalmete reformado de 60m<sup>2</sup> construidos, orientación oeste, exterior de 2 dormitorios, 1 baño, cocina-comedor.

**SUMA**

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO







# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## BRAVO MURILLO

Calle Francos Rodríguez, 12

Tfno 910173802

e.bravomurillo@redpiso.es

135.000€ / 30m<sup>2</sup>

**DESTACADO**



**G**

¡Especial inversores! vivienda en planta baja interior para reformar en la calle francos rodríguez. Dos habitaciones, salón, cocina y baño.

139.000€ / 36m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**G**

¡Especial inversores! vivienda en planta baja interior en la calle san raimundo, distribuido en un salón, espacio para despacho o dormitorio, cocina y baño.

325.000€ / 57m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**G**

Excelente piso recién reformado en calle bravo murillo. Una tercera planta con ascensor con salón-comedor, cocina americana, un dormitorio y un cuarto de baño.

269.000€ / 76m<sup>2</sup>

**RESERVADO**



**E**

Excelente piso interior en calle pamplona, consta de salón, 3 dormitorios, cocina independiente, y baño. Finca con portero físico y ascensor.

395.000€ / 88m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**E**

Fantástica vivienda en calle leñeros, una segunda planta distribuida en 3 dormitorios, salón-comedor, cocina independiente, 2 baños y 2 terrazas. Con ascensor.

245.000€ / 67m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**G**

Emissiones: 90 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 427 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Excelente piso con 2 terrazas en calle maría pedraza. Una tercera planta exterior distribuida en salón-comedor, 3 dormitorios, cocina independiente y baño.

1.350€ / 79m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



Alquiler de fantástica vivienda en la calle bravo murillo, segunda planta exterior con salón comedor, 2 dormitorios, cocina independiente y baño.

499.000€ / 417m<sup>2</sup>

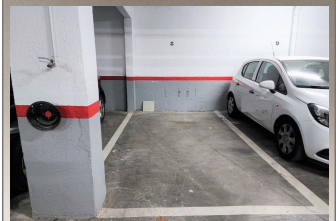
**RESERVADO**



**D**

Emissiones: 39 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 207 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local comercial a pie de calle (registralmente son dos locales, unidos), en calle navarra. Se divide en dos alturas, una planta baja y sótano.

29.000€ / 14m<sup>2</sup>



Plaza de garaje y trastero en la calle pamplona. Medidas de la plaza 5m por 2,30m. Fácil acceso y maniobra. Puerta automática.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CUATRO CAMINOS

Calle Raimundo Fernández Villaverde, 21

Tfno 910339167

cuatrocaminos@redpiso.es

695.000€ / 140m<sup>2</sup>



G

Avenida reina victoria, gran hall de entrada, 5 dormitorios, 2 baños, cocina, salón y comedor. Finca con portero físico. Muchas posibilidades de reforma.

329.000€ / 59m<sup>2</sup>



F

Calle palencia, 3 dormitorios, salón, cocina independiente, 1 baño con plato de ducha. Para entrar a vivir.

185.000€ / 67m<sup>2</sup>



Local en calle doctor santero, en perfecto estado, luminoso, 2 entradas, a pie de calle, aire acondicionado, salida de humos, posibilidad de cambio de uso.

149.000€ / 35m<sup>2</sup>



F

Calle alvarado, 1 dormitorio con baño en suite, armario empotrado y salón con cocina americana. Para entrar a vivir.

136.000€ / 65m<sup>2</sup>



F

Calle marianela, local diáfano reformado tipo loft, cocina abierta con office, salón, 2 estancias, baño con plato de ducha. Para entrar.

139.000€ / 28m<sup>2</sup>



F

Calle palencia, local comercial reformado tipo loft, ventanas climatit, 1 baño con plato de ducha, patio de uso y disfrute privado, 2 accesos.

39.000€ / 24m<sup>2</sup>



Plaza de garaje c/alvarado, perfecta para 2 coches grandes, mide 2.32 m<sup>2</sup> de ancho, 9.51 m<sup>2</sup> de largo, tiene puerta automática y ascensor para vehículos.

11.000€ / 10m<sup>2</sup>



Plaza de garaje en calle aran juez. Puerta automática, 4.75 m<sup>2</sup> de largo y 1.86 m<sup>2</sup> de ancho.

1.100€ / 70m<sup>2</sup>



F

Oficina en glorieta de cuatro caminos, sala diáfana, pequeña estancia acristalada, 1 baño, exterior y luminoso, plaza de garaje para moto.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CUATRO CAMINOS BERNABÉU

Calle Infanta Mercedes, 11

Tfno 918337734

cuatrocaminos2018@redpiso.es

**225.000€ / 32m<sup>2</sup>**



**E**

Piso recién reformado que se distribuye en: salón comedor con cocina americana integrada, dormitorio, cuatro de baño completo y terraza

**320.000€ / 52m<sup>2</sup>**



**F**

4ª planta exterior distribuida en: 2 dormitorios, 1 baño completo, cocina independiente y equipada y salón comedor. Dispone de ascensor

**350.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**E**

Dos estudios en perfectas condiciones que disponen de baños y cocinas reformadas, además de aire acondicionado. Dispone de licencia de alquiler turístico.

**560.000€ / 122m<sup>2</sup>**



**F**

Planta 5ª que se distribuye en: 3 dormitorios, 2 baños, cocina independiente, salón comedor con acceso a terraza exterior, 1 plaza de garaje. Ascensor y portero

**640.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**E**

Piso con 3 orientaciones distribuido en: 4 dormitorios, 2 baños completos, cocina equipada, amplio salón, trastero y zona de parking en superficie sin asignar.

**745.000€ / 122m<sup>2</sup>**



**E**

2ª planta exterior distribuida en 3 dormitorios, 2 baños, amplio salón comedor y cocina independiente. Finca con portero.

**1.000.000€ / 145m<sup>2</sup>**



**E**

3ª planta exterior y distribuida en: 4 dormitorios, 3 baños, cocina independiente con zona de comedor, tendedero cubierto y zona de lavandería y salón comedor.

**1.050.000€ / 215m<sup>2</sup>**



**E**

ático exterior distribuido en salón-comedor, cocina independiente, cuarto de lavandería, 2 dormitorios dobles, 2 baños y amplia terraza

**1.025.000€ / 225m<sup>2</sup>**



**E**

Piso exterior que se distribuye en: terraza exterior, cocina independiente, hall de entrada, salón comedor, 4 dormitorios, 3 baños completos y 2 plazas de garaje



**259.000€ / 75m<sup>2</sup>**



**G**

Magnífico ático en la calle ambrosio vallejo. Una cuarta planta exterior sin ascensor distribuida en salón-comedor, 3 habitaciones, cocina con terraza y baño.

**265.000€ / 73m<sup>2</sup>**



**E**

Emissiones: 59 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 345 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Fantástica vivienda para entrar a vivir en calle villaamil. Se trata de una primera planta exterior distribuida en salón, 2 dormitorios, cocina y baño.

**299.000€ / 62m<sup>2</sup>**



**E**

ático de 1 dormitorio y dos terrazas, con magnificas vistas 360°, en finca con piscina, trastero, ascensor y plaza de garaje opcional por 18. 000€.

**A consultar**



**G**

Emissiones: 112 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 539 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Magnífico ático con terraza en calle nuestra señora del carmen. Una tercera planta exterior con salón, cocina independiente, 1 dormitorio y 1 cuarto de baño

**A consultar**



**E**

Emissiones: 211 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 44 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Excelente piso con trastero y plaza de garaje en la calle isla de córcega. Se distribuye en salón-comedor, cocina independiente, 3 dormitorios y 2 baños.

**A consultar**



**E**

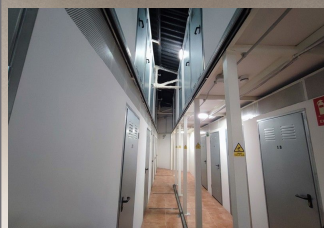
Emissiones: 53 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 252 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Excelente piso con posibilidades de reforma en calle nenúfar, distribuido en salón-comedor, 3 dormitorios, cocina independiente con despensa y un cuarto de baño

**11.500€ / 10m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en calle berruguete, muy bien comunicada, de fácil acceso. Las medidas son de 4,30 mts de largo y 2,10 mts de ancho. Puerta manual.

**2.260€ / 1m<sup>2</sup>**



Venta de trasteros ubicados en paseo de la dirección. Medidas desde 1,13m2 hasta 13,43m2 (consultar precios). Fácil acceso. Circuito cerrado de seguridad.

**900€ / 50m<sup>2</sup>**



Se alquila fantástica vivienda totalmente reformada y con dos balcones en plena calle francos rodríguez. Una habitación, un despacho, salón, cocina y baño.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## PL. CASTILLA - TETUÁN VALDEACEDERAS

Calle Bravo Murillo Nº 297 Portal 1, Local B

Tfno 918759276

e.plazacastilla@redpiso.es

320.000€ / 45m<sup>2</sup>



Atico de 1 dormitorio en rentabilidad, calle. Capitán. Blanco. Argibay, exterior con plaza de garaje y piscina.

15.000€ / 11m<sup>2</sup>



Se venden 7 plazas de garajes por 126. 000€, posibilidad de venta individual.

185.000€ / 35m<sup>2</sup>



Estudio recién reformado, amueblado, con ascensor en zona premium de. Madrid.

235.000€ / 60m<sup>2</sup>



Piso de 2 dormitorios con amplia terraza y excelentes vistas al. Parque. Rodriguez. Sahagun

950.000€ / 340m<sup>2</sup>



**G** Emisiones: 100 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 403 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local. - oficinas en. Paseo de la. Castellana. Ideal. Despacho de. Abogados. Notarías. Clínicas.

420.000€ / 98m<sup>2</sup>



**A** Emisiones: 7 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 43 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso de lujo en. Torre. Skyline. Espectaculares vistas a la sierra. 2 dormitorios, 2 baños, garaje y trastero. Gimnasio, 2 piscinas, networking

190.000€ / 60m<sup>2</sup>



**E**  
1º planta, piso de esquina, exterior. 2 dormitorios, salón, cocina y baño.

195.000€ / 58m<sup>2</sup>



Piso de esquina, 3 dormitorios, 70 metros, totalmente exterior y muy luminoso.

## Red Tax



Transacción

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

📞 915 078 237 | 📧 redtax@redpiso.es

**12.500€ / 11m<sup>2</sup>**



Almenara, calle bascones, a pocos metros del intercambiador, planta -1 con ascensor y puerta automática, para coche mediano.

**215.000€ / 63m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E**  
Almenara, próximo a las 4 torres, al hospital y a la universidad, 3 dormitorios, baño, cocina, salon, ideal inversores,

**260.000€ / 78m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E**  
Almenara, 1º planta, 3 dormitorios, cocina, salon, baño, patio y balcon, para entrar a vivir.

**280.000€ / 81m<sup>2</sup>**



**E**  
Almenara, 2º planta, 2 dormitorios, baño, amplio salon, para entrar a vivir, a 200 mts del intercambiador.

**172.000€ / 48m<sup>2</sup>**

**VENDDO**



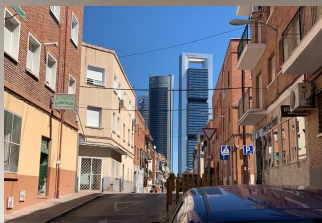
**E**  
Almenara, 1º planta, 2 dormitorios, baño, cocina, salon, para actualizar, próximo a las 4 torres.

**310.000€ / 97m<sup>2</sup>**



**E**  
Almenara, próximo al intercambiador, 2º planta c/asc, 3 dormitorios, baño, cocina, amplio salon y garaje, para entrar a vivir.

**360.000€ / 83m<sup>2</sup>**



**E**  
Almenara, 2º c/asc, 2 dormitorios, baño, salon amplio, cocina independiente, garaje, para entrar a vivir.

**422.000€ / 63m<sup>2</sup>**



**B**  
Almenara, obra nueva a estrenar, 2 dormitorios, 2 baños, salon, cocina americana, trastero.

**350.000€ / 54m<sup>2</sup>**



**E**  
Chamartín, apartamento reformado y amueblado, 1 dormitorio, baño con plato de ducha, cocina abierta, amplio salón.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## MALASAÑA - UNIVERSIDAD

Calle Pez, 31

Tfno 918333715

e.universidad@redpiso.es

415.000€ / 37m<sup>2</sup>



**E**  
Fantástico ático tipo loft de diseño, cuenta con una espectacular terraza de 20m<sup>2</sup> en la emblemática calle del pez.

349.900€ / 53m<sup>2</sup>



**E**  
Vivienda dividida en dos estudios, uno de ellos con balcón a la calle y el otro con ventana al patio de la comunidad. Excelente ubicación.

339.000€ / 69m<sup>2</sup>



**E**  
Vivienda de dos dormitorios junto a gran vía, salón, cocina independiente, y baño. Primera planta interior con ascensor.

490.000€ / 73m<sup>2</sup>



**C**  
Espectacular piso totalmente reformado a estrenar, dos dormitorios, dos baños. 2ª planta con ascensor. Excelentes calidades.

580.000€ / 65m<sup>2</sup>



**C**  
Luminosa vivienda reformada a estrenar. 2 dormitorios, 2 baños, 3 balcones a la calle. Techos altos, acabados de lujo. Ubicada en un edificio emblemático.

299.900€ / 90m<sup>2</sup>



**G**  
Local comercial distribuido en planta calle y planta sótano, cuenta con amplios escaparates. Su estado es a reformar.

245.000€ / 41m<sup>2</sup>



**E**  
Apartamento exterior en plena calle del pez. Quinta planta con ascensor. Ubicada en edificio emblemático.

320.000€ / 81m<sup>2</sup>



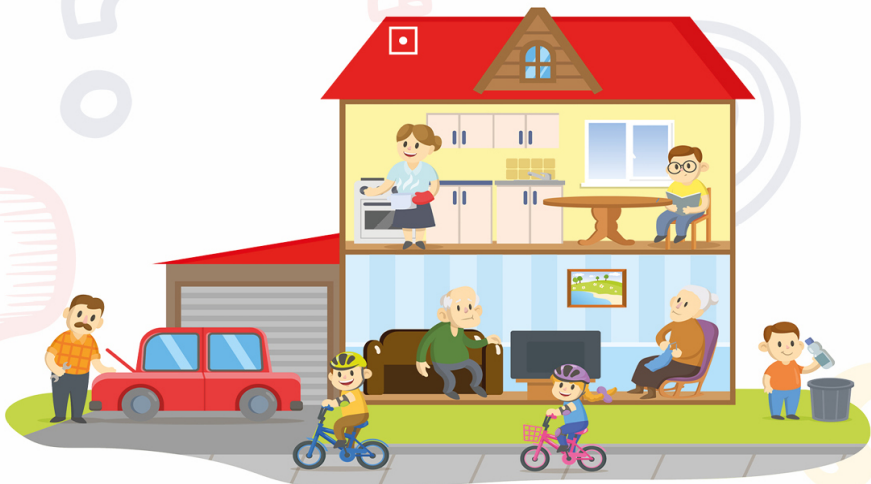
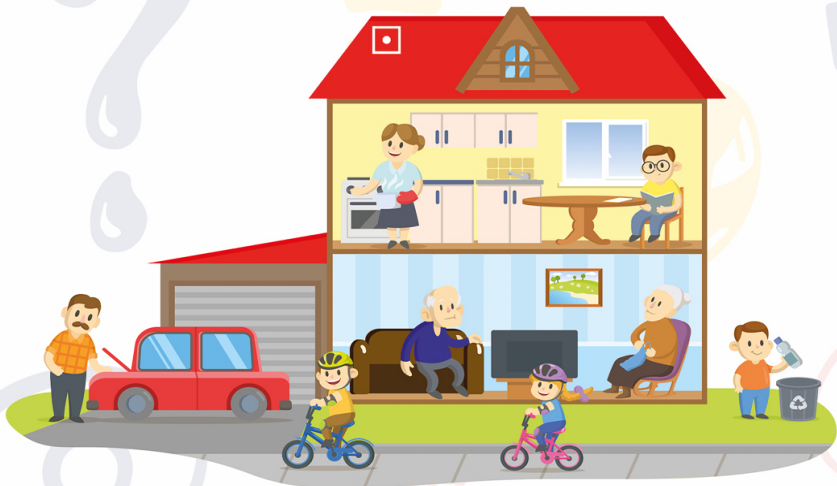
**E**  
Vivienda en planta baja de dos dormitorios. Ubicada en edificio emblemático.

195.000€ / 48m<sup>2</sup>



**F**  
Vivienda de tres dormitorios para reformar a su gusto. Tercera planta sin ascensor. Excelente ubicación.

# BUSCA LAS 8 DIFERENCIAS CON REDPISO



*Disfruta con Redpiso*





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## LAVAPIÉS - EMBAJADORES

C/Colegiata 2, Local 1

Tfno 911921007

lavapiés@redpiso.es

### 650€ / 80m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 42 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 200 Kw h/m<sup>2</sup> año

Alquilar con traspaso de 20.000 €. Consulting inmobiliario lavapiés comercializa local completamente equipado para la actividad de peluquería y estética.

### 2.000€ / 120m<sup>2</sup>



**E**

Alquiler de local comercial a pie de calle, antiguamente era una bar. Completo a reformar. Permite diseñar la reforma al gusto del futuro inquilino.

### 199.900€ / 60m<sup>2</sup>



**F**

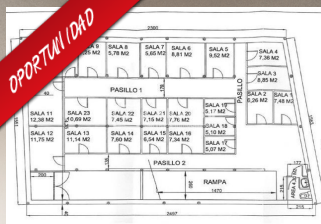
¡oportunidad en el corazón de madrid! presentamos este encantador piso reformado de 55m<sup>2</sup>, ideal para invertir. Excelente ubicación

### 430.000€ / 75m<sup>2</sup>



Despierta con vistas a una de las plazas más emblemáticas de madrid. Este piso te ofrece todo lo que necesitas para vivir y disfrutar del centro de la capital.

### 370.000€ / 357m<sup>2</sup>



**G**

Nave registrada como almacén-estacionamiento. Antiguamente era un garaje con 7 plazas, a día de hoy encontramos 26 trasteros y un baño. Ideal para invertir.

### 287.000€ / 45m<sup>2</sup>



**E**

Inmueble distribuido en un pequeño recibidor que deja paso al salón con cocina americana, 2 dormitorios, ambos con amplios armarios empotrados y cuarto de baño

### 550.000€ / 105m<sup>2</sup>



105 m2. Dispone de luz natural durante todo el día, tanto en el dormitorio como en el salón, que posee dos balcones.



Servicios Financieros

## Financiación 100%

Intermediación financiera



Servicios Inmobiliarios

## SOLICITE LA VALORACIÓN GRATUITA DE SU VIVIENDA

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)




**¿Cuánto vale tu inmueble?**  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)

**600.000€ / 105m<sup>2</sup>**

**DESTACADO**



**D** Emisiones: 30 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 75 Kw h/m<sup>2</sup> año  
 Piso de 105 m<sup>2</sup> totalmente exterior con balcones e increíbles vistas a la almudena y el palacio real, 5<sup>o</sup> planta sin ascensor. 4 dormitorios, incluye trastero.




La ciudad es tuya  
**Proyecto de Expansión Redpiso**




**Anuncia tu vivienda aquí**




**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**

**28.000€ / 31m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje ideal para coche mediano , dimensiones de la plaza de garaje ancho 1,94 m y largo 4,4 m. A 3 minuto andando de puerta de toledo. Fácil acceso



**PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA**



La seguridad de acertar

**SUMA**

**LA COMPRA DE TU VIVIENDA Y REFORMA EN UN CRÉDITO ÚNICO**



Servicios Financieros

**Red Tax** 

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

📞 915 078 237 | 📧 [redtax@redpiso.es](mailto:redtax@redpiso.es)



**14.500€ / 13m<sup>2</sup>**



C/canarias: en venta esta práctica plaza de garaje de fácil acceso, a 3 minutos de la estación de metro de palos de la frontera.

**15.000€ / 18m<sup>2</sup>**



C/canarias: se vende esta espaciosa plaza de garaje con puerta automática a 2 minutos de la glorieta de santa maría de la cabeza.

**249.900€ / 51m<sup>2</sup>**



C/delicias: vivienda de 2 habitaciones, baño reformado, cocina independiente y amplio salón con acceso a patio privado de 19m<sup>2</sup>.  
Ideal para inversión!

**375.000€ / 501m<sup>2</sup>**



Garaje c/pedro unanue: garaje completo de 501m<sup>2</sup> distribuido en una sola planta con capacidad actualmente para 12 coches y 3 motos. Plazas amplias.

**415.000€ / 134m<sup>2</sup>**



C/palos de la frontera: estupendo local diáfano de 134m<sup>2</sup>, dividido en planta principal a pie de calle y almacén en la planta superior, con escaparate de 4m.

**419.000€ / 74m<sup>2</sup>**



**E**  
C/sebastian elcano: amplio y luminoso piso de tres habitaciones y dos baños, cocina independiente renovada y salón con terraza. 2º planta con ascensor.

**445.000€ / 100m<sup>2</sup>**



**E**  
C/bernardino obregón: estupenda propiedad de 3 habitaciones, cocina con cuarto anexo, salón con terraza incorporada, baño y aseo, totalmente renovada.

**470.000€ / 93m<sup>2</sup>**



C/vizcaya: magnífica vivienda de dos habitaciones de matrimonio, dos baños, suelos de parquet, amplias zonas comunes, plaza de garaje, ascensor y portero.

**560.000€ / 103m<sup>2</sup>**



**E**  
C/canarias: estupenda propiedad de 3 habitaciones y dos baños, gran salón con acceso a terraza, amplias zonas comunes y plaza de garaje propia.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## ATOCHA - ANTÓN MARTÍN LAVAPIÉS

Calle Atocha, 93

Tfno 910331201

proyecto.atocha@redpiso.es

212.000€ / 55m<sup>2</sup>



E

Redpiso proyecto atocha comercializa en el barrio de las letras acogedora vivienda con una superficie total de 55m<sup>2</sup>. Excelente ubicación.



## Financiación 100%

Intermediación financiera

33.000€ / 5m<sup>2</sup>



Estupenda plaza de garaje robotizada en la zona de huertas. El aparcamiento cuenta con puerta automática y elevador de vehículos.

1.500€ / 50m<sup>2</sup>



E

Alquiler temporal (3 a 11 meses) en el exclusivo barrio de las letras. Moderno apartamento reformado con excelentes calidades. Amueblado y cocina equipada

149.900€ / 35m<sup>2</sup>



F

Piso de 2 dormitorios, ideal para 1º vivienda o inversión. Ubicada en uno de los barrios mas emblemáticos de madrid

325.000€ / 51m<sup>2</sup>



F

Proyecto atocha pone a la venta en el conocido barrio de las letras precioso apartamento de 51m<sup>2</sup> reformado y totalmente equipado.

51.725€ / 0m<sup>2</sup>



Espacio amplio y seguro con acceso exclusivo. Plaza para coche grande (4,6 m de largo por 3,00 m de ancho) en el primer subsuelo de un edificio moderno.

450.000€ / 95m<sup>2</sup>



F

Vivienda en pleno corazón de atocha. Ideal como primera vivienda o inversión. Fabulosa vivienda de tres dormitorios y dos baños completos.

1.700€ / 77m<sup>2</sup>



C

¡¡oportunidad en alquiler!! vivienda amueblada en calle atocha. Tres dormitorios. 2 baños. Ascensor.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## PASEO DE LA FLORIDA

Paseo de la Florida, 49

Tfno 912977009

e.laflorida@redpiso.es

990.000€ / 109m<sup>2</sup>

**DESTACADO**



**E**

Increíble ático! posee zona de recibo, 3 terrazas con vistas panorámicas al palacio real y al campo de moro.



**SOLICITE LA VALORACIÓN GRATUITA DE SU VIVIENDA**

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

295.000€ / 42m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**E**

Magnifico piso con techos muy altos, de 2 dormitorios dobles. Salón - comedor. 1 baño completo, calefacción y aire acondicionado, 1º planta.

257.000€ / 59m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**E**

Vivienda compuesta por 2 dormitorios, salón, baño completo. Además dispone de patio de uso privativo de 15m<sup>2</sup>.

1.800€ / 85m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**E**

Magnífica vivienda, finca nueva situada en cuesta de san vicente. Tiene 85 m2 distribuidos en dos dormitorios, salón, cocina y 2 baños con plato de ducha.

480.000€ / 85m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**D**

Vivienda con dos balcones, y dispone de un generoso espacio de 85 metros cuadrados distribuidos en 2 amplios dormitorios, despacho, salón, cocina, y 1 baño.

225.000€ / 58m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**E**

Local comercial en pleno funcionamiento y con una clientela consolidada. Este excelente local cuenta con una superficie de 58 m<sup>2</sup>

330.000€ / 83m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**E**

¡increíble vivienda esquinera con triple orientación y vistas panorámicas a casa de campo! situado estratégicamente a 5 minutos de príncipe pío

1.400€ / 55m<sup>2</sup>

**OPORTUNIDAD**



**G**

Amplio piso de 2 habitaciones, salón y 1 baño, te ofrece una experiencia de vida incomparable, este hogar tiene todo lo que necesitas.

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## JUSTICIA - CHUECA

Calle Hortaleza, 59

Tfno 910339316

justicia@redpiso.es

630.000€ / 87m<sup>2</sup>



Vivienda centro de madrid. Dos dormitorios, dos baños. Ascensor. Aa/bc. Año 2002

340.000€ / 49m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**G**

Vivienda zona premium. 2 dormitorios. Ascensor. Portero físico. Gran oportunidad

42.000€ / 15m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



Inmueble exento de certificación energética

Amplia plaza de garaje  
buenos accesos  
facilidad de maniobra  
portero físico

249.000€ / 45m<sup>2</sup>



**G**

Localización inmejorable. A reformar. Consta de salón, un dormitorio, cocina y baño.

499.000€ / 92m<sup>2</sup>



Oportunidad. Vivienda en pleno centro de madrid. 3 dormitorios. Dos baños ascensor. Posibilidad de reforma

199.000€ / 41m<sup>2</sup>

**RESERVADO**



Oportunidad de inversión. Inmejorable ubicación para reformar

575.000€ / 160m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**G**

Excepcional inmueble, exterior con balcones. 4 dormitorios, 2 baños. Localización inmejorable, muy bien comunicado.

399.000€ / 80m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



Inversión. Exterior. 2 balcones. 80m<sup>2</sup>. A reformar

188.000€ / 23m<sup>2</sup>

**DESTACADO**



Oportunidad de inversion buena ubicación. Trastero para entrar a vivir




**¿Cuánto vale tu inmueble?**  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)

**595.000€ / 141m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Magnifico piso en la zona argüelles, con 4 habitaciones y 2 baños, 141 m construidos.

**459.000€ / 86m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



85m2. Calle francisco lozano, 3ªplanta con ascensor, 3 habitaciones, salón, cocina y baño. Preciosas vistas a la sierra de madrid.




La ciudad es tuya  
**Proyecto de Expansión Redpiso**



**719.900€ / 150m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Amplia vivienda de 150 metros cuadrados, muy luminosa, exterior, distribuida en 2 baños, 2 habitaciones, cocina y salón.

**380.000€ / 97m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**D** Emisiones: 27 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 133 Kw h/m<sup>2</sup> año  
 Vivienda sita en benito gutiérrez, consta de 97 m2 distribuidos en 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Además el inmueble cuenta con trastero y garaje.



**Anuncia tu vivienda aquí**




**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**



**PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA**



La seguridad de acertar



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

# CONSIGUE TUS METAS TRABAJA CON REDPISO

Crecimiento profesional

Estabilidad

Contrato indefinido

Formación continua

Proyección de futuro



Desarrolla tu carrera profesional en la inmobiliaria líder

Si estás interesado, acércate a tu oficina Redpiso más cercana y déjanos tu CV, o escanea el código QR y envía el formulario con tu CV adjunto

<https://realestate.redpiso.es/trabaja-con-nosotros/>

