

Año 18  
Número  
**9**

Octubre 2024

ZONA 6  
EJEMPLAR  
GRATUITO



**redpiso**

Servicios Inmobiliarios

Creamos historias inolvidables

MÁS DE  
**5.000**  
INMUEBLES  
EN EXCLUSIVA




Intermediario de  
Crédito Inmobiliario  
inscrito en el Registro  
del Banco de España



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por el editor y por su editor Redpiso Web no se responsabiliza de los productos publicitarios aparecidos en los espacios que tienen contratados en esta revista, así como de los precios, imágenes o informaciones que en ella se publican. Sólo se responsabiliza de los contenidos directamente originados por nosotros e identificados en nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OFERTADOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS (IMPUESTO DE TRANSMISIONES PATRIMONIALES, NI LOS COSTOS NOTARIALES Y REGISTRAL) NI LOS GASTOS DE LA COMPRA-VENTA, NI LA COMISION DE INTERMEDIACION QUE SAREFACE EL COMPROVANT QUE ASOCIADO A LA VENTA DEBES PAGAR DEL INMUEBLE (CON UN MINIMO DE 4.940 € (IVA INCLUIDO))



Por favor, no tirar al suelo.  RECICLAR

- [3](#) Redpiso Villaverde Alto
- [4](#) Redpiso Villaverde Bajo - San Cristóbal
- [5](#) Redpiso San Cristóbal
- [6](#) Redpiso Villaverde Bajo - Ciudad de Los Ángeles
- [7](#) Redpiso Villaverde Espinillo - Oroquieta
- [8](#) Redpiso Usera - San Fermín
- [9](#) Redpiso Los Rosales - Perales del Río
- [10](#) Redpiso Usera - Orcasitas
- [11](#) Redpiso Usera-Madrid Río
- [12](#) Redpiso Plaza Elíptica
- [13](#) Redpiso Aluche - Ocaña
- [14](#) Redpiso Aluche
- [15](#) Redpiso Aluche - Campamento
- [16](#) Redpiso Lucero
- [17](#) Redpiso Las Águilas
- [18](#) Redpiso San Ignacio - Las Águilas
- [19](#) Redpiso Paseo de Extremadura
- [20](#) Redpiso Pau Carabanchel
- [21](#) Redpiso Carabanchel Alto
- [22](#) Redpiso Carabanchel - Oporto
- [23](#) Redpiso Carabanchel - Zona Opañel
- [24](#) Redpiso Carabanchel - Eugenia de Montijo
- [25](#) Redpiso Puerta Bonita
- [26](#) Redpiso Carabanchel - Urgel
- [27](#) Redpiso Marqués de Vadillo - Madrid Río
- [28](#) Redpiso Carabanchel Vistalegre - Carpetana
- [29](#) Redpiso Carabanchel - Muñoz Grandes
- [30](#) Redpiso Puerta del Ángel
- [31](#) Redpiso Comillas
- [32](#) Certificación





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

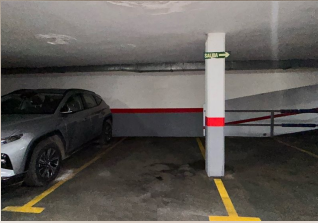
## VILLAVERDE ALTO

Doctor Pérez Domínguez, 9

Tfno 917988319

e.puente-futuro@redpiso.es

### Plaza de garaje



Gestiona venta de plaza de garaje en av. Real de Pinto, para coche normal.

### 97.500€ / 83m<sup>2</sup>



Gestiona la venta de este local. Dispone de 83 m2. Al lado de todo tipo de comercios y servicios. Además muy cerca de metro y renfe de villaverde alto.

### 129.000€ / 66m<sup>2</sup>



Vivienda en planta baja de 66 m2, luminosa, para entrar a vivir; está distribuida en 3 dormitorios, salón, cocina, baño y tendedero.

### 135.000€ / 72m<sup>2</sup>



Vivienda en primera planta de 72 m2 con ascensor, luminosa, para actualizar; está distribuida en 3 dormitorios, salón, cocina y baño.

### 139.000€ / 77m<sup>2</sup>



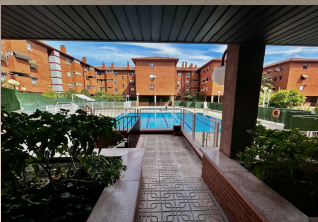
Vivienda de 77 m2 en primera planta, luminosa para reformar; distribuida en 3 dormitorios, salón, cocina, baño.

### 157.500€ / 68m<sup>2</sup>



Vivienda en cuarta planta de 68 m2 con ascensor, luminosa, para entrar a vivir; está distribuida en 3 dormitorios, salón, cocina, baño y 2 terrazas.

### 258.000€ / 114m<sup>2</sup>



Vivienda en tercera planta con posibilidad a ascensor de 114m2, distribuidos en 4 dormitorios, 2 baño uno en suite, salón de 19m2, cocina, tendedero y terraza.

### 300.000€ / 98m<sup>2</sup>



Vivienda de obra nueva en primera planta de 98m2, luminosa, con ascensor; está distribuida en 3 dormitorios, salón, cocina, 2 baños y mirador.

### 550.000€ / 405m<sup>2</sup>



Bloque de dos plantas a medio reformar. Existe la posibilidad de crear dos primeras plantas, dos bajos además de 3 estudios en la misma planta baja.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## VILLAVERDE BAJO SAN CRISTÓBAL

Juan José Martínez Seco, 3

Tfno 910339253

villaverdebajo-san cristobal@redpiso.es

187.500€ / 90m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



G

Vivienda de 80m<sup>2</sup>, ubicada en 1ª planta. Consta de 3 habitaciones, salón, cocina amueblada, baño de 3 piezas con plato de ducha y una terraza cubierta de 21m<sup>2</sup>.

227.000€ / 122m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



Estupendo duplex en perfecto estado de 122 metros cuadrados distribuidos en 4 dormitorios, 3 terrazas, 2 baños, salón, cocina y trastero comunitario.

260.000€ / 160m<sup>2</sup>

RESERVADO



G

Planta baja, de 160 metros, distribuidos en 2 salones, 2 cocinas, 2 baños y 6 dormitorios, además cuenta con trastero y garaje para 2 coches.

197.500€ / 89m<sup>2</sup>

DESTACADO



G

Primera planta de 91m<sup>2</sup>. Salón con a/a. Tres dormitorios, baño de 3 piezas con plato de ducha. Terraza, tendedero. Caldera.

145.000€ / 62m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



E

Emissiones: 42 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 230 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda de 62m<sup>2</sup>, ubicada en una planta baja. Amplio salón, cocina, 2 habitaciones, baño de 3 piezas, con bañera y patio privado. Salón con a/a.

192.500€ / 91m<sup>2</sup>



G

Primera planta de 85m<sup>2</sup>. 3 habitaciones, salón, cocina, baño, electricidad cambiada. Terraza de 12m<sup>2</sup>. A/a en dormitorio principal. .

145.000€ / 76m<sup>2</sup>

RESERVADO



G

Piso en 4ª planta de 77m<sup>2</sup>. 3 dormitorios, salón, terraza, cocina, baño de 3 piezas con plato de ducha. Suelo de tarima. A/a en el salón.

2.500€ / 288m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



G

Local en alquiler. Local comercial de 220m<sup>2</sup>. Diáfano. Con aire acondicionado, 4 cristaleras, luz y agua. Cuenta con un cuarto de baño.

1.000€ / 80m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



¡alquileres de obra nueva! espectaculares loft (estudios y dúplex) de hasta 2 estancias, 2 baños, aparcamiento privado, piscina, gimnasio, solarium, coworking.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## SAN CRISTÓBAL

Plaza de los Pinazo, 214

Tfno 919208536

sancristobal@redpiso.es

118.800€ / 63m<sup>2</sup>

RESERVADO



G

60m<sup>2</sup>, ubicado en una 4ª planta sin ascensor. Consta de 3 dormitorios, salón con terraza, cocina con tendedero y baño con plato de ducha.

147.500€ / 67m<sup>2</sup>



G

67 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, salón luminoso, cocina independiente y baño reformado. Dispone de ventanas climatit y suelos de gres. Finca con ascensor junto al metro!!

127.500€ / 58m<sup>2</sup>



58 m<sup>2</sup>, 2ª planta con ascensor, exterior. Consta de 3 dormitorios, salón, baño con plato de ducha y cocina. Ventanas de climatit y terraza. Ven a visitarlo!

1.000€ / 80m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



A

Desde 1.000€. Redpiso promociona alquileres de obra nueva en villaverde; loft, estudios y duplex!

127.500€ / 61m<sup>2</sup>



G

61m<sup>2</sup>, ubicado en una 3ª planta sin ascensor (altura de 2ª). Consta de 3 dormitorios, salón luminoso, cocina independiente y baño. Ven a visitarlo!

125.000€ / 60m<sup>2</sup>

RESERVADO



G

60m<sup>2</sup> distribuidos en 4 dormitorios, amplio salón, cocina y baño con plato de ducha. Ubicado en una segunda planta, exterior y con mucha luz natural.

132.500€ / 77m<sup>2</sup>

VENDIDO



G

77 m<sup>2</sup>, 5ª planta con ascensor, 4 dormitorios, salón con terraza, cocina con tendedero, baño reformado con plato de ducha. Para entrar a vivir!

117.500€ / 57m<sup>2</sup>

RESERVADO



Piso de 57m<sup>2</sup>, 2 planta. Consta de 3 dormitorios, salón con terraza, cocina independiente con tendedero y baño reformado. Para entrar a vivir!!

142.500€ / 83m<sup>2</sup>



Vivienda en 1 planta con ascensor, de 83 m<sup>2</sup> distribuida en 4 dormitorios, salón, cocina y baño. Reformada!!



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## VILLAVERDE BAJO CDAD. DE LOS ÁNGELES

Bohemios, 9

Tfno 913173186

e.nuevolosangeles@redpiso.es

260.000€ / 93m<sup>2</sup>

VENDIDO



G

Vivienda en eduardo barreiros. 2 dormitorios.  
Terraza abierta. 7ª planta con dos ascensores.  
Piscina, garaje y trastero.

105.000€ / 50m<sup>2</sup>

VENDIDO



G

Vivienda de 50m<sup>2</sup> distribuidos en 2  
dormitorios, salón, cocina y baño. Calefacción  
de gas natural. 5ª planta sin ascensor.

129.900€ / 55m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



G

Vivienda en la calle doña francisquita. 55m<sup>2</sup>, 2  
dormitorios, muy luminoso, cocina con  
tendero. 3ª planta sin ascensor con altura de  
segundo.



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN  
ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS  
SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO

134.900€ / 56m<sup>2</sup>

RESERVADO



G

Vivienda en doña francisquita. 2ª planta sin  
ascensor con altura de 1º. 2 dormitorios, cocina  
y baño reformados.

149.900€ / 85m<sup>2</sup>

VENDIDO



G

Vivienda en la calle la dolorosa. 85m<sup>2</sup>. 3  
dormitorios. Finca rehabilitada. 2ª planta con  
ascensor.

1.100€ / 70m<sup>2</sup>

ALQUILADO



G

Vivienda en alquiler en la calle jose maría  
lozano sainz. Urbanización nueva con piscina,  
garaje, trastero y zonas comunes.



PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA

 **redpiso**  
Servicios Inmobiliarios  
La seguridad de acertar

# SUMA

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO

 **DCREDIT**  
Servicios Financieros



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## VILLAVERDE - ESPINILLO OROQUIETA

Avenida de Orovilla, 56

Tfno 911400563

e.espinillo-losrosales@redpiso.es

264.000€ / 90m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**E**

Se vende estupenda vivienda de 3 dormitorios, 2 baños, cocina con tendedero y salón. Se incluye plaza de garaje. ¡ven a visitarla!

190.000€ / 96m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**E**

Se vende estupenda vivienda de 4 dormitorios, 1 baño amplio, salón luminoso y cocina. Se incluye plaza de garaje. ¡¡ven a visitarlo!!

239.000€ / 100m<sup>2</sup>

**RESERVADO**



**G**

Emissiones: 76 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>3</sup> año. Consumo: 362 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Se vende estupenda vivienda de 3 dormitorios, 2 baños, salón con terraza cubierta y cocina con tendedero. Se incluye plaza de garaje. ¡ven a visitarlo!

65.000€ / 42m<sup>2</sup>



**F**

Te presentamos este amplio local comercial en venta, ubicado en la calle de sáhara, en el barrio de oroquieta.

270.000€ / 108m<sup>2</sup>

**VENDIDO**



**D**

Se vende estupenda vivienda de 4 dormitorios, 2 baños, cocina con tendedero y salón amplio. Se incluye plaza de garaje. ¡ven a visitarla!

270.000€ / 120m<sup>2</sup>



**E**

Se vende estupenda vivienda de 4 dormitorios, 2 baños, salón y cocina con tendedero. Incluye plaza de garaje. ¡ven a visitarla!

280.000€ / 120m<sup>2</sup>

**DESTACADO**



**E**

Se vende estupenda vivienda de 4 dormitorios, 2 baños, salón, cocina con tendedero. Incluye plaza de garaje. ¡ven a visitarla!

190.000€ / 114m<sup>2</sup>



**E**

Se vende estupenda vivienda de 3 dormitorios, 2 baños, salón, cocina con tendedero. ¡ven a visitarla!

Red Tax

Transmisión

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

📞 915 078 237 | ✉️ redtax@redpiso.es

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



**220.000€ / 81m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 46 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 223 Kw h/m<sup>2</sup> año  
3 dormitorios, amplio salón-comedor, cocina, 2 baños y plaza de garaje incluida en el precio.

**160.000€ / 68m<sup>2</sup>**



**D** Emisiones: 27 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 128 Kw h/m<sup>2</sup> año  
San fermin, 2 dormitorios, 1 baño, cocina equipada, trastero y garaje. Vivienda adaptada para personas con movilidad reducida.

**159.000€ / 68m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 51 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 243 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Venta en san fermin 6º planta, apartamento de 1 dormitorio, 1 baño, salón y cocina, garaje y trastero.

**260.000€ / 119m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 40 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 191 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Urbanización cerrada, con piscina, distribuida en 3 dormitorios, 2 baños, cocina, salón y terraza, plaza de garaje incluida en el precio.

**168.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 89 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 459 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Casita de 70m construidos distribuidos en recibidor, 2 salones, 2 habitaciones, amplia cocina y baño, con patio delantero de aproximadamente 13m.

**163.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 40 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 191 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Octava planta con ascensor, distribuidos en recibidor, 2 dormitorios, salón-comedor, cocina, baño, y tendedero cubierto.

**195.000€ / 112m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 57 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 278 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda en san fermin, en urbanización cerrada, de 3 dormitorios, garaje y trastero, en planta baja, salón-comedor y cocina.

**280.000€ / 117m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 70 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 335 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda de 3 dormitorios, salón, cocina y 2 baños, urbanización cerrada, plaza de garaje incluida en el precio.

**179.500€ / 85m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 76 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 369 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Venta en san fermin, 3 dormitorios, 1 baño, salón-comedor con terraza, cocina con terraza cubierta, y plaza de garaje incluida en el precio.





**340.000€ / 150m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 36 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 215 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Casa adosada en perales del rio. 2 plantas más buhardilla. 6 dormitorios, salón con chimenea, patio, terraza y 3 baños. Zona muy tranquila

**425.000€ / 272m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 50 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 248 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Casa en perales del rio con piscina. 4 dormitorios, salón, cocina, office, 3 baños, aseo y buhardilla. Garaje (2 vehículos) y almacén.

**323.000€ / 138m<sup>2</sup>**



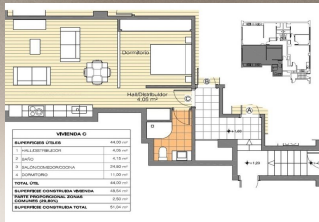
**E** Emisiones: 42 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 203 Kw h/m<sup>2</sup> año  
ático dúplex butarque  
3 dormitorios, salón, cocina, tendedero, terraza 7m2, aseo y 2 baños. Gas natural y a/a. Con garaje, trastero, piscina y conserje

**148.000€ / 58m<sup>2</sup>**



Obra nueva en butarque. Apartamento de un dormitorio, cocina equipada y baño completo. Disponible memoria de calidades

**138.000€ / 49m<sup>2</sup>**



Obra nueva en butarque. Apartamento de un dormitorio, cocina equipada y baño completo. Disponible memoria de calidades.

**179.000€ / 62m<sup>2</sup>**



Obra nueva en butarque. Apartamento de 2 dormitorios, cocina equipada y baño completo. Disponible memoria de calidades.

**280.000€ / 81m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 45 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 217 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Butarque  
3 dormitorios, salón, cocina y 2 baños completos. Calefacción gas natural y a/a. Urb. Con garaje, trastero, piscina y conserje.

**9.500€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza garaje en butarque. 12 m2 - en urbanización cerrada luis buñuel, con puertas automáticas de salida y entrada independiente y conserje.

**82.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**C** Emisiones: 59 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 336 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local comercial de 60 m2 en perales del rio. Dispone actualmente de una licencia para un bar con posibilidad de terraza en el exterior.



115.000€ / 33m<sup>2</sup>

VENDIDO



**E** Emisiones: 48 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 282 Kw h/m<sup>2</sup> año

Magnífico estudio en jardines de ybarra 2, en el poblado. Consta de salón (dormitorio), cocina americana y baño con plato de ducha. Ideal para invertir.

145.000€ / 99m<sup>2</sup>

VENDIDO



**E** Emisiones: 44 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 226 Kw h/m<sup>2</sup> año

Se vende piso en orcasur. Tres amplios dormitorios, salón con terraza, cocina con almacén y dos baños reformados (plato de ducha y bañera). Dos ascensor.

155.000€ / 116m<sup>2</sup>

VENDIDO



**E**

Se vende piso en orcasur. Cuatro amplios dormitorios, salón, cocina con tendedero cerrado y 2 baños. Terraza cerrada. Para entrar a vivir. Ascensor.

165.000€ / 105m<sup>2</sup>

VENDIDO



**E** Emisiones: 61 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 290 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en meseta de orcasitas. Tres amplios dormitorios, salón, cocina, aseo y baño con plato de ducha. Terraza abierta. Calefacción central. Muy luminoso.

185.000€ / 101m<sup>2</sup>

RESERVADO



**E** Emisiones: 37 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 175 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en meseta de orcasitas. Tres amplios dormitorios, salón, cocina, aseo y baño con plato de ducha. Terraza abierta. Calefacción central. Muy luminoso.

165.000€ / 102m<sup>2</sup>

VENDIDO



**E**

Meseta de orcasitas. 2ª planta con ascensor. Tres dormitorios, salón, cocina, baño y aseo. Cuenta con trastero en planta sótano. Calefacción central. Luminoso.

163.000€ / 103m<sup>2</sup>

VENDIDO



**E** Emisiones: 37 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 179 Kw h/m<sup>2</sup> año

Se vende piso en poblado con ascensor. Consta de 3 dormitorios, salón con terraza cerrada, cocina independiente con tendedero, y dos baños. ¡visítalo!

169.000€ / 110m<sup>2</sup>

VENDIDO



Se vende piso en poblado con ascensor.

Consta de 3 dormitorios, salón con terraza cerrada, cocina independiente y dos baños con plato de ducha.

185.000€ / 83m<sup>2</sup>

VENDIDO



**E**

Se vende hotelito en poblado. Primera planta encontramos cocina, aseo, despensa, salón y patio de 18m2. Segunda planta, tres dormitorios y baño con bañera.



146.000€ / 52m<sup>2</sup>



E

Vivienda en tercera planta de 2 dormitorios, salón, cocina independiente y baño con plato de ducha

850€ / 50m<sup>2</sup>



E

Local en calle carmen bruguera. Distribuido en 3 estancias, hall/recepción, y aseo.

177.000€ / 76m<sup>2</sup>



E

Vivienda de 3 dormitorios, salón, cocina independiente, baño y trastero. Para entrar a vivir. Excelente ubicación.

149.000€ / 62m<sup>2</sup>



E

Vivienda en planta baja, 3 dormitorios, cocina equipada y baño

149.000€ / 71m<sup>2</sup>



E

Vivienda de 71m<sup>2</sup> distribuidos en 3 dormitorios, salón, baño y cocina independiente. 2 patios

16.000€ / 11m<sup>2</sup>



Plaza de garaje en calle ferroviarios de 12m<sup>2</sup>. Fácil acceso, puerta automática

85.000€ / 25m<sup>2</sup>



E

Piso de 1 dormitorio, salón, baño y cocina. Especial para inversores debido a su gran rentabilidad. Para reformar.

279.000€ / 100m<sup>2</sup>



E

Piso de 3 dormitorios, 2 baños uno de ellos en suite, salón con terraza exterior, cocina independiente con salida a terraza tenderero

123.500€ / 45m<sup>2</sup>



E

Piso en primera planta, dos dormitorios, salón, cocina y baño



170.000€ / 70m<sup>2</sup>



2ª planta sin ascensor distribuida en 2 dormitorios con armarios empotrados, salón, cocina, baño con plato de ducha. Totalmente reformado

139.000€ / 55m<sup>2</sup>



2ª planta sin ascensor, 2 dormitorios, salón-comedor, cocina, baño con plato de ducha. Armario empotrado en el pasillo.

149.000€ / 60m<sup>2</sup>



Proximo a plaza eliptica  
3 dormitorios, salón, cocina, baño gas natural ascensor

175.000€ / 90m<sup>2</sup>



En marcelo usera con ascensor para entrar a vivir  
4 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza plaza de garaje

190.000€ / 82m<sup>2</sup>



En paseo santa maria de la cabeza ascensor  
3 dormitorios, salón con acceso a terraza, cocina. Baño

129.000€ / 54m<sup>2</sup>



Oportunidad de inversion  
2dormitorios, salón, cocina, baño y 2 terrazas

160.000€ / 55m<sup>2</sup>



3 dormitorios, salón de paso, cocina de gas, baño con bañera. Terraza. Paredes gotelet, suelos de parquet, ventanas aluminio y puertas de madera. Metro pliz elip a 7

629.900€ / 460m<sup>2</sup>



Finca compuesta de dos pisos de 97 metros con 3 dormitorios ; nave de 120 metros con dos aseos y 2 plazas de garaje.

200.000€ / 55m<sup>2</sup>



2 dormitorios, salón de paso, cocina de gas, baño con plato de ducha. Patio. Metro usera a 3 min.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## ALUCHE - OCAÑA

Ocaña, 67

Tfno 919197750

aluche@redpiso.es

360.000€ / 100m<sup>2</sup>



E

Primera planta reformada con ascensor y portero físico. Consta de 3 habitaciones, 1 baño, cocina independiente, tendedero cubierto, salón y parking subterráneo

440.000€ / 122m<sup>2</sup>



F

Primero de 4 habitaciones, 2 baños, cocina, salón, terraza y parking subterráneo. En urbanización con piscina, parque infantil y pistas de tenis y baloncesto.

190.000€ / 60m<sup>2</sup>



E

Fabuloso bajo de orientación sureste. Con 60 m<sup>2</sup> distribuidos en 3 dormitorios, 1 baño completo con plato de ducha, cocina independiente y salón

250.000€ / 73m<sup>2</sup>



F

Emissiones: 44 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 213 Kw h/m<sup>2</sup> año

C/ yebenes. Vivienda reformada de 3 habitaciones, cocina independiente, salon con acceso a terraza y baño. Parking en superficie.

199.000€ / 76m<sup>2</sup>



F

Bajo de 3 habitaciones, 1 baños, cocina independiente con tendedero y amplio salón con terraza y plaza de garaje numerada en el exterior.

274.900€ / 115m<sup>2</sup>



F

Segundo con ascensor. Cuanta con tres habitaciones, baño, aseo, salón con terraza, cocina con tendedero y plaza de garaje subterránea con acceso directo.

270.000€ / 100m<sup>2</sup>



F

C/Ocaña. Para reformar. 100m<sup>2</sup>. 3habitaciones, bajo cocina y salon con accesoa terraza. Todo independiente. Exterior. Plaza de garaje incluida en el precio.

199.000€ / 65m<sup>2</sup>



F

Emissiones: 48 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

C/Ocaña 65m<sup>2</sup>. 3habitaciones, salon cocina y bajo independiente. Terraza cerrada. Orientacion sureste

173.900€ / 64m<sup>2</sup>



F

Bajo con 3 habitaciones, salón, cocina y baño completo. Ubicado a solo unos pasos de la estación de metro eugenia de montijo.



189.000€ / 69m<sup>2</sup>

RESERVADO



**G**  
Primera planta, orientación este, cuenta con 69 metros y se distribuye en recibidor, cocina comedor, cuarto de ducha, dos habitaciones, salón y terraza.

200.000€ / 69m<sup>2</sup>

RESERVADO



**F**  
Primera planta en calle camarena, cuenta con dos habitaciones, baño completo, cocina, salón amplio y luminoso con salida a la terraza cerrada.

285.000€ / 86m<sup>2</sup>



**G**  
Urbanización san bruno--primera planta con ascensor, se distribuye en recibidor, cocina, tres habitaciones, 2 baños de los cuales uno completo y un aseo.

185.000€ / 77m<sup>2</sup>

RESERVADO



**G**  
Piso en venta en calle camarena reformado con ascensor, terraza abierta, 2 habitaciones, cocina americana, salón y baño.

180.000€ / 69m<sup>2</sup>

RESERVADO



**G**  
Tercera planta con ascensor. Se ingresa a un recibidor, cocina individual con lugar para poner una mesa de uso diario, amplio salón con salida a la terraza.

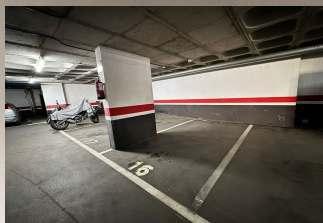
199.000€ / 85m<sup>2</sup>

RESERVADO



Ubicado en una séptima planta con ascensor, se distribuye en recibidor, cocina independiente, tres habitaciones, 1 baño, salon y dos terrazas.

5.000€ / 11m<sup>2</sup>



Redpiso aluche camarena vende una plaza de garaje situada en calle valmojado. Ubicada en la planta -1, fácil acceso con entrada y salida en rampa.

280.000€ / 98m<sup>2</sup>



**G**  
Primera planta con ascensor en san bruno. Se distribuye en 3habitaciones, 2 cuartos de baño, cocina, tendadero, salón comedor, terraza cerrada y trastero.

159.000€ / 54m<sup>2</sup>



**F**  
Piso en venta en calle valmojado reformado totalmente, 1 habitación, cocina integrada y cuarto de baño.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## ALUCHE - CAMPAMENTO

Illescas, 71

Tfno 915189608

e.campamento@redpiso.es

230.000€ / 100m<sup>2</sup>

VENDIDO



E

Vivienda en venta en urbanización los sauces, 3º planta con ascensor, 3 dormitorios, 2 baños, cocina con lavadero y salón con terraza abierta, trastero y garaje

140.000€ / 83m<sup>2</sup>

VENDIDO



G

Vivienda de 83m<sup>2</sup> en calle escalona, 3ª planta con 3 dormitorios y terraza. Para actualizar

170.000€ / 70m<sup>2</sup>

VENDIDO



G

Vivienda de 70m<sup>2</sup> en calle tembleque, 2ª planta con 3 dormitorios, salón con terraza metida, cocina y baño. Para entrar a vivir.

259.900€ / 102m<sup>2</sup>

RESERVADO



Vivienda de 102m<sup>2</sup> en urbanización los sauces, 8º planta con doble ascensor, 3 dormitorios, baño y aseo, salón con terraza cerrada y trastero

290.000€ / 125m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



Vivienda de 125m<sup>2</sup> en calle illescas, 2º planta, 5 dormitorios, cocina, salón con una amplia terraza, baño y aseo

179.900€ / 60m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



E

Vivienda en venta en c/maqueda, planta baja con 3 dormitorios, cocina con terraza, salón y un baño.



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

## Financiación 100%

Intermediación financiera



redpiso  
Servicios Inmobiliarios

### SOLICITE LA VALORACIÓN GRATUITA DE SU VIVIENDA

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



redpiso  
Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



**139.900€ / 62m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**D**  
Piso en venta en la calle lucero, 1ª planta con ascensor. 62m<sup>2</sup>, 2 habitaciones, salón, cocina y baño. Ubicado a 5 minutos de metro (línea 6)

**199.000€ / 80m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Piso en venta en la calle villasandino, 2ª planta. 80m<sup>2</sup>. Con ascensor, 3 dormitorios, salón, cocina, baño. Ubicado a 3 min del metro batan.

**169.000€ / 69m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Piso en venta en la calle alejandrina moran, 2ª planta. 69m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, salón, cocina, baño y dos terrazas. Ubicado a 3 min del metro lucero.

**232.000€ / 76m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



Piso en venta calle cebreros una tercera planta, 3 dormitorios, cocina, baño, salon ascensor y trastero a 5 minutos del metro de lucero

**329.900€ / 120m<sup>2</sup>**

**DESTACADO**



Calle concejal, 90m<sup>2</sup>, 2ª planta con ascensor que consta de 3 dormitorios y 2 baños. Para entrar a vivir. Urbanizacion cerrada, portero 24 horas y trastero.

**259.900€ / 90m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Calle cebreros, 85m<sup>2</sup>, 2ª planta con ascensor que consta de 3 dormitorios y 2 baños. Para entrar a vivir

**155.000€ / 63m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



Piso en venta en la calle higueras, 3ª planta. 63 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, salón, cocina, baño y una terraza. Ubicado a 3 min del metro lucero

**265.000€ / 103m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Piso en venta en calle villamanin, 4ª planta con ascensor. 98m<sup>2</sup>, 4 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. Ubicado a 3 minutos del metro batan.

**279.900€ / 96m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Piso en venta en calle villamanin, 6º con doble ascensor en torre de batan. A reformar, 89m<sup>2</sup> distribuidos en 3 habitaciones, salón, cocina, baño y 2 terrazas





156.000€ / 78m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



Local c/ rafael finat, de 73 m2 útiles, distribuido en estancia principal, un despacho, aseo y hall de entrada. Anteriormente fue un taller mecánico.

174.500€ / 76m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



Piso en son bonet. Para reforma íntegra. Distribuido en 3 hab. , salón independiente, cocina con tendedero y cuarto de baño. Plaza de garaje en superficie.

203.000€ / 77m<sup>2</sup>

VENDIDO



Piso en rafael finat. Distribuido en hall, salón con aire acondicionado, cocina con tendedero cerrado, tres dormitorios (uno de ellos con armario empotrado).

203.000€ / 76m<sup>2</sup>

VENDIDO



Piso en calle cine, quinto con ascensor. Distribuido en 3 hab, salón con armario empotrado y terraza cerrada, cuarto de baño con plato de ducha y cocina.

204.900€ / 72m<sup>2</sup>



Piso en c/ doctor blanco soler. Distribuido en 2 hab, salón con terraza cerrada, cocina y cuarto de baño. Parking en superficie a demanda.

240.000€ / 132m<sup>2</sup>

VENDIDO



Piso en calle garapalo. Distribuido en 2 plantas: la planta superior consta de salón, cocina y aseo. La planta inferior consta de 3 hab. Y cuarto de baño.

290.000€ / 77m<sup>2</sup>

VENDIDO



Piso en c/timbales. Urb. Con piscina, padel, gimnasio, parque infantil, portero 24 horas. Distribuido en 2 hab, salón, cocina y 2 baños. Trastero y plz. Garaje.

430.000€ / 147m<sup>2</sup>

VENDIDO



Chalet en las aguilas. Distribuido en 3 hab, salón, cocina, cuarto de baño. Cuenta con un apartamento a parte, un gran patio y garaje en la entrada.

589.999€ / 199m<sup>2</sup>



Chalet en calle rodrigo de arana. Distribuido en tres plantas. Con 4 hab. , 3 cuartos de baño + aseo. Patio de 45 m2. Incluye un garaje.



**157.000€ / 65m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Navalmoral de la mata. 1º con ascensor, 2 dormitorios, salón con terraza abierta, cocina, cuarto de baño. Vivienda exterior. Bomba de frío-calor.

**140.000€ / 58m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Loft. Pau de carabanchel. Salón con panorámicas, terraza abierta, cocina, cuarto de baño, vestidor. Calefacción y aire/a por bomba frío y calor. Plaza de garaje

**249.990€ / 87m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Calle mirabel. Piso de torre, orientación noreste, 2da con ascensor, 3 dormitorios, salón, cocina con office, cuarto de baño. Terraza cerrada, ventanas climait

**190.000€ / 76m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Monroy. 2da planta con ascensor, 3 habitaciones, cocina, salon, terraza abierta, cuarto de baño con ducha. Calefaccion gas natural. Plaza de garaje.

**160.000€ / 60m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Fray José de cerdeiriña. 3era sin ascensor, 2 dormitorios, cocina, baño reformado, terraza abierta, ventanas aluminio, suelos en tarima, paredes en gotelé

**175.000€ / 74m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Bias Cabrera. 4ta planta con ascensor. 3 dormitorios, salón, cocina, baño. Terraza abierta. Doble orientación. Calefacción gas natural.

**160.000€ / 60m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Calle nuñomoral. 1era planta con ascensor. Orientación este. 2 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño reformado. Terraza cerrada. Ventanas aluminio.

**145.000€ / 0m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Calle navalmoral de la mata. 2da planta con ascensor. 2 dormitorios, salón con terraza abierta, cocina, cuarto de baño. Calefacción gas natural individual.

**159.990€ / 73m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



Navalmoral de la mata. 3era con ascensor, 3 dormitorios, salón, terraza abierta, cocina, y cuarto de baño reformado. Suelos en parquet, ventanas climait.



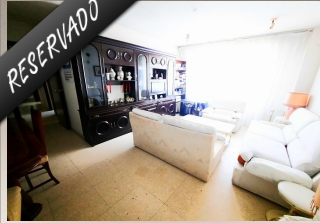
**210.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**E**

C/ duraton. Vivienda de 65m<sup>2</sup>. Amplio salón con terraza tendadero, 3 dormitorios, cocina y baño. Segunda planta. Para actualizar, muy buena ubicación.

**295.000€ / 122m<sup>2</sup>**



**E**

C/ hurtumpascual. Amplia vivienda e 122m<sup>2</sup>, distribuida en salón, cocina, 4 dormitorios, 2 baños. Con ascensor. Plaza de garaje y conserje. Excelente ubicación

**195.000€ / 71m<sup>2</sup>**



**E**

C/ carballedo. Vivienda de 70m<sup>2</sup> construidos. Salón, cocina, 3 dormitorios, baño, terraza. Gas natural, 4ª planta con ascensor. Para actualizar.

**240.000€ / 87m<sup>2</sup>**



**E**

C/ higueras. Vivienda de 75m<sup>2</sup>, salón con terraza cerrada, cocina, 3 dormitorios y un cuarto de baño. Perfecto estado

**295.000€ / 131m<sup>2</sup>**



Se vende solar en la calle ansar con superficie gráfica de 131 m<sup>2</sup> para construir viviendas en altura. Ideal constructores.

**145.000€ / 33m<sup>2</sup>**



**E**

Emissiones: 129 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 481 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/chisperos. Estudio de 33m<sup>2</sup>, cocina americana, cuarto de baño con bañera. Primera planta con ascensor y bomba de frío/calor. Mejor ver

**200.000€ / 66m<sup>2</sup>**



**E**

C/ cebreros. Vivienda de 66m<sup>2</sup>. Salón con terraza exterior, baño, 3 dormitorios, cocina. Enorme patio con acceso desde uno de los dormitorios y desde la cocina.

**299.000€ / 86m<sup>2</sup>**



**E**

C/ triunfo. Vivienda de 86m<sup>2</sup>, con amplio salón con acceso a terraza, 3 dormitorios, un baño y cocina. Totalmente reformado. Fantástica oportunidad!

**240.000€ / 97m<sup>2</sup>**



**F**

C/almazán. Vivienda de 97m<sup>2</sup> construidos, salón, cocina y 4 dormitorios. Cuenta con 2 amplias terrazas, magnífica ubicación. Para actualizar. Mejor ver!



### Alquiler



G

Local comercial en la avda de carabanchel alto. En bruto, diáfano, a pie de calle y con fachada de 4,5 metros. Zona comercial muy transitada. 900 €/mes

### Plaza de garaje



Plaza de garaje para coche en buenavista en 10.500 €. Plaza de garaje en el pau para moto en 6.000 € y para coches desde 15.500 €.

### 160.000€ / 57m<sup>2</sup>



F

Vivienda en buenavista. Totalmente equipada para entrar a vivir. 1 amplio dormitorio (antes 2), salón, cocina americana y baño. Metro carabanchel alto.

### 170.000€ / 62m<sup>2</sup>



E

Emissiones: 51 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 252 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en buenavista. Ideal para inversión o para entrar a vivir. 3 dormitorios, salón, cocina americana, balcón y baño. Metro carabanchel alto.

### 180.000€ / 50m<sup>2</sup>



E

Emissiones: 52 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 257 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en carabanchel alto. Para entrar a vivir. 2ª planta con doble orientación (sur-norte) 2 dormitorios, salón con cocina americana y baño.

### 279.000€ / 90m<sup>2</sup>



E

Se vende local comercial en rentabilidad. Situado en el pau de carabanchel, junto a av. De la peseta, colegio y mercadona. Contacte para más info.

### 340.000€ / 98m<sup>2</sup>



E

Vivienda en la avda del euro. 3 dormitorios, 2 baños, salón, cocina y tendedero. Garaje y trastero. Urb con piscina, gym y zona infantil.

### 350.000€ / 99m<sup>2</sup>



E

Esplendida vivienda en la avda de la peseta. 2 dormitorios, salón, cocina y 2 baños. Urb con piscina, pista de pádel, zona infantil. Garaje y trastero.

### 599.000€ / 230m<sup>2</sup>



E

Magnífico bajo con jardín (64m<sup>2</sup>) de 4 dormitorios y zona chill-out, salón con salida a terraza (18 m<sup>2</sup>), cocina, office y 2 baños. Piscina, garaje y trastero.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CARABANCHEL ALTO

Polvoranca, 19 esquina Joaquín Turina, 40  
Tfno 919196669

e.buenavista@redpiso.es

139.500€ / 61m<sup>2</sup>

VENDIDO



E

C/ Jénara Gomez, primera planta sin ascensor  
piso de 3 dormitorios, salón con terraza, cocina  
con terraza cerrada y baño recién reformado.

Para entrar a vivir

149.000€ / 65m<sup>2</sup>

VENDIDO



E

C/ camino de las cruces, 3 planta sin ascensor,  
tres dormitorios, cocina con terraza totalmente  
exterior para entrar a vivir

180.000€ / 81m<sup>2</sup>

VENDIDO



E

C/ joaquin turina, con ascensor, dos amplios  
dormitorios, cocina, tendedero cubierto,  
terrace. Totalmente exterior para entrar a vivir.

139.000€ / 64m<sup>2</sup>

VENDIDO



E

C/ azcoitia, piso para reformar, primera planta  
sin ascensor, 3 dormitorios, amplio salón,  
cocina y baño, rodeado de zona ajardinada.

160.000€ / 61m<sup>2</sup>

VENDIDO



E

Av. Carabanchel alto, piso muy luminoso con  
ascensor, dos dormitorios, cocina, baño y  
terrace. Calefacción central, aire acondicionado  
y trastero.

150.000€ / 66m<sup>2</sup>

RESERVADO



E

Vivienda próxima al metro de carabanchel alto,  
salón independiente con terrace, dos amplios  
dormitorios, baño y cocina con terrace.

174.000€ / 76m<sup>2</sup>

DESTACADO



E

C/ galvez, vivienda de dos dormitorios, dos  
baños, amplio salón y cocina. Calefacción.  
Segunda planta sin ascensor.

45.000€ / 56m<sup>2</sup>

RESERVADO



E

Oportunidad única en la zona, garaje para  
varios vehículos y/o almacén. Con vado  
permanente

900€ / 178m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD

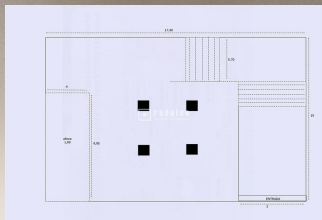


G

Se alquila estupendo local comercial en la  
c/casatejada. Consta de 178 m<sup>2</sup> divididos en  
dos plantas, planta primera de 59 m<sup>2</sup> diáfano y  
planta sótano de 119 m<sup>2</sup>



**225.000€ / 298m<sup>2</sup>**



**G**

Nave de 298 m2 disponible para almacén/garaje, es diáfano y está situado en la planta baja del edificio, con acceso directo desde calle con puerta de garaje.

**149.990€ / 65m<sup>2</sup>**



Piso reformado y a estrenar tipo loft, techos altos y muy amplio (65 metros). Se vende totalmente equipado y con los electrodomésticos nuevos.

**140.000€ / 52m<sup>2</sup>**



Piso de un dormitorio (14m2) con salida a patio, salón y cocina con terraza abierta. Para entrar a vivir, primera planta.

**177.916€ / 72m<sup>2</sup>**



Piso de tres dormitorios, salón, baño, cocina reformada. Primera planta, a metros de av. Oporto.

**149.881€ / 100m<sup>2</sup>**



Local ubicado sobre camino viejo de leganés en excelente zona comercial.

**172.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**F**  
Vía lusitana, adaptado con rampa. 3 dormitorios, salón comedor, cocina amplia. Ventilación cruzada, calefacción de gas natural y aire acondicionado

**158.600€ / 67m<sup>2</sup>**



Piso de tres dormitorios, salón, cocina y amplio baño. Completamente exterior, para entrar a vivir.

**295.000€ / 105m<sup>2</sup>**



Piso amplio y luminoso (105 metros) cuatro dormitorios, baño y aseo, dos terrazas, cuarta planta con ascensor, para entrar a vivir.

**156.351€ / 82m<sup>2</sup>**



**G**  
Piso de tres dormitorios, exterior, luminoso a 6 minutos del metro de opañal.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CARABANCHEL ZONA OPAÑEL

Camino Viejo de Leganés, 111  
Tfno 911648176  
zona.opanel@redpiso.es

290.000€ / 101m<sup>2</sup>

RESERVADO



**D** Emisiones: 26 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 125 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso de 3 dormitorios, salón con terraza, cocina, baño con bañera y aseo. La finca cuenta con portero físico y ascensor. A 6 minutos del metro oporto y opañel.

144.260€ / 53m<sup>2</sup>



**F** Emisiones: 69 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 329 Kw h/m<sup>2</sup> año

Estupendo piso de dos dormitorios, con suelos de gres, salón, cocina y baño con plato de ducha. Ventanas aislantes de climalit. Metro plaza elíptica, opañel.

270.000€ / 76m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



**G** Emisiones: 66 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Obra seminueva, 2 dormitorios, 2 baños, cocina con terraza, salón independiente, trastero, ascensor. Posibilidad de plaza de garaje. Metro opañel-plaza elíptica

290.000€ / 101m<sup>2</sup>

VENDIDO



**G** Emisiones: 66 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Planta 13 impresionantes vistas a madrid, 3 dormitorios, 2 terrazas, baño y aseo. Ascensor. A 6 minutos del metro oporto u opañel. Buena ubicación.

19.000€ / 21m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



**G** Emisiones: 346 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Amplia plaza de garaje sita en c/julio domingo, ubicada en sótano -2, medidas (5,53x3,80). Puerta automática con mando a distancia.

460€ / 20m<sup>2</sup>

RESERVADO



**G** Emisiones: 66 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Se alquila local comercial de 20m2 diáfano, reformado, con un aseo con termo. Suelo de gres y paredes lisas, aire acondicionado con bomba de calor. Metro opañel

140.000€ / 60m<sup>2</sup>

VENDIDO



**E** Emisiones: 58 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 284 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en planta baja, de 3 dormitorios, antes 2, cocina con vitrocerámica y termo eléctrico, baño con plato de ducha, calefacción eléctrica, metro oporto.

19.000€ / 25m<sup>2</sup>



**G** Emisiones: 66 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Se vende plaza de garaje en c/solana de opañel, en planta -1, medidas (5,21x2,58). Dispone de puerta automática con mando a distancia.

1.150€ / 47m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



**G** Emisiones: 64 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 369 Kw h/m<sup>2</sup> año

Se alquila piso reformado y amueblado, planta baja entrada independiente, 2 dorm. , cocina americana, baño con plato de ducha. A 3 minutos del metro opañel.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**CARABANCHEL**  
**EUGENIA DE MONTIJO**

Eugenia de Montijo, 59

Tfno 918258001

eugeniademontijo@redpiso.es

270.000€ / 113m<sup>2</sup>



Vivienda de 4 dormitorios con terraza abierta, baño y aseo, cocina office, tendedero, finca con ascensor. Zona codorniz.

153.000€ / 54m<sup>2</sup>



**G**  
Vivienda de 2 dormitorios, actualizada, finca con ascensor, cerca del centro de salud ntra. Sra. De fátima.

147.500€ / 55m<sup>2</sup>



Piso de 2 dormitorios, totalmente exterior en primera planta, luminoso. Calle maria odiaga.

950€ / 55m<sup>2</sup>



**G**  
Se alquila vivienda de 1 dormitorio, con plaza de garaje, exterior y luminoso. Finca con ascensor.

270.000€ / 121m<sup>2</sup>



Vivienda de 4 dormitorios, 2 baños, 2 terrazas, salón, cocina y hall recibidor. 2da planta con ascensor. 121 metros. Zona colonia de la prensa.

139.900€ / 64m<sup>2</sup>



Vivienda de 2 dormitorios, salón, cocina y baño, cuenta con terraza cerrada. Finca con ascensor.

355.000€ / 100m<sup>2</sup>



**F**  
Finca semi nueva - urbanización cerrada con piscina, plaza de garaje y conserjería. Vivienda de 3 dormitorios y dos baños.

310.000€ / 85m<sup>2</sup>



Vivienda de 3 dormitorios, salón con cocina integrada, baño. Plaza de garaje y piscina. Finca con ascensor. Zona codorniz.

227.260€ / 200m<sup>2</sup>



Local comercial, 2 plantas 100 cada una, posibilidad de cambio de uso. Zona parque eugenia de montijo.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## PUERTA BONITA

Camino Viejo de Leganés 160

Tfno 915020403

e.puertabonita@redpiso.es

**155.000€ / 41m<sup>2</sup>**



Vivienda distribuida en 1 dormitorio, salón con cocina americana, baño con plato de ducha. Tiene suelos de gres, puerta de roble, aire acondicionado.

**187.300€ / 75m<sup>2</sup>**



Vivienda en finca con ascensor de 3 dormitorios, salón amplio con salida a terraza acristalada, cocina, baño y pasillo. Suelos de cerámica y puertas de madera.

**169.900€ / 73m<sup>2</sup>**



Vivienda en finca con ascensor de 3 dormitorios, salón amplio con salida a terraza, cocina, baño y pasillo. Plaza rendición de brecha.

**157.300€ / 65m<sup>2</sup>**



Vivienda para entrar a vivir de 3 dormitorios, salón amplio con salida a terraza acristalada, cocina, baño completo y hall recibidor.

**156.000€ / 114m<sup>2</sup>**



Vivienda de 114 m<sup>2</sup> con ascensor y rampa para movilidad reducida de 4 cuartos dormitorios, 2 baños, 2 terrazas acristaladas, hall recibidor y pasillos.

**137.300€ / 60m<sup>2</sup>**



Vivienda de 3 dormitorios, salón con salida a terraza descubierta, cocina, baño con plato de ducha, suelo de gres, puertas de madera, gas natural.

**146.050€ / 60m<sup>2</sup>**



Vivienda reformada de 2 dormitorios (antes 3) a 5 min. Del metro san francisco, terraza acristalada, calefacción, aire acondicionado, baño con plato de ducha.

**129.900€ / 55m<sup>2</sup>**

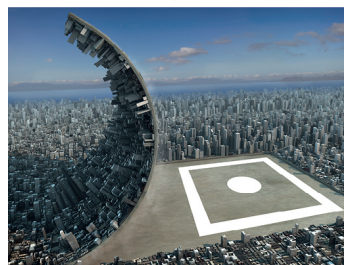


Vivienda de 2 dormitorios para reformar, a 5 minutos del metro abrantés (111) excelente ubicación.



La ciudad es tuya

**Proyecto de Expansión Redpiso**





**144.000€ / 39m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**G** Emisiones: 149 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 600 Kw h/m<sup>2</sup> año

Apartamento seminuevo en calle alejandro sánchez. 1 dormitorio, salón con cocina americana, baño con plato de ducha y patio privado.

**179.000€ / 60m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**E** Emisiones: 49 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 234 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso de 2 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. Primera planta exterior sin ascensor.

**140.000€ / 66m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**E**

Piso en venta en doctor zofio de 2 dormitorios, salón, cocina y baño

**299.000€ / 81m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



"soho carabanchel". Proyecto de obra nueva situado en la c/josé garrido. Estupendo bajo de 2 dormitorios, cocina, salón, baño y jardín privado.

**192.000€ / 54m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



"soho carabanchel". Proyecto de obra nueva situado en c/ josé garrido. Piso en primera planta con 1 dormitorio, baño, cocina y balcón.

**399.000€ / 117m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**E**

"soho carabanchel". Proyecto de nueva obra en c/ josé garrido. ático con 1 dormitorio, baño, cocina, salón y terraza.

**11.000€ / 11m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



Inmueble exento de certificación energética

Plaza de garaje en la calle toboso. Con puerta automática, cámaras de seguridad.

**19.000€ / 20m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**F**

Plaza de garaje con puerta automática situada en la calle toboso.

**1.200€ / 73m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**E**

Emisiones: 58 Kg CO2/m<sup>2</sup> año

Piso en alquiler de 2 dormitorios, salón, cocina y baño



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## MARQUÉS DE VADILLO MADRID RÍO

Calle General Ricardos 26, Local 3

Tfno 911921003

e.sanisidro@redpiso.es

210.000€ / 150m<sup>2</sup>



E

Piso en camino alto de san isidro. 3 dormitorios, 2 baños, salón amplio, cocina, 2 terrazas y 3 balcones. Plaza de garaje.

Ascensor.

315.000€ / 80m<sup>2</sup>



E

Emissiones: 44 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 212 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en calle sallaberry. 3 dormitorios, 2 baños (con plato de ducha), salón con aire acondicionado y cocina. 2 terrazas. Exterior. Reformado.

350.000€ / 207m<sup>2</sup>



E

Emissiones: 47 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 255 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local dúplex en calle miguel mayor. ¡gran oportunidad! posibilidad de cambio de uso a vivienda y para diferentes tipos de negocios.

179.000€ / 46m<sup>2</sup>



E

Estudio en calle antoñita jiménez con cocina americana y baño. Segunda planta exterior con ascensor.

550.000€ / 300m<sup>2</sup>



E

Emissiones: 222 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 38 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Nave en calle jose del río con posibilidad de segregación y cambio de uso de 3 viviendas (2 estudios y piso de 2 dormitorios). 3 trasteros + 2 plazas de garaje.

11.000€ / 31m<sup>2</sup>



Inmueble exento de certificación energética

Plaza de garaje en camino alto de san isidro para coche grande. Fácil maniobrar. Puerta automática.

25.500€ / 49m<sup>2</sup>



Plaza de garaje en calle jose del río para 2 coches y moto. Planta calle. Fácil maniobrar.

1.400.000€ / 246m<sup>2</sup>



E

¡oportunidad de inversión! empresa en activo que incluye: local de 246 m<sup>2</sup>, 8 empleados, 2 coches, maquinaria, da servicio de tintorería a hoteles.

A consultar



F

Emissiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 317 Kw h/m<sup>2</sup> año  
ático dúplex en calle comandante fontanes. 3 dormitorios, salón, cocina y 2 baños. 2 terrazas (9,63 m<sup>2</sup> cerrada + 70,20 m<sup>2</sup> abierta). Exterior.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CARABANCHEL - VISTALEGRE CARPETANA

Oca, 74

Tfno 911921002

e.carabanchel@redpiso.es

285.000€ / 72m<sup>2</sup>



**E**  
Piso en proceso de reforma, se entrega a estrenar, 3 dormitorios, salón, cocina y baño; dispone de ascensor en planta.

279.000€ / 69m<sup>2</sup>



**E**  
Piso a estrenar, recién reformado con ascensor, 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Muy cerca del metro carpetana.

200.000€ / 70m<sup>2</sup>



**E**  
Piso de 3 dormitorios, salón, cocina, baño y ascensor en planta

240.000€ / 70m<sup>2</sup>



**E**  
Oportunidad de 2 dormitorios, salón, sala de estar, cocina y baño; con ascensor en planta, justo al lado del metro de oporto

130.000€ / 148m<sup>2</sup>



**E**  
Venta de la nuda propiedad de este local de 148m<sup>2</sup>, diáfano, a pie de calle y completamente accesible

180.000€ / 55m<sup>2</sup>



**E**  
Local de 55 m<sup>2</sup>, con licencia de bar, salida de humos y posibilidad de cambio de uso a vivienda

60.000€ / 35m<sup>2</sup>



**E**  
Local comercial de 35m<sup>2</sup> para crear tu propio negocio en zona residencial

200.000€ / 71m<sup>2</sup>



**E**  
Piso en calle algodre con ascensor, 3 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza cerrada.

A consultar



**E**  
Piso en planta baja con 2 dormitorios amplios, cocina y baño, reformado y adaptado a personas con movilidad reducida



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CARABANCHEL MUÑOZ GRANDES

Avenida de Nuestra Señora de Fátima, 17

Tfno 912593825

zona.munoz@redpiso.es



redpiso  
Servicios Inmobiliarios

### Anuncia tu vivienda aquí

### 205.000€ / 70m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 49 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 233 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en buen estado, exterior, salón independiente, 3 dormitorios, baño con plato de ducha. Segunda planta. Finca con ascensor. Paseo marcelino camacho

### 289.000€ / 99m<sup>2</sup>



**G**

Casa - chalet, de 2 viviendas con entradas independientes. La planta baja está en buen estado, 2 dormitorios. La 1ª planta está para reformar. C/ ramón serrano.

### 159.000€ / 61m<sup>2</sup>



**G**

Piso habitable, exterior, salón independiente, 2 dormitorios con armarios empotrados, baño con plato de ducha, patio de 14m<sup>2</sup>. C/ saturnino tejera

### 289.000€ / 125m<sup>2</sup>



**G**

Local comercial con vivienda incorporada, en esquina. Local en funcionamiento de 61m<sup>2</sup> y vivienda a reformar de 63m<sup>2</sup>, con patio de 30m<sup>2</sup>. Paseo marcelino camacho.

### 175.000€ / 72m<sup>2</sup>



**G**

Piso en buen estado, 3 dormitorios, baño con plato de ducha, terraza abierta, calefacción de gas natural, cerca del metro vista alegre. C/ matilde hernández

### 175.000€ / 65m<sup>2</sup>



**G**

Piso en buen estado, reformado, exterior, luminoso, salón independiente, 2 dormitorios con armarios empotrados, baño con plato de ducha. C/ dolores armengot.

### 178.000€ / 74m<sup>2</sup>



**E**

Emisiones: 61 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 361 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en buen estado, reformado, luminoso, 4 dormitorios, baño con plato de ducha, armario empotrado en el dormitorio principal. C/ dolores armengot

### 220.000€ / 75m<sup>2</sup>



**G**

Emisiones: 84 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 393 Kw h/m<sup>2</sup> año

Terreno sin edificar, con posibilidad de hacer una vivienda de varias plantas. . Anteriormente había una casa de 2 plantas. Calle ramón serrano.



220.000€ / 75m<sup>2</sup>



**F**  
Piso de 3 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza en la segunda planta de un edificio sin ascensor. Cerca del metro de puerta del ángel y paseo extremadura.

190.000€ / 29m<sup>2</sup>



**F** Emisiones: 53 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 314 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Precioso apartamento, reformado, a tan solo unos pasos del metro de puerta del ángel. Se vende con inquilino. Contrato hasta agosto de 2025.

250.000€ / 63m<sup>2</sup>



**G**  
Piso de 3 dormitorios, salón, cocina, baño y 3 balcones en la segunda planta de un edificio de tres alturas sin ascensor. Ubicación ideal en la calle antillón.

225.000€ / 76m<sup>2</sup>



**F**  
Piso de 3 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza en la tercera planta de un edificio con proyecto para instalar ascensor. Buena ubicación dentro del barrio.

330.000€ / 88m<sup>2</sup>



**G**  
Piso de 2 dormitorios, antes 4, en la tercera planta de un edificio con ascensor (obra en curso. Queda entreplanta. Todo pagado).  
Dormitorios dobles con despacho

120.000€ / 72m<sup>2</sup>



**G**  
Local comercial muy luminoso en madrid rio. Planta baja y sótano. Múltiples posibilidades.

139.000€ / 34m<sup>2</sup>



**G**  
Piso en planta baja en la calle antillón, al lado del metro de puerta del ángel. Ideal para primera vivienda o como inversión. Para entrar a vivir. Disponible!!

210.000€ / 72m<sup>2</sup>



**G**  
Piso de 3 dormitorios en la segunda planta de un edificio de tres alturas, sin ascensor. Buena ubicación dentro del barrio. Cerca del metro.





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## COMILLAS

Antonio López, 42

Tfno 910800733

comillas@redpiso.es

354.000€ / 98m<sup>2</sup>

VENDIDO



E

Piso en madrid río. A menos de un minuto del parque manzanares, dispone de 98m<sup>2</sup>, dos terrazas, dos dormitorios y cocina con office.

359.000€ / 128m<sup>2</sup>



Piso exterior de 128m<sup>2</sup>. Distribuido en cuatro dormitorios, salón, cocina, dos baños y terraza.

A consultar

VENDIDO



E

Piso en calle antonio lópez. A menos de un minuto del metro marqués de vadillo. Piso completamente exterior con terraza y vistas a madrid río.

141.000€ / 121m<sup>2</sup>



C

Emissiones: 39 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 201 Kw h/m<sup>2</sup> año

Local comercial con 5 estancias. Compuesto por 121m<sup>2</sup> útiles, buena ubicación con acceso a entrada por portal y a pie de calle.

1.550€ / 115m<sup>2</sup>



C

Alquiler de local comercial en calle antonio lópez. A solo 2 minutos del metro marqués de vadillo. Compuesto por 115m<sup>2</sup>, zona muy transitada.

72.000€ / 30m<sup>2</sup>



Local comercial a un minuto de madrid río. Zona muy comercial, ubicado entre calle antonio lópez y av. Del manzanares.

A consultar

VENDIDO



D

Emissiones: 24 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 118 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso exterior en finca de 10 años de antigüedad. Tres dormitorios, plaza garaje, trastero, finca con piscina. 155m<sup>2</sup> en total.

A consultar

RESERVADO



F

Piso exterior frente a la próxima boca de metro comillas. Dos dormitorios, salón, cocina, balcones y baños. A reformar.

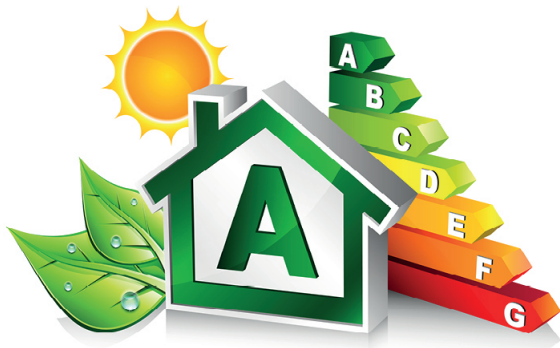
A consultar

VENDIDO



Piso en parque comillas. A un minuto de la próxima boca de metro comillas. 3 dormitorios, balcones, salón, cocina y baño. Exterior.

# El Certificado Energético



**E**l certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

## ¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO<sup>2</sup> de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

## ¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

## ¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.

## ¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m<sup>2</sup>•año).

## ¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble.

