

Año 19  
Número  
**4**

Abril 2025

ZONA 6

EJEMPLAR  
GRATUITO

**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

comos historias inolvidables

MÁS DE  
**5.000**  
INMUEBLES  
EN EXCLUSIVA

**DEREDIT**  
Intermediario de  
Crédito Inmobiliario  
inscrito en el Registro  
del Banco de España



Cualquier reproducción total o parcial de esta revista debe ser autorizada por los editores y por su autor. Redpiso S.A. no se responsabiliza de los productos ofrecidos por el cliente en los espacios que tienen contratados en esta revista, así como tampoco de las imágenes y/o informaciones que en ella se publican. Sólo se responsabiliza de los contenidos ofrecidos en su propia sección y se identifican en nuestro copyright. Cada revista es una obra separada y no se admite su uso en otra.

LOS PRECIOS OFERTADOS NO COMPRENDEN LOS TRIBUTOS (IMPUESTO DE TRANSMISIÓNES NACIONALES), NI LOS GASTOS NOTARIALES Y REGISTRALES RELATIVOS A LA COMPRA-VENTA NI LA COMISIÓN DE INTERMEDIACIÓN QUE SATISFACE EL COMPRADOR Y QUE ASCIENDE A UN 3 % + IVA DEL PRECIO FINAL DEL INMUEBLE, CON UN MÍNIMO DE 4.840 € (IVA INCLUIDO).



Certificado PEFC  
Este producto procede de bosques y plantaciones gestionados de forma sostenible y cumplen con altos  
estándares ambientales, sociales y de gobernanza.

Por favor, no tirar al suelo. RECICLAR

- |   |   |
|---|---|
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">3</span> Redpiso Villaverde Alto                         | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">18</span> Redpiso San Ignacio - Las Águilas          |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">4</span> Redpiso Villaverde Bajo - San Cristóbal         | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">19</span> Redpiso Paseo de Extremadura               |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">5</span> Redpiso San Cristóbal                           | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">20</span> Redpiso Pau Carabanchel                    |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">6</span> Redpiso Villaverde Bajo - Ciudad de Los Ángeles | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">21</span> Redpiso Carabanchel Alto                   |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">8</span> Redpiso Usera - San Fermín                      | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">22</span> Redpiso Carabanchel - Oporto               |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">9</span> Redpiso Orcasitas - Espinillo                   | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">23</span> Redpiso Carabanchel - Zona Opañel          |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">10</span> Redpiso Los Rosales - Perales del Río          | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">24</span> Redpiso Carabanchel - Eugenia de Montijo   |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">11</span> Redpiso Usera-Madrid Río                       | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">25</span> Redpiso Puerta Bonita                      |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">12</span> Redpiso Plaza Elíptica                         | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">26</span> Redpiso Carabanchel - Urgel                |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">13</span> Redpiso Aluche - Ocaña                         | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">27</span> Redpiso Marqués de Vadillo - Madrid Río    |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">14</span> Redpiso Aluche                                 | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">28</span> Redpiso Carabanchel Vistalegre - Carpetana |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">15</span> Redpiso Aluche - Campamento                    | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">29</span> Redpiso Carabanchel - Muñoz Grandes        |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">16</span> Redpiso Lucero                                 | <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">31</span> Redpiso Comillas                           |
| <span style="border: 1px solid red; padding: 2px;">17</span> Redpiso Las Águilas                            |   |





### Plaza de garaje



Gestiona venta de plaza de garaje en av. Real de pinto, para coche normal.

127.000€ / 38m<sup>2</sup>



Vivienda alquilada en planta baja de 38 m<sup>2</sup> distribuidos en 1 dormitorio, salón, cocina y baño

132.500€ / 40m<sup>2</sup>



Venta de vivienda en segunda planta de 40m<sup>2</sup>, distribuidos en 2 dormitorios, salón, cocina y baño con plato de ducha y ventana. Para entrar a vivir.



PACO Y NURIA TIENEN  
UN ASESOR INMOBILIARIO  
EN EXCLUSIVA



La seguridad de acertar

178.000€ / 208m<sup>2</sup>



Local a pie de calle de 208 m<sup>2</sup>, luminoso, apto para cambio de uso. última actividad: tienda de colchones.

185.000€ / 67m<sup>2</sup>



Vivienda en primera planta con ascensor de 67m<sup>2</sup>, distribuidos en 3 dormitorios, baño, amplio salón con salida a terraza y cocina con salida a tendedero.

210.000€ / 82m<sup>2</sup>

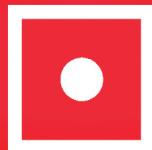


Venta de inmueble en primera planta de 82m<sup>2</sup>, distribuidos en 3 dormitorios, baño, salón, cocina y terraza.

240.000€ / 110m<sup>2</sup>



Vivienda en segunda planta con ascensor en proyecto de 110m<sup>2</sup>, distribuidos en 4 dormitorios, 1 baño, amplio salón, cocina con salida a terraza acristalada.



## VILLAVERDE BAJO SAN CRISTÓBAL

Juan José Martínez Seco, 3

Tfn 910339253

villaverdebajo-sancristobal@redpiso.es

**187.500€ / 73m<sup>2</sup>**



**F** Emisiones: 70 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 332 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda de 73m<sup>2</sup>, ubicada en 1<sup>a</sup> planta. Consta de 3 habitaciones, salón, cocina amueblada, baño de 3 piezas con plato de ducha y una terraza cubierta de 21m<sup>2</sup>.

**207.500€ / 75m<sup>2</sup>**



Piso de 68 m<sup>2</sup>, distribuidos en salón con terraza, cocina con balcón, 3 habitaciones, baño de 3 piezas con plato de ducha. Electricidad y fontanería cambiadas.

**215.000€ / 78m<sup>2</sup>**



Local dividido en 2 viviendas. Cada vivienda cuenta con salón, cocina, 2 habitaciones y baño de 3 piezas, con plato de ducha. Cambio de uso a vivienda en trámite

**187.500€ / 81m<sup>2</sup>**



74m<sup>2</sup>. 4<sup>a</sup> planta con altura de 3<sup>a</sup>. 2 dormitorios (antes 4), uno de ellos en suite. Gran salón con mucha luz natural. Cocina con tendedero. Baño de 4 piezas y aseo

**157.500€ / 43m<sup>2</sup>**



43m<sup>2</sup>, distribuidos en salón, cocina, 2 dormitorios, baño de 3 piezas con plato de ducha y espectacular patio de 37m<sup>2</sup>. A/a en salón. Calefacción gas natural

**260.000€ / 107m<sup>2</sup>**



ático de ensueño de 79m<sup>2</sup> con ascensor. Salón, cocina, 2 dormitorios, baño 4 piezas con bañera, tendedero y una espectacular terraza. Cuenta con plaza de garaje.

**77.500€ / 38m<sup>2</sup>**



**G** Local comercial 36m<sup>2</sup>. Dispone de 2 baños, pequeño almacén de 3m<sup>2</sup>, suelo de gres, aire acondicionado y barra instalada.

**16.500€ / 12m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje de 12m<sup>2</sup>. Puerta automática. Garaje disponible con cuarto de baño.

**157.500€ / 59m<sup>2</sup>**



59m<sup>2</sup>, 3<sup>a</sup> planta con ascensor. Salón, cocina , 3 habitaciones, baño 3 piezas y terraza, suelo de tarima y plaza de garaje opcional.



**1.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**A**

Desde 1. 000€. Iredpiso promociona alquileres de obra nueva en villaverde; loft , estudios y duplex!

**215.000€ / 114m<sup>2</sup>**



·duplex de 114m<sup>2</sup> ·bajo exterior con ascensor. Consta de 2 dormitorios (con posibilidad de 3) ·gran salón ·baño completo con aseo ·cocina equipada ·a/a en salón

**137.500€ / 60m<sup>2</sup>**



·60m<sup>2</sup> ·2º planta sin ascensor consta de 2 dormitorios \*antes 3 ·salón ·cocina ·baño

**100.000€ / 44m<sup>2</sup>**



**B**

loft, 44 m2 en planta baja,salón, cocina equipada reformada, baño con plato de ducha suelos de tarima, ventanas de climalit. Con patioiven a visitarlo!!

**130.000€ / 64m<sup>2</sup>**



**B** 64m<sup>2</sup> , ubicado en una 3º planta sin ascensor. Consta de 2 dormitorios (antes 3), amplio salón independiente, cocina y baño con plato de ducha. Dispone de calefa

**120.000€ / 77m<sup>2</sup>**



77m<sup>2</sup>, ubicado en una 4º planta sin ascensor. Consta de 3 amplios dormitorios, salón y cocina independientes, baño con plato de ducha. No dejes pasar esta oportu

**137.500€ / 68m<sup>2</sup>**



**G**

64m<sup>2</sup> , 3º planta con ascensor, consta de 3 dormitorios (antes 4), salón con terraza, baño con plato de ducha y cocina con tendedero. Finca rehabilitada!

**135.000€ / 90m<sup>2</sup>**

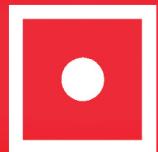


·local de 90m<sup>2</sup> ·entreplanta ·acceso desde el portal ·ascensor ·posibilidad de 4 dormitorios ·salón ·cocina ·baño ·mucha luz natural

**135.000€ / 60m<sup>2</sup>**



56 m<sup>2</sup> , 1º planta. Consta de 2 dormitorios (antes 3) ,salón, cocina independiente y baño con plato de ducha. Dispone ventanas climalit. Para entrar a vivir!



**169.900€ / 66m<sup>2</sup>**



**G**

Vivienda de 66 m<sup>2</sup> en canción del olvido. Aerotermia en todas las estancias. 3 dormitorios. Planta baja. Cuenta con contrato de alquiler en vigor.

**180.000€ / 89m<sup>2</sup>**



**G**

Vivienda en calle virgen de los desamparados. 89 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, baño, cocina equipada y salón con terraza. 4<sup>ta</sup> planta con ascensor.

**249.900€ / 114m<sup>2</sup>**



**G**

Vivienda de 114 m<sup>2</sup> en travesía de arechavaleta, 4 dormitorios, 2 baños, cocina equipada, terraza y calefacción individual.

**308.000€ / 125m<sup>2</sup>**



**G**

Son dos pisos unidos de 125 m<sup>2</sup> en verbena de la paloma. 6 estancias y 2 baños. Cuenta con aire acondicionado. Inmueble en planta baja.

**174.900€ / 75m<sup>2</sup>**



**G**

Vivienda de 75 m<sup>2</sup> con contrato de alquiler en vigor en la calle san luciano. 2 dormitorios antes 3, baño, cocina equipada. Entreplanta.

**170.000€ / 76m<sup>2</sup>**



**G**

Vivienda de 76 m<sup>2</sup> en calle san luciano. 3 dormitorios, 1 baño, cocina equipada, salón y terraza. Calefacción individual de gas natural. 7<sup>ta</sup> planta con ascensor.

**275.000€ / 102m<sup>2</sup>**



**G**

Vivienda en calle hermandad de donantes de sangre, 102 m<sup>2</sup>. 3 estancias, 2 baños, terraza y cocina. Vivienda con acceso a personas con movilidad reducida.

**290.000€ / 98m<sup>2</sup>**



**G**

Venta/traspaso de restaurante 80 m<sup>2</sup> todo en una planta, salón principal de 65 m<sup>2</sup>, 2 cuartos de baño, cocina y trastero. Licencia de actividad y terraza 98 m<sup>2</sup>.

**169.900€ / 65m<sup>2</sup>**



**G**

Vivienda en verbena de la paloma de 65 m<sup>2</sup>, 2 dormitorios, baño y cocina equipada. Planta baja. Reformado y con acceso a personas con movilidad reducida.

# El Certificado Energético

**E**l certificado energético es obligatorio en España desde el 1 de junio de 2013 para poder alquilar o vender un inmueble o local.

La obligación de mostrar el certificado energético está regulada en España por el Real Decreto 235/2013. La normativa de certificación energética procede de una Directiva Europea que ya han acatado todos los estados miembros.

La responsabilidad de obtener este certificado energético es del propietario de la vivienda, quién debe contratar el servicio de un técnico certificador para obtener su certificado energético.

## ¿Qué es el Certificado Energético?

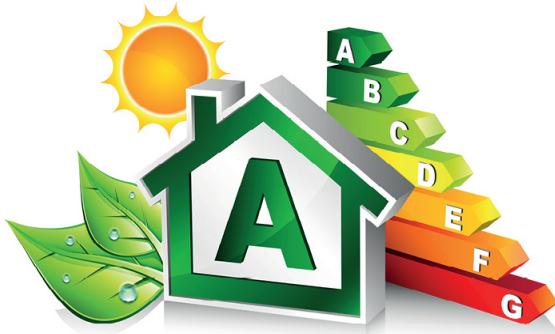
Es el certificado imprescindible para vender o alquilar un inmueble. El certificado energético informa sobre el consumo energético y sobre las emisiones de CO<sub>2</sub> de un inmueble que se anuncia en venta o en alquiler.

## ¿Qué es la Etiqueta Energética?

Esta etiqueta se obtiene una vez registrado en su respectiva Comunidad Autónoma el Certificado Energético. Ésta indica las calificaciones de emisiones y de consumo que el inmueble ha obtenido en su certificado energético, en una escala de colores que va de la A, la más eficiente, a la G, la menos eficiente.

## ¿Cómo Obtener la Calificación?

Es imprescindible que el redactor del Certificado Energético sea técnico competente.



## ¿En qué consiste el Certificado Energético?

El certificado energético es un informe que consta de varias páginas. Contiene abundante información sobre la orientación, la situación, la envolvente, la iluminación y las instalaciones productoras de energía del inmueble.

En la primera página del certificado energético contienen los datos generales del inmueble, además de los datos del técnico certificador. En la parte inferior se indica la calificación energética global del inmueble, en términos de emisiones de dióxido de carbono liberado a la atmósfera.

Esta calificación aparecerá en la etiqueta de eficiencia energética, cuando se registre el certificado energético. También aparecerá en la etiqueta energética la calificación de consumo de energía (Kw h/m<sup>2</sup>•año).

## ¿Cómo identificarlo en la revista y en la web?

En nuestras revistas, la información referente al certificado energético de los inmuebles aparecerá en la descripción del inmueble, indicando la etiqueta energética con las calificaciones de emisiones y de consumo energético.

En la web, la etiqueta energética incluida también aparecerá destacada en las características del inmueble. □



59.000€ / 67m<sup>2</sup>

Local en zona los nogales. Suelos de ferrizo, puerta de entrada de madera de mella. Puertas de madera simple de castaño. Gárate de comandidad 6 €.

<https://www.redpiso.es>

**redpiso**

Pisos y casas en Madrid provincia

Metros: 103 m<sup>2</sup>

Consumo: 122 KW h/m<sup>2</sup> año

Efectos: 78 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Exterior

Agua caliente: Gas natural

Antigüedad: Entre 25 y 35 años

Dormitorios: 3

Ascensor

Caloración: Gas Natural

Comunidad: 95,00 €

Baños: 2

Estado: A reformar

Trastero

Tipo de suelo: Parquet

Col. energética: A

Orientación: Oeste

Cocina equipada

Tipo de fachada: Ladrillo

1 de 2205 inmuebles

Siguiente >



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

## USERA SAN FERMÍN

C/ Estafeta, 19  
Tfn 910 075 491  
e.sanfermin@redpiso.es

**195.000€ / 45m<sup>2</sup>**



Piso en 3<sup>ª</sup> planta con ascensor. Salón, cocina americana, 1 habitación, baño en suite con plato de ducha. Calefacción Gas Natural. A/A conductos. Trastero.

**250.000€ / 72m<sup>2</sup>**



Piso muy cerca del metro. 3<sup>ª</sup> planta con ascensor. Salón, cocina, 2 baños con plato de ducha, uno en suite. Calefacción gas natural. Aerotermia. Piscina.

**179.900€ / 66m<sup>2</sup>**



Piso en 7<sup>ª</sup> planta con ascensor. Salón, cocina, 3 habitaciones, baño con plato de ducha. A/A en salón. Suelo de gres. La finca cuenta con portero de dia

**7.500€ / 13m<sup>2</sup>**



E Plaza de garaje de 13m<sup>2</sup>. Portón de entrada automático.

# SUMA

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**  
Servicios Financieros



**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

**SOMOS EL NUEVO EQUIPO  
DE REDPISO SAN FERMÍN ESPINILLO**

Somos especialistas en realizar todas las gestiones inmobiliarias de la zona de San Fermín - Espinillo

**¡Confía en nosotros!**



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

ORCASITAS - ESPINILLO

e.sanfermin@redpiso.es

19  
Calle Estafeta



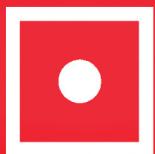
## PRÓXIMAS APERTURAS

**REDPISO ORCASITAS / REDPISO ESPINILLO**

Os estaremos atendiendo en la oficina de  
**SAN FERMIN - ESPINILLO**

**Calle Estafeta 19 - Tfno: 910 075 491**

*Confie en Redpiso para vender su inmueble*



# redpiso

Servicios Inmobiliarios

## LOS ROSALES PERALES DEL RÍO

Calle Berrocal, 1

Tfno 911388944

area.losrosales@redpiso.es

**265.000€ / 87m<sup>2</sup>**



**E** Emisiones: 46 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 220 Kw h/m<sup>2</sup> año

Butarque

2 dormitorios, salón comedor, cocina tendedero y 2 baños. Con a/a y gas natural. Urb. Con plaza de garaje, trastero, piscina y conserje.

**650.000€ / 208m<sup>2</sup>**



**B** Emisiones: 13 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 65 Kw h/m<sup>2</sup> año

Chalet en perales del río. 4 dormitorios, 2 terrazas, salón, cocina, 3 baños, trastero, sala de cine, jardín y 2 plazas de garaje exteriores.

**8.900€ / 12m<sup>2</sup>**



Inmueble exento de certificación energética

Plaza garaje en butarque de 12 m<sup>2</sup> en urbanización cerrada luis buñuel, con puertas automáticas de salida y entrada independiente y conserje.

**285.000€ / 274m<sup>2</sup>**



Casa unifamiliar en higuera de las dueñas, ávila con parcela de 1. 000m<sup>2</sup>. 3 plantas con porche abierto y cerrado. Bodega, garaje y piscina.

**205.000€ / 100m<sup>2</sup>**



Local comercial en perales del río. Diáfano de 100 m<sup>2</sup>, planta baja con acceso desde la calle. Con licencia de vado y disponible salida de humos.

**14.000€ / 21m<sup>2</sup>**



Inmueble exento de certificación energética

Los rosales. Plaza de garaje de 17 metros útiles con capacidad para un coche y moto, en urbanización cerrada con video vigilancia y conserje 24h.

**580€ / 83m<sup>2</sup>**



Butarque  
local comercial de 83 m<sup>2</sup> con salida de humos. Se actualiza la renta cada año por 100€ hasta un máximo de 1100€.

**350.000€ / 151m<sup>2</sup>**



Casa adosada en perales del río. 4 dormitorios, salón, cocina, aseo y baño. Con a/a y calefacción eléctrica. Patio y garaje (3 coches)

**190.000€ / 68m<sup>2</sup>**



Los rosales. Piso reformado de 3 dormitorios, salón, cocina, tendedero, terraza y un baño. Con a/a y gas natural. Finca sin ascensor



**236.000€ / 123m<sup>2</sup>**



**D**  
Piso de 120m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, 2 baños, salón con acceso a terraza, cocina independiente. Calefacción y aa/cc

**299.900€ / 85m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso de 85m<sup>2</sup>, en primera planta, 3 dormitorios, baño, salón independiente, cocina y despensa. Calefacción.

**179.000€ / 46m<sup>2</sup>**



**E**  
Vivienda de 1 dormitorio en avda manzanares, enfrente del parque madrid río, 11<sup>a</sup> planta con ascensor. Salón con cocina americana.

**483.000€ / 200m<sup>2</sup>**



Local de 200m<sup>2</sup> en planta calle, con dos salidas de humos, 2 aseos. Excelente ubicación.

**210.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso de 3 dormitorios, 1<sup>a</sup> planta sin ascensor, calefacción de g/n. Patio y balcón

**189.000€ / 82m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso de 2 dormitorios, salón independiente con acceso a terraza, baño y cocina

**268.000€ / 80m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso de 3 dormitorios, salón independiente, cocina y baño.

**SUMA**

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

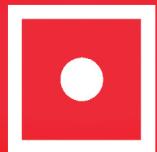
**Red Tax**

La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público
- Descalificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es



**214.500€ / 62m<sup>2</sup>**



Segunda planta, 3 dormitorios, salón comedor, cocina equipada, baño y terraza

**164.000€ / 40m<sup>2</sup>**



Próximo a plaza elíptica, estudio reformado, dormitorio, salón, cocina y baño.

**149.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**G**

Proximo a plaza eliptica  
3 dormitorios, salón, cocina, baño  
gas natural  
ascensor



Intermediación financiera

**268.150€ / 114m<sup>2</sup>**



Reformado, 3 dormitorios, salón comedor, cocina equipada, baño moderno y terraza.

**257.424€ / 68m<sup>2</sup>**



En juan español, 3 dormitorios, salón luminoso, cocina, baño y terraza.



**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)

**245.000€ / 92m<sup>2</sup>**



Próximo a plaza elíptica, 3 dormitorios, armarios empotrados, salón cocina, baño.





**353.000€ / 100m<sup>2</sup>**

**E**  
Primera planta reformada con ascensor y portero físico. Consta de 3 habitaciones, 1 baño, cocina independiente, tendedero cubierto, salón y parking subterráneo



**267.500€ / 73m<sup>2</sup>**

Vivienda en urbanización cerrada. 2º planta, dos habitaciones, salón, cocina independiente y baño. Terraza abierta.



**283.000€ / 90m<sup>2</sup>**

**E**  
Vivienda de 3 habitaciones, baño cocina equipada y amplio salón con orientación este. 1º sin ascensor



**253.000€ / 84m<sup>2</sup>**

**D**  
Vivienda de 84m<sup>2</sup> construidos. Dos dormitorios y dos baños, uno en suite. Amplio y luminoso, planta baja. Parking incluido en el precio.



**240.000€ / 63m<sup>2</sup>**

**E**  
Calle yebenes. 63m<sup>2</sup> construidos. Totalmente reformado. Exterior. Salón, 2 habitaciones, baño y cocina independiente



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios



La ciudad es tuya  
Proyecto de Expansión Redpiso



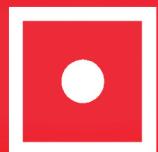
**269.000€ / 72m<sup>2</sup>**

**E**  
Planta baja. 72 m<sup>2</sup>. Salón y cocina intergrada, 2 habitaciones y dos baños. Totalmente reformado.



**180.000€ / 56m<sup>2</sup>**

Planta baja. 56 m<sup>2</sup>. C/ los yebenes. 3 habitaciones, baño, salón y cocina independiente.



**160.000€ / 138m<sup>2</sup>**



**OPORTUNIDAD**

**E** Atención inversores. Inmueble en altísima rentabilidad. Beneficio aproximado de 2000€/mes

**160.000€ / 143m<sup>2</sup>**



**OPORTUNIDAD**

**E** Atención inversores!!! inmueble en altísima rentabilidad. Beneficio aproximado de 2000€/mes

**256.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Piso en venta en calle valmojado. Amplio salón, 2 dormitorios, 1 baño, terraza y cocina independiente. Finca con ascensor

**8.000€ / 0m<sup>2</sup>**



Se vende plaza de garaje en valmojado 199b. Ubicada en planta -2. Fácil acceso

**360.000€ / 92m<sup>2</sup>**



**RESERVADO**

Precioso piso en venta en urbanización san bruno. Amplio salón y cocina independiente, 3 dormitorios, 2 baños completos, ascensor, trastero y plaza de garaje

**415.000€ / 110m<sup>2</sup>**



**RESERVADO**

Piso en venta en urbanización san bruno. Amplio salón comedor, cocina amplia e independiente, 4 dormitorios, 2 baños completos, terraza y plaza de garaje.

**235.000€ / 81m<sup>2</sup>**



**RESERVADO**

Piso en venta en calle camarena. Amplio salón, cocina independiente, 3 dormitorios, baño completo, terraza, trastero y posibilidad de adquirir plaza de garaje.

**215.000€ / 62m<sup>2</sup>**



**RESERVADO**

Piso en venta en calle camarena. Amplio salón comedor, cocina independiente, 3 dormitorios, baño completo y terraza. La finca dispone de ascensor.

**220.000€ / 73m<sup>2</sup>**



**RESERVADO**

Piso en venta en colonia puerto chico. Dispone de salón, 2 dormitorios dobles, cocina independiente, baño completo y dos terrazas abiertas.



**249.900€ / 78m<sup>2</sup>**



Vivienda en venta en la urbanización baleares!!! vivienda de 78m<sup>2</sup> en calle illescas, 5<sup>a</sup> planta con 3 dormitorios, salón con terraza, cocina y baño.

**169.900€ / 150m<sup>2</sup>**



Local en venta en calle illescas. Cuenta con dos plantas, una en superficie y otra en sótano con baño, ambas cuentan con 70m<sup>2</sup>.



**EL CERTIFICADO DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBLIGATORIO ES GRATIS SI VENDE SU VIVIENDA CON REDPISO**

**170.000€ / 70m<sup>2</sup>**



Vivienda de 70m<sup>2</sup> en calle tembleque, 2<sup>a</sup> planta con 3 dormitorios, salón con terraza metida, cocina y baño. Para entrar a vivir.

**177.000€ / 66m<sup>2</sup>**



Vivienda en venta de 66 m<sup>2</sup> en la c/quero, 6<sup>º</sup> planta con ascensor entre planta, 2 dormitorios, salón con terraza, cocina y baño.

**SUMA**

LA COMPRA DE  
TU VIVIENDA Y REFORMA  
EN UN CRÉDITO ÚNICO



**DCREDIT**  
Servicios Financieros

**399.000€ / 108m<sup>2</sup>**



Vivienda de 108m<sup>2</sup> en calle tembleque, 7<sup>a</sup> planta con ascensor, cuenta con 3 dormitorios, 2 baños, 1 terraza, 1 balcón, salón independiente. Para entrar a vivir.

**Red Tax**

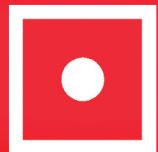
La gestoría que te escucha y se compromete



- Compraventas
- Herencias
- Donaciones
- Elevaciones a Público

- Desclassificaciones
- Cancelaciones registrales
- Constitución de empresas
- Permisos de venta

915 078 237 | redtax@redpiso.es



**232.000€ / 76m<sup>2</sup>**



Piso en venta calle cebreros una tercera planta, 3 dormitorios, cocina, baño, salón ascensor y trastero a 5 minutos del metro de lucero

**155.000€ / 63m<sup>2</sup>**



Piso en venta en la calle higueras, 3<sup>a</sup> planta. 63 m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, salón, cocina, baño y una terraza. Ubicado a 3 min del metro lucero

**329.900€ / 120m<sup>2</sup>**



Calle concejal, 90m<sup>2</sup>, 2<sup>o</sup> planta con ascensor que consta de 3 dormitorios y 2 baños. Para entrar a vivir. Urbanización cerrada, portero 24 horas y trastero.

**199.000€ / 80m<sup>2</sup>**



Piso en venta en la calle villasandino, 2<sup>a</sup> planta. 80m<sup>2</sup>. Con ascensor, 3 dormitorios, salón, cocina, baño. Ubicado a 3 min del metro batan.

**169.000€ / 69m<sup>2</sup>**



Piso en venta en la calle alejandrina moran, 2<sup>a</sup> planta. 69m<sup>2</sup>, 3 dormitorios, salón, cocina, baño y dos terrazas. Ubicado a 3 min del metro lucero.

**199.000€ / 69m<sup>2</sup>**



Piso en venta en la calle lucero, 1<sup>a</sup> planta con trastero. 69m<sup>2</sup>, 2 habitaciones, salón, terraza metida cocina y baño. Ubicado a 5 minutos de metro (línea 6)

**259.900€ / 90m<sup>2</sup>**



Calle cebreros, 85m<sup>2</sup>, 2<sup>o</sup> planta con ascensor que consta de 3 dormitorios y 2 baños. Para entrar a vivir

**265.000€ / 103m<sup>2</sup>**



Piso en venta en calle villamán, 4<sup>a</sup> planta con ascensor. 98m<sup>2</sup>, 4 dormitorios, salón, cocina, baño y terraza. Ubicado a 3 minutos del metro batan.

**21.000€ / 19m<sup>2</sup>**



Estupenda plaza de garaje en la calle alejandrina moran, a 3 minutos del metro lucero



## LAS ÁGUILAS

Rafael Finat, 4

Tfn 917059296

e.lasaguilas@redpiso.es

**17.000€ / 17m<sup>2</sup>**



Se vende en exclusiva plaza de garaje dentro de urbanización. Dispone de puerta automática con mando a distancia.

**191.500€ / 44m<sup>2</sup>**



Piso en venta en avda. Aviacion. Distribuida en un dormitorio, salón con cocina americana y baño con plato de ducha. Cuenta con una segunda planta muy amplia.

**249.900€ / 79m<sup>2</sup>**



Loft en venta c/sinfonia. Distribuida en dos plantas, con salón-cocina schmidt, aseo y terraza. Arriba dormitorio con baño completo y a/e. Incluye plz. Garaje.

**255.000€ / 83m<sup>2</sup>**



Piso en c/ blas cabrera. Distribuida en 3 hab. , (dos con armarios empotrados), espacio abierto salón-cocina y cuarto de baño con ventana y toallero calefactor.

**332.000€ / 125m<sup>2</sup>**



Piso en c/ blas cabrera. Distribuida en 4 hab. , salón de paso, baño con plato de ducha, aseo, cocina, pasillo con armarios empotrados y hall con despensa.

**345.000€ / 85m<sup>2</sup>**



Piso en venta c/timbales. Distribuido en 2 hab. , con a/e, 2 baños completos, salón indep. , y cocina. Incluye trastero y 2 plz. Garaje. Urbnz. Cerrada.

**357.000€ / 136m<sup>2</sup>**



Piso en venta en las aguilas. Distribuida en 3 dormitorios (el principal con a/e), hall de entrada con a/e, amplio salón, cocina y baño. Incluye plz. De garaje.

**375.000€ / 128m<sup>2</sup>**



Piso en venta en las aguilas. Distribuido en 3 hab. Con a/e, salón con terraza, cocina con tendedero y baño. Incluye garaje y trastero. Urbz. Cerrada.

**597.000€ / 119m<sup>2</sup>**



**A** Piso de obra nueva en venta en avda. Aviacion. Distribuido en 3 amplios dormitorios con armarios empotrados, salón independiente con terraza, cocina y 2 baños.



Oliva de Plasencia, 1

Tfno 911525540

e.sanignacio@redpiso.es

**280.000€ / 117m<sup>2</sup>**



Av. Aviación. Loft. Duplex. 1 dormitorio, salón, cocina americana, terraza y balcón. Calefacción por suelo radiante. Bomba frío/calor por conducto. Garaje.

**190.000€ / 63m<sup>2</sup>**



Av. De las águilas. Planta baja reformada, 2 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño. Suelos en tarima. Calefacción gas natural. Ventanas climalit.

**169.990€ / 60m<sup>2</sup>**



Fray Jose de cerdeiria. 4ta planta sin ascensor. 2 dormitorios, salón con terraza abierta, cocina y cuarto de baño. Calefacción gas natural.

**214.000€ / 65m<sup>2</sup>**



Calle vale inclán. 3era planta sin ascensor, 3 dormitorios, salón, terraza abierta, cocina, baño con ventana. Exterior. Agua por gas natural. Ventanas aluminio.

**190.000€ / 0m<sup>2</sup>**



Navalmoral de la mata. 1era planta con ascensor, 2 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño. Gas natural individual.

**240.000€ / 71m<sup>2</sup>**



Oliva de plasencia. 3era planta con ascensor, 3 dormitorios, salón, cocina, cuarto de baño. Calefacción gas natural individual.

**179.000€ / 61m<sup>2</sup>**



Navalmoral de la mata. 1era planta con ascensor, 2 dormitorios, salón con terraza abierta, cocina, cuarto de baño. Gas natural.

**240.000€ / 78m<sup>2</sup>**



Calle oliva de plasencia. 4ta planta con ascensor. 3 dormitorios, cocina, cuarto de baño. Terraza cerrada. Calefacción gas natural. Ventanas climalit en salón.

**5.000€ / 364m<sup>2</sup>**



Oliva de plasencia. Se alquila. Local comercial en el centro comercial san ignacio. 2 plantas: planta sótano 209 m2, planta calle 140m2.



**265.000€ / 122m<sup>2</sup>**



**E**

C/ hurtumpascual. Amplia vivienda e 122m<sup>2</sup>, distribuida en salón, cocina, 4 dormitorios, 2 baños. Con ascensor. Plaza de garaje y conserje. Excelente ubicación

**240.000€ / 97m<sup>2</sup>**



**F**

C/almazán. Vivienda de 97m<sup>2</sup> construidos, salón, cocina y 4 dormitorios. Cuenta con 2 amplias terrazas, magnifica ubicación. Para actualizar. Mejor ver!

**245.000€ / 79m<sup>2</sup>**



**F**

C/aramis. Fabulosa vivienda de 70m<sup>2</sup>, distribuidos en 3 dormitorios, salón, cocina, baño con plato de ducha y 2 terrazas. Magnífica ubicación. Mejor ver

**250.000€ / 77m<sup>2</sup>**



**E**

Plaza de santa teresita. Vivienda de 65m<sup>2</sup>, salón con terraza, cocina, 3 dormitorios y baño. Muy luminoso y con ascensor. Para actualizar

**279.000€ / 68m<sup>2</sup>**



**F**

Emissions: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> aña. Consumo: 265 Kw h/m<sup>2</sup> aña  
C/ maria del carmen. Vivienda de 60m<sup>2</sup>, con cocina, salón, 3 dormitorios, baño y terraza. Perfecto estado, excelente ubicación y zona tranquila. Mejor ver!

**590.000€ / 136m<sup>2</sup>**



**E**

Paseo de extremadura. Fabuloso dúplex 136m<sup>2</sup>, con amplio salón, cocina, 3 dormitorios y 2 baños. Ascensor, plaza de garaje y trastero. Ubicación inmejorable

**210.000€ / 65m<sup>2</sup>**



**E**

C/ duraton. Vivienda de 65m<sup>2</sup>. Amplio salón con terraza tendedero, 3 dormitorios, cocina y baño. Segunda planta. Para actualizar, muy buena ubicación.

**255.000€ / 50m<sup>2</sup>**



**F**

Paseo extremadura. Vivienda 50m<sup>2</sup>, distribuido en salón con cocina americana, 2 dormitorios, un baño. Cuenta con ascensor, inmejorable ubicación mejor ver!



**779€ / 42m<sup>2</sup>**



**E**

Se traspasa bar-cafeteria en la avda de la peseta con licencia para terraza. Precio del traspaso 79. 000 €. Con mobiliario incluido y salida de humos.

**1.450€ / 75m<sup>2</sup>**



**E**

Se traspasa cafeteria-pastelería en la avda de la peseta con licencia para terraza. Precio del traspaso 55. 000 € posibilidad de salida de humos.

**2.000€ / 75m<sup>2</sup>**



**E**

¡oportunidad!. Local comercial en la av de la peseta. A pie de calle, 10 metros de escaparate para máxima visibilidad. Salida de humos, a/a y aseo.

### Plaza de garaje



Plaza de garaje para coche en buenavista en 10. 500 €. Plaza de garaje en el pau para moto en 6. 000 € y para coches desde 14. 000 €.

**119.900€ / 71m<sup>2</sup>**



**F**

Emissions: 61 Kg CO2/m<sup>2</sup> aho. Consumo: 311 Kw h/m<sup>2</sup> aho  
¡oportunidad! local en la av de carabanchel alto. A pie de calle, diáfano, con 6 metros de fachada y un baño. Posibilidad para cambio de uso a vivienda.

**165.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**G**

Emissions: 82 Kg CO2/m<sup>2</sup> aho. Consumo: 389 Kw h/m<sup>2</sup> aho  
Oportunidad de inversión. Estupenda vivienda en carabanchel alto. 3 dormitorios, salón, cocina con tendedero y baño. Actualmente alquilada en 780 €/mes.

**279.000€ / 90m<sup>2</sup>**



**E**

Se vende local comercial en rentabilidad. Situado en el pau de carabanchel, junto a la avda de la peseta, colegio y mercadona. Contacte para más info.

**349.900€ / 125m<sup>2</sup>**



**F**

Exclusiva vivienda en la av de carabanchel alto. 3 dormitorios, salón, cocina y 2 baños. Urb privada con zonas comunes y piscina. Incluye plaza de garaje.

**550.000€ / 117m<sup>2</sup>**

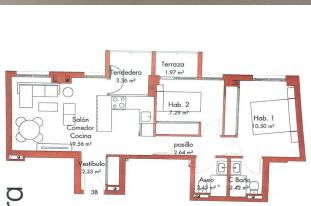


**E**

Magnífico bajo de 4 dormitorios con 2 amplios patios de 49 m<sup>2</sup> y 36m<sup>2</sup>, salón, cocina, porche y 2 baños. Urb privada con piscina, pádel, garaje y trastero.



**1.200€ / 60m<sup>2</sup>**



**A**

Emissions: 6 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 34 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en alquiler en edificio buenavista. 2 dormitorios, 2 baños y salon con cocina americana equipada. Garaje y trastero. A 2 minutos metro carabanchel alt

**1.250€ / 66m<sup>2</sup>**

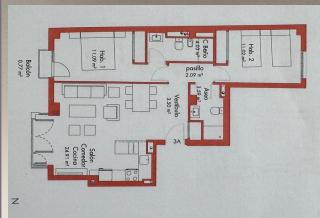


**A**

Emissions: 6 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 34 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en alquiler en edificio buenavista. 2 dormitorios, 2 baños, salon y cocina equipada. Garaje y trastero. A 2 minutos del metro carabanchel alto

**1.350€ / 70m<sup>2</sup>**



**A**

Emissions: 6 Kg CO2/m<sup>2</sup> año. Consumo: 34 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en alquiler en edificio buenavista. 2 dormitorios, 2 baños y salon con cocina americana equipada. Garaje y trastero. A 2 minutos metro carabanchel alt

**185.000€ / 101m<sup>2</sup>**



**E**

Vivienda en segunda planta, distribuida en pasillo con armario empotrado, vestidor, dos dormitorios, baño y amplio salón comunicado con cocina.

**200.000€ / 116m<sup>2</sup>**



**E**

Calle aguilar del río, vivienda tipo duplex de 3 dormitorios y 2 cuartos de baño, amplio salón con terraza y cocina. Calefacción central y ascensor.

**174.000€ / 76m<sup>2</sup>**



**E**

C/ galvez, vivienda de dos dormitorios, dos baños, amplio salón y cocina. Calefacción. Segunda planta sin ascensor.

**159.000€ / 59m<sup>2</sup>**



**E**

Estupendo piso de 59 m<sup>2</sup> cuenta con 2 dormitorios, un amplio salón, cocina y un cuarto de baño (plato de ducha), con opción de reformar y hacer 2-3 dormitorios

**530.000€ / 153m<sup>2</sup>**



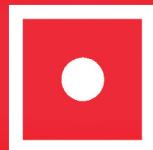
ático con piscina, parque infantil, zonas verdes, conserje. Distribuido en 4 dormitorios, salón con amplia terraza, cocina y 2 baños. Garaje y trastero.

**1.200€ / 130m<sup>2</sup>**

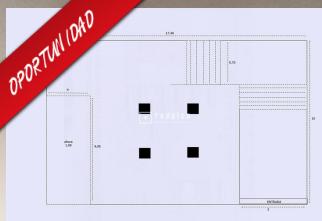


**E**

Local comercial en alquiler ideal para oficinas, dos plantas. Totalmente reformado. Próximo al pau de carabanchel.



**225.000€ / 298m<sup>2</sup>**



**6**  
Nave de 298 m<sup>2</sup> disponible para almacén/garaje, es diáframo y está situado en la planta baja del edificio, con acceso directo desde calle con puerta de garaje.

**596.658€ / 359m<sup>2</sup>**



Venta de edificio de tres plantas en carabanchel. El inmueble cuenta con una nave, una planta destinada a oficinas, una vivienda y una azotea.

**210.265€ / 65m<sup>2</sup>**



Piso completamente reformado, ideal para quienes buscan comodidad y estilo en una excelente ubicación. Con 2 dormitorios, amplio y cómodo.

**212.880€ / 66m<sup>2</sup>**



Te presentamos un precioso piso completamente reformado con mucho estilo y detalles exclusivos, ideal para disfrutar de un hogar cómodo, moderno y acogedor.

**237.222€ / 81m<sup>2</sup>**



Buscas un hogar en oporto? ¡lo acabas de encontrar! te presentamos este fantástico piso de 81 m<sup>2</sup>, 4<sup>a</sup> planta con ascensor tres dormitorios y terraza

**202.250€ / 77m<sup>2</sup>**



Te presentamos esta increíble oportunidad en vía lusitana, 1<sup>º</sup> planta, 3 dormitorios, balcón y ascensor

**183.308€ / 71m<sup>2</sup>**



Magnífico piso de tres dormitorios, a metros de camino viejo de leganés, ubicado a escasos minutos de los metros oporto y opañel y líneas de autobuses.

**275.000€ / 105m<sup>2</sup>**



Piso amplio y luminoso (105 metros) cuatro dormitorios, baño y aseo, dos terrazas, cuarta planta con ascensor, para entrar a vivir.

**107.260€ / 81m<sup>2</sup>**



Local a la venta en la calle rodriíguez vega, muy cerca de la plaza san vicente de paúl de 81m<sup>2</sup> útiles.



**220.000€ / 75m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en 3<sup>a</sup> planta sin ascensor, 3 dormitorios y salón con salida a 2 terrazas abiertas, baño con bañera. A 6 minutos del metro plaza elíptica.

**230.000€ / 77m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en 4<sup>a</sup> planta sin ascensor, 3 dormitorios, salón, cocina a gas, baño con bañera. Inmejorable ubicación a 3 minutos del metro oporto.

**242.000€ / 49m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Acogedor estudio de 44 m<sup>2</sup>, en una 3<sup>a</sup> planta con ascensor. Cocina americana. Finca de 30 años de antigüedad. A escasos metros del metro oporto.

**240.000€ / 71m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en 2<sup>a</sup> planta sin ascensor, de 3 dormitorios, salón con salida a terraza cerrada, cocina y baño. A 5 minutos del metro oporto.

**230.890€ / 82m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en planta baja de 3 dormitorios, salón, cocina con terraza cerrada, baño completo con plato de ducha de hidromasaje. A 2 minutos del metro opañel.

**299.000€ / 75m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Piso de obra seminueva, en 2<sup>a</sup> planta con ascensor, trastero y plaza de garaje. Consta de 2 dormitorios, salón, cocina con tendedero y baño con plato de ducha.

**295.000€ / 93m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en 8<sup>a</sup> planta con ascensor, 3 dormitorios, salón con terraza abierta, cocina, baño con plato de ducha, calefacción individual. Metro oporto a 7 minutos.

**218.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Vivienda en 1<sup>a</sup> planta sin ascensor de 3 dormitorios, salón con terraza abierta, cocina con terraza cerrada, baño con plato de ducha. Metro opañel a 6 minutos.

**130.000€ / 83m<sup>2</sup>**



**G** Emisiones: 66 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 346 Kw h/m<sup>2</sup> año

Local en planta calle, dispone de 2 salas y un aseo. Piso en 1<sup>a</sup> planta distribuido en cocina, salón de paso, baño y 2 dormitorios. Metro opañel a 6 minutos.



**190€ / 25m<sup>2</sup>**



Locales disponibles en alquiler en calle federico grases desde 160 euros.

**13.900€ / 25m<sup>2</sup>**



Local comercial en venta en c/ federico grases.

**180.000€ / 64m<sup>2</sup>**



**G**  
Vivienda de 3 dormitorios, salón, cocina, baño. Reformada. Calle federico grases.

**12.420€ / 11m<sup>2</sup>**



Plaza de garaje en calle jacobina. Dispone de puerta automática con mando a distancia, rampas y calles de fácil acceso.

**360.000€ / 148m<sup>2</sup>**



Vivienda de 3 dormitorios (de origen 4), salón independiente, cocina amplia, patio, baño y aseo. En finca con ascensor

**18.000€ / 12m<sup>2</sup>**



Plazas de garajes disponibles en calle maría odiaga y monseñor oscar romero.

**198.000€ / 65m<sup>2</sup>**



Vivienda de 3 dormitorios, salón con terraza abierta, cocina con terraza acristalada y baño.

**72.260€ / 26m<sup>2</sup>**



Local comercial a pie de calle, 26 metros. Zona plaza carabanchel

**277.300€ / 104m<sup>2</sup>**



**G**  
Local comercial en venta de unos 104 metros en zona plaza carabanchel.



**149.500€ / 41m<sup>2</sup>**



Vivienda distribuida en 1 dormitorios, salón con cocina americana, baño con plato de ducha. Tiene suelos de gres, puerta de roble, aire acondicionado.

**279.000€ / 106m<sup>2</sup>**



3 dormitorios (antes 4) 6<sup>a</sup> planta con ascensor, salón, cocina, 2 baños, 2 terrazas, plaza de garaje y calefacción central. A 3 minutos del metro abrantes.

**16.000€ / 10m<sup>2</sup>**



Se vende plaza de garaje de 10 m<sup>2</sup>, ideal para vehículo de tamaño grande, acceso como con puerta automática.

**A consultar**



Vivienda con ascensor en av. De abrantes de 3 dormitorios, salón con salida a terraza descubierta, cocina con tendedero, baño y pasillos.

**270.000€ / 95m<sup>2</sup>**



**E** Vivienda para entrar a vivir de 3 dormitorios en finca con ascensor, salón, baño reformado, cocina y hall recibidor. Dispone de trastero y calefacción central.

**168.500€ / 70m<sup>2</sup>**



Vivienda alquilada de 3 habitaciones, amplio salón con acceso a una terraza acristalada, cocina y baño. Calefacción de gas natural.



**Financiación  
100%**

**Intermediación financiera**

**188.500€ / 73m<sup>2</sup>**

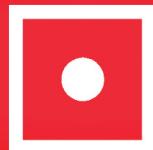


Piso en una 2<sup>a</sup> planta para reformar de 3 dormitorios, salón, cocina, baño, 2 terrazas, pasillo y hall. Ubicado a solo 2 minutos del metro abrantes (I11).

**170.000€ / 64m<sup>2</sup>**



Piso de 2 dormitorios (antes 3) para entrar a vivir, salón de 20 m<sup>2</sup>, aire acondicionado, cocina equipada y baño con ventana. A 3 min del metro san francisco.



**220.000€ / 52m<sup>2</sup>**



E

Venta de vivienda arrendada. El inmueble es un cuarto piso con ascensor que consta de salón con cocina, 1 dormitorio, 1 baño, una terraza de 14 m<sup>2</sup> y trastero.

**360.000€ / 84m<sup>2</sup>**



E

Espacioso piso de 3 dormitorios, 2 baños, salón, cocina y terraza cerrada.

**215.000€ / 52m<sup>2</sup>**



E

Piso de dos dormitorios, salón, cocina, baño y terraza exterior.

**240.000€ / 81m<sup>2</sup>**



E

Duplex compuesto por 3 habitaciones, salón cocina, un baño, balcón y zona de lavadero

**240.000€ / 60m<sup>2</sup>**



E

Piso en venta de dos dormitorios, salón, cocina independiente y baño.

**70.000€ / 193m<sup>2</sup>**



E

Traspaso de negocio de restauración. Local que cuenta con un salón, 2 baños, cocina, almacén y sala de eventos.

**55.000€ / 23m<sup>2</sup>**



E

Local comercial de 23 m<sup>2</sup> con 1 baño en la calle alcaudón.

**9.900€ / 11m<sup>2</sup>**



Inmueble exento de certificación energética

Plazas de garaje desde 9. 900€.



**220.000€ / 69m<sup>2</sup>**



**F**

Inmueble sin posesión en travesía alejandro sánchez. 1 dormitorio, salón, cocina, baño y terraza de 15 m<sup>2</sup> aprox. Plaza de garaje, piscina y zonas verdes.

**270.000€ / 64m<sup>2</sup>**



**E**

Emissions: 32 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 155 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en calle general ricardos. 2 dormitorios, salón con cocina americana y baño completo con plato de ducha. Exterior. Reformado.

**440.000€ / 82m<sup>2</sup>**

**OPORTUNIDAD**



**D**

Piso en av. Emperatriz isabel. 3 dormitorios, salón, cocina reformada y baño completo con bañera. Trastero. Exterior. Ascensor. Perfecto estado.

**489.900€ / 407m<sup>2</sup>**



**F**

Emissions: 222 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 38 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Nave en calle josé del río reformada con múltiples posibilidades. 3 trasteros, 2 plazas de garaje grandes y 2 patios privativos.

**290.000€ / 74m<sup>2</sup>**



**H**

Piso en av. Emperatriz isabel. 2 dormitorios, salón, cocina y baño completo con plato de ducha. Terraza de uso priv. De 15 m<sup>2</sup>. Vestidor y trastero.

**17.500€ / 15m<sup>2</sup>**



Inmueble exento de certificación energética

Plaza de garaje en calle antonita jiménez para coche grande. Puerta automática.

**32.000€ / 19m<sup>2</sup>**



Inmueble exento de certificación energética

Plaza de garaje en calle jacinto verdaguer para coche grande y moto. Puerta automática.

**840.000€ / 320m<sup>2</sup>**



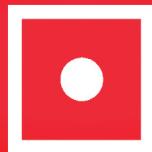
Inmueble exento de certificación energética

Solares en calle comandante fontanes e isabel ana. Superficie edificable: 696 m<sup>2</sup>. Tipo de terreno: urbanizable.

**1.400€ / 106m<sup>2</sup>**



Local dúplex en calle antonio de leyva. Planta calle: estancia diáfanas. Planta sótano: estancia diáfanas y dos aseos. A reformar. Exterior.



**263.000€ / 69m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso a estrenar, recién reformado con ascensor, 3 dormitorios, salón, cocina y baño. Muy cerca del metro carpetana.

**220.000€ / 60m<sup>2</sup>**



**E**  
2 habitaciones, salón, cocina, baño con plato de ducha, ventanas de cristal doble oscilobatientes, suelos de tarima y aire acondicionado.

**50.000€ / 35m<sup>2</sup>**



**E**  
Local comercial de 35m<sup>2</sup> para crear tu propio negocio en zona residencial

**169.000€ / 46m<sup>2</sup>**



**E**  
Se trata de una vivienda completamente reformada hace solo 2 años, pasando de ser un piso de 3 habitaciones a un moderno y amplio espacio de 1 habitación.

**350.000€ / 160m<sup>2</sup>**



Solar edificable 159m<sup>2</sup>

**550€ / 47m<sup>2</sup>**



**E**  
Traspaso 69.000 este es un excelente local de 47 metros cuadrados, ideal para emprendedores o empresarios que busquen un negocio con gran potencial en una z

**185.000€ / 82m<sup>2</sup>**



**E**  
2 habitaciones, salón amplio, ventilación cruzada, armarios empotrados, cocina con vitro y calefacción a gas natural.

**240.000€ / 70m<sup>2</sup>**



**E**  
Oportunidad de 2 dormitorios, salón, sala de estar, cocina y baño; con ascensor en planta, justo al lado del metro de oporto



**SOLICITE LA  
VALORACIÓN GRATUITA  
DE SU VIVIENDA**

[www.redpiso.es](http://www.redpiso.es)



**165.000€ / 47m<sup>2</sup>**



**G**

Oportunidad de inversión. Piso en buen estado, exterior, salón de paso, 2 dormitorios, calefacción individual de gas natural. 1<sup>a</sup> planta. Calle njera.

**269.000€ / 125m<sup>2</sup>**



**G**

Local comercial con vivienda incorporada, en esquina. Local en funcionamiento de 61m<sup>2</sup> y vivienda a reformar de 63m<sup>2</sup>, con patio de 30m<sup>2</sup>. Paseo marcelino camacho.

**170.000€ / 57m<sup>2</sup>**



**G**

Piso en buen estado, exterior, muy luminoso, 3 dormitorios, baño con plato de ducha, terraza abierta, 2<sup>a</sup> planta. Calle cristóbal aguilara.

**390.000€ / 125m<sup>2</sup>**



**E**

Emissions: 52 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 246 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en buen estado, exterior, salón independiente, 4 dormitorios, 2 baños, terraza, trastero, ascensor, rampa de acceso para personas con movilidad reducida.

**220.000€ / 75m<sup>2</sup>**



**G**

Emissions: 84 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 393 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Terreno sin edificar, con posibilidad de hacer una vivienda de varias plantas. . Anteriormente había una casa de 2 plantas. Calle ramón serrano.

**15.500€ / 11m<sup>2</sup>**



**G**

Piso de garaje amplia, de fácil maniobra, para un coche grande, puerta automática con mando a distancia. Calle fernando delgadillo

**157.300€ / 66m<sup>2</sup>**



**G**

Amplio local a pie de calle, con posibilidad de hacer vivienda, 8 mts de fachada y buena altura. última actividad cerrajería. C/ juanita. Vista alegre

**195.000€ / 77m<sup>2</sup>**



**G**

Emissions: 28 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año. Consumo: 132 Kw h/m<sup>2</sup> año  
Piso en buen estado, exterior, luminoso, salón independiente, 2 dormitorios, 2 terrazas, baño con plato de ducha, calefacción gas natural. C/matilde hernández.

**190.000€ / 76m<sup>2</sup>**



**G**

Piso en buen estado, exterior, muy luminoso, salón de 15m<sup>2</sup>, 4 dormitorios, terraza abierta, baño con plato de ducha. Avenida nuestra señora de fátima.

Redpiso llena de corbatas y pañuelos rojos en Murcia

# UNA CONVENCIÓN llena de energía y éxito



**E**l pasado 28 de febrero, Murcia se convirtió en el epicentro del mundo inmobiliario con la esperada convención de Redpiso. Un evento cargado de entusiasmo, inspiración y muchas sorpresas, donde los profesionales del sector se reunieron para compartir experiencias, celebrar logros y fortalecer su visión de futuro.

Desde primeras horas de la mañana, los asistentes llegaron con ganas de vivir una jornada inolvidable. El ambiente se llenó de expectación cuando comenzaron las entrevistas a los CEO's de Redpiso, quienes ofrecieron su visión sobre las tendencias del mercado inmobiliario, estrategias de captación, fidelización de clientes y la importancia de la innovación en la era digital.

Pero no todo fue formación y aprendizaje. Como es tradición en las convenciones de Redpiso, la motivación y el trabajo en equipo fueron protagonistas. Se reconoció el esfuerzo y resultados de las oficinas más destacadas del año, premiando su compromiso y excelencia en el sector. ¡Los aplausos y la emoción fueron imparables!

Y, por supuesto, no podía faltar la parte más divertida. Después de un día intenso de aprendizaje, los asistentes disfrutaron de una celebración con música, risas y una comida espectacular. Fue el momento perfecto para fortalecer lazos, compartir anécdotas y, por qué no, marcarse unos pasos de baile para cerrar la jornada con broche de oro.

La convención de Redpiso en Murcia dejó claro que el éxito no solo se construye con esfuerzo y dedicación, sino también con la pasión por lo que se hace y el apoyo de un equipo sólido. Sin duda, un evento que seguirá dando de qué hablar y que ya deja con ganas de la próxima edición. ¡Nos vemos en la siguiente convención! ☐



ANNE MARÍA BRAVO LUQUE  
MEJOR ASESOR INMOBILIARIO REDPISO 2024  
MÁLAGA CARRETERA DE CÁDIZ



*¡Gracias Murcia!  
2025*





**225.000€ / 80m<sup>2</sup>**



Piso completamente exterior de dos dormitorios, salón, cocina y baño. A 4 minutos de madrid río y marqués de vadillo.

**230.000€ / 66m<sup>2</sup>**



Piso exterior en cuarta planta con terraza. 66m<sup>2</sup>, tres dormitorios, salón, cocina y baño. A solo dos minutos del próximo metro comillas.

**260.000€ / 94m<sup>2</sup>**



Piso exterior a 4 minutos de madrid río, en buen estado. Dos dormitorios, estancias muy amplias y terraza. Muy luminoso.

**390.000€ / 309m<sup>2</sup>**



Amplio local de 309m<sup>2</sup>. Amplias posibilidades de reforma. Cuenta con zona cubierta y descubierta en planta baja y sótano

**185.000€ / 92m<sup>2</sup>**



**OPORTUNIDAD**  
Se venden tres locales en calle pedro yagüe. Cada local cuenta con una estancia y un baño. Cierre individual. Local 1: 30m<sup>2</sup> local 2: 32m<sup>2</sup> - local 3: 30m<sup>2</sup>

**140.000€ / 185m<sup>2</sup>**



Nave - plaza de garaje de 180m<sup>2</sup>, acceso desde la calle por rampa y el resto de estancia en planta sótano. Diáfano.

**220.000€ / 58m<sup>2</sup>**



**E**  
Piso completamente exterior con vistas a madrid río. Ubicado en calle antonio lópez. Tres dormitorios, salón, cocina y baño.

**260.000€ / 72m<sup>2</sup>**

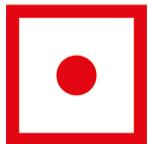


Piso de dos habitaciones en primera planta exterior. Excelente ubicación, rodeado de zonas verdes, comercios, paradas de autobuses.

**A consultar**



Décima planta con vistas increíbles en la torre praga. Tres dormitorios, dos baños, salón, cocina, terraza y baño.



**redpiso**  
Servicios Inmobiliarios

# TRABAJA EN REDPISO

## ÚNETE A NOSOTROS

Desarrolla tu carrera profesional

- 
- Crecimiento profesional
  - Formación continua
  - Contrato indefinido
  - Estabilidad
  - Proyección de futuro

Si estás interesado, acércate a tu oficina de Redpiso más cercana y déjanos tu CV, o escanea el código QR y envía el formulario con tu CV adjunto

<https://realestate.redpiso.es/trabaja-con-nosotros/>

