

Año 19  
Número  
**2**

Febrero 2025

ZONA 1

EJEMPLAR  
GRATUITO



**redpiso**

Servicios Inmobiliarios

Creamos historias que perduran

MÁS DE  
**5.000**  
INMUEBLES  
EN EXCLUSIVA



Intermediario de  
Crédito Inmobiliario  
inscrito en el Registro  
del Banco de España



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y pagar su coste. Redpiso Web no es responsable de los productos ofertados por el cliente en los espacios que tienen contratados en esta revista, así como tampoco de los ingresos o informaciones que en ella se publican. Sólo es responsable de los contenidos directamente originados por nosotros e identificados en nuestro copyright. Cada oficina es autónoma y tiene su propio titular.

LOS PRECIOS OFERTADOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS (IMPUESTO DE TRANSMISIONES, ITP/IMPUESTO SOBRE SUCESIONES Y REGISTRO) NI EL IVA DE LA COMPRA-VENTA, NI LA CUOTACIÓN DE INTERMEDIACIÓN QUE SUPONE EL COMPROMISO QUE ASISTE A UN 2% - IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.940 € (IVA INCLUIDO).



Certificado PEFC  
Este producto proviene de  
bosques gestionados de  
forma sostenible y cumple  
certificación  
[www.pefc.es](http://www.pefc.es)

Por favor, no tirar al suelo.  RECICLAR

- 3 Certificación
- 5 Redpiso Vallecas - Madrid Sur
- 6 Redpiso Vallecas - San Diego
- 7 Redpiso Vallecas - Puente Vallecas
- 8 Redpiso Vallecas - Peña Prieta
- 9 Redpiso Vallecas - Portazgo
- 10 Redpiso Vallecas - Albufera - Nueva Numancia
- 11 Redpiso Vallecas - Entrevías
- 12 Redpiso Palomeras
- 13 Redpiso Vallecas - Miguel Hernández
- 14 Redpiso Congosto
- 15 Redpiso Villa de Vallecas
- 16 Redpiso Vallecas - Santa Eugenia
- 17 Redpiso Ensanche de Vallecas - La Gavia
- 18 Redpiso Vicálvaro
- 19 Redpiso Valderribas
- 20 Redpiso Valdebernardo
- 21 Redpiso Moratalaz - Vinateros
- 22 Redpiso Moratalaz - Artilleros
- 23 Redpiso Moratalaz - Plaza del Encuentro
- 24 Redpiso Las Rosas - Las Musas - Plenilunio
- 25 Redpiso Canillejas
- 26 Redpiso Hermanos García Noblejas
- 27 Redpiso San Blas - Las Rosas
- 28 Redpiso Quintana
- 29 Redpiso El Carmen
- 30 Redpiso Pueblo Nuevo
- 31 Redpiso Barrio de La Concepción
- 32 Redpiso Ciudad Lineal - Ascao
- 33 Redpiso La Elipa
- 34 Redpiso Simancas
- 35 Redpiso El Cañaveral
- 37 Redpiso Hortaleza
- 38 Redpiso San Lorenzo - Hortaleza
- 40 Redpiso Rivas Vaciamadrid
- 41 Redpiso Rivas Vaciamadrid - Covibar
- 42 Redpiso Arganda del Rey
- 43 Redpiso Arganda del Rey - Plaza
- 44 Redpiso Arganda del Rey - Pueblos del Sureste
- 46 Redpiso Paracuellos del Jarama

# El Certificado Energético



**E**l certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

## ¿Qué es el Certificado Energético?

Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO<sup>2</sup> de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

## ¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

## ¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.

## ¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

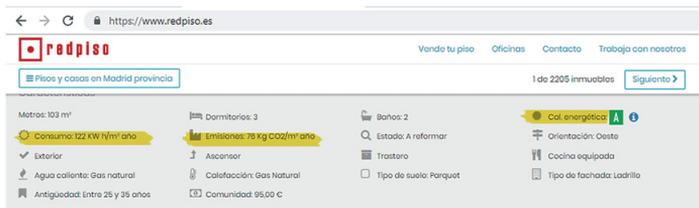
En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m<sup>2</sup>•año).

## ¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble.



**CONOCE EL VALOR REAL DE TU INMUEBLE**  
con la herramienta de valoración online de Redpiso



La seguridad de acertar



**En cualquier momento, en cualquier lugar, en tan solo unos clicks**



Con la nueva herramienta de **Valoración Online de Redpiso**, te ofrecemos una estimación del precio de venta y alquiler con máximos y mínimos. Además, gracias al conocimiento al detalle de los barrios que tienen nuestros 1.900 asesores, el precio ofrecido es el que más se ajusta a la realidad en comparación con otras aplicaciones de valoración que hay en el mercado.

**Accede y compruébalo: [www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)**



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

VALLECAS - MADRID SUR

Avenida Pablo Neruda, 87

Tfno 917854159

e.madrid-sur@redpiso.es

203.794€ / 75m<sup>2</sup>



F

2 viviendas tipo loft en la avda pablo neruda, cada uno tiene una habitación y un baño con plato de ducha.

174.680€ / 71m<sup>2</sup>



F

4 planta exterior con dos ascensores, 2 dormitorios, 1 baño. Piso cercano a supermercados, colegios, centro cultural y farmacias. Vivienda para actualizar

212.100€ / 96m<sup>2</sup>



E

Finca cerrada  
3ª planta exterior con ascensor de 96 mts, 3 dormitorios, 2 baños, salón-comedor y plaza de garaje.

108.000€ / 55m<sup>2</sup>



F

Local comercial con 55 metros

222.000€ / 92m<sup>2</sup>



G

Piso en finca cerrada de 92 m2  
3 dormitorios, salón-comedor, cocina, 2 baños, calefacción g/n individual, plaza de garaje. Buena zona.

250.000€ / 90m<sup>2</sup>



F

Piso en finca cerrada 90 mts distribuidos en 3 dormitorios, baño y aseo, salón comedor, cocina equipada, plaza de garaje y trastero. Avda. Pablo neruda

159.000€ / 70m<sup>2</sup>



E

Oportunidad, vivienda en 7ª planta. 3 dormitorios, salón - comedor, cocina con comedor de diario y baño con plato de ducha. Todas las habitaciones tienen ventana

800€ / 50m<sup>2</sup>



E

Piso en alquiler en avda. Buenos aires. 2ª planta exterior con 2 dormitorios, 1 baño con plato de ducha, salón-comedor.

11.210€ / 16m<sup>2</sup>



E

Amplia plaza de garaje de 16 mts. Avda. Pablo neruda



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## VALLECAS - SAN DIEGO

Calle Carlos Martín Álvarez, 61

Tfno 917570151

area.sandiego@redpiso.es

147.000€ / 88m<sup>2</sup>



1ª planta muy luminosa en perfecto estado! piso de 2 dormitorios, con patio de 40m en uso privativo, cocina, baño con plato de ducha, salón y suelos de tarima.

115.000€ / 47m<sup>2</sup>



**E** Exterior en perfecto estado!! piso de 2 dormitorios, salón, cocina, baño con plato de ducha, suelos de tarima, calefacción g/n. Muy bien comunicado.

149.000€ / 56m<sup>2</sup>



Oportunidad!! vivienda situada en una 1ª planta exterior de 2 dormitorios, con terraza de 7 metros!! el piso se encuentra en buen estado para entrar a vivir!

359.900€ / 168m<sup>2</sup>



Oportunidad única en la zona de san diego!! vivienda unifamiliar dividida en 4 plantas con 168 metros en total y en perfecto estado!! no dudes en visitarla.

157.000€ / 72m<sup>2</sup>



1ª planta de 2 dormitorios (antes 3), todo independiente con terraza exterior y con suelos de parquet, calefacción de gas natural, a/a frio-calor y vestidor.

157.000€ / 161m<sup>2</sup>



Posibilidad de realizar cambio de uso a vivienda. Magnifico local de 161m, formado por dos amplias salas, estancia principal, dos cuartos de baño y trastero.

239.900€ / 223m<sup>2</sup>



1ª planta exterior muy luminosa y con un increíble patio de 110 metros! 3 dormitorios, 1 baño, 1 aseo, salón de 25m con balcón, cocina con office y parquet.

139.000€ / 109m<sup>2</sup>



Local diáfano situado en la avenida de san diego con 109 metros de superficie!! el local tiene muchas posibilidades de modificación!! muy bien comunicado.

59.900€ / 80m<sup>2</sup>



Garaje con capacidad de al menos 3 coches y con vado. Suelos de terrazo y puerta de entrada manual. Fácil acceso a la avenida de san diego y a la m-30



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**VALLECAS**  
**PUENTE DE VALLECAS**

Avenida Monte Igueldo, 40  
Tfno 914349403  
e.delsur@redpiso.es

**145.000€ / 55m<sup>2</sup>**

**DESTACADO**



**E** Emisiones: 40 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 204 Kw h/m<sup>2</sup> año

Redpiso vende en la calle monte naranco una vivienda exterior, muy luminosa, con un dormitorio, baño, salón y cocina equipada. ¡una oportunidad única!

**161.000€ / 45m<sup>2</sup>**



**G**

Redpiso vende en la calle concordia vivienda de 45 m<sup>2</sup>, 2 habitaciones, cocina y baño. Ideal para inversión en zona céntrica.

**177.000€ / 50m<sup>2</sup>**



**G**

Redpiso vende en la calle puerto de almansa una vivienda exterior de 50m<sup>2</sup> en primera planta, con 1 dormitorio, cocina americana, salón, baño y terraza

**109.000€ / 27m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**G**

Redpiso vende en la calle melquiades biencinto una vivienda de 30m<sup>2</sup>. Consta de dos dormitorios, baño, salón y cocina equipada.

**114.000€ / 66m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E**

Emisiones: 39 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 230 Kw h/m<sup>2</sup> año

Redpiso vende en calle sierra del castillo, vivienda exterior. Distribuido en dos dormitorios, baño, cocina independiente y patio de uso y disfrute.

**115.000€ / 44m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**G**

Redpiso vende inmueble en la calle hachero, planta baja exterior de 44 m<sup>2</sup>, con 1 habitación. ¡perfecto para vivir cómodamente en una excelente ubicación!

**145.000€ / 60m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**F** Emisiones: 65 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 325 Kw h/m<sup>2</sup> año

Redpiso vende en la calle felisa mendez una vivienda de 60 m<sup>2</sup>, ubicado en 3ª planta. Consta de 3 habitaciones, salón, cocina, baño.



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**



**PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA**

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



156.000€ / 70m<sup>2</sup>



**F** Emisiones: 64 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 316 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Vivienda reformada de 3 dormitorios, salón, cocina y baño

173.000€ / 75m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 52 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 257 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso de 3 dormitorios (opción a 4), salón, cocina y baño, con balcones en todos los dormitorios, exterior, próximo a avenida de la albufera y salida de metro

97.000€ / 35m<sup>2</sup>



**G**  
Piso de un dormitorio, salón, cocina y baño. Un patio privado. Ubicado a pocos pasos del mercado de doña carlota

138.000€ / 35m<sup>2</sup>



**G** Emisiones: 130 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 518 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en buen estado de un dormitorio, salón, cocina y baño (antes eran dos dormitorios), próximo a salida de metro y av. De la albufera

166.000€ / 70m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 66 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 328 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Tres dormitorios, salón, cocina, baño y terraza, en buen estado, a 10 minutos de salida de metro y av. De la albufera

118.000€ / 55m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 42 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 201 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Primera planta de 1 dormitorio, salón, cocina, baño y trastero, finca semi nueva. En buen estado para entrar a vivir.

285.000€ / 111m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 44 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 214 Kw h/m<sup>2</sup> año  
ático duplex de 3 dormitorios, salón, cocina, 2 baños, 3 terrazas, finca semi nueva con ascensor, calefacción por suelo radiante

108.000€ / 25m<sup>2</sup>



**G**  
Estudio con una distribución funcional, cocina completamente equipada y un baño completo. A 10 minutos de estación de metro puente de vallecas

**SUMA**

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO





89.000€ / 23m<sup>2</sup>



G

Piso a reformar, consta de un amplio y luminoso dormitorio. Posee ventanas de climatit y suelos de tarima. Calefacción eléctrica. Ubicado 300m de metro portazgo

120.000€ / 27m<sup>2</sup>



F

Emissiones: 65 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 311 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso con cocina americana, baño con plato de ducha, tendedero, amplio salón, y planta superior con dormitorio y vestidor o despacho. Reformado. Metro portazgo.

140.000€ / 60m<sup>2</sup>



G

Emissiones: 108 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 514 Kw h/m<sup>2</sup> año

Ideal inversión. Piso con inquilinos, renta de 668€/mes. Contrato hasta 2028. Piso de 2 dormitorios. Exterior y luminoso. Cercano a metro y avda albufera.

150.000€ / 52m<sup>2</sup>



G

Piso de 2 dormitorios dobles. Reformado. Cuenta con buhardilla y trastero. A pocos minutos de metro buenos aires y varias líneas de bus. Zona tranquila.

247.000€ / 235m<sup>2</sup>



G

Oportunidad. Local ubicado a pocos metros de avda albufera, metro portazgo y varias líneas de autobus. A pie de calle, con fachada de 8m.

Red Tax



La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es

120.000€ / 30m<sup>2</sup>



G

Piso para entrar a vivir, consta de 2 dormitorios, cocina americana y baño con plato de ducha. Ubicado a pocos minutos de metro nueva numancia (línea 1).

160.000€ / 63m<sup>2</sup>



E

Emissiones: 59 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 281 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso de 3 dormitorios, amplio salon, cocina, baño y terraza. Muy luminoso. Ventanas climatit y calefacción gas natural. Cercano a metro nueva numancia (línea 1)

120.000€ / 32m<sup>2</sup>



G

Estupendo piso de 1 dormitorio. Recién reformado. Primera planta de 32m<sup>2</sup>. Ubicado en zona tranquila y bien comunicada. A pocos minutos de metro línea 1.

**3.700€ / 390m<sup>2</sup>**



**D** Emisiones: 62 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 360 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local en la calle picos de europa, 390 metros cuadrados, vado, oficina más almacén y cuatro baños.

**400.000€ / 390m<sup>2</sup>**



**D** Emisiones: 62 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 360 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local en la calle picos de europa, 390 metros cuadrados, vado, oficina más almacén y cuatro baños.



**Financiación  
100%**

Intermediación financiera

**1.900€ / 341m<sup>2</sup>**



Calle Enrique Velasco  
local comercial de 341 metros. Antiguo centro de formación. Vado. Distribuido en aulas, despachos, office y baño.

**270.000€ / 130m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 43 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 212 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Calle Maristas  
cuatro dormitorios, salón con terraza, cocina con despensa y tendedero, dos baños uno de ellos en suite. Muy luminoso. Ascensor.

**490.000€ / 560m<sup>2</sup>**



Calle López Grass  
local comercial de 560 metros cuadrados distribuidos en planta calle y sótano. Antiguo supermercado.



**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

**12.000€ / 20m<sup>2</sup>**



Amplia plaza de garaje para coche grande.



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)



145.000€ / 40m<sup>2</sup>



**E**

¡a estrenar! vivienda totalmente reformada, salón-cocina, dormitorio y baño con plato de ducha. Con sótano directo de 40m<sup>2</sup> y trastero.

A una calle de la renfe.

185.000€ / 109m<sup>2</sup>



Piso para entrar a vivir de 109 m<sup>2</sup>, cuenta con 4 dormitorios, salón, cocina y 2 baños con plato de ducha y bañera. Con ventanas climait, a/c y calefacción g/n.

79.000€ / 58m<sup>2</sup>



Se vende local comercial de 58 m<sup>2</sup>, dispone de baño y excelente ubicación en la calle ruidera.

1.000€ / 73m<sup>2</sup>



Se alquila local comercial de 73 m<sup>2</sup>, con antiguo uso de bar. Dispone de baño y salida de humos. Excelente ubicación a pie de calle.

128.500€ / 90m<sup>2</sup>



Casa baja esquinera de 90 m<sup>2</sup>, con 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Cuenta con patio exterior y se encuentra en buena ubicación, cercano a transportes.

159.700€ / 94m<sup>2</sup>



Piso en buen estado, de 94 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, salón, cocina y baño con plato de ducha. También cuenta con dos terrazas , interior/exterior. Buena ubicación.

173.500€ / 69m<sup>2</sup>



Casa baja para actualizar, de 69m<sup>2</sup> cuenta con 2 dormitorios, salón, cocina y baño con plato de ducha. Con calefacción g/n y amplio patio.

En muy buena ubicación

189.000€ / 78m<sup>2</sup>



Casa baja, de 78 m<sup>2</sup> de dos plantas, con 3 dormitorios, salón, cocina y baño con plato de ducha. También tiene terraza y patio delantero. Cercano a transportes.

147.500€ / 64m<sup>2</sup>



Piso para entrar a vivir, de 64 m<sup>2</sup>, con 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Con terraza exterior a vizconde y calefacción g/n. Cercano a la estación de renfe.



189.700€ / 80m<sup>2</sup>



**E**

Piso recién reformado muy luminoso, consta de 3 habitaciones, 2 baños con bañera, uno de ellos en suite. Cocina completa, salón amplio, zona comercial,

180.000€ / 100m<sup>2</sup>



Piso de 3 dormitorios, dos con armario empotrado, un baño completo y un aseo. Salón muy amplio y luminoso y terraza cubierta. Con ascensor.

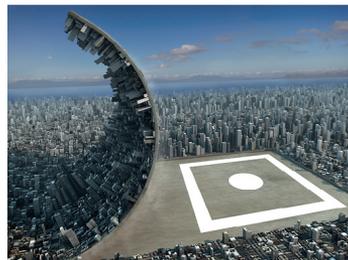


**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios



La ciudad es tuya

**Proyecto de Expansión Redpiso**



**Anuncia tu vivienda aquí**

66.000€ / 60m<sup>2</sup>



Local comercial con posibilidades para hacer vivienda. Última actividad oficina, baño amplio, 3 estancias, muy buena comunicación, metro buenos aires (l 1)

6.500€ / 14m<sup>2</sup>



Plaza de garaje de fácil acceso, puerta automática zona av. Palomeras y av. Buenos aires.

124.900€ / 51m<sup>2</sup>



**E**

2 habitaciones amplias, cocina equipada, baño completo con plato de ducha, amplio salón con salida a una terraza descubierta

129.500€ / 52m<sup>2</sup>



**E**

Piso exterior reformado luminoso con paredes lisas y suelo de tarima. Consta de una habitación grande, salón comedor, cocina vitro, baño con plato de ducha

117.300€ / 50m<sup>2</sup>



**E**

ático que consta de 1 dormitorio amplio, cocina amueblada, baño completo, suelos de tarima, ventanas de climalt, aire acondicionado en salón y cocina



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## VALLECAS MIGUEL HERNÁNDEZ

Avenida Rafael Alberti, (esquina Luis Buñuel)

Tfno 917773933

e.rafael-alberti@redpiso.es

**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**

**56.000€ / 39m<sup>2</sup>**

Local comercial al lado del metro de miguel hernández. Muy bien ubicado al lado de avenida principal. Dispone de baño. Muchas posibilidades de actualización

**311.000€ / 102m<sup>2</sup>**

Palomeras sureste. Piso compuesto por tres dormitorios y dos baños con terraza. Ubicado en zona con todos los servicios y muy bien comunicado.

**PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA**

La seguridad de acertar

**SUMA**

LA COMPRA DE TU VIVIENDA Y REFORMA EN UN CRÉDITO ÚNICO

Servicios Financieros

**170.000€ / 78m<sup>2</sup>**

Palomeras sureste. Piso muy bien conservado de dos dormitorios, salón, cocina y baño. Ubicado en zona con todos los servicios.

**Red Tax**

La gestoría que te escucha y se compromete

- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es

**DCREDIT**

Servicios Financieros

**Financiación 100%**

Intermediación financiera

**SOLICITE LA VALORACIÓN GRATUITA DE SU VIVIENDA**

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



122.000€ / 29m<sup>2</sup>

VENDIDO



D

Apartamento 1 dormitorio independiente, cocina americana y baño. Totalmente equipado

208.000€ / 76m<sup>2</sup>



D

Piso en venta de 2 dormitorios y 2 baños - congosto-villa de vallecas-ensanche y santa eugenia, madrid, madrid

1.200€ / 104m<sup>2</sup>



D

Maravillosa vivienda con cocina independiente completamente equipada. El inmueble está compuesto por dos dormitorios, un gran salón con una buena iluminación.

147.500€ / 57m<sup>2</sup>

RESERVADO



D

Piso en venta de 2 dormitorios, cocina equipada y baño. Para entrar a vivir

8.000€ / 10m<sup>2</sup>

VENDIDO



D

Plaza de garaje en urbanización privada. Puerta automática con mando a distancia. Pasillos anchos que facilitan la maniobra

850€ / 54m<sup>2</sup>

ALQUILADO



D

Piso de 2 dormitorios, cocina equipada, baño con plato de ducha.

220.000€ / 86m<sup>2</sup>

VENDIDO



D

Vivienda de 3 dormitorios, aseo y baño, cocina con tendedero y ascensor. Para entrar a vivir

7.000€ / 19m<sup>2</sup>

VENDIDO



D

Plaza de garaje en urbanización privada. Puerta manual. Pasillos anchos que facilitan la maniobra

285.000€ / 99m<sup>2</sup>



D

¡no dejes pasar esta increíble oportunidad! te presentamos una espectacular vivienda que combina a la perfección comodidad y estilo, lista para ti y tu familia.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## VILLA DE VALLECAS

Paseo Federico García Lorca, 20

Tfno 918319432

e.villadevallecas@redpiso.es

9.700€ / 24m<sup>2</sup>



Plaza de garaje, con puerta automática de entrada y salida, con mando a distancia, acceso peatonal y portero físico.

18.000€ / 35m<sup>2</sup>



Plaza de garaje en urbanización privada. Puerta automática con mando a distancia. Instalaciones con videovigilancia. Pasillos anchos que facilitan la maniobra.

79.000€ / 33m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 58 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 320 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Bar-cafetería en pleno funcionamiento, totalmente instalado y con todas las licencias en regla, a pie de calle, se distribuye en 2 plantas.

248.500€ / 74m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 41 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 199 Kw h/m<sup>2</sup> año  
¡para entrar a vivir! bajo de 3 dormitorios, armario empotrado, 1 baño, salón independiente, cocina con tendedero. Todo exterior. A 3 min del metro (I1).

272.300€ / 77m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 53 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 258 Kw h/m<sup>2</sup> año  
¡reformada!  
2 dormitorios, armario empotrado, baño con plato de ducha, salón de paso y amplia cocina. Finca con ascensor. A 1 min del metro (línea 1)

137.300€ / 64m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 48 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 283 Kw h/m<sup>2</sup> año  
¡a reformar, 3º planta sin ascensor!  
3 dormitorios, baño con bañera, salón amplio y cocina con acceso a terraza. Exterior, muy luminoso.

117.300€ / 150m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 117 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 472 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Amplio local, buena ubicación, 4 estancias, muchas posibilidades. A 2 minutos del metro villa de vallecas (I1)

349.000€ / 112m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 46 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 220 Kw h/m<sup>2</sup> año  
¡reformado! 3 dormitorios, 5 armarios empotrados, 2 baños, salón de 20 m<sup>2</sup> y cocina amplia con tendedero. Trastero y plaza de garaje. Finca de 18 años, piscina

212.000€ / 139m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 34 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 162 Kw h/m<sup>2</sup> año  
¡para entrar a vivir!  
3 dormitorios, armarios empotrados, 2 baños, salón amplio y cocina. Trastero y plaza de garaje incluidos.

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**VALLECAS - SANTA EUGENIA**

Calle Virgen de las viñas, 5

Tfno 910278528

santaeugenia@redpiso.es

**1.900€ / 159m<sup>2</sup>**



**D**

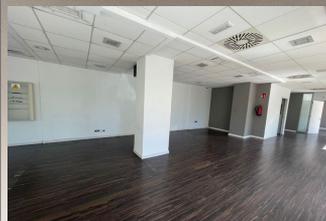
Local comercial en alquiler en villa de vallecas-ensanche y santa eugenia, madrid, madrid

**288.000€ / 97m<sup>2</sup>**



Vivienda en urbanización cerrada con piscina, pista de pádel, garaje y trastero. 2 habitaciones y dos cuartos de baño completos.

**1.600€ / 118m<sup>2</sup>**



**D**

Local comercial en alquiler, calle fuentespina, en el barrio de santa eugenia, una zona espectacular.

**290.000€ / 159m<sup>2</sup>**



**D**

Local comercial en venta en santa eugenia, villa de vallecas-ensanche y santa eugenia, madrid, madrid

**185.000€ / 87m<sup>2</sup>**



**D**

Vivienda en segunda planta, de 3 dormitorios amplios, 1 cuarto de baño, cocina, salón independiente, terraza, calefacción individual, ascensor.

**327.500€ / 104m<sup>2</sup>**



**E**

Vivienda de de 4 dormitorios amplios. 1 baño amplio con jacuzzi.

**494.900€ / 133m<sup>2</sup>**



**E**

Vivienda con dos terrazas, en urbanización cerrada con piscina, pista de pádel, garaje y trastero. 3 habitaciones y dos cuartos de baño completos.

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios



¿Cuánto vale tu inmueble?  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios



La ciudad es tuya  
**Proyecto de Expansión Redpiso**





# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## ENSANCHE DE VALLECAS LA GAVIA

Avenida de las suertes 60

Tfno 910378264

lagavia@redpiso.es

352.300€ / 67m<sup>2</sup>



**C**  
Semi-ático, 2 dormitorios, salón indep,terraza amplia, cocina,tendedero, 2 baños completos. Plaza garaje trastero. Urb. Con conserje, piscina. Metro valdecarros.

227.500€ / 70m<sup>2</sup>



**E**  
2 dormitorios,armarios,salón indep. , cocina con tendedero, 1 baño completo. Gas natural. Plaza de garaje y trastero. Metro las suertes y valdecarros (I-1)

330.000€ / 78m<sup>2</sup>



**C**  
2 dormitorios, salón, cocina con tendedero, 2 baños completos. Aire acondicionado. Incluye plaza de garaje y trastero. Conserje, piscina, zona infantil. Valdecarros

262.500€ / 66m<sup>2</sup>



**C**  
2 dormitorios,armarios empotrados,salón,cocina con tendedero, 1 baño completo. Incluye plaza de garaje y trastero. Metro las suertes (I-1)

269.000€ / 90m<sup>2</sup>



**E**  
3 dormitorios,armarios,salón indep. , cocina con tendedero, 2 baños completos, aire acondicionado, incluye plaza de garaje y trastero. Metro las suertes (I-1)

397.500€ / 79m<sup>2</sup>



**A**  
Obra nueva. 2 dormitorios,armarios, 2 baños completos, cocina, salón con terraza. Plaza de garaje y trastero. Conserje,piscina, gimnasio, sala de relax. Las suertes

178.500€ / 53m<sup>2</sup>



**D**  
1 dormitorio con armarios empotrado, salón luminoso, cocina con tendedero, 1 baño completo, calefacción gas natural. Plaza de garaje y trastero. Metro las suertes

297.500€ / 60m<sup>2</sup>



**C**  
ático con 2 terrazas, 1 dormitorio,armario,salón,cocina con tendedero, 1 baño,aire acondicionado. Plaza de garaje y trastero. Piscina,sala comunitaria,zonas verdes

312.500€ / 80m<sup>2</sup>



**C**  
2 dormitorios, salón indep, cocina con tendedero,2 baños completos,armarios. Aire acondicionado. Plaza de garaje y trastero. Piscina,gimnasio,sala comunitaria.



**170.000€ / 66m<sup>2</sup>**



**E**

Piso en tercera planta para entrar a vivir, consta de 2 dormitorios, salón, cocina, baño suelos de gres, calefacción de g/n , terraza y pequeño trastero.

**177.260€ / 59m<sup>2</sup>**



**OPORTUNIDAD**

Cuarta planta en c/villacarlos, 2 dormitorios, salon, cocina, baño con plato de ducha y mampara, calefaccion g/n y terraza.

**197.000€ / 68m<sup>2</sup>**



**E**

Bajo en zona de san juan, 3 dormitorios, salón, cocina, baño, suelo de parquet, calefacción g/n, y terraza cerrada.

**192.260€ / 66m<sup>2</sup>**



4º planta con 2 dormitorios, salon independiente, a/c, cocina equipada, baño con plato de ducha, calefacion y dos terrazas

**187.300€ / 63m<sup>2</sup>**



**E**

Segunda planta, para entrar a vivir, 3 habitaciones, salon, cocina equipada, baño, suelos de parquet y terraza.

**198.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**OPORTUNIDAD**

Tercera planta con garaje, 2 habitaciones, cocina amueblada, baño plato de ducha y terraza cerrada

**17.000€ / 35m<sup>2</sup>**



**E**

Local comercial mercado vicalvaro, 35m2, última actividad charcutería, contiene cámara frigorífica, vitrina, y mostrador de 8 metros

**97.000€ / 59m<sup>2</sup>**



**E**

Local comercial en c/villablanca , consta de fachada de 4,80 m2, 1 baño completo con plato de ducha y mampara, la distribución es diafana.

**19.500€ / 11m<sup>2</sup>**



**E**

Plaza de garaje en venta calle villajimena, planta -2, puerta automática. La finca cuenta con videovigilancia y conserje.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## VALDERRIVAS

Avenida de la Aurora Boreal, 12

Tfno 917753176

e.vicalvaro2003@redpiso.es

290.000€ / 53m<sup>2</sup>

RESERVADO



**E** Emisiones: 35 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 169 Kw h/m<sup>2</sup> año

73 m<sup>2</sup> contruidos. 2 dormitorios, 2 baños, calefacción g/n y preinstalación a/a plaza de garaje y trastero. Urb. Estrella de vicálvaro. Piscina y zona infantil.

295.000€ / 81m<sup>2</sup>

RESERVADO



**D** Emisiones: 22 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 107 Kw h/m<sup>2</sup> año

Renta libre. 71m<sup>2</sup> útiles. 3ª planta. 2 dormitorios, 2 baños, pg y trastero. Calefacción g/n. Conserje, piscina, pistas polideportivas. Urb. Valderrivas i.

290.000€ / 85m<sup>2</sup>

VENDIDO



**E** Emisiones: 36 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 172 Kw h/m<sup>2</sup> año

Renta libre. 6ª planta. 85m<sup>2</sup> construidos. 2 dormitorios, 2 baños, pg y trastero. Calefacción g/n. Urb. Alto madrid iii.

432.500€ / 117m<sup>2</sup>

RESERVADO



**E** Emisiones: 30 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 145 Kw h/m<sup>2</sup> año

Renta libre. 2ª planta. 117m<sup>2</sup> construidos. 3 dormitorios, 2 baños, terraza 7 m<sup>2</sup>, plaza garaje y trastero. Calefacción gas natural. Urb. Parque mirador ii.

385.000€ / 117m<sup>2</sup>

RESERVADO



**E** Emisiones: 33 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 158 Kw h/m<sup>2</sup> año

Renta libre. 4ª planta. 117m<sup>2</sup> construidos. 4 dormitorios, 2 baños, plaza de garaje y trastero. Calefacción g/n y a/a en salón. Urb. Abedules ii.

390.000€ / 122m<sup>2</sup>

RESERVADO



**E** Emisiones: 35 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 167 Kw h/m<sup>2</sup> año

Renta libre. 5ª planta. 122m<sup>2</sup> construidos. 4 dormitorios, 2 baños, terraza, plaza de garaje y trastero. Calefacción g/n y a/a en salón. Urb. Valderibas emv.

370.000€ / 106m<sup>2</sup>

RESERVADO



**E** Emisiones: 39 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 185 Kw h/m<sup>2</sup> año

Renta libre. 3ª planta. 106m<sup>2</sup>. 3 dormitorios, 2 baños, pg y trastero. Calefacción gas natural. Urb. Alameda.

285.000€ / 75m<sup>2</sup>

VENDIDO



**E** Emisiones: 36 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 147 Kw h/m<sup>2</sup> año

Renta libre. 2ª planta. 75m<sup>2</sup>. 2 dormitorios, 1 baño, terraza acristalada, pg y trastero. Calefacción g/n y a/a por conducto. Urb. Con piscina.

420.000€ / 84m<sup>2</sup>

VENDIDO



**E** Emisiones: 33 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 161 Kw h/m<sup>2</sup> año

ático. Renta libre. 84m<sup>2</sup> construidos. 2 dormitorios, 1 baño, terraza 25 m<sup>2</sup>, plaza garaje y trastero. Calefacción gas natural y a/a en salón. Urb. América.



**459.000€ / 111m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 45 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 223 Kw h/m<sup>2</sup> año

3ª planta muy luminoso, salón amplio, cocina con tendero, 3 dormitorios, 2 baños, urbanización con piscina, parque infantil, garaje y conserje.

**220.000€ / 125m<sup>2</sup>**



**G**

Local totalmente reformado, con doble acceso, dos plantas, junto al mercadona, cuenta con mostrador cerrado con cristal blindado, licencia activa. Farmacia.

**415.000€ / 117m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 44 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 209 Kw h/m<sup>2</sup> año

Excelente piso en 6ª planta con ascensor, esta totalmente reformada, cuenta con salón amplio y muy luminoso, 3 dormitorios y 2 baños. Trastero y plaza de garaje

**315.000€ / 106m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 37 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 176 Kw h/m<sup>2</sup> año

Dúplex reformado, 3 dormitorios, 2 baños y 1 aseo, salón amplio, piso exterior y muy luminoso, plaza de garaje. Excelente ubicación y zona.

**405.000€ / 106m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 51 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 241 Kw h/m<sup>2</sup> año

1ª planta, salón amplio y muy luminoso, 3 dormitorios, cocina con tendero, 2 baños. La urbanización cuenta con piscina, garaje, pádel, trastero y conserje.

**280.000€ / 183m<sup>2</sup>**



**G**

Local situado en doctor garcia tapia, muy próximo al parques y zonas deportivas, a escasos metros de la salida a la carretera. Zona residencial con mucho flujo.

**285.000€ / 105m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 44 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 208 Kw h/m<sup>2</sup> año

4ª planta con ascensor, cuenta con amplio salón, cocina y un pasillo distribuidor que divide el salón de sus 3 habitaciones y 2 baños. Excelente ubicación.

**265.000€ / 169m<sup>2</sup>**



**G**

Local comercial en funcionamiento como bar/café, con amplia terraza, en excelente ubicación y zona comercial.

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**Anuncia tu vivienda aquí**



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## MORATALAZ - VINATEROS

Camino de los Vinateros 40

Tfno 912375109

e.barrimoratalaz@redpiso.es

489.000€ / 143m<sup>2</sup>

VENDIDO



Piso en arroyo de la media legua con dos dormitorios amplios, dos baños, salón con chimenea. Primera planta con ascensor - garaje, trastero y piscina

270.000€ / 74m<sup>2</sup>

VENDIDO



Excelente piso totalmente reformado en calle enterarroyos. Dos dormitorios uno de ellos con vestidor. Amplio salón, cocina y baño.

200.000€ / 123m<sup>2</sup>

RESERVADO



Estupendo duplex en el ruedo. Cuenta con tres dormitorios y un baño. Amplia terraza, salón luminoso. Excelente estado para ingresar. Finca con ascensor.

445.000€ / 116m<sup>2</sup>

RESERVADO



**E**  
Excelente vivienda en ramón areces. Tres dormitorios con armario empotrado, salón con terraza cerrada, cocina completa, trastero y garaje. Finca con ascensor.

1.000€ / 60m<sup>2</sup>

ALQUILADO



**E**  
Piso en alquiler frente a la biblioteca. 3 dormitorios, 1 baño y gran terraza. Listo para ingresar a vivir.

60€ / 11m<sup>2</sup>



Disponibles varias plazas de garaje en calle arroyo de la media legua, cuenta con puerta automática y vídeo-vigilancia las 24 horas.

50€ / 10m<sup>2</sup>



Plaza de garaje para moto en alquiler. Ubicado en carmen amaya. Cuenta con puerta automática.

1.150€ / 69m<sup>2</sup>

ALQUILADO



**G**  
Piso en novena planta con increíbles vistas. Cuenta con dos habitaciones amplias y un baño. Luminoso en excelente punto de moratalaz.

299.000€ / 120m<sup>2</sup>

VENDIDO



**E**  
Vivienda en la calle félix rodríguez de la fuente compuesta por 4 dormitorios con armarios empotrados, salón, cocina y 2 baños. Garaje dentro de urbanización.



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**MORATALAZ - ARTILLEROS**

Camino de los Vinateros, 171

Tfno 913713370

e.mercadomoratalaz@redpiso.es

**159.900€ / 63m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 54 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 259 Kw h/m<sup>2</sup> año

Encomienda de palacios, 3ª planta, totalmente reformado a capricho, 2 dorm (antes tres), cocina, salon, metro artilleros

**159.900€ / 73m<sup>2</sup>**



Tacona, 2ª planta, salon independiente, terraza, cocina 3 dormitorios, baño y aseo, excelente ubicación, metro pavones

**290.000€ / 110m<sup>2</sup>**



Hacienda de pavones, 8ª planta, cuatro dorm, salon independiente con terraza, calef. Central, excelente ubicación, metro artilleros

**210.000€ / 76m<sup>2</sup>**



Merida, 4ª planta con ascensor, salon con terraza acristalada, muy luminoso, tres dormitorios, calef. Central, mejor ver, metro artilleros



**182.000€ / 60m<sup>2</sup>**



Encomienda de palacios, 1ª planta para entrar a vivir, excelente ubicación, muy bien comunicado, metro pavones



**PACO Y NURIA TIENEN UN ASESOR INMOBILIARIO EN EXCLUSIVA**

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios  
La seguridad de acertar

**SUMA**

**LA COMPRA DE TU VIVIENDA Y REFORMA EN UN CRÉDITO ÚNICO**

**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**Red Tax**  
Transacción

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

📞 915 078 237 | 📧 redtax@redpiso.es



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## MORATALAZ PLAZA DEL ENCUENTRO

Avenida de Moratalaz, 115

Tfno 912424103

e.plazadelencuentro@redpiso.es

220.000€ / 89m<sup>2</sup>

VENDIDO



6

3ª planta con ascensor. 3 dormitorios, amplia cocina, lavadero y despensa. Baño y aseo. Inmueble para actualizar. Calefacción central. Excelente ubicación

269.700€ / 86m<sup>2</sup>



6

1ª planta. 3 dormitorios. 1 baño. Cocina c/ tendedero. Trastero. Garaje. Calefacción central. Aire acondicionado. Ascensor. Excelente ubicación.

245.000€ / 59m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



6

4ª planta. Sin ascensor. Amplio salón. Exterior. Luminoso. Totalmente reformado. Cocina con isla y electrodomésticos. Baño con plato de ducha. Paredes lisas.

146.000€ / 72m<sup>2</sup>

VENDIDO



6

4ª sin ascensor (con posibilidad) inmueble de 3 dormitorios. Amplio y luminoso salón. Cocina y baño con plato de ducha. Para actualizar. Excelente ubicación

209.000€ / 74m<sup>2</sup>



6

4ª planta, 3 dormitorios, salón amplio con terraza incorporada, cocina muy luminosa, calefacción individual, para entrar a vivir.

485.000€ / 136m<sup>2</sup>



Amplio salón, con terraza acristalada. 4 dormitorios. C/ armarios. 2 baños. Cocina amplia. Calefacción central. Portero físico. 2 ascensores.

232.000€ / 88m<sup>2</sup>

VENDIDO



6

Vivienda en el barrio de moratalaz. Muy luminoso, cuenta con 3 habitaciones, amplio salón, 1 baño amplio, aseo, cocina amplia. Ascensor.

200.000€ / 59m<sup>2</sup>

VENDIDO



Piso en calle cañada. El mismo cuenta con amplio y luminoso salón. 2 dormitorios, uno doble y otro individual. Cocina reformada. Ascensor.

185.000€ / 73m<sup>2</sup>

VENDIDO



3ª planta con ascensor. 3 dormitorios. Salón amplio. Cocina y baño con plato de ducha. Para actualizar. Rodeado de todos los servicios.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

**LAS ROSAS**  
**LAS MUSAS - PLENILUNIO**

Calle Suecia, 84

Tfno 919910513

e.lasrosas@redpiso.es

**1.500€ / 98m<sup>2</sup>**



Redpiso alquila amplio y luminoso bar-café en las musas

**249.000€ / 54m<sup>2</sup>**



Redpiso vende piso de un dormitorio con uso de vivienda habitual. Muy luminoso y excelentes vistas. Piscina, tendedero comunitario, conserje, garaje y trastero.

**1.300€ / 93m<sup>2</sup>**



Piso en alquiler amueblado, en bonita urbanización, con 2 habitaciones, 2 baños, piscina y conserje

**950€ / 52m<sup>2</sup>**



Redpiso alquila piso en 5ª planta. De 1 habitación, 1 baño, salón muy luminoso, cocina, piscina, conserje 24h, gimnasio, garaje y pista de pádel

**470.000€ / 75m<sup>2</sup>**



Redpiso vende magnífico ático en el centro de las rosas. Dos dormitorios, 1 baño, tendedero y una terraza de 22m, con garaje, trastero y piscina.

**400.000€ / 95m<sup>2</sup>**



Redpiso vende estupendo piso cerca de metropolitano. Tres dormitorios y dos baños. Conserje, terraza, garaje y trastero. No te lo puedes perder!!!

**12.000€ / 8m<sup>2</sup>**



Redpiso vende amplia plaza de garaje de unos 8 metros cuadrados en las musas, en calle carlos ii

**450.000€ / 127m<sup>2</sup>**



Redpiso vende estupendo piso cerca de metropolitano. Tres dormitorios y dos baños. Conserje, patio, garaje y trastero. No te lo puedes perder!!!

**280.000€ / 88m<sup>2</sup>**



Redpiso vende vivienda muy luminosa en las rosas / musas de 3 dormitorios con armarios empotrados, 2 baños, y amplia terraza



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## CANILLEJAS

Alcalá, 590

Tfno 912792991

e.canillejas@redpiso.es

199.900€ / 70m<sup>2</sup>

VENDIDO



Vivienda en calle esfinge, exterior y reformada que consta de dos dormitorios, cocina equipada con electrodomésticos, salón y baño.

210.000€ / 76m<sup>2</sup>

VENDIDO



Vivienda en calle circe. Es un 1º con ascensor y se distribuye en 3 dormitorios, salón, cocina, baño completo y terraza con acceso desde el salón y la cocina.

165.000€ / 71m<sup>2</sup>

RESERVADO



Vivienda en calle ángel de la guarda que consta de 3 dormitorios, cocina, salón, baño y terraza cubierta.

295.000€ / 103m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



Oportunidad para inversores. Tiene contrato actual de arrendamiento hasta febrero de 2027. Amplio salón con cocina americana, 2 dormitorios, baño y trastero.

335.000€ / 121m<sup>2</sup>

RESERVADO



Vivienda en calle san narciso con ascensor. Consta de 3 amplios dormitorios, cocina abierta a salón-comedor y 1 baño.

11.000€ / 11m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



Plaza de garaje para coche mediano o pequeño con entrada por la calle boltaña. Con excelente ubicación a pocos minutos andando de la calle alcalá.

30.000€ / 21m<sup>2</sup>

RESERVADO



Local (cochera) con acceso por la calle ribadumia para estacionar tu vehículo. Actualmente utilizado como trastero. Se encuentra dentro de un parking privado.

190.000€ / 69m<sup>2</sup>

VENDIDO



Vivienda luminosa en calle san narciso. Consta de 3 dormitorios, cocina con tendedero, salón, baño y terraza descubierta.

80€ / 12m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



Plaza de garaje en calle alcalá. La plaza mide 2,40 de ancho y 5 de largo. Se encuentra en la planta -2.



**230.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**F**

Calle garcía salazar  
2 dormitorios (antes 3)  
exterior. Calefacción gas natural

**193.000€ / 54m<sup>2</sup>**



**G**

Calle san fidel  
2 dormitorios y salón individual. 2 terrazas

**225.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**G**

2º planta en calle braulio gutiérrez. 2  
dormitorios. Cocina con tendedero. Para entrar  
a vivir  
metro garcía noblejas (17)

**450.000€ / 105m<sup>2</sup>**



**D**

4º planta en calle san teleforo. 3 dormitorios.  
Urbanización cerrada con conserje, piscina,  
trastero y plaza de garaje.

**280.000€ / 85m<sup>2</sup>**



3º planta con ascensor en pueblo nuevo  
3 dormitorios  
terraza  
exterior

**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**Financiación  
100%**

Intermediación financiera

**289.500€ / 84m<sup>2</sup>**



Calle realejos  
1ªplanta para entrar a vivir  
3 habitaciones  
exterior

**237.500€ / 56m<sup>2</sup>**



**F**

Calle betancunia. 9ª planta con ascensor. 2  
dormitorios. Excelentes vistas. Perfecto estado.

**378.000€ / 116m<sup>2</sup>**



**E**

Calle jose arcones gil  
7ª planta con ascensor  
3 habitaciones y plaza de garaje  
urbanización



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## SAN BLAS - LAS ROSAS

Aquitania, 10

Tfno 917945446

e.sanblas@redpiso.es

64.000€ / 40m<sup>2</sup>



G

Local en venta a pie de calle. Estado para reformar. Con baño. Cerca de colegios e institutos. Bien comunicado.

122.000€ / 59m<sup>2</sup>



G

La vivienda tiene una distribución de dos dormitorios (antes tres), amplio salon luminoso con terraza cerrada. Baño con p/ ducha y ventana, cocina equipada.

123.000€ / 55m<sup>2</sup>



G

La vivienda tienen una distribución de dos dormitorios, salon c/ aire, baño con plato de ducha, cocina equipada.

222.000€ / 93m<sup>2</sup>



E

Vivienda de tres dormitorios, dos de ellos c/arm. Emp. Amplio salón indep. Baño c/p. Ducha y ventana, amplia cocina con dos entradas. Pasillo c/ arm. Emp. Hall.

207.000€ / 107m<sup>2</sup>



F

Vivienda de cuatro dormitorios, amplio salon independiente, dos baños completos. Cocina con buena distribución y dos entradas.

127.000€ / 56m<sup>2</sup>



G

La vivienda tiene una distribución de tres dormitorios, salon luminoso, baño con plato de ducha, cocina equipada.

235.000€ / 85m<sup>2</sup>



E

Con ascensor y acceso a minusvalidos. Vivienda de tres dormitorios c/arm. Baño c/pla. Y ventana, salon indep. C/terrazza, cocina c/ dos entradas y tendedero.

145.000€ / 56m<sup>2</sup>



G

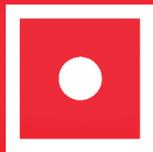
La vivienda tienen una distribución de dos dormitorios, salon c/ aire acond. Baño con plato de ducha y ventana, cocina equipada. Estado para entrar a vivir.

248.000€ / 135m<sup>2</sup>



F

Vivienda de 4 dormitorios, el dormitorio principal cuenta con una terraza. 2 baños completos ambos c/ plato. Salon amplio e indep. Amplia cocina.



16.000€ / 12m<sup>2</sup>



Inmueble exento de certificación energética

Plaza de garaje en la calle de los urquiza  
puerta manual  
fácil maniobra  
a una calle de Alcalá

21.000€ / 9m<sup>2</sup>



Inmueble exento de certificación energética

Plaza de garaje en la calle lago constanza  
puerta automática con mando a distancia  
facilidad de maniobra  
buen acceso a calle Alcalá

21.000€ / 10m<sup>2</sup>



Inmueble exento de certificación energética

Plaza de garaje en calle timoteo domingo  
puerta y portón automático  
facilidad de maniobra, buen acceso  
a una calle de Alcalá

310.000€ / 98m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 57 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 295 Kw h/m<sup>2</sup> año

3ª planta sin ascensor  
4 dormitorios, 1 baño  
reformado, calefacción central  
trastero, terraza cerrada

349.900€ / 98m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 47 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 223 Kw h/m<sup>2</sup> año

2ª planta con ascensor  
3 dormitorios, 2 baños (1 en suite)  
calefacción por gas natural  
para entrar a vivir

464.900€ / 105m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 47 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 225 Kw h/m<sup>2</sup> año

4ª planta exterior con ascensor  
3 dormitorios, 2 baños, 2 terrazas  
calefacción individual por gas natural  
para entrar a vivir, finca de 1995

510.000€ / 120m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 59 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 349 Kw h/m<sup>2</sup> año

4ª planta con ascensor  
3 dormitorios, 2 baños, calefacción central  
terrace abierta 5 m<sup>2</sup>, garaje, conserje  
finca sin barreras arquitectónicas

260.000€ / 85m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 54 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 257 Kw h/m<sup>2</sup> año

1ª planta exterior sin ascensor  
silla salva escaleras, para reformar  
4 dormitorios, 1 baño, calefacción gas natural  
a una calle de Alcalá

260.000€ / 62m<sup>2</sup>



**E** Emisiones: 56 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 269 Kw h/m<sup>2</sup> año

3ª planta con ascensor (en entreplanta)  
2 dormitorios, 1 baño con plato de ducha  
calefacción por gas natural  
exterior, totalmente reformado



**220.000€ / 46m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 70 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 333 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en la misma c/ Alcalá de 2 dormitorios,salón,cocina y baño, 1º planta con ascensor,calef. Gas natural, interior un amplio patio de manzana. Para reformar.

**280.000€ / 68m<sup>2</sup>**



**F**

C/san gumersindo. Planta baja de 3 dormitorios, salón,cocina y baño,parquet,calef. Central y 2 plazas de garaje incluidas. Finca con ascensor y portero físico.

**295.000€ / 89m<sup>2</sup>**



Piso de 3 dormitorios, salón con terraza a la calle, exterior, 1º planta sin ascensor, a/a, calefacción gas natural y trastero.

**298.000€ / 78m<sup>2</sup>**



**F**

Plaza bami - piso de 3 dormitorios, salón, baño y cocina, 2º planta, exterior, calefacción gas natural, suelos de tarima y climalit. Finca con ascensor.

**142.000€ / 86m<sup>2</sup>**



**C**

Emisiones: 36 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 219 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Avd. Donostiarrá. Local comercial dividido en 2 plantas (zona de venta y sótano) baño,montacargas, fachada de 4m.puerta y cierre automático. Antigua carnicería

**75.000€ / 30m<sup>2</sup>**



**C**

Emisiones: 43 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 223 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Local comercial en c/ virgen de lourdes de una sola planta de 22 m<sup>2</sup> útiles, baño completo, suelos de tarima, a/a, ventana y puerta de entrada blindada. Reformado

**350.000€ / 400m<sup>2</sup>**



**F**

C/elfo-sambara  
¡exclusivo!; 2 locales unidos consta de recepcion,despachos/almacenes,baños,dana diafana de 150m<sup>2</sup> y altura de 5m. Ideal para cualquier actividad.

**99.000€ / 47m<sup>2</sup>**



**F**

C/ siena local comercial - oficina situado junto calle Alcalá. Consta de 4 estancias más un baño, fachada de 4 m. Con un ventanal y puerta blindada de acceso.

**65.000€ / 27m<sup>2</sup>**



**F**

Plaza bami local comercial en una planta dividido en 2 estancias+un baño, dispone de dos entradas de acceso, suelos ceramicos, techos de 2. 80 m y fachada de 2 m



**SOLICITE LA VALORACIÓN GRATUITA DE SU VIVIENDA**

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

**475.000€ / 114m<sup>2</sup>**



**E**

4 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza esquina calle alcalá




**¿Cuánto vale tu inmueble?**  
[www.valoracion.redpiso.es](http://www.valoracion.redpiso.es)




La ciudad es tuya  
**Proyecto de Expansión Redpiso**




**Anuncia tu vivienda aquí**



**698.000€ / 398m<sup>2</sup>**



**G**

Chalet adosado  
 6 dormitorios, 4 baños, 1 aseo, 2 terrazas  
 muchas posibilidades  
 buena ubicación

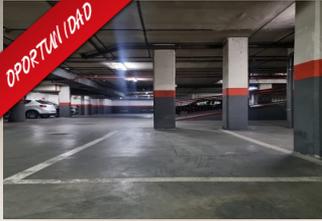
**275.000€ / 292m<sup>2</sup>**



**E**

Estupendo local a pocos metros calle alcalá  
 licencia deportiva

**18.000€ / 18m<sup>2</sup>**



**OPORTUNIDAD**

Plaza de garaje sótano -2,  
 acceso peatonal y ascensor  
 cerca de colegio joyfe

**11.000€ / 9m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en calle alcalá  
 excelente ubicación



14.500€ / 13m<sup>2</sup>



Inmueble exento de certificación energética

Plaza de garaje en san pascual de fácil acceso, con puerta automática venta de derecho superficiario hasta 2067

40.000€ / 20m<sup>2</sup>



Inmueble exento de certificación energética

Plaza de garaje en la avenida badajoz de fácil acceso, con puerta automática.

120.000€ / 135m<sup>2</sup>



**G**

Nava de la asuncion ( segovia) casa de 4 dormitorios, baño, aseo 2 plazas de garaje a solo 40km de segovia

145.000€ / 70m<sup>2</sup>



**G**

Casa en navafria ( segovia) casa de 2 plantas, 3 dormitorios patio, garaje 30 m2 ( paso servidumbre) a 30 km de segovia

220.000€ / 140m<sup>2</sup>



**C**

Emissiones: 41 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 239 Kw h/m<sup>2</sup> año

Local en barrio la concepción amplio local en 2 plantas acceso independiente ideal diversos usos

220.000€ / 66m<sup>2</sup>



**E**

Emissiones: 64 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 306 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso en barrio la concepción bajo de 2 dormitorios, salón ,cocina y baño excelente ubicación a pasos del parque calero

230.000€ / 50m<sup>2</sup>



**C**

Emissiones: 41 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 236 Kw h/m<sup>2</sup> año

Local en barrio la concepción en 1 sola planta acceso independiente ideal diversos usos

520.000€ / 112m<sup>2</sup>



**G**

Urbanización en avenida badajoz 3ª planta, 2 dormitorios, 2 baños, 3terrazas finca con conserje y zonas ajardinadas cerca arturo soria

**A consultar**



**E**

Emissiones: 42 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 199 Kw h/m<sup>2</sup> año

Urbanización en calle caribe 9ª planta, 4 dormitorios, 2 baños, 2 terrazas finca con piscina, sauna, gimnasio, sum plaza de garaje incluida en el precio

**137.500€ / 90m<sup>2</sup>**



Tres locales comerciales en 1 consta de 2 plantas ( planta calle y sótano) convertible en vivienda ideal como inversión

**145.000€ / 45m<sup>2</sup>**



**6** Emisiones: 79 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 412 Kw h/m<sup>2</sup> año  
C/ marcelino roa vázquez,  
planta baja, exterior,  
1 dormitorio. Para entrar a vivir.

**167.500€ / 58m<sup>2</sup>**



C/ bentaiga,  
entreplanta, exterior. 2 dormitorios, cocina y 1 baño. Para entrar a vivir

**167.500€ / 58m<sup>2</sup>**



Plz vilafior  
1 dormitorio (antes 2 dormitorios)  
exterior, calefacción gas natural  
próximo al metro.

**169.900€ / 81m<sup>2</sup>**



**6** C/ esteban collantes  
4ª planta sin ascensor,  
3 dormitorios, 1 baño. Para actualizar.

**230.000€ / 68m<sup>2</sup>**



C/ esteban collantes,  
2ª planta con ascensor,  
3 dormitorios, exterior. Próximo al metro. -

**235.000€ / 69m<sup>2</sup>**



C/ jose arcones gil,  
3ª planta con ascensor en ejecución,  
3 dormitorios, exterior. Próximo al metro. -

**238.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**6** C/ achuri  
2ª planta sin ascensor  
2 dormitorios, exterior. Para entrar a vivir.

**359.900€ / 118m<sup>2</sup>**



**6** C/ emilio ferrari  
3ª planta con ascensor  
4 dormitorios, 2 baños (1 suite). Salón independiente.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## LA ELIPA

Avenida Marqués de Corbera, 42

Tfno 913562611

e.desarrollolaelipa@redpiso.es

169.000€ / 51m<sup>2</sup>



6

Calle pablo lafargue  
1º planta sin ascensor, 2 dormitorios  
venta de piso con inquilinos  
perfecto para inversión

315.000€ / 111m<sup>2</sup>



6

Calle jose barbastre  
piso exterior con 2 entradas independientes  
actualmente alquilado por habitaciones  
se divide en 2 viviendas diferentes

25.000€ / 14m<sup>2</sup>



Redpiso vende de forma exclusiva  
cómoda plaza de garaje,  
puerta automatizada, a escasos metros de  
avenida daroca

349.900€ / 106m<sup>2</sup>



6

Calle san cloodaldo  
ático, 2 dormitorios  
terracea 25 m2, salón independiente  
a metros de avenida daroca

210.000€ / 220m<sup>2</sup>



6

Poeta blas de otero  
local/antigua mueblería  
acceso por dos calles  
ideal para empresa de mensajería

33.000€ / 11m<sup>2</sup>



Calle luis piernas  
se vende:  
plaza de garaje amplia  
puerta automática y mando a distancia

90.000€ / 61m<sup>2</sup>



6

Calle san secundino  
local comercial  
2 plantas, a metros de avenida principal  
excelente oportunidad para negocio

237.000€ / 51m<sup>2</sup>



Calle ricardo ortiz  
planta baja, 2 dormitorios  
plaza de residentes, piso para reformar

299.000€ / 68m<sup>2</sup>



E Emisiones: 200 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 200 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Ricardo ortiz  
68 metros, terraza abierta, ultima planta  
dos dormitorios



**850€ / 45m<sup>2</sup>**



**F**

Alquiler con seguro de impago  
c/ castillo de manzanares, 2 dormitorios  
cocina americana, perfecto estado  
amueblado y totalmente equipado

**167.000€ / 49m<sup>2</sup>**



**G**

C/ zuera, 2ª planta  
2 dormitorios, exterior  
salón con terraza cerrada  
excelente ubicación, en buen estado

**190.000€ / 67m<sup>2</sup>**



**G**

C/ valdecanillas, planta baja  
patio de uso y disfrute  
2 dormitorios, amplio salón  
en excelente estado

**220.000€ / 79m<sup>2</sup>**



**G**

C/ valdecanillas, 3ª planta  
finca con ascensor, trastero  
3 dormitorios, amplio salón  
cocina con terraza cerrada

**250.000€ / 81m<sup>2</sup>**



**G**

C/ c. Madrigal altas torres, 2ª planta  
finca con 2 ascensores, exterior  
3 dormitorios, amplio salón, terraza  
para entrar a vivir

**375.000€ / 105m<sup>2</sup>**



**G**

C/virgen de la oliva, 7ª planta con ascensor  
3 dormitorios, cuarto de plancha, 2 terrazas  
baño y aseo, salón independiente  
fontanería y electricidad cambiadas

**275.000€ / 72m<sup>2</sup>**



**E**

C/ miguel yuste. Oficina en urbanización  
destinada a tal uso. Conserje  
2 plantas, 2 baños, amplio patio  
2 plazas de garaje, trastero

**185.000€ / 64m<sup>2</sup>**



**G**

C/ patriarca san josé, 1ª planta  
2 dormitorios, exterior  
salón independiente  
cocina con terraza

**189.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**G**

C/ patriarca san josé, 4ª planta  
4 dormitorios, todo exterior  
salón con amplio ventanal  
para entrar a vivir



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## EL CAÑAVERAL

Avenida Miguel Delibes 30, Local 8

Tfno 910943769

canaveral@redpiso.es

355.000€ / 95m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



B

Vivienda de tres dormitorios, dos baños, cocina amueblada y terraza. Incluye dos plazas de garaje en el precio.

1.650€ / 98m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



B

Magnífico bajo de tres dormitorios, dos baños, cocina emi integrada al salón y 95m<sup>2</sup> de terraza.

590.000€ / 202m<sup>2</sup>

RESERVADO



B

Exclusiva vivienda ático de tres dormitorios, vivienda de 100m<sup>2</sup> con 100m<sup>2</sup> de terraza, piscina, dos plazas de garaje y trastero.

50€ / 12m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



Alquiler de fantástica plaza de garaje de 12m<sup>2</sup> en planta -1. El garaje dispone de puerta automática, portero físico y cámaras de videovigilancia 24h.

1.400€ / 94m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



B

Preciosa vivienda totalmente amueblada y equipada de tres dormitorios, dos baños y dos plazas de garaje con cargador eléctrico.

12.000€ / 10m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



Se vende gran plaza de garaje de 13m<sup>2</sup>, situada en la planta -1 con puerta automática y cámaras de videovigilancia.

425.000€ / 114m<sup>2</sup>

RESERVADO



B

Magnífico bajo a la venta de tres dormitorios, dos baños, terraza de 48m<sup>2</sup> y patio interior de 18m<sup>2</sup>. Plaza de garaje incluida en el precio.

50€ / 12m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



Se alquila gran plaza de garaje de 13m<sup>2</sup> situada en la planta -1, puerta automática, portero físico y cámaras de videovigilancia.



EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO

# ¡ESTAMOS DE FIESTA!

## Cumplimos 18 años

En Redpiso, celebramos con orgullo nuestro 18° cumpleaños. Desde nuestros inicios, hemos tenido clara nuestra estrategia: construir un grupo inmobiliario líder, basado en la profesionalidad, la cercanía a los vecinos y la constante adaptación a las necesidades del mercado, especialmente a las tecnológicas. Nuestro liderazgo se ha forjado a través de una cultura empresarial sólida, que fomenta la innovación, el trabajo en equipo y el desarrollo profesional de cada uno de nuestros integrantes. Hemos priorizado la escucha activa de nuestros clientes y la anticipación a las tendencias del sector, lo que nos permite ofrecer soluciones integrales y personalizadas, que marcan la diferencia respecto a la competencia.

La empatía con las personas y los barrios, un valor intrínseco a nuestra identidad, se manifiesta en el trato cercano que brindamos a todos nuestros clientes y compañeros. Creemos firmemente en la importancia de construir relaciones de confianza y acompañar a las personas en un proceso integral tan importante como la búsqueda de un hogar. La apuesta por la tecnología, ha sido un factor clave en nuestro crecimiento sostenido. Hemos invertido en herramientas digitales de vanguardia para optimizar nuestros procesos, mejorar la experiencia del cliente y ofrecer un servicio más eficiente y transparente.

Miramos al futuro con optimismo y la seguridad de seguir creciendo, innovando y construyendo historias. Agradecemos a cada miembro de la familia Redpiso su dedicación y compromiso, porque son y serán la base de nuestro éxito. ¡Por muchos años más de crecimiento! □



Feliz Aniversario



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## HORTALEZA

Avenida Virgen del Carmen, 43

Tfno 910934310

hortaleza@redpiso.es

205.000€ / 58m<sup>2</sup>

RESERVADO



F

Vivienda de dos dormitorios a estrenar. 58m con cocina americana, baño con ducha y trastero de 20m. Apto para alquiler turístico

550€ / 27m<sup>2</sup>



F

Se traspasa local con licencia de salón estética. 30m. Aire frío/calor. Escaparate blindado. Negocio rentable. 15 años en activo.

290.000€ / 81m<sup>2</sup>

DESTACADO



E

Se vende inmueble de 87m en una 3ª planta con ascensor. Cuenta con 3 dormitorios amplios, salón, cocina independiente y amplio baño. Tiene terraza descubierta.

79.000€ / 58m<sup>2</sup>

RESERVADO



G

Redpiso ofrece en local comercial en venta con salida de humos. Tiene dos plantas y un baño con ducha. Licencia hostelería.

235.000€ / 62m<sup>2</sup>

VENDIDO



F

Inmueble de 2 dormitorios reformado. Cocina independiente, baño con plato de ducha. Salón con salida a terraza cubierta. Calefacción individual y a/a

230.000€ / 78m<sup>2</sup>

RESERVADO



F

Vivienda de un dormitorio. Cuenta con cocina independiente y galería. Salón comedor con aire acondicionado. Baño con plato de ducha. Garaje. Armarios empotrados

860€ / 91m<sup>2</sup>



F

Se traspasa bar con licencia de hostelería, salida de humos, dos baños, planta baja con 40m de almacenaje, aire acondicionado. Bien situado

1.000€ / 57m<sup>2</sup>



F

Se alquila piso en c/pinar del rey de 2 dormitorios, 1 baño, cocina, calefacción individual, aire acondicionado. Semiamueblado

1.500€ / 87m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



E

¡¡alquiler temporal!! 2 dormitorios, 1 baño, terraza descubierta, calefacción individual, aire acondicionado, reformado hace 2 años. Ascensor. 4ª planta



**250.000€ / 55m<sup>2</sup>**



**E**

Baranoa, 5ª planta con ascensor. 2 hab. 1 wc con ducha, salón y cocina. Reformado. Calefacción eléctrica. Excelente rentabilidad. Inquilino hasta 2027.

**350.000€ / 78m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E**

Avd. Barranquilla, 5ª planta, ascensor, conserje. 3 dormitorios a/e, 2 baños, salón, cocina y terraza. Calefacción central. Edificio adaptado. Perfecto estado.

**210.000€ / 55m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E**

Baranoa 2ª planta, ascensor, 2hab. , 1 w. C. Salón con terraza incorporada. Ventanas oscilobatientes. Suelos laminados. Ventilación natural. Edificio adaptado.

**375.000€ / 100m<sup>2</sup>**



**E**

Mar de aral, 3 hab. , 2 wc. , cocina con terraza 12 m<sup>2</sup>. Exterior. Trastero. Calefacción y aire acondicionado. Doble orientación norte y sur. Garaje opcional.

**320.000€ / 76m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E**

Calle caracoli, 7ª planta con ascensor, exterior. 2 hab. (antes 3) con a/e, 1 wc. , muy luminoso. Calefacción a gas natural, perfecto estado. Conserje. Garaje

**365.000€ / 73m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E**

Santa virgilia, 6ª planta, conserje, ascensor y trastero. 2 hab. 1 wc, salón y cocina c/office. Reformado. Ventanas oscilobatientes. Calefacción central.

**250.000€ / 78m<sup>2</sup>**



**F**

Caracoli, 2ª planta con ascensor. 3 habitaciones, 1 baño, salón, cocina y terraza. Doble orientación este-oeste. Portal adaptado. Necesita reforma integral.

**220.000€ / 82m<sup>2</sup>**

**RESERVADO**



**E**

Piso en calle mar menor edificio con ascensor. 3 hab. , 1wc. , amplio salón, cocina con salida a patio. Orientación sur. Para reformar. Excelente ubicación.

**195.000€ / 69m<sup>2</sup>**

**VENDIDO**



**E**

Avd. Celio villalba. 3hab. , 1 wc. , 2ª planta s/ascensor, en esquina, totalmente exterior, calefacción individual a gas natural. Orientación sur, este y norte.

**La gestoría de Redpiso**



**Ofrecemos asesoramiento y  
gestionamos los siguientes trámites:**

- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

**Llámenos e infórmese:**

 **915 078 237** |  **redtax@redpiso.es**

**219.000€ / 68m<sup>2</sup>**



**E**  
Loft reformado en rivas urbanizaciones, 1 dormitorio con armario, salón comedor con salida a terraza de 12m<sup>2</sup>, 1 baño, cocina y 1 plaza de garaje

**349.000€ / 105m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso reformado en rivas futura, 3 dormitorios, 2 baños, 1 plaza de garaje y trastero

**379.000€ / 116m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso en rivas centro, amplio salón, terraza, 3 dormitorios, 2 baños, 1 plaza de garaje y trastero. Urb. Con zonas comunes

**399.000€ / 74m<sup>2</sup>**



**F**  
Atico en rivas futura, terraza de 114m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, 2 baños, 2 plazas de garaje y trastero. Urb. Con piscina, parque infantil y parking de visitantes

**414.000€ / 73m<sup>2</sup>**



**B**  
Piso bajo en rivas centro, salón con cocina americana, patio, 2 dormitorios, 2 baños, 1 plaza de garaje y trastero. Urb. Con zonas comunes

**405.000€ / 141m<sup>2</sup>**



**F**  
Chalet adosado en rivas pueblo, 3 dormitorios, 3 baños, salón comedor con salida a patio de 70m<sup>2</sup> aprox. , buhardilla, garaje para un coche

**619.000€ / 253m<sup>2</sup>**



**E**  
Chalet pareado en rivas pueblo, 5 dormitorios (uno en planta baja), cocina reformada y ampliada, 3 baños, buhardilla, patio con piscina y barbacoa

**685.000€ / 292m<sup>2</sup>**



**F**  
Chalet independiente en rivas pueblo, salón con salida a terraza y jardín con piscina, 3 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, buhardilla con aseo, placas solares

**55.000€ / 160m<sup>2</sup>**



**D**  
Traspaso de negocio barbería y centro de tatuaje en rivas futura. Local de 134 m<sup>2</sup> con un diseño moderno y elegante, que cuenta con varias estancias.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## RIVAS VACIAMADRID COVIBAR

Plaza de Extremadura, 5

Tfno 911966994

rivas.covibar@redpiso.es

315.000€ / 109m<sup>2</sup>

RESERVADO



C

Piso de 3 dormitorios y 2 baños. Piscina, garaje y trastero. Situado en rivas urbanizaciones

A consultar

RESERVADO



D

Piso de 3 dormitorios y 2 baños. Piscina, garaje y trastero. Situado en rivas urbanizaciones

279.000€ / 128m<sup>2</sup>



D

Dúplex en venta, 3 dormitorios, 2 baños, ascensor y trastero

307.000€ / 102m<sup>2</sup>

VENDIDO



C

Piso de 3 dormitorios y 2 baños. Piscina, garaje y trastero. Situado en barrio de la luna

350.000€ / 124m<sup>2</sup>



E

Duplex, 4 dormitorios, 2 baños, terraza, ascensor y trastero

245.000€ / 101m<sup>2</sup>



E

Piso ubicado en covibar. Consta de 3 dormitorios, 2 baños, cocina con tendero cubierto, amplio salón muy luminoso. Además de 2 trasteros y plaza de garaje

179.000€ / 113m<sup>2</sup>



E

Local en venta, trastero y 2 plazas de garaje

450.000€ / 142m<sup>2</sup>



E

Piso rivas urbanizaciones, 4 dormitorios, 2 baños, plaza de garaje, trastero y piscina.



PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA



redpiso  
Servicios Inmobiliarios

La seguridad de acertar



194.680€ / 90m<sup>2</sup>



F

Piso zona centro con ascensor. 3 dormitorios, con a/e, 1 wc, salón con a/a, cocina con tendedero, calefacción g/n y gran terraza.

215.000€ / 80m<sup>2</sup>



C

Piso zona centro de 2 dormitorios, 1 baño completo, salón independiente, cocina amueblada con tendedero, a/a, calefacción gas natural y garaje.

164.000€ / 120m<sup>2</sup>



F

Piso zona pveda. 3 dormitorios, salón independiente, comedor, baño, patio uso privado de 25 m<sup>2</sup> y trastero.

185.000€ / 93m<sup>2</sup>



D

Piso reformado en zona centro, 3 dormitorios, salón, cocina, 1 baño y terraza.

250.000€ / 101m<sup>2</sup>



B

Piso zona metro, 3 dormitorios, salón con terraza, 2 wc, cocina independiente con tendedero, plaza de garaje, trastero, y piscina con jardín.

292.000€ / 213m<sup>2</sup>



E

Chalet zona pveda. 4 dormitorios, 2 baños, 1 aseo, salón independiente, cocina, buhardilla, garaje para 2 coches, trastero, jardín y piscina.

378.000€ / 228m<sup>2</sup>



B

Fantástico chalet en zona los villares. 4 dormitorios (antes 5), salón, cocina, 2 baños, 1 aseo, garaje, trastero, jardín y piscina.

353.000€ / 201m<sup>2</sup>



F

Chalet zona villares, 5 dormitorios con 6 a/e, 3 wc, 1 aseo, gran salón, 2 cocinas, tendedero, patio, trastero, 2 plazas de garaje y gas natural.

175.000€ / 98m<sup>2</sup>



F

Piso zona centro, barrio las nieves con ascensor. 4 dormitorios, 1 baño, 1 aseo, salón independiente, cocina con tendedero y terraza.



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## ARGANDA PLAZA

Plaza de la Constitución, 7

Tfno 911253934

argandaplaza@redpiso.es

49.990€ / 93m<sup>2</sup>



G

Local céntrico de 93 m<sup>2</sup> con posibilidad de 2 estancias, baño y salón-cocina

237.500€ / 104m<sup>2</sup>



Bajo de 3 dormitorios, 2 baños completos, salón-comedor, cocina independiente, dos plazas de garaje, ascensor, piscina, merendero y zonas comunes.

190.000€ / 74m<sup>2</sup>



E

¡Oportunidad de inversión! venta de inmueble de 2 plantas en el corazón de zona comercial

225.000€ / 162m<sup>2</sup>



E

Mirador-grillero, fantástico piso de 3 habitaciones, 2 baños, piscina, garaje y trastero.

59.990€ / 70m<sup>2</sup>



E

Local comercial en zona centro reformado. 70m<sup>2</sup>.

210.000€ / 153m<sup>2</sup>



F

Tetería-cafetería en centro, barra, cocina, patio, acceso a terraza y 2 aseos. Salida de humos. Actualmente en funcionamiento.

159.990€ / 97m<sup>2</sup>



F

Piso de 3 dormitorios, 2 baños completos. Listo para entrar a vivir.

237.990€ / 187m<sup>2</sup>



G

Casa de pueblo, 5 dormitorios, un baño, cocina independiente, 2 patios, terraza y un trastero.

129.990€ / 110m<sup>2</sup>



G

Local céntrico 100m<sup>2</sup>. 4 estancias. Fachada de 9 metros.

115.000€ / 291m<sup>2</sup>

RESERVADO



F

Ambite, chalet de 2 plantas, 4 habitaciones, amplio garaje y parcela de 733m<sup>2</sup>.

99.990€ / 153m<sup>2</sup>

VENDIDO



G

Villarejo de salvanés, piso de 109m<sup>2</sup> con 3 dormitorios, trastero y garaje independiente.

244.990€ / 118m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



G

Vellilla de san antonio. Encantador dúplex en fantástica zona de vellilla con 3 dormitorios, 2 baños y patio. Piscina comunitaria, garaje y trastero.

135.000€ / 109m<sup>2</sup>

DESTACADO



F

Belmonte de tajo, dúplex de 2 dormitorios con amplio garaje y patio comunitario.

129.990€ / 359m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



G

Estremera; en pleno corazón se encuentra esta amplia casa : 6 dormitorios, 2 baños, patio y taller. ¡transforma este espacio en tu hogar ideal!"

110.000€ / 62m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



G

Barajas de melo, chalet con piscina, 2 dormitorios, 1 baño. 1162m<sup>2</sup> de parcela.

140.000€ / 146m<sup>2</sup>

VENDIDO



G

Valdaracete, fantástico dúplex de tres dormitorios y dos baños, con un gran salón, 2 terrazas y dos garajes independientes.

109.990€ / 186m<sup>2</sup>

VENDIDO



G

Orusco de tajuña, fantástico chalet pareado. 4 dormitorios, 2 baños, 2 salones, 2 cocinas, patio delantero y posterior. Jardín y garaje.

141.500€ / 88m<sup>2</sup>

OPORTUNIDAD



A

Valdilecha. Piso a estrenar. 2 habitaciones, 2 baños y terraza en azotea. Garaje y trastero.

# HOGAR PET-FRIENDLY

## Ideas para compartir *espacio con tu peludo*

**S**i eres amante de los animales y tienes una mascota, sabrás que tu hogar es también su hogar. Crear un espacio cómodo, seguro y estéticamente agradable tanto para ti como para tu mascota es posible, y no tienes que renunciar a tu estilo personal para conseguirlo. Desde Redpiso te damos algunas sugerencias para adaptar tu casa a las necesidades de tus amigos peludos, sin perder ni un ápice de diseño.

### 1. Muebles resistentes y fáciles de mantener

Uno de los mayores retos de vivir con una mascota es el desgaste que pueden sufrir los muebles. Desde los arañazos en los sofás hasta las manchas que pueden dejar los peludos. Opta por muebles tapizados en tejidos como microfibra, vinilo o cuero, que son fáciles de limpiar y resistentes a los arañazos. Estos materiales también son más resistentes a los pelos de los animales y no acumulan tanto polvo. Para evitar daños en la madera de tus muebles, busca piezas con acabados en barniz mate o lacado. Los acabados rugosos o texturizados pueden disimular mejor cualquier daño leve que pueda ocasionar tu mascota. Si tienes sofás de tela o una alfombra que te gustaría conservar en perfecto estado, las fundas o cubresofás para mascotas pueden ser una solución práctica. Además, hay opciones de colores y diseños que complementan tu estilo decorativo.

### 2. Zonas de descanso

Las mascotas también necesitan su espacio para descansar y relajarse. Por suerte, puedes integrarlas de manera armónica en la decoración de tu hogar. Si cuentas con un espacio debajo de una mesa de centro o junto a una ventana, puedes crear una cama o alfombra específica para tu mascota. Las camas para perros o gatos pueden ser elegantes y combinar con los colores y la estética general de la habitación. En lugar de tener una cama de mascota desordenada en cualquier rincón, puedes crear un pequeño rincón en el que tu mascota se sienta a gusto. Un cojín de buena calidad, algunas alfombras atractivas y una pequeña estantería para sus juguetes pueden hacer maravillas en tu espacio.

### 3. Instalación de puertas o cercas para mascotas

Si tienes una casa con varias habitaciones, puede que necesites delimitar el acceso de tu mascota a ciertos espacios, ya sea por razones de seguridad o para evitar que destruyan algún área específica. Instalar una puerta de mascotas, como una puerta de madera o de metal que se integre al estilo de tu casa, puede ser una excelente solución para separar ciertas áreas sin hacer que tu hogar se vea como una prisión para tus animales. Además, estas puertas permiten que tus mascotas pasen de un lado a otro sin restricciones, siempre bajo tu supervisión.

### 4. Productos que protejan tu hogar sin perder el estilo

Además de los muebles y espacios dedicados, hay otros productos que te ayudarán a mantener tu hogar limpio y organizado. Si tu perro o gato tiende a ensuciar las patas al entrar en casa, utiliza una alfombra absorbente cerca de la puerta de entrada. Puedes elegir alfombras con diseños modernos y colores neutros, que se adapten a la decoración de tu hogar. Si tu mascota es nerviosa o tiene comportamientos destructivos, un difusor de feromonas puede ayudar a crear un ambiente relajante. Existen modelos que se integran con la decoración y son discretos.

Adaptar tu hogar para que sea pet-friendly no tiene por qué significar sacrificar tu estilo ni la estética de tu espacio. Con algunos ajustes en los muebles, la distribución y pequeños detalles, puedes crear un ambiente cómodo y seguro para tu mascota, que además se integre perfectamente con la decoración de tu hogar. Después de todo, un hogar pet-friendly es aquel donde tanto tú como tus mascotas se sienten felices y cómodos. ¡Así que manos a la obra y disfruta de tu espacio compartido con tus fieles compañeros! 





**485.000€ / 142m<sup>2</sup>**



**D**

Se vende precioso bajo con jardín, piscina, pádel, gimnasio, sauna, en una de las mejores urbanizaciones de miramadrid.

**850.000€ / 1.185m<sup>2</sup>**



Se vende local comercial (bar), o como terreno, esta ubicado en la villa de ajalvir. La finca cuenta con 1.185 m<sup>2</sup> y esta clasificada como terreno urbanizable.

**1.650.000€ / 10.539m<sup>2</sup>**



Redpiso vende terreno industrial de 10540 m2 en daganzo de arriba. La ubicación del terreno es inmejorable ya que se encuentra en pleno centro del pueblo, dispo

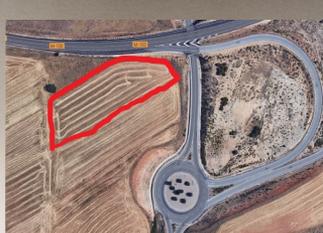
**360.000€ / 180m<sup>2</sup>**



**E**

Se vende chalet en el casco urbano, tiene 3 dormitorios, 2 baños y aseo, piscina, jardín con barbacoa y garaje.

**60.000€ / 5.199m<sup>2</sup>**



Se vende terreno rústico de 5.200 metros en ajalvir.

**850.000€ / 554m<sup>2</sup>**



**E**

Se vende local comercial (bar), o como terreno, esta ubicado en la villa de ajalvir. La finca cuenta con 1.185 m<sup>2</sup> y esta clasificada como terreno urbanizable.

**6.500€ / 14m<sup>2</sup>**



Se vende plaza de garaje de 15 metros en urbanización cerrada, acceso directo desde el ascensor.

**350.000€ / 307m<sup>2</sup>**



Finca de 14.000 m2 con casa de campo, especial para negocios al aire libre como hípica, explotación agraria o ganadera, multiaventura, residencia canina

**540.000€ / 233m<sup>2</sup>**



**D**

Chalet pareado de 4 dormitorios, 4 baños, buhardilla, gran patio solado, garaje con gran capacidad.



Rivas Vaciamadrid



**ALQUILER FCA**  
A PASOS DEL METRO  
DE RIVAS FUTURA

Desde  
**4.400 €**  
+ IVA

### LOCAL FUTURA CENTER ARENA

Con más de 300 m<sup>2</sup>, es espacioso, moderno y con gran variedad de uso, amplios escaparates. Cuenta con una primera planta muy espaciosa, con mucha luz natural y una terraza de aproximadamente 60m<sup>2</sup>.

A  
consultar



**RESIDENCIAL  
LAS MAREAS**

Calle Mar Mediterráneo

### NUEVA COMERCIALIZACIÓN 48 CHALETS

Exclusivas viviendas, diseñadas para ofrecer el máximo confort, distribuidos en amplios espacios que combinan modernidad y funcionalidad, perfectos para familias que buscan calidad de vida en un entorno tranquilo.

Seseña



Valdilecha

**RESIDENCIAL LARES  
DE VALDILECHA**

Desde  
**139.500 €**  
+ IVA

**18 VIVIENDAS**

2 dormitorios

Bajos con jardín.  
Con plaza de garaje. Trastero



Desde  
**200.127 €**  
+ IVA

**B30**

**LANZAMIENTO 4 PARCELAS EN  
AUTOPROMOCIÓN EL SEÑORÍO DE  
ILLESCAS - TOLEDO**

Chalet única planta, hasta 90m<sup>2</sup>. Viviendas de 2 y 3 dormitorios. Garaje y trastero



Illescas - Toledo

CONSIGUE TUS  
**METAS**  
ÚNETE A NOSOTROS  
Desarrolla tu carrera profesional



**Crecimiento profesional**

**Formación continua**

**Contrato indefinido**

**Estabilidad**

**Proyección de futuro**

Si estás interesado, acércate a tu oficina de Redpiso más cercana y déjanos tu CV, o escanea el código QR y envía el formulario con tu CV adjunto

<https://realestate.redpiso.es/trabaja-con-nosotros/>

